خبر

بازدید مدیر منابع انسانی و سرپرست امور ورزش اروندان از اماکن ورزشی طرف قرارداد در آبادان

مدیر منابع انسانی و سرپرست امور ورزش شرکت نفت و گاز اروندان با هدف بررسی وضعیت امکانات و ارتقای خدمات ورزشی کارکنان، از اماکن ورزشی طرف قرارداد در آبادان بازدید کردند.

در راستای ارتقای سطح خدمات رفاهی و ورزشی و بهبود امکانات مورد استفاده کارکنان و خانواده‌های شرکت نفت و گاز اروندان، حسن آقاحسینی، مدیر منابع انسانی، به همراه حسین عیسی‌زاده دریس، سرپرست امور ورزش این شرکت، از اماکن ورزشی آبادان، از جمله امکانات ورزشی دانشکده نفت، سالن‌ها و مجموعه‌های ورزشی طرف قرارداد بازدید کردند. در این بازدید، وضعیت امکانات و زیرساخت‌های ورزشی، نیازها و کمبودهای موجود و کیفیت خدمات ارائه شده مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین مدیر منابع انسانی و سرپرست امور ورزش با تعدادی از کارکنان حاضر و استفاده‌کنندگان از این مجموعه‌ها گفت‌وگو کردند و از نزدیک در جریان دیدگاه‌ها، پیشنهادها و مسائل آن‌ها قرار گرفتند.

ایران در مطالعات ناباروری به رتبه چهارم جهان رسید

معاون وزیر بهداشت از دستیابی ایران به رتبه چهارم جهان در حوزه مطالعات ناباروری خبر داد. به گزارش زمان، شاهین آخوندزاده، با ارائه نمودارهای استنادی یک دهه گذشته، گفت: تقریباً در هیچ رشته تخصصی دیگری در دنیا جزو ۵ کشور اول نیستیم، اما در حوزه مطالعات ناباروری، ایران در کنار ایالات متحده، هند و ایتالیا در رتبه چهارم دنیا قرار دارد. وی در ادامه افزود: این موفقیت چشمگیر مرهون دو عامل کلیدی است، نخست تعاملات بین‌بخشی میان متخصصان زنان، جنین‌شناسان، روانشناسان، ژنتیک‌دانان و حتی حوزه طب سنتی، و دوم سینرژی و هم‌افزایی کم‌نظیر میان بخش دولتی، خصوصی و نهادهای غیردولتی.

معاون وزیر بهداشت با اشاره به شاخص استناد به ازای هر مقاله (CPP) معادل ۹.۱ در کشور، این رقم را در مقایسه با سایر حوزه‌ها بسیار مطلوب ارزیابی کرد. آخوندزاده، توزیع موضوعی مقالات در دنیا را ۷۲ درصد در حوزه پزشکی و مابقی را در حوزه‌های ایمونولوژی، فارماکولوژی و ژنتیک برشمرد و یادآور شد: دانشگاه‌های علوم پزشکی تهران، شهید بهشتی، دانشگاه آزاد اسلامی، پژوهشگاه رویان و دانشگاه علوم پزشکی مشهد از پیشگامان این عرصه در کشور هستند.

واریز ماهانه مستمری برای خانواده های تحت حمایت کمیته امداد

معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد امام خمینی (ره) از واریز مستمری ماهانه مددجویان تحت حمایت این نهاد خبر داد و تأکید کرد: این اقدام با هدف تقویت معیشت و افزایش قدرت خرید خانواده‌های نیازمند انجام می‌شود. به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی کمیته امداد، علی بحیرایی معاون حمایت و سلامت خانواده کمیته امداد امام خمینی (ره)، با اعلام این خبر گفت: در این مرحله، مستمری ماهانه به حساب ۲ میلیون و ۵۱۲ هزار و ۶۷۳ نفر از خانوارهای تحت حمایت واریز شد. وی تصریح کرد: این مبالغ بر اساس ارقام مصوب و متناسب با تعداد اعضای هر خانوار محاسبه و پرداخت گردیده است تا گامی مؤثر در جهت حمایت از معیشت خانواده‌های عزیز تحت پوشش باشد. معاون حمایت و سلامت خانواده با تأکید بر اهمیت این اقدام، خاطرنشان کرد: پرداخت منظم مستمری در کنار ارائه خدمات گسترده در حوزه‌های درمانی، اشتغال، مسکن و سایر حمایت‌های هدفمند، بخشی از برنامه‌های مستمر کمیته امداد برای ارتقای کیفیت زندگی و توانمندسازی خانواده‌هاست.

«زمان» از شکاف میان تورم و دستمزد گزارش می دهد:

ضرورت افزایش دستمزد همگام با تورم



نصیری عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی، با اشاره به ساختار هزینه‌های تولید، می گوید: ثابت نگه داشتن دستمزد در برابر جهش قیمت‌ها، برخلاف باور عمومی، نه تنها منجر به افزایش تورم نمی شود، بلکه عدالت اقتصادی را نیز نقض می کند.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، بررسی منطق اقتصادی حاکم بر تعیین دستمزد نیروی کار همیشه یکی از چالش‌برانگیزترین مباحث در اقتصاد کلان و سیاست‌گذاری‌های بازار کار کشور بوده است.

در شرایطی که نوسانات تورمی و رشد بهای تمام‌شده اقلام مصرفی و واسطه‌ای، ساختار هزینه‌ای بنگاه‌های اقتصادی را تغییر داده، این سوال اساسی مطرح می‌شود که چرا با جهش قیمت نهایی کالاهای اساسی، سهم دستمزد نیروی کار عموماً ثابت مانده و از چرخه متناسب‌سازی جا می‌ماند؟

دکتر نصیری، عضو هیئت علمی دانشگاه علامه طباطبایی، با واکاوی این مسئله از منظر روابط درون‌بنگاهی و نسبت‌های مالی، بر این باور است که: حفظ نسبت هزینه نیروی کار به ارزش کل فروش تولیدکننده، یک اصل بدیهی برای صیانت از معیشت کارگران است. به گفته این پژوهشگر حوزه اقتصاد، اگر قیمت فروش محصول و سایر مؤلفه‌های هزینه‌ای از آغاز سال تاکنون افزایشی چشمگیر داشته‌اند، دستمزد نیروی کار نیز به همان نسبت نیازمند تعدیل و رشد متناسب خواهد بود.

وی با ارائه یک فرمول‌بندی ساده اما کاربردی تأکید می کند: اگر در یک ساختار فرضی تولید، سهم دستمزد از مجموع هزینه‌ها معادل مشخصی باشد، با جهش قیمت نهایی مبلغ پرداختی به نیروی کار نیز باید به‌طور موازی بازآفرینی شود. برای نمونه، اگر بهای یک کالای صنعتی به دلیل عواملی نظیر نرخ ارز از ۱۰۰ به ۱۵۰ واحد افزایش پیدا کرده، هزینه‌های نیروی کار نیز برای حفظ تناسب نسبی اولیه باید از ۱۰ به ۱۵ واحد افزایش پیدا کند تا تعادل درون‌سیستمی نیز حفظ شود.

یکی از نکات کلیدی مطرح‌شده در این گزارش، رد این باور سنتی است که افزایش دستمزد ها را لزوماً عامل اصلی فشار بر تولیدکننده یا تورم‌زا می‌داند. اما نصیری در این مورد خاطرنشان می‌کند: از آنجا که قیمت نهایی کالاها در بازار آزاد متناسب با تورم عمومی و هزینه‌های مواد اولیه بالا رفته است، تعدیل دستمزد کارگر فشاری مازاد را تحمیل نمی‌کند، بلکه تنها سهم واقعی عوامل تولید از ارزش افزوده ایجادشده را بازتوزیع خواهد کرد. این اقتصاددان ادامه می دهد: ثابت نگه داشتن دستمزد در بستر تورم موجود، در عمل به معنای سرکوب سیستماتیک حقوق و انقباض شدید قدرت خرید طبقات مولد جامعه است، زمانی که اجاره‌بها، قیمت مواد اولیه، انرژی و سایر هزینه‌ها همگام با تورم رشد می‌کنند، فریز کردن دستمزد نیروی انسانی به معنای تغییر نامتقارن نسبت‌های توزیع درآمد به زیان کارگر خواهد بود.

نصیری همچنین نسبت به خطای رایج ترکیب در تصمیم‌گذاری‌های کلان اقتصادی تاکید می کند: تعمیم دادن نتایج بررسی یک شرایط خاص به کل اقتصاد، یا بالعکس، خطاهای سیاستی بزرگی به بار می آورد، در سطح خرد اگر یک واحد تولیدی در شرایط خاص با محدودیت نقدینگی مواجه باشد، اما در مقیاس کلان و متوسط صنعت، تناسب میان ارزش فروش و سهم دستمزد یک ضرورت انکارناپذیر برای پایداری زنجیره عرضه و تقاضاست.

این اقتصاددان خاطرنشان می کند: هر صنعتی ساختار خودش را دارد و نباید همه را با یک نسخه واحد سنجید، اما در نهایت همه صنایع باید از یک قاعده پیروی کنند، یعنی همان‌طور که قیمت کالاها بالا می‌رود، دستمزد کارگران نیز باید با تورم هماهنگ شود تا تعادل اقتصادی برقرار بماند.

در مجموع و بر اساس تحلیل این کارشناس، ساختار دستمزدها نشان می‌دهد که حل ناترازی‌های معیشتی کارگران در گرو اصلاح خطاهای محاسباتی در سطح کلان و پذیرش منطق تناسب‌سازی است و تا زمانی که سیاست‌گذاران از پذیرش روش منطقی افزایش همگام دستمزد متناسب با تورم خودداری کنند، چرخه‌های رکود تورمی و شکاف عمیق میان هزینه‌ها و درآمدهای خانوار کارگری همچنان پابرجا خواهد ماند.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

هشدار درباره تجویز بی‌رویه ام‌آر‌آی و سی‌تی‌اسکن

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با انتقاد از تجویز بی‌رویه ام‌آر‌آی و سی‌تی‌اسکن در کشور تاکید کرد: تداوم این روند می‌تواند نظام سلامت را به سمت ورشکستگی ببرد.

به گزارش زمان به نقل از خانه ملت، اسدالله چراغی گفت: قیمت تجهیزات پزشکی در کشور چندین برابر افزایش یافته و این موضوع نگرانی‌هایی را در حوزه سلامت ایجاد کرده است. البته با توجه به شرایط تحریم و مشکلات موجود در واردات و تامین تجهیزات، افزایش هزینه‌ها دور از انتظار نیست اما باید برای مدیریت این وضعیت تدابیر جدی اتخاذ شود.

وی با تاکید بر ضرورت اولویت دادن به پیشگیری در نظام سلامت، تصریح کرد: تا زمانی که پیشگیری را در اولویت برنامه‌های بهداشت و درمان قرار ندهیم روند افزایش نیاز و هزینه‌های درمانی ادامه خواهد داشت، باید با تقویت اقدامات پیشگیرانه، نیازهای غیرضروری به انجام ام‌آر‌آی، سی‌تی‌اسکن و تصویربرداری‌های پیشرفته را کاهش دهیم.

چراغی با انتقاد از تجویز بی‌رویه خدمات تصویربرداری پزشکی، افزود: درخواست سی‌تی‌اسکن، ام‌آر‌آی و رادیولوژی پیشرفته به امری عادی تبدیل شده و گاهی پزشک به محض مراجعه بیمار، یکی از این خدمات را تجویز می‌کند در حالی که این روند اشتباه است و باید از شکل‌گیری چنین رویه‌ای در نظام سلامت جلوگیری شود.

وی، جلوگیری از نسخه‌نویسی و تجویزهای اضافی را از دیگر راهکارهای کنترل هزینه‌ها دانست و خاطرنشان کرد: باید نظارت بر تجویز خدمات تشخیصی افزایش یابد تا از درخواست‌های غیرضروری جلوگیری شود همچنین مسئولیت نگهداری و مراقبت صحیح از دستگاه‌های پزشکی باید به‌طور جدی بر عهده بیمارستان‌ها و مراکز درمانی قرار گیرد تا با نگهداری مناسب، از خرابی و فرسودگی زودهنگام تجهیزات جلوگیری شود.

افزایش نیاز به خون در فصل سرد

معاون اجتماعی سازمان انتقال خون ایران با هشدار درباره احتمال برهم‌خوردن تعادل میان اهدای خون و مصرف فرآورده‌های خونی در نیمه دوم سال، از اهداکنندگان مستمر و افراد واجد شرایط خواست برای تأمین پایدار خون مشارکت کنند.

به گزارش زمان، بابک یکتاپرست با اشاره به کوتاه‌شدن روزها و سردتر شدن هوا، گفت: تمایل مردم برای حضور در محیط‌های بیرونی و مراجعه به مراکز اهدای خون کاهش می‌یابد. در مقابل، افزایش بارندگی و شرایط جوی می‌تواند آمار حوادث ترافیکی و نیاز مصدومان به خون و فرآورده‌های خونی را افزایش دهد.

وی در ادامه افزود: افزایش شیوع بیماری‌های تنفسی مانند آنفلوانزا و سرماخوردگی در نیمه دوم سال نیز باعث می‌شود بخشی از افراد برای مدتی امکان اهدای خون نداشته باشند. مجموعه این عوامل می‌تواند تعادل میان میزان اهدای خون و مصرف آن را برهم بزند.

یکتاپرست با اشاره به تأثیر پدیده ال‌نینو بر بارندگی‌ها، به‌ویژه در مناطق شمالی و غربی کشور، تاکید کرد: افزایش حوادث جوی و بارندگی‌ها ضرورت آمادگی بیشتر برای تأمین خون را نشان می‌دهد.

وی از اهداکنندگان مستمر خواست مراجعه منظم خود را ادامه دهند و افرادی که تاکنون اهدای خون نداشته‌اند نیز این تجربه ارزشمند را امتحان کنند.

معاون اجتماعی سازمان انتقال خون ایران جوانان و بانوان را دو گروه هدف اصلی برنامه‌های امسال این سازمان برای جذب اهداکنندگان جدید معرفی کرد.

به گفته وی، میانگین سنی اهداکنندگان خون در کشور حدود ۳۵ تا ۵۵ سال است و برای ارتباط مؤثر با نسل جدید باید از شیوه‌ها و زبان متناسب با جوانان استفاده شود.

وی با اشاره به افزایش ۶۳ درصدی آمار اهدای خون جوانان در دوران جنگ رمضان گفت: این موضوع نشان می‌دهد جوانان همچنان پای کار هستند، به شرط آنکه پیام به‌درستی به آن‌ها منتقل شود. سازمان انتقال خون با امضای تفاهمنامه با جهاد دانشگاهی و همکاری با گروه‌های دانشجویی، تلاش می‌کند محتوای متناسب با ذائقه جوانان را در فضای مجازی منتشر کند.

توسعه داروهای نوین نیازمند پیوند دانشگاه و صنعت

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو تاکید کرد: حرکت به سمت توسعه مولکول‌های جدید و فناوری‌های نوین دارویی، مستلزم بهره‌گیری هدفمند از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی دانشگاه‌ها و پیوند مؤثر دانشگاه و صنعت است.

به گزارش زمان به نقل از ایفدانا، اکبر عبداللهی‌اصل گفت: کشور در تولید بسیاری از داروهای موجود به توانمندی‌های قابل توجهی دست یافته است، اما در حوزه توسعه مولکول‌های جدید، داروهای شیمیایی نوآورانه و دستیابی به فناوری‌های اختصاصی، همچنان ظرفیت‌های گسترده‌ای برای پیشرفت وجود دارد.

وی در ادامه افزود: نمی‌توان همواره مسیر توسعه داروسازی را به تولید مشابه داروهای موجود محدود کرد؛ بلکه باید زمینه‌ای فراهم شود تا دانشگاه‌ها، مراکز پژوهشی و متخصصان توانمند در طراحی، ارزیابی و توسعه راهکارهای درمانی جدید مشارکت فعال‌تری داشته باشند.

مدیرکل دارو با اشاره به اهمیت همکاری مراکز علمی با صنعت و نهادهای نظارتی تصریح کرد: پژوهش زمانی می‌تواند بیشترین اثرگذاری را در نظام سلامت داشته باشد که نتایج آن به فناوری قابل استفاده، تولید عملیاتی و رفع نیازهای واقعی بیماران منجر شود.

خبر

مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان گلستان:

ثبت بیش از ۸۴ هزار آزمایش در گلستان

فاطمه زمانی - خبرنگار پیام زمان: مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان گلستان با تأکید بر ضرورت کنترل کیفیت مصالح و نظارت بر اجرای پروژه‌های عمرانی، از انجام ۸۴ هزار و ۱۸۹ مورد آزمایش در این مجموعه طی یک سال گذشته خبر داد و گفت: شناسایی مصالح غیراستاندارد و الزام به اصلاح نواقص، نقش مهمی در افزایش کیفیت و ماندگاری پروژه‌های عمرانی دارد.

به گزارش، غلامرضا بیکی، مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان گلستان، در نشست خبری با اصحاب رسانه اظهار کرد: آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک حدود ۷۰ سال پیش با هدف کنترل کیفیت مصالح مورد استفاده در پروژه‌های عمرانی تشکیل شده و امروز در بسیاری از پروژه‌های بزرگ عمرانی کشور و استان نقش‌آفرینی می‌کند.

وی با اشاره به گستردگی فعالیت‌های این مجموعه افزود: آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک بیش از ۷۰۰ نوع خدمت تخصصی ارائه می‌دهد که از ابتدای اجرای پروژه، آزمایش‌های مکانیک خاک و بررسی کیفیت مصالح را شامل می‌شود. بیکی ادامه داد: آزمایش انواع مصالح ساختمانی، سیمان، سنگ، سرامیک، آزمایش‌های مرتبط با فلزات و جوش از جمله خدمات این مجموعه است و تلاش شده با توسعه تجهیزات تخصصی، بخش عمده آزمایش‌های مورد نیاز پروژه‌های استان در داخل گلستان انجام شود.

مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان گلستان با اشاره به توسعه امکانات آزمایشگاهی تصریح کرد: در گذشته برای انجام برخی آزمایش‌های تخصصی ناچار به ارسال نمونه‌ها به استان‌های دیگر از جمله خراسان بودیم، اما با استقرار تجهیزات جدید و توسعه ظرفیت آزمایشگاه، وابستگی به سایر استان‌ها کاهش یافته و امکان ارائه سریع‌تر نتایج فراهم شده است. وی با بیان اینکه این مجموعه دارای ۴۰ نیروی انسانی است، گفت: آزمایشگاه استان با برخورداری از دو شعبه، خدمات خود را به پروژه‌های عمرانی ارائه می‌دهد و راه‌اندازی شعبه کلاله نیز در دستور کار قرار گرفته است تا دسترسی به خدمات آزمایشگاهی در مناطق مختلف استان تسهیل شود. بیکی درباره عملکرد این مجموعه در سال گذشته خاطرنشان کرد: بر اساس آمار ثبت‌شده تا پایان شهریورماه، در مجموع ۸۴ هزار و ۱۸۹ مورد آزمایش در این مجموعه انجام شده است. وی همچنین با اشاره به وضعیت فعالیت آزمایشگاه در بخش دولتی و خصوصی گفت: بخش قابل توجهی از خدمات ما به پروژه‌های دستگاه‌های اجرایی اختصاص دارد، هرچند در بخش خصوصی نیز به دلیل برخی مشکلات مالی، همکاری‌ها با محدودیت‌هایی همراه است. مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان گلستان با اشاره به عملکرد این مجموعه در سطح کشور اظهار کرد: آزمایشگاه گلستان در سه‌ماهه دوم سال جاری موفق به کسب رتبه ممتاز در سطح کشور شده است.

ضرورت برخورد با مصالح غیراستاندارد در پروژه‌های عمرانی

در ادامه این نشست، خبرنگار پیام زمان درباره نحوه برخورد با تخلفات پیمانکاران در استفاده از مصالح غیراستاندارد، وضعیت زیرسازی راه‌های روستایی و جلوگیری از اجرای پروژه‌های بی‌کیفیت سؤال کرد. بیکی در پاسخ با تأکید بر اهمیت کنترل کیفیت مصالح بیان کرد: در صورت مشاهده ایراد در کیفیت مصالح یا اجرای پروژه، موارد به دستگاه کارفرما و عوامل نظارتی اعلام می‌شود و متناسب با نوع مشکل، اصلاح کار، جبران هزینه‌ها یا حتی رد کامل نتایج و بخش‌های مورد تأیید پروژه در دستور کار قرار می‌گیرد.

وی با بیان اینکه مسئولیت نظارت بر اجرای پروژه بر عهده کارفرما و دستگاه‌های نظارتی مربوطه است، افزود: آزمایشگاه وظیفه کنترل کیفیت و ارائه نتایج آزمایش‌ها را بر عهده دارد و نظارت بر نحوه اجرای پروژه باید از سوی دستگاه اجرایی و کارفرما به‌صورت جدی دنبال شود. مدیر آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک گلستان همچنین بر ضرورت توجه بیشتر دستگاه‌های اجرایی و شهرداری‌ها به کنترل کیفیت پروژه‌ها تأکید کرد و خواستار تقویت نظارت‌ها برای جلوگیری از اجرای غیراستاندارد پروژه‌های عمرانی شد.

حمایت از مدارس غیردولتی با نظارت و ارتقاء کیفیت

وزیر آموزش‌وپرورش پنج سیاست اصلی وزارتخانه در قبال مدارس غیردولتی را حمایت، هدایت، احراز صلاحیت، ارتقای مستمر و نظارت جدی اعلام کرد و تأکید کرد: حتی یک مورد تخلف نیز قابل قبول نیست.

به گزارش زمان، علیرضا کاظمی، وزیر آموزش‌وپرورش، در پنجمین نشست رؤسای شورای هماهنگی مؤسسان مدارس غیردولتی کشور، این مدارس را ظرفیت مهم و اثرگذار نظام تعلیم و تربیت کشور دانست و گفت: نزدیک به ۱۵ درصد دانش‌آموزان کشور در مدارس غیردولتی تحصیل می‌کنند و سهم این مدارس از کل مدارس کشور نیز در همین حدود است.

وزیر آموزش‌وپرورش تأکید کرد: نباید عملکرد تعداد محدودی از مدارس غیردولتی را به کل این مجموعه تعمیم داد، زیرا مانند مدارس دولتی، سطح عملکرد آن‌ها نیز یکسان نیست، حتی یک مورد تخلف برای نظام تعلیم و تربیت قابل قبول نیست و باید با آن برخورد شود. وی در ادامه افزود: حمایت از مدارس غیردولتی به معنای رهاکردن آن‌ها نیست و این مدارس باید در چارچوب اهداف نظام تعلیم و تربیت و سند تحول بنیادین آموزش‌وپرورش فعالیت کنند. کاظمی همچنین بر احراز صلاحیت علمی، حرفه‌ای و تربیتی مؤسسان، مدیران و معلمان تأکید کرد و خواستار تعریف شاخص‌های مشخص برای ارزیابی عملکرد و طراحی برنامه‌های بهبود کیفیت شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۴۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نسترن بنی طبا به شناسنامه شماره ۴۰۷۰ کد ملی ۱۲۸۸۲۴۸۰۱۶ صادره فرزند سید محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۲۸۳.۲۹ متر مربع پلاک شماره ۲۳۳ فرعی از ۲۱۸۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف مریم فاطمی که بموجب دفتر ۸۱ صفحه ۲۵۷ املاک قسمتی از پلاک بنام ایشان میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۱۲۵۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی
جواز حمل سلاح و مهمات شکاری نوع سلاح ساچمه زنی دولول روی هم کالیبر ۱۲ به شماره سلاح ۱۶۶۳۵۷ مدل کوسه ساخت ترکیه به نام علی راشدی نام پدر عبدالامام تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱۱/۲۶ به شماره ملی ۱۹۰۰۰۰۰۰۹۱ مدت اعتبار از ۱۴۰۰/۰۴/۲۷ لغایت ۱۴۰۵/۱۰/۱۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
رامهرمز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۴۶۰۵ و پرونده کلاسه ۱۱۴۲ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم لیلا عیوض نوه سی شماره شناسنامه ۳۹۶۹۸ کد ملی ۲۸۰۳۸۵۴۰۵ صادره از خوی فرزند محمد حسین به عنوان زمین زراعی به مساحت ۸۹۴۷ متر مربع نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۱۵۱ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۱- آذربایجان غربی خوی - روستای اباطی حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه از موروثی عباس و محمد حسین عیوض نوه سی عنوان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر تقدیم خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴
معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت دفترچه ای ششدانگ یک باب خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۹۶ فرعی از ۲۷ اصلی، واقع در بخش ۴ جنوب شرق قزوین فاقد مساحت ذیل ثبت ۲۶۳۱۰ صفحه ۴۰۴۲۰ دفتر ۱۱۲ به شماره چاپی ۲۵۷۱۹۲ بنام علی سبک رو صادر و تسلیم گردیده سپس تمام مورد ثبت برابر سند شماره ۸۸۶۵۸ مورخه ۷۴/۱۱/۱۰ دفتر ۲۹ قزوین مع الواسطه به آقای عباس حبیبی انتقال قطعی یافته نامبرده برابر سند شماره ۹۸۰۹۶ مورخه ۸۸/۲/۱۷ دفتر ۱۸ قزوین سه دانگ مشاع از مورد ثبت را به خانم زینب صادقیان انتقال قطعی نموده با این شرط که منافع مورد معامله مادام الحیات فروشنده متعلق به وی بوده و بعد فوت حسب المین متعلق به خریدار خواهد بود. سپس عباس حبیبی طبق دادنامه شماره به شماره ۲۲ مورخه ۹۱/۱/۱۴ شعبه ۲۶ شورای حل اختلاف قزوین فوت نموده که ورثه وی عبارتند از زینب صادقیان همسر و حاجیه و محمد و زهره و علی و زهرا و امیر و حبیب اله شهرت همگی حبیبی فرزندان متوفی که برابر سند شماره ۱۰۵۱۱۲ مورخه ۹۶/۱۰/۲۸ دفتر ۱۱ قزوین آقای محمد و خانمها حاجیه و زهره و زهرا حبیبی و زینب صادقیان نسبت به بهای ثمن عرصه و اعیان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ، مجموعا میزان ۱ دانگ و دو سیزدهم دانگ مشاع به انضمام بهای ثمن عرصه و اعیان ۲ دانگ مشاع از پلاک فوق را به آقایان علی و امیر و یداله و حبیب اله هر یک نسبت به ۰.۵ سهم از ۷۸ سهم ششدانگ و خانم زینب صادقیان نسبت به ۱ دانگ مشاع معادل ۱۳ سهم از ۷۸ سهم ششدانگ انتقال قطعی نموده اند. مورد ثبت بازداشت ندارد ولیکن رهن دارد. سپس مالکین قهری با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت نامعلوم مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۳۲۶۸۰۴
سید محمود حسینی - سرپرست حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین