مجلس

شکست پروژه انزوای ایران

نایب‌رئیس کمیسیون اصل نودم قانون اساسی مجلس، بیانیه مشترک مصر، عربستان، ترکیه و پاکستان را نشان‌دهنده تغییر نگاه کشورهای منطقه به ریشه‌های ناامنی دانست.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، حجت‌الاسلام سید محمد موحد با اشاره به بیانیه مشترک کشورهای مصر، عربستان سعودی، ترکیه و پاکستان که در آن رژیم صهیونیستی به عنوان عامل اصلی ناامنی در منطقه معرفی شده و بر ضرورت فوری مهار تنش‌ها و مناقشات مرتبط با ایران تأکید شده است، گفت: این بیانیه نشان‌دهنده یک تغییر بزرگ در نگاه کشورهای منطقه است. آن‌ها دیگر ریشه بی‌ثباتی را در جای دیگری نمی‌بینند و صراحتاً اعلام کرده‌اند که اشغالگری رژیم صهیونیستی منبع اصلی ناامنی است.

نایب رئیس کمیسیون اصل نودم قانون اساسی با بیان اینکه این اقدام تلاش‌های بین‌المللی برای تنها کردن ایران در منطقه را با شکست مواجه کرده است، عنوان کرد: وقتی کشورهای همسایه و قدرتمند منطقه ایران را بخشی از راه حل صلح و ثبات می‌دانند یعنی دیگر نمی‌توان با روایت‌های قدیمی که ایران را عامل تنش معرفی می‌کرد، مدیریت منطقه را بر عهده گرفت.

استیضاح عراقچی به هیئت‌رئیسه مجلس ارجاع نشده است

سخنگوی هیئت‌رئیسه مجلس گفت درخواست استیضاح وزیر امور خارجه تاکنون به هیئت‌رئیسه ارجاع نشده است. به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، عباس گودرزی سخنگوی هیئت‌رئیسه مجلس شورای اسلامی درباره آخرین وضعیت استیضاح عباس عراقچی وزیر امور خارجه اظهار داشت: تاکنون هیچ‌گونه ارجاعی درباره استیضاح وزیر امور خارجه به هیئت‌رئیسه مجلس انجام نشده است. وی افزود: هر استیضاحی که به هیئت‌رئیسه ارجاع شود، پس از ارجاع در دستور بررسی قرار می‌گیرد؛ البته ممکن است پیش از ارجاع، درخواست‌های مختلف استیضاح در سامانه نمایندگان ثبت شود، اما ملاک ورود هیئت‌رئیسه، ارجاع رسمی درخواست است. سخنگوی هیئت‌رئیسه مجلس تأکید کرد: تا این لحظه، درخواست استیضاح عباس عراقچی به هیئت‌رئیسه ارجاع نشده است. ۱۴ مهرماه بود که محمد رشیدی عضو هیئت رئیسه مجلس شورای اسلامی گفته بود: استیضاح عباس عراقچی وزیر امور خارجه در سامانه ثبت شده. ظاهرا یکی از نمایندگان این درخواست را ثبت کرده است.

عارف: راهبرد دشمن فروپاشی اجتماعی از مسیر فشارهای اقتصادی است

فرایند مرحله نخست افزایش مبلغ کالابرگ اعلام شد

معاون اول رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت توجه به شرایط اقتصادی کشور و مطالبات مردم گفت: راهبرد دشمن فروپاشی اجتماعی از مسیر فشارهای اقتصادی است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، جلسه شورای اقتصاد به ریاست محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور، و با حضور وزرای جهاد کشاورزی، راه و شهرسازی و امور اقتصادی و دارایی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، دبیر هیئت دولت، سخنگوی دولت، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور و مدیران ارشد دستگاه‌های مربوط برگزار شد. در این جلسه، شیوه تأمین بودجه احداث راه‌آهن دوخطه برقی خاوران -تبریز - مرند - چشمه‌ثریا به تصویب رسید؛ طرحی زیرساختی که با تکمیل آن، کریدور ریلی ترکمنستان -ایران - ترکیه تکمیل خواهد شد و گامی در مسیر توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل ریلی کشور و تقویت ظرفیت ایران برای ایفای نقش در اتصال مسیرهای تجاری و ترانزیتی منطقه است. شورای اقتصاد همچنین دستورالعمل پرداخت شرکت‌های پالایش نفت در فرآیند فروش خوراک به این شرکت‌ها و خرید فرآورده‌های نفتی تولیدی آنها را از طریق صدور مجوز صادرات گاز مایع و نفت سفید مازاد بر نیاز داخلی تصویب کرد. بر اساس این مصوبه، امکان استفاده از صادرات فرآورده‌های یافته‌شده، پس از تأمین نیاز داخلی، در سازوکار پرداخت به شرکت‌های پالایشی فراهم می‌شود. در ابتدای این جلسه، پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، گزارشی از راهکارهای تأمین مالی پروژه‌های عمرانی اولویت‌دار ارائه کرد و تأکید داشت که با وجود مشکلات کشور، اجرای این طرح‌ها با جدیت دنبال خواهد شد. وی همچنین فرایند طی‌شده برای افزایش مبلغ کالابرگ را تشریح کرد و اعلام کرد که در مرحله نخست، مبلغ ۵۰۰ هزار تومان به کالابرگ اقشار نیازمند افزوده خواهد شد. در این جلسه همچنین اعلام شد که بسته اصلاحات حوزه گاز نهایی شده و گزارش آن به رئیس‌جمهوری ارائه شده است.

معاون اول رئیس‌جمهوری در این جلسه با بیان اینکه شورای اقتصاد یکی از قدیمی‌ترین نهادهای قانونی کشور در حوزه اقتصاد است، گفت: این شورا در دوره‌های مختلف با مشارکت نهادهای گوناگون و همراهی مردم، تصمیمات منطقی، اصولی، جامع و خوبی اتخاذ کرده است. عارف اجرای بودجه سال ۱۴۰۵ را در شرایط کنونی کشور یکی از چالش‌های جدی دولت دانست و اظهار کرد: تأمین معیشت مردم، کاهش هزینه‌های جاری، مهار تورم و مهار رشد نقدینگی همچنان از اولویت‌های اصلی در اجرای این بودجه است. وی افزود: اقدامات خوبی در این زمینه انجام شده است و امیدواریم در ادامه نیز این مسیر با شتاب بیشتری دنبال شود. معاون اول رئیس‌جمهوری با اشاره به چالش تأمین بودجه پروژه‌های عمرانی گفت: امیدواریم در ادامه سال با همکاری همه نهادهای حکومتی، بودجه مناسبی برای پروژه‌های عمرانی اولویت‌دار تأمین شود و بر تداوم پیگیری طرح‌های اولویت‌دار کشور با وجود محدودیت‌های مالی تأکید کرد. معاون اول رئیس‌جمهوری با اشاره به ناترازی انرژی و خسارت‌های واردشده به زیرساخت‌های ایران گفت: علاوه بر ناترازی موجود در بخش انرژی، دشمن در جنگ تحمیلی به ظرفیت تولید ۲۵۰ میلیون مترمکعب گاز آسیب رساند. وی افزود: در این شرایط باید پایداری شبکه گاز را برای ماه‌های سرد سال حفظ کنیم تا گاز مناطق سردسیر و دورافتاده تأمین شود؛ بنابراین در کنار تداوم تلاش برای بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده، به همراهی مردم برای صرفه‌جویی نیاز داریم. پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه و بودجه نیز در این جلسه اعلام کرد که با تلاش‌های شبانه‌روزی شرکت‌های نفت و گاز، بخش مهمی از تأسیسات آسیب‌دیده این حوزه بازسازی شده است، اما برای حفظ پایداری شبکه گاز در فصل سرما، صرفه‌جویی ۱۰ تا ۱۵ درصدی در مصرف ضروری است. عارف با تأکید بر ضرورت مدیریت مصرف انرژی تصریح کرد: ناگزیر به اصلاحات قیمتی برای پرمصرف‌ها هستیم و اگر به میزان مصرف توجه نشود، مجبور می‌شویم گاز آنها را قطع کنیم. معاون اول رئیس‌جمهوری همچنین با اشاره به عزم دولت برای ادامه اصلاحات ساختاری در بخش انرژی گفت: این تصمیمات با مشورت نخبگان و همراهی مردم گرفته می‌شود و مردم نیز در این زمینه همکاری خوبی با دولت داشته‌اند. وی افزود: تأکید رئیس‌جمهوری این است که منابع حاصل از اصلاحات ساختاری صرف معیشت مردم و کالابرگ در جامعه شود. معاون اول رئیس‌جمهوری با تأکید بر اینکه راهبرد رئیس‌جمهور و دولت، تأمین انرژی بخش صنعت است، گفت: اگر بخش صنعت با ظرفیت کامل فعالیت کند، بخش‌های مهمی از مشکلات اقتصادی حل خواهد شد. ضمن توجه به راهبرد امیدوار نگه داشتن مردم، باید واقعیات کشور را نیز به جامعه منتقل کنیم و تأکید داشته باشیم که اصلاحات ساختاری و حل ناترازی‌ها برای توسعه، پیشرفت و حل مشکلات کشور انجام می‌شود. وی با قدردانی از همراهی مردم در صرفه‌جویی انرژی و کمک به دولت برای اجرای اصلاحات ساختاری تأکید کرد: مردم با همراهی خود، شرایط را برای انجام این اصلاحات فراهم کرده‌اند.

یادداشت

خسارت‌های خروج از ان‌پی‌تی برای ایران

حسن بهشتی‌پور

خروج از NPT ایران را از مبنای حقوقی برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای خود محروم می‌کند و اعتماد بین‌المللی را از بین می‌برد.

درباره طرح ایده خروج جمهوری اسلامی ایران از معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای (NPT) باید گفت کسانی که ایران را به خروج از این پیمان دعوت می‌کنند باید پیامدهای حقوقی، سیاسی و راهبردی این اقدام را جدی بگیرند. نخست، خروج از NPT به معنای پاک‌شدن یکجانبه گذشته هسته‌ای کشور نیست. ایران در قبال ابهام‌ها یا اتهام‌هایی که پیش از خروج در پرونده پادمانی آن مطرح شده همچنان مسئول باقی می‌ماند. همچنین برخی مواد، تجهیزات و فناوری‌هایی که پیش‌تر از کشورهای دیگر دریافت شده‌اند ممکن است بر اساس توافق‌های خاص تأمین‌کننده تحت پادمان باقی بمانند. بنابراین تصور اینکه با خروج از NPT، همه پرونده ایران نزد آژانس به‌طور خودکار بسته می‌شود، واقع‌بینانه نیست. اما در عین حال باید دقیق بود: موافقت‌نامه جامع پادمانی ایران با آژانس عمدتاً بر پایه عضویت ایران در NPT استوار است. بنابراین خروج از پیمان می‌تواند چارچوب اصلی راستی‌آزمایی آژانس را عملاً متوقف کند. این موضوع نه‌تنها اعتماد بین‌المللی را از بین می‌برد، بلکه بهانه حقوقی و سیاسی لازم برای تشدید فشار، تحریم و انزوای ایران حتی از سوی دوستان ایران فراهم می‌کند.

نکته مهم‌تر آن است که حق ایران برای استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای، مهم‌ترین مبنای حقوقی‌اش ماده ۴ NPT است. اگر ایران بخواهد از حق غنی‌سازی، چرخه سوخت و فعالیت‌های صلح‌آمیز هسته‌ای دفاع کند، بهترین موقعیت آن ماندن درون همین پیمان است. خروج از NPT، ایران را از مهم‌ترین چارچوب حقوقی دفاع از برنامه صلح‌آمیزش خارج می‌کند و ادعای حق هسته‌ای را در عمل تضعیف می‌سازد. برخی می‌گویند در شرایطی که ایران مورد تجاوز نظامی قرار گرفته، چرا باید به حقوق بین‌الملل پایبند بماند؟ پاسخ این است که ناتوانی یا بی‌اعتنایی برخی قدرت‌ها به حقوق بین‌الملل، دلیل بر بی‌اثر بودن آن نیست. اگر ایران می‌خواهد در جهان امروز با کشورها تعامل کند، از حمایت کشورهایی مانند روسیه و چین برخوردار شود و برنامه هسته‌ای‌اش مشروعیت بین‌المللی داشته باشد، باید در چارچوب حقوق بین‌الملل و نهادهای بین‌المللی عمل کند. خروج از NPT به دشمنان ایران بهانه بیشتری می‌دهد و حتی دوستان ایران را در دفاع از مواضع پیشین خود دچار تردید می‌کند. همچنین خروج از NPT به‌عنوان ابزار فشار علیه غرب کارایی ندارد. تجربه نشان داده که چنین اقدامی معمولاً به جای ایجاد امتیاز، موجب تشدید تحریم‌ها، کاهش حمایت‌های بین‌المللی و انزوای بیشتر می‌شود. کشوری که از NPT خارج می‌شود، در نگاه جامعه بین‌المللی معمولاً در مسیر نظامی‌سازی تلقی می‌شود؛ حتی اگر هدف اعلامی آن صرفاً اعتراض سیاسی یا فشار دیپلماتیک باشد. پرسش دیگر این است که آیا عضویت در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی برای ایران سود دارد یا نه؟ پاسخ روشن است. بله. عضویت در آژانس از عضویت در NPT جداست. کشورهایی مانند هند و پاکستان هرگز عضو NPT نشدند و اسرائیل نیز عضو این پیمان نیست، اما هر سه کشور عضو آژانس باقی مانده‌اند. دلیل آن روشن است: آژانس مهم‌ترین نهاد بین‌المللی فنی، علمی و ایمنی در حوزه هسته‌ای است. همکاری با آژانس برای ایران دستاوردهای مشخصی داشته است؛ از جمله همکاری در حوزه پزشکی هسته‌ای و تولید رادیودارو، آموزش متخصصان، ارتقای ایمنی نیروگاه بوشهر، و استفاده از فناوری هسته‌ای در مدیریت آب، کشاورزی و محیط‌زیست. این منافع شاید به اندازه بحث‌های سیاسی در رسانه‌ها دیده نشوند، اما نبود تبلیغ کافی به معنای نبود منفعت نیست. البته این بدان معنا نیست که همکاری با آژانس بدون چالش بوده است. فشارهای سیاسی، گزارش‌های جانبدارانه در برخی مقاطع و گسترش دسترسی‌ها هزینه‌هایی برای ایران داشته است. اما راه‌حل این مشکلات، خروج از چارچوب‌های بین‌المللی نیست؛ بلکه دفاع حقوقی فعال، شفافیت در چارچوب تعهدات و استفاده هوشمندانه از ظرفیت‌های فنی و علمی آژانس است. در مجموع، خروج از NPT نه‌تنها ابزار فشار مؤثری نیست، بلکه ایران را از مبنای حقوقی برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای‌اش محروم می‌کند، اعتماد بین‌المللی را از بین می‌برد و هزینه‌های سیاسی و اقتصادی سنگینی ایجاد می‌کند. در مقابل، ماندن در NPT و ادامه همکاری فنی و علمی با آژانس، هم حق ایران را قابل دفاع‌تر می‌سازد و هم منافع عملی کشور را در پزشکی، انرژی، ایمنی، محیط‌زیست و توسعه علمی حفظ می‌کند.

zamanagahi@chmail.ir

نوبت اول

شهرداری رویان

آگهی مناقصه عمومی

تجهیز خودروی آتش نشانی

شهرداری رویان در نظر دارد تجهیز خودروی آمیکوی ۱۹ تنی به ادوات و لوازم آتش نشانی را مطابق اسناد و مدارک پیوستی را از طریق مناقصه و پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهی تایید صلاحیت انجام دهد. متقاضیان میتوانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سامانه ستاد) مراجعه و اسناد مربوط به مناقصه را دریافت نمایند.

۱-مدت قرارداد : سه ماه .
۲-محل تأمین اعتبار : از محل اعتبارات منابع داخلی شهرداری.
۳-برآورد اولیه : ۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت واریز وجه نقد به حساب سپرده یا ضمانتنامه معتبر بانکی.
۵-مهلت و محل دریافت اسناد: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۶-مهلت و محل ارسال پیشنهاد: متقاضیان میبایست اسناد تکمیل شده را تا ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۷-تاریخ بازگشائی پاکات : پیشنهادات دریافتی در مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۰ بازگشائی و برنده مناقصه اعلام خواهد شد.
۸-ضمنا سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
۹-شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۱۰-هرگاه نفرات اول تا سوم در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

جعفر حسین زاده - شهردار رویان

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

شهرداری فیروزق مستند به آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها در نظر دارد سه دستگاه خودروی خود (به صورت تکی یا یکجا بر اساس تفکیک اقلام در سامانه) از طریق بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شرایط قطعی، غیرقابل تغییر و آمره ذیل از طریق مزایده عمومی به شماره ۵۰۰۰۰۰۵۰۹۹۷۰۰۰۵۰۰۱ به فروش رساند. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

ردیف	نوع وسیله	مدل	رنگ و وضعیت بدنه	شماره انتظامی	شماره شاسی	شماره موتور	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (۵٪ به ریال)
۱	سواری استیشن (سیستم: کاروان)	۱۳۸۶	سفید (دور رنگ)	۷۴۱ ب ۳۴ ایران ۳۷	۱۲۷۹۳	۰۰۲۷۶۵۶۷	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (پانصد میلیون تومان)	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست و پنج میلیون تومان)
۲	وانت مزدا ۱۶۰۰ (سیستم: مزدا)	۱۳۷۰	آبی فیروزه‌ای (دور رنگ)	۱۸۵ ب ۶۹ ایران ۳۷	۷۰۶۱۰۸۴۵	۳۰۱۱۱۰	۲،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و سی میلیون تومان)	۱۱۵،۰۰۰،۰۰۰ (یازده میلیون و پانصد هزار تومان)
۳	سواری پیکان (سیستم: پیکان)	۱۳۷۸	سفید (دور رنگ)	۲۵۸ ب ۱۴ ایران ۳۷	۷۸۴۲۸۳۲۲	۱۱۱۲۷۸۴۶۱۰۵	۱،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (یکصد و هفتاد میلیون تومان)	۸۵،۰۰۰،۰۰۰ (هشت میلیون و پانصد هزار تومان)

تاریخ نمایش در سامانه: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۲۲ — مهلت دریافت اسناد مزایده: تا مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۲ ساعت ۱۹
مهلت ارائه پیشنهاد: تا مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۲۲ ساعت ۱۰ — زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۸/۲۴ ساعت ۱۱

کلیه هزینه های مزایده اعم از درج آگهی در روزنامه (نوبت اول و دوم)، کارشناسی، هزینه های ثبتی ،کسورات قانونی و سایر هزینه های مرتبط بر عهده برنده مزایده می باشد. شرکت کنندگان بایستی سپرده شرکت در مزایده را به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی یا فیش بانکی تسلیم نمایند. ضروری است ۲۴ ساعت پیش از بازگشایی پاکات، اصل ضمانتنامه بانکی تحویل دبیرخانه شهرداری گردد. سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان تا زمان واریز وجه توسط نفر اول نگهداری و در صورت عدول نفر اول سپرده او به نفع شهرداری ضبط و معامله با نفرات دوم و سوم صورت خواهد گرفت و چنانچه نفرات دوم و سوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان نیز به ترتیب به نفع صندوق شهرداری ضبط خواهد شد . کمیسیون عالی معاملاتی شهرداری حداکثر ظرف مدت یک هفته از روز قرائت پیشنهادها که این مهلت با تصویب شهردار تا بیست روز دیگر قابل تمدید خواهد بود ، نظر خود را اعلام خواهد نمود. تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (فراخوان) به میزان ۵ درصد برآورد اولیه و برابر ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که می بایستی به صورت ضمانت نامه بانکی یا فیش نقدی به همان میزان تهیه و در پاکت الف قرار گیرد. به پیشنهاداتی که فاقد ضمانت نامه ی شرکت در فرآیند ارجاع کار (فراخوان) باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد؛ بدیهی است بمحض عقد قرارداد و ارائه تضمین اجرا، ضمانت شرکت در فرایند ارجاع کار (فراخوان) آزاد خواهد شد. شهرداری فیروزق در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار میباشد. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده درج گردیده است. متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به واحد اموال شهرداری مراجعه یا با شماره ۰۹۱۴۹۷۶۴۱۴۱ و ۰۴۴۳۶۴۳۴۰۲۰ تماس نمایند. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴ و ۰۲۱-۱۴۵۶

شهردار فیروزق _لیلا مکاری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه چهارده سهم مشاع از ۶۳ سهم شش دانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری با بنای احداثی مسکونی به پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۴۷۱۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ،در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۶۲۸ متر مربع
متن ملک شماره یک فرعی از چهار هزار و هفتصد و هجده اصلی واقع در ناحیه ثبت خاوران تهران بخش بخش هفت حوزه ثبتی ثبت خاوران تهران استان تهران به مساحت (۶۲۸) ششصد و بیست و هشت متر مربع ، توضیحات ملک
مشخصات منضمات ملک
مشخصات مالکیت: مالکیت رضا / خلج فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۸۰۹ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۳/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۵۹۷۰۹۱۵ با جز سهم ۱۴ از کل سهم ۶۳ بعنوان مالک چهارده سهم مشاع از شصت و سه سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنای بهای ثمن عرصه و اعیانی آن با شماره مستند مالکیت ۲۵۳۳ تاریخ ۱۳۷۹/۱۱/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۴۹۰۳۳ سری ب سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۵۴۰۴۲۸۵۷ ثبت گردیده است.
اینک مالک نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۷۰۳۵۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ دفتر خانه ۲۲ ورامین تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴
۱۵۰۹۸ / م الف
بشیری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه چهارده سهم مشاع از ۶۳ سهم شش دانگ یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری فاقد کاربری به پلاک ثبتی ۲ فرعی از ۴۷۱۸ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۷۱۸ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۹۵ متر مربع
مشخصات منضمات ملک
مشخصات مالکیت:
مالکیت رضا / خلج فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۸۰۹ تاریخ تولد ۱۳۵۰/۰۳/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۵۹۷۰۹۱۵ با جز سهم ۱۴ از کل سهم ۶۳ بعنوان مالک چهارده سهم مشاع از شصت و سه سهم عرصه و اعیان بانضمام بهای ثمنیه عرصه و اعیان ۴ سهم دیگر با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۰۹۱۳۹۰۰۰۰۰۸۰۰۳۸ تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۵۶۹۹۳ سری الف سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۴۰۲۷ ثبت گردیده است.
اینک مالک نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا، شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۳۳۲۳۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ دفتر خانه ۲۲ ورامین تهران گواهی امضا، گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضا، مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود. رونوشت به ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع ۴
۱۵۰۹۹ / م الف
بشیری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

آگهی مزایده

بدینوسیله به اطلاع میرساند تعاونی مهندسان ساختمان در نظر دارد یک باب تجارت بمساحت ۲۰۰ متر مربع همکف و ۱۵۰ متر مربع بالکن واقع در کرج - خیابان مطهری جنب پارک لادن ساختمان تکسا را از طریق مزایده بصورت رهن و اجاره واگذار نماید متقاضیان جهت دریافت اوراق و اسناد مزایده می توانند تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ به تعاونی مراجعه و یا با شماره ۳۴۴۰۵۲۵۱ تماس حاصل فرمائید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۱۴۸۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فتح اله مرادیا فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۵ کدملی ۱۸۶۰۹۲۸۵۰۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۴۲۸۰/۲۰ متر مربع پلاک ۵۷۳۴/۱۱۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف: ۸/۱۱۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳
سعید افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت سیستم پیشرو تیپ CCCDI۱۲۵ به رنگ آبی مدل ۱۳۸۴ نوع سوخت بنزین تعداد سیلندر ۱ تعداد محور ۲ به شماره موتور ۳۱۴۰۵۵۵۰ و شماره تنه ۰۰۸۴۰۱۷۶۸۲ به شماره پلاک ۵۶۷/۲۹۵۴۴ به نام کاظم اله نام پدر محمود به شماره ملی ۱۸۸۰۹۱۶۵۳۳ و شماره شناسنامه ۹۱۴۶ محل صدور شوشتر به کدپستی ۶۴۵۵۱۳۴۸۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
خوزستان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیپ پارس سیستم پژو مدل ۱۳۸۱ به رنگ مشکی - متالیک به شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۰۴۸۰۳ و شماره شاسی ۸۱۸۰۳۷۴۹ و شماره پلاک ایران ۳۴-۴۲۱ق۳۵ به نام امیر رضا خلج حسنی دره شوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.