خبر

ماندگاری پرستاران فراتر از مطالبات مالی است

معاون پرستاری وزارت بهداشت تأکید کرد: برای حفظ نیروهای پرستاری در نظام سلامت باید علاوه بر مسائل مالی، به سایر عوامل مؤثر نیز توجه شود.

به گزارش زمان به نقل از ویناد، عباس عبادی افزود: با وجود توسعه قابل توجه در آموزش، افزایش ظرفیت دانشگاه‌ها، شکل‌گیری نهادهای صنفی و حرفه‌ای و ارتقای جایگاه علمی پرستاری، همچنان بخشی از چالش‌های این حوزه در حال تکرار است و این موضوع نشان می‌دهد که برای حل مسائل، نیازمند تغییر پارادایم هستیم.

وی ادامه داد: در ادبیات جدید حکمرانی سلامت، نیروی انسانی صرفاً یک منبع تلقی نمی‌شود، بلکه سرمایه‌ای است که دانش، مهارت و ارزش افزوده آن می‌تواند مسیر رشد و تعالی نظام سلامت را شکل دهد؛ از همین رو تمرکز صرف بر افزایش دریافتی‌ها بدون توجه به نگهداشت و توانمندسازی نیروی انسانی، پاسخگوی مسائل این حوزه نخواهد بود.

عبادی با تأکید بر اینکه تجربه جهانی نشان داده ماندگاری پرستاران تنها متأثر از عوامل مالی نیست، خاطرنشان کرد: عوامل سازمانی، اجتماعی، محیط کار، فرصت رشد حرفه‌ای و کیفیت حکمرانی منابع انسانی در حفظ و ارتقای سرمایه انسانی نقش تعیین‌کننده دارند.

وی در ادامه با اشاره به برخی محدودیت‌های ساختاری در حوزه پرستاری، گفت: به رغم توسعه نهادهای حرفه‌ای و صنفی، هنوز در برخی حوزه‌ها از جمله ساختارهای اجرایی، ظرفیت‌های بودجه‌ای و سازوکارهای تصمیم‌سازی نیازمند تقویت هستیم و تحقق مطالبات حرفه‌ای بدون توسعه اتتلاف‌های مؤثر با سایر ارکان تصمیم‌گیری امکان‌پذیر نخواهد بود. معاون پرستاری وزارت بهداشت، همکاری و هم‌افزایی با نهادهایی همچون مجلس شورای اسلامی، سازمان برنامه و بودجه، سازمان امور اداری و استخدامی، دانشگاه‌های علوم پزشکی و سازمان‌های بیمه‌گر را از الزامات پیشبرد سیاست‌های پرستاری دانست و تصریح کرد: باید موضوع پرستاری را از یک مسئله صرفاً صنفی به مسئله‌ای در چارچوب حکمرانی سلامت ارتقا دهیم. عبادی با اشاره به آثار کمبود نیروی پرستاری بر کیفیت خدمات درمانی اظهار کرد: کمبود نیروی انسانی صرفاً یک مطالبه شغلی نیست، بلکه مستقیماً بر کیفیت مراقبت، ایمنی بیمار، میزان خطا، طول مدت بستری، هزینه‌های نظام سلامت و رضایت مردم اثرگذار است. وی همچنین بر ضرورت استقرار نظام دادمحور در حوزه منابع انسانی پرستاری تأکید کرد و گفت: تصمیم‌سازی در این حوزه باید مبتنی بر شواهد و داده‌های واقعی باشد تا بتوان آثار اقتصادی، اجتماعی و سلامت‌محور سرمایه‌گذاری در حوزه پرستاری را به‌درستی برای سیاست‌گذاران تبیین کرد. معاون پرستاری وزارت بهداشت در پایان با بیان اینکه موفقیت در مدیریت پرستاری تنها به جذب منابع مالی وابسته نیست، خاطرنشان کرد: موفق‌ترین الگوهای مدیریتی آنهایی هستند که بتوانند میان دولت، دانشگاه، بیمه‌ها و جامعه پرستاری اتتلافی پایدار برای حفظ و ارتقای سرمایه انسانی ایجاد کنند.

گزارش «زمان» از بازار، صنعت فرآورده‌های پروتئینی:

سقوط سهم گوشت قرمز در صنعت فرآورده‌های پروتئینی

کارشناسان صنعت پروتئینی معتقدند افزایش قیمت گوشت قرمز، اُفت قدرت خرید خانوارها و کمبود نقدینگی در بازار، صنعت فرآورده‌های پروتئینی را با تغییرات قابل توجهی روبه‌رو کرده است؛ به‌طوری که سهم گوشت قرمز در ترکیب تولید این محصولات به‌طور محسوسی کاهش یافته، در کنار تغییر الگوی مصرف، مشکل تأمین سرمایه در گردش نیز به یکی از چالش‌های جدی تولیدکنندگان تبدیل شده است.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، تغییر الگوی تولید در صنعت فرآورده‌های پروتئینی زیر فشار گرانی و کمبود نقدینگی از مشکلاتی است که به دقت‌نه‌ی اساسی تولید کنندگان مبدل شده است؛ چرا که صنعت فرآورده‌های پروتئینی طی سال‌های اخیر همزمان با افزایش هزینه‌های تولید، رشد قیمت مواد اولیه و کاهش قدرت خرید خانوارها با تغییرات قابل‌توجهی روبه‌رو شده و این شرایط نه‌تنها الگوی مصرف مردم را دگرگون کرده، بلکه ساختار تولید در این صنعت را نیز تحت تأثیر قرار داده است؛ به‌طوری‌که تولیدکنندگان برای حفظ بازار ناچار به تغییر ترکیب مواد اولیه و مدیریت محدودیت‌های مالی شده‌اند.

از طرفی افزایش قیمت گوشت قرمز نیز یکی از مهم‌ترین عواملی بوده که مسیر تولید و مصرف در این صنعت را تغییر داده است؛ کاهش قدرت خرید خانوارها باعث شده سهم محصولات گران‌تر در سبد مصرفی مردم کاهش یابد و در مقابل، تقاضا برای محصولات ارزان‌تر افزایش پیدا کند. این تغییر تقاضا مستقیماً بر شیوه تولید کارخانه‌ها نیز اثر گذاشته و بسیاری از تولیدکنندگان برای حفظ بازار و جلوگیری از کاهش فروش، ترکیب مواد اولیه محصولات خود را تعدیل کرده‌اند.

در همین رابطه، حسین‌زاده دبیر انجمن صنایع فرآورده‌های پروتئینی می‌گوید: ظرفیت تولید این صنعت از ۵ سال تاکنون حدود ۵۰۰ هزار تن در سال بوده و تغییر محسوسی در میزان تولید رخ نداده است، با این حال، آنچه دچار تغییر شده، ترکیب مواد اولیه و میزان گوشت مصرفی در تولید این محصولات است.

به گفته وی، در گذشته برای تولید این میزان فرآورده حدود ۳۰۰ هزار تن گوشت مصرف می‌شد و بخش زیادی از محصولات با حدود ۶۰ درصد گوشت تولید می‌شدند، اما در حال حاضر میزان مصرف گوشت به کمتر از ۲۵۰ هزار تن کاهش یافته و ترکیب محصولات به سمت فرآورده‌هایی با حدود ۴۰ درصد گوشت تغییر کرده است.

حسین زاده با تأکید بر اینکه یکی از مهم‌ترین تغییرات در این صنعت به نوع گوشت مصرفی بازمی‌گردد، خاطرنشان می‌کند: در گذشته ترکیب گوشت مورد استفاده در تولید فرآورده‌ها تقریباً به‌صورت مساوی میان گوشت قرمز و گوشت مرغ تقسیم می‌شد، اما در سال‌های اخیر با افزایش قیمت گوشت قرمز و کاهش قدرت خرید مردم، این نسبت به‌طور قابل توجهی تغییر کرده است. در حال حاضر سهم گوشت قرمز در تولید فرآورده‌های پروتئینی به کمتر از ۱۵ درصد رسیده و حدود ۸۵ درصد مواد اولیه این محصولات از گوشت مرغ تأمین می‌شود. این تغییر در واقع بازتابی از تحولات سبد مصرف خانوار و تلاش تولیدکنندگان برای حفظ قیمت نهایی محصولات در سطح قابل‌قبول برای مصرف‌کننده است.

از طرفی رسولی دبیر انجمن صنعت گوشت، معتقد است مشکلات این صنعت تنها به تغییر الگوی مصرف محدود نمی‌شود و کمبود سرمایه در گردش به یکی از جدی‌ترین موانع پیش‌روی تولیدکنندگان تبدیل شده است.

وی یادآور می‌شود: پس از حذف ارز ترجیحی و افزایش قیمت کالاها قرار بود حمایت‌هایی برای تأمین سرمایه در گردش تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان در نظر گرفته شود، اما این حمایت‌ها به‌طور مؤثر تحقق نیافته است.

رسولی ادامه می دهد: کمبود نقدینگی در بازار باعث شده بسیاری از فعالان اقتصادی امکان خرید نقدی مواد اولیه یا توسعه فعالیت خود را نداشته باشند و بخش قابل توجهی از معاملات به شکل مدت‌دار انجام شود. در چنین شرایطی بازار با نوعی کاهش گردش پول مواجه شده است؛ وضعیتی که برخی فعالان آن را شبیه شوک هیپوولمیک در پزشکی توصیف می‌کنند؛ حالتی که در آن حجم خون در گردش کاهش می‌یابد.

دبیر انجمن صنعت گوشت خاطرنشان می‌کند: در بازار نیز اگرچه قیمت‌ها و هزینه‌ها افزایش یافته، اما حجم پول و سرمایه در گردش متناسب با آن رشد نکرده و همین مسئله به رکود نسبی فعالیت‌ها دامن زده است.

اما در مجموع این تحولات نشان می‌دهد صنعت فرآورده‌های پروتئینی در کنار تغییر الگوی مصرف و کاهش سهم گوشت قرمز در تولید، با چالش جدی کمبود سرمایه در گردش نیز مواجه است. افزایش هزینه‌ها، محدودیت نقدینگی و افت قدرت خرید باعث شده بازار با فشار مضاعفی روبه‌رو شود؛ شرایطی که در صورت تداوم می‌تواند بر ظرفیت تولید و پایداری این صنعت اثرگذار باشد و ضرورت توجه به سیاست‌های حمایتی و کنترل تورم را بیش از پیش برجسته می‌کند.

mojgan.bidaki88@gmail.com

امتحانات نهایی متناسب‌سازی می‌شود

وزیر آموزش و پرورش با اشاره به ضرورت درنظرگرفتن شرایط دانش‌آموزان در طراحی سؤالات امتحانات نهایی و تأمین زیرساخت‌هایی چون آب و برق حوزه‌های امتحانی، گفت تبسّتام دانش‌آموزان معیار مهم ارزیابی استان‌ها خواهد بود و کاهش پوشش تحصیلی قابل قبول نیست.

به گزارش زمان، علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش در جلسه شورای معاونان با تشریح اولویت‌های پیش‌روی نظام تعلیم و تربیت بر برگزاری دقیق امتحانات نهایی، ساماندهی فرآیند تبسّتام، اجرای مؤثر پروژه مهر، جبران افت یادگیری و تقویت دانشگاه فرهنگیان تأکید کرد.

وزیر آموزش و پرورش در این جلسه با تأکید بر ضرورت برگزاری مطلوب امتحانات نهایی، گفت: طراحی سؤالات باید با رعایت شرایط دانش‌آموزان و با رویکردی متعادل انجام شود و تمامی حوزه‌های امتحانی از نظر امکانات، زیرساخت‌ها و الزامات اجرایی به‌طور کامل مورد بازدید و کنترل قرار گیرند.

وی افزود: تأمین آب، برق، گاز، سیستم‌های سرمایشی و گرمایشی و پیش‌بینی تمهیدات لازم برای شرایط خاص از الزامات قطعی برگزاری امتحانات است و مدیران استان‌ها مسئول نظارت مستقیم بر این موضوع هستند.

کاظمی با بیان این‌که تبسّتام دانش‌آموزان از این پس یکی از شاخص‌های اصلی ارزیابی عملکرد استان‌ها خواهد بود، تصریح کرد: هیچ‌گونه کاهش در پوشش تحصیلی قابل قبول نیست و باید در تمامی استان‌ها شاهد ارتقای این شاخص باشیم.

وی تأکید کرد: تبسّتام میان پایه‌ها باید به‌صورت خودکار انجام شود تا از مراجعه تغییرضروری خانواده‌ها جلوگیری شود.

وزیر آموزش و پرورش همچنین بر تبسّتام دانش‌آموزان اتباع طبق ضوابط تأکید کرد و پیش‌بینی‌ای را یکی از مهم‌ترین شاخص‌های توسعه عدالت آموزشی دانست.

وزیر آموزش و پرورش خاطر نشان کرد: در مدارس دولتی هنگام تبسّتام دریافت هرگونه وجه از اولیا ممنوع است. وی افزود: دریافت شهریه صرفاً در مدارس تیزدولتی که چارچوب قانونی مشخص دارند امکان‌پذیر است و در مدارس هیئت‌امنایی نیز تبسّتام باید صرفاً در محدوده تعیین‌شده انجام شود. کاظمی با قدردانی از دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی و اعضای شورای عالی آموزش و پرورش و با اشاره به مصوبات اخیر، گفت: تأثیر مثبت پایه یازدهم در کنکور ۱۴۰۵ و امکان ترمیم نکده‌رس اقدامی مؤثر در کاهش فشار روانی دانش‌آموزان بوده است.

خبر

جزئیات طرح تهاتر بدهی‌های دارویی اعلام شد

معاون توسعه و مدیریت منابع سازمان تغذا و دارو از اجرای طرح تهاتر بدهی‌های دارویی خبر داد و گفت: در این راستا ۱۱ هزار میلیارد تومان اوراق گام به دو شرکت عمده پخش دارو اختصاص یافته است.

به گزارش زمان به نقل از ایفدانا، نقی شهابی‌مجد، با تشریح وضعیت مالی نظام سلامت در سال ۱۴-۱۴، گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد که میزان درآمدهای دانشگاه‌های علوم پزشکی در سال گذشته نسبت به سال ۱۴-۱۳ رشد قابل‌توجهی داشته است. این افزایش درآمد معلول دو عامل اصلی است: نخست افزایش تعرفه‌های خدمات و دوم تلاش‌های مؤثر معاونت‌های تغذا و داروی سراسر کشور در جهت جذب و شناسایی درآمدهای اختصاصی که نقش به سزایی در بهبود شاخص‌های مالی ایفا کرده است.

وی درباره سازوکار تهاتر بدهی‌ها نیز افزود: تاکنون مبلغ ۸ هزار میلیارد تومان اوراق گام به هلدینگ تیپیکو و ۳ هزار میلیارد تومان نیز به شرکت پخش البرز تخصیص یافته است. هلدینگ تیپیکو نیز این اوراق را میان شرکت‌های زیرمجموعه خود توزیع کرده است.

شهابی‌مجد ادامه داد: سهم هر دانشگاه از محل افزایش تهاترها بر اساس جدولی به‌صورت تیزرسمی اعلام شده است اما به محض دریافت اطلاعات رسمی و موثق جزئیات تهایی به تمامی دانشگاه‌های علوم پزشکی ابلاغ خواهد شد تا بتوانند این مبالغ را از سرجمع بدهی خود به شرکت‌های مذکور کسر کنند.

به گفته وی، شفاف‌سازی فرآیندهای مالی و اجرای دقیق دستورالعمل‌های تهاتر اولویت اصلی این معاونت است و امیدواریم با همکاری دانشگاه‌ها شاهد کاهش بدهی‌های انباشته و ارتقای پایداری مالی در شبکه توزیع داروی کشور باشیم.

آغاز پایلوت پزشکی خانواده از اول تیر در خرمشهر

طرح پزشکی خانواده و نظام ارجاع از ابتدای تیرماه به‌صورت پایلوت در شهرستان خرمشهر اجرا می‌شود؛ برنامه‌ای که با هدف ساماندهی مسیر درمان و کاهش هزینه‌ها اجرا شده و مزایایی مانند چهار ویزیت رایگان، کاهش فراتشیز دارو و خدمات پاراکلینیک و بستری رایگان را برای شهروندان به همراه دارد.

به گزارش زمان، دکتر بابک فرخی، رئیس مرکز مدیریت شبکه معاونت بهداشت وزارت بهداشت، گفت: ۶۴ شبکه از ۶۴ دانشگاه علوم پزشکی در برنامه آزمایشی، از اول تیرماه برنامه پزشک خانواده را اجرا خواهند کرد که دانشگاه علوم پزشکی آبادان به عنوان یکی از دانشگاه‌هایی که در فاز اول این برنامه قرار دارد، کار خود را به عنوان پایلوت در شهرستان خرمشهر دنبال می‌کند.

وی اضافه کرد: برنامه پزشکی خانواده و نظام ارجاع، مدیریت سلامت منطقه را توسط پزشک خانواده پیگیری کرده و هدایت بیماران را در مسیر ارجاع به عهده خواهد داشت.

فرخی با تأکید بر اینکه دانشگاه علوم پزشکی آبادان یکی از دانشگاه‌های پیشرو در این برنامه بوده، افزود: در خرمشهر به حدود ۴۰ تیم سلامت در سطح یک نیاز داریم که در مراکز خدمات جامع سلامت، درمانگاه‌های ملکی تأمین اجتماعی، مطب‌های خصوصی و مطب‌های فعال در پایگاه‌های دولتی این برنامه را شروع کنند.

وی ادامه داد: در سطح ۲ ارجاع نیز ۸ رشته تخصصی در بیمارستان و کلینیک ویژه این طرح را دنبال می‌کنند و در حال حاضر مقداری کسری نیروی انسانی سطح یک در دانشگاه وجود دارد که اقدامات و رایزنی‌های لازم برای رفع این مشکل صورت گرفته است، ولی در سطح ۲ مشکل خاصی از این بابت نداریم و تخصص‌های مدنظر کامل هستند. وی گفت: به محض شروع طرح، مزایایی برای مردم ایجاد خواهد شد که از جمله آنها می‌توان به چهار ویزیت رایگان، کاهش فراتشیز پرداخت مردم در دارو و پاراکلینیک‌ها از ۳۰ درصد به ۱۵ درصد و بستری رایگان اشاره کرد. فرخی اضافه کرد: نیاز است ارزامات و اقدداماتی در بحث فرهنگ‌سازی و اطلاع‌رسانی در دانشگاه‌های علوم پزشکی دنبال شود و مزایای این طرح برای مردم تبیین شود تا مشارکت خوبی را در آن شاهد باشیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۹۸ - ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۱۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد البوغبیش فرزند بویر به شماره شناسنامه ۱۸۷۳۶۴ و کد ملی ۱۸۹۹۹۲۴۸۳۳ صادره از شادگان درشدنالک یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۳۹/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲۱- اصلی ناحیه۳ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-جومه سید علوان -خیابان حسینیه سیدجاسم خریداری از مالک رسمی عبدالحسن تلاوری موقوع سند رسمی به شماره ۱۳۳۹۱/۶۲۰۵-۱۷۴۸ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا با مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. شماره م الف۱۳۱۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول:- ۱۴۰۵/۰۳۱۱ -تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۵

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شادگان

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان زنجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۶۸۴ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۰۶۸۴ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۰۶۸۸ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۰۶۸۶ - ۱۴۰۵۶۰۳۲۷۰۰۲۰۰۰۰۶۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جعفری فرزند شوذب بشماره شناسنامه ۱۳۳۶ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۲۲۱۳۳ در شدنالک چهار قطعه باغ به مساحتهای ۱۷۴۱/۲۷ مترمربع ، ۳۶۰/۲۹ متر مربع ، ۸۶۱/۳۸۰ متر مربع و ۲۱۱۲/۱۰ متر مربع انتقال از مالکیت رسمی علی جعفری به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکنه پلاک ۹۷ - اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۲۰۸۹۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

سیدرضا نقیبی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۰۷۲ هیات اول پرونده کلاسه موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس روح اللهی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۵۰۸۹۷۴۸۰۸۱ صادره از نیک قزوین علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۲۰۰۰/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۱ الی ۳ فرعی از ۳-۲ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری از اسماعیل حاجی آقائی منتسب به مالکیت علی ملقی مرادی تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره آگهی:۳۲۰۳۷۶۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۰

صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض لیلا رمضان پورسنگه‌کلاته به شماره ملی ۲۲۱۲۲۰۸۶۱۲۸۱ متقاضی کلاسه پرونده ۲۲۱۲۲۰۸۶۱۲۸۱ شدنالک عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی ۱۷۳۰۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۰- اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۲ حوزه ثبت ناحیه ۳ گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضیان دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیتی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ مرافقه: ۲۱۸۸۲۸۲

سید عیسی میرکاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض لیلا رمضان پورسنگه‌کلاته به شماره ملی ۲۲۱۲۲۰۸۶۱۲۸۱ متقاضی کلاسه پرونده ۲۲۱۲۲۰۸۶۱۲۸۱ شدنالک عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی ۱۷۳۰۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۰- اصلی واقع در اراضی رستم کلاته سادات بخش ۲ حوزه ثبت ناحیه ۳ گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضیان دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیتی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ مرافقه: ۲۱۸۸۲۸۲

سید عیسی میرکاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم نیسان تیپ تیدا به رنگ سفید مدل۲۰۱۴ به شماره پلاک ۲۲۳۳۳ و شماره موتور HR۱۶۹۱۶۹۳۳۸ و شماره شاسی MNTBCrC۹۶E۰۰۳۶۱۷ به نام شهره خاقانی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک(برگ سبز-پروانه تردد-پروانه فعالیت-کارت سوخت دیزل-کارت هوشمند راننده‌گان) خودرو سواری سیستم و تیپ تویوتا پرادو مدل۲۰۰۹ به رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ۳۳-۷۷۷۴۴ به شماره موتور ۵۷۰۹۱۹۵۳۰ و شماره شاسی JTEBKr۲۹J۹۰۰۴۳۶۴۲ به نام آقای امید عینالی‌زاده مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

سند و برگ سبز-خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARSTU۵ مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۱۳۹B۰۰۴۲۷۵۵ و شماره شاسی NAAN۱۱FC۲DK۹۰۱۲۲۳ به شماره پلاک ایران۲۴-۱۸۳ج۹۹ به نام ماهان مهدی اصل مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم ایران خودرو تیپ TARATU۵PA مدل۱۳۰۱ به رنگ مشکی به شماره موتور ۱۸۷B۰۰۱۸۸۲۵ و شماره شاسی NAAY۲۱۲U۱ND۹۳۳۳۲۲ به شماره پلاک ایران۹۳-۱۲ج۵۸ به نام مهدی سنوده بروجنی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم BENELLI تیپ ۱۸۰S مدل ۱۳۰۰ به رنگ سبز با شماره پلاک ۵۸۹-۳۷۲۲۳ و شماره موتور ۰۱۷۵N۲۲۱۶۱۳۳۱ شماره تنه N۲۲XDBJLFM۱B۰۲۸۲۹ به نام سهیل کاشانی سامی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

بهل

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم هونتا تیپ۶ مدل۲۰۱۱ به رنگ سفید متالیک به شماره پلاک ۳۳-۸۸۲۷۱ و شماره موتور LF۱۱۰۱۵۳۱۳ و شماره شاسی JMVGHr۲rF۰B۱۲۰۵۷۲۵ به نام جاسم بنی سکیته مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-کارت کامیون کشنده سیستم ولوو به رنگ سفید-روغنی مدل ۲۰۲۲ به شماره پلاک ایران۳۵-۴۳۳م۵۵ به شماره موتور D۲۲۲۱۲۹۹۷۶ شماره شاسی YV۲rRT۲۰A۲NB۲۶۸۰۵۲ به نام جلیل عبداله‌زاده سردرودی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SE۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفیدروغنی به شماره پلاک ایران۳۳-۷۷۷۳۸ به شماره موتور M۱۲۴۵۸۱۰۸۱۱ و شماره شاسی NAS۲۱۱۱۰۰H۲۹۹۲۵۳۳ به نام سید بشیر موسوی مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم ایران خودرو تیپ L۲۱SE مدل ۱۳۸۳ به رنگ سفید به شماره پلاک ۷۵۵ ی ۷۷ ایران ۵۰ و شماره شاسی D۲۹۲۵۰ و شماره موتور ۲۳۳۵۰۶ مهرقاجدید مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

بهل

آگهی مفقودی

جواز حمل سلاح شکاری دستکش تک لول ساچمه‌چینی کالیبر۱۲ ساخت کشور روسیه به شماره ۹۶۳۷۸ به نام مهدی احمدی به شماره ملی ۱۸۳۱۶۱۸۵۸۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.