خبر

رتبه‌بندی معاونت‌های غذا و دارو بر اساس کشفیات قاچاق

مدیرکل دفتر بازرسی سازمان تغذا و دارو، از انتشار نتایج رتبه‌بندی معاونت‌های تغذا و داروی کشور در حوزه کشفیات قاچاق خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از ایفدانا، سمید مهرزادی، با اشاره به جمع‌بندی عملکرد معاونت‌های تغذا و داروی سراسر کشور در سال ۱۴-۱۴۰۴ اظهار کرد: بررسی آمارها نشان می‌دهد در این مدت ۳ هزار و ۵۳۳ پرونده مرتبط با قاچاق فرآورده‌های سلامت محور به مراجع قضایی ارجاع شده که ارزش ریالی کشفیات آن به بیش از ۷ هزار و ۷۳۶ میلیارد ریال رسیده است.

وی با بیان اینکه رتبه‌بندی معاونت‌ها بر مبنای عملکرد واقعی در حوزه مقابله با قاچاق انجام شده است، افزود: در شاخص تعداد پرونده‌های تشکیل‌شده، معاونت تغذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی با ۳۸۳ پرونده رتبه نخست را کسب کرد. پس از آن معاونت‌های تغذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی البرز با ۳۴۷ پرونده و دانشگاه علوم پزشکی تبریز با ۳۲۵ پرونده در جایگاه‌های دوم و سوم قرار گرفتند.

تاثیر مصرف مولتی‌ویتامین در حفظ تحرک سالمندان

یک مطالعه جدید به جای بررسی اینکه آیا مولتی‌ویتامین‌ها می‌توانند از بیماری قلبی یا سرطان جلوگیری کنند، بررسی می کند که آیا می‌توانند به افراد مسن در حفظ استقلال خود کمک کنند.

به گزارش زمان به نقل از مدیسن نت، مطالعه شامل بیش از ۱۶۰۰۰ بزرگسال ۶۰ سال به بالا، بود که به طور تصادفی به دو گروه تقسیم شدند: مصرف روزانه مولتی‌ویتامین، مکمل عصاره کاکائو، هر دو یا دارونما.

پس از سه سال، افرادی که روزانه مولتی‌ویتامین مصرف می‌کردند، سلامت عملکردی به طور قابل توجهی بهتری داشتند.

محققان گفتند یافته‌های آنها نشان می‌دهد که مصرف روزانه مولتی‌ویتامین ممکن است به حفظ توانایی‌های شناختی و بهبود گردش خون و استقامت بدنی کمک کند.

این امر می‌تواند انجام فعالیت‌های روزمره مانند لباس پوشیدن، حمام کردن، پیاده‌روی، بالا رفتن از پله‌ها و کارهای خانه را برای افراد مسن آسان‌تر کند.

گزارش «زمان» از سیاست گذاری ارزی در کشور:

سیاست‌گذاری ارزی؛ سدی برای بهره‌وری در بنگاه‌های ایرانی

مشایخی عضو هیئت علمی دانشگاه شریف تاکید می کندچهار دهه سیاست‌گذاری ارزی در ایران، قربانی یک چالش بزرگ شده و تثبیت دستوری نرخ ارز، به جای مهار تورم، به موتوری برای تولید رانت و ثروت‌های بادآورده تبدیل شده است.بدیهی است که سرکوب قیمت ارز، انگیزه‌های بهره‌وری را در بنگاه‌های اقتصادی از بین می برد و صنعت کشور را در تله سهمیه‌بندی گرفتار خواهد کرد.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، به نظر می رسد چهار دهه سیاست‌گذاری ارزی در ایران، حکایت تکرار یک خطای راهبردی است. تثبیت دستوری نرخ ارز، با هدف کنترل تورم و حمایت از مصرف‌کنندگان، عملاً به ضد خود بدل شده و در بستری از رانت و فساد، انگیزه تولید و بهره‌وری را در بنگاه‌های اقتصادی مسلوب کرده است.این گزارش به واکاوی چرخه معیوب تثبیت قدر قوومی و پیامدهای آن بر ساختار صنعتی کشور می‌پردازد.

رانت‌جویی جایگزین بهره‌وری

در همین زمینه مشایخی استاد دانشگاه شریف با اشاره به نرخ دستوری ارز که موتور بهره‌وری را از کار انداخته‌سی گویدسیاست سرکوب قیمت ارز، بیش از آنکه به تثبیت اقتصادی بینجامد، جهت‌گیری مدیران بنگاه‌ها را تغییر داده است.

به گفته وی در فضایی که دسترسی به ارز سهمیه‌ای، سودآوری بسیار بالاتری از بهبود لکنولوژی یا ارتقای کیفیت تولید ارزی مدیریت به جای افزایش بهره‌وری صرف کسب سهمیه ارزی و لابی‌گری برای رانت می‌شود و این یعنی بنگاه‌های اقتصادی نه از مسیر تولید ثروت واقعی، بلکه از طریق دسترسی به منابع ارزان‌قیمت، صاحب ثروت‌های بادآورده می‌شوند؛ فرآیندی که فسادزا بوده و عملاً انگیزه نوآوری را در نطفه خفه می‌کند.

چرخه معیوب؛ از سرکوب صنعت تا سرکوب صادرات

این عضو هیئت علمی دانشگاه شریف ادامه می دهدسیاست ارز دستوری در دو جبهه به پیکره اقتصاد آسیب می زندنخست سرکوب تولید داخلی که با ایجاد قیمت‌های مصنوعی و پایین برای واردات، تولیدکننده داخلی توان رقابت خود را از دست داده و عملاً سرکوب می‌شود و نکته دیگر تضعیف صادرات که در سمت دیگر، عدم واقعی‌سازی نرخ ارز، مانع از رقابت‌پذیری کالاهای ایرانی در بازارهای جهانی شده و مقیاس تولید را محدود نگه می‌دارد.

به گفته مشایخی «این چرخه ۴۰ ساله، الگوی تکرارشونده‌ای دارد:تثبیت قیمت، تخلیه انرژی بهره‌وری در مسیر رانت، رها شدن قدر تورم، و بازگشت دوباره به سیاست تثبیت؛ فرآیندی که اجازه رشد از گلایک به اقتصاد نمی‌دهد.

گذار به بهره‌وری؛ ضرورت واقعی‌سازی نرخ ارز

این استاد دانشگاه خاطرنشان می کنند«تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که راهگذر برون‌رفت از این بن‌بست، آزادسازی و واقعی‌سازی نرخ ارز است.با حذف قیمت‌های مصنوعی واردات مدیریت شده و صنعت از زیر بار فسادهای نامادلانه رها می‌شود و صادرات به عنوان موتور محرک اقتصاد، توجیه‌پذیر شده و زمینه برای رشد کیفیت و افزایش مقیاس تولید فراهم می‌شود.»

اما در مجموع می توان گفت:«دلیوم سیاست‌های ارزی دستوری، به معنای بازتولید رانت و عقب‌ماندگی صنعتی است. اصلاح این مسیر، نیازمند شجاعت در واقعی‌سازی بازار ارز است تا بنگاه‌ها مجبور شوند برای بقا و سودآوری، به جای چنگ انداختن به سهمیه‌های ارزی، بر بهره‌وری و تولید رقابتی تمرکز کنند. قطعا بدون این اصلاح بنیادی، چرخه تورم و رانت‌خواری همچنان اقتصاد ملی را در چنبره خود خواهد داشت.

mojgan.bidaki@gmail.com

فاصله ۴۵ درصدی تعرفه‌های درمانی با هزینه‌های واقعی

رئیس کل سازمان نظام پزشکی با اشاره به اینکه طبق قانون، تعرفه‌های خدمات درمانی باید بر اساس قیمت تمام‌شده تعیین شود، اظهار کرد: در عمل این قانون به‌طور کامل اجرا نمی‌شود. به گزارش زمان، محمد رئیس‌زاده، رئیس کل سازمان نظام پزشکی در برنامه صف گل گفت: تعرفه‌های سال ۱۴-۱۴۰۴ پیش از پایان سال ابلاغ شد و نسبت به سال‌های گذشته به عدد واقعی نزدیک‌تر شده است، اما هنوز فاصله قابل توجهی با هزینه‌های واقعی دارد. وی تأکید کرد: حتی پیش از افزایش هزینه‌های ناشی از شرایط اخیر، تعرفه‌های مصوب حدود ۴۵ درصد کمتر از هزینه‌های واقعی ارائه خدمات پزشکی بود.است و این شکاف همچنان باز جست.

رئیس کل سازمان نظام پزشکی همچنین با اشاره به تأخیر در پرداخت مطالبات جامعه پزشکی گفت: ماده ۳۸ قانون الحاق (۲) تکالیف مشخصی را برای پرداخت مطالبات تعیین کرده، اما این قانون به‌درستی اجرا نمی‌شود.

رئیس‌زاده در پایان ابراز امیدواری کرد که پایبندی به قانون در همه بخش‌ها و اصناف، از جمله حوزه سلامت، مبنای عمل قرار گیرد تا همه بتوانند از مزایای اجرای قانون بهره‌مند شوند و مشکلات جامعه پزشکی نیز برطرف شود.

خبر

ذخایر خونی کشور در ایام جنگ کاهش نیافت

وزیر بهداشت با اشاره به نقش حیاتی مردم و سازمان انتقال خون در تامین نیاز مجروحان جنگی، گفت: ذخایر خونی کشور در این ایام کاهش نیافت.

به گزارش زمت به نقل از سازمان انتقال خون، محمدرضا ظفرقندی در آیین افتتاح و بهره‌برداری همزمان از ۴ مرکز اهدای خون که به صورت وینباری و فیزیکی در ستاد مرکزی سازمان انتقال خون برگزار شد، حضور یافت. وی در این مراسم، فرارسیدن ۵۲ امین سالگرد تاسیس سازمان انتقال خون ایران را تبریک گفت و افتتاح این مراکز جدید را یک خبر خوب و نویدبخش برای مردم دانست.

ظفرقندی به عملکرد درخشان این سازمان در روزهای جنگ اشاره کرد و افزود: با وجود تعداد بالای مجروحان و آسیب‌دیدگان، هرگز در تامین خون بیماران دچار مشکل نشدیم.

وزیر بهداشت تاکید کرد: در آن مقطع حساس، ذخایر خونی کشور نه تنها کاهش نیافت، بلکه به بیش از دو برابر روزهای عادی رسید. این موفقیت کم‌نظیر مرهون همت کارکنان انتقال خون و همدلی اهداکنندگان است. وی در ادامه از تلاش‌های اثربخش مدیرعامل و کارکنان این سازمان و همچنین ایثار شایسته مردم شریف ایران قدردانی کرد. ظفرقندی در پایان خاطرنشان کرد: با تاسیس و توسعه مراکز جدید در شرق و غرب تهران، جایگزین‌های مناسبی برای مرکز جامع وصال ایجاد شده است. با این اقدام، دیگر نگرانی بابت تامین خون در بحران‌ها و سوانح احتمالی وجود نخواهد داشت.

تدوین آئین نامه مسئولیت اجتماعی شرکت های دارویی

اولین جلسه تدوین «آیین‌نامه سازمان‌دهی مسئولیت‌پذیری اجتماعی شرکت‌های دارویی» در ستاد وزارت بهداشت برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از وبداد، در این جلسه که با حضور زینب نصیری، مشاور اجتماعی وزیر بهداشت، حسین کرمانپور، رئیس مرکز روابط‌عمومی و اطلاع‌رسانی و محمد هاشمی مدیر روابط عمومی سازمان غذا و دارو برگزارشد حاضران به بحث و بررسی پیش‌نویس آیین‌نامه سازمان‌دهی مسئولیت اجتماعی شرکت‌های دارویی پرداختند. حاضران ضمن ارزشمند دانستن اقدامات انجام‌شده، خواهان انجام تحقیقات میدانی بیشتر برای افزایش مشارکت مجموعه‌ها، برنامه‌ریزی اجرایی و تعیین گام‌های اجرایی و زمان‌بندی مشخص برنامه‌ها شدند.

همچنین استفاده از فرصت نمایشگاه‌ها و سایر گردهمایی‌های بزرگ فعالان حوزه دارو و تجهیزات پزشکی برای معرفی معنا و مفهوم و چگونگی عملکرد در حوزه مسئولیت اجتماعی و تولید محتوا در این خصوص مورد تاکید قرار گرفت. بنابر این گزارش، تجارب جهانی نشان می دهد شرکت های مسئولیت پذیر نسبت به جامعه، با ارتقا، پاسخگویی اجتماعی مجموعه خود و گزارش دهی مستمر، توانسته اند ضمن کمک به توسعه پایدار و بهبود کیفیت زندگی ذینفعان، رضایت بیشتری را جلب کرده و در نتیجه ارزش برند و سودآوری بنگاه اقتصادی خود را نیز بهبود بخشند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه خویش پلاک ۲ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۲۰۴-۷۵۱۵/۱ رای شماره ۱۲۷۶۴۰۰۰۰۰۷۰۱۲۰۴ پلاک ۳۹۰ فرعی آقای خانم آسیه کلوانی نیشلی فرزند فرتحلی نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۲۷.۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فرغیر ملک پور اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات العاق تا در سوریتکه اشخاص ذیحقه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ العاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۲۴۱۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه بتهپی پلاک ۲ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۲۰۵.۱۳۳۵ رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۸۲۲۳ پلاک ۲۳۰۹ فرعی آقای / خانم سید جواد ناکری سنگتر اثنائی فرزند سید ابوالقاسم نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین کاربری مسکونی‌زراعی به مساحت ۴۲۸.۷۵ متر مربع قسمتی‌از پلاک شماره ۲۲۰ فرعی خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فرمعصومه هاشمی اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات العاق تا در سوریتکه اشخاص ذیحقه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ العاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۴۱۳۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه سرپوده پلاک ۳۳ اصلی بخش ۵ بیلاقی کلاسه ۱۲۰۵.۱۱۰۶ رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۷۳۳ پلاک ۲۵ فرعی آقای خانم فرید ملک پور فرزند آقا محمد آقا نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۷۰.۳۶ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فر سید محمد ملکیت می نماید و صدور سند ملکیت تکلیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۴۵۳۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه امیر روه پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۲۰۵/۱۲۰۳ رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۵۸۰۹ پلاک ۱۰۱۲ فرعی آقای / خانم قنبر حامدی فرزند حسن علی نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری‌زراعی به مساحت ۲۱۶.۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فرسلم شرعتی اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات العاق تا در سوریتکه اشخاص ذیحقه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ العاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۴۵۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه چشمه پلاک ۱۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۲۰۵.۴۶۸ رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۳۸۶ پلاک ۱۱۵۱ فرعی آقای / خانم علیرضا رمضان‌زاده فرزند چمشید نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۵۶.۸۴ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فرعبدالمحسن باله مقدس اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات العاق تا در سوریتکه اشخاص ذیحقه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ العاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۴۵۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آگهی قانون تبصره ماده ۱۲
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به مستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه خوشکنار پلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۲۰۴.۲۸۶۰ رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۵۶۱۶ پلاک ۵۵۰ فرعی آقای خانم پروین کروندی فرزند حاجی اسمعیل نسبت به شنشدگی یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۰۹.۸ متر مربع خریداری بدون واسطه یا واسطه‌فرسیدم زیبا مل اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۳۰۵ اولین چاپ و / ۱۳۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات العاق تا در سوریتکه اشخاص ذیحقه به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ العاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعرض به دادگاه نیست.م الف:۲۲۲۴۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر