خبر

ضرورت اصلاح ساختار پرداختی پزشکان جوان

معاون درمان وزارت بهداشت با تأکید بر سیمثت پزشکان، خواستار اصلاح نظام پرداختی‌ها برای حمایت از پزشکان جوان شد.

به گزارش زمان به نقل از ویدا سید سجاد رضوی، حمایت از پزشکان جوان را یکی از دغدغه‌های مهم نظام سلامت عنوان کرد و گفت: یک پزشک برای رسیدن به بازار کار حدود ۱۰ سال زمان صرف می‌کند و با توجه به شرایط اقتصادی و تورم موجود، باید این قشر مورد حمایت جدی قرار گیرد.

وی ادامه داد: پزشکان طرحی و جوان در ابتدای مسیر حرفه‌ای خود با درآمد محدودی فعالیت می‌کنند که گاهی حتی بخش زیادی از آن صرف هزینه‌های رفت‌وآمد می‌شود؛ بنابراین باید با اصلاح پرداختی‌ها و ایجاد حمایت‌های لازم، شرایطی فراهم کنیم که پزشکان جوان با انگیزه بیشتری به خدمت ادامه دهند.

رضوی تأکید کرد: تمام تلاش دولت و مجلس بر این است که حمایت از پزشکان جوان و تازه‌کار تقویت و نظام پرداختی آنان اصلاح شود؛ چراکه در صورت تداوم مشکلات، ممکن است بخشی از پزشکان از ادامه فعالیت دلسرد شوند، مهاجرت کنند یا به مشاغل دیگری روی بیاورند.

معاون درمان وزارت بهداشت با تأکید بر ضرورت حمایت دولت و بیمه‌ها از مردم، خاطرنشان کرد نباید تمام هزینه‌های درمان را بر دوش بیماران گذاشت و دولت و بیمه‌ها باید در این زمینه حمایت بیشتری از مردم داشته باشند.

رضوی در ادامه با هشدار نسبت به مسئله مهم جمعیت در کشور گفت: ایران با سرعت به سمت سالمندی حرکت می‌کند در حالی که برخی کشورهای همسایه روند افزایش جمعیت و جوانی جمعیت را تجربه می‌کنند. وی افزود مسئله جمعیت با بخشنامه حل نمی‌شود و نیازمند برنامه‌ریزی جدی و بلندمدت است. باید جوانان را به عنوان سرمایه‌های اصلی کشور مورد حمایت قرار دهیم و شرایطی فراهم کنیم که فرزندآوری برای جوانان به یک ارزش و افتخار تبدیل شود.

معاون درمان وزارت بهداشت همچنین با اشاره به افزایش هزینه تجهیزات پزشکی اظهار کرد: شرایط ناشی از جنگ و تحریم و تغییرات نرخ ارز، هزینه تأمین تجهیزات پزشکی را به‌شدت افزایش داده است؛ با وجود این محدودیت‌ها، تلاش شده توسعه تجهیزات درمانی در استان‌های محروم و کمتر برخوردار با جدیت دنبال شود.

گزارش «زمان» از خروج آرام صنایع غذایی از سبد خانوار:

چرا صنایع غذایی در حال کوچک‌شدن هستند؟

در حالی که یارانه‌های نقدی پس از حذف ارز ترجیحی در برابر تورم ارز ۱۵۵ هزار تومانی رنگ باخته‌اند، رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تهران، نسبت به انقباض مزمن تقاضا در صنایع تقابی اشاره کرده و می گوید: انقباض مزمن تقاضا در صنایع تقابی زنگ خطر را برای پایداری تولید در صنایع استراتژیک به صدا درآورده است.

به گزارش محبوبه بیدگی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، حذف ارز ترجیحی در سال ۱۴۰۱ اگرچه با هدف اصلاح ساختار اقتصادی انجام شد، اما در حال حاضر در پیچ تند تورم، به یک خطای محاسباتی تبدیل شده است.

در این راستا زرگران، رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی تهران، با اشاره به شرایط فعلی بازار مواد تقابی و مسائل تلخ پیش رو می گوید: پایداری موجودی کالا در فروشگاه‌ها، نشانه رفاه نیست؛ بلکه نماد عقب‌نشینی سبد خرید خانوار است.

از مرکوب قیمت تا مرکوب تقاضا

در واقع نکته‌ای که در تحلیل‌های پیشین کمتر دیده شده، تأثیر مخرب ثابت ماندن یارانه بر تداوم تولید است. دولت در حالی که مبنای محاسبات کالاهای اساسی را از ۱۱۲ هزار تومان به ۱۵۵ هزار تومان رسانده، مبلغ یارانه نقدی را ثابت نگه داشته است.

زرگران با اشاره به این شکاف عظیم تاکید می‌کند: آنچه که امروز از کارخانه‌های صنایع تقابی رخ می‌دهد، کاهش نگران‌کننده در آمار فروش است. وقتی کارخانه‌دار با افت تقاضا برای محصولات لبنی و پروتئینی مواجه می‌شود، یعنی قدرت خرید مردم به سطحی رسیده که حتی با وجود نبود قحطی، کالا در قفسه‌ها می‌ماند و مصرف نمی‌شود.

پیش‌بینی بحران در زنجیره تأمین

به گفته وی باید توجه داشته باشیم که مسئله دیگر گرانی نیست، بلکه خروج از بازار است. زرگران معتقد است؛ آن یارانه‌ای که قرار بود جایگزین ۱۲ تا ۱۳ میلیارد دلار ارز پیشین شود، عملاً با تورم ذوب شده است و این روند، تولید ملی را در یک مخمصه قرار داده است.

وی ادامه می دهد:هزینه‌های تولید کارخانجات با نرخ ارز جدید مواد اولیه رشد کرده‌اند اما توان مصرف‌کننده برای خرید، به شدت کاهش یافته است.

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی تهران، خاطرنشان می‌کند: گزارش آماری فروش کارخانجات زیرمجموعه اتاق بازرگانی نیز نشان می‌دهد که ما از شرایط جنگی کمبود کالا به شرایط رکود ناشی از نبود تقاضا رسیده‌ایم و اگر سیاست‌گذار، فوراً مبلغ یارانه‌های نقدی را با واقعیت نرخ ۱۵۵ هزار تومانی ارز تطبیق ندهد، شاهد دومینوی تعطیلی واحدهای کوچک و متوسط صنعت تقا خواهیم بود. در واقع، یارانه ثابت در یک اقتصاد با تورم متغیر، نه‌تنها مُسکن نیست، بلکه خود به عاملی برای کوچکتر شدن سفره‌های ایرانی و تهدید بقای تولیدکنندگان تبدیل شده است.

در نهایت، گزارش مذکور نشان‌دهنده یک خطای محاسباتی در سیاست‌های حمایتی دولت است.در حالی که هزینه‌های تولید بر پایه نرخ جدید ارز رشد کرده، اما یارانه‌های نقدی در اثر تورم، ارزش واقعی خود را از دست داده‌اند. این شکاف میان هزینه تولید بالا و توان خرید پایین مصرف‌کنندده، منجر به انقباض تقاضا شده است. در واقع، ما با پدیده‌ای روبرو هستیم که در آن کالا در قفسه‌ها می‌ماند؛ نه به دلیل کمبود، بلکه به دلیل عقب‌نشینی سبد خرید خانوار و این روند پایداری تولید در صنایع استراتژیک را با تهدید جدی مواجه کرده است.

mojgan.bidaki88@gmail.com

کشور بدون انسجام ملی نمی‌تواند از بحران عبور کند

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: کشور بدون انسجام ملی و بدون همه ایرانیان نمی‌تواند از بحران عبور کند.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، محمدرضا ظفرقندی با بیان اینکه کشور در شرایط سخت تاریخی قرار دارد، گفت: کشور در معرض بزرگ‌ترین حمله موشکی و هوایی تاریخ قرار گرفت که در طول تاریخ بی‌سابقه بود. رزمندگان، نیروهای نظامی و مردم رشادت کردند که باید قدردان آنها باشیم.

وی با بیان اینکه کادر سلامت در این ایام سختی‌های بسیاری کشید، گفت: فداکاری‌های کادر سلامت و صحنه‌هایی که خلق کردند، باید ثبت شود. اینکه یک پرستار در زمان حمله سه بچه را در آتوش می‌گیرد یا اینکه بیمارستانی بمباران می‌شود و پرستاران بچه‌ها را از پنجره بیمارستان خارج کرده و در حیاط نگه می‌دارند، نمونه‌ای از این فداکاری‌ها است.

وزیر بهداشت با بیان اینکه تیم ملی سلامت خوش درخشید و نقش‌آفرینی کرد، گفت: در آستانه روز پزشک هستیم و از همه آنها قدردانی می‌کنم؛ به‌خصوص در ایام جنگ و به‌ویژه در این جنگ که دشمنان هیچ‌یک از اصول انسانی و جنگی و سایر اصول را رعایت نکردند.

ظفرقندی گفت: ۶۶ هزار مجروح در این جنگ داشتیم، حدود ۷۰ بیمارستان آسیب دید و نزدیک به ۲۲۰ آمبولانس از بین رفت که همه اینها نشان‌دهنده وحشیگری دشمن است.

خبر

پنل جدید نسخه نویسی الکترونیک فعال می‌شود

پنل نسخه نویسی الکترونیک نوین از اول شهریور ۱۴۰۵ جایگزین پنل ERX نسخه قبلی می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از مهر، مرکز روابط عمومی و امور مشترکان سازمان بیمه سلامت ایران در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: در راستای توسعه و بهبود خدمات نسخه نویسی الکترونیک سازمان بیمه سلامت ایران، پنل نسخه نویسی نوین به عنوان پنل جدید تجویز و ارائه خدمات پزشکی جایگزین پنل قبلی خواهد شد.

سازمان بیمه سلامت ایران به پزشکان توصیه کرد با توجه به اعمال برخی بهبودها و تغییرها در فرآیندهای سامانه نسخه نویسی الکترونیک نوین، قبل از اول شهریور با ورود به پنل NRX و مشاهده فیلم‌های آموزشی، با محیط و فرآیندهای پنل جدید آشنا شوند.

پزشکان می‌توانند در صورت نیاز به راهنمایی از طریق تماس با شماره تلفن ۱۶۶۶ سازمان بیمه سلامت ایران یا ارسال پیغام و تماس با کارشناسان اداره‌های سازمان بیمه سلامت از طریق گروه‌های استانی، موضوع را پیگیری کنند.

سهم مراکز درمان ناباروری در افزایش جمعیت

معاون بهداشت وزارت بهداشت، از افزایش تعداد مراکز درمان ناباروری در کشور به بیش از ۱۰۰ مرکز خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از مهر، علیرضا رئیسی، گفت: برای تحقق سیاست‌های جمعیتی باید همزمان بر افزایش تولد و کاهش مرگ و میر تمرکز کنیم و با مشارکت بخش‌های دولتی و خصوصی و ورود بیمه‌ها به حوزه حمایت از درمان ناباروری، دسترسی خانواده‌ها به خدمات این حوزه افزایش یابد.

وی با اشاره به اقدامات انجام‌شده در حوزه جمعیت، اظهار کرد: یکی از موضوعاتی که وزارت بهداشت سرمایه‌گذاری قابل توجهی روی آن انجام داده، توسعه مراکز درمان ناباروری است و در ابتدا برنامه این بود که در هر یک از ۳۱ استان کشور یک مرکز درمان ناباروری داشته باشیم، اما با توجه به اهمیت موضوع، این مراکز توسعه پیدا کردند و اکنون تعداد آنها به بیش از ۱۰۰ مرکز رسیده است.

رئیسی ادامه داد: در توسعه این مراکز، هم از ظرفیت بخش دولتی و هم از ظرفیت بخش خصوصی استفاده شده و اکنون خدمات درمان ناباروری در سطح کشور به خانواده‌ها ارائه می‌شود.

معاون بهداشت وزارت بهداشت با اشاره به نقش بیمه‌ها در حمایت از درمان ناباروری گفت: بیمه‌ها نیز در این حوزه پای کار آمده‌اند و به ویژه بخش دولتی را به شکل منلسبی پوشش می‌دهند.

وی با بیان اینکه درمان ناباروری از جنبه‌های مختلف برای خانواده‌ها و سیاست‌های جمعیتی اهمیت دارد، افزود: این موضوع علاوه بر ابعاد انسانی و عاطفی، از نظر جمعیتی نیز حائز اهمیت است و باید مورد توجه جدی قرار گیرد.رئیسی با اشاره به نتایج فعالیت مراکز ناباروری گفت: در این مراکز سالانه حدود ۵ تا ۱۰ هزار تولد رقم می‌خورد که برای خانواده‌ها اتفاقی شیرین و مبارک است و در بحث جمعیت نباید تنها به موضوع تولدها توجه کنیم، بلکه کاهش مرگ‌ومیر، به ویژه در میان جوانان، نیز باید یکی از اولویت‌های جدی باشد.

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند.می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ برابر رأی شماره ۸۲۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ هیات اول مالکیت آقای عباس جلالی عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۹۰۰۰۱۵۷۱ صادره اصفهان فرزند یدالله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۶۳۹.۹۰ متر مربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مالکیت بلامعارض طوبی جلالی عاشق آبادی فرزند مرحوم حسن سند ۵۹۵۷ مورخ ۵۰.۵.۴ دفترخانه ۹۱ اصفهان و نامه ۱۳۷۱۶ مورخ ۱۳۰۵.۴.۱۳ اداره راه و شهرسازی و ۳۸۴۲۹۸ مورخ ۱۴۰۵.۴.۷ سازمان جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است. شماره آگهی : ۲۲۴۲۰۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

احمد کاشی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات های موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود.در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند.می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ - ۱ برابر رأی شمار ۸۹۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیأت دوم لذا مالکیت آقای / عباس جلالی عاشق آبادی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۱۲۹۰۰۰۱۵۷۱ صادره اصفهان فرزند یدالله در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۶۰.۳۸ مترمربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۵۶۰۵ مورخ ۵۱.۲.۱ دفترخانه ۱۱ اصفهان و ۸۸۸۰ مورخ ۳۹.۱۲.۲۷ دفترخانه ۹۵ اصفهان و نامه ۲۹۱۸۱۲ مورخ ۱۳۰۵.۳.۲۳ جهاد کشاورزی و نامه ۱۳۲۲۹ مورخ ۱۳۰۵.۳.۲۰ اداره راه و شهرسازی تأئید محرز گردیده است. شماره آگهی : ۲۲۴۲۰۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

احمد کاشی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی قطعیت حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین دیمی واقع در پلاک ۴۹۶ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در قریه آردکان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل متعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی مالک خانم جمیله آقا رفیعی قبلی وارده ۳۰۰۲۱۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ در محل به عمل خواهد آمد. لذا با انتشار این آگهی از متقاضی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تحدید حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نیز باید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضمن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذیضلع به عمل خواهد آمد. ۰۹۸۱ م الف.

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

ایمان هادی پور -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در پلاک ۱۸۶ اصلی بخش یک به ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱۱۲ ثبت مسجدسلیمان قریه مشهدی امیر معروف به نارانج آباد محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد.

۱-آقای علی باوسراد فرزند حاجت بشماره شناسنامه ۹ و کدملی ۱۹۷۱۸۹۰۵۸۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۶- اصلی بخش یک ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱۱۲ واقع در قریه مشهدی امیر معروف به نارانج آباد برابر رای به شماره ۶۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ و ۱۴۰۵/۰۳/۳۰ – شماره م الف:۱۷۱۷۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶

پیروز احمدی شیخ زاده-رییس اداره ثبت اسناد و املاک سجدسلیمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۶۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رباب حمر فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۱۰۵ و کد ملی ۱۸۹۹۹۲۳۸۳۱ صادره از شادگان ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۵۷/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷۱ اصلی ناحیه ۲ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان- چومه سید علوان - خیابان امامی امام علی (ع) کوچه فرعی دوم سمت چپ بعد از فروشگاه جزایری خریداری از مالک رسمی عبدالحسن تلاوری موظوع سند رسمی به شماره ۱۷۶۸- ۱۳۳۹/۰۶/۰۵ است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند.می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۴ ۱۳۲۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶

سید مجید موسوی فرد-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۷۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن اقسام فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۱۶۲۸ کدملی ۱۸۶۰۳۴۷۳۱۰ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۱۲۰۱۸۸ متر مربع پلاک ۵۵۷۱/۸۲ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی جواد احمدی فر محرز گردیده است حقوق ارتفاقی مورد تقاضا در پلاک ۵۵۷۱/۵ حق عبور دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف: ۸۶۴۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱

سید افتار-رئیس ثبت بهبهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۹۲۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجتبی نوبخت فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۱۶۶ کدملی ۵۷۲۹۶۶۳۵۸۸ صادره از آغاجاری نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع پلاک ۵۵۶۱/۳۷ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی رحیم چوکار محرز گردیده است حقوق ارتفاقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۸۷۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۶

سعید افتار-رئیس ثبت استادوماک

آگهی قطعیت حدود اختصاصی

نظر به اینکه عملیات تحدید حدود پلاک ۵۵۶۱ واقع در بخش یک بهبهان بعمل نیامده و یک قسمت مفروزی به سید محسن بلستان فرزند سید عبداله انتقال داده شده که باستناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آیین نامه مذکور، تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی در قسمتی از پلاک فوق در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ رأس ساعت ۸ صبح بعمل خواهد آمد. حقوق ارتفاقی : با توجه به تداخل داشتن ملک با حریم کمی و کیفی برای وزارت نیرو حق ارتفاق وجود دارد. لذا مالکین مجاور و متقاضی دعوت می شوند تا در وقت مقرر در محل حضور بهم رسانند. با مداقه نظر در ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و بارعایت مفاد ماده ۵۷ آئین نامه قانون مذکور در صورتیکه روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی گردد عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی بارعایت مواد قانونی فوق الاشاره صورت پذیرد. عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات تحدید حدود نخواهد شد. اعتراض مستقر نیز بر حدود و حقوق ارتفاقی پس از تطابق صورتجلس تحدیدی میبایست توسط مستقر نین ظرف یکماه از تاریخ تسلیم به واحد ثبتی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ - شماره م الف:۸۷۹۵

افتار-رئیس ثبت بهبهان

مفقودی

کلیه اسناد ومدارک سیستم سیمتون تیپ SX وانیا مدل ۱۳۸۳ به رنگ نقره‌ای متالیک وشماره انتظامی ۷۲ط۷۳۷-۹۲ شماره موتور خودرو ۰۲۳۳۸۹۶ وشماره شاسی S1512783115797 نام مالک فرهاد قاسمی شماره ملی ۰۳۱۰۲۳۹۹۶۹ مفقودگردیده واز هرجه اعتبارساقط می باشد لذامالک متعهد می گردد مسولیت هر گونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

مفقودی

برگ سبز برگ کمپانی وکلیه اسناد و مدارک خودروپاژت سیستم مونا تیپ ۲۰۰۰آی رنگ آبی نفتی متالیک مدل ۱۳۸۹به شماره انتظامی ۵۵-۸ط۷۸-۳۶ شماره موتور NAGCPxrPC18Dr99971 شماره شاسی FE551690 مفقود گردیده واز هرجه اعتبار ساقط می باشد لذامالک متعهد می گردد مسولیت هر گونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

آگهی قطعیت حدود اختصاصی

سال ۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجد سلیمان

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون ثبت املاکی که در سه ماهه دوم ۱۴۰۵ از بخش یک قطعه ۱۱۴ پذیرش ثبت شده به شرح ذیل می باشد.

۱- پلاک ۹۵ فرعی از ۱۹۰- اصلی قطعه ۱۱۴ از بخش یک مسجد سلیمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بنام آقای علیرضا مرادی فرزند حسینقلی به شماره شناسنامه ۲۹۰ صادره از مسجدسلیمان کدملی ۱۹۷۱۷۹۷۰۰۵ واقع در مسجد سلیمان قریه تعمیر آباد مساحت ۲۷۳۷/۳۵ متر مربع

لذا کسانی که نسبت به املاک فوق واخواهی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱ لغایت ۹۰ روز اعتراض خود را برابر ماده ۱۶ قانون ثبت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و چنانچه درباره مورد تقاضا در مراجع قضایی اقامه دعوی شده بایستی گواهی مبنی بر طرح دعوی اخذ و در مدت مذکور به این اداره تحویل و رسید دریافت نمایند. کتمانا آگهی تحدید حدود املاک فوق مجددا با رعایت ماده ۱۲ قانون ثبت به عمل خواهد آمد .

شماره م الف:۱۷۱۷۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۱

احمدی شیخ زاده-رییس اداره ثبت اسناد و املاک سجدسلیمان