مجلس

پاسخ عمونی به ادعای خلاف واقع رئیس مجلس عراق

عمونی ادعای همراهی قالیباف با نام تحریک‌شده خلیج فارس را رد کرد و آن را خلاف واقع دانست. به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، ابوالفضل عمونی دستیار رئیس مجلس در امور بین‌الملل، با اشاره به برخی حواشی از سفر محمدباقر قالیباف به کشور عراق گفت: برخی نشانه‌ها حاکی از برنامه ای است که از نزدیکی بین ایران و عراق پس از تشییع پرشکوه پیکر امام شهید انقلاب و موفقیت سفر دکتر قالیباف نگران است و تلاش می کند با حاشیه سازی مانع این روند شود. وی تاکید کرد: در جلسه مذکور آقای قالیباف بر نام تاریخی خلیج فارس تاکید کرد و گفت شما هم نباید درگیر این بحث‌ها شوید و ما باید دغدغه اصلی ملن مقابله با دشمنان مشترک ایران و عراق باشد. دستیار رئیس مجلس در امور بین الملل افزود: بنظر می رسد بعد از تشییع باشکوه و تاریخی پیکر مطهر رهبر شهید انقلاب در عراق، نزدیکی دولت ملت و دوکشور به یکدیگر بیشتر و مستحکمتر شد. در سفر دکتر قالیباف به عراق نیز شاهد بودیم که کاربران فضای مجازی عراق هشتگ «اخوتنا اقوتنا» (برادری ما، قدرت ماست) را برجسته کردند و تبدیل به روند این کشور شدوی تاکید کرد: روند نزدیک شدن ملت های ایران و عراق در حقیقت به معنی شکست پروژه ای بود که برخی دولت های عربی آن را در عراق دنبال می کردند. لذا اتامه دادن این مسئله توسط رییس مجلس عراق خواسته یا ناخواسته ضربه به وحدت امت اسلام و نیاز درزمین مخالفان است اسلامی است. عمونی خاطرنشان کرد: البته همانطور که آقای دکتر قالیباف در مراسم ارزمین امام شهید در کربلا گفتند هر قدسی که دشمنان دو کشور برای دور کردن ما از همدیگر برداشتند ما دو قدم به هم نزدیک تر شده‌ایم.

دیپلماسی اقتدار تامین کننده منافع ملی است

نماینده درقول در مجلس گفت:دیپلمات های کشور قدر ابزارهای اقتدار که ملت و نیروهای مسلح در اختیارشان گذاشته اند را بدانند و مسیر دیپلماسی اقتدار که تامین کننده منافع ملی است را پیشه کنند. به گزارش زمان به نقل ازمهر، عباس پایی زاده اظهار کرد حوادث و اتفاقات اخیر در عرصه میدان و دیپلماسی نشان داد که دیپلماسی اقتدار، استناد اقتدار نظامی است.وی افزود: در دنیایی که رهبران آمریکا به عنوان مدعیان آزادی خواهی و دموکراسی از قانون جنگل سخن می گویند و بر این باور هستند که قدرت، صلح می آفریند و زور، دیپلماسی مقتدرانه را باز تولید می کند راهی به جز تجدید نظر در دیپلماسی باقی نمی ماندوی یادآور شد: حضور یکپارچه و متحد ملت بزرگ ایران در خیابان، سیستم دفاعی و موشکی بومی و گسلط بی چون و چرای نیروهای مسلح مقتدر ایران بر گلوگاه اقتصادی دنیا یعنی « لنگه هرمز» مولفه های بی نظیری برای اقتدار ایران در منطقه و جهان هستند و همین مولفه های قدرت باعث تغییر ادبیات و لحن طلبکارانه برخی همسایگان نامیابی شده است.

اژه‌ای: درباره اصلاح قیمت بنزین اختلاف‌نظر داریم

تأکید بر همکاری دستگاه‌ها برای مقابله با ناهنجاری‌های اجتماعی

رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه درباره ضرورت اصلاح وضعیت بنزین میان متخصصان اجماع وجود دارد، گفت: اختلاف‌نظرها درباره زمان و شیوه اجرای این اصلاح، از جمله اصلاح قیمت یا مصرف بنزین است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، حجت‌الاسلام والمسلمین محسنی‌اژه‌ای، دیروز در نشست شورای‌عالی قوه قضاییه، ضمن تبریک میلاد حضرت محمد مصطفی (ص) و امام جعفر صادق (ع)، بر وحدت مسئولان در مسائل کلان نظام تأکید کرد و گفت: در برابر دشمن متجاوز باید جهاد بی‌امان داشته باشیم و تسلیم زورگویی‌ها و زیاده‌خواهی‌های آمریکا نشویم. رئیس قوه قضاییه اظهار کرد: همگان باید بدانند که درخصوص مسائل کلان نظام، هیچ‌گونه اختلاف‌نظر و عقیده‌ای میان کارگزاران و مسئولان وجود ندارد. همه ما متفق‌القول هستیم که در برابر دشمن متجاوز و جنایتکار باید جهاد بی‌امان داشته باشیم و تسلیم زورگویی‌ها و زیاده‌خواهی‌های آمریکا و امثال او نشویم.وی افزود: همه ما اتفاق‌نظر داریم که باید حول محور ولی‌فقیه، هرچه بیشتر متحد و منسجم شویم و از ارزش‌های دینی و آرمان‌های انقلابی حمایت و صیانت کنیم. همچنین همه کارگزاران بر مردم‌داری و مردم‌مداری تأکید و اصرار ویژه دارند. اژه‌ای ادامه داد: دشمن عقار بداند اگر اختلافی وجود دارد، صرفاً در مباحث تاکتیکی و روشی است و در اصول و مقولات کلان، هیچ‌گونه اختلاف و تفاوت دیدگاهی میان مسئولان و کارگزاران نظام وجود ندارد. رئیس قوه قضاییه در ادامه با اشاره به طرح مباحثی درباره ضرورت اصلاح قیمت حامل‌های انرژی و به‌طور مشخص بنزین گفت: در این باب که وضعیت تولید، قیمت و مصرف حامل‌های انرژی و مشخصاً بنزین مطلوب نیست و نیازمند اصلاح است، تقریباً یک اجماع میان متخصصان و دست‌اندرکاران امر وجود دارد؛ اما در اینکه چه زمانی و چگونه این اصلاح صورت گیرد، اختلاف‌نظر وجود دارد. وی افزود: ممکن است عده‌ای معتقد باشند با عنایت به شرایط موجود، فعلاً اعمال اصلاح قیمتی یا مصرفی در قضیه بنزین به صلاح نباشد. اژه‌ای ادامه داد: در تجویز روش‌های اصلاحی نیز اختلاف‌نظر وجود دارد؛ عده‌ای بر ضرورت اصلاح قیمت تأکید می‌کنند، جمعی دیگر موضوع اصلاح مصرف را پیش می‌کشند و گروهی نیز طرح‌های تلفیقی ارائه می‌کنند.

رئیس دستگاه قضا در ادامه با اشاره به موضوع تراستی‌ها گفت: وقتی کار و مسئولیتی روی زمین می‌ماند، مرجع و مسئول قضایی مربوطه، حسب تکلیف قانونی خود، باید از نهاد و دستگاه متولی مطالبه‌گری کند و او را وادار نماید که به مسئولیت قانونی‌اش عمل کند. وی افزود: اگر آن نهاد و دستگاه موظف، به هر دلیلی به وظیفه خود عمل نکرد، مرجع قضایی مربوطه ضمن رعایت تمامی جهات قانونی، به موضوع ورود می‌کند و در چارچوب قانون، اطلاع‌رسانی‌های مقتضی را انجام می‌دهد. اژه‌ای تصریح کرد: طی سال‌های اخیر برخی کارها و تکالیف در کشور روی زمین مانده بود و وقتی قوه قضاییه به آن مقولات ورود کرد، دیگران نیز جدیت‌وجوش از خود نشان دادند. یکی از مصادیق این موضوع، قضیه تراستی‌ها و رفع لمهدات ارزی است. رئیس دستگاه قضا همچنین با اشاره به موضوع رفاه‌زدایی‌های اجتماعی گفت: در مسئله رفع و مقابله با ناهنجاری‌های اجتماعی، همه دستگاه‌های ذیربط از جمله قوه قضاییه، دولت، بخش‌های انتظامی و امنیتی و همچنین دستگاه‌های فرهنگی، دانشگاه‌ها، حوزه‌ها و آموزش‌وپرورش باید ورود داشته باشند و به ثلثیت خود عمل کنند. رئیس عدلیه در ادامه با اشاره به اروروسم اقتصادی آمریکا علیه ملت ایران بیان کرد: آمریکایی‌ها از ابتدای پیروزی انقلاب، تروریسم اقتصادی خود را علیه ملت ایران آغاز کردند و یاوه‌گویی‌های اخیر رئیس‌جمهور آمریکا موضوع تازه‌ای نیست. وی افزود: قطعاً رژیم آمریکا از جدیدترین پروژه تروریسم اقتصادی خود علیه ملت ایران نیز طرفی نخواهد بست؛ همان‌طور که لحریم‌های باصطلاح قلع‌کننده و فشار حداکثری نیز نتیجه نداد.

حذف بازارهای غیررسمی ارز، گامی مؤثر در مهار نوسانات ارزی

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: حذف بازارهای تغییررسمی ارز، گامی مؤثر در مهار نوسانات ارزی خواهد بود که بانک مرکزی باید آن را در اولویت برنامه های کاری خود قرار دهد. به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، رسول بخشی دستجردی با تأکید بر ضرورت اصلاح ساختار بازار ارز، گفت: حذف بازارهای تغییررسمی ارز از جمله چهارراه استقبول و میدان فردوسی و برخورد قاطع با دلالان، از مهم‌ترین پیش‌شرط‌های ایجاد ثبات در بازار ارز و کاهش نوسانات قیمتی است. وی افزود وجود بازارهای تغییررسمی، بستر مناسبی برای فعالیت واسطه‌ها، سفته‌بازان و سوداگران فراهم کرده و در بسیاری از مواقع، انتظارات تورمی و نوسانات ارزی را تشدید می‌کند؛ بنابراین لازم است بانک مرکزی و دستگاه‌های مسئول با نظارت مستمر، زمینه حذف این بازارها را فراهم کنند.عضو کمیسیون اقتصادی مجلس بیان کرد: اجرای سیاست ارز تک‌نرخی می‌تواند به افزایش شفافیت، کاهش رانت و جلوگیری از فساد در نظام ارزی کشور کمک کند. اختلاف نرخ‌های متعدد ارز، زمینه سوءاستفاده برخی افراد و اخلال در بازار را فراهم می‌کند و به زیان تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی است. این نماینده مردم در مجلس بیان کرد: تأمین به‌موقع نیازهای ارزی بخش تولید، تسهیل دسترسی فعالان اقتصادی به ارز و مقابله با شبکه‌های دلالی، از الزامات موفقیت سیاست‌های ارزی است و می‌تواند به آرامش بازار و تقویت ارزش پول ملی کمک کند.وی در پایان تأکید کرد: ثبات بازار ارز نیازمند مجموعه‌ای از سیاست‌های هماهنگ پولی، مالی و نظارتی است و برخورد با دلالان، حذف بازارهای تغییررسمی و حرکت به سمت ارز تک‌نرخی، از مهم‌ترین اقداماتی است که می‌تواند به کاهش نوسانات ارزی و افزایش اعتماد فعالان اقتصادی منجر شود.

یادداشت

بودجه چگونه سیاست شهری را می‌سازد؟

مهدی اکوانی‌پور

بودجه در تهران تنها یک سند مالی نیست، بلکه مهم‌ترین عامل تعیین اولویت‌ها، جهت‌گیری سیاست‌های شهری و مسیر توسعه پایتخت به شمار می‌رود.

در نگاه رایج، بودجه یک سند مالی است؛ مجموعه‌ای از اعداد که نشان می‌دهد چه مقدار پول از کجا آمده و در کجا هزینه خواهد شد. اما در حکمرانی شهری، به ویژه در کلان‌شهری مانند تهران، بودجه چیزی فراتر از یک سند حسابداری است. بودجه در عمل، یکی از مهم‌ترین ابزارهایی است که سیاست شهری را شکل می‌دهد. به بیان ساده‌تر، بودجه فقط نتیجه تصمیم‌های سیاسی نیست، خود بودجه بخشی از فرآیند تولید سیاست است. برای فهم این نکته، کافی است به این پرسش توجه کنیم: وقتی منابع مالی محدود هستند، چه چیزی تمیین می‌کند کدام پروژه اجرا شود و کدام پروژه به تعویق بیفتد؟ پاسخ ظاهری این است که «اولویت‌ها». اما این اولویت‌ها خود از دل بودجه شکل می‌گیرند. نه مستقل از آن در تهران. ساختار درآمدی شهر- که بخش مهمی از آن به فعالیت‌های عمرانی، تغییر کاربری و ساختوساز وابسته است- باعث می‌شود بودجه نه صرفاً یک برنامه توزیع منابع، بلکه یک سازوکار تولید اولویت باشد. پروژه‌هایی که گسترش خدمات شهری، نه فقط بر اساس ضرورت‌های اجتماعی یا زیست محیطی، بلکه بر اساس قابلیت تبدیل آن تصمیم به منابع مالی اتخاذ می‌شود. به همین دلیل است که در بسیاری از دوره‌ها، برخی پروژه‌ها به طور مداوم تکرار می‌شوند. در حالی که برخی دیگر هرگز به مرحله اجرا نمی‌رسند. مسئله فقط تفاوت در اهمیت نیست؛ مسئله تفاوت در قابلیت بودجه‌ای شدن است.در این جا بودجه نقش پنهان اما تمیین کننده‌ای ایفا می‌کند: بودجه تمیین می‌کند چه چیزی اساساً قابل سیاست‌گذاری باشد. هر موضوعی که نتواند در قالب بودجه تعریف شود، به تدریج از دستور کار سیاست شهری خارج می‌شود، حتی اگر از نظر اجتماعی بسیار مهم باشد.از این منظر، بودجه صرفاً بازتاب سیاست شهری نیست، بلکه یکی از سازندگان آن است. همان طور که ساختوساز به عنوان یک منبع تغذیه مالی شهر مطرح است، بودجه همان جایی است که این منابع به زبان سیاست ترجمه می‌شوند و به پروژه برنامه و اولویت تبدیل می‌گردند. این پیوند میان اقتصاد و سیاست شهری، یک پیامد دیگر نیز دارد. در ساختاری که بخش مهمی از درآمد به پروژه‌های عمرانی وابسته است، تمایلی طبیعی به سمت پروژه‌هایی شکل می‌گیرد که بتوانند این چرخه را ادامه دهند. به این ترتیب، بودجه نه فقط توزیع کننده منابع، بلکه تثبیت کننده یک الگوی خاص از توسعه شهری می‌شود.در چنین شرایطی، تغییر جهت سیاست شهری بسیار دشوار می‌شود؛ زیرا تغییر سیاست، فقط به معنای تغییر تصمیم‌ها نیست؛ به معنای تغییر منطق تخصیص منابع است. و هر تغییری در این منطق، به طور مستقیم بر ساختار درآمدی و در نتیجه بر امکان ارائه شهر اثر می‌گذارد. به همین دلیل است که بودجه را نمی‌توان صرفاً یک سند فنی دانست. بودجه در واقع نقشه‌ای است که نشان می‌دهد شهر چه چیزی مهم است و چه چیزی قابل حذف یا به تعویق انداختن است.

اگر از این زاویه نگاه کنیم، روشن می‌شود که سیاست شهری در تهران بیش از آن که در شورا یا شهرداری شکل بگیرد در فرآیند بودجه‌ریزی شکل می‌گیرد. بودجه میدان نمرتی‌ای است که در آن اولویت‌ها ساخته می‌شوند، نه صرفاً ثبت. و شاید از همین جا بتوان فهمید که چرا تغییرات ظاهری در برنامه‌های شهری، لزوماً به تغییرات واقعی در زندگی شهری منجر نمی‌شود. زیرا تا زمانی که منطق بودجه تغییر نکند، سیاست شهری نیز در همان مسیر پیشین باز تولید خواهد شد.

zamanagahi@chmail.ir

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

کمیسیون تشکیل اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای نسرالدین محمدی قزوند عبداله، درخواست رسیدگی به قوله‌نامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۶ اصلی خوری آباد واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه [که در (مالکین ---وارعین) اولیه پلاک ۶ اصلی خوری آباد خریداری نموده] تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ی اخ ، تحت کلاسه ی ۵۶۹ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موظوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موظوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۳۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۲۱۰۰ مورخ ۴۲ / ۰۳ / ۱۴۰۵ حکم به صدور سند مالکیت شناسائی یک قطعه-زمین مزروعی ، به مساحت ۲۸ / ۴۶۳۲ متر مربع بنام آقای نسرالدین محمدی قزوند عبداله صادر و نام (زوج اولیه - مالک اولیه) پلاک عبداله محمدی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ، آقای نسرالدین محمدی قزوند عبداله ، صادر خواهد نمود. م الف : ۱۳۶

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متقاضی احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵ / ۰۶ / ۰۳

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبراناری ـ کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۶۶۴ هیات اول موظوع قانون تمیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی عباس کاظم نژاد قزوند صفر بشماره شناسنامه ۲۷۹۳۸ کد ملی ۱۸۶۰۲۲۴۸۸۱ صادره از بهبهان نسبت به شش‌دانگ عرصه یک قطعه-زمین زراعی به مساحت ۱۰۶۹/۵۰ متر مربع پلاک ۵۰۹۸ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است. حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به مطلوز اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸/۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۳-۱۴۰۵/۰۶/۱۸-تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۸

سیدعلاءالدین-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی مفقودی

کارت و برگ سبز- سند کمپانی خودرو سواری تیبا مدل۱۳۹۶ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۳۴-۴۶۵ب۳۲ و شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰H۵۷۷۸۵۲۳ و شماره موتور M۱۵/۸۵۲۸۵۹۰ به نام صادق محراب نسب فرزند نادر به شماره ملی ۳۴۲۰۰۲۱۳۷۵ صادره از کهگیلویه مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

بهمنگ

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خورموج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۹۶۲ هیات اول دوم موظوع قانون تمیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی آقای سیدحسین هاشمی نسب فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه ۳۵۴۰۰۳۵۵۷۵ صادره از شیبه در شش دانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۷,۲۷ مترمربع پلاک ۱۹۸۸ فرعی از ۲۲۱۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۱۰ اصلی واقع در شبیه محرز گردیده است.لذا به مطلوز اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف: ۲۲۳۵۵۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

عیسی رضایی رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان دشتی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۵۴۱ هیات اول/ دوم موظوع قانون تمیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی حمداله شهیدزاده فرزند عیسی بشماره شناسنامه ۴۴۳ کدملی ۱۸۶۱۰۰۰۵۳۷ صادره از بهبهان نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵/۰۵ متر مربع پلاک ۴۹۷۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به مطلوز اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸/۸۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۳-۱۴۰۵/۰۶/۱۸-تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۸

سعیدافکار-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری تیبا به رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور M۱۵/۹۵۹۳۷۰۰ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰N۵۸۰۷۰۳۸ به شماره پلاک ایران ۲۴-۳۹۵ب۳۶ به نام صدیقه عبدالخانی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

دوش

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۱۹۸ هیات اول موظوع قانون تمیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی آقای سید نور موسوی به شناسنامه شماره ۲۳۷۲۳ کدملی ۱۹۸۷۶۸۶۷۸۰ صادره قزوند سید حمید در قسمتی از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲ متر مربع پلاک شماره ۹۲۹ اصلی واقع در خورنتان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : سه راه هویزه خیابان مهر که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه منصور عبدالهی سمیدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا مجزز گردیده است. لذا به مطلوز اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۵۱۵۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۰۳- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۸

خالد حمولی ظرفی-رئیس ثبت اسنادواملاک

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری وانت پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفیدروغنی به شماره پلاک ایران ۲۴-۳۳۷ع۲۶ و شماره موتور ۱۱۳۸۸۰۹۸۰۸ و شماره شاسی NAAA۳۶AAXAGA۹۸۵۰۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۵۰۰۰۱۸ یک دستگاه خودرو سواری پراید ۱۱۱ به شماره انتظامی ایران ۲۴-۳۷۲هس۹۸ با شماره شاسی NAS۳۲۱۱۰۰H۵۷۰۶۷۱۱ مدل ۱۳۹۶ به موظوع وصول مهریه خانم شهین امیدی علیه آقای جهانبخش جلیلی نامصوری به استناد سند ازدواج ؛ شماره سند : ۱۰۰۱۵ ، تاریخ سند:۱۳۹۳/۰۲/۲۵ دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۱۲ شهر اهواز-استان خوزستان و مهریه مقوم شده به مبلغ ۷۲۶/۱۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال توصیف اجمالی خودرو : خودروی مذکور در ناحیه شاسی جلو چپ دچار اعتریه و تغییر شکل شده که به لحاظ فنی می تواند بر استحکام و ایمنی خودرو تاثیرگذار باشد با عنایت به مدت توقف طولانی در پارکینگ و عدم استارت و حرکت در این مدت احتمال استهلاک قطعات مکانیکی و الکتریکی غیرقابل پیش بینی است. لذا طبق نظر کارشناس / ارزیاب به مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل پانصدو پنجاه میلیون تومان) ارزیابی شده، در ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در مسجد سلیمان از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. قدمتاً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت مکان مقرر برگزار خواهد شد. درخواست کنندگان جهت شرکت در مزایده میبایست ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده را به حساب سپرده نقد به شماره حساب IR۰۸۰۱۰۰۰۰۰۴۰۵۷۰۶۳۱۰۱۳۷۰۷۶۱۱۵۳۱ و شناسه واریز ۹۱۶۱۰۸۵۰۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ واریز نمایند.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی مسجدسلیمان-بهروز احمدی شیخ زاده

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۹۰۰۱۳۰۲ هیات اول / دوم موظوع قانون تمیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سوسنگرد تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی آقای سید نور موسوی به شناسنامه شماره ۲۳۷۲۳ کدملی ۱۹۸۷۶۸۶۷۸۰ صادره قزوند سید حمید در قسمتی از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲ متر مربع پلاک شماره ۹۲۹ اصلی واقع در خورنتان بخش ۹ حوزه ثبت ملک سوسنگرد به آدرس : سه راه هویزه خیابان مهر که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی ورثه منصور عبدالهی سمیدی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا مجزز گردیده است. لذا به مطلوز اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۵۱۵۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۰۳- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۱۸

خالد حمولی ظرفی-رئیس ثبت اسنادواملاک