خبر

آغاز سال تحصیلی با ثبت‌نام ۹۵ درصدی دانش‌آموزان

وزیر آموزش و پرورش در حاشیه مراسم جشن جوانه‌ها در دبیرستان دخترانه مادر منطقه ۱۰ تهران، با اشاره به آغاز سال تحصیلی جدید تأکیدکرد: بیش از ۹۵ درصد دانش‌آموزان ثبت‌نام کرده‌اند وحدود ۱۶۰ میلیون جلد کتاب درسی چاپ و توزیع شده است.

به گزارش زمان، علیرضا کاظمی با تأکید بر ساماندهی نیروی انسانی گفت: تعیین تکلیف ۳۰ هزار معلم جدیدی که به چرخه آموزش و پرورش ملحق شده‌اند انجام شده، کلاس‌بندی‌ها و صدور ابلاغ‌ها نهایی شده و نقل‌وانتقال معلمان و ده‌ها اقدام ضروری دیگر برای آغاز سال تحصیلی با آرامش و دغدغه کمتر در سراسر کشور انجام شده است.

وی با اشاره به سه سیاست اصلی وزارتخانه یعنی عدالت، کیفیت و هویت گفت: در حوزه عدالت آموزشی، ساخت فضاهای آموزشی، مدرسه تلویزیونی ایران و پویش جهاد علمی برای مناطق محروم اجرا شده؛ در حوزه کیفیت، توانمندسازی معلمان، آموزش هوش مصنوعی به معلمان و دانش‌آموزان، اصلاح روش‌های تدریس و به‌روزرسانی فناوری‌های کلاس درس دنبال می‌شود و در حوزه هویت، تقویت باورهای دینی و معرفی مفاخر ادبی و علمی کشور در دستور کار است.

وزیر آموزش و پرورش همچنین بر اهمیت دوره متوسطه اول، طرح هر دانش‌آموز، یک مهارت، تقویت مشاوره در مدارس و نقش خانواده در تربیت تأکید کرد و از تشکیل سازمان انجمن اولیاء و مربیان با مجوز شورای عالی انقلاب فرهنگی خبر داد تا ارتباط میان خانواده و مدرسه در سطح کشور به‌صورت پیوسته و مستقیم دنبال شود.

آغاز سال تحصیلی و ۱.۳ میلیون دانش‌آموز پایه هفتم

معاون آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش گفت: بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار دانش‌آموز پایه هفتمی در مدارس متوسطه اول سراسر کشور، سال تحصیلی خود را به صورت رسمی آغاز کردند.

به گزارش زمان، سید مصطفی آذرکیش، در جشن جوانه‌ها که در دبیرستان خیرساز دخترانه مادر منطقه ۱۰ تهران برگزار شد، با بیان اینکه این جشن باشکوه، جشن آغاز رویش شکوفه‌ها و جوانه‌ها در سراسر کشور است گفت: شمار پروژه مهر و شمار آغاز سال تحصیلی امسال، حماسه همدلی برای ایران، برای مدرسه است. وی با بیان اینکه بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار دانش‌آموز پایه هفتم در مدارس متوسطه اول سراسر کشور، سال تحصیلی خود را به صورت رسمی آغاز می‌کنند و این اتفاق، ارزشمند است افزود: امسال با برنامه‌ریزی‌هایی که وزارت آموزش و پرورش انجام داده و با اهتمام و حمایت رئیس‌جمهور که در سال‌های اخیر بی‌نظیر بوده است، برنامه‌های خود را دنبال می‌کنیم. آذرکیش با اشاره به محورهای اصلی برنامه‌های آموزش و پرورش ادامه داد: آنچه تحت عنوان عدالت، کیفیت و هویت در برنامه‌ها دنبال می‌شود، به صورت ویژه در دستور کار قرار دارد. نقش شما دانش‌آموزان در این مسیر بسیار حائز اهمیت است. شما از دوره ابتدایی که با یک معلم مسیر تحصیلی خود را دنبال می‌کردید، وارد دوره متوسطه که در آن بیش از ۱۰ یا ۱۲ معلم دارد، وارد شدید. وی با بیان اینکه رئیس‌جمهور اشاره کردند، خود شما دانش‌آموزان اگر بخواهید و بتوانید، می‌توانید نقش ارزشمندی در فرایند یادگیری داشته باشید گفت: ورود شما به دوره متوسطه، آغاز یک سفر تازه برای شکوفا شدن است و شما جوانه‌ها در سراسر کشور، در این مسیر قرار دارید.

افزایش نرخ بهره راهکاری برای ثبات اقتصادی یا عامل تشدید بحران‌های تورمی؟

چرخه باطل افزایش نرخ بهره و تورم



در حالی که بحث بر سر اصلاح سیاست‌های پولی و تعیین نرخ بهره در میان سیاست‌گذاران و نهادهای بانکی جریان دارد، پرسش بنیادین این است که آیا افزایش نرخ بهره می‌تواند راهکاری برای ثبات اقتصادی باشد یا خود عاملی برای تشدید بحران‌های تورمی است؟

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، نرخ بهره و تورم دو مولفه مهم و مرتبط در اقتصاد هستند که نقش متفاوتی در روند تصمیم گیری ها و سیاست گذاری ها ایفا می کنند. برای درک بهتر این رابطه، باید بدانیم که یکی از این دو، یعنی نرخ بهره، در دست سیاست گذاران و بانک مرکزی به عنوان یک ابزار فعال برای مدیریت اقتصاد قرار دارد، در حالی که تورم بیشتر نتیجه یا پیامدی از این مدیریت و رفتار کلی بازار است. در واقع، بانک مرکزی با تغییر نرخ بهره سعی می کند تورم را کنترل کند و از بی ثباتی قیمت ها جلوگیری کند. این تعامل، نوعی بازی چرخشی بین نرخ بهره و تورم ایجاد می کند که بر تمام اقتصاد تاثیر می گذارد.

گودرزی، پژوهشگر اقتصادی، در آخرین تحلیل خود، در این خصوص ضمن به چالش کشیدن رویکردهای سنتی در سنجش نرخ بهره، بر مخاطرات ناشی از تعیین سودهای ثابت و غیرواقعی برای نظام بانکی در شرایط بازدهی منفی اقتصاد تأکید می‌کند. وی با رد رویکردی که نرخ بهره را صرفاً بر اساس نرخ تورم تعیین می‌کند، معتقد است؛ این نگاه ساده‌انگارانه، پیچیدگی‌های ساختاری اقتصاد را نادیده می‌گیرد. این پژوهشگر اقتصادی با اشاره به نظرات کارشناسان بر این باور است که؛ اگر نرخ بهره را بالاتر از نرخ تورم تنظیم کنیم تا سودآوری بانک‌ها تضمین شود، با یک چرخه باطل مواجه خواهیم شد. از نظر گودرزی، افزایش نرخ بهره مستقیماً منجر به بالا رفتن هزینه‌های تأمین مالی و به تبع آن، افزایش هزینه‌های تولید می‌شود، این افزایش هزینه، خود عامل جدیدی برای بازگشت تورم به چرخه اقتصادی خواهد بود که در نهایت منجر به یک تسلسل باطل میان نرخ بهره و تورم خواهد شد.

نقد مدل سهم ۲۳ درصدی؛ برداشت سود از اقتصاد زیان‌ده

یکی از محورهای اصلی نقد این پژوهشگر، مدل تعیین سهم بانک‌ها از سود اقتصادی است و تخصیص سهم ۲۳ درصدی برای بانک‌ها را در شرایط کنونی اقتصاد، غیرمنطقی و آسیب‌زا توصیف می‌کند. وی تاکید می کند؛ وقتی بازدهی کل اقتصاد نسبت به تورم منفی باشد، برداشت سود با چنین نرخ مشخصی عملاً غیرممکن است،به عبارت دیگر، در اقتصادی که تولید با بازدهی منفی روبروست، نمی‌توان از بخش‌هایی که در حال زیان دادن هستند، سود ثابت استخراج کرد.

ضرورت گذار از مدل سود ثابت به مدل مشارکت در کسب‌وکار

گودرزی تأکید می‌کند که؛ گذار از مدل سود ثابت و اجباری به مدل مشارکت در کسب‌وکار ضرورت دارد؛ به این معنا که سودآوری بانک‌ها باید محصول پذیرش ریسک و مشارکت در سود و زیان فعالیت‌های اقتصادی باشد، نه از طریق تعیین سهمی در بازدهی که وجود خارجی ندارد. به باور این پژوهشگر اقتصادی،تکیه بر مدل‌های سوددهی پیش‌فرض، نوعی سود کاذب ایجاد می‌کند که در آن بانک‌ها به‌جای ایفای نقش بازوی تسهیل‌گر در چرخه تولید، صرفاً به بازتوزیع منابع تبدیل شده‌اند. گودرزی در پایان خاطرنشان می‌کند؛برای خروج از این بن‌بست، ساختار تسهیلات باید از حالت وام‌های بدون ریسک با بازده تضمین‌شده به سمت قراردادهای مشارکت در سود و زیان حرکت کند،چرا که تنها از این طریق بانک‌ها با پذیرش مسئولیت‌پذیری در برابر مخاطرات اقتصادی، به شرکای استراتژیک بخش خصوصی و دولت تبدیل شده و به‌جای تکیه بر نرخ‌های قراردادی، بر اساس عملکرد واقعی پروژه‌ها، ارزش افزوده ایجاد می کنند./ اما در مجموع؛ تحلیل ارائه شده نشان می‌دهد که سیاست‌های پولی فعلی با تمرکز بر تضمین سودآوری محض بانک‌ها، ممکن است ناخواسته به افزایش هزینه‌های تولید و تشدید تورم منجر شود،از دیدگاه پژوهشگران اقتصادی، بازسازی نظام بانکی مستلزم تغییر پارادایم از دریافت سود از اقتصاد زیان‌ده به سمت مشارکت هوشمندانه در فرآیندهای تولیدی است. تا زمانی که نرخ بهره و سهم بانک‌ها از واقعیت‌های بازدهی اقتصاد نباشد، تلاش برای کنترل تورم از طریق ابزارهای پولی سنتی، تنها به تداوم چرخه باطل تورم و کاهش توان تولیدی کشور منجر خواهد شد.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

ضرورت نظارت والدین در استفاده کودکان از فضای مجازی

مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی وزارت بهداشت با تاکید بر لزوم نظارت مستقیم خانواده‌ها بر فعالیت کودکان در فضای مجازی، گفت:اگر کودک یا نوجوان نتواند دسترسی خود به شبکه‌های اجتماعی را محدود کند به نحوی که زندگی روزمره آنها را تحت تاثیر قرار دهد، با موضوع اعتیاد به شبکه‌های اجتماعی مواجه خواهیم بود.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، دکتر محمدرضا شالبافان درباره پیامدهای استفاده مفرط از شبکه‌های اجتماعی برای کودکان و نوجوانان گفت: چگونگی استفاده از شبکه‌های اجتماعی، موضوعی مهم در سراسر دنیا به حساب می‌آید و بسیاری از کشورهای پیشرفته محدودیت‌های جدی برای ایجاد حساب کاربری و دسترسی افراد زیر سن قانونی به شبکه های اجتماعی بزرگسالان درنظر گرفته‌اند.

این روان‌پزشک درباره محدودیت‌ها برای افراد زیر سن قانونی در ارتباط با شبکه‌های اجتماعی گفت:اگرچه ایجاد حساب کاربری در شبکه‌های اجتماعی برای افراد زیر سن قانونی در برخی کشورها ممنوع است، اما دسترسی به شبکه‌های اجتماعی در بسیاری از کشورها باید مشخص، محدود و با رضایت خانواده‌ها باشد. به عبارت دیگر، خانواده‌ها مسئولیت نظارت مستقیم بر حضور و عملکرد کودکان و نوجوانان در فضای مجازی را می‌پذیرند.

مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی و اعتیاد وزارت بهداشت درباره آسیب‌ها و پیامدهای شبکه‌های اجتماعی برای کودکان و نوجوان گفت: شرایط شناختی کودکان و نوجوانان به نحوی نیست که بتوانند از خود در برابر آسیب‌های احتمالی فضای مجازی مراقبت کنند. بنابراین، این احتمال وجود دارد که در ارتباطات خود در این فضا آسیب ببینند یا در معرض محتوایی قرارگیرند که برای سن آنها مناسب نباشد. به همین دلیل، لازم و ضروری است که خانواده‌ها به موضوع حضور کودکان و نوجوانان در شبکه‌های اجتماعی توجه ویژه داشته باشند.

شالبافان با بیان اینکه مدت زمان حضور کودک و نوجوان در فضای مجازی بسیار مهم است، توضیح داد: براساس نتایج بسیاری از مطالعات علمی، مدت‌زمان روزانه حضور کودکان و نوجوانان در شبکه‌های اجتماعی با صرف نظر از مدت‌زمان آنها در فضای مجازی برای مسائل درسی، نباید از ۲ تا ۳ ساعت تجاوز کند. حضور کودک و نوجوان در فضای مجاز برای مدت‌زمان بیش از دو تا سه ساعت برای موارد غیردرسی موضوعی نگران‌کننده بشمار می‌رود.

این روان‌پزشک ادامه داد: هنگامی که خانواده‌ها کودک یا نوجوان خود را با یک گوشی در شبکه‌های اجتماعی رها می‌کنند، موضوعی نگران‌کننده به حساب می‌آید. اگر کودک یا نوجوان نتواند دسترسی خود به شبکه‌های اجتماعی را محدود کند و به نحوی که زندگی روزمره آنها را تحت تاثیر قرار دهد، با موضوع اعتیاد به شبکه‌های اجتماعی مواجه هستیم. اعتیاد به شبکه‌های اجتماعی نیازمند درمان غیردارویی و در مواقعی دارویی است؛ بنابراین این گروه از کودکان و نوجوانان باید به روان‌شناسان یا روان‌پزشکان مراجعه کنند.

مدیرکل دفتر سلامت روانی، اجتماعی وزارت بهداشت درباره دیگر پیامدهای استفاده از شبکه‌های اجتماعی گفت: دسترسی به برخی شبکه‌های اجتماعی در کشور محدود است و کاربران ایرانی با استفاده از برخی روش‌ها به این شبکه‌ها دسترسی دارند. استفاده از این روش‌ها بویژه برای یک کودک یا نوجوان ممکن است نگرانی جدی از جمله دسترسی به سایت‌هایی را ایجاد کند که می‌تواند پیامدهای جبران‌ناپذیری برای کودک و نوجوان داشته باشد.

پایان نظارت‌های موازی بر صنعت

رئیس سازمان غذا و دارو با انتقاد از تعدد مراجع نظارتی بر صنعت گفت: در حال حاضر برای یک موضوع، چندین سازمان شامل غذا و دارو، استاندارد، دامپزشکی و حتی انرژی اتمی وارد فرآیند نظارت می‌شوند که این امر علاوه بر تحمیل هزینه، زمان و مراجعات مکرر، برای تولیدکنندگان آزاردهنده است و باید به‌سمت پنجره واحد حرکت کنیم تا صنعت یک‌بار آزمایش دهد و نتیجه آن مورد پذیرش همه دستگاه‌ها قرار گیرد. به گزارش زمان،مهدی پیرصالحی با اشاره به تفاهم‌نامه امضاشده با سازمان ملی استاندارد گفت: جلسات اجرایی برای تعیین نحوه نمونه‌برداری، تقسیم مسئولیت‌ها و پذیرش متقابل نتایج در حال برگزاری است تا فرآیندهای نظارتی هماهنگ شود. وی خاطرنشان کرد:اجرای یکسان ضوابط در تمام استان‌ها را ضروری است و از فعالان صنعت می خواهیم پیشنهادهای مکتوب خود را برای تسهیل فرآیندها، بدون آسیب به سلامت مردم، اعلام کنند.

پیرصالحی در پایان با اشاره به ضرورت همکاری صنعت و دولت تاکید کرد: اگر مواردی وجود دارد که با اصلاح فرآیندها، همکاری با اتاق بازرگانی و بدون آسیب به سلامت مردم می‌توان آنها را تسهیل کرد، فعالان صنعت پیشنهادهای خود را به صورت مکتوب اعلام کنند. سازمان غذا و دارو از این پیشنهادها استقبال می‌کند.

خبر

بررسی «بودجه سلامت» در سال ۱۴۰۶ کلید خورد

بررسی پیشنهادات و رفع ابهامات بودجه‌ای حوزه سلامت در نشست ستاد بودجه وزارت بهداشت برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از مهر نخستین جلسه ستاد بودجه سال ۱۴۰۶ وزارت بهداشت به ریاست طاهر موهبتی، معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت، با حضور جمعی از معاونان وزیر بهداشت، رئیس امور سلامت و رفاه اجتماعی سازمان برنامه و بودجه، مدیران حوزه بودجه و برنامه‌ریزی و مدیران معاونت‌های مختلف وزارت بهداشت برگزار شد.

حاضران در این نشست، دیدگاه‌ها و پیشنهادات حوزه‌های تخصصی خود را درباره فرآیند تدوین بودجه سال ۱۴۰۶ مطرح کردند.

در ادامه، مهم‌ترین پیشنهادات الزامات منابع و مصارف بودجه‌ای حوزه‌های مختلف نظام سلامت در سال ۱۴۰۶ مورد بررسی قرار گرفت و مدیران معاونت های مختلف وزارت بهداشت ضمن تشریح نیازها و اولویت‌های اختصاصی بخش‌های تحت مسئولیت خود، به بیان ابهامات موجود در فرآیند بودجه‌ریزی پرداختند و برخی از پیشنهادات به تصویب ستاد بودجه رسید.

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت و رئیس ستاد بودجه وزارت بهداشت نیز با تأکید بر ضرورت پیش‌بینی دقیق منابع مورد نیاز حوزه سلامت، بر استفاده از ظرفیت و تجارب معاونت‌ها و مدیران مختلف در تدوین پیشنهادات بودجه‌ای تأکید کرد. این جلسه در راستای مأموریت ستاد بودجه سال ۱۴۰۶ و با هدف ایجاد هماهنگی میان بخش‌های مختلف وزارت بهداشت، انطباق پیشنهادات با برنامه‌های عملیاتی و قوانین و مقررات بودجه‌ای و فراهم‌کردن زمینه برای تدوین دقیق‌تر نیازهای مالی حوزه سلامت برگزار شد.

کاهش تراکم کلاس‌های مدارس تهران

مدیرکل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران از کاهش میانگین تراکم کلاس‌های درس در این مناطق از ۳۳ به ۲۸ نفر خبر داد و گفت: این کاهش تراکم همراه با ساخت مدارس جدید و تجهیز امکانات ورزشی و فناوری‌های هوشمند، باعث افزایش گرایش خانواده‌ها به ثبت‌نام در مدارس دولتی شده است.

به گزارش زمان،یوسف بهارلو با اشاره به دلایل این تغییر روند گفت: در پژوهشی از اولیای دانش‌آموزان مشخص شد که هزینه ثبت‌نام در مدارس هیئت امنایی و غیردولتی، یکی از عوامل اصلی تمایل خانواده‌ها به مدارس دولتی بوده است. وی در ادامه افزود: شلوغی و تراکم بالای کلاس‌ها در سال‌های گذشته باعث می‌شد برخی خانواده‌ها برای برخورداری فرزندانشان از کیفیت آموزشی بالاتر، به مدارس غیردولتی مراجعه کنند. اما با ساخت مدارس جدید و خلوت‌تر شدن کلاس‌ها، این دغدغه نیز برطرف شده است.

بهارلو با بیان اینکه از فردا یک میلیون دانش‌آموز در شهرستان‌های استان تهران وارد کلاس‌های درس می‌شوند، گفت: ۳۸ هزار و ۸۱ کلاس درس در این مناطق فعال است و ۶۰ هزار و ۵۹۰ نفر از کارکنان فرهنگی وظیفه تعلیم و تربیت این دانش‌آموزان را برعهده دارند؛ همچنین ۶۹ مدرسه آسیب‌دیده در جنگ بازسازی شده و ۷۵ مدرسه جدید شامل ۸۵۲ کلاس درس و ۱۰۱ هزار مترمربع فضای آموزشی تا پایان آبان‌ماه تحویل داده خواهد شد.

بدهی ۱۲۰ همتی بیمه‌ها به بخش سلامت

رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت با اشاره به چالش تأمین مالی طرح پزشکی خانواده گفت: صنعت بیمه تقریباً ورشکسته است به‌طوری‌که هم‌اکنون نزدیک به ۱۲۰ همت بدهی صنعت بیمه به بخش درمانی و بهداشتی کشور وجود دارد و بسیاری از مراکز درمانی، طلبکاران دانه‌درشت بیمه‌ها هستند.

به گزارش زمان، حسین کرمانپور با تأکید بر تفاوت پزشکی خانواده با پزشک خانواده افزود: در سیستم خدمات‌دهی، یک تیم مشتمل بر پزشک، مراقب سلامت و سایر نیروها در خدمت مردم هستند و هدف اصلی این طرح، کاهش هزینه‌های پرداختی از جیب مردم و تحقق عدالت در سلامت است؛ بر این اساس، چهار ویزیت در سال در نظام پزشکی خانواده رایگان پیش‌بینی شده است.

وی با اشاره به رویکرد پیشگیرانه این طرح گفت: هدف این است که پزشک در کنار خانواده ایرانی قرار گیرد و با مراقبت به‌موقع، نظارت بر نشانگرهای خونی، ویزیت دوره‌ای و اندازه‌گیری قد، وزن و قند، نگذارد فرد بیمار شود. کرمانپور تفاوت نظام بیمارمحور و سلامت‌محور را در این دانست که در نظام سلامت‌محور، هدف اصلاً بیمار نشدن است، نه اینکه وقتی مریض شدی چه کار کنی.

رئیس مرکز روابط عمومی وزارت بهداشت درباره مخالفت برخی پزشکان با اجرای برنامه پزشکی خانواده اذعان کرد: این نگرانی‌ها تا حد زیادی به‌جا است، چراکه چندین بار این طرح دست‌خورده شده و به جایی نرسیده و همچنین نگرانی از عدم حمایت مالی وجود دارد؛ اما این طرح اجباری نیست، از شهرهای ۳۰ هزار نفری شروع شده و اکنون ۶۴ شهر را تحت پوشش دارد و در صورت جا افتادن، شرایط به‌گونه‌ای خواهد شد که پزشکان تمایل به مشارکت در آن خواهند داشت.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۹۰۰۰۹۶۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس حریزاوی به شناسنامه شماره ۷۲۸۲ کدملی ۱۹۸۷۸۰۰۱۵۱ صادره بستان فرزند پیر در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۸۹۸۶ متر مربع پلاک شماره ۱۶۶۷ اصلی واقع در خوزستان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس: زمینهای کشاورزی شماریه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی وراث پیر حریزاوی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۰۵/۱۵۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۷-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۱

خالد حمولی طرقی-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۰۱۰۰۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ صادره از هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی رحیم چنانی شماره شناسنامه ۲۱۷۷ کدملی ۵۲۶۸۴۳۰۸۲۳ فرزند پیرو صادره شوش نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیر الانتشار سراسری آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه آگهی:۲۲۷۱۴۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۶-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۱

بهزاد مردانی-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ناحیه یک اهواز

آگهی تحدید حدود اختصاصی

اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

نظربه اینکه پلاک ذیل تاکنون تحدید نگردیده است در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون هیات حل اختلاف مستقر در اداره در اجرای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بعلت تصرفات مفروزی متقاضی در پلاک مربوطه را برابر آرا صادره تایید نموده است و لذا به استناد ماده قانونی و تبصره ماده ۱۳ ماده قانونی مذکور تحدید حدود اختصاصی انجام می گیرد

بخش ۹ آبادان- قسمتی از پلاک ۳۴۵۵- لطیف محسنی فرزند عبدالامام ششدانگ یک قطعه نخلستان طبق رای ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۱۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۵ واقع در بخش ۹ آبادان- ۱۴۰۵/۷/۲۵ تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۸/۳۰ صبح در محل بعمل خواهد آمد بدینوسیله از مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی دعوت بعمل می آید که در وقت مقرر در محل اداره ثبت اسناد و املاک آبادان حضور بهم رسانید چنانچه مالک یا نماینده قانونی آنها در موعد مقرر حضور نداشته باشند عملیات تحدید حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد اعتراض مجاورین به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ اصلاحی قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. شماره م الف:۱/۳۸۳ تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۷/۱

بی نیاز-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آبادان

آگهی تحدید حدود اختصاصی

اداره ثبت اسناد و املاک آبادان

نظربه اینکه پلاک ذیل تاکنون تحدید نگردیده است در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون هیات حل اختلاف مستقر در اداره در اجرای تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی بعلت تصرفات مفروزی متقاضی در پلاک مربوطه را برابر آرا صادره تایید نموده است و لذا به استناد ماده قانونی و تبصره ماده ۱۳ ماده قانونی مذکور تحدید حدود اختصاصی انجام می گیرد.

بخش۹ آبادان- قسمتی از پلاک ۷- صمد فرحانی فرزند مجیدششدانگ یک قطعه نخلستان طبق رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۳۰۰۰۱۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۱/۲۵ واقع در بخش ۹ آبادان- ۱۴۰۵/۷/۲۶ - تحدید حدود پلاک فوق در ساعت ۸/۳۰ صبح در محل بعمل خواهد آمد بدینوسیله از مالکین و مجاورین و دارندگان حقوق ارتفاقی دعوت بعمل می آید که در وقت مقرر در محل اداره ثبت اسناد و املاک آبادان حضور بهم رسانید چنانچه مالک یا نماینده قانونی آنها در موعد مقرر حضور نداشته باشند عملیات تحدید حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد اعتراض مجاورین به حدود و حقوق ارتفاقی با توجه به ماده ۲۰ اصلاحی قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز پس از تنظیم صورتمجلس تحدید حدود پذیرفته خواهدشد. شماره م الف:۱/۴۱۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۷/۱

بی نیاز-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک آبادان

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری -هاچ بک پاناروما سیستم پژو تیپ۲۰۶TU۳ مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید -روغنی به شماره انتظامی ۷۲- ۳۶۶ و ۶۷ و شماره موتور ۱۸۲A۰۱۸۵۵۲۱ و شماره شاسی NAAP۰۲EE۹PJ۳۲۱۳۲۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.مالک متعهد می گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه قیاد احتمالی را بعهده خواهد گرفت

محمود اباد

آگهی مفقودی

جواز اسلحه شکاری نوع سلاح ساچمه زنی دو لول روی هم کالیبر۱۲ به شماره سلاح ۸۷۵۳۰۰۹۱ مدل کوسه ساخت ترکیه به نام هادی نیک مهر نام پدر بریسم تاریخ تولد ۱۳۴۳/۱۲/۲۰ به شماره شناسنامه ۱۰۷۱ و کدملی ۱۸۹۸۷۲۶۶۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ماهشهر

آگهی مفقودی

مجوز حمل یک قبضه اسلحه ساچمه زنی دو لول روی هم کالیبر۱۲ مدل کوسه ساخت ترکیه به شماره سلاح ۸۰۷۳۰۱۴۸ به نام پیام دورقی با کد ملی ۱۸۱۹۱۹۶۴۶۱ و مدت اعتبار از تاریخ ۱۴۰۰/۴/۲۷ لغایت ۱۴۰۵/۲/۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت ونتا CC۱۲۵ مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ۴۷۶۹۸۱۵۶۷ و شماره موتور ۵۱۵۰۰۳۶۵ و شماره تنه ND۳۱۲۵V۸۵۰۱۵۰۱ به نام شهناز موسوی ده موردی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۸ به رنگ بژ متالیک به شماره پلاک ایران۵۷-۸۴۱ق۳۵ و شماره موتور ۳۰۳۲۵۹۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۲۹۶۶۹۶ به نام مختار کیانی مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.

دزفول

مفقودی

سندکمپانی وبرگ سبز سواری فردا تیپ جی ال ایکس ۳۲۳مدل ۱۳۸۰ به رنگ تیره صدفی متالیک ش.م ZM۳۹۱۶۰۵ ش.ش BGBASDZ۸M۰۱۵۵۳ ش.پ ایران ۶۰_۹۳۸د ۸۸ بنام سید احمد مهدوی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

قایم شهر