بین الملل

استقبال شهباز شریف از طرح صلح غزه

نخست وزیر پاکستان گفت: این کشور از تحولات شورای صلح برای تحقق روند خلع سلاح بر اساس طرح صلح بایکه تمرّه استقبال کرد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، این اظهارنظر از سوی شهباز شریف، نخست وزیر پاکستان پس از آن منتشر شد که دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا اوایل روز جمعه اعلام کرد که مذاکرات قاهره بین میانجیگران و رهبران حماس در روز پنجشنبه منجر به توافق خلع سلاح مرحله‌ای در تمرّه شده است. اما یک مقام حماس این توافق را به عنوان پیش‌نویس توصیف کرد و مقامات آمریکایی گفتند که اسرائیل در مورد تسلیم سلاح‌های گروه فلسطینی تردید دارد. به نوشته روزنامه دلون، ترامپ در پستی در شبکه‌های اجتماعی نوشت: «شورای صلح به توافقی تاریخی برای خلع سلاح کامل حماس و سایر گروه‌های مسلح در تمرّه دست یافت. خلع سلاح به صورت مرحله‌ای انجام خواهد شد.»نخست وزیر پاکستان در پستی در ایکس نوشت: «پاکستان از تحولات شورای صلح در جهت اجرای روند خلع سلاح تحت طرح صلح تمرّه استقبال می‌کند» وی در ادامه همچنین تاکید کرد که کشورهای میانجی، از جمله ایالات متحده آمریکا، مصر، قطر و ترکیه، شایسته «قدردانی ویژه برای تلاش‌هایشان در دستیابی به این پیشرفت» هستند. شهباز شریف در ادامه نوشت: «این یک دستاورد قابل توجه برای شورای صلح است. پاکستان ابراز امیدواری می‌کند که با این تحولات، گام‌های مشخصی در جهت اجرای تمام تعهدات تحت طرح صلح تمرّه برداشته شود»وی در پایان ابراز امیدواری کرد که این تلاش‌ها منجر به تحقق حق تعیین سرنوشت مردم فلسطین از طریق یک فرآیند سیاسی معتبر و زمان‌بندی‌شده، مطابق با مشروعیت بین‌المللی و قطعنامه‌های مربوطه سازمان ملل متحد شود. نخست‌وزیر پاکستان افزود که این امر باید منجر به ایجاد یک کشور مستقل، دارای حاکمیت و پیوسته فلسطین بر اساس مرزهای قبل از ۱۹۶۷، با پایتختی قدس شرقی است این شورا در ابتدا در سپتامبر ۲۰۲۵ پیشنهاد و رسماً در ژانویه تاسیس شد.

نخست‌وزیر عراق تهدید به استعفا کرده است

شبکه قطری العربی به نقل از یک منبع در چارچوب هماهنگی گروه‌های شیعه عراقی مدعی شد که «علی الزیدی» نخست‌وزیر این کشور تهدید به استعفا کرده است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، شبکه تلویزیونی العربی قطر در خبری به نقل از یک منبع در چارچوب هماهنگی گروه‌های شیعه در عراق مدعی شد که «علی الزیدی» نخست وزیر این کشور به علت آنچه «عدم همراهی با وی در خصوص بسیاری از مسائل» خوانده شده، تهدید به استعفا کرده است. بر اساس گزارش العربی به نقل از این مقام چارچوب هماهنگی، «همراهی نکردن گروه های عراقی برای تحویل سلاح»، یکی از علل اختلاف با نخست وزیر این کشور است.تا کنون هیچ یک از منابع رسمی وابسته به دولت یا گروه های مقاومت عراق واکنشی به این ادعای العربی نشان نداده اند.این خبر در حالی است که نخست وزیر عراق اعلام کرده است که همه گروه‌های عراقی باید سلاح خود را تا ۳۰ سپتامبر تحویل دهند و سلاح باید در انحصار دولت باشد. ضرب الاجلی که به نظر نمی رسد در شرایط فعلی عراق و تلاش ولتنگتن برای تحمیل خواسته‌های خود بر بغداد، شانسی برای اجرا داشته باشد.

رئیس مجلس تاکید کرد:

شرط ایران قوی، وحدت حول محور ولایت است

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: در گام دوم انقلاب باید متمرکز بر قوی شدن باشیم که یک شرط آن وحدت حول محور ولایت است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس در جلسه شورای هماهنگی مجلس، با تأکید بر ضرورت تمرکز بر موضوع «ایران قوی» گفت: امروز واقعاً موضوع نخست، قوی شدن ایران است و بیش از هر زمان دیگری این موضوع را احساس می‌کنیم. اگر به چهار یا پنج سال گذشته، یعنی از بعد از شهادت شهید سلیمانی نگاه کنیم، می‌بینیم که امام شهید ما همواره بر موضوع «ایران قوی» تأکید داشتند. رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: ما در گام دوم انقلاب، با رهبری رهبر معظم انقلاب اسلامی، باید بر قوی شدن متمرکز باشیم. یکی از شروط این قوی شدن، وحدت حول محور ولایت است. ما مسئولان در درجه اول باید بسط ید برای ولایت فقیه ایجاد کنیم. اگر می‌خواهیم ایران قوی داشته باشیم، باید از همین‌جا آغاز کنیم؛ تا تک‌تک ایرانیان قوی شوند، خانواده‌های ایرانی قوی شوند، ملت ما قوی شود و در نهایت انقلاب اسلامی و ایران عزیز ما قوی شودوی با اشاره به جنگ اخیر، اظهار کرد: این موضوع همچنین منوط به پیروزی در این جنگ است؛ پیروزی در جنگی که در آن پیروز شدیم. اما این پیروزی باید تثبیت شود. باید بتوانیم این پیروزی را ثبت کنیم. این امر حتماً نیازمند آن است که کشور امید به آینده داشته باشد، چشم‌انداز آینده روشن باشد و یکپارچگی و وحدت شکل گیرد و حفظ شودرئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: اگر نتوانیم دستاورد نظامی خود را از نظر حقوقی و سیاسی به دست آوریم، آن را تثبیت کنیم و همه دنیا این واقعیت را ببینند، در تغیر این صورت چگونه می‌خواهیم از این دستاورد استفاده کنیم؟ وی با تأکید بر ضرورت هماهنگی همه عرصه‌های اداره کشور، گفت: من بحث فردی ندارم. ما چهار جبهه و چهار میدان داریم که باید همزمان و در کنار یکدیگر فعالیت کنند. بارها در مصاحبه‌ها نیز گفته‌ام که نباید این میدان‌ها را از یکدیگر جدا کنیم، چراکه جدا کردن آن‌ها به معنای ضیف کردن ایران است و با این رویکرد، ایران قوی شکل نخواهد گرفت.وی افزود: میدان نظامی یک میدان است، میدان دیپلماسی یک میدان دیگر است، میدان خدمت نیز جایگاه خود را دارد و میدان خیابان نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. این چهار عرصه باید در کنار هم، مکمل یکدیگر و به‌صورت متوازن عمل کنند. رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با اشاره به حمله دشمن به کشور در ۹ اسفند و شهادت رهبر شهید انقلاب اسلامی، متذکر شد: از همان لحظه‌ای که این اتفاق افتاد و شهادت ایشان قطعی شد و شاید حدود یک ساعت از بمباران گذشته بود و ما متوجه این موضوع شدیم، اقدامات و پیگیری‌هایی را آغاز کردیم و تلاش شد سران قوا و مسئولان ذی‌ربط گرد هم آیند که با همکاری و تلاش‌های شهید علی لاریجانی و دیگر افراد این کار انجام شد و ساعت ۸ شب شد که توانستیم دور هم جمع شویم. قالیباف ادامه داد: در آن جلسه ما ۶ نفر تصمیم گرفتیم که خبر شهادت حضرت آقا را چه زمانی اعلام کنیم. قطعی شد که خبر شهادت ایشان را ساعت ۸ صبح روز بعد اعلام شود. ما تا ساعت ۱۰ و نیم شب کنار هم بودیم و بعد کم کم پراکنده شدیم. اما حدود ساعت ۱۲:۳۰ بامداد، رسانه‌های خارج از کشور خبر شهادت رهبر شهید انقلاب اسلامی را منتشر کردند.

وی تصریح کرد: پس از آن، حدود ساعت یک بامداد بنده و شهید لاریجانی همدیگر را مجدداً پیدا کردیم، چون ما دو نفر به صورت مرتب قرارهایی را با هم گذاشته بودیم.

ما ساعت یک بامداد مجدداً با یکدیگر گفتگو کردیم و ما دو نفر به این جمع‌بندی رسیدیم که خبر شهادت ایشان باید همان سحر و همزمان با حضور مردم بر سر سفره سحری اعلام شود تا همان موقع مردم به خیابان بیایند. رئیس مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: همه ابعاد امنیتی، اجتماعی و شرایط مختلف را بررسی کردیم و بر همین اساس تصمیم مذکور را گرفتیم.

به لطف خداوند و همراهی مردم، شرایط به بهترین شکل مدیریت شد و مردم نیز حضوری گسترده و اثرگذار داشتند. قالیباف در ادامه، گفت: امروز میدان خیابان، میدان خدمت، میدان دیپلماسی و مذاکره و میدان نظامی باید در کنار هم قرار گیرند. هر کسی بخواهد این میدان‌ها را در برابر یکدیگر قرار دهد یا یکی را جایگزین دیگری بداند، مسیر درستی را دنبال نمی‌کند. این عرصه‌ها باید مکمل یکدیگر و متوازن باشند. وی در پایان تأکید کرد: خدا را شاهد می‌گیرم که در این ۱۵۰ روز، از زمان جنگ ۱۲ روزه تاکنون، حتی لحظه‌ای از پیگیری موضوعات مهم مرتبط با این چهار جبهه و چهار میدان تعطیل نکرده‌ام.

ایران هشدار داد:

هر کشوری سپردفاعی آمریکا شود در آتش جنگ می‌سوزد

فرمانده قرارگاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص) با هشدار به کشورهای منطقه تاکید کرد: هر کشوری که خود را سپر دفاعی آمریکای جنایتکار و متجاوز قرار دهد، در آتش جنگ خواهد سوخت.

به گزارش زمان به نقل از ستادکل نیروهای مسلح، سردار سرلشکر علی عبداللهی دیروز در پیامی خطاب به کشورهای منطقه نوشت: آمریکا با شتابی فزاینده، مسیر آتش‌افروزی فراگیر در جنگ منطقه‌ای را دنبال می‌کند. این رویکرد، برآیند یک راهبرد خطرناک با هدف توسعه و سلطه نامشروع در کل منطقه است. فرمانده قرارگاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص) افزود: آمریکای جنایتکار در جنگ اخیر علیه ایران اسلامی ثابت کرد که در مسیر دستیابی به مقاصد و اهداف شیطانی خود، از هیچ‌گونه شرارت و ویرانگری علیه منافع و منابع مسلمانان پرهیز نمی‌کند. سرلشکر عبداللهی در پیام خود تأکید کرد: کشورهای مسلمان منطقه باید بدانند که آمریکا با بهره‌گیری از سرمایه، ثروت، زیرساخت‌های حیاتی و منابع راهبردی آنان، به عنوان سپر دفاعی ارتش فرسوده خود و همزمان تقویت ماشین جنگی و امنیت رژیم کودک‌کش و تروریست صهیونیستی بهره می‌برد.

فرمانده قرارگاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء(ص)خاطرنشان کرد: جمهوری اسلامی ایران و فرزندان شجاع و قهرمان ملت در نیروهای مسلح و جبهه مقاومت ثابت کرده‌اند که موازنه قدرت در منطقه دیگر از مختصات پیشین پیروی نمی‌کند و ناتوانی آمریکا در تحقق راهبردهای تجاوزکارانه و نامشروع علیه ایران اسلامی، باعث شده است که ارتش مضمحل آمریکا و رژیم جعلی صهیونیستی از پشت خاکریزهای کشورهای مسلمان، اقدام به جنگ، خون‌ریزی و شرارت نمایند و هزینه جنگ را بر دولت‌های منطقه تحمیل کنند.

سرلشکر عبداللهی تصریح کرد: به صراحت اعلام می‌کنیم؛ کشورهای مسلمان باید با دوراندیشی، جنایات آمریکا را زیر نظر داشته باشند و در همکاری و همراهی با آمریکا تجدیدنظر کنند؛ که در تقیر این صورت، هر کشوری که خود را سپر دفاعی آمریکای جنایتکار و متجاوز قرار دهد، در آتش جنگ خواهد سوخت.

سرمقاله

مدیریت بحران‌های ساختاری غرب آسیا؛ راهبرد جدید آمریکا

عباداله اختری

آمریکا به جای حذف جمهوری اسلامی راهبرد خود را بر «مدیریت بحران‌های ساختاری» در تقرب آسیا متمرکز کرده است.

در نگاه کلاسیک به منازعات بین‌المللی، جنگ ایران و آمریکا را نمی‌توان صرفاً تقابل دو دولت، بلکه می‌توان رویارویی دو نظام سیاسی و دو الگوی ژئوپلیتیک متضاد تعریف کرد و این موضوع نشان از ابعاد خاص و گسترده این جنگ قلمداد کرد که منطقه تقرب آسیا و حتی فراتر از آن را در بر می‌گیرد .آنچه زمانی در چارچوب «جنگ نیابتی» و «هزاره با حاصل جمع صفر» در خاورمیانه تعریف می‌شد،امروز به عرصه‌ای از رقابت ژئوکونومیک تبدیل شده است و این موضوع نشان از تغییر سیاست دشمن است و از سوی دیگر نیز نشان از تغییر موازنه قدرت در این منطقه حساس قلمداد می‌شود. دشمن در این زمینه معتقد است که در آن ابزارهای قدرت از موشک و نیروی زمینی به کریدورهای انرژی، زنجیره تأمین و معماری مالی جهانی منتقل شده است و همین موضوع اهمیت انرژی را در جهان نشان می‌دهد و جنگ اخیر آمریکا و دشمن کودک‌کش اگرچه به بهانه عدم دستیابی به سلاح هسته‌ای بوده اما هدف اصلی دخالتگر انرژی در ایران است.

در این چارچوب، ایالات متحده که در گذشته با نقشه‌هایی شوم خود به دنبال تغییر رژیم و حذف نظام مقدس جمهوری اسلامی بوده است، دیگر به دنبال حذف فیزیکی نظام جمهوری اسلامی یا تغییر رژیم به معنای کلاسیک آن نیست، بلکه راهبرد خود را بر «مدیریت بحران‌های ساختاری» در تقرب آسیا متمرکز کرده است. ایالات متحده آمریکا را در پیش گرفتن این هدف در نظر دارد تا از طریق مهار انرژی ایران و بازآمریف موازنه نفت و گاز، هزینه‌های امنیتی خود را در منطقه کاهش دهد و اهداف خود را پیگیری کند و به همین منظور و در این راستا به محاصره دریایی جمهوری اسلامی ایران روی آورده است و قصد دارد تا پایین نگه داشتن قیمت نفت و از سویی اختلال در فروش نفت ایران به اهداف خود دست پیدا کند. از این منظر، تمام خواسته‌های راهبردی آمریکا از تضعیف محور مقاومت و محدودسازی برنامه هسته‌ای تا فشار بر موضوع حقوق بشر و احیای پیمان ابراهیم در خدمت یک هدف کلان قرار گرفته است. این هدف همان ایجاد «گذرگاه امن انرژی» برای عبور از بحران چندلایه‌ای ناشی از تغییر اقلیم، کاهش وابستگی به نفت خلیج فارس و رقابت با چین و روسیه در زنجیره جهانی انرژی است که از سوی دشمن هدف‌گذاری شده است و دشمن آمریکایی با این اهداف جنگ تحمیلی رمضان و ۱۲ روزه را علیه جمهوری اسلامی آغاز کردند به عبارت دیگر، آنچه در بیانیه‌های سیاسی به عنوان الزامات اخلاقی یا حقوقی مطرح می‌شود، در لایه‌های پنهان سیاست خارجی آمریکا به ابزارهایی برای تضمین جریان بدون مانع انرژی از خلیج فارس به بازارهای اروپا و شرق آسیا تبدیل شده است و همان راهبرد تمرکز بر مدیریت بحران‌های ساختاری است. بنابراین، ایران نه به عنوان یک تهدید ایدئولوژیک، بلکه به عنوان «دروازه‌ای تاژمان» در نقشه انرژی جهانی تعریف می‌شود که عبور از آن، بدون تغییر معادلات قدرت در منطقه، برای تقرب ناممکن جلوه می‌کند و دشمن نیز به دلیل تغییر این راهبرد مدیریت بحران‌های ساختاری به چنین نتیجه‌ای رسیده‌اند.

zamanagahi@chmail.ir

خبر

حملات اخیر آمریکا نشانه سردرگمی راهبردی واشنگتن است

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، با محکوم کردن حملات نظامی آمریکا به چندین شهر ایران و شهادت شماری از شهروندان، این اقدامات را نشانی از «سردرگمی راهبردی» آمریکا و رژیم صهیونیستی دانست و تأکید کرد که دشمنان پس از ناکامی در دستیابی به اهداف خود، با هدف قرار دادن مردم بی‌گناه به دنبال جبران شکست‌هایشان هستند، اما این اقدامات تنها موجب افزایش وحدت و ایستادگی ملت ایران خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، اسماعیل کوثری با اشاره به محکومیت شدید حملات نظامی ایالات متحده گفت: آمریکا و رژیم اشغالگر قدس، جنایتکاران قرن بیست و یکم هستند. زمانی که نتوانستند به اهدافی که از ابتدا برای خود ترسیم کرده بودند، یعنی ساقط کردن نظام و جایگزین کردن یک نظام دلخواه خودشان، دست پیدا کنند، در وضعیت بغرنج و سردرگمی کامل قرار گرفتند و دیگر نمی‌دانند چه باید بکنند.

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۵۸۰ — ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ هیات اول موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض بهروز قهرمانی احمد آبادی فرزند مطلب بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از سنگین شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۲۶۷/۰۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۹۳ فرعی مفروز از ۶۹ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی واقع در قریه بلاطم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی تقی تقی زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

۱۳۴۰- مدیرواحداجرایی حوزه ثبت ملک رودسر- رحمان قربانی

آگهی دعوت مجمع عمومی

فوق العاده شرکت کوه ساوان ایده(سهامی خاص)ثبت ۴۵۸

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت کوه ساوان ایده(سهامی خاص) راس ساعت ۹ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۲ در محل دفتر شرکت واقع در ایده تشکیل می گردد،کلیه اعضاء محترم تقاضا می شود راس ساعت مقرر در محل مذکور حاضربهم رسانند.

دستور جلسه:۱-تغییر نشانی شرکت در همان واحد ثبتی .

هیئت مدیره شرکت سهامی خاص کوه ساوان ایده

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SAINASMT مدل ۱۳۰۲ نوع سوخت بنزین به رنگ سفید به شماره موتور M1۱۵۵۱۵۹۵۹۶ و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰P۵۷۰۰۹۵۵ به شماره پلاک ایران۸۶-۷۵۸ی۸۳ به نام گوهر قراچه به شماره ملی ۱۹۱۰۶۵۲۵۱۲ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبارساقط می باشد.

اهواز

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۷۰۰۶۷۶۷ هیات اول اندوم موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سعید داه بود فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۳۵ که ملی ۱۸۶۱۵۵۱۵۲۵ صادره از بهبهان نسبت به پنج دانگ از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۰۵۴/۵۱ متر مربع پلاک ۰۱/۲۱۰۱ ۵۱۹۰ واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی رجب زمانی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: مورد تقاضا در پلاک ۵۱۹۰/۲۱۰۱ حق عبور دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۸/۶۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۲۶

سعید افتار-رئیس ثبت اسناد واملاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۵۴۶ و پرونده کلاسه ۱۰۸۳ - ۱۴۰۴ موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم امیر عباس جبارزاده شماره شناسنامه ۷۷۹۱۰۶۵۰۱۶ شماره ملی ۷۷۹۱۰۶۵۰۱۶ صادره خوی فرزند جانعلی به عنوان زمین مزروعی به مساحت ۹۳ / ۱۵۳۷۹ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۱۳۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ آذربایجان غربی خوی جاده پسک حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مرج الواسطه از جانعلی جبارزاده به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر تقدیم خواهد شد. م الف ۹۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۲۶

دولوتوت سلاط اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

محبوب علی نو ماهون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۵۲۷ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض علیرضا احمدی ماچیانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۵۵۹ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مساحت ۲۰۵ متر مربع به شماره پلاک ۷۷۹۲ فرعی مفروز از ۷۹ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در قریه چاقچیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از حلیمه عباسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

۱۳۴۱- مدیرواحداجرایی حوزه ثبت ملک رودسر- رحمان قربانی

حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۰۱۳ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات اول موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حسن نجفی فرزند اسحق بشماره شناسنامه ۲۸۳ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۳۵/۹۲ متر مربع به شماره پلاک ۴۳۴ فرعی مفروز از پلاک ۴ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در مرداب بن بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محمدرضا نجفی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

۱۳۳۴- مدیرواحداجرایی حوزه ثبت ملک رودسر- رحمان قربانی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۵۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۲ هیات موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد جزگرزندی به شماره شناسنامه ۵۱۲ فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه زمین محصور (چهار دیواری) به مساحت ۶۵۰/۳۶ متر مربع از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۹ موج پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۳۰۹۰۰۷۰۰۱۱۰۵ محرز گردیده است ۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۹۲۰۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسین عزیزی به شماره شناسنامه ۲۲۸۵ فرزند و جود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۶/۸۲ متر مربع از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۵۵۸ محرز گردیده است ۳-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۹۲۰۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ هیات موقوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد جزگرزندی به شماره شناسنامه ۱۳۹۷۲ فرزند رحمت الله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱/۳۷۷ متر مربع از ۵۳ اصلی واقع در بخش ۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۳۰۹۰۰۷۰۰۱۸۸۷ محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه مکتدر به دادگاه نمیباشد.شماره آگهی:۲۲۲۵۲۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

موسی حسین زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا