خبر

حفظ فضای سبز مجموعه، مسئولیتی مشترک برای سلامت شهروندان کرج است

رئیس موسسه تحقیقات واکسن و سرم‌سازی رازی، با تأکید بر اهمیت زیست‌محیطی فضای سبز این مجموعه، گفت: حفظ و نگهداری این سرمایه ارزشمند که بخشی از ریه تنفسی شهر کرج به شمار می‌رود، علاوه بر صیانت از محیط‌زیست، نقشی مهم در ارتقای سلامت و کیفیت زندگی شهروندان دارد و نیازمند همکاری و همراهی مدیریت شهری است.

به نقل از روابط عمومی موسسه رازی، نشست بررسی راهکارهای حفظ و نگهداری فضای سبز موسسه رازی با حضور حسن مروتی، رئیس موسسه، حمیدرضا پیغمبری، معاون برنامه‌ریزی و پشتیبانی، مرتضی اکبریان، مدیر حوزه ریاست و جمعی از مدیران و مسئولان حوزه معاونت برنامه‌ریزی و پشتیبانی این مجموعه، با سید مرتضی اعتصامی، عضو شورای شهر و رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری، حسین مهاجری عضو شورای شهر، امیر رضیان، رئیس سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج، سید جواد موسوی، شهردار منطقه ۶ و جمعی از مدیران و مسئولان مدیریت شهری، در سالن زنده‌یاد دکتر مرتضی کاوه برگزار شد.

حسن مروتی در این نشست با اشاره به گستردگی فضای سبز موسسه رازی و جایگاه ویژه آن در بافت شهری کرج، اظهار کرد: فضای سبز موسسه رازی یک سرمایه ارزشمند زیست‌محیطی برای شهر کرج است که حفظ آن صرفاً به معنای نگهداری از درختان و پوشش گیاهی یک مجموعه نیست، بلکه اقدامی مؤثر در مسیر حفظ سلامت مردم و بهبود کیفیت محیط شهری است.وی افزود: این فضای سبز در کنار نقش مهم خود در تلطیف هوا، کاهش آلودگی و بهبود شرایط زیست‌محیطی، به‌عنوان یکی از ریه‌های تنفسی شهر کرج، ظرفیت مهمی برای سلامت شهروندان محسوب می‌شود و حفاظت از آن باید مورد توجه جدی قرار گیرد. رئیس موسسه رازی با اشاره به اهمیت استمرار و تقویت پوشش گیاهی این مجموعه تصریح کرد: منافع حفاظت از این سرمایه طبیعی، تنها متوجه موسسه رازی نیست، بلکه آثار و برکات آن به کل مجموعه شهری و شهروندان کرج می‌رسد؛ از این رو، همکاری مدیریت شهری در حفظ و نگهداری آن می‌تواند یک اقدام مؤثر در حوزه مسئولیت اجتماعی و زیست‌محیطی باشد.

مروتی با اشاره به محدودیت منابع آبی و چالش‌های موجود برای نگهداری فضای سبز، استفاده از ظرفیت‌های تخصصی و اجرایی مدیریت شهری را ضروری دانست و گفت: با توجه به شرایط منابع آبی، باید به سمت مدیریت بهینه مصرف آب، استفاده از روش‌های نوین و مناسب آبیاری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی شهرداری حرکت کنیم تا ضمن حفظ فضای سبز موجود، زمینه برای پایداری آن نیز فراهم شود.

وقف از مسجد و مدرسه تا انرژی خورشیدی:

ورود اوقاف البرز به سرمایه‌گذاری‌های نوین

کرج- خبرنگار زمان: مدیرکل اوقاف و امور خیریه البرز از ورود این مجموعه به حوزه انرژی خورشیدی و تعریف پروژه‌های سرمایه‌گذاری در بخش‌های مسکن، حمل‌ونقل ریلی، دانش‌بنیان، امنیت غذایی و گردشگری خبر داد و گفت: موقوفات استان با ظرفیت حدود ۲ هزار موقوفه، می‌توانند بخشی از نیازهای مردم را پاسخ دهند.

محمد مولایی، مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان البرز، در همایش استانی «یاوران وقف» که در امامزاده طاهر(ع) کرج برگزار شد، ضمن قدردانی از واقفان، متولیان و هیئت‌های امناء از تغییر رویکرد این مجموعه به سمت سرمایه‌گذاری‌های نوین و ورود به حوزه‌هایی مانند انرژی خورشیدی خبر داد.

مولایی در ابتدای سخنان خود با اشاره به جایگاه وقف در اسلام، اظهار کرد: وقف در حقیقت پلی میان انسان و خالق هستی است و سرمایه‌ای برای آخرت محسوب می‌شود. این سنت حسنه در طول تاریخ اسلام همواره مورد توجه پیامبر اکرم(ص)، اهل‌بیت(ع) و صحابه قرار داشته و متناسب با نیازهای جامعه شکل گرفته است. او افزود: بسیاری از موقوفات در حوزه‌هایی همچون مسجد، حسینیه، مدرسه و بیمارستان ایجاد شده‌اند و امروز بخش قابل توجهی از خدمات اجتماعی و عمومی کشور به برکت همین موقوفات ارائه می‌شود.

مدیرکل اوقاف البرز با اشاره به مأموریت‌های اصلی این سازمان در قبال موقوفات گفت: در حوزه موقوفات، سه مأموریت اصلی شامل حفظ، افزایش و اجرای نیت واقف دنبال می‌شود. در حوزه حفظ و تثبیت موقوفات نیز اقدامات گسترده‌ای با همکاری سازمان ثبت اسناد و املاک انجام شده است.

این مسئول با اشاره به عملکرد سال گذشته گفت: بیش از ۲ هزار و ۹۱۵ سند مالکیت برای موقوفات استان اخذ شد که ۵۲۷ رقبه را پوشش می‌دهد. همچنین ۴۲۴ سند مالکیت دفترچه‌ای قدیمی به اسناد تک‌برگ تبدیل شده است.

مولایی افزود: بیش از ۳۶۵ هزار نیت برای موقوفات در کشور شناسایی و در ۸۴ دسته تقسیم‌بندی شده‌اند. این موضوع نشان می‌دهد مردم ایران در دوره‌های مختلف، نیازهای جامعه خود را به‌خوبی شناسایی کرده و برای رفع آنها از ظرفیت وقف استفاده کرده‌اند.

مدیرکل اوقاف البرز با اشاره به وضعیت موقوفات استان گفت: امروز در البرز حدود یک هزار و ۹۶۹ موقوفه وجود دارد که ۹۷۱ مورد موقوفات متصرفی و ۹۹۸ مورد موقوفات انتفاعی هستند. این ظرفیت بزرگی است که باید برای رفع نیازهای مردم و توسعه استان از آن استفاده کرد.

مولایی یکی از رویکردهای جدید این مجموعه را ورود جدی به حوزه سرمایه‌گذاری عنوان کرد و گفت: برای انتخاب پروژه‌های سرمایه‌گذاری، اسناد بالادستی از جمله سند آمایش سرزمین استان البرز و سیاست‌های ابلاغی و اولویت‌های کلان کشور مورد توجه قرار گرفته است.

مولایی از تعریف پروژه‌هایی در حوزه‌های مسکن، حمل‌ونقل و صنعت ریلی، دانش‌بنیان‌ها، امنیت غذایی، اقتصاد دریایی و انرژی خورشیدی خبر داد و گفت: در حوزه مسکن، پروژه‌هایی برای ساخت مسکن بر روی اراضی وقفی تعریف شده تا این املاک بتوانند در خدمت مردم قرار بگیرند.

مولایی همچنین از تعریف پروژه‌هایی در حوزه گردشگری، مراکز درمانی، مراکز آموزشی و سایر بخش‌های موردنیاز استان خبر داد و گفت: در حوزه درمان نیز چند پروژه از جمله درمانگاه و مراکز درمانی در دست پیگیری است.

مدیرکل اوقاف البرز با تأکید بر اینکه اوقاف به‌تنهایی نمی‌تواند همه ظرفیت‌های موقوفات را فعال کند، گفت: همکاری دستگاه‌های مختلف از جمله دستگاه قضایی، ثبت اسناد، شهرداری‌ها، بنیاد مسکن، منابع طبیعی، آموزش‌وپرورش و صداوسیما برای حل مشکلات موقوفات ضروری است.

او افزود: در برخی مناطق استان، به‌ویژه در روستاهای نظرآباد و اشتهارد، بخشی از املاک وقفی به صورت مشاع قرار دارند و تعیین تکلیف و افراز این املاک نیازمند همکاری دستگاه قضایی و سایر دستگاه‌های مرتبط است.

مولایی در پایان با اشاره به نقش شهرداری‌ها در ارتقای کاربری املاک وقفی گفت: چرا باید املاک وقفی ضعیف‌ترین یا نامناسب‌ترین کاربری را داشته باشند؟ شهرداری‌ها باید در ارتقای کاربری و بهره‌برداری مناسب از این املاک نقش فعال‌تری ایفا کنند.

اظهارات مدیرکل اوقاف البرز نشان‌دهنده تغییر رویکرد این نهاد از مدیریت سنتی موقوفات به سمت سرمایه‌گذاری‌های نوین و متنوع است که با وجود ظرفیت نزدیک به ۲ هزار موقوفه در استان البرز، بهره‌برداری کامل از این ظرفیت نیازمند همکاری بین‌دستگاهی و رفع موانع قانونی، به‌ویژه در حوزه املاک مشاعی است. ورود اوقاف به حوزه انرژی خورشیدی، نشان‌دهنده درک این نهاد از نیازهای روز جامعه و تلاش برای به‌روزرسانی رویکردهای سنتی است.

مهلت یک ماهه دادستان کرج به پارکینگ‌ها برای تجهیز به دوربین‌های نظارتی هوشمند

دادستان کرج با صدور مهلت یک‌ماهه، بر اتصال پلیس‌های تخصصی به سامانه سمپ و تجهیز تمامی پارکینگ‌های خودروهای توقیفی استان البرز به دوربین‌های هوشمند و نظارتی تأکید کرد.

نشست «کمیته استانی نظارت مقامات قضایی بر ضابطین»، با موضوع هماهنگی و هم افزایی ضابطان به سمت کشف جرایم پرتکرار با اولویت موضوعات امنیتی و اقتصادی برگزار شد.

حسن مددی در این نشست با تاکید بر ضرورت ساماندهی پرونده‌های مانده قبل از سال ۱۳۹۷ گفت: باید مصوبات این کمیته با جدیت توسط مدیران مورد پیگیری قرار گرفته و گزارشات به صورت مستمر و منظم ارسال شود.

دادستان عمومی و انقلاب کرج در ادامه بر لزوم سرعت‌بخشی به رسیدگی و تعیین تکلیف پرونده‌های رسوبی تاکید کرد و متذکر شد: دستورالعمل شکواییه‌های رسوبی تکالیف را مشخص کرده است و در راستای نظارت بر اجرای این دستورالعمل، هیئتی به ریاست معاون دادستان کرج در نظارت بر امور ضابطان با حضور معاونان دادستان و معاونان فناوری اطلاعات دادگستری و فاوا استان و سایر اعضای مرتبط تشکیل و هر شش ماه یکبار گزارش را در «کمیته استانی نظارت مقامات قضایی بر ضابطین» ارائه کنند.

بخش دیگری از اظهارات مددی به موضوع ضرورت اتصال پلیس‌های تخصصی به «سمپ» در راستای اجرای برنامه هفتم اختصاص داشت و مقرر شد ظرف یک ماه، تمام پلیس‌های تخصصی اتصال با سامانه سمپ را برقرار کنند.

دادستان عمومی و انقلاب کرج بر انجام تحقیقات مقدماتی در نزد ضابطین در مهلت مقرر تاکید و بیان کرد: مهلت تعیین شده در قانون، یک تکلیف قانونی است و باید تدابیری اتخاذ شود که فرصت تحقیقات به سبب مرور زمان و از دست رفتن ادله از بین نرود. مددی با اشاره به اینکه موضوع خودروهای توقیفی در پارکینگ‌ها یکی از مشکلات استان است گفت: اکنون بخشی از توقیف‌ها در استان البرز بدون دستور قضایی است؛ باید از توقیف خودرو بدون دستور قضایی مگر در مواردی که قانون اجازه داده خودداری شود. وی دستور تشکیل گروه بازرسی از پارکینگ‌ها را صادر کرد و افزود: باید خودروهای رسوبی توقیفی مورد ارزیابی قرار گیرند و همه پارکینگ‌ها به دوربین‌های هوشمند و نظارتی مجهز شوند تا امکان پیگیری هرگونه بزه و آسیب به خودروی مردم قابل پیگیری باشد.

در این نشست اعضا گزارش‌هایی را در خصوص ایجاد بستر امتیازبندی تاکسی‌های اینترنتی برای مردم، هوشمندسازی حمل کالاها، رصد شبانه روزی پارکینگ‌ها و آخرین وضعیت حفظ حقوق شهروندی در ماموریت‌های ضابطین ارائه کردند.

خبر

به مناسبت هفته دولت؛

اجرای طرح ملی «نبض محله» در ۱۲ ایستگاه ورزش روزانه البرز

به منظور ترویج ورزش همگانی و ارتقای سلامت عمومی، به همت کمیته روزانه هیات همگانی استان البرز طرح ملی «نبض محله» با شعار «از مردم، برای مردم، برای ایران» در ایام هفته دولت در سراسر استان البرز اجرایی شد.

مسول کمیته ورزش روزانه در رابطه با این طرح گفت: طی نشست مشترک و جلسه هم‌اندیشی که با حضور مسئولانی از جمله رئیس سازمان بسیج ورزشکاران البرز، سرپرست هیئت ورزش‌های همگانی و رئیس هیئت ورزش‌های کارگری استان برگزار شدمقرر شد این طرح ملی در ایستگاه های ورزشی استان البرز اجرایی و بر اهمیت ایجاد نشاط اجتماعی در محلات شهری و روستایی تأکید شود.

ملیحه مومن پوردر ادامه گفت: این طرح که به همت اداره کل تعاون، هیئت ورزش کارگری و کمیته ورزش روزانه هیئت همگانی استان البرز در شهرستان‌های کرج،نظرآباد، طالقان و فردیس به اجرا درآمد که می توان ارتقای سلامت و تغییر سبک زندگی افرادشهر وروستا را از اهداف با اهمیت این طرح برشمرد.

وی افزود: برنامه‌های ورزشی «نبض محله» با رویکردی کم‌هزینه به گونه‌ای طراحی شده که تمامی رده‌های سنی از کودکان، نوجوانان، بانوان و سالمندان بتوانند در بوستان‌های سراسر استان از خدمات آموزشی و ورزشی بهره‌مند شوند.

قابل ذکر است در البرز حدود پنجاه گروه ورزشی زیر نظر هیات ورزش های همگانی البرز و معاونت فرهنگی ورزشی شهرداری کرج فعالیت دارند.

رئیس موسسه آموزش عالی رسام البرز:

نگاه مهارت محور آموزش و پرورش البرزدر فرآیند تعلیم و تربیت قابل تحسین است

رئیس موسسه آموزش عالی رسام استان البرز با شاره به اینکه نگاه مهارت محورآموزش و پرورش استان البرزدر فرآیند تعلیم و تربیت قابل تحسین است، گفت: با همکاری آموزش و پرورش مقدمات راه اندازی هنرستان دخترانه در این دانشگاه در حال انجام است.

به نقل از اداره اطلاع رسانی و روابط عمومی آموزش و پرورش استان البرز؛ « مسعود ضیاء بشرحق » در نشست خبری با اصحاب رسانه که با حضور فرهنگیان اداره کل آموزش و پرورش استان البرز برگزارشد، افزود: فارغ التحصیل ۱۰ هزار بانوی کارآفرین و مهارت محور دردانشگاه غیر دولتی رسام البرز حکایت از توجه ویژه این مجموعه به بخش مهارتی در کنار مسائل علمی دارد.

وی با اینکه این مرکز دانشگاهی هیچ سهمی از اعتبارات اجتماعی استان ندارد، خاطرنشان کرد: اما تا کنون ۱۰ هزار بانوی کارآفرین و مهارت محور درآن تحصیل کرده و جذب بازار کار شده اند.

ضیا بشرحق تصریح کرد: این مجموعه دانشگاهی از سال ۱۳۹۰ فعالیت خود را آغاز کرده و تا کنون نقش بسزایی در تربیت بانوان تحصیل کرده و با مهارت در رشته های مورد نیاز بازار کاربا حداقل پرداخت هزینه تحصیلی نسبت به سایر مراکز آموزش عالی در سطح استان داشته است.

او خاطرنشان کرد: حمایت از حقوق بانوان با آموزش مهارت ها به آنان در دوره های آموزشی کاردانی تا کارشناسی ارشد که در ۴۲ رشته برای آن فعال شده، معنا پیدا کرده است.

او با بیان اینکه در این مجموعه مهارت و اشتغال جایگزین مدرک گرایی شده است، تصریح کرد: بانوان در مسیر توسعه علمی و اجتماعی نقش محوری دارند. رئیس موسسه آموزش عالی رسام استان البرز فلسفه اصلی این دانشگاه ویژه بانوان را تربیت نیروی انسانی که بتواند به‌سرعت در بدنه صنعت و مراکز دولتی و غیردولتی جذب شوند، ذکر کرد و یادآور شد: هدف ما این است که فارغ‌التحصیلان، نه فقط با یک تکه کاغذ، بلکه با توانمندی‌های واقعی وارد بازار کارشوند و کیفیت آموزش نیز بهبود پیدا کند.

آگهی موضوع ماده قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۲۰۴۴۸۶ و پرونده کلاسه ۰۰۲۵-۱۴۰۵موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم خداقلی قوچخانی شماره شناسنامه ۱۵۴ کد ملی ۲۸۰۱۴۳۳۰۵۵ صادره از فرزند مظفر به عنوان زمین زراعی به مساحت ۳۷۷۵/۱۶متر مربع نسبت به میزان شش دانگ پلاک ۳۹۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ - آذربایجان غربی خوی - روستای بیلوردی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه موروثی از مرحوم مظفر قوچخانی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر تقدیم خواهد شد. م الف ۱۳۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۵

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– محبوب الهی لو

دولتوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۴۵۲۵ و پرونده کلاسه ۲۹۳ - ۱۴۰۳موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی [illegible]

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– محبوب الهی لو

آگهی موضوع ماده قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۴۴۱۵ و پرونده کلاسه ۰۰۲۴-۱۴۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی [illegible]

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– محبوب الهی لو

دولتوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

مفقودی

[illegible]

آگهی موضوع ماده قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی– محبوب الهی لو

دولتوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

مفقودی

[illegible]

اصلاحیه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی (نوبت اول) شرکت تعاونی مسکن کانون ازدواج آسان غرب استان تهران شماره ثبت ۱۷۹۴۹ شناسه ملی ۱۰۹۸۰۲۷۶۴۰۰

که در تاریخ ۱۴۰۵/۶/۱۵ در روزنامه پیام زمان به شماره نشریه ۵۷۳۷ صفحه ۶ به چاپ رسیده:

بند یادآوری میشود: در صورتیکه حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نشود هرعضو میتواند حق حضور واعمال رای از سوی خود را به نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید دراینصورت هرعضو فقط به ۳ نفر وکالت وغیر عضو فقط وکالت یک نفر را بپذیرد. صحیح می باشد که بدینوسیله اصلاح میگردد.

مسئول اجرایی هیات تصفیه – ابوالقاسم ضیاء شیبانی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک طالقان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

آگهی موضوع ماده قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

[illegible]

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود – [illegible]