خبر

صنعت حفاری به عنوان رکن اصلی استحصال مواد هیدروکربوری معرفی شود

مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران گفت: صنعت حفاری به عنوان رکن اصلی در عملیات استحصال مواد هیدروکربوری و مهمترین زنجیره تولید باید به نحو مناسب برای آشنایی جامعه از طریق رسانه ملی معرفی شود.

وحیدی فر-اهواز: به گزارش روابط عمومی شرکت ملی حفاری ایران، مرتضی فولادی روز چهارشنبه (۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۵) در جریان بازدید مدیرکل صدا و سیمای مرکز خوزستان به همراه ممانون از یک دستگاه حفاری افزود: کارکنان این شرکت با کار جهادی، همت مضاعف و خستگی ناپذیر، تلاش خود را به کارگرفته اند که پاسخگوی نیازهای صنعت نفت کشور باشند.

وی با تقدیر و قدردانی از خدمات و زحمات مجموعه کارکنان شرکت به ویژه کارکنان عملیاتی و اداری به عنوان پیشگامان جبهه اقتصادی، اظهارکرد: همکاران ما با همدلی و همگرایی پای کار ایستاده اند و در راستای تحقق شعار سال و برنامه های صنعت نفت همت و تلاش مضاعف دارند.

فولادی گفت: از رسانه ملی انتظار می رود که توانمندی ها و تلاش کارکنان سختکوش این مجموعه بزرگ صنعتی بیش از پیش پوشش و نسبت به معرفی این صنعت مهم اهتمام نماید.

در ادامه داریوش دبیقی مدیرکل صدا و سیمای مرکز خوزستان با قدردانی از مجموعه تلاشگران عرصه صنعت نفت و حفاری، گفت: این حجم کار و تلاش جهادی موجب تزور و افتخار است. وی با اشاره به شعار امسال که از سوی رهبر معظم انقلاب « سال اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی » نامگذاری شده است، افزود: نقش شرکت ملی حفاری ایران در زنجیره تولید نمونه بارز تحقق اقتصاد مقاومتی است. دبیقی اظهارکرد: تلاش می شود به نقش برجسته این شرکت در اعتلای صنعت و اقتصاد کشور و خدمات کارکنان تلاشگر این مجموعه در بخش های صدا و سیما استانی و ملی و همچنین فضای مجازی پرداخته شود. مدیرکل صدا و سیمای مرکز خوزستان در این بازدید از قسمت های مختلف دستگاه دیدن و از نزدیک با عملیات حفاری چاه های نفت و سختی کار بر روی دکل های حفاری آشنا شد.

خبر مهم و آخرین فرصت برای مالکان املاک دارای رای تخریب

فرصت طلایی برای خروج ۲۰ هزار پرونده تخریبی از بن‌بست

علیرضا رحیمی: ابلاغیه جدید، فرصت ویژه‌ای برای مالکان املاک دارای رای تخریب فراهم شده تا با تبدیل رای به جریمه و بهره‌مندی از امکان تقسیط تا سال ۱۴۰۶، ملک خود را نجات دهند.

علیرضا رحیمی محمودآبادی رئیس کمیسیون عمران وحمل ونقل شورای اسلامی شهرکرج،در اظهاراتی مهم از فرصت جدیدی برای تعیین تکلیف املاک دارای رای تخریب خبر داد و اظهار داشت:آیین‌نامه جدیدی ابلاغ شده که به مالکان املاکی که تا تاریخ ۹ اسفند ۱۴۰۴ دارای رای قطعی تخریب هستند، مهلت می‌دهد تا پایان اسفندماه سال ۱۴۰۵ نسبت به پیگیری و تعیین تکلیف املاک خود اقدام کنند و این احتمالا آخرین فرصت برای مالکین باشد و دیگر تمدید نشود و مالکان پس از صدور رای، دو ماه مهلت دارند تا نسبت به تعیین تکلیف بدهی‌های خود اقدام و در صورت عدم مراجعه در این بازه زمانی، رای تخریبی ملک قطعی تلقی خواهد شد.

رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای شهر با اشاره به تسهیلات در نظر گرفته شده، اظهار داشت:برای پرداخت جرایم، امکان تقسیط تا شهریور سال ۱۴۰۶ نیز پیش‌بینی شده است. با این حال، تاکید می‌کنم مالکین باید دقت کنند که ساخت‌وساز آن‌ها مطابق با ضوابط فنی و شهرسازی، بدون تجاوز به ممبر و فاقد شکایت باشد تا امکان تبدیل رای به جریمه فراهم شود.

نایب رئیس کمیسیون شهرسازی در پایان یادآور شدباین مصوبه ابتدا در سال ۱۴۰۲ بند ت تبصر ۶ بودجه مصوبه کل کشور بود که بعد از ابلاغ حدود هفده هزار پرونده آن مختومه و نزدیک بیش از شش هزارو ۶۰۰ ملک تعیین تکلیف و همچنین یک هزار و ۳۸۹ پرونده رای صادر و جریمه شد که هزار و ۶۵۰میلیارد تومان آورده که به درآمدهای شهرداری اضافه شد.

با هدف تسهیل روند پیگیری مطالبات مردمی:

میز خدمت شرکت آب منطقه‌ای البرز برای پاسخگویی به شهروندان برپا شد

تداوم‌ایانی- خبرنگار پیام زمان: میز خدمت شرکت آب منطقه‌ای البرز با هدف پاسخگویی مستقیم به شهروندان و رسیدگی به مطالبات آنان، روز جمعه ۱۶ مردادماه ۱۴۰۵ همزمان با برگزاری نماز جمعه در مصلی کرج برپا شد.

در این برنامه، سینا علیدوست؛ رئیس گروه احیا و تعادل‌بخشی آب‌های زیرزمینی شرکت آب منطقه‌ای البرز با حضور در میز خدمت، به صورت چهره‌به‌چهره پاسخگوی پرسش‌ها، درخواست‌ها و مسائل مطرح‌شده از سوی شهروندان در حوزه منابع آب بود.

همچنین موضوعات مرتبط با بهره‌برداری از منابع آب، چاه‌های کشاورزی، حفاظت از منابع آب زیرزمینی، خدمات و مجوزهای مرتبط و سایر مسائل حوزه آب مورد بررسی قرار گرفت و راهنمایی‌های لازم به مراجعان ارائه شد.

برگزاری میز خدمت در مصلی کرج در راستای رویکرد شرکت آب منطقه‌ای البرز برای تقویت ارتباط مستقیم با مردم، تسهیل دسترسی شهروندان به مسئولان و کارشناسان و پیگیری مؤثر مطالبات آنان انجام شد.

خبر

تجلیل از خبرنگاران وفعالان رسانه در چهارباغ

غلامرضازارع- خبرنگار زمان: آیین تجلیل از خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای استان البرز به همت فرمانداری، شهرداری، اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان چهارباغ و شورای اسلامی و نیزستاد نماز جمعه شهر چهارباغ در محل فرمانداری برگزار شد.

در این مراسم که با حضور جمعی از مسئولان استانی و شهرستانی همراه بود از یکصد نفر از خبرنگاران، عکاسان خبری، مدیران رسانه‌ها و فعالان حوزه اطلاع‌رسانی از شهرستان‌های مختلف استان البرز از جمله کرج، فردیس، هشتگرد، چهارباغ و سایر مناطق استان تجلیل به عمل آمد.

در این آیین، نقش رسانه‌ها در آگاهی‌بخشی، انعکاس مطالبات مردمی، تقویت سرمایه اجتماعی و همراهی با روند توسعه و پیشرفت شهرستان چهارباغ مورد تأکید قرار گرفت و از تلاش‌های خبرنگاران و اصحاب رسانه در مسیر اطلاع‌رسانی صادقانه، مسئولانه و امیدآفرین قدردانی شد.

همچنین در بخش دیگری از این نشست خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای به بیان دیدگاه‌ها، دغدغه‌ها، مشکلات حرفه‌ای، چالش‌های حوزه اطلاع‌رسانی و مطالبات مردمی پرداختند. مسئولان حاضر نیز ضمن استماع مسائل مطرح‌شده، پاسخ‌های لازم را ارائه کرده و بر تداوم تعامل، هم‌افزایی و گفت‌وگوی سازنده با اصحاب رسانه تأکید کردند.

در این نشست همچنین مقرر شد در برنامه‌های آتی گزارش عملکرد دستگاه‌های اجرایی و خدماتی شهرستان در نشست‌های تخصصی با حضور اصحاب رسانه ارائه شود تا خبرنگاران ضمن آگاهی از اقدامات انجام‌شده بتوانند نقش مؤثرتری در انعکاس خدمات، پیگیری مطالبات مردمی و اطلاع‌رسانی دقیق و شفاف ایفا کنند.این مراسم در فضایی صمیمی و تعاملی برگزار شد و در پایان با اهدای لوح تقدیر و هدایا از خبرنگاران و فعالان رسانه‌ای حاضر تجلیل به عمل آمد.

آگهی مزایده مال غیر منقول ۱۴۰۰۰۳۰۴۲

شماره مزایده:۱۴۰۵۰۴۳۱۷۰۶۳۰۰۰۱۰۲ – ۱۴۰۵/۰۵/۱۸– تاریخ ثبت:۱۴۰۵/۰۵/۱۸– تاریخ واقعی انجام مزایده:– وضعیت:تایید شده- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۳۰۴۲ مقدار شش دانگ یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۷۶۲ فرعی از ۹۰۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۱۳ فرعی از اصلی مذکور ، (هفتصد و شصت و دو فرعی از تهصد و دو اصلی) در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۷ تاحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک اداره یک اهواز استان خوزستان به مساحت ۶۹/۴۲ متر مربع آدرس اهواز - زیتون کارمندی خیابان فردوس بین زاهد و مناطق پلاک ۱۷۳ مستند مالکیت رضا / اسدی حاجی وند فرزند عسگر شماره شناسنامه ۳۴۲۰ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۱/۰۱ صادره از مسجد سلیمان دارای شماره ملی ۱۹۷۰۵۱۹۲۹۰ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۸۵۶۱ تاریخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴ شهر اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۲۵۰۰۰۶ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۳۲۰۳۱۷۰۰۱۰۰۲۹۴۳ که در صفحه ۱۴۸ دفتر املاک جلد ۱۲۵ ذیل شماره ۱۶۶۱۷ ثبت گردیده است به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان می باشد که به علت عدم پرداخت بدهی به خانم فاطمه اسدی حاجی وند که منجر به صدور اجرائیه مهر به وثق سند تکاحیه شماره سند: ۲۳۷۹ شماره ترتیب ۳۳۹۲۱ تاریخ وقوع عقد ۱۳۸۴/۱۱/۷ دفترخانه ازدواج و طلاق شماره ۵۶ شهر شهر کرد استان چهار محال و بختیاری شده و طبق نظر کارشناس رسمی شش دانگ پلاک مذکور که در یک مجتمع چهار طبقه هشت واحده با کاربری مسکونی قائد پارکینگ می باشد با مشخصات فیزیکی قضای داخلی هال و پذیرایی دو اتاق خواب با کف سرامیک درب ورودی ضد سرقت پوشش بدنه رنگ و آشپزخانه کابینت ام دی اف سرویس بهداشتی حمام و توالت و تراس با مشخصات : می باشد. ملک در ید مستاجر میباشد مبلغ ودیعه مسکن ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰ ریال از قرار ماهیانه ۱۰/۰۰۰ ریال و مدت اجاره تامه از تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۳ لغایت ۱۴۰۵/۵/۱۳ می باشد. طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ششدانگ به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل و پنج میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است. حدود و مشخصات ملک : به حدود: شمالا: در پنج قسمت اول هشتاد سانتی متر دوم غربی یک متر و ده سانتی متر پنجره و دیواریست به هواکش اشتراکی سوم سه متر و هشتاد و پنج سانتی متر درب و دیواریست به راه پله اشتراکی چهارم شرقی یک متر و بیست و پنج سانتی متر پنجم دو متر و هشتاد و پنج سانتی متر پنجره و دیواریست به فضای توگریز اشتراکی :شرقا: در پنج قسمت اول چهار متر و شصت و پنج سانتی متر دیواریست به فضای ۸۶ فرعی دوم جنوبی هفتاد سانتی متر سوم شصت سانتی متر چهارم شمالی هفتاد سانتی متر پنجره و دیواریست به هواکش اشتراکی پنجم پنج متر دیواریست به ۸۶ فرعی جنوبا: در چهار قسمت اول سه متر و سی سانتی متر دیواریست به فضای توگریز اشتراکی دوم غربی دو متر و هشتاد و پنج سانتی متر سوم پنجاه سانتی متر درب و دیواریست به تراس اختصاصی چهارم سه متر و هفتاد سانتی متر پنجره و دیواریست به فضای توگریز اشتراکی غربا: به طول هفت متر و پنجاه و پنج سانتی متر دیواریست اشتراکی با ۸۵ فرعی.

مشخصات مشاعات مالک: مشاعاتی از نوع تراس اختصاصی قطعه به مساحت ۱/۴۲ متر مربع می باشد. ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ روز دوشنبه ۲ / شهریور ماه ۱۴۰۵ (دوم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و پنج) در تشائی: اهواز بلوار دعبل خزاعی - پشت مجتمع قضایی شهید باهنر - انتهای بلوار دماوند اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد یا نشده باشد و تیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و تیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و تیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت کنندگان در جلسه مزایده منقدم به درخواست خرید میبایست قیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند.

چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.شناسه آگهی:۲۲۴۹۶۷۴

تاریخ انتشار آگهی:۱۴۰۵/۰۵/۲۰

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۱۷۰۰۷۰۶۷۰۵ هیات اول اموم موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محله دو حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سیدحمید کیهانیان فرزند سیدقنبر بشماره شناسنامه ۳۲۶۰۱۳۴۶۴۶ صادره از سوگندیان نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۲ متر مربع پلاک ۵۵۸۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی مجید صفری محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸۱۶۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۷

سعیدفاکر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۱۷۰۰۷۰۶۷۰۵ هیات اول اموم موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سیدقنبر کیهانیان فرزند سیدعلی بشماره شناسنامه ۳ کدملی ۳۲۵۰۹۶۶۴۹۶ صادره از دهدشت نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۵۲ متر مربع پلاک ۵۵۸۱ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی مجید صفری محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸۱۶۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۲۰- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۰۷

سعیدفاکر-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۹۵۴۴ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۳۰۹۰۶۸۰۰۲۱۷۰ موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محله دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرشاد کاکاوند (با ولایت آقای افشین کاکاوند) به شناسنامه شماره ۳۴۱۳۴۷۰۷۳۵ که ملی ۳۴۱۳۴۷۰۷۳۵ صادره از قزوین فرزند افشین در ۱۷۴۷۷/۲۳ سهم مشاع از ۱۸۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین موزعی با حفظ حقوق احتمالی حراثم که میزان ۱۰۲۷/۷۷ سهم مشاع از ۱۸۵۰۰ سهم ششدانگ آن در سهم موقوفه میباشد به مساحت ۱۸۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک محله دو قزوین انتقالی براثر سند رسمی مشاعی سند صلح اموال غیر منقول شماره ۲۳۲۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ دفتر خانه اسناد رسمی ۸۰ قزوین از فرشاد کاکاوند فرزند الماس تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۲۳۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۹۵۳۵ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۳۰۹۰۶۸۰۰۲۱۶۹ موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محله دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فرشاد کاکاوند به شناسنامه شماره ۲۹۶۰ که ملی ۳۴۲۲۳۸۷۲۹۶۷ صادره از قزوین فرزند الماس در ۱۷۴۷۷/۲۳ سهم مشاع از ۱۸۵۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین موزعی با حفظ حقوق احتمالی حراثم که میزان ۷۷۱/۰۲۷ سهم مشاع از ۱۸۵۰۰ سهم ششدانگ آن در سهم موقوفه میباشد به مساحت ۱۸۵۰۰ متر مربع پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک محله دو قزوین خریداری از آرشان کاکاوند فرزند افشین تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۲۳۲۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی مزایده اموال غیر منقول

الف- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۶۰۳۰۷ له خانم فریبا کاظم پور و علیه مرحوم محمد اکبری مقدار ۳۳۷۵۰ سهم مشاع از ۲۷۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۸۹ / ۲۱۲۳ بخش ۲ خوی باستثنای بها تمتیه عرصه و اعیان واقع در شهرستان خوی به مساحت ۲۳۷ متر مربع بنشانی خوی - بلوار احمدنیا - کوچه رخداده به مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۷۵۰ / ۳۳ ریال و ب - موجب پرونده اجرائی ۱۴۰۲۰۰۷۲۸ له خانم مرال گلوانی و علیه ورات مرحوم قلی اکبری مقدار ۶۳۳ سهم از ۲۷۰۰۰۰ ششدانگ پلاک ثبتی مذکور به مبلغ ۱۳۸ / ۷۲۸ / ۶۳۴ ریال به نشانی فوق و محدود به حدود شمالا : پی است بطول (۷۰ / ۱۳)سیزده متر و هفتاد سانتیمتر به کوچه اجدائی به عرض شش متر شرقا پی به پی بطول (۵۰ / ۱۸) هجده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره هشتاد و هشت فرعی از سه هزار و یکصد و بیست و سه اصلی جنوبا پی به پی بطول (۰۰ / ۱۲)دوازده متر به شماره نود فرعی از سه هزار و یکصد و بیست و سه اصلی غربا : پی به پی بطول (۵۰ / ۱۸) هجده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره نود و دو فرعی از سه هزار و یکصد و بیست و سه اصلی مالکیت قلی / اکبری فرزند حسینعلی شماره شناسنامه ۳ تاریخ تولد ۰۱ / ۱۱ / ۱۳۱۹ صادره از چالدران دارای شماره ملی ۲۹۱۰۷۹۳۸۰۲ با چرسهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سند مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان مورد معامله در بیع شرط نمیباشد. با شماره مستند مالکیت ۹۵۳۹ تاریخ ۰۲ / ۱۱ / ۱۳۹۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهر خوی استان آذربایجان غربی ثبت گردیده است به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۳۴۴۷۰۰۱۰۷۳ مورخ ۱۳ / ۰۷ / ۱۴۰۲ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی خوی به نفع واحد اجرای سهم الارث احتمالی محمد در قبال ۳۰۰ قی س ۲

حقوق دولتی برای مالکیت قلی اکبری بازداشت می باشد که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری سه دانگ پلاک ثبتی مذکور به مبلغ یکصد و سی و پنج میلیارد ریال ارزیابی گردیده است. ملک مذکور در طبیعت محل به دو بخش شرقی و غربی با دسترسی به کوچه واقع در حد شمالی تقسیم گردیده و در هر دو قسمت مالکین نسبت به احداث اعیانی اقدام نموده اند که اعیانی احداثی در قسمت تصرفی متعلق به مرحوم قلی اکبری دارای ساختمانی در ۲ طبقه با سازه بتنی و سقف تیرچه بلوک جمعا به مساحت ۳۲۴ متر مربع (مساحت ششدانگ) می باشد که طبقه همکف بعنوان پارکینگ و قسمتی بصورت واحد مسکونی و در هر کدام از طبقات فوقانی بصورت واحد مسکونی مستقل با راه پله مشترک می باشد اعیانی های هر کدام از طبقات شامل هال نشیمن و آشپزخانه این و اتاقها و سرویس های حمام و دستشویی که کف هال و اتاقها با پوشش گچ و خاک و دیوارها با داژک کاری گچی دارای تزئینات سقف و آشپزخانه و سرویسها با کف و دیوارها با پوشش سرامیکی و آشپزخانه کابینت بندی و کف پارکینگ با پوشش موزائیکی فاقد آسانسور که قدمت ساخت بنا بالای ۱۰ سال نمای ساختمان از سنگ تراورتن و درب ورودی پارکینگ و واحدها از کوچه فلزی و ملک دارای کلیه تشعبات آب و گاز میباشد. مقدار ۳۳۷۵۰ سهم مشاع از ۲۷۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۸۹ / ۲۱۲۳ بخش ۲ خوی باستثنای بها ثمن عرصه و اعیان(به مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۷۵۰ / ۳۳) ریال و مقدار ۶۳۳ سهم از ۲۷۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ثبتی مذکور(به مبلغ ۱۳۸ / ۷۲۸ / ۶۳۴ ریال) مجموعا روز سه شنبه مورخ ۰۲ / ۰۶ / ۱۴۰۵ ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت خوی از مبلغ سی و چهار میلیارد و سیصد و هشتاد و چهار میلیون و هفتصد و بیست و هشت هزار و صد و سی و هشت ریال آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حقتور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده علاوه بر مبلغ مورد مزایده متعلق به خریدار می باشد . این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد و در صورتیکه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام شود تجدید خواهد شد. لم ۱۲۳۶

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا SE ۱۳۱ مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید به شماره موتور ۲۲۴۸۹۶۹/M۱۳ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۱۱۳۰۲۲۳ و شماره پلاک ایران ۳۳-۱۲۳ق۹۱ به نام جلیل گرواش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو آریان ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ایران ۷۲ - ۸۲۴ ه ۲۹ شماره موتور ۱۳۳۸۶۰۰۳۴۹۷ شماره شاسی ۱۸۹۱۶۸۸۲ به نام علی امتر قلی پور نوذری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

ثقه

مفقودی

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ مدل ۸۹ با شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۷۰۳۱۳ شماره شاسی NAAP۰۲EDXAJ۱۰۲۹۷۹ شماره پلاک ۳۸۹س۵۸ایران ۹۹ بنام مهرناز قلی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

باقل