آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۵۰۰۰۴۷۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رود کی تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم خدیجه عاشوری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۵۱۴ صادره از نوبران بشناسائی یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۷ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتظای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

۱۲۵۹۰ / م الف

یوسف کشتکار دینه رودی –رئیس ثبت اسناد و املاک رودکی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۳۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۴/۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهناز عباسی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۶۷۷۹ صادره از تهران در یک سهم مشاع از ۱۴ سهم عرصه و اعیان از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۳۶۶/۱۷ متر مربع از پلاک ثبتی ۷۰۰۱۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵۷۶۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی (از سهمی مالکیت متقاضی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتظای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

۱۲۵۹۱ / م الف

خداداد بشیری – رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۰۸۵۲ پرونده کلاسه ۰۴۸۹ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم رعنا طاهری شماره شناسنامه ۱۳۱۳ شماره ملی ۲۸۰۱۲۱۸۲۵۰ صادره از خوی فرزند محمدصادق بعنوان زمین متروکی به مساحت ۱۷۲۹ / ۲۵ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۷۱۴ فرعی مجزا شده از ۷۲۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۵ ـ آذربایجان غربی خوی روستای پکاجیک حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه وراث مرحوم محمدصادق طاهری به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتظای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-علی نو

روزنوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۰۰۸۵۲ پرونده کلاسه ۰۴۸۹ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/خانم سعید گلوانی شماره شناسنامه ۲۷۹۰۲۶۷۸۶۲ شماره ملی ۲۷۹۰۲۶۷۸۶۲ صادره از خوی فرزند بیر بعنوان خانه مسکونی به مساحت ۶۵ / ۷۲ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۳۰ فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در بخش ۲ ـ آذربایجان غربی خوی کول رسالت بن بست فرهنگ دو حوزه ثبت ملک خوی خریداری مع الواسطه مالکیت علی امتنز حسینی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتظای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۴۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-علی نو

روزنوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی مزایده

آگهی مزایده سند ثمه ای پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۲۷۸

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۱۲۷۸ له خانم ریتا طالبی دلبانلو و علیه وراث مرحوم امین طهماسبی زاده ورثع به اسامی: منیره طهماسبی زاده ورثع و رعنا طهماسبی زاده ورثع و زهرا طهماسبی زاده ورثع و ریتا طالبی دلبانلو سهم الارث وراث در آپارتمان مسکونی به شماره پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۲۰۷۹ اصلی بخش ۱ ارسنبل با حدود و مشخصات شمالا: بول بطولهای ۲،۳۰ متر و ۳،۶۰ متر دیوارست اشتراکی با پلسیو اشتراکی واحد مجاور و واحد مجاور دور در همان امتداد بطول ۲،۶۵ متر دیوار و محل ورود است به راه پله اشتراکی سوم در همان امتداد بطولهای ۲،۶۵ متر و ۳،۳۰ متر دیوار اشتراکیست به واحد مجاور و پلسیو واحد مجاور جنوبا شمالی جمعا بطول ۱۲،۸۰ متر می باشد شرقا بطول ۶،۳۵ متر دیوارست بدیوار قطعه ۲۰۹۵ جنوبا بطول ۱۲،۳۰ متر دیوارست و پنجره روشنایی به فضای حیاط اشتراکی غربا بطول ۶،۳۵ متر دیواریست به پلاک ۲۰۸۰ با احتساب تراس مسقف به مساحت ۱،۹۰ متر مربع واقع در طبقه جنوبی آپارتمان که سقف و کف اشتراکی است . فاقد حقوق ارتفاقی می باشد که سند مالکیت آن بنام وراث بشرح ذیل صادر گردیده است. مالکیت منیره طهماسبی زاده ورثع فرزند به مقدار یک سهم مشاع از چهار سهم عرصه و اعیان باستثنا بهای ریمیه عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۴۰۳۰۷۳۹۰۰۰۱۶۵۵۷۹۲ تاریخ ۱۴۰۵/۱۲۰۴ موضوع سند مالکیت اصلی شماره چاپی ۹۳۷۱۸۶ سری الف سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۱۵۵۷۲ ۱۴۰۳۰۲۰۳۰۲۰۱۰۱۵۵۷۲ ثبت گردیده است که در اجرای مهریه متصرح در سند ازدواج شماره ۸۷۱۹ - ۰۷۰۰۴۱۲۳۸۸ دفترخانه ازدواج شماره ۵۱ ارسنبل به نفع خانم رعنا طالبی دلبانلو توقیف و به موجب صورتجلسه مورخه ۱۱/۰۳/۱۳۰۵ مامور اجرای ارسنبل بازداشت محافی گردیده و طبق گزارش مورخه ۱۳۰۵/۰۳/۱۳۰۵ توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ چهل و یک میلیارد ریال ارزیابی و در مهلت مقرر معوض از اعتراض باقی و قطعیت یافته است پلاک مزبور عبارت است از آپارتمان مسکونی واقع طبقه اول با استفاده آب و برق و گاز مشترک با سایر واحد با قدمت ۱۵ سال ساخت با سازه فلزی بصورت دو خوابه که کف اتاق خواب ها تندوپ گچ و کف هال و آشپزخانه سرامیک و دارای کابینت و درب ورودی از نوع معمولی با نمای بیرونی و حیاط سنگ مرمر و کف پیلوت اشتراکی موزائیک و دیوارها سرامیک می باشد ششدانگ آپارتمان مسکونی مزبور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه‌شنبه مورخه ۱۴۰۵/۵/۲۶ (بیست و ششم مردادماه سال یک هزار و چهارصد و پنج) در اداره اجرای اسناد رسمی ارسنبل واقع در بزرگراه شهداء از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده پلاک مزبور از مبلغ ۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز عهده