خبر

ادغام اتحادیه انجمن‌های اسلامی در بدنه تربیتی مدارس

وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر نقش محوری تشکل‌های دانش‌آموزی در فرآیند تربیت، اعلام کرد: اتحادیه انجمن‌های اسلامی دانش‌آموزان باید به‌عنوان بخشی از بدنه رسمی آموزش و پرورش دیده شود و ظرفیت‌های آن برای تربیت اجتماعی و انقلابی دانش‌آموزان تقویت گردد.

علیرضا کاظمی در جلسه شورای معاونان با اشاره به مأموریت اصلی آموزش و پرورش در حوزه تربیت، بر ضرورت مشارکت فعال دانش‌آموزان در نقش‌های مختلف تأکید کرد و گفت: سیاست این وزارتخانه بر این است که هر دانش‌آموز حداقل یک نقش تربیتی و اجتماعی در مدرسه داشته باشد.

وی تربیت مطلوب را مبتنی بر ارزش‌های فرهنگی، قرآنی و اجتماعی دانست.

وی اتحادیه انجمن‌های اسلامی دانش‌آموزان را یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های تربیت انقلابی معرفی کرد و گفت: از مدیران استانی می‌خواهم این تشکل را جدا از ساختار آموزش و پرورش تلقی نکنند، حمایت از فعالیت‌های این اتحادیه نوعی سرمایه‌گذاری تربیتی است و حتی یک مدرسه فعال در این حوزه می‌تواند الگوسازی گسترده‌ای داشته باشد.وزیر آموزش و پرورش با اشاره به آمادگی برای آغاز سال تحصیلی جدید، از رصد مستمر وضعیت‌ها و برنامه‌ریزی برای شروعی آرام و حضوری خبر داد.

وی در بخش دیگری، رسانه‌ها را میدان اصلی مقابله با «جنگ شناختی» دانست و بر ضرورت روایت دقیق و به‌موقع دستاوردهای نظام آموزشی، به‌ویژه در هفته دولت، تأکید کرد.

کاظمی با اشاره به موفقیت‌های علمی دانش‌آموزان از جمله کسب مدال‌های المپیاد و نخستین طلای جهانی هوش مصنوعی، این دستاوردها را نیازمند تبیین رسانه‌ای دانست.

وی همچنین بر برگزاری باکیفیت اجلاس مدیران آموزش و پرورش و تهیه گزارش‌های مستند عملکرد دستگاه تأکید کرد.

در ادامه، وزیر آموزش و پرورش به مسائل سیستمی فرهنگیان، روند تصحیح اوراق امتحانات نهایی و برخورد قاطع با تخلفات پرداخت و خواستار تسریع در تصحیح، مشارکت مسلمان و رعایت دقیق مقررات شد.

«زمان» از بحران اجاره بها در سایه تورم گزارش می دهد:

بن‌بست معیشتی در چرخه اجاره‌بها

مسئولان و کارشناسان ذی ربط، با اشاره به فشار فزاینده بازار اجاره مسکن تاکید دارند: جهش اجاره‌بها عملاً ثبات معیشتی خانواده‌ها را تهدید می کند و سهم مسکن از درآمد کارمندان به سطح نگران‌کننده‌ای رسیده و این موضوع باید در صدر اولویت‌های مسئولان قرار گیرد.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، در حالی که اقتصاد خانواده‌های ایرانی با فشار بی‌سابقه تورم مواجه است، بازار مسکن به یکی از بحرانی‌ترین کانون‌های بی‌ثباتی معیشتی بدل شده و شکاف میان نرخ‌های اتلاقی دولت و واقعیت‌های پرهزینه بازار اجاره، نه تنها تعادل میان مالک و مستأجر را برهم زده، بلکه امنیت مسکن را برای بخش بزرگی از جامعه، به‌ویژه کارمندان و طبقه متوسط، به چالشی جدی تبدیل کرده است.

در این راستا صوفی نماینده مجلس، با تاکید بر ضرورت ساماندهی بازار مسکن و اجاره بهامی گوید: اجرای دقیق احکام برنامه هفتم توسعه و تحقق اهداف تعیین‌شده در آن، باید در صدر اولویت‌های دولت قرار گیرد.

صوفی همچنین بر لزوم اجرای قانون جهش تولید مسکن و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام نهضت ملی با مشارکت مردمی تاکید کرده و ادامه می دهد: باید از بحران گرانی مسکن و اجاره‌بها پیشگیری شود.

تورم و منطق مالکان در برابر توان خرید مستأجران

یکی از چالش‌های اصلی در مدیریت بحران مسکن، عدم تطابق میان تصمیمات اداری و رفتارهای بازار است.مالک در ادامه اولادی کارشناس مسائل اقتصادی نیز معتقد است:مالکان مسکن، افزایش تورم را ملاک قرار می‌دهند و قیمت‌های تعیین‌شده توسط دولت، را به معنای زیان در نگهداری دارایی‌شان می دانند، این نگاه حفظ ارزش سرمایه، قانون‌گریزی در بازار اجاره را به یک هنجار تبدیل کرده و حق مالکیت را در تقابل مستقیم با حق مسکن قرار می دهد، تا زمانی که تورم مهار نشود، این تمارض به قوت خود باقی خواهد ماند.

شکاف میان نرخ قانونی و واقعیت بازار

به گفته وی، علیرغم تلاش‌های نهادهای اجرایی برای تعیین سقف افزایش سالانه اجاره‌بها، اما واقعیت‌های موجود نشان می‌دهد که: نرخ واقعی افزایش قیمت در بازار اجاره بها، بسیار فراتر از اعداد و ارقام اعلام شده و گاهی بیش از آن است و این عدم انطباق، عملاً کارایی اتلاقیه ها را زیر سوال می‌برد.

ناتوانی در اجرای میاست‌های کنترلی

این کارشناس اقتصادی ادامه می دهد:تجربه نشان داده که تصمیمات بدون سازوکارهای اجرایی و نظارتی دقیق، تنها جنبه دستوری دارند، وقتی مالک یا منطق حفظ ارزش دارایی خود عمل می‌کند، اجرا تنها یک توصیه محسوب می‌شود که در عمل قدرت اجرایی چندانی برای مهار قیمت‌ها ندارد و این خلاء نظارتی، زمینه را برای افزایش بی‌رویه اجاره‌بها فراهم کرده است.

خانه‌های خالی؛ پازل حل نشده عرضه و تقاضا

وی‌تاکید می کندیکی از ابزارهای پیشنهادی برای مدیریت عرضه، اجرای مالیات بر خانه‌های خالی است، با این حل، تا زمانی که این سیاست به‌صورت عملیاتی و با نظارت دقیق اجرایی نشود، بسیاری از مالکان ترجیح می‌دهند با خالی نگه داشتن واحدها، از ورود به بازار با نرخ‌های پایین اجاره جلوگیری کنند و این رفتار، نه تنها عرضه را محدودتر می کند،بلکه قیمت‌ها را فراتر از توان مردم افزایش خواهد داد.

زلزال معیشت طبقه کارمند و کارگر

به باور اولادی،پیامد مستقیم بحران افزایش قیمت اجاره بهامنجر به عدم امنیت معیشتی خانواده‌ها می شود، چرا که در حال حاضربخشی از درآمد یک کارمند یا حقوق متوسط و بخش عمده‌ای از توان خرید آنان تنها صرف اجاره‌بها می شودوقتی درصد بالایی از درآمد یک خانوار صرف مسکن شود، سایر نیازهای اساسی از جمله سلامت، آموزش و تغذیه، به‌شدت تحت فشار قرار گرفته و منجر به کاهش کیفیت زندگی خواهد شد .

ضرورت مسئولیت‌پذیری اجتماعی در شرایط بحرانی

این کارشناس اقتصادی یادآور می شودمدر شرایطی که اقتصاد کشور با چالش‌های ساختاری روبروست، بازگشت به ارزش‌ها ومسئولیت‌پذیری اجتماعی میان شهروندان ضروری است، اگرچه مکانیست حق قانونی است، اما در شرایط بحرانی اقتصادی، ملاحظات انسانی و همدردی با هموطنان، مانع از فروپاشی بیشتر ساختار معیشتی جامعه خواهد شد.

از مسکن حمایتی تا توسعه عرضه

اولادی ضمن ارائه راهکار در این خصوص خاطرنشان می‌کند:برای خروج از این بن‌بست، تنها تکیه بر کنترل قیمت‌ها کافی نیست؛ بلکه تمرکز باید بر افزایش عرضه باشد، توسعه مدل‌های مختلف مسکن از جمله مسکن استیجاری،حمایتی و خودمالکی باید در دستور کار مسئولان ذی ربط قرار گیرد، همچنین ایجاد تعامل میان دولت و بخش خصوصی مانند کارخانه‌ها و صنایع برای تأمین مسکن کارگران، یکی از راه‌های عملی برای کاهش فشار از روی بازار است.!

ضرورت گذار از مدیریت بحران به مدیریت ساختاری

در مجموع، بحران کنونی نشان می‌دهد که مدیریت مسکن نیازمند گذار از تصمیمات تک‌بعدی و اتلاقی به سمت سیاست‌های ساختاری است و افزایش عرضه، تقویت نظارت بر خانه‌های خالی و ایجاد مدل‌های مسکن اختصاصی برای اقشار آسیب‌پذیر، تنها مسیرهای ممکن برای بازگرداندن ثبات به بازار و حفظ آرامش اجتماعی هستند که بایدمد نظرمسئولان قرار گیرد.

mojgan.bidaki۸۸@ gmail.com

خبر

اصلاح ساختار نظام سلامت از بازنگری در بیمه‌ها

معاون توسعه وزارت بهداشت با تأکید بر نقش ابزاری بیمه‌ها در تغییر رفتار، اصلاح نظام سلامت را از بازنگری در ساختار بیمه‌ای آغاز کرد: به گزارش زمان به نقل از وبداد طاهر موهبتی، با اشاره به نقش تعیین‌کننده بیمه‌ها در اصلاح رفتار ارائه دهندگان خدمات سلامت، اظهار کرد: بیمه‌ها یکی از مهم‌ترین ابزارهای تغییر رفتار در نظام سلامت هستند و اصلاح باید از نحوه خرید خدمت و رفتار بیمه‌ها آغاز شود. اگر نظام پرداخت اصلاح نشود، افزایش تجهیزها و استفاده تغیرضروری از خدمات تشخیصی ادامه خواهد یافت و این روند هم هزینه‌زا و هم از نظر سلامت مردم آسیب‌زاست.

وی گفت: بخشی از خدماتی که مستقیماً در سطوح تخصصی و فوق‌تخصصی ارائه می‌شود، قابلیت مدیریت در سطح نخست را دارد و نباید برای هر مسئله‌ای مسیر درمان را از سطوح تخصصی آغاز کرد. پزشکی خانواده باید بتواند مسیر درست و متناسب ارائه خدمت را برای هر فرد تعیین کند.

موهبتی همچنین بر ضرورت گفتگو با جامعه پزشکی و تیم سلامت در فرآیند اجرای برنامه تأکید کرد و افزود: برای اجرای موفق پزشکی خانواده باید با پزشکان، متخصصان و تیم سلامت گفتگو کرد، ضرورت‌های طرح را توضیح داد، مشکلات را شنید و اصلاحات لازم را با مشارکت آنان پیش برد. در عین حال، پس از طی فرآیند گفتگو و اقناع، نظام سلامت باید از اقتدار لازم برای اجرای سیاست‌های مصوب برخوردار باشد.

پیدا و پنهان ارزان فروشی مکمل در پلتفرم ها

قیمت برخی از مکمل ها در پلتفرم ها خیلی ارزان تر از داروخانه است و همین مسئله، مصرف کنندگان این محصولات را ترغیب می کند سراغ فضای مجازی بروند.

به گزارش زمان به نقل از مهر، هادی احمدی، سخنگوی انجمن داروسازان ایران، به بررسی علت ارزان فروشی مکمل در پلتفرم ها پرداخت و گفت: اولین نکته قابل توجه در قیمت ارزان برخی از مکمل‌ها در پلتفرم ها، موضوع خرید حجمی است.

وی در توضیح بیشتر خرید حجمی، افزود: شرکت‌های تولیدکننده مکمل، برای فروش بیشتر محصولات خودشان؛ تخفیف های پلکانی در نظر می گیرند. به این صورت که اگر مثلا ۱۰۰ عدد مولتی ویتامین بخرید، ۱۰ عدد هم رایگان می دهند. اگر ۱۰۰۰ عدد بخرید، ۵۰۰ عدد و اگر ۱۰ هزار عدد خرید کنید، ۱۰ هزار عدد هم رایگان می دهند. احمدی گفت: این تخفیف های پلکانی، باعث می‌شود که فروشنده مکمل، سود مکمل های رایگان را بین همه مکمل‌ها تقسیم کند و قیمت ها را بشکند.

عضو هیئت مدیره انجمن داروسازان ایران تاکید کرد: داروخانه به تنهایی نمی‌تواند حجم بالای خرید انجام دهد و در نتیجه آن، خیلی نمی‌تواند در بحث قیمت مکمل ها مثل پلتفرم ها مانور بدهد.

آگهی دعوت مجمع عمومی

عادی به طور فوق العاده نوبت (دوم)

شرکت تعاونی مصرف کارکنان موسسه رازی به شماره ثبت ۲۵۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۶۰۷۵۶

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۵/۱۶

به اطلاع اعضاء محترم تعاونی می رساند . مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی مصرف موسسه رازی به شماره ثبت ۲۵۳۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۶۰۷۵۶ راس ساعت ۱۶:۰۰ روز چهار شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ که در محل سالن آمفی تاتر پرفسور هرشمسی واقع در حصارک بلوار شهید بهشتی موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی تشکیل می گردد حضور بهم رسانید.

یادآوری میشود : ۱ – در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در این صورت هیچ کس (عضو و غیر عضو) نمی تواند نمایندگی بیش از یک عضو را بپذیرد . برگه های نمایندگی مزبور با امضا نماینده هیات مدیره تعاونی معتبر خواهد بود . بدین منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت قبل از تاریخ برگزاری مجمع به همراه نماینده خود با در دست داشتن مدارک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر تعاونی حاضر و پس از احراز هویت طرفین ، عضویت متقاضی و اهلیت نماینده ، برگه نمایندگی مربوط توسط مقام مذکور تائید و برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد .

۲ – این مجمع با هر تعداد شرکت کننده رسمیت یافته و مصوبات آن در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود .

دستور جلسه : ۱–استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲–رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ و تصویب آن ۳–طرح تصویب بودجه شرکت تعاونی مصرف در سال ۱۴۰۵ و خط مشی آتی شرکت تعاونی ۴–انتخابات بازرس اصلی و علی البدل

رئیس هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان موسسه رازی

آگهی دعوت به مجمع عمومی

عادی به طور فوق العاده نوبت اول شناسه ملی ۱۴۰۰۳۲۰۶۵۰۰

انجمن ناشنوایان استان البرز به شماره ثبت ۴۴۴

بدینوسیله از کلیه اعضای انجمن ناشنوایان استان البرز دعوت به عمل می آید در مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده نوبت اول که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ راس ساعت ۹ صبح الی ۱۱ در ساختمان انجمن ناشنوایان به نشانی کرج میدان سپاه - بلوار جمهوری جنوبی - میدان والفجر- خیابان گلزار شهدای ۴۰۰ دستگاه - خیابان گلستان - تپش شقایق یک ساختمان انجمن ناشنوایان استان البرز با کدپستی ۳۱۳۳۶۷۷۱۵۱ با دستور جلسات زیر برگزار میگردد شرکت نمایید.

دستور جلسات:

۱- انتخاب هیئت مدیره و بازرسان(اصلی و علی البدل)

۲- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس

۳-تصویب ترازنامه و بیلان مالی و حساب سود و زیان منتهی به ۱۴۰۴

۴- تعیین حقوق مدیر عامل

۵- تعیین حق عضویت سالانه

۶-بررسی و تصویب یا رد پیشنهادهای هیئت مدیره و ثبت نام از نامزدهای هیئت مدیره و بازرسین به مدت یک هفته از تاریخ انتشار آگهی مجمع عمومی از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ در دفتر انجمن ناشنوایان میباشد بعد از مهلت تعیین شده هیچ ثبت نامی انجام نخواهد شد.

ورود به مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده انتخابات فقط با کارت ملی و کارت عضویت انجمن امکان پذیر میباشد.

هیئت مدیره انجمن ناشنوایان استان البرز

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای خانم رسول نیلی احمد آبادی به شناسنامه شماره ۲۰۴۱ و شماره ملی ۱۲۸۸۰۵۰۹۲۵ صادره اصفهان فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان و مالکیت آقای خانم سید مهدی حسینی به شناسنامه شماره ۳۹۳ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۸۵۳۲۸ صادره اصفهان فرزند سیدرضا در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز/آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی : ۲۲۲۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ و ۱۰۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ، مالکیت آقای سمیه صالح پور مستجیری به شناسنامه شماره ۳۶۴۹ کد ملی ۱۲۸۹۱۳۰۴۵۰ صادره اصفهان فرزند محمد علی در چهار دانگ مشاع/شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی در حال ساخت به مساحت ۲۱۱/۷۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴ فرعی/۲۳۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای احمد شریفیان مستجیری به شناسنامه شماره ۲۳۳۰۱ کدملی ۱۲۸۲۷۱۱۳۳۱ صادره اصفهان فرزند اصغر در دو دانگ مشاع/شش‌دانگ یکباب خانه مسکونی در حال ساخت به مساحت ۲۱۱/۷۹ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴ فرعی/۲۳۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، بلاواسطه و به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ ازطرف آقای سمیه شریفیان مستجیری (مالک رسمی) به متقاضیان (احمد شریفیان مستجیری و سمیه صالح پور مستجیری) واگذار گردیده است و متقاضیان فوق الذکر بزیر به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته اند به مالک (رسمی) سید شریفیان مستجیری) دسترسی ندارند لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز/آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی : ۲۲۲۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

حسین عینی رییس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۸۲۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات دوم متقاضی آقای روح اله خیری به شناسنامه شماره ۵۷۷ کدملی ۱۲۹۱۵۵۷۸۳۹ صادره فرزند مرتضی مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع/شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۹۶ متر مربع/پلاک شماره ۱۵۰۲۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

برابر رای شماره ۲۸۲۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات دوم متقاضی خانم مهری استادی فتح آبادی به شناسنامه شماره ۱۴۷ کدملی ۱۲۸۴۰۶۸۷۳۰ صادره فرزند حسن مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع/شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۹۶متر مربع/پلاک شماره ۱۵۰۲۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال

برابر رای شماره ۲۸۲۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات دوم متقاضی محمد جعفری به شناسنامه شماره ۹۱۲۳۸ کدملی ۱۲۸۱۹۰۹۸۶۴ صادره فرزند علی اکبر مبتنی بر صدور سند مالکیت نسبت به دو دانگ مشاع/شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۹۶متر مربع/پلاک شماره ۱۵۰۲۲ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

مورد درخواست به موجب سند ۵۷۵۷ دفتر ۲۴۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به تمامی جریان ثبت میباشد

لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز/آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی : ۲۲۲۲۷۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

حسین زمانی خلوجه - رییس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه – اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای خانم رسول نیلی احمد آبادی به شناسنامه شماره ۲۰۴۱ و شماره ملی ۱۲۸۸۰۵۰۹۲۵ صادره اصفهان فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان و مالکیت آقای خانم سید مهدی حسینی به شناسنامه شماره ۳۹۳ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۸۵۳۲۸ صادره اصفهان فرزند سیدرضا در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز/آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی : ۲۲۲۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۴۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای خانم رسول نیلی احمد آبادی به شناسنامه شماره ۲۰۴۱ و شماره ملی ۱۲۸۸۰۵۰۹۲۵ صادره اصفهان فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان و مالکیت آقای خانم سید مهدی حسینی به شناسنامه شماره ۳۹۳ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۸۵۳۲۸ صادره اصفهان فرزند سیدرضا در سه دانگ مشاع/شش‌دانگ یکقطعه‌زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی/پلاک شماره ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به متظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز/آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند/تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس/اخذ رسید ظرف مدت یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره آگهی : ۲۲۲۳۲۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹

حمیدرضا خسروی رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آقای جوهرسلیمانی فرزند لطف اله ، درخواست رسیدگی به قوانیه ای عادی خود و صدور سند مالکیت /پلاک ۱۱ اصلی نوتل واقع درمیخش ۱۳ کرمانشاه [که /مالکین ---/رعین) اولیه پلاک ۱۱ اصلی نوتل خریداری نموده] تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۱۱۲ سال ۱۳۵۰ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس/رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۹۸۲ مورخ ۱۳۵۶/۰۷/۰۲ موضوع ۱۳ / ۰۴ / ۱۳۵۰ حکم به صدور سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه‌زمین مزروعی، به مساحت ۱۶۵۶۹ / ۸۷ متر مربع بنام آقای جوهر سلیمانی فرزند لطف اله صادر و نام (/زوج اولیه - مالک اولیه) لطف اله سلیمانی می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز/آگهی میگردد . ازجانبتهیه شخص یا اشخاص ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند، /تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . ممترض ، باید ظرف یک ماه/تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس/انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ، آقای جوهرسلیمانی فرزند لطف اله ، صادر خواهد نمود.

م الف ۱۲۷

صدور سند مالکیت ، مانع/مراجعه ی مختثر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۹

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبر نادری – کرمانشاه