◆ شنبه ◆ ۲۳ خرداد ۱۴۰۵ ◆ ۲۷ ذی القعده ۱۴۴۷ ◆ 13Jun 2026 ◆ دور جدید سال بیست و سوم ◆ شماره ۵۶۹۱ ◆ ۱۵۰۰۰ تومان ◆ ۸ صفحه

پیام زمان
روزنامه صبح ایران

«زمان» از افزایش بی‌ضابطه اجاره‌بها در کشور گزارش می دهد:

اجاره بها یکی از اصلی‌ترین کانون‌های بحران معیشتی

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، افزایش بی‌ضابطه اجاره‌بها در ایران فقط مستأجران را تحت فشار قرار نداده بلکه به‌صورت زنجیره‌ای بر قیمت کالاها و خدمات نیز اثر گذاشته است؛ بازاری که در آن هزینه‌های سنگین اجاره به‌راحتی به مصرف‌کننده منتقل می‌شود. قوانین ساماندهی بی‌اثر مانده‌اند و بسته‌های حمایتی دولت نیز نتوانسته‌اند از شدت بحران کم کنند.

۷

«زمان» از تصویب قطعنامه ضدایرانی در شورای حکام گزارش می دهد:

آیا هنوز وقت خروج از NPT نرسیده؟!

۲

خبر

احتمالا توافق ایران و آمریکا یکشنبه در ژنو امضا می‌شود

به گزارش زمان، خبرگزاری آمریکایی بلومبرگ مدعی شد که آمریکا و ایران در حال نزدیک شدن به توافقی هستند که ممکن است این هفته در ژنو سوئیس امضا شود.

۱

اقتصاد

تشکیل کمیته چهار جانبه برای تعیین تکلیف منابع کالابرگ

به گزارش زمان، در پی تأکید دولت بر تقویت حمایت‌های معیشتی، کمیته‌ای مشترک متشکل از سازمان برنامه و بودجه، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی تشکیل شده است.

۸

سیمفله

وقتی ملت ایران شرور خوانده می‌شود

اردشیر زابلی زاده – ما در حال متوقف کردن یک ملت بسیار شرور هستیم... اکنون ایران در موقعیت نهایی قرار دارد و چاره‌ای ندارد"...

۲

احتمالا توافق ایران و آمریکا یکشنبه در ژنو امضا می‌شود

خبرگزاری آمریکایی بلومبرگ مدعی شد که آمریکا و ایران در حال نزدیک شدن به توافقی هستند که ممکن است این هفته در ژنو سوئیس امضا شود.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، خبرگزاری بلومبرگ به نقل از منابعی که مطلع خواند، گزارش داد که آمریکا و ایران در حال نزدیک شدن به توافقی در جریان نشست گروه هفت در این هفته هستند. این خبرگزاری آمریکایی در ادامه گزارش خود مدعی شد که احتمالا توافق بین تهران و واشنگتن روز یکشنبه در ژنو امضا خواهد شد. بلومبرگ افزود که توافق بین واشنگتن و تهران به احتمال زیاد به صورت یادداشت تفاهم و نه یک توافق نهایی خواهد بود. این خبر ادعایی در حالی است که شبکه آمریکایی سی‌بی‌اس هم گزارش داد که آمریکا و ایران ممکن است این هفته یک یادداشت تفاهم امضا کنند که راه را برای مذاکره درباره توافق بلندمدت هموار می‌کند. مقام های رسمی جمهوری اسلامی ایران تا کنون ادعاهای دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا را درباره موافقت نهایی با توافق پایان جنگ تأیید نکرده و اعلام کرده اند تهران تا کنون به جمع‌بندی نهایی در این خصوص نرسیده‌است.

دهک بندی باید با اطلاعات جدید بازنگری شود

رئیس جمهور گفت: دولت به دنبال اعمال فشار بر مردم نیست، بلکه هدف اصلی آن حل مشکلات مردم، ارتقای عدالت و جلوگیری از تضییع حقوق عمومی است

به گزارش زمان به نقل ازمهر، مسعود پزشکیان در نشستی تخصصی با وزیر امور اقتصادی و دارایی و رئیس و معاونان سازمان امور مالیاتی کشور، با قدردانی از تلاش‌های صورت‌گرفته، تکمیل پایگاه‌های اطلاعاتی و اتصال داده‌های دستگاه‌های مختلف را از الزامات تحقق حکمرانی عادلانه، کارآمد و مبتنی بر عدالت اجتماعی دانست و اظهار کرد: ایجاد بانک جامع اطلاعاتی شهروندان و برقراری ارتباط میان داده‌های مختلف، زمینه‌ارائه خدمات عمومی دقیق‌تر، عادلانه‌تر و متناسب با شرایط واقعی افراد را فراهم می‌کند. پزشکیان یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های این طرح را اصلاح نظام توزیع یارانه‌ها و هدفمندسازی حمایت‌های دولت عنوان کرد و افزود: سیاست‌گذاری‌های حمایتی باید مبتنی بر داده‌های واقعی و قابل اتکا باشد تا افرادی که از توان اقتصادی و دارایی بیشتری برخوردار هستند، از یارانه کمتری بهره‌مند شوند و در مقابل، اقشار کم‌برخوردار و نیازمند از حمایت بیشتری برخوردار شوند. این موضوع از مأموریت‌های اساسی دستگاه‌های مسئول در اجرای نظام حکمرانی داده‌محور است. رئیس‌جمهور همچنین بر ضرورت بازنگری در سازوکار دهک‌بندی خانوارها تأکید کرد و گفت: بخشی از دهک‌بندی‌های فعلی مبتنی بر اطلاعات دقیق و به‌روز نیست و لازم است با بهره‌گیری از داده‌های معتبر و تجمیع اطلاعات دستگاه‌های مختلف، این نواقص اصلاح شود تا مبنای تصمیم‌گیری‌های حمایتی از دقت و عدالت بیشتری برخوردار باشد. پزشکیان با اشاره به اهمیت اتصال داده‌های ملی شامل کد ملی، کد پستی، اطلاعات کاداستر، اظهارنامه‌های مالیاتی و سایر پایگاه‌های اطلاعاتی تصریح کرد: یکپارچه‌سازی این داده‌ها می‌تواند بسیاری از بسترهای بروز تخلفات اقتصادی از جمله پولشویی، فرار مالیاتی، فساد اداری، رشوه و سوءاستفاده از منابع عمومی را مسدود کند. رئیس جمهور با اشاره به تجربه نظام‌های مالی و اقتصادی پیشرفته در جهان اظهار داشت: در بسیاری از کشورها گردش منابع مالی بدون احراز منشأ و مقصد وجوه امکان‌پذیر نیست و تا زمانی که منشأ منابع مشخص نشود، امکان بهره‌برداری از آنها وجود ندارد. در چنین ساختاری، تعلمی جریان‌های مالی قابل رهگیری بوده و امکان مفقود شدن یا پنهان‌سازی منابع مالی به حداقل می‌رسد. پزشکیان در ادامه با انتقاد از اختیاری بودن بخشی از فرآیند ثبت اطلاعات در سامانه‌های موجود، خاطرنشان کرد: تحقق کامل طرح دولت در حوزه حکمرانی داده‌محور مستلزم تجمیع و ثبت جامع اطلاعات شهروندان است و لازم است سازوکارهای قانونی و اجرایی لازم برای رفع این نقیصه و تکمیل پایگاه‌های اطلاعاتی طراحی و اجرا شود.

طرح‌های حمایتی در بازار مسکن اثر ندارد

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: تا زمانی که واحدهای مسکونی به متقاضیان تحویل نشود، نمی‌توان انتظار کاهش فشار بر مستأجران را داشت و طرح‌های حمایتی تأثیر ملموسی در بازار مسکن نخواهند داشت.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سید لطفی، نایب رئیس اتحادیه املاک با اشاره به وضعیت بازار اجاره و خرید و فروش مسکن در آستانه آغاز فصل جابه‌جایی مستأجران، گفت: به دلیل عدم دسترسی مشاوران املاک به سامانه‌های معاملات ملک و املاک، امکان ارائه آمار دقیق از وضعیت بازار وجود ندارد، اما براساس مشاهدات میدانی مشاوران املاک، رونقی در بازار مسکن مشاهده نمی‌شود. وی افزود: اگرچه افزایش قیمت مسکن در بازار رخ داده است، اما در حال حاضر بازار خرید و فروش مسکن همچنان در رکود قرار دارد. در بخش رهن و اجاره نیز رونق محدودی دیده می‌شود که بخشی از آن به پایان سال تحصیلی دانش‌آموزان و اتمام امتحانات مربوط است. انتظار می‌رود به تدریج حجم معاملات اجاره افزایش یابد، اما تاکنون چنین اتفاقی رخ نداده و در عین حال افزایش قیمت در این بخش نیز قابل پیش‌بینی است. وی درباره اجرای طرح تمدید خودکار دو ماهه قراردادهای اجاره میان موجران و مستأجران بیان کرد: این موضوع باید با بررسی‌های کارشناسی بیشتری اجرا می‌شد و حداقل زیرساخت‌های لازم برای اجرای آن فراهم بود. همچنین لازم بود امتیازاتی برای مالکان در نظر گرفته شود. در هر صورت، مدت زمان اجرای این طرح آن‌قدر طولانی نیست که بتواند مشکلات حوزه اجاره‌داری را برطرف کند. وی ادامه داد: دولت باید برای ساماندهی بازار اجاره مسکن، راهکارهای اساسی‌تری در نظر بگیرد و به سمت اجرای الگوی اجاره‌داری حرفه‌ای حرکت کند. دولت می‌تواند با طراحی قراردادهای دو ساله یا ارائه مشوق‌های مختلف به مالکان، از حجم جابه‌جایی مستأجران بکاهد و ثبات بیشتری در بازار اجاره ایجاد کند. وی با اشاره به تأثیر طرح‌های حمایتی مسکن بر بازار اظهار کرد: زمانی می‌توان از موفقیت این طرح‌ها سخن گفت که کلید واحدهای مسکونی به متقاضیان تحویل داده شود. تا زمانی که واحدها به مرحله بهره‌برداری و تحویل نرسند، نمی‌توان کاهش فشار بر مستأجران را در بازار مشاهده کرد. لطفی در پایان خاطرنشان کرد: ساماندهی بازار مسکن در حد شعار، نه برای مردم مفید است، نه برای جامعه و نه برای بخش مسکن؛ نتیجه اقدامات دولت باید در زندگی مردم و کاهش مشکلات مستأجران به صورت ملموس قابل مشاهده باشد.

درخواست گوترش از ایران و آمریکا برای رسیدن به توافق صلح آمیز

دبیر کل سازمان ملل متحد از آمریکا و ایران خواست تلاش‌های خود را برای دستیابی به یک توافق صلح‌آمیز، جامع و پایدار دوچندان کنند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، آنتونیو گوترش از ادامه تشدید تنش‌ها در خاورمیانه ابراز نگرانی کرد. گوترش بدون اشاره به حملات تیرقلولی و تغیر موجه آمریکا و رژیم اسرائیل به ایران ونقض مستمر آتش بس از سوی طرف های متجاوز به ایران، از طرف‌های درگیر خواست به اجرای کامل آتش‌بس بازگردند و از هر گونه وخامت بیشتر اوضاع خودداری کنند. وی افزود: تداوم این وضعیت می‌تواند به ازسرگیری کامل درگیری منجر شود و پیامدهای تغیرقابل پیش‌بینی برای منطقه و جهان، به‌ویژه برای آسیب‌پذیرترین کشورها، به همراه داشته باشد. گوترش همچنین تأکید کرد که حقوق و آزادی‌های دریلوردی باید مطابق با قوانین بین‌المللی محترم شمرده شود و همه طرف‌ها باید به تعهدات خود ذیل حقوق بین‌الملل پایبند باشند و تمام اقدامات احتیاطی ممکن را برای حفاظت از تغیرنظامیان انجام دهند. سخنگوی سازمان ملل نیز در توضیح این موضع گفت: دبیرکل بار دیگر تأکید می‌کند که تنها راه پیش‌رو، گفتوگو و مذاکره واقعی است. از آمریکا و ایران می‌خواهم تلاش‌های خود را برای دستیابی به یک توافق صلح‌آمیز، جامع و پایدار که صلح و امنیت منطقه‌ای و بین‌المللی را پیش می‌برد، افزایش دهند.

جهاد کشاورزی
وزارت جهاد کشاورزی
سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

آگهی مناقصه

به شماره نیاز : (۲۰۰۵۰۰۰۰۸۵۰۰۰۰۰۳)

سازمان جهادکشاورزی استان مرکزی در تظرداود مناقصه عمومی یک مرحله ای تامین تیروی انسانی و ارائه خدمات مربوط به امور اراضی ، با مشخصات برآورد پیوست را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ لغایت ۱۴۰۵/۴/۶ به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید .

مشخصات خدمت: عنوان : مناقصه عمومی یک مرحله ای تامین تیروی انسانی و ارائه خدمات مربوط به امور اراضی
مدت زمان اجرا : یکسال شمسی
مبلغ برآورد اولیه : ۵۵,۴۵۴,۰۰۱,۰۰۱ ریال مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه : ۲,۷۷۲,۷۰۰,۰۵۰ ریال
رشته و رتبه مورد نیاز : گواهی صلاحیت معتبر از اداره کل تعاون – کار و رفاه اجتماعی
– تضمین شرکت در مناقصه میبایست بصورت ضمانتنامه بانکی (قرآیند ارجاع کار) یا واریز وجه نقد به حساب ۴۰۵۱۰۴۲۰۰۷۵۲۰۵۵۶ نزد بانک مرکزی به شماره شبای IR ۱۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۱۰۴۲۰۰۷۵۲۰۵۵۶ بنام حساب تمرکز وجوه سپرده باشد. (اصل ضمانتنامه بایستی تحویل کارفرما گردد)

شرایط و ضوابط: تاریخ انتشار: مناقصه در سامانه ۱۴۰۵/۳/۱۷
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : تا ساعت ۱۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : تا ساعت ۱۸:۰۰ روز تاریخ ۱۴۰۵/۴/۶ زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۸ مورخه تاریخ ۱۴۰۵/۴/۷
شناسه آگهی ۲۲۰۲۲۶۳

سازمان جهاد کشاورزی استان مرکزی

شرکت توسعه منابع آب و نیروی ایران

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی

شرکت توسعهٔ منابع آب و نیروی ایران در نظر دارد ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی " تهیه لوله های فولادی و اجرای قطعه اول خط انتقال آب سد کهیر به کنارک " را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۰۱۰۸۳۰۰۰۰۱۹ به انجام رساند. از متقاضیانی که دارای گواهینامه های صلاحیت معتبر حداقل پایه ۳ رشته آب از سازمان برنامه و بودجه می باشند دعوت می شود با توجه به تاریخ های زیر جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

تاریخ انتشار فراخوان در سامانه "ستاد": ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۳/۳۰
مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳
تمامی مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت انجام خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۲۰۴۷۶۷ م الف /۸۰۴