خبر

جیش ۳۵۶ میلیارد تومانی در توسعه زیرساختهای شهری رباط کریم

همزمان با اجرای برنامه های توسعه شهری، ۱۰ پروژه عمرانی، فرهنگی، ورزشی و خدماتی با اعتباری بالغ بر ۳۵۶ میلیارد تومان در رباطکریم به بهره‌برداری رسید و عملیات اجرایی تمدادی از طرحهای جدید نیز آغاز شد.

رباط کریم شاهد گشایش فصلی نوین در توسعه زیرساختهای خود بود؛ با افتتاح و آغاز عملیات اجرایی ۱۰ پروژه مهم شهری، گامی بلند در جهت ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، روانسازی ترافیک و تقویت سرانه های فرهنگی و ورزشی برداشته شد. این پروژه ها که بخش مهمی از مطالبات مردمی را پوشش میدهند، با اعتباری بالغ بر ۳۵۶ میلیارد تومان به ثمر نشستهاند.

حمیدرضا الهیاری، شهردار رباط کریم، با تأکید بر اهمیت توسعه متوازن شهری، بهره‌برداری از پروژه هایی چون پردیس سینمایی فرهنگ و کافه کتاب، سالن ورزشی چندمنظوره شهرک آبشناسان، مسیر دسترسی اتوبان سایه به شهرک آبشناسان، خیابان انقلاب ۱۴ ،مسیر اتصال مهستان ۲۱ آلارد به اتوبان سایه، مسیر اختصاصی مرکز فرماندهی فراجا، توسعه و بهسازی بوستان ملل و نوسازی بلوار نبوت را گامی مؤثر در پاسخگویی به نیازهای شهروندان دانست.

عالوه بر این، عملیات اجرایی دو پروژه کلیدی دیگر شامل اتصال خیابان مصلی به کمربندی جنوبی و احداث مجموعه ورزشی چندمنظوره سفیدار نیز آغاز شد تا روند توسعه پایدار در رباطکریم شتاب بیشتری گیرد. این اقدامات، ضمن افزایش فضاهای خدماتی، فرهنگی و ورزشی، نقش مهمی در تسهیل تردد و ارتقای سطح رفاه عمومی شهروندان ایفا خواهند کرد.

نصیرشهر در مسیر هوشمندسازی و توسعه زیرساخت‌ها

نصیرشهر با بهره‌برداری از مرکز مانیتورینگ و پایش شهری و پیشرفت همزمان چند پروژه مهم عمرانی، آموزشی و خدماتی، گام تازه‌ای در مسیر توسعه زیرساخت‌ها و حرکت به سوی مدیریت هوشمند شهری برداشت.

همزمان با حضور و بازدید میرجعفریان، معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری تهران، به همراه جمعی از مسئولان استانی و شهرستانی از پروژه‌های عمرانی و زیرساختی نصیرشهر، مرکز مانیتورینگ و پایش شهری این شهر به بهره‌برداری رسید و آخرین وضعیت طرح‌های مهم در حوزه‌های حمل‌ونقل، آموزش و خدمات شهری مورد ارزیابی قرار گرفت.

مرکز مانیتورینگ و پایش شهری با هدف ارتقای مدیریت هوشمند، افزایش ضریب امنیت، کنترل ترافیک شهری و بهبود نظارت بر فضاهای عمومی راه‌اندازی شده است. این مرکز با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، امکان مدیریت بهتر خدمات شهری و واکنش سریع‌تر به مسائل و رخدادهای شهری را فراهم می‌کند.

در قالب این طرح، ۵۰ دوربین پلاک‌خوان و نظارتی در نقاط مختلف شهر نصب شده و حدود ۱۴۰ دوربین شهری نیز به شبکه یکپارچه پایش تصویری متصل شده‌اند.

همچنین اجرای ۲۰ کیلومتر شبکه فیبر نوری، زیرساخت لازم برای توسعه خدمات هوشمند و گسترش سامانه‌های نظارتی و ارتباطی را در سطح شهر فراهم کرده است.

در ادامه این بازدید روند اجرای چند پروژه مهم دیگر نیز مورد بررسی قرار گرفت. احداث مرکز خدمات بانکی از جمله طرح‌هایی است که با هدف تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات مالی و بانکی در دست اجرا قرار دارد. همچنین توسعه ایستگاه قطار شهری نصیرشهر با هدف ارتقای امکانات رفاهی مسافران، بهبود کیفیت خدمات حمل‌ونقل عمومی و افزایش استقبال شهروندان از حمل‌ونقل ریلی دنبال می‌شود.

پروژه احداث مدرسه ۹ کلاسه نیز از دیگر طرح‌های مهم در حال اجراست که با مشارکت شهرداری نصیرشهر و در راستای افزایش سرانه آموزشی، پاسخگویی به نیازهای جمعیتی و ارتقای زیرساخت‌های آموزشی شهر احداث می‌شود. شهردار نصیرشهر در حاشیه این بازدید، توسعه زیرساخت‌های هوشمند آموزشی و خدماتی را از اولویت‌های مدیریت شهری برشمرد و بر تداوم اجرای پروژه‌های توسعه‌محور با هدف ارتقای کیفیت زندگی شهروندان تأکید کرد.

حضور مدیر کل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری البرز در پویش «نجات قطره‌ها»

تداقریانی- خبرنگار زمان: محمدباقر فرهند: مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری البرز، در حاشیه بازدید از پنجمین شب پویش «نجات قطره‌ها» با اشاره به اهمیت آموزش فرهنگ صحیح مصرف آب از سنین پایین اظهار کرد: امشب همراه خانواده در این موکب حضور پیدا کردم و بسیار خوشحالم که شاهد برگزاری چنین برنامه ارزشمندی هستم.

وی افزود: این پویش به همت پایگاه خبری هزار و یک شهر و با همکاری شرکت آب منطقه‌ای البرز، در موکب اتلق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی استان البرز در دهه نخست محرم برگزار شده و فضایی را فراهم کرده است که کودکان و خانواده‌ها با مفاهیم حفاظت از منابع آب، مدیریت مصرف و ارزش هر قطره آب آشنا شوند.

فرهند با بیان اینکه آموزش‌های این پویش با بهره‌گیری از هنر و فعالیت‌های خلاقانه ارائه می‌شود، گفت: نکته ارزشمند این برنامه آن است که کودکان از طریق نقاشی، بازی و فعالیت‌های هنری، مفاهیم مرتبط با حفاظت از آب را یاد می‌گیرند دختر خود من نیز امشب با موضوع آب «نجات قطره‌ها» نقاشی زیبایی کشید و این نشان می‌دهد که آموزش از مسیر هنر، تأثیر عمیق‌تر و ماندگاری بر ذهن کودکان خواهد داشت.

مدیرکل روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری البرز با اشاره به ضرورت مشارکت همگانی در مدیریت مصرف آب تصریح کرد: همان‌گونه که رئیس‌جمهور محترم نیز تأکید کرده‌اند، فارغ از موضوعات دینی، آیینی و مذهبی، همه ما وظیفه داریم در حفظ منابع، صرفه‌جویی و مدیریت مصرف آب مسئولانه عمل کنیم. همچنین استاندار محترم البرز، دکتر عبداللهی، نیز همواره بر هماهنگی دستگاه‌ها و مشارکت مردم در مدیریت مصرف انرژی و منابع تأکید داشته‌اند و این پویش نمونه‌ای از تحقق همین رویکرد فرهنگی است.

وی در پایان از خانواده‌های البرزی دعوت کرد با حضور در پویش «نجات قطره‌ها» از ظرفیت آموزشی این برنامه بهره‌مند شوند و گفت: از همه شهروندان دعوت می‌کنم از این فرصت ارزشمند استفاده کنند، همراه فرزندان خود در این پویش حضور یابند و با مشارکت در این برنامه، سهم خود را در ترویج فرهنگ حفاظت از آب و مدیریت صحیح مصرف ایفا کنند.

خبر

چالش‌های خط ۲ مترو کرج زیر ذره‌بین کمیسیون عمران شورا

علیرضاحبیبی بر لزوم تسریع در خرید تجهیزات ایمنی، تغییر ریوکرد سازمان به سمت استقلال مالی و همچنین تحقق وعده‌های دولت و شهرداری در تأمین رام و راهبر قطار تأکید نمود.

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهر کرج؛ جلسه کارگروه بررسی وضعیت خط ۲ قطار شهری کرج با حضور اعضای کمیسیون عمران و حمل‌ونقل، مدیرعامل سازمان قطار شهری، نماینده پیمانکار و مشاوران پارلمان شهری برگزار و در این نشست، آخرین اقدامات سازمان قطار شهری در خصوص دپوی خوارزمی، ایستگاه المهدی، سیگنالینگ، پارکینگ و تعمیرگاه موقت خط،نحوه توسعه خط ۲ و همچنین مباحث مربوط به تأمین رام و راهبر قطار مورد بررسی قرار گرفت.

علیرضا رحیمی محمودآبادی، رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای اسلامی شهر کرج، پارکینگ و تعمیرگاه موقت مترو را از الزامات حیاتی پروژه دانست و بر لزوم تسریع در احداث و راه‌اندازی آن با تکیه بر بررسی‌های فنی دقیق تأکید کرد.

وی همچنین خرید تجهیزات و لوازم ایمنی داخل ایستگاه و خط را از دیگر ضرورت‌های انکارناپذیر برشمرد و افزود: متأسفانه با وجود گذشت زمان قابل‌توجه از بهره‌برداری آزمایشی، اقدام مؤثری از سوی شهرداری و سازمان قطار شهری برای راه‌اندازی تجاری و مسافرگیری منظم با رعایت استانداردهای ایمنی صورت نگرفته است و با توجه به نوسانات نرخ ارز، تأمین تجهیزات باید در اولویت کاری پیمانکار قرار گیرد.

رئیس کمیسیون عمران با اشاره به تغییر وضعیت سازمان به ماده ۸۴، بر ضرورت درآمدزایی و تأمین منابع مالی تأکید کرد و گفت:این سازمان باید با استفاده بهینه از ظرفیت ایستگاه‌ها در طول مسیر و جانمایی طرح‌های تجاری (با رعایت سلسله مراتب قانونی)در راستای استقلال اقتصادی و مالی اقدام عاجل انجام دهد. رحیمی در پایان با اشاره به ظرفیت اراضی لمعلک شده در مسیر گفت: با طراحی و ایجاد مجتمع خدماتی در ایستگاهها می تواند توسعه قطار شهری کرج را سرعت داد.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در بخش یک پلاک ۴ اصلی بخش سه الحاق به ثبت مسجد سلیمان قطعه ۴ قریه رحم خدا پور تنگی سرحوبه لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد.

۱-آقای محمد رحیم پور فرزند سهراب به شماره شناسنامه ۲۲۰ و کد ملی ۱۹۷۰۶۲۸۸۸۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین موروثی به مساحت ۲۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی بخش سه شوشتر الحاقی به ثبت مسجدسلیمان قطعه ۴ واقع در مسجدسلیمان قریه رحم خدا پور تنگی برابر رای شماره ۱۶۰۲۰۰۴۲۱۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ و رای اصلاحی ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۲۱۲ شماره م الف: ۱۷۱۱۶۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

پیروز احمدی شیخ زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۰۱۵۹۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار جلیل پور فرزند داود بشماره شناسنامه ۱۶۰۲۴۴۲۰۱ میتی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۱/۲۶ متر مربع از پلاک ثبتی ۳۵ اصلی از مالکیت یعقوب صالحی ذیل صفحات ۲۵۵ و ۲۵۱ و ۲۲۷ و ۳۵۹ و ۳۷۱ و دفتر ۳۳ و صفحات ۵۷۷ و ۵۲۹ و دفتر ۳۵ برابر سند شماره ۳۸۸۸۱ مورخ ۱۳۳۵/۰۸/۱۹ دفتر خانه ۱۷ تهران واقع در سید جمال الدین بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۲۲۱۱۱۵۷ م الف: ۲۶۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۱۶

مهدی خان افشا رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قلعه آزاد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین محتوی فرزند یعقوب با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه اسناد رسمی ۱۲ بهبهان مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۱۴۱ فرعی از ۵۶۰۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۱۷۴۰ و ۱۴۰۳۲۰۳۱۷۰۰۷۰۱۱۷۴۰ به نام مشارالیه ثبت و سند مالکیت صادر گردیده که به علت جابجایی مفقود گردیده، لذا به مستور ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت فوق می باشد می تواند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را با ارائه سند مالکیت به این اداره تسلیم در غیر این صورت پس از سپری نمودن مهلت قانونی عدم واخواهی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد. شماره م الف: ۸/۴۳۰

افشار - رئیس ثبت بهبهان

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پراید جق ایکس ای مدل ۸۳ با شماره موتور ۰۰۶۸۹۷۰۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۸۸۴۳۰ و شماره پلاک ۸۵۶ل۹۹ایران ۸۲ بنام فاطمه علی‌زاده مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

بابل

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۷۱۵ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریدون فلاحت فرزند محمد شفیع بشماره شناسنامه ۳۲۰ کد ملی ۱۸۶۱۰۶۸۳۶۰ صادره از بهبهان نسبت به یکدانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۶۸/۵۶ متر مربع پلاک ۵۷۵۰ باقیمانده واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی طبق سند رسمی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف: ۸/۳۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

سعید افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در پلاک ۱۸۵ اصلی بخش یک ثبت مسجدسلیمان قطعه ۱۱۴ قریه حسن آباد تنگ مو محرز بودند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد.

۱-خانم ماه پری باوصاد قنبری فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۷۳۹ و کد ملی ۱۹۷۰۲۶۷۴۶۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین موروثی به مساحت ۲۹۰۵/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۵ اصلی بخش یک ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱۱۴ واقع در مسجد سلیمان قریه حسن آباد تنگ مو برابر رای شماره ۱۴۰۵۳۰۳۱۷۰۱۲۰۰۰۲۲۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ - شماره م الف: ۱۷۱۶۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ - ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

پیروز احمدی شیخ زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۷۴۷ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سلمان تقی نژاد فرزند قدیر بشماره شناسنامه ۷۰۳۹ کدملی ۱۸۶۱۶۹۸۲۷۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹ متر مربع پلاک ۵۷۸۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خدارحم محمد رحمانی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا و تضمین ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایند. و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقوده شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد . شماره م الف: ۸/۲۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

سعید افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۷۴۷ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا یوسف پور امین بشماره شناسنامه ۱۸۵۰۰۰۸۲۵۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸/۸۶ متر مربع پلاک ۵۶۳۰ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی محمد رحمانی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف: ۸/۳۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

سعید افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۰۵۰۰۰۲۴ یک دستگاه خودروی سواری پژو پارس به شماره پلاک انتظامی ۲۳۳ی ۵۱ ایران ۲۴ مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی در بررسی بدنه سالم به نظر می رسد مجموعه ناشیوده در وضعیت سالم ارزیابی شد صندلی ها و پوشش تو دوزی داخلی متناسب با مدل و ساخت خودرو دارای سلامت متعارف می باشد و تجهیزات جانبی نیز در حد مدل خودرو سالم تشخیص داده شد مجموعه پیشرانه (موتور،اویسیستم دیفرانسیل در وضعیت عملکردی سالم مشاهده گردید میزان سلامت آج تایرها معادل ۷۰ درصد برآورد می گردد متعلق به آقای جمال رومعده که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۸/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده،ساعت ۹ الی ۱۲ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۴ در اداره ثبت اسناد و املاک باغملک واقع در خورستان-شهرستان باغملک- اداره ثبت اسناد و املاک باغملک- واحداجرا اسناد رسمی از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۸/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد.شماره م الف:۷/۳۰۵۷۲۳ - تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی باغملک-سلیم دروئی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای قایق امیری فرزند احمد ، مرخوصات رسیدگی به قوائمه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۵۹ و ۱۶۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه (که از مالکین سرتوعین) اولیه پلاک ۱۵۹ و ۱۶۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده) تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۳۲ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موظوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موظوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ - ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان ، به مساحت ۵۹ / ۱۱۱ متر مربع بنام آقای قایق امیری فرزند احمد صادر و نام (روزع اولیه – مالک اولیه) پلاک اخوان امینی از برات محموده غفوری می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخصی با استحقاقی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشد ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نماید تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ، آقای قایق امیری فرزند احمد ، صادر خواهد نمود. م الف ۷۲

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی معترض احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/ ۰۳/ ۱۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/ ۰۳/ ۰۱

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر قادری - کرمانشاه

آگهی تمدید حدود دادخواست معاوضی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه زمین دیمیزار تحت پلاک ۸۴۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در قریه برج شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به عال محکمه در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی ملک حبیب اله مهری ذیل وارده ۳۰۰۰۸۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ با رعایت مواد ۱۲ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد. (با ذکر این موظوع که در صورت تحدید شدن تاریخ الذکر، بازدید در اولین روز کاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد) لذا با انتشار این آگهی از همتقاطعی و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حاضر یافته و هر ادعایی نسبت به حدود و تقاطع آن دارند به نماینده محدود اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند میتوانند به استناد ماده ۲۰ ق ث و در اجرای مواد ۷۳ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و نوبت جدید ظرف مدت سی روز از تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قانونی مراجعه و اقدام تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر این صورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد. ۲۲۱۰۸۷۹

تاریخ انتشار: نوشهر ۱۴۰۵/۰۳/۰۱

ایمان علاری پور -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طالقان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مراد احمدی بموجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۳ باغ ملک- قلعه تل مدعیست سند مالکیت کاغذسازی به شماره چاپی ۰۲۷۳۷۴۷ سری به سال ۹۳ مربوط به ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۲۶۳۸ فرعی از یک از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبتی باغملک که ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی ۷۸۷ ۱۴۰۳۰۳۱۷۰۰۷۰۰۰۷۸۷ بنام مراد احمدی ثبت گردیده، بعلت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت نموده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در فوق خود میباشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و تضمین ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقوده شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد . شماره م الف:۷/۳۰۵۷۲۴

مسلم دروئی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغملک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۷۰۰۳۷۴۷ هیات اول/ دوم موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهبهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سلمان تقی نژاد فرزند قدیر بشماره شناسنامه ۷۰۳۹ کدملی ۱۸۶۱۶۹۸۲۷۱ صادره از بهبهان نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹ متر مربع پلاک ۵۷۸۶ اصلی واقع در بخش یک بهبهان خریداری از مالک رسمی خدارحم محمد رحمانی محرز گردیده است حقوق ارتفاقی: ندارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا و تضمین ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایند. و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر و سند مالکیت مفقوده شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد . شماره م الف:۸/۲۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

سعید افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۷۴۵ پرونده کلاسه ۰۱۲۴ - ۱۴۰۳ موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاکاظم پریوش «معموری وش» شماره شناسنامه ۳۱۲۸۶ شماره ملی ۲۸۰۰۳۱۰۱۵۴ صادره از خوی فرزند بهلول بعنوان خانه به مساحت ۲۶۲/۱۲ متر مربع نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۳۲۶ فرعی مجزا شده از پلاک ۲۸ و ۲۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۴ ـ آذربایجان غربی خوی کوی صفا حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه علی اکبر ظفیفی از شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان از زمین بنیاد مستاجرفان به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۱