سینمای جهان

تام هنکس نمایشنامه خودش را در برادوی بازی می‌کند

تام هنکس پس از ۱۴ سال در برادوی برای اجرای نمایشنامه‌ای که خودش نوشته است، روی صحنه می‌رود.

به گزارش زمان به نقل از ورایتی، تام هنکس با بازی در نمایش «این دنیای فردا» پس از ۱۴ سال به برادوی بازمی‌گردد. هنکس آخرین بار با نمایش «مرد خوش‌شانس» نورا افرون در سال ۲۰۱۳ در برادوی حضور یافت و برای آن نامزدی تونی را هم دریافت کرد. این بار، این بازیگر به کلی اوهارا بازیگر پیشکسوت تئاتر، که سال گذشته در اجرای همین نمایش در سالن‌های خارج از برادوی بازی کرده بود، ملحق خواهد شد تا این نمایش در برادوی روی صحنه برود.

نمایشنامه «این دنیای فردا» بر اساس مجموعه‌ای از داستان‌های کوتاه نوشته هنکس نوشته شده که سال ۲۰۱۷ منتشر شد. او این اقتباس را با همکاری جیمز گلوسمن انجام داده است. این نمایشنامه که از آن به عنوان یک «عاشقانه سفر در زمان» توصیف شده است، در پایان قرن بیست و یکم اتفاق می‌افتد و درباره مردی است که مصمم است با بازگشت به گذشته، آینده‌اش را تغییر دهد.

طبق خلاصه داستان رسمی، «وقتی این مرد - بارها و بارها و بارها - به یک روز به‌یادماندنی در نمایشگاه جهانی نیویورک در کوئینز در سال ۱۹۳۹ سفر می‌کند متوجه می‌شود که آینده نه توسط فن‌آوری، بلکه توسط انتخاب‌هایی که ما برای عشق می‌کنیم شکل می‌گیرد.»

کنی لئون، که اخیراً در برادوی روی صحنه رفته و از جمله آثارش می‌توان به «نردها»، «اتللو» با دنزل واشنگتن و جیک جیلنهال و «شهر ما» با جیم پارسونز و کیتی هولمز اشاره کرد، کارگردانی این نمایش را بر عهده دارد. این نمایش سال آینده در تئاتر شوبرت اجرا خواهد شد.

لئون با اشاره به اینکه زمانی مناسب‌تر از امروز برای بررسی بیشتر این داستان عشق و سفر در زمان از گلاسمن و هنکس وجود ندارد، گفت بازی روی صحنه کلی اوهارا و تام هنکس عالی خواهد بود.

فروش ۶۳ میلیاردی سینماها در هفته گذشته

سی‌ویکمین هفته از سال جاری در حالی سپری شد که سینمای ایران با فروش ۶۳ میلیارد تومان میزبان ۴۹۸ هزار مخاطب شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی موسسه سینماشهر، سی‌ویکمین هفته از سال جاری در بازه شنبه ۲۵ مهر تا پایان روز جمعه ۱ آبان در حالی سپری شد که سینمای ایران با استقبال ۴۹۸ هزار و ۲۸۹ مخاطب به فروشی معادل ۶۳ میلیارد و ۷۵۵ میلیون تومان دست پیدا کرد و فیلم «خانوم والده» به کارگردانی سهیل موفق با ۲۴۱ هزار و ۸۱ مخاطب و پردیس سینمایی کورش با میزبانی از ۲۰ هزار و ۸۱۱ مخاطب در صدر فهرست پرمخاطب‌ترین فیلم و پردیس سینمایی طی هفته گذشته قرار گرفتند.

مطابق با آمار ثبت‌شده در سامانه مدیریت فروش و اکران سینما (سمفا) پس از پردیس سینمایی کورش با ۲۰ هزار و ۸۱۱ مخاطب، پردیس سینمایی ایران‌مال با ۱۶ هزار و ۶۸۹ مخاطب، پردیس سینمایی آزادی با ۱۱ هزار و ۸۳۱ مخاطب، پردیس سینمایی هدیش با ۱۰ هزار و ۵۱۰ مخاطب و پردیس سینمایی اکومال کرج با ۹ هزار و ۷۱۱ مخاطب در رتبه‌های بعدی پرمخاطب‌ترین پردیس‌های سینمایی در هفته گذشته قرار گرفتند.

فیلم سینمایی «خانوم والده» نیز به کارگردانی سهیل موفق با ۲۴۱ هزار و ۸۱ مخاطب، فیلم سینمایی «بی‌دار» به کارگردانی حسین امیری دوماری با ۸۲ هزار و ۴۷۲ مخاطب، انیمیشن «سفینه نجات» به کارگردانی هادی محمدیان با ۵۱ هزار و ۶۱۰ مخاطب، فیلم سینمایی «اسکورت» به کارگردانی یوسف حاتمی‌کیا با ۲۴ هزار مخاطب و فیلم سینمایی «زنده‌شور» به کارگردانی کاظم دانشی با ۲۱ هزار و ۷۳۲ مخاطب به‌عنوان پنج فیلم پرمخاطب در هفته سی و یکم معرفی شدند.

برنامه کارگاه‌های جشنواره فیلم مقاومت اعلام شد

۱۸ کارگاه تخصصی انتقال تجربه پیشرفته با حضور جمعی از سینماگران و متخصصان کشور در نوزدهمین جشنواره بین المللی فیلم مقاومت برگزار می شود.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی رویداد، در نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت ۱۸ کارگاه تخصصی با هدف انتقال تجربه، ارتقای دانش سینمایی و ایجاد فرصت تعامل میان علاقه‌مندان، هنرجویان و فعالان حرفه‌ای سینما پیش‌بینی شده است.

این کارگاه‌ها طیف متنوعی از موضوعات تخصصی سینما از جمله کارگردانی، تصویربرداری، موسیقی فیلم، مستندسازی، انیمیشن، فیلمنامه‌نویسی، طراحی پوستر، حضور در جشنواره‌های بین‌المللی و کاربرد هوش مصنوعی در تولید آثار سینمایی را در بر می‌گیرند.

با توجه به تحولات فناوری و نقش روزافزون هوش مصنوعی در صنعت سینما و همچنین اختصاص بخشی ویژه به این حوزه در جشنواره، موضوع هوش مصنوعی جایگاه ویژه‌ای در برنامه‌های آموزشی این دوره خواهد داشت.

در بخش کارگاه‌های تخصصی، علیرضا زرین‌دست در حوزه تصویربرداری سینما و کمال تبریزی در زمینه کارگردانی به انتقال تجربه خواهند پرداخت.

همچنین مسعود سخاوت‌دوست در حوزه موسیقی فیلم، محسن اسلام‌زاده در زمینه مستندسازی با تأکید بر مستندسازی در شرایط بحرانی و محمد سرشار در حوزه انیمیشن، طراحی مالکیت فکری و تعریف پروژه‌های انیمیشن، کارگاه‌های تخصصی برگزار خواهند کرد.

در ادامه این برنامه‌ها، محمد تقی‌پور در کارگاه طراحی پوستر فیلم به بررسی جایگاه پوستر به‌عنوان بخشی از هویت بصری و روایت مستقل اثر سینمایی می‌پردازد. امید معلم نیز معیارها و الزامات آماده‌سازی آثار سینمایی برای حضور در جشنواره‌های جهانی را تشریح خواهد کرد.

در بخش هوش مصنوعی، مهدی بدوی و فاطمه سیاره از فعالان این حوزه که آثارشان در جشنواره‌های مختلف حضور داشته است، به ارائه تجربیات و بررسی ظرفیت‌های این فناوری در تولید آثار سینمایی خواهند پرداخت.

همچنین کارگاه‌های فیلمنامه‌نویسی با حضور هادی مقدم‌دوست و ابراهیم امینی برگزار می‌شود.

کارگاه‌های آموزشی نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت از جمعه هشتم تا چهارشنبه سیزدهم آبان در خانه جشنواره برگزار خواهند شد.

این برنامه‌ها در قالب سه نوبت ۹۰ دقیقه‌ای و با محوریت انتقال تجربه پیشرفته طراحی شده‌اند و زمان دقیق برگزاری هر کارگاه و سالن مربوط به آن متعاقباً اعلام خواهد شد.

در برنامه‌ریزی این کارگاه‌ها تلاش شده است زمان برگزاری جلسات آموزشی با نمایش فیلم‌های اصلی جشنواره تداخل نداشته باشد. بر همین اساس، بازه زمانی ساعت ۱۴ تا ۱۹:۳۰ برای اجرای برنامه‌های آموزشی در نظر گرفته شده است تا علاقه‌مندان امکان بهره‌مندی از کارگاه‌ها و اکران آثار سینمایی را داشته باشند.

ثبت‌نام در کارگاه‌های تخصصی صرفاً از طریق وبگاه رسمی جشنواره انجام می‌شود و با توجه به محدود بودن ظرفیت کارگاه‌ها، جزئیات ثبت‌نام و جدول زمان‌بندی از طریق این وبگاه اطلاع‌رسانی خواهد شد. برای دانشجویان و فعالان حوزه‌های سینما و رسانه تخفیف‌های ویژه‌ای در نظر گرفته شده است. همچنین شرکت‌کنندگانی که در بیش از ۱۲ کارگاه ثبت‌نام کنند، از تخفیف ویژه برخوردار خواهند شد. علاوه بر این، برای افرادی که در بیش از ۱۲ کارگاه حضور داشته باشند، گواهی شرکت با همکاری دانشکده هنر و رسانه شهید آوینی و دانشگاه صداوسیما پیش‌بینی شده است.

ثبت‌نام کارگاه‌های تخصصی نوزدهمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت از روز یکشنبه سوم آبان آغاز شد. علاقه‌مندان می‌توانند برای اطلاع از جزئیات کارگاه‌ها و تخفیف های ویژه به وبگاه رسمی جشنواره به نشانی www.resistanceiff.com مراجعه کنند.

نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مقاومت از هفتم تا چهاردهم آبان به دبیری جلال غفاری در پردیس سینمایی ملت برگزار می‌شود.

کتاب بخوانیم

ذهن آزاد شده

نویسنده: استیون هیز
مترجم: فاطمه رضایی
نشر میلکان

زمان: کتاب ذهن آزاد شده نوشته استیون هیز یک راهنمای عملی و علمی برای زندگی با انعطاف‌پذیری روان‌شناختی است؛ مفهومی که به ما کمک می‌کند در برابر چالش‌ها و دردهای زندگی نه فقط مقاومت کنیم، بلکه با آن‌ها زندگی و رشد کنیم. دکتر استیون هیز در این کتاب، که بر اساس مدل درمانی مبتنی‌بر پذیرش و تعهد (ACT) نوشته شده، نشان می‌دهد چطور می‌توانیم از افکار و احساسات منفی فاصله بگیریم و زندگی‌ای پرمعنی‌تر و آزادتر بسازیم.

درباره کتاب ذهن آزاد شده

کتاب ذهن آزاد شده (A Liberated Mind: How to Pivot Toward What Matters) با لحظه الهام‌بخشی آغاز می‌شود که استیون هیز (Steven C. Hayes) در اوج یک حمله پانیک تجربه کرد و به روایتی قدرتمند از کشف‌های علمی می‌رسد؛ روایتی سرشار از داستان‌های تأثیرگذار و توصیه‌های عملی برای به‌کارگیری فوری مهارت‌های انعطاف‌پذیری. استیون هیز نشان می‌دهد که چگونه با اجازه دادن به خود برای «کاملاً احساس کردن» و «آزادانه اندیشیدن»، می‌توانیم به آنچه واقعاً برایمان اهمیت دارد، متعهد شویم. در نهایت، می‌توانیم زندگی‌ای بسازیم که بازتاب‌دهنده ارزش‌ها و کیفیت‌هایی باشد که خودمان انتخاب کرده‌ایم.

درواقع نکته کلیدی این کتاب این است که اگر از مسئله‌ای رنج می‌برید به سبب ارزشی است که از درون به آن مسئله می‌دهید. اگر شما از افسردگی رنج می‌برید به احتمال زیاد فردی هستید که مشتاق است کاملاً احساس کند و اگر با اضطراب اجتماعی دست و پنجه نرم می‌کنید به این دلیل است که مشتاق ارتباط با دیگران هستید. به عبارتی، شما معمولاً از چیزی درد می‌کشید که برایتان ارزش دارد. شایان ذکر است که نکته درمان بر مبنای پذیرش و تعهد نه حذف درد بلکه تمرکز روی آن ارزش‌هایی است که باعث می‌شود درد بکشید.

وقتی درد، مسیر زندگی را روشن می‌کند

کتاب‌های عامه‌پسند به ما وعده می‌دهند که می‌توانیم و باید یاد بگیریم حالمان خوب باشد، اضطرابمان را کنترل کنیم یا از افسردگی رها شویم، اما کمتر درباره‌ی اینکه چگونه از تجربیات خود یاد بگیریم، حرف می‌زنند. داروهای ما ضدافسردگی، ضداضطراب یا ضدروان‌پریشی نام دارند، انگار تنها هدف منطقی این است که آن‌ها را حذف کنیم. اختلالات ما «اختلالات خلقی» یا «اختلالات فکری» یا «اختلالات اضطرابی» نامیده می‌شوند که باز هم نگاه فرهنگی را تقویت می‌کند که اغلب آشکارا با هر چیز دردناک دشمنی دارد. اما استیون هیز عقیده‌ی دیگری دارد. هسته‌ی اصلی حرف استیون هیز این است که مشکل اصلی ما «وجود احساسات منفی» یا «افکار آزاردهنده» نیست؛ مشکل این است که چطور با آن‌ها برخورد می‌کنیم. بیشتر آدم‌ها سعی می‌کنند افکار بد را حذف کنند یا دردها را نادیده بگیرند، اما استیون هیز می‌گوید این راه‌حل‌ها معمولاً خود مشکل را بزرگ‌تر می‌کند. در عوض، او پیشنهاد می‌کند یاد بگیریم با این تجربه‌ها همزیستی کنیم، آن‌ها را بپذیریم و حتی از آن‌ها برای ساختن زندگی معنادار استفاده کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰۰۳۰۰۶۲۳۳ پرونده کلاسه ۸۰۶ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم حسین پرتانخانه شماره شناسنامه ۲ شماره ملی ۲۸۰۳۰۶۲۷۹۸ صادره از خوی فرزند حسن بعنوان زمین زراعی به مساحت ۲۰۱۵/۳۶ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۴۰۹ فرعی مجزا شده از ۲۰ فرعی از ۲۴ - اصلی واقع در بخش ۴ آذربایجان غربی خوی روستای قطلی حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه از مهدی علیزاده به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۹

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-علی او
دولوشت-ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۱۱۵۹۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حکمت اله کریمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۲۴۴ کدملی ۱۸۶۱۶۵۹۵۰۴ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۸۵ متر مربع پلاک ۵۶۵۶/۳۹۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمد علی مجاهدین محرز گردیده است حقوق ارتفاقی ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۸/۱۱۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

سعید افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ اتهام

خانم علی سوه به باقرپور فرزند علی رضا سمت هنر آموز نظر بر اینکه پرونده جنابعالی به اتهام غیبت غیر موجه در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری اداره کل آموزش و پرورش خوزستان مطرح رسیدگی است لذا طبق مواد ۷۲ و ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب (در امور مدنی) به شما ابلاغ می گردد تا ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی هرگونه دفاع یا مدرکی دال بر رد اتهام خود دارید به اهواز-امانیه میدان بسیج اداره کل آموزش و پرورش خوزستان هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری ارسال یا تسلیم نمائید در غیر اینصورت هیأت مذکور برابر مقررات مربوطه اقدام به صدور رأی خواهد نمود.

رمضان علی پور-مدیر آموزش و پرورش ایذه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۷۰۲ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین چگینی به شناسنامه شماره ۲۰۶ کد ملی ۴۳۲۱۰۸۰۶۰۶ فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۶/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع در اراضی روستای کوشکک قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است. ۲-برابر رای شماره ۱۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۲۷۰۳ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین چگینی به شناسنامه شماره ۲۰۶ کد ملی ۴۳۲۱۰۸۰۶۰۶ فرزند قدرت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به به مساحت ۳۷۱۳۴/۷۶ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲ اصلی واقع در اراضی روستای کوشکک قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تائید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۲۹۵۶۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

سید محمود حسینی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۹۵۶۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی قدیر تقی نژاد فرزند اسد به شماره شناسنامه ۲۴۷۳۸ کد ملی ۱۸۶۰۲۶۲۶۵۱ صادره از بهبهان نسبت به شش دانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۰۰۰/۵۱ متر مربع پلاک ۱۰۷ و۱۰۹ و ۵۷۳۴ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد برابر سند ۳۱۹۶۵-۱۳۹۱/۱۲/۲۴ دفترخانه ۹۴ بهبهان به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مدت ۳۰ سال نزد بانک کشاورزی شعبه مرکزی در رهن می باشد همچنین به موجب سند ۳۱۲۱۴-۱۳۹۱/۱۰/۱۴ دفترخانه ۹۴ بهبهان به مدت ۷ سال نزد زهرا تقی نژاد فرزند اسداله در اجاره می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۸/۱۰۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۱۸-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۱۴۰۵/۰۸/۰۴

سعید افشار-رئیس ثبت بهبهان

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز پراید مدل ۸۲ به رنگ سفید با شماره پلاک ۱۴۷ص۳۲ ایران ۹۲ با شماره موتور ۰۴۳۳۳۳۳ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۲۸۹۹۱۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۷۸۹ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۳۱۹۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نادر رمضانی به شناسنامه شماره ۳۸۱ کد ملی ۰۰۴۹۰۴۸۵۱۱ صادره از تهران فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان با تصرف ۴۷/۲۱۵ سهم مشاع از ۹۴/۴۴ سهم مشاع از ۹۵/۸۲ سهم ششدانگ عرصه که میزان ۳۹/ ۱ سهم مشاع از ۹۵/۸۲ سهم ششدانگ آن در سهم موقوفه میباشد به مساحت ۹۵/۸۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از شیخ اله قربانی تائید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۲۹۴۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۰۴

صمد قدیم آبادی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی تاسیس موسسه

مشاوره حقوقی و وکالت عظیمی جویباری شماره ۱۵۰۲

نظر به ماده ۸ آئین نامه ثبت موسسات غیر تجاری موسسه مشاوره حقوقی ووکالت عظیمی جویباری در تاریخ ۲۳/۳/۸۷ تحت شماره ۷۲ در این اداره به ثبت رسیده و خلاصه مفاد اساسنامه آن جهت اطلاع عموم آگهی می گردد.

۱- نام موسسه مشاوره حقوقی عظیمی جویباری

۲-موضوع موسسه :جهت ارائه خدمات حقوقی ، انجام وکالت در مراجع قضایی ، اداری ، مالی ، ثبتی ، دادگاههای خانواده ، انقلاب ، شهرداری هاومراجع مربوط به تعزیرات حکومتی ، هیئت های رسیدگی تحت پوشش وزارت کار و امور اجتماعی، دیوان عدالت اداری

۳-مرکز اصلی موسسه : ساری - میدان خزر

۴- تاریخ تشکیل موسسه از تاریخ ثبت به مدت نامحدود

۵- تابعیت ایرانی

۶- سرمایه موسسه مبلغ یک میلیون ریال می باشد. ۷- اسامی موسسین:خانم معصومه عظیمی جویباری

۸- مدیران موسسه ، معصومه عظیمی جویباری به سمت مدیریت موسسه حقوقی انتخاب گردید نی امضای کلیه اوراق واسناد بها دار و تعهد آور مدیر موسسه می باشد. شناسه ملی موسسه: ۱۰۸۶۱۱۹۳۳۰۳

آگهی ابلاغ اتهام

آقای فریدون داسیار فرزند الیزه سمت هنر آموز نظر بر اینکه پرونده جنابعالی به اتهام غیبت غیر موجه در هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری اداره کل آموزش و پرورش خوزستان مطرح رسیدگی است لذا طبق مواد ۷۲ و ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب (در امور مدنی) به شما ابلاغ می گردد تا ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی هرگونه دفاع یا مدرکی دال بر رد اتهام خود دارید به اهواز-امانیه میدان بسیج اداره کل آموزش و پرورش خوزستان هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری ارسال یا تسلیم نمائید در غیر اینصورت هیأت مذکور برابر مقررات مربوطه اقدام به صدور رأی خواهد نمود.

رمضان علی پور-مدیر آموزش و پرورش ایذه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۷۸۸ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۳۱۹۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عطارزاده به شناسنامه شماره ۱۱۹۳ کدملی ۴۳۲۲۰۸۲۸۹۰ صادره از قزوین فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان با تصرف ۴۷/۲۱۵ سهم مشاع از ۹۴/۴۴ سهم مشاع از ۹۵/۸۲ سهم ششدانگ عرصه که میزان ۱/۳۹ سهم مشاع از ۹۵/۸۲ سهم ششدانگ آن در سهم موقوفه میباشد به مساحت ۹۵/۸۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از شیخ اله قربانی تأئید و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۲۹۴۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۸/۰۴

صمد قدیم آبادی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

از اداره ثبت اسناد و املاک بندپی رسمی

آگهی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۷۰۰۴۶۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندپی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سکینه نصیر احمدی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از کاکوگاه نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۸۰۰٫۱۷ متر مربع پلاک ۳۱ - اصلی کلاسه : ۱۴۰۵۱۱۴۴۱۰۰۱۷۰۰۵۰۰ واقع در بخش ۹ ثبت بند پی روستای احمد کلا خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی نصیر احمدی محرز گردیده است.. ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵٫۷٫۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۰۴

محمد حبیب زاده گنجی - رئیس ثبت اسناد و املاک بندپی

مفقودی

برگ سبز و تسلسل اسناد سواری پراید تیپ صبا جی‌تی ایکس مدل ۱۳۷۹ با شماره پلاک ۸۱۲ ج ۸۳ ایران ۹۲ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۳۴۳۵۹۹ و شماره موتور ۰۰۱۶۶۹۶۴۳ به نام محمد حسین احمدی امامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

بابل