سینمای جهان

سفر راکی ادامه دارد؛ انتخاب به عنوان فیلم افتتاحیه جشنواره قاهره

فیلم «من راکی را بازی می‌کنم» ساخته پیتر فارلی، جشنواره بین‌المللی فیلم قاهره را افتتاح می‌کند.

به گزارش زمان به نقل از دیدلاین، فیلم «من راکی را بازی می‌کنم» ساخته پیتر فارلی که وقایع ساخت فیلم کلاسیک «راکی» در سال ۱۹۷۶ را روایت می‌کند، قرار است چهل و هفتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم قاهره را در ماه ژوئیه افتتاح کند.

انتخاب این فیلم با این واقعیت مرتبط است که قدیمی‌ترین جشنواره فیلم مصر، پنجاهمین سالگرد تأسیس خود را نیز جشن می‌گیرد. هرچند این جشنواره که سال ۱۹۷۶ آغاز به کار کرد، در واقع تا کنون چهل و هفت دوره برگزار شده است.

این فیلم زندگینامه‌ای که پیتر فارلی آن را ساخته است به اندازه فیلم اصلی «راکی» الهام‌بخش است و در ماه سپتامبر در جشنواره فیلم تورنتو با حضور آنتونی ایپولیتو، پیتر فارلی، کیکی ستو و استفان جیمز به نمایش درآمد. در این فیلم زندگینامه‌ای، آنتونی ایپولیتو در نقش سیلوستر استالونه جوان بازی می‌کند که برای تثبیت خود در هالیوود و آوردن پروژه مورد علاقه‌اش «راکی» به پرده بزرگ تلاش می‌کند.

«من راکی را بازی می‌کنم» در جشنواره فیلم تورنتو با نمایش در بخش جایزه انتخاب مردمی به مقام دوم رسید و در ادامه مسیرش جایزه تماشاگران را در جشنواره فیلم ونکوور و جایزه بهترین فیلم بلند از نگاه تماشاگران را در جشنواره فیلم سیفه قست کاناداد از آن خود کرد. این فیلم همچنین برای نمایش تافلگیرکننده در جشنواره فیلم لندن انتخاب شد و در جشنواره‌های فیلم رم، زوریخ و شیکاگو و همچنین در موسسه فیلم آمریکا به نمایش درآمد. جشنواره قاهره در بیانیه‌ای اعلام کرد با انتخاب فیلم «من راکی را بازی می‌کنم» به عنوان فیلم افتتاحیه، به تمهید خود برای نمایش سینمایی که شایستگی هنری را با جذابیت مخاطب ترکیب می‌کند، وفادار می‌ماند و در عین حال توجه را به خود فرآیند فیلمسازی و چالش‌های شخصی و خلاقانه پشت پرده آوردن داستان‌ها معطوف می‌کند.

میراث ناملموس، حافظ پیوندهای فرهنگی ملت‌هاست:

فرهنگ در توسعه پایدار مغفول مانده است



قالیمقام وزیر و معاون میراث‌فرهنگی کشور، با تأکید بر نقش میراث ناملموس در حفظ پیوندهای فرهنگی ملت‌ها گفت: فرهنگ با وجود نقش بنیادین در توسعه پایدار، همچنان از اهداف مغفول این حوزه است.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، علی دارابی در نشست «پایداری از میراث فرهنگی ناملموس در معماری ایران» به مناسبت روز جهانی میراث فرهنگی ناملموس که عصر دوشنبه ۱۱ آبان در دانشگاه معماری و هنر پارس برگزار شد، با اشاره به جایگاه فرهنگ در توسعه پایدار اظهار کرد: در سال ۲۰۲۲-۲۰۲۰ در مکزیکوسیتی، ۱۵۰ کشور با تصویب اعلامیه «مونداباکولت» بر ضرورت گنجاندن فرهنگ به‌عنوان هدفی مستقل در دستور کار توسعه پس از سال ۲۰۳۰ تأکید کردند.

وی با اشاره به گزارش جهانی یونسکو درباره سیاست‌های فرهنگی افزود: با وجود نقش فزاینده فرهنگ در شکل‌دهی به جوامع فراگیر و پایدار، این حوزه هنوز جایگاه بایسته خود را در نظام توسعه پایدار پیدا نکرده است. دارایی تصریح کرد: ۴۶ درصد کشورهای شمال و ۵۸ درصد کشورهای جنوب، فرهنگ را در راهبردهای توسعه خود وارد کرده‌اند. این در حالی است که صنایع فرهنگی و خلاق ۳.۳۹ درصد تولید ناخالص داخلی جهان و ۳.۵۵ درصد اشتغال جهانی را به خود اختصاص می‌دهند.

قالیمقام وزیر و معاون میراث فرهنگی با اشاره به تابراوری در سرمایه‌گذاری فرهنگی گفت: سرانه هزینه‌کرد فرهنگی در اروپا و آمریکای شمالی به‌طور متوسط ۴۱۸.۵۶ دلار است؛ رقمی که تقریبا ۱۳ برابر مجموع سایر مناطق جهان به شمار می‌رود. این میزان در آسیای مرکزی و جنوبی و آفریقای جنوب صحرا به‌ترتیب ۳۰-۲۰ و ۱.۱۰ دلار است.

میراث ناملموس؛ حافظ پیوندهای فرهنگی ملت‌ها

دارایی با اشاره به شرایط پرآشوب جهان امروز اظهار کرد: جنگ، منازعه، ناامنی، مخاطرات طبیعی و پیامدهای تغییرات اقلیمی، نه‌تنها زندگی جوامع، بلکه پیوندهای فرهنگی و استمرار میراث زنده ملت‌ها را نیز تهدید می‌کند.

وی افزود: فرهنگ می‌تواند زبان گفت‌وگو در زمانه گسست، زمینه همدلی در هنگام اختلاف و رشته‌ای برای حفظ پیوند میان ملت‌هایی باشد که تاریخ و میراثشان فراتر از مرزهای جغرافیایی و سیاسی امروز با یکدیگر تنیده شده است.

قالیمقام وزیر و معاون میراث فرهنگی با تأکید بر اینکه فرهنگ، تنوع و تکثر را به رسمیت می‌شناسد، گفت: زبان حاکم بر ساحت فرهنگ، گفت‌وگو، اقناع، همدلی و همزیستی است. وی در همین زمینه به این بیت از مولانا اشاره کرد: پس زبان محرمی خود دیگرست همدلی از همزبانی بهتر است.

ایران؛ موزه‌ای بدون سقف

دارایی همچنین با اشاره به جایگاه میراث فرهنگی در هویت و تمدن ایرانی اظهار کرد: ایران با قدمتی هفت هزار ساله، بیش از یک میلیمین اثر تاریخی، ۲۳ هزار محوطه و نیز تاریخی، ۱۴ هزار بنا و مکان تاریخی و ۸۳۳ موزه، کشوری به‌مثابه موزه‌ای بدون سقف است.

وی افزود: ایران با ثبت ۳۰ اثر میراث ملموس و طبیعی در فهرست جهانی یونسکو که در ۱۱۴ سایت در کشور گسترده شده‌اند، جزو ۱۰ کشور نخست جهان است و در حوزه میراث ناملموس و معنوی نیز با ثبت ۲۷ اثر، رتبه چهارم دنیا را در اختیار دارد.

قالیمقام وزیر و معاون میراث فرهنگی با اشاره به تنوع فرهنگی ایران گفت: کشور ما با ۶ زبان اصلی، ۱۷ قوم و ۴۰ لهجه و گویش، از تنوع و تکثر فرهنگی گسترده‌ای برخوردار است و همزیستی مسالمت‌آمیز ادیان در تاریخ ایران نیز از ویژگی‌های برجسته فرهنگ ایرانی به شمار می‌رود.

دارایی تأکید کرد: رسالت همه ما در صیانت، پاسداشت و معرفی میراث ناملموس و معنوی کشور، بسیار خطیر و تاریخی است.

«پیشقراول» و عاشقانه‌ای درباره استقبال از رهبر شهید

پوستر مستند «پیشقراول» ساخته محمد تقفی و امیرحسین آکانی منتشر شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی گروه مستند بنیاد روایت فتح، با پایان تصویربرداری مستند «پیشقراول» وارد مرحله صداگذاری شد. مهرداد جلوخانی در حال صداگذاری این مستند است. مستند «پیشقراول» روایتی از عشق و دلدادگی مردمانی است که در شهرهای تهران، قم و مشهد عاشقانه به استقبال رهبر شهید می‌روند. این اثر با همراهی دوربین در میان مردم، به سراغ کسانی می‌رود که هر کدام به سهم خود برای آماده‌سازی شهر و مهیا کردن فضای استقبال، تلاش می‌کنند. وحید رونقی گویندگی متن این مستند را برعهده دارد. همچنین «پیشقراول» متقاضی حضور در بیستمین جشنواره بین‌المللی «سینماحقیقت» است.

عوامل مستند «پیشقراول» عبارتند از تهیه‌کنندد: امیرحسین آکانی، کارگردانان: محمد تقفی و امیرحسین آکانی، تدوین: مهدی انصاری، طراحی و ترکیب صدا: مهرداد جلوخانی، گوینده متن: وحید رونقی، مشاور هنری: رؤیا موحدی، نویسنده: نگین ریاضی، پژوهش: زهرا حسینی

کتاب بخوانیم

صفر به یک؛ نکاتی در مورد استارتاپ‌ها – چگونه آینده را بسازیم



نویسنده: پیتر تیل و بلیک مسترز
مترجم: واسع علوی، راهله یوسف زاده
نشر توین

زمان: کتاب صفر به یک؛ نکاتی در مورد استارتاپ‌ها – چگونه آینده را بسازیم نوشته پیتر تیل و بلک مسترز، ایده‌هایی کاملا نو و ارزشمند در زمینه چگونگی خلق ارزش در دنیای فعلی ارائه می‌نماید. این اثر پرفروش نیویورک‌تایمز، نامزد جایزه گودریدز برای بهترین کتاب تجاری شده است.

درباره کتاب صفر به یک

کتاب پیش روی شما به پرسش‌هایی پاسخ می‌دهد که برای دستیابی به موفقیت در کسب‌وکارتان و شروع کارهای جدید بهتر است بدانید و از آن‌ها آگاه باشید. چیزهایی را که در کتاب صفر به یک (Zero to One) خواهید آموخت، نمی‌توان راهنمایی درسی به حساب آورد بلکه این آموزه‌ها به شما یاد می‌دهد که یک استارتاپ باید چه تمرین‌ها و پژوهش‌هایی را در زمینه ایده‌های گوناگون انجام دهد.

پیتر تیل (Peter A. Thiel) تاکنون چندین شرکت موفق تجاری را بنیان نهاده است و در این کتاب، نحوه ایجاد این شرکت‌ها را توضیح می‌دهد. او در شرکت‌های پی‌پال و پالانتیر سهام‌دار بوده، نخستین سرمایه‌گذاری خارجی را در فیس‌بوک رقم زده، شرکت‌هایی همچون SpaceX و LinkedIn را از لحاظ مالی حمایت کرده و دوره تخصصی تکمیلی تیئل را ایجاده کرده است تا جوانان را به یادگیری پیش از کالج ترغیب نماید.

کیی‌برداری از یک مدل، آسان‌تر از ساخت چیزی جدید است؛ با این حال هر زمان چیز جدیدی خلق کنید، شما مسیر رسیدن از صفر به یک را طی خواهید کرد. عمل خلقت و نوآوری بسیار خاص و منحصربفرد به شمار می‌رود، همان‌گونه که لحظه آفرینش ویژه است و نتیجه آن، چیزی جدید و عجیب می‌شود. نویسنده در اثر خود در مورد نحوه رسیدن به این نقطه می‌گوید.

کتاب صفر به یک به اندازه‌ای میان کارآفرینان و استارتاپ‌ها محبوبیت و مقبولیت دارد که طبق گفته نشریه فوربز مطالعه آن به شما حس قدرت فرانسانی می‌دهد! این کتاب از زمان انتشار در سال ۲۰۱۴ پیوسته در فهرست آثار پرفروش حوزه نوآوری، کارآفرینی و استارتاپ‌ها قرار دارد، به گونه‌ای که توانست رتبه یک فروش بخش سیاست‌های اقتصادی و رتبه دوم بخش کارآفرینی سایت آمازون را به دست آورد و در لیست کتاب‌هایی که حتماً باید بخوانید قرار بگیرد. «توسعه چیزهای تازه در سازمان‌های بزرگ دشوار و از آن سخت‌تر این است که به طور فردی انجامش دهید. سلسله مراتب اداری بسیار کند حرکت می‌کند و به بهانه محافظت در مقابل ریسک، علاقه‌مندی‌ها را از بین می‌برد.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۲۰۴۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی نادر برپایه به شناسنامه شماره ۱۹۸۰۰۱۰۱۴۳۳۰ کدملی ۱۰۸۹۰۱۴۳۳۰ صادره فرزند رحما در قسمتی از شناسنامه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱/۷۲۳ متر مربع پلاک شماره ۱۶۴۸ اصلی واقع در خورختان بخش۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : زمینهای کشاورزی روستای شریعتی حاج حسن که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه کاظم برپایه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره الف: ۸/۱۲۵۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

سعید افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۲۰۴۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی نادر برپایه به شناسنامه شماره ۱۹۸۰۰۱۰۱۴۳۳۰ کدملی ۱۰۸۹۰۱۴۳۳۰ صادره فرزند رحما در قسمتی از شناسنامه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸ متر مربع پلاک شماره ۱۶۴۸ اصلی واقع در خورختان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : روستای شریعتی حاج حسن که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه کاظم برپایه به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره الف: ۸/۱۲۵۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

سعید افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۱۴۵۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی حاجتی فرزندعلی فرزند نصراله به شناسنامه شماره ۵۰۵۸ کدملی ۱۸۶۱۹۷۶۷۵۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه-زمین-زراعی به مساحت ۱۸۵۱/۷۳ متر مربع پلاک ۵۰۵۱/۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: نامه شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱ - ۲۰/۴۵۰/۱۴۰۵/۶/۱۴ شرکت انتقال گاز ایران . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره الف: ۸/۱۲۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

سعید افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به علی مسموع فرزند قربان انتقال داده شده لذا تحدید حدود اختصاصی شنددانگ یکقطعه-زمین-زراعی در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ رأس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند. با مدانقه نظر در ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و بارعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی بارعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد اعتراض مستقین برحدود وحقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی میبایست توسط مستقین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - شماره م الف: ۸/۱۲۵۵۵

افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ واقع در بخش یک بهبهان به عمل نیامده و یک قسمت مفروزی به حسین بهرامی فرزند محمدعلی انتقال داده شده لذا تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه-زمین-زراعی در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ رأس ساعت ۹ صبح به عمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا از مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شود تا در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند. با مدانقه نظر در ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک و بارعایت مفاد ماده ۶۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی بارعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد اعتراض مستقین برحدود وحقوق ارتفاقی پس از تنظیم صورتمجلس تحدیدی میبایست توسط مستقین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - شماره م الف: ۸/۱۲۵۶۰

افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۹۷۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی آقای سید علی یاسری والا به شناسنامه شماره ۳۲۶ کدملی ۱۷۵۱۸۶۷۳۹۰ صادره فرزند حمود در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۹۳۵۰۰/۰۲ متر مربع پلاک شماره ۹۱۳ اصلی واقع در خورختان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : هویزه زمینهای کشاورزی کوت معروف به روحانیت آباد غرب که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی علی بیدغار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره الف: ۸/۱۲۵۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

خالد حمودی طرفی -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۷۳۵۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی غلامرضا طیبی فرزند یدالله به شماره شناسنامه ۱۲۴ کدملی ۱۸۶۱۷۳۴۲۲۸ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک قطعه-زمین-زراعی به مساحت ۸۴۲۰/۰۹ متر مربع پلاک ۱۳۳ اصلی قطعه ۳ واقع در بخش دو بهبهان خریداری از مالک رسمی بخوانده طیبی احدی از ورثه علی بخش طیبی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: در موقع صدور سند اعلام می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره الف: ۸/۱۲۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

سعیدافتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی اخبار املاک مشاعی

برابر درخواست وارده به شماره ۱۴۰۵۵۵۶۱۷۰۰۳۰۰۰۶۲۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۳ شهریار-آسیابان جوشقانی مبنی بر افراز-پلاک ثبتی ۳۱۱۶ بخش ۲ آبادان که بموجب گواهی مامه ۳ قائمن افراز-باشد و تقاضای افراز-حصه خود-پلاک مرقوم را نموده است که طبق سوابق ثبتی دیگر مالکین مشاعی عبارت است از-۱- نسرین آسیابان جوشقانی ۲- غلامرضا آسیابان جوشقانی ۳- جوشنگ آسیابان جوشقانی ۴- مدوجیر آسیابان جوشقانی ۵- داریوش آسیابان جوشقانی که به علت عدم دسترسی به آدرس محل سکونت نامبرده در اجرای آیین نامه قانون افراز-به کلیه مالکین مشاعی ابلاغ می شود که راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در محل وقوع ملک مورد افراز-حضور بهم رسانید تا وفق مقررات و با رعایت حقوق مالکین مشاعی نسبت به انجام عملیات افراز-اقدام گردد عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز-نخواهد بود و نتیجه افرازی مجدداً جهت اطلاع عموم آگهی خواهد شد.شماره م الف: ۱۶۶۷ بی نیاز-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

آگهی مفقودی (نوبت دوم)

مدرک فارق التحصیلی اینجانب مریم السادی فرزند امیر هوشنگ بشماره شناسنامه ۲۵ با کدملی ۰۶۳۷۳۰۰۱۶۶ صادره و جاری در مقطع کارشناسی رشته نرم افزار کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی ساری با شماره سریال ۱۳۸۷۶۴۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.بدینوسیله تقاضا می شود اصل مدرک را به ادرس ساری کیلومتر ۷جاده دریا مجتمع دانشگاهی دانشگاه فرهنگ اسلامی واحد ساری ساختمان اداری طبقه دوم اداره دانش آموختگان و یا مستقیم پستی ۱۹۳-۴۸۱۶۴ ارسال نمایند.

ساری

آگهی مفقودی

کلیه مدارک(برگ سبز-سند-کارت)موتور سیکلت به رنگ قرمز-مدل ۱۴۰۳ و شماره موتور ۰۱۱۷۳۱ به شماره شاسی ۰۲۳۴۱ به شماره پلاک ایران ۹۲۳۸۲/۸۲۱ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کارت و سند موتورسیکلت ۱۲۵ پیشرو مدل ۱۳۹۲ به رنگ آبی به شماره پلاک ۸۹۹۲۸۵۶۷ و شماره شاسی NCR۱۲۵P۹۳۲۰۱۳۳۵۵ و شماره موتور NCR۹۰۰۲۴۹۰۱۲۵ به نام قربان ابوالقاسمی قزوند عبود به شماره شناسنامه ۱۹۱۱۲۵ صادره ازمهر-مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

جامعه

آگهی مفقودی

سند کمپانی به شماره چاپی ۱۳۹۲ و شماره سریال ۱۳۹۲۰۰۰