خبر

چالش کاهش باروری، ازدواج و شتاب سالمندی

معاون بهداشت وزارت بهداشت با هشدار درباره کاهش نرخ باروری، ریزش موالید و شتاب‌گرفتن سالمندی گفت: تداوم این سه روند می‌تواند ساختار جمعیتی کشور را با تغییرات جدی روبه‌رو کند.

به گزارش زمان، علیرضا رئیسی، معاون بهداشت وزارت بهداشت، گفت: نرخ باروری کل کشور از ۱.۵۴ فرزند به ازای هر زن در سال ۱۴۰۲ به ۱.۴۴ در سال ۱۴۰۳ و ۱.۳۴ در سال ۱۴۰۴ رسیده است.

وی در ادامه افزود: ۲۹ استان از ۳۱ استان کشور پایین‌تر از سطح جانشینی جمعیت، یعنی ۲.۱ فرزند به ازای هر زن، قرار دارند.

به گفته رئیسی، تعداد موالید کشور طی یک دهه گذشته حدود ۴۳ درصد کاهش یافته و از یک میلیون و ۵۷۰ هزار و ۲۱۹ تولد در سال ۱۳۹۴ به حدود ۸۹۲ هزار مورد در سال ۱۴۰۴ رسیده است.

وی همچنین از ادامه روند کاهشی موالید در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵ نسبت به مدت مشابه سال قبل خبر داد.

معاون بهداشت وزارت بهداشت تأکید کرد: کاهش ازدواج و تأخیر در تشکیل خانواده و تولد فرزند اول، نقش مهمی در افت باروری کشور دارد. نرخ باروری تلاقحی حدود ۲.۵۴ فرزند است، در حالی که نرخ باروری کل به ۱.۳۴ رسیده؛ این فاصله نشان می‌دهد مسئله صرفاً کاهش تمایل زوج‌های متأهل به فرزندآوری نیست.

رئیسی ادامه داد: ازدواج‌ها در فاصله سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۴ حدود ۲۳ درصد کاهش یافته و میانگین سن ازدواج زنان حدود ۲۴ سال و سن مادر شدن در زمان تولد نخستین فرزند حدود ۲۷ سال است. این فاصله زمانی و افزایش سن ازدواج، فرصت فرزندآوری خانواده‌ها را محدودتر می‌کند و احتمال تولد فرزندان دوم و سوم را نیز کاهش می‌دهد.

معاون بهداشت وزارت بهداشت در پایان بر ضرورت طراحی سیاست‌ها و مداخلات جمعیتی متناسب با ویژگی‌های هر منطقه تأکید و خاطرنشان کرد: برنامه‌های جوانی جمعیت باید بر زنجیره ازدواج تا تولد فرزند اول، سن ازدواج و فاصله زمانی تا نخستین فرزند متمرکز شوند، نه صرفاً بر فرزند دوم و سوم.

بیگدلی نماینده مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با زمان مطرح کرد:

چالش واقعیت‌های بودجه‌ای و تعهدات معیشتی



عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی با اشاره به عدم تحقق پیش‌بینی‌های درآمدی از محل صادرات نفت و شکاف میان نرخ‌های ارزی، تأکید می‌کند دولت با چالشی بنیادین در تأمین بودجه‌های حمایتی روبروست؛با توجه به بحث بازنگری در پروتکل‌های یارانه‌ای بر پایه سطح درآمد باید ببینیم این سیاست‌های جدید می‌توانند در برابر موج تورم و فرسایش قدرت خرید، تقشی قرار از یک راهکار موقت ایفا کنند.

به گزارش محبوبه بیدگلی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، در حالی که دولت با چالشی بی‌سابقه در مدیریت منابع ارزی و عدم تحقق پیش‌بینی‌های درآمدی از محل صادرات نفت روبروست، سوال اصلی این است که آیا سیاست‌های حمایتی فعلی می‌توانند از کاهش قدرت خرید جامعه جلوگیری کند یا خیر؟

از طرفی با توجه به شکاف میان درآمدهای واقعی و هزینه‌های جاری، بحث بر سر بازنگری در پروتکل‌های تخصیص یارانه و تغییر رویکرد از حمایت عمومی به حمایت مبتنی بر درآمد، به کانون توجه تحلیل‌گران تبدیل شده است.

این گزارش به بررسی چالش‌های بودجه‌ای، اثرات تورم بر دارایی‌ها و چالش‌های عدالت در توزیع یارانه‌ها می‌پردازد.

شکاف میان پیش‌بینی‌های ارزی و واقعیت‌های بودجه‌ای

بیگدلی عضو کمیسیون اجتماعی در تحلیل وضعیت فعلی اقتصاد کلان، می گوید:تفاوت میان پیش‌بینی‌های آماری و واقعیت‌های عملیاتی، خلأ بزرگی در بودجه دولت ایجاد کرده است.

به گفته وی:برخلاف برنامه‌ریزی‌های اولیه که بر پایه درآمدهای حاصل از صادرات نفت و کالاهای تبعرلفتی و تقلیل نرخ ارز استوار بود، عدم تحقق دقیق این پیش‌بینی‌ها به دلیل متغیرهای ژئوپلیتیک و تحریم‌ها، ابراز مالی دولت را با مشکلات زیادی مواجه کرده است.

وی ادامه می دهد:این شکاف میان درآمد پیش‌بینی‌شده و منابع واقعی، فضای مانور دولت را برای جبران هزینه‌های جاری و حمایتی به شدت محدود کرده است.

تنش میان تورم و قدرت خرید در سایه بحران ارز

این نماینده مجلس با اشاره به نرخ‌های جدید مبادله‌ای ارز که با پیش‌بینی‌های قبلی فاصله معناداری دارد،تأکید می کنند:در خرید واقعی شهروندان در برابر موج تورم به شدت آسیب دیده است، هرچند دولت تلاش می‌کند بخشی از این کمبود را از طریق اصلاحات در بخش سوخت جبران کند، اما نرخ‌های فعلی بازار نشان می‌دهد که یارانه‌های نقدی، حتی در صورت افزایش، نمی‌توانند با سرعت تورم هماهنگ شوند. در واقع، آنچه به عنوان حمایت سیمیتی تعریف می‌شود، در برابر رشد قیمت کالاها اثری گذرا و ناکافی دارد.

شکاف عدالت در پروتکل‌های جدید تخصیص یارانه

به باور این نماینده مجلس،یکی از چالش‌برانگیزترین مباحث در مجلس و کمیسیون اجتماعی، طراحی پروتکل جدید برای تخصیص یارانه‌هاست.

به گفته وی،یک بحث بر سر افزایش یا کاهش مبلغ یارانه برای دهک‌های مختلف است و نگرانی اصلی حول محور عدالت‌محور بودن این سیاست می‌چرخد، اگر پروتکل‌های جدید بر اساس سطح درآمد خانواده تدوین شوند، این رویکرد بخش بزرگی از جامعه را پوشش می دهد، اما همزمان با چالش‌های اجرایی و احتمال بروز نابرابری‌های منطقه‌ای یا شغلی همراه خواهد بود.

محدودیت منابع و ضرورت تغییر پارادایم حمایتی

بیگدلی در ادامه یادآور می شودتدوین در موقعیت دشواری قرار دارد؛ از یک سو متعهد به پرداخت یارانه‌ها و پوشش هزینه‌های اجتماعی است و از سوی دیگر، با کمبود شدید نقدینگی و درآمدهای ارزی مواجه است.عدم تحقق درآمدهای پیش‌بینی‌شده از نفت، منجر شده تا راهکارهای جایگزین، از جمله فشار بیشتر بر بخش‌های دیگر، مطرح شود و در این میان، احتمال اینکه دولت بخشی از مسئولیت تأمین امنیت میسیمتی را به سمت مسئولیت‌پذیری فردی سوق دهد به شدت تقویت شده است.

تورم دارایی‌ها و معضل فزاینده اروتمازی غیرمولد

عضو کمیسیون اجتماعی در پایان این گفت و گو خاطرنشان می‌کنندبحران میسیمتی تنها محدود به کالاهای مصرفی نیست، بلکه گسترش تورم به حوزه دارایی‌ها مانند مسکن و خودرو نیز باعث شده است که شکاف طبقاتی عمیق‌تر شود. رشد تجومی قیمت دارایی‌ها، بخشی از ثروت جامعه را به سمت و سوی دارایی‌های تغیرمولد سوق داده و افراد با درآمدهای متوسط نیز در چرخه‌ی تدارک نیازهای اولیه دچار بی بست شوند و این پدیده، فرآیند انباشت سرمایه را مختل کرده و اثرات مخرب خود را بر ساختار اقتصادی جامعه نشان می‌دهد.

اما در نهایت، می‌توان نتیجه گرفت که: مدیریت بحران فعلی تنها با افزایش مقادیر عددی یارانه‌ها میسر نخواهد بودبا توجه به محدودیت‌های بودجه‌ای و نرخ بالای تورم، دولت ناچار است میان حمایت عمومی و حمایت هدفمند تعادل برقرار کند.

بدیهی است که؛ برای عبور از این مرحله اصلاح ساختارهای درآمدی و کنترل تورم ارزی، اولویت‌هایی هستند که بدون آن‌ها، هرگونه اقدام حمایتی صرفاً به معنای تزریق پول به چرخه تورمی و از دست رفتن مجدد قدرت خرید خواهد بود.

mojgan.bidakiiii@gmail.com

خبر

جهش تحصیلی لزوماً نشانه هوش بالاتر کودک نیست

معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه یکی از موارد نگران‌کننده در خصوص موضوع جهش تحصیلی، ناآگاهی برخی خانواده‌ها نسبت به سیر رشد طبیعی کودکان است گفت: کودکان باید فرصت داشته باشند در محیطی طبیعی، با زمان طبیعی و در کنار همسالان خود رشد کنند.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، رضوان حکیم زاده با بیان اینکه رشد کودک ابعاد مختلف عاطفی، اجتماعی، حسی ـ حرکتی، زبانی و شناختی دارد و اینکه کودکی بتواند زودتر برخی مهارت‌های شناختی را یاد بگیرد، به این معنا نیست که در همه ابعاد برای قرار گرفتن در محیطی با کودکان بزرگ‌تر آماده است گفت: یکی از الزامات رشد طبیعی کودکان این است که بتوانند با همسالان خود بازی و ارتباط برقرار کنند و بدون نگرانی از فاصله سنی احساس امنیت داشته باشند. وی با اشاره به پژوهش‌های انجام‌شده در این حوزه در دنیا افزود: در بزرگسالی تفاوت معناداری میان افرادی که یکی، دو سال زودتر تحصیل کرده‌اند و کسانی که روند طبیعی رشد را طی کرده‌اند، مشاهده نمی‌شود. علاقه برخی خانواده‌ها به جهش تحصیلی نیز بیشتر ناشی از مقایسه و چشم‌وهم‌چشمی و تمایل به زدن برچسب باهوش و نابغه‌بودن به فرزند است. معاون آموزش ابتدایی وزارت آموزش و پرورش با تأکید بر اهمیت سواد تربیتی والدین ادامه داد: سواد تربیتی به معنای دانش، بینش، نگرش و مهارت‌های لازم برای تصمیم‌گیری درست درباره تربیت فرزندان است و الزاماً ارتباطی با سواد دانشگاهی و تحصیلات آکادمیک ندارد.

تدوین برنامه چهار ساله برای ارتقاء آموزش

معاون وزیر آموزش‌وپرورش با تأکید بر عدالت و کیفیت آموزشی در منطقه آزاد چابهار، خواستار تدوین برنامه‌ای عملیاتی و چهارساله برای بهبود شاخص‌های آموزشی، تقویت زیرساخت‌ها و ارتقای کیفیت تعلیم و تربیت در این منطقه شد.

به گزارش زمان، احمد محمودزاده، معاون وزیر آموزش‌وپرورش و رئیس سازمان مدارس و مراکز تعیردولتی، در نشست شورای آموزش‌وپرورش منطقه آزاد چابهار، اقدامات این سازمان در بخش سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آموزش‌وپرورش را قابل توجه دانست و گفت: این اقدامات می‌تواند الگویی برای سایر مناطق آزاد کشور باشد. وی عدالت آموزشی و ارتقای کیفیت تعلیم و تربیت را از اولویت‌های مهم دولت دانست و ادامه داد:دسترسی رایگان به آموزش به‌تنهایی کافی نیست و همه دانش‌آموزان باید از فرصت‌های برابر برای برخورداری از آموزش باکیفیت بهره‌مند شوند. معاون وزیر آموزش‌وپرورش خواستار ارزیابی دقیق وضعیت آموزشی منطقه آزاد چابهار شد و تأکید کرد:خدمات آموزشی، تجهیزات، نیروی انسانی، میانگین نمرات، نتایج کنکور، امیدهای علمی و شاخص‌های فرهنگی و پرورشی باید بررسی و بر اساس نتایج آن، برنامه‌ای عملیاتی و چهارساله برای ارتقای وضعیت آموزش تدوین شود.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۷۰۱۰۱۶۰۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی روح اله احسانی تنگ بره سفید فرزند اسحاق به شماره شناسنامه ۳۸ کدملی ۵۵۰۹۹۰۶۴۳۴ صادره از/تعداد به مساحت ۳۰۰ متر مربع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۵۶۴۵/۸۲۹ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از/مالک رسمی محمد علی نصیری محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸/۱۱۹۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ - ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

سعید افتار- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای محسن فرازپایی فرزندعبدالقادر ـ درخواست رسیدگی به قوانامه ی عادی خود صادر سند مالکیت را/پلاک ۴ اصلی چشمه میران واقع درمخش ۴کرمانشاه (که در/مالکین ـ وارعین) اولیه پلاک ۴ اصلی چشمه میران خریداری نموده)تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۲۳۷ سال ۱۴۰۵ تشکیل و به هیات موظوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موظوع قانون مذکور ، پس از/رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۳۵۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه/زمین عرصه ی به مساحت ۶۶ / ۲۹۴۲ متر مربع نسبت به دو ملک مشاع/ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۲ فرعی از/ ۱۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۱- آذربایجان غربی خوی - روستای ایاطی حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه از/مرحومین عباس و محمد حسین عیوض توه سی عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۲۵

معاون مدیر کل ورئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی

رونوشت ستاد اجرائی فرمان حکارت امام (ره

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۷۰۱۱۴۳۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محسن طیبی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱۸۵۰۰۱۲۹۱۷ صادره از/بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه/زمین زراعی به مساحت ۱۱۳۱ متر مربع پلاک ۱۳۲/۷۸۵ واقع در بخش دو بهبهان خریداری از/مالک رسمی رقنا قجر محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸/۱۲۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

سعید افتار- رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای حسین محمودی فرزند محمدعلی ـ درخواست رسیدگی به قوانامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را/پلاک ۱۸ اصلی سرخه توت-زلان واقع درمخش ۴کرمانشاه (که در/مالکین ـ وارعین) اولیه پلاک ۱۸ اصلی سرخه توت-زلان خریداری نموده)تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۲۰۳ سال ۱۴۰۵ تشکیل و به هیات موظوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موظوع قانون مذکور ، پس از/رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۳۲۶۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۶ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه/زمین عرصه ی به مساحت ۳۳ / ۱۷۱۰۷ متر مربع بنام آقای حسین محمودی فرزند محمدعلی صادر و نام ذ/رزع اولیه - مالک اولیه) قاسم اورامی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناجنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از/تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تمایز و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از/انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ، آقای حسین محمودی فرزند محمد صادر خواهد نمود.م الف ۲۰۱

صدور سند مالکیت ، مانع از/مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵/ ۰۸/ ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبر قادری ـ کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۲۴۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سرپل ذهاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نصیبه بهمنار به شناسنامه شماره ۵۶۴۲ کدملی ۵۵۸۹۴۹۰۵۲ صادره از قصبه/زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از/ ۱ شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از/ ۱۹ اصلی واقع در خورستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سرپل‌ذهاب به آدرس : هورزه رحمتهای کشاورزی روستای چغیر که حکایت از/احراز/مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از/مالک رسمی جهاد کشاورزی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۸/۱۲۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۰۹ - ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۵

خالد حسوئی طرقی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای عبدالکریم ویسی فرزند محمد، درخواست رسیدگی به قوانامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را/پلاک ۳ اصلی باوان کیکن واقع درمخش ۴کرمانشاه (که در/مالکین ـ وارعین) اولیه پلاک ۳ اصلی باوان کیکن خریداری نموده)تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۲۳۶ سال ۱۴۰۵ تشکیل و به هیات موظوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موظوع قانون مذکور ، پس از/رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۵۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه/زمین عرصه ی به مساحت ۹۵۱۵/۶۳ متر مربع بنام آقای عبدالکریم ویسی فرزند محمد صادر و نام ذ/رزع اولیه - مالک اولیه) محمد ویسی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناجنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از/تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تمایز و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از/انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ، آقای عبدالکریم ویسی فرزند محمد صادر خواهد نمود.م الف ۲۰۱

صدور سند مالکیت ، مانع از/مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۵/ ۰۸/ ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبر قادری ـ کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۱۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدطاهر داودی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۵۲ و کد ملی ۱۸۹۹۵۱۱۹۸۹ صادره از-شادگان در شادگان یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۳/۲۸ متر مربع قسمتی از-پلاک ۱۷۲- اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک- شادگان- کوی شهید جهان آرا - خیابان شهید معماری خریداری از-مالک رسمی آقای بدیع رزگانی فرزند موج مراد سند رزیابی به شماره ۵۱۱۲ - ۱۳۴۷۷۰۳/۱۹ است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۲۵ - ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰

سیدمجیدموسوی فرد - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۵۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صاحب جشمی فرزند خاتیر به شماره شناسنامه ۱ و کد ملی ۱۸۹۹۷۱۴۰۲۹ صادره از-شادگان در شادگان یک قطعه/زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷۳۱۶۱ متر مربع قسمتی از-پلاک ۹۳۱ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک- شادگان- شهر خناجره - جنب پارک شهرداری موضوع سند رسمی به شماره ۶۲۵۱- ۱۳۳۶۰/۸۲۹ که به نام آقای حسین جشمی می باشد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳۱۵۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۱۰- ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۲۵

سیدمجیدموسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تظایره اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای ۱۸۲۷- ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۵۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ تصرفات آقای ناجی سیاحی کل اطیبی فرزند ناصر دارای کدملی شماره ۱۷۵۲۷۵۲۷۹۱ صادره امور/ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۰ مترمربع در قسمتی از-شش‌دانگ پلاک ثبتی ۲۶۹۵/۱۷ در بخش ۳امور/اخبار خروجی پیاله مرعشی پور به صنوری گردیده برابر ماده ۳ قانون موجور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز-جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مقرروه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد،از-تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک امور/تسلیم و رسید دریافت نماید و مستر/ مکلف است ظرف مدت یک ماه-از-تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست الحتویه اداره ثبت محل تحویل نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابرمقررات اقدام به صدور سند مالکیت خواهد نمود.شماره آگهی: ۲۳۲۵۵۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۹/۱۱

ا/کبرآقایی-رئیس اداره ثبت اسنادوملاک ناحیه دو اهواز

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۴۵۸۹ و پرونده کلاسه ۱۱۴۶ - ۱۴۰۳موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سالار عیوض توه سی شماره شناسنامه ۷۱۹ کد ملی ۲۸۰۲۳۸۸۵۸۷ صادره/خوی فرزند محمد حسین به عنوان/وارثی به مساحت ۶۶ / ۲۹۴۲ متر مربع نسبت به دو ملک مشاع از/ شش دانگ پلاک ۱۵۲ فرعی از- ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۱- آذربایجان غربی خوی - روستای ایاطی حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه از/مرحومین عباس و محمد حسین عیوض توه سی عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۰/ ۰۸/ ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۵/ ۰۸/ ۱۴۰۵

معاون مدیر کل ورئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی

رونوشت ستاد اجرائی فرمان حکارت امام (ره

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۱۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدطاهر داودی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۵۲ و کد ملی ۱۸۹۹۵۱۱۹۸۹ صادره از-شادگان در شادگان یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۳/۲۸ متر مربع قسمتی از-پلاک ۱۷۲- اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک- شادگان- کوی شهید جهان آرا - خیابان شهید معماری خریداری از-مالک رسمی آقای بدیع رزگانی فرزند موج مراد سند رزیابی به شماره ۵۱۱۲ - ۱۳۴۷۷۰۳/۱۹ است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۸/۲۵ - ۱۴۰۵/۰۹/۱۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۰

سیدمجیدموسوی فرد - رئیس ادا