خبر

اجرای مشترک طرح پزشک خانواده با همکاری وزارت بهداشت

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سفر به مازندران، پزشک خانواده را راهبرد اصلی تحقق عدالت در سلامت دانست و از پیگیری مشترک این طرح با وزارت بهداشت خبر داد.

به گزارش زمان، احمد میدری با اشاره به مطالبات دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها از سازمان تأمین اجتماعی، از نهایی شدن مقدمات پرداخت ۲۰ همت برای تسویه بخشی از این بدهی‌ها خبر داد.

وی با اشاره به گفت‌وگوهای انجام‌شده با وزیر بهداشت درباره اجرای برنامه پزشک خانواده گفت: در خصوص پزشک خانواده هم با دکتر ظفرقندی، وزیر بهداشت، صحبتی داشتیم و قرار شد یک موضوع مشترک به‌عنوان پروژه انتخاب شود و از طرف وزیر سازمان تأمین اجتماعی برای آن حکم صادر شود.

وی با بیان اینکه پیگیری این موضوع در دستور کار قرار گرفته است، افزود: جلسات پزشک خانواده را شخص رئیس جمهور و دکتر قالیباف، معاون اجرایی پیگیری می‌کنند و ما هم آمادگی داریم؛ چون پزشک خانواده راهبرد اصلی عدالت در سلامت است و رئیس جمهور هم به‌صورت خاص این مسئله را پیگیری می‌کند.

میدری با اشاره به اقدامات در دست انجام برای تأمین منابع مالی سازمان تأمین اجتماعی اظهار کرد: برای چهار استانی که اینجا حضور دارند با هماهنگی استاندار تلاش می‌کنیم بخشی از مطالبات پرداخت شود.

وی افزود: سازمان برنامه و بودجه هم اقدامات جدیدی در نظر گرفته تا تأییدیه را سریعتر بپذیرند بدهی خود را به دانشگاه‌ها و بیمارستان‌های خصوصی تسویه کنیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی رقم در نظر گرفته‌شده برای پرداخت‌های پیش‌رو را ۲۰ همت اعلام کرد و افزود این رقم مراحل نهایی را طی می‌کند و امیدواریم در هفته آینده پرداخت شود.

وزیر رفاه با تأکید بر تلاش برای استفاده از ظرفیت‌های موجود و راهکارهای جدید تأمین منابع، ابراز امیدواری کرد با اجرای پرداخت‌های پیش‌بینی‌شده، بخشی از مطالبات دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها تسویه شود و روند ارائه خدمات درمانی با مشکلات کمتری ادامه یابد.

«زمان» از بحران ساخت‌وساز و چالش اجرای قوانین تسهیلات مسکن گزارش می دهد:

بحران بازار مسکن فراتر از نوسانات قیمتی است



نایب رئیس کمیسیون عمران مجلس با تأکید بر اینکه بحران بازار مسکن فراتر از نوسانات قیمتی است می‌گوید بقیه بحران در چالش‌های ساختاری و نقص در اجرای قوانین است زنجیره تأمین زمین سرمایه و زیرساخت دچار از هم گسستگی شده و تا زمانی که نمبدات ۲۰ درصدی بانک‌ها اجرایی نشود صرف قانونگذاری بدون ضمانت اجرا فاصله توان خرید شهروندان و قیمت واقعی مسکن را بیشتر می‌کند.

به گزارش محبوبه بیدگلی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، بحران مسکن در ایران بیش از آنکه محصول نوسانات گذرا در بازار باشد پیامد یک گسستگی ساختاری در فرایند تامین سرمایه و اجرای قوانین است در حالی که شکاف قیمتی میان توان خرید شهروندان و ارزش واقعی واحدهای مسکونی بی‌سابقه‌ترین سطح خود رسیده فقدان نظارت بر تعهدات بانکی و عدم پاسخگویی متولیان این زنجیره اقتصادی را با بن بستی جدی روبرو کرده و در این میان نوسانات شدید در بازار مسکن مورد توجه مسئولان ذی ربط قرار گرفته و ضرورت بازنگری در فرآیندهای اجرایی را در اولویت امور آنان قرار داده است. داده‌های آماری نشان می‌دهد که روند صعودی قیمت مسکن با سرعت بسیار بیشتری نسبت به تورم عمومی حرکت کرده است به عنوان نمونه ۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان می‌توانستیم وارد چرخه خرید مسکن شویم اما در حال حاضر با افزایش قیمت‌ها میانگین قیمت یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری در بسیاری از مناطق به رقم‌های میلیاردی رسیده است که یعنی رشد قیمت مسکن چندین برابر رشد درآمد واقعی مردم بوده است.

در این زمینه صوفی نایب رئیس کمیسیون عمران می گوید: بررسی‌های دقیق نشان می‌دهد که این بحران بیش از آنکه ناشی از کمبود منابع باشد،ناشی از عدم هماهنگی میان نهادهای نظارتی و اجرایی است.چرا که بحران فعلی در بازار مسکن، فراتر از یک نوسان قیمتی ساده، ریشه در چالش‌های ساختاری و نقص در فرآیند اجرای قوانین دارد که متجر به از هم گسستگی زنجیره تأمین زمین، سرمایه و زیرساخت شده است.

لزوم تفکیک میان وظایف قانون‌گذاری و نظارتی

به گفته نماینده مردم همدان در این میان، تفکیک میان وظایف قانون‌گذاری و نظارتی در حالی با مشکل مواجه شده که عدم پاسخگویی متولیان اصلی، راه را برای ورود به بن‌بست‌های اقتصادی باز کرده است. وی ادامه می دهد: مسکن در کشور ما موله‌های متعددی دارد که فراتر از مسئله تأمین زمین است و زنجیره‌ای از تسهیلات بانکی و زیرساخت‌ها را در بر می‌گیرد.اگرچه وزارتخانه‌های متولی باید مسئولیت‌های خود را ایفا کنند، اما مشخص است که وزارت اقتصاد و بانک مرکزی نیز در فرآیند تسهیلات باید پاسخگو باشند.

بانک ها به تعهدات خود عمل نمی کنند

صوفی با اشاره به قوانین موجود،تاکید می کند: بانک‌ها موظفند سالانه ۲۰ درصد از تسهیلات خود را به حوزه مسکن اختصاص دهند؛ موضوعی که سال گذشته در کمیسیون عمران با فراخوان بانک‌ها برای پاسخگویی مواجه شد، اما متأسفانه هیچ‌یک از تعهدهای بانکی به تعهدات قانونی خود عمل نکردند و حتی با وجود معرفی این تخلفات به دستگاه قضایی بر اساس ماده ۲۳۴، همچنان شاهد عدم پایبندی به این ساختار هستیم. نایب رئیس کمیسیون عمران با تاکید بر عدم مشارکت دولت در ساخت‌وساز به دلیل محدودیت‌های بودجه‌ای،می گوید:دولت بار اصلی را بر دوش بخش خصوصی گذاشته،در حالی که توان اجرایی لازم را ندارد.

ساخت و تحویل مسکن با چالش‌های جدی روبروست

این نماینده مجلس با بیان اینکه بررسی آماری از سال ۹۸ تاکنون نشان می‌دهد که روند ساخت و تحویل واحدهای مسکونی با چالش‌های جدی روبروست، خاطرنشان می‌کند: قدرت خرید مردم در برابر تورم حاکم بر بازار به شدت افت کرده، در حالی که سال‌های گذشته با میانگ نسبتاً پایین، امکان مالکیت مسکن برای اقشار مختلف فراهم بود.اما در حال حاضر با افزایش چشمگیر قیمت‌ها، هزینه یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری به رقم‌های بسیار بالایی افزایش پیداکرده که این شکاف قیمتی، نتیجه مستقیم عدم اجرای صحیح قوانین و عدم تأمین تسهیلات تخصصی است در مجموع به نظر می‌رسد، تا زمانی که نظارت بر تعهدات بانک‌ها در کمیسیون‌های مربوطه به نتیجه مطلوب نرسیده و قوانین مربوط به تسهیلات بانکی در حوزه مسکن به صورت عملیاتی اجرایی نشود، صرف قانون‌گذاری بدون ضمانت اجرا، تنها به افزایش فاصله میان توان خرید شهروندان و قیمت واقعی مسکن منجر خواهد شد.

Mojgan.bidaki۸۷@gmail.com

خبر

زنگ خطر کاهش جمعیت دانش‌آموزی برای آموزش و پرورش

معاون پژوهش، برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش با هشدار درباره تغییر روند جمعیت دانش‌آموزی کشور، تأکید کردحطی هفت سال آینده حدود چهار میلیون نفر از شمار دانش‌آموزان کاسته می شود؛ این موضوع مخاطره‌های جدی برای آینده آموزش و سیاست‌های جمعیتی کشور است.

به گزارش زمان، علی فرهادی‌با اشاره به اینکه تقویت فعالیت‌های اقتصادی در وزارت آموزش و پرورش در دستور کار قرار گرفته است. گفت: در گذشته عنوان می‌شد که تنها وظیفه این وزارتخانه توجه به موضوع تعلیم و تربیت است، اما باتوجه به کمبود اعتبارات و شرایط کشور باید این مجموعه به سمت فعالیت‌های اقتصادی و درآمدزایی حرکت کند. معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش افزود: این وزارتخانه آمادگی دارد اگر در استان ادارات‌کل آموزش و پرورش زمین مورد نیاز برای ساخت واحد تجاری را تامین و همچنین مجوزات لازم را اخذ و پرونده را تا مرحله احداث پی‌ریزی برسلد. مابقی اعتبار مورد نیاز برای تکمیل این پروژه را از محل اعتبارات ملی تامین کند. وی با بیان اینکه سرانه فضای آموزشی به ازای هر دانش‌آموز باید تا پایان برنامه هفتم توسعه یک متر مربع افزایش پیدا کند، خاطرنشان کرد: برای مثال باید سرانه فضای آموزشی چهارمحال و بختیاری حدود ۲۰۵ مترمربع افزایش پیدا کند. امیدواریم جمعیت دانش‌آموزی این استان کاهش پیدا نکند. فرهادی با بیان اینکه بیمه تکمیلی فرهنگیان در سطح کشور تحت پزشکی و بیمارستانی را به جز دندانپزشکی، سمعک و عینک را بدون محدودیت پوشش می‌دهد، اظهار کرد: بنابراین توسعه خدمات دندانپزشکی در درمانگاه فرهنگیان در شهرکرد ضرورت دارد. به زودی در دستگاه یونیت دندانپزشکی و یک دستگاه OPG به این درمانگاه در چهارمحال و بختیاری اختصاص پیدا خواهد کرد. معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه تربیت نظام ساحتی در این مجموعه در دستور کار قرار دارد. گفت: بنابراین توسعه فضاهای پرورشی، کانون‌های تربیتی و دارالقرآن اهمیت دارد. هر دانش‌آموز در طول یکسال تحصیلی باید حداقل یکبار در سال به اردو برود. بنابراین توسعه اردوگاه‌های دانش‌آموزی یک ضرورت دارد. ۳۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل اردوگاه دانش‌آموزی چهرمالی در شهرستان سامان در نظر گرفته شده است. وی با بیان اینکه ۱۲۶ هزار مدرسه دولتی و غیردولتی در کشور وجود دارد، گفت: جمعیت دانش‌آموزی کشور در حال حاضر ۱۶ میلیون نفر است و ۳۵ کشور مدرسه برای دانش‌آموزان ایرانیان مقیم خارج از کشور دایر شده است. فرهادی با تاکید بر اینکه نظام مالی در وزارت آموزش و پرورش، عنوان کرد: بودجه این وزارتخانه در دولت چهاردهم افزایش چشمگیر داشت، همچنین برای پرداخت بدهی‌های این وزارتخانه ۸۰ هزار میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شد و بدهی به پرسنل صفر شده است. معاون برنامه‌ریزی و توسعه منابع وزارت آموزش و پرورش با اشاره به اینکه تراکم کلاس‌های درس باید کمتر از ۳۵ دانش‌آموز باشد، یادآور شد: تعلی دستگاه‌های اجرایی برای تحقق اهداف این وزارتخانه باید به میدان عمل بیایند. هر دستگاهی به وظیفه خود عمل نکند، به نوعی ترک فعل محسوب می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

کمیون تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- آقای ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۷- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۸- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۹- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۰- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۱- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تعاید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ۱ - آقای ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۷- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۸- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۹- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۰- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۱- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۷- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۸- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۹- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۰- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۱- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۲- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۳- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۴- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تعاید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ۱ - آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۷- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۸- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۹- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۰- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۱- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۲- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۳- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تعاید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم نخشینه ویسی فرزند عظیم صادر خواهد نمود. م الف ۲۱۶

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۹ / ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر قادری – کرمانشاه

آگهی مفقودی سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۱۱۶۳۴۱ - ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۱۱۶۳۴۱ - تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷

پرونده:- آقای سجاد کلانتریان با تسلیم دوبرگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفتر خانه ۳۷۵ درخواول مدعی است سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ-زمین مزروعی پلاک ۱۸۱۰/۴۷ بخش سه درخول سریال ۱۳۰۱۲۸ دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۱۳۶۲ به نشانی صادر و تسلیم گردیده، اینک مفقود شده است لذا مستعد به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوت خود باشد ظرف مدت ده روز-از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۱۸

پیروز بهادری-سه‌دروازه ثبتی حوزه ثبت ملکه دزفول

آگهی مفقودی سند مالکیت

شماره نامه: ۱۴۰۱۱۶۳۴۱ - ۱۴۰۵۸۵۶۱۷۰۱۴۰۱۱۶۳۴۱ - تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷ - شماره پرونده:- خانم نرگس طحانیان با تسلیم دوبرگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفتر خانه ۹۳ درطول مدعی است سند مالکیت ششدانگ آپارتمان پلاک۱-۱۰۶۱۴ بخش سه درطول سریال ۳۷۴۱۷۲ دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۵۶۴۲ بنامش صادر و تسلیم گردیده رهنی شماره ۵۵۴۰۷ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۴۱۷۰۱۴۰۰۱۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ مفترخانه استاد رسمی شماره ۹۹ شهر بانک ملی شعبه مرکزی ، اینک مفقود شده است لذا مستعد به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوت خود باشد ظرف مدت ده روز-از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.

پیروز بهادری-سه‌دروازه ثبتی حوزه ثبت ملکه دزفول

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

کمیون تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- آقای ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۷- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۸- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۹- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۰- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۱- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۲- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۳- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۴- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۵- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۶- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۷- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۸- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۱۹- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۰- خانم نقره مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۱- آقای عزیز مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۲- آقای اسمعیل مرادی فرزند فرج (نسبت به ۱۶ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۳- خانم والیه مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) ۲۴- خانم فرشته مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) مادر و نام (ولی) قهری ابراهیم مرادی فرزند فرج (نسبت به ۸ شعیر مشاع ۲-۷۲ شعیرشدانگ) نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تعاید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم نخشینه ویسی فرزند عظیم صادر خواهد نمود. م الف ۲۱۶

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۳۰ / ۰۸ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۶ / ۰۹ / ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر قادری – کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۹۲۸ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۹۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم معصومه تفاوت فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۵۶ صادره-ازاسد به شماره ملی ۲۳۷۹۶۷۵۵۶۴ درششدانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۷۱۲ متر مربع به پلاک ۱۲۲۴ فرعی-۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بلان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده-مورد نسق مالک رسمی حجت اله محمدی نسق-زارعی شماره ۲۸۱۹۲ مورخ ۱۳۵۲/۱۱/۱۰ دفتر خانه ۶۵ رحیم آباد محرز-گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز-آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند ظرف مدت یک ماه-از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه-از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۲۹۴ رم الف-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح – از طرف علی علائی جوردهی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۹۲۸ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۹۹۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی روان فرزند احسان اله به شماره شناسنامه ۵۹۰ صادره-ازورسنر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۲۹۷۷۲ درششدانگ یک قطعه

زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰۱۸۰ متر مربع به پلاک ۲۷۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در قریه قاقلی محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده-مورد نسق مالک رسمی محرز-گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز-آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند ظرف مدت یک ماه-از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه-از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالک