خبر

آمادگی کامل برای بازگشایی مدارس در مهرماه

وزیر آموزش و پرورش از رصد بیش از ۱۵۰ برنامه عملیاتی برای آغاز سال تحصیلی جدید خبر داد و بر تلاش حداکثری برای بازگشایی حضوری مدارس با کمترین دغدغه برای دانش‌آموزان و خانواده‌ها تأکید کرد.

علیرضا کاظمی با اشاره به برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده برای آغاز سال تحصیلی مهر ماه گفت: موضوع بازگشایی مدارس پروژه‌ای بزرگ و گسترده است و بیش از ۱۵۰ برنامه برای آن در حال رصد و پیگیری است.

وی یادآورشد: از مهر سال گذشته برنامه‌ریزی برای آغاز سال تحصیلی آینده را آغاز کردیم و به‌صورت هفتگی روند اجرای برنامه‌ها بررسی شد که خوشبختانه همه امور به خوبی پیش می‌رود.

وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر آمادگی کشور برای بازگشایی مدارس گفت: آمادگی کامل برای یک بازگشایی آرام، کم‌دغدغه و حضوری در همه استان‌ها وجود دارد.

کاظمی با قدردانی از استانداران و مجموعه‌های آموزش و پرورش استان‌ها، از سمنان به عنوان یکی از استان‌های موفق در حوزه توسعه عدالت آموزشی، آماده‌سازی فضاهای آموزشی و چمن‌بندی پرونده امتحانات نهایی سال گذشته، یاد کرد.

وی ادامه داد: در ماه آینده شورای آموزش و پرورش استان‌ها و استاندارانِ پرورش دهه دستگاه‌ها را برای کمک به آموزش و پرورش در پای کار بیاورند تا اگر اشکال یا نقصی در حوزه‌های برق‌رسانی، نرم‌افزاری و نیروی انسانی وجود دارد، برطرف شود.

ثبت حدود ۱۴۰ شکایت والدین از مدارس در سطح کشور

مدیرکل ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه حدود ۱۴۰ مورد شکایت والدین از مدارس در سطح کشور ثبت و به نمایی آنها رسیدگی و پاسخ داده شده است، گفت: بیشترین شکایت‌ها مربوط به دریافت وجه، کلاس‌های فوق برنامه، سرویس و لباس دانش‌آموزی بوده است. به گزارش زمان به نقل از ایسنارضا روستایی در خصوص پیگیری پرونده‌های شکایت والدین از مدارس با اشاره به اینکه شکایت‌ها از طریق مختلفی به آموزش و پرورش می‌رسد، تأکید کرد: در این زمینه سامانه‌های متعددی داریم و اولیا، می‌توانند از طریق سامانه‌های پاسخگویی به شکایت وزارت آموزش و پرورش، فواد سازمان امور اداری استخدامی، سازمان بازرسی کل کشور و سامد ریاست جمهوری، شکایت‌های خود را به ما منتقل کنند.

«زمان»از مشکلات حوزه مسکن گزارش می دهد:

طرح‌های حمایتی و وام‌های مسکن دیگر ارزش و کارایی ندارند

عضو کمیسیون عمران با تأکید بر تسریع فرآیند تامین تسهیلات در حوزه مسکن و رفع چالش‌های مالی می گوید: ضرورت استفاده همزمان دولت از ظرفیت زمین‌های آماده و زیرساخت‌های موجود برای مقابله با بحران عرضه اهمیت ویژه‌ای دارد.

به گزارش محبوبه بیدگلی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، افزایش سقف تسهیلات مسکن،هرچند از نگاه مجلس یک اقدام مثبت تلقی می‌شود، اما به گفته نایب‌رئیس کمیسیون عمران، افزایش آن در شرایط فعلی بازار و تورم موجود، توان جبران جهش هزینه‌های ساخت را ندارد.

در همین چارچوب صوفی نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به افزایش قیمت مسکن طی ماه‌های اخیرمی گوید: خرید حتی کوچک‌ترین واحدهای مسکونی در شهرهای کوچک کشور نیز دشوار شده است، این در حالی است که طرح‌های حمایتی و وام‌های مسکن فعلی، در مواجهه با این سطح از تورم، توان پاسخگویی به نیاز واقعی بازار را ندارند.

به گفته وی، هزینه ساخت مسکن در ماه‌های اخیر چند بر برابر شده و در همین فاصله، آورده متقاضیان نیز بالا رفته است؛ بنابراین افزایش وام مسکن پاسخگوی نیاز واقعی خریداران و مالکان یا سازندگان نیست.

این نماینده مجلس تأکید می کند،اگر تصمیم گیری واگذاری وام در زمان مناسب‌تری اتخاذ می‌شد، مفید محسوب می شد، اما تأخیر در افزایش سقف تسهیلات منجر به کاهش اثر حمایتی بخش مهمی از آن شده است.

وی در ادامه نسبت به شروط در پرداخت وام مسکن انتقاد کرده و می گوید: تسهیلات مصوب دولت نباید به درصد پیشرفت فیزیکی واحدها محدود شود،چرا که این شیوه بسیاری از متقاضیان را از دسترسی به منابع بانکی محروم خواهد کرد.

صوفی با اشاره به تجربه‌های گذشته در این حوزه، یادآور می شود: در موضوع وام ۱۵۰ میلیون تومانی نیز نمونه نوع محدودیت‌ها مشکل‌ساز شد و نکرار آن در تسهیلات جدید، روند ساخت‌وساز را دشوارتر می‌کند.

وی همچنین خواستار آن شد که افزایش وام مسکن به همه واحدهای مشمول، بدون شرط پیشرفت فیزیکی، پرداخت شود و دولت همزمان از ظرفیت زمین‌های آماده و موادسازی برای تقویت و عرضه مسکن استفاده کند،می‌گفت:این مطالبه که بر لغو شرط پیشرفت فیزیکی تأکید دارد، در واقع تلاشی برای رفع گلوگاه‌های تقدینگی در پروژه‌های نیمه‌تمام و تسریع در چرخه ساخت‌وساز است.

نایب رییس کمیسیون عمران خاطرنشان می کند: این رویکرد، تغییر پارادایم از کنترل فرآیندی به حمایت از جریان تولید است، به گونه‌ای که دولت باید با بهره‌گیری از زمین‌های آماده و زیرساخت‌های موادسازی، نقش تسهیل‌گر را ایفا کند تا از یک سو تقاضای بازار پاسخ داده شود و از سوی دیگر، با تزریق نقدینگی هدفمند از توقف پروژه‌ها در مواجهه با تورم و افزایش هزینه‌های ساخت جلوگیری شود./

در مجموع اصل ماجرا این است که؛ افزایش سقف وام مسکن وقتی با تورم عقب‌مانده و شرط‌های محدودکننده همراه باشد، اثر عملی چندانی نخواهد داشت تا زمانی که تسهیلات با قیمت واقعی ساخت و بدون مانع اجرایی پرداخت نشود، این نوع تصمیم‌ها بیشتر جنبه ترمیمی دارند تا حل مسئله،بدیهی است که رفع این گونه مشکلات هست مضاعف مسئولان ذی ربط را می طلبد.

mojgan.bidaki88 @ gmail.com

خبر

تله بازار داخلی؛ مانعی بر سر راه توسعه صنعت داروسازی

مدیر کل سازمان تعذا و دارو، هشدار دادبواستگی نگاه تولیدکنندگان دارو به مصرف داخلی، یکی از چالش‌های جدی روی این صنعت است که می‌تواند فرصت‌های جهانی را از کشور بگیرد.

به گزارش زمان، اکبر عبداللهی‌اصل، در آستانه برگزاری هشتمین نمایشگاه بین‌المللی مواد اولیه دارویی، بسته‌بندی و تجهیزات و ماشین آلات صنعت داروسازی، گفت: فارمکس می‌تواند رابطه شرکت های داروسازی و تولید کننده مواد اولیه را از یک رابطه ساده خریدار و فروشنده جلوتر برده، به سمت توسعه مشترک محصول و اصلاح فرایند و فناوری سوق دهد.

وی با اشاره به آثار دو جنگ ۱۲ روزه و ۴۰ روزه بر صنعت داروسازی کشور، افزود: جنگ‌های یک سال گذشته یک بار دیگر نشان داد که باید تمریف خودمان را از تولید داخل اصلاح کنیم.

عبداللهی‌اصل ادامه داد: اینکه محصول نهایی در ایران ساخته شود مهم است، اما کافی نیست. مهم این است که پشت هر محصول چقدر دانش، مواد کلیدی، اینترمدیت، فناوری، تجهیزات و امکان جایگزینی تأمین‌کننده در اختیار خودمان است.

وی افزود: در شرایط عادی شاید خیلی از این وابستگی‌ها دیده نشود، اما بحران همان جایی است که نقاط ضعف زنجیره خودش را نشان می‌دهد. به همین دلیل، فارمکس امسال می‌تواند نقش متفاوتی داشته باشد و به جای اینکه نشان دهیم چه چیزهایی تولید می‌کنیم، باید ببینیم کجای زنجیره هنوز آسیب‌پذیریم و برای عمیق‌تر کردن تولید چه باید بکنیم. مدیرکل دارو ادامه داد: تعداد اقلام تولید داخل به شناخی شناخی منتسبی برای اعلام قدرت صنعت داروسازی نیست، بلکه مهم‌تر این است که اگر یک حلقه از زنجیره از دسترس خارج شد صنعت تا چه حد توان دارد که ادامه دهد. عبداللهی‌اصل در پاسخ به این پرسش که چه فرصت‌هایی برای بازسازی و تاب‌آوری صنعت داروسازی کشور وجود دارد، گفت: به نظر من بازسازی، برگشتن به شرایط قبل جنگ نیست. اگر همان زنجیره قبلی را با همان وابستگی‌ها دوباره بسازیم، چیزی تغییر نکرده است. وی افزود: فرصت فارمکس این است که شرکت‌ها مشخص کنند کدام مواد، پیش‌ساز‌ها، فناوری‌ها و تجهیزات برای صنعت استراتژیک‌تر هستند و سرمایه‌گذاری و همکاری را به همان نقاط هدایت کنند. البته عمیق کردن تولید به این معنا نیست که تصمیم بگیریم همه چیز را در کشور با هر قیمت و در هر مقیاسی تولید کنیم. عبداللهی‌اصل ادامه داد: تولید زمانی پایدار می‌شود که علاوه بر دانش، به مقیاس اقتصادی برسد و کیفیت رقابتی داشته باشد و بازارش محدود به داخل نباشد.

وی در ادامه افزود: نمایشگاه فارمکس می‌تواند رابطه شرکت داروسازی و تولیدکننده مواد اولیه را از یک رابطه ساده خریدار و فروشنده جلوتر برده، به سمت توسعه مشترک محصول و اصلاح فرایند و فناوری سوق دهد. عبداللهی اصل گفت: یکی از چالش‌های صنعت داروسازی کشور این است که سال‌ها تولیدکننده نگاهش را به بازار داخلی محدود کرده و کمتر بر فناوری جدید، ظرفیت بیشتر و حلقه‌های سخت‌تر زنجیره تولید سرمایه‌گذاری کرده است. وی ادامه داد: در حالی که صادرات به عنوان بخشی از امنیت دارویی مطرح می‌شود، صادرات فقط ارزآوری نیست، مقیاس می‌سازد، کیفیت را بالا می‌برد و به تولیدکننده امکان سرمایه‌گذاری روی محصول یا فناوری جدید می‌دهد. عبداللهی‌اصل افزود: فکر می‌کنم فارمکس امسال می‌تواند ما را از این سؤال که چه چیزی را داخلی تولید کردیم، به این سمت ببرد که در چه بخش‌هایی صاحب توانمندی شده‌ایم. در واقع، می‌توان پیام فارمکس امسال را چنین کوتاه کرد که «صرحله بعدی صنعت داروسازی ایران، تولید بیشتر نیست، بلکه تولید عمیق‌تر و بازار بزرگ‌تر است.

سازمان تعذا و دارو اعلام کرد: هدف از برداشت یک میلیارد دلار از ذخایر ارزی، تأمین ۷۰۰ میلیون دلار دارو و تجهیزات پزشکی برای مقابله با شرایط بحرانی است.

به گزارش زمان به نقل از ایفدانا، نقی شهابی‌مجد در تشریح دقیق اختصاص منابع ارزی برای خرید دارو و تجهیزات پزشکی، اظهار داشت: هدف از مجوز برداشت یک میلیارد دلار از صندوق ذخیره ارزی این بود که در نهایت حدود ۷۰۰ میلیون دلار دارو و تجهیزات پزشکی برای شرایط خاص و اضطراری در کشور ذخیره شود.

وی افزود: هدف اصلی، ایجاد یک دپوی استراتژیک بود تا در شرایط اضطرار، از جمله وقوع جنگ، حوادث گسترده یا بحران‌های مشابه، کشور بتواند برای مدت قابل توجهی ذخایر دارویی و تجهیزات پزشکی مورد نیاز خود را در اختیار داشته باشد.

معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان تعذا و دارو تصریح کرد: در جلسانی که برای تعیین نحوه هزینه‌کرد این منابع برگزار شد، این موضوع مورد بررسی قرار گرفت که منابع مذکور صرف تأمین نیازهای روزمره کشور شود یا در مسیر ایجاد ذخایر استراتژیک قرار گیرد.

شهابی‌مجد گفت: در نهایت تصمیم بر این شد که منابع اختصاص‌یافته عمدتا برای تأمین داروها و تجهیزات ضروری و حیاتی مورد نیاز در شرایط اضطرار هزینه شود تا علاوه بر پاسخگویی به نیازهای جاری، ظرفیت تاب‌آوری کشور نیز تقویت شود.

وی توضیح داد: در یک کارگروه چهار نفره، فهرست اقلام مورد نیاز بررسی و انتخاب شد و داروها و تجهیزاتی در اولویت قرار گرفتند که در شرایط جنگی، حوادث گسترده و سایر موقعیت‌های اضطراری ضرورت بیشتری دارند. معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان تعذا و دارو، در زمان ورود مجروح به بیمارستان، اقلامی مانند سرم، آلبومین، فرآورده‌های خونی و سایر داروها و تجهیزات حیاتی برای ارائه خدمات درمانی مورد نیاز است؛ بنابراین این اقلام در اولویت تأمین و ذخیره‌سازی قرار گرفتند.

شهابی‌مجد تأکید کرد: تمرکز اصلی بر داروها و تجهیزات حیاتی قرار گرفت؛ یعنی اقلامی که در شرایط اضطرار، جنگ و حوادث گسترده بیشترین اهمیت را دارند و نبود آنها می‌تواند روند ارائه خدمات درمانی را با اختلال مواجه کند.

وی خاطرنشان کرد: در کنار مدیریت شرایط اضطرار، موضوع افزایش تاب‌آوری در شرایط تداوم محدودیت‌ها و تحریم‌های بین‌المللی، کشور از ظرفیت ذخیره استراتژیک برای استمرار تأمین داروها و تجهیزات حیاتی برخوردار باشد.

جزئیات برداشت یک میلیارد دلاری از صندوق ارزی

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۲۰۳۰۲۰۲۶۰۲۶۲۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض مالکیت آقای مصطفی سلمانیان به شناسنامه شماره ۱۴۱۰ کدملی ۱۸۲۸۵۹۹۶۳۴ صادره اصفهان فرزند مرتضی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک باب متلوه به مساحت ۲۱ متر مربع ق-پلاک شماره ۳۰۶۲ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست در دفتر املاک الکترونیک ۲۶۰۲۱۹۵۴ مورخ۱۴۰۳/۹/۱۵ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد. محرز=گردیده است.
لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز=آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ق-تاریخ انتشار اولین آگهی به یه . مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ق-اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ق-تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۲۳۳۵۹۲۳
حسین زمانی علویجه رایس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۲۰۳۰۲۰۲۶۰۰۱۷۶۹ پرونده کلاسه ۸۵۸ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ثبتی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم حمید رفتا رحیمی شماره شناسنامه ۵۵۶ شماره ملی ۲۸۰۲۶۲۱۷۸ صادره/ا- خوی فرزند بهروز بعنوان=زمین=زراعی به مساحت ۷۳ / ۴۹۸۹ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۲۱۷ فرعی مجزا شده۹-۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ _ آذربایجان غربی خوی رهال حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه ق-عبدالحسین رحیمی به عنوان مالک رسمی محرز=گردیده است لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز=آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ق-تاریخ انتشار اولین آگهی به یه . مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس ق-اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ق-تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
معاون مدیر کل و رایس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-ظفی او
رزوانوس-مجلد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

مفقودی
برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۱۸۲۸۴ به شماره شاسی ۸۳۴۱۰۱۱۲ به شماره پلاک ۹۳۴ایران ۸۹-۵۳۴ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی
برگ سبز و کارت ماشین سمند مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۵۰۳۱۴ به شماره شاسی NAAB۲۱AA۷۹H۰۲۵۸۰۱ به شماره پلاک ۳۷ایران ۷۲م۸۳۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی
برگ سبز-خودرو-سواری پراید ROA-CNG مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۲۰۶۴۸ به شماره شاسی NAABY۲۱AA۷۹H۰۲۵۸۰۱ شماره پلاک ۲۷ایران ۷۹م۵۳۴ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی
برگ سبز-سواری هایو یک رنو تیپ SANDERO-STEPWAY-AT مدل ۱۳۹۸ با شماره پلاک ۸۶۳ایران ۸۲ با شماره موتور K۲MC۶۹VW۰۲۲۹۶۷ و شماره شاسی NAPBSRBYNL۱۱۱۹۶۰۳ نام سید حسین میریان خشکرودی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد .