خبر

چالش جدی در اجرای پزشکی خانواده بدون سامانه یکپارچه

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت هشدار داد «اجرای برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع در صورت فقدان سامانه‌های یکپارچه با مشکلات جدی مواجه خواهد شد.» به گزارش زمان به نقل از وبداد طاهر موهبتی، در همایش مدیران آمار و فناوری اطلاعات دانشگاه‌ها، دانشکده‌ها و سازمان‌های تابعه وزارت بهداشت، ضمن تبریک روز فناوری اطلاعات، گفت: اداره کشور بدون زیرساخت‌های فناوری اطلاعات امکان‌پذیر نیست و سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری و تصمیم‌گیری صحیح، نیازمند داده‌های دقیق و قابل اتکا است.

وی با اشاره به تجربه کشورهای موفق در حوزه دولت هوشمند، افزود: زمانی فناوری اطلاعات برای بسیاری از سازمان‌ها یک اقدام لوکس محسوب می‌شد، اما امروز شرایط تغییر کرده است؛ اداره کشور بدون فناوری اطلاعات مانند اداره یک هواپیما بدون رادار است و هیچ نظام مدیریتی عاقلانه‌ای چنین کاری را انجام نمی‌دهد.

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت با بیان اینکه بسیاری از گایدلاین‌ها و دستورالعمل‌های حوزه سلامت بدون اتصال به سامانه‌های اجرایی اثربخشی لازم را ندارند، گفت: اگر قرار است رفتارها را پایش کنیم، خرید راهبردی انجام دهیم، منابع را مدیریت کنیم و نظام سلامت را ارتقا دهیم، همه این اقدامات نیازمند پشتوانه فناوری اطلاعات است.

موهبتی با اشاره به جایگاه هوش مصنوعی در آینده نظام‌های مدیریتی جهان، تصریح کرد: کشورهایی در عرصه رقابت جهانی موفق خواهند بود که بتوانند ظرفیت‌های هوش مصنوعی و فناوری‌های نوین را در خدمت خود قرار دهند و در حوزه سلامت نیز باید از این ظرفیت‌ها برای افزایش بهره‌وری، ارتقای کیفیت خدمات و تصمیم‌گیری مبتنی بر داده استفاده کنیم. وی با اشاره به سابقه چندین ساله اجرای طرح‌های مرتبط با پرونده الکترونیک سلامت، خاطرنشان کرد: با وجود اقدامات انجام‌شده، هنوز با نقطه مطلوب فاصله داریم و باید با استفاده از ظرفیت نیروهای جوان، متخصص و همچنین مشارکت بخش خصوصی، مسیر توسعه سلامت دیجیتال را با سرعت بیشتری طی کنیم.

«زمان» از قانون ساماندهی زمین و مسکن گزارش می دهد:

پاکسازی آگهی‌های فیک تا ایجاد سامانه کشف قیمت

مدیرکل سابق دفتر اقتصاد مسکن:تأکید می کننددلالان با انتشار آگهی‌های فیک، بازار مسکن را به بازی گرفته‌اند؛ اما قانون ساماندهی زمین و مسکن با اهدافی از جمله ایجاد سامانه کشف قیمت منصفانه و مسدودسازی سکوهای متخلف، در پی پایان دادن به عصر قیمت‌سازی‌های کاذب و بازگرداندن شفافیت به بازار است.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، یکی از چالش‌های اصلی و فرساینده در بازار مسکن ایران، پدیده قیمت‌سازی توسط سوداگران و دلالان است.

انتشار آگهی‌های تبلیغاتی در سکوهای آنلاین، نه تنها باعث ایجاد ابهام در قیمت‌های واقعی می‌شود، بلکه به عنوان ابزاری برای بالا بردن مصنوعی قیمت‌ها عمل می‌کند.

در همین راستا نوروزی، مدیرکل سابق دفتر اقتصاد مسکن، در ارزیابی این شرایط می گویدبرای مقابله با روند کنونی، نباید به اجرای صوری قانون بسنده کرد.

وی با اشاره به ضرورت بازگشت به چارچوب‌های قانونی، تأکید می‌کند: تنها با پیاده‌سازی دقیق و عملیاتی قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن می‌توان شدت این وضعیت را کاهش داد.

نقش سکوهای آگهی در قیمت‌سازی

طبق تحلیل نوروزی، دلالان، برخی مشاوران املاک و سفته‌کاران با انتشار آگهی‌هایی که فاصله فاحشی با واقعیت‌های میدانی دارد و سمی در جهت‌دهی به قیمت‌ها دارند.

به گفته این کارشناس بازار مسکن،سکوهای انتشار آگهی، بدون احراز هویت دقیق، بستری برای انتشار اطلاعات نادرست فراهم می‌کنند که در نهایت منجر به تورم کاذب در بخش مسکن می‌گردد.

راهکارهای دوگانه قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن

وی ادامه می دهد:قانون جدید برای مقابله با این آشفتگی، دو استراتژی مجزا در دو بازه زمانی تعریف کرده است:نخست راهکار بلندمدت و سامانه کشف قیمت منصفانه که هدف از این راهکار، جایگزینی مرجعیت دلالان با یک مرجع علمی و قانونی است.

به گفته نوروزی بر اساس ماده ۸ قانون ساماندهی بازار زمین و مسکن، باید سامانه کشف قیمت منصفانه ایجاد شوداین سامانه قرار است مبنای اصلی قیمت‌گذاری در کشور باشد تا دیگر هیچ مشاور یا سوداگر نتواند با اعلام قیمت‌های کاذب، بر روند بازار اثر بگذارد.

وی با اشاره به راهکار کوتاه‌مدت یادآور می‌شوداتصال به سامانه ملی املاک و اسکان برای کنترل فوری وضعیت، قانون بر ضرورت اتصال سکوهای آگهی به سامانه ملی املاک و اسکان باید مد نظر قرار گیرد، این فرآیند شامل مواردی از جمله احراز هویت و اتصال آگهی به کد ملی و اطلاعات مالی مالک،تایید اصالت احراز هویت ملک از طریق کد پستی و تاییدیه مالک، واقعی واصالت‌سنجی و جلوگیری از انتشار هرگونه آگهی که مالکیت یا ویژگی‌های ملک تایید نشده در آن می باشد.

ضمانت اجرا و جریمه‌های سنگین

وی با تاکید بر اینکه قانون‌گذار برای تضمین اجرای این سیاست‌ها، ضمانت اجراهای سخت‌گیرانه‌ای را پیش‌بینی کرده است،خاطرنشان می کند: در صورت انتشار آگهی فیک یا عدم رعایت پروتکل‌های اصالت‌سنجی، سکوهای منتشرکننده با جریمه‌های نقدی سنگین روبرو خواهند شد و علاوه بر این، در صورت تکرار تخلف، حکم مسدودسازی کامل سکوی منتشرکننده آگهی‌های تبلیغاتی در دستور کار قرار خواهد گرفت.!

جمع‌بندی:

پاکسازی بازار مسکن از عوامل مخل، از جمله قیمت‌سازی‌های تبلیغی، مستلزم گذار از مدیریت سنتی به مدیریت مبتنی بر داده و قانون است. اجرای ماده ۸ و پیوند میان سکوهای آگهی و سامانه ملی املاک، می‌تواند با حذف آگهی‌های فیک و حذف واسطه‌های سوداگر، شفافیت را به بازار بازگردانده و قیمت‌ها را به سطح واقعی و منصفانه هدایت کند.

mojgan.bidaki88@gmail.com

حوزه‌های امتحانی نزدیک مراکز حساس، به اماکن من منتقل شد

در پی نگرانی والدین و دانش‌آموزان ساکن مناطق جنوبی درباره برگزاری امتحانات نهایی، وزارت آموزش و پرورش اعلام کرد حوزه‌های آزمون واقع در نزدیکی مراکز حساس و نظامی به اماکن امن منتقل شده و تمهیدات لازم برای برگزاری ایمن و منظم امتحانات اتخاذ شده است. به گزارش زمان، حسین صادقی با تأکید بر اینکه تأمین امنیت و سلامت روان دانش‌آموزان اولویت نخست این وزارتخانه است، گفت: با درک دقیق شرایط حاکم بر استان‌های جنوبی، حساسیت ویژه‌ای بر فرآیند برگزاری آزمون‌ها اعمال شده است. اگر کوچک‌ترین تهدیدی سلامت دانش‌آموزان را تحت‌الشعاع قرار می‌داد، روند برگزاری امتحانات به شکل فعلی ادامه نمی‌یافت. وی افزود: در راستای تأمین ایمنی، حوزه‌های امتحانی که در مجاورت مراکز حساس یا نظامی قرار داشتند شناسایی و به مکان‌های امن‌تر همچون حسینیه‌ها و مراکز عمومی منتقل شدهاند تا محیطی آرام و بی‌دغدغه برای داوطلبان فراهم شود.

خبر

اعتراض انجمن داروسازان به نامه مدیرکل دارو

رئیس انجمن داروسازان ایران، در نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهوری، نامه اخیر مدیرکل دارو در مورد قیمت دارو را اشتباه دانست. به گزارش زمان به نقل از مهر، شهرام کلانتری خدائی، رئیس انجمن داروسازان ایران، طی مکاتبه با محمدرضا عارف، معاون اول رئیس جمهوری، نامه اخیر مدیرکل دارو در مورد قیمت دارو را اشتباه دانست و با استناد به قوانین بالادستی گفت: قیمت فروش دارو، تابع قیمت گذاری رسمی است. بنابراین، داروها همواره باید با قیمت رسمی که اکنون در سامانه رسمی سازمان تقنا و دارو درج می شود (TTAC) فروخته شوند. وی افزود: با توجه به شرایط تورمی موجود در کشور، تغییرات مکرر و مستمر نرخ ارز، افزایش هزینه های تولید و افزایش نجومی هزینه های عرضه دارو در داروخانه ها، فروش دارو به قیمت درج شده روی جلد که گاهی یکسال قبل و در زمان تولید بر روی بسته بندی نوشته می شود، منجر به چند قیمتی شدن دارو و خدشه به اعتماد عمومی می شود. رئیس انجمن داروسازان ایران از معاون اول رئیس جمهوری تقاضا کرد که برای جلوگیری از عوارض و تالی فاسد های احتمالی، دستور دهد که تنها ملاک قیمت فروش دارو در داروخانه ها، قیمت‌های درج شده در سامانه TTAC باشد.

تأمین محموله جدید داروهای حیاتی بیماران

محموله جدید داروهای حیاتی بیماران متابولیک و مبتلایان به سرطان توسط هیئت امنای صرفه‌جویی ارزی در مسافرت بیماران، تأمین شد. به گزارش زمان به نقل از مهر، در ادامه سیاست‌های دولت برای تقویت امنیت دارویی کشور و با هدف پشتیبانی از تداوم درمان بیماران، هیئت امنای صرفه‌جویی ارزی در مسافرت بیماران، محموله جدیدی از داروهای حیاتی مورد نیاز بیماران مبتلا به بیماری‌های متابولیک و برخی از داروهای تخصصی درمان سرطان را تأمین و وارد کشور نمود. این محموله شامل یک هزار و ۶۰۰ واحد دارو‌ی مورد نیاز بیماران مبتلا به بیماری‌های متابولیک و ۲۵۵ واحد داروی تخصصی درمان سرطان است که پس از انجام تشریفات قانونی، به شرکت‌های پخش دارویی تحویل شد تا از طریق داروخانه‌ها و بیمارستان‌ها در اختیار بیماران قرار گیرد. داروهای یادشده از جمله اقلام راهبردی حوزه سلامت محسوب می‌شوند که نقش تمیین‌کنندگی در حفظ جان بیماران، جلوگیری از پیشرفت بیماری، ارتقای کیفیت زندگی و استمرار درمان دارند و هرگونه وقفه در تأمین آن‌ها می‌تواند پیامدهای جبران‌ناپذیری برای بیماران و خانواده‌های آنان به همراه داشته باشد. هیئت امنای صرفه‌جویی ارزی در مسافرت بیماران در ماه‌های اخیر، در چارچوب سیاست‌های جدید خود، تمرکز ویژه‌ای بر تأمین پیش‌دستانه داروها و فناوری‌های حیاتی، ایجاد ذخایر راهبردی، تنوع‌بخشی به مسیرهای تأمین و کاهش آسیب‌پذیری زنجیره تأمین سلامت قرار داده است. این رویکرد با هدف افزایش تاب‌آوری نظام سلامت و جلوگیری از بروز کمبودهای دارویی، در هماهنگی کامل با سیاست‌های وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و با همکاری سازمان تقنا و دارو دنبال می‌شود.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه خویش پلاک ۷ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۴.۱۴۳۵ و ۷۵۱۵/۱۴۰۴ رای شماره ۱۴۰۵۸۳۰۱۰۰۰۷۰۱۴۳۷۶ پلاک ۲۹۰ فرعی آقای خانم آسیه کلوانی نیتانی فرزند فرتعلی نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۷.۲۶ متر مربع خریداری بنون واسطه یا واسطه‌فرید ملک پور اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و ۱۴۰۵/ دومین چاپ) انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۷۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه بتنبی پلاک ۴ اصلی بخش ۵ شمشالک کلاسه ۱۴۰۵.۱۳۳۵ و ۷۵۱۵/۱۴۰۴ رای شماره ۱۴۰۵۸۳۰۱۰۰۰۷۰۱۸۲۲۲ پلاک ۲۳۰۹ فرعی آقای / خانم سید جواد ناکاری سنگتر انانی فرزند سید ابوالقاسم نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین کاربری مسکونی‌زراعی به مساحت ۴۲۸.۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۰ فرعی خریداری بنون واسطه یا واسطه‌از محصوره هاشمی اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۵۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۱۰
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه سرپوده پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۵.۱۱۰۶ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۷۳۳ پلاک ۲۵ فرعی آقای خانم فرید ملک پور فرزند آقا محمد آقا نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۷۰.۳۴ متر مربع خریداری بنون واسطه یا واسطه‌از رجبده خواجه وند اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵/ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ) انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۵۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۵/۱۰
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه سرپوده پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ بیلاقی کلاسه ۱۴۰۵.۱۱۰۶ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۷۳۳ پلاک ۲۵ فرعی آقای خانم فرید ملک پور فرزند آقا محمد آقا نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۰۹.۸ متر مربع خریداری بنون واسطه یا واسطه‌از رجبده خواجه وند اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ) انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۵۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه بتنبی پلاک ۴ اصلی بخش ۵ شمشالک کلاسه ۱۴۰۵.۱۳۳۵ و ۷۵۱۵/۱۴۰۴ رای شماره ۱۴۰۵۸۳۰۱۰۰۰۷۰۱۸۲۲۲ پلاک ۲۳۰۹ فرعی آقای / خانم سید جواد ناکاری سنگتر انانی فرزند سید ابوالقاسم نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین کاربری مسکونی‌زراعی به مساحت ۴۲۸.۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۰ فرعی خریداری بنون واسطه یا واسطه‌از محصوره هاشمی اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۵۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
آبی فانو نیمه فایل
وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۹.۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موقوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه خوجکتی پلاک ۱۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴.۲۴۸۶ و ۱۴۰۵.۴۴۸ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۹۲۸۶ پلاک ۱۱۵۱ فرعی آقای / خانم علیرضا رمضان‌زاده فرزند جمشید نسبت به شمشالک یک قطعه‌زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۶.۸۴ متر مربع خریداری بنون واسطه یا واسطه‌از عبدالمهین باله مقدس اقتدا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید
اداره محترم ارشاد میشود در تاریخهای بعدی (/ ۱۴۰۵ اولین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ ۱۴۰۵/ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ و / ۱۴۰۵/ دومین چاپ) انجام دهد .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تسهیل تکلیف وتثبیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الحاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف:۲۷۲۴۵۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۵.۱۰
علی اکبر مقدسی فر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر