سینمای جهان

دیوید اتنبورو در ۱۰۰ سالگی در انتظار دریافت سیزدهمین نامزدی امی است

دیوید اتنبورو در ۱۰۰ سالگی، همچنان با «اقیانوس» در صدر اخبار امی جای دارد. به گزارش زمان به نقل از هالیوود ریپورتر، دیوید اتنبورو جدیدترین مستند طبیعت خود را با عنوان «اقیانوس با دیوید اتنبورو» در ۹۹ سالگی ساخته است.

این سازنده مشهور مستندهای طبیعت و حیات وحش و برنده ۳ جایزه امی می‌تواند سیزدهمین نامزدی خود را برای این مستند از «شمال جیوگرافیک» که درباره شگفتی‌ها و شکنندگی حیات دریایی است، به فهرست جوایز خود اضافه کند.

حرفه دیوید اتنبورو، مستندساز مشهور انگلیسی، تقریباً به اندازه عمرش و دهه‌ها ادامه داشته است. این مورخ که ۸ مه امسال ۱۰۰ ساله شد، تقریباً ۷۵ سال پیش، در سال ۱۹۵۲، کار خود را به عنوان تهیه‌کننده در بی‌بی‌سی آغاز کرد. سفر او کمی پس از آن با مستند طبیعت چند قسمتی این شبکه در سال ۱۹۵۴ با عنوان «جستجوی باغ وحش» آغاز شد.

۳۰ سال طول کشید تا اتنبورو اولین نامزدی امی خود را سال ۱۹۸۵ برای نویسندگی سریال «سیاره زنده: تصویری از زمین» از شبکه PBS دریافت کند. اولین نامزدی او برای روایت امسا ۳۰ سال بعد و سال ۱۶-۲۰ برای سریال ۶ قسمتی «داستان زندگی» از شبکه BBC. به دست آمد. سال ۱۸-۲۰ اتنبورو اولین جایزه امی در بخش روایت را برای دنباله «سیاره آبی ۲» از شبکه BBC که دنباله زندگی دریایی است، دریافت کرد. پس از آن وی ۲ جایزه دیگر برای روایت را سال ۱۹-۲۰ برای «سیاره ما» که اولین مستند طبیعت انگلیکس بود، و سال ۲۰-۲۰ برای «هفت جهان، یک سیاره» از شبکه BBC به دست آورد.

امسال، اتنبورو می‌تواند سیزدهمین نامزدی امی خود را برای «اقیانوس با دیوید اتنبورو» از شبکه نشنال جیوگرافیک که از دیزنی پلاس و هولو پخش می‌شود، کسب کند. این پروژه که هم از شگفتی‌های حیات دریایی حمایت می‌کند و هم چالش‌های پیش روی آن را بررسی می‌کند، امتیاز کامل ۱۰۰ را در سایت «راتن تومیتوز» کسب کرده است.

راه‌اندازی سامانه ثبت الکترونیکی مکاتبات مردمی وزارت میراث فرهنگی

مدیرکل توسعه منابع انسانی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی از راه‌اندازی سامانه پیشخوان الکترونیکی این وزارتخانه خبر داد و گفت: این سامانه با هدف تسهیل دسترسی مردم به خدمات، تسریع فرآیند رسیدگی به درخواست‌ها، افزایش شفافیت و کاهش مراجعات حضوری طراحی شده و امکان ثبت، پیگیری و رصد مکاتبات و مطالبات مردم را به‌صورت برخط فراهم می‌کند.

به گزارش زمان به نقل از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، وحید ربیعی راه‌اندازی سامانه پیشخوان الکترونیکی این وزارتخانه را یکی از گام‌های مهم در مسیر تحقق دولت هوشمند و ارتقای نظام پاسخگویی به شهروندان عنوان کرد.

وی با تاکید بر ضرورت بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در ارائه خدمات عمومی و توسعه زیرساخت‌های ارتباطی میان مردم و دستگاه‌های اجرایی، اظهار کرد: در راستای تسهیل فرآیند ثبت درخواست‌ها، مکاتبات و پیگیری امور مراجعان، سامانه پیشخوان الکترونیکی وزارتخانه راه‌اندازی شده است و از این پس تمام متقاضیان می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری و از هر نقطه کشور، درخواست‌ها، نامه‌ها و مکاتبات خود را به‌صورت برخط ثبت و پیگیری کنند.

مدیرکل توسعه منابع انسانی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به اهمیت فرهنگسازی و اطلاع‌رسانی درباره این خدمت جدید، از همه واحدهای ستادی، ادارات‌کل استانی و مجموعه‌های تابعه خواست نسبت به معرفی گسترده این سامانه به مخاطبان و مراجعان اقدام کنند تا زمینه بهره‌مندی حداکثری مردم از این بستر الکترونیکی فراهم شود. ربیعی تاکید کرد: توسعه خدمات تغیرحضوری و هوشمندسازی فرآیندهای اداری، از اولویت‌های مهم وزارت میراث‌فرهنگی در مسیر ارتقای بهره‌وری، تکریم ارباب‌رجوع و تحقق حکمرانی کارآمد است و راه‌اندازی سامانه پیشخوان الکترونیکی نیز در همین چارچوب، گامی مؤثر برای تسهیل ارتباط مردم با وزارتخانه و افزایش کیفیت پاسخگویی به مطالبات عمومی محسوب می‌شود.

مدیرکل توسعه منابع انسانی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی افزود: متقاضیان یا مراجعه به سامانه پیشخوان الکترونیکی به نشانی pishkhan.mcth.ir یا پیشخوان. mcth.ir می‌توانند درخواست‌های خود را ثبت کنند. پس از تکمیل فرآیند ثبت، پیامک تأیید برای متقاضی ارسال شده و کد رهگیری اختصاصی در اختیار وی قرار می‌گیرد تا امکان رصد مستمر مراحل ثبت، ارجاع، بررسی و پاسخگویی به درخواست فراهم باشد. ربیعی این اقدام را بخشی از رویکرد تحول‌گرایانه وزارت میراث‌فرهنگی در حوزه خدمات عمومی دانست و تصریح کرد: استقرار بسترهای هوشمند و الکترونیکی، علاوه بر تسهیل دسترسی شهروندان به خدمات، موجب افزایش سرعت و دقت در رسیدگی به امور، کاهش هزینه‌ها و مراجعات تیغرضروری، ارتقای شفافیت اداری و تقویت اعتماد عمومی خواهد شد. وی ادامه داد: سامانه پیشخوان الکترونیکی با پیشنهاد و پیگیری اداره‌کل توسعه منابع انسانی و با همکاری اداره‌کل فناوری اطلاعات، ارتباطات، امنیت و فضای مجازی طراحی و عملیاتی شده است و می‌تواند به‌عنوان یک زیرساخت مؤثر در ساماندهی ارتباطات مردمی و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی مورد استفاده قرار گیرد.

مدیرکل توسعه منابع انسانی وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با اشاره به اهمیت فرهنگسازی و اطلاع‌رسانی درباره این خدمت جدید، از همه واحدهای ستادی، ادارات‌کل استانی و مجموعه‌های تابعه خواست نسبت به معرفی گسترده این سامانه به مخاطبان و مراجعان اقدام کنند تا زمینه بهره‌مندی حداکثری مردم از این بستر الکترونیکی فراهم شود. ربیعی تاکید کرد: توسعه خدمات تغیرحضوری و هوشمندسازی فرآیندهای اداری، از اولویت‌های مهم وزارت میراث‌فرهنگی در مسیر ارتقای بهره‌وری، تکریم ارباب‌رجوع و تحقق حکمرانی کارآمد است و راه‌اندازی سامانه پیشخوان الکترونیکی نیز در همین چارچوب، گامی مؤثر برای تسهیل ارتباط مردم با وزارتخانه و افزایش کیفیت پاسخگویی به مطالبات عمومی محسوب می‌شود.

معاون وزیر فرهنگ:

هنرمندان همیشه در کنار مردم حضور دارند

معاون امور هنری وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، حضور هنرمندان در صحنه و کنار مردم در ایام جنگ و پس از آن را قابل تقدیر دانست و گفت: باید تلاش کنیم شرایط را برای حضور همه هنرمندان با تمام سلایق فراهم کنیم.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، مهدی شفیعی با اشاره به تغییرت ایرانی و حافظه تاریخی در مقابله با دشمن، اظهار کرد: همانگونه که مردم در صحنه بودند و با تغییرت در کنار رزمندگان و نیروهای نظامی با هر سلیقه و شرایطی حضور داشتند، هنرمندان نیز در صحنه حضور داشته و دارند. برخی با اعلام نظر در فضای شخصی، با مصاحبه و حضور در رسانه، بعضی دیگر از هنرمندان نیز هم تولید اثر در ایام جنگ داشتند و هم در صحنه حضوری چشمگیر داشته و دارند.

او ادامه داد: هنرمندان در همه حال و در کنار مردم حضور جدی داشتند و این حضور قابل تقدیر است و همچنان نیز در صحنه هستند. آنچه مهم است اینکه امروز بیش از هر زمان دیگری به انسجام اجتماعی، همدلی و کنار هم بودن نیاز داریم.

معاون امور هنری وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی همچنین درباره شرایط نمایش‌های روی صحنه و نمایش‌های پیش‌رو اظهار کرد: تلاش و حوزه هنر، هم پس از دی ماه مانند همه مشاغل دچار رکود و آسیب شد و باید شرایطی را بمد از جنگ ایجاد کنیم که به لحاظ تأب‌آوری، انسجام اجتماعی و امیدبخشی به حوزه هنر اثرگذاری داشته باشد. البته که هنرمندان هم در ایام جنگ و هم بعد از آن در صحنه و در کنار مردم بودند.

کتاب بخوانیم

برو سر اصل مطلب!

تویسنده: جوئل شوارتزبرگ
مترجم: حورا شایسته کیا
نشر کتابراه

زمان: اگر چیزی برای گفتن نداری، پس هیچ لگوا جوئل شوارتزبرگ در کتاب برو سر اصل مطلب! دقیقاً همین پیام را فریاد می‌زند و نشان می‌دهد که بزرگترین دشمن اثرگذاری در ارتباطات اجتماعی، نه کمبود واژگان است و نه ضعف در بیان، بلکه گم کردن پیام اصلی در میان توضیحات اضافی، جملات بی‌هدف و کشدار است. این کتاب مفید، برنده مدال نقره جایزه بنجامین فرانکلین (IBPA) در بخش Business & Career بوده است.

درباره کتاب برو سر اصل مطلب!

جوئل شوارتزبرگ (Joel Schwartzberg) در کتاب برو سر اصل مطلب! (Get to the Point!) به ما یاد می‌دهد که چطور پیام خود را شفاف، قاطع و اثرگذار بیان کنیم. به باور او بسیاری از افراد، حتی حرفه‌ای‌ها، به جای انتقال یک نکته مشخص، صرفاً درباره‌ی یک موضوع حرف می‌زنند. نتیجه این است که مخاطب پس از پایان صحبت، نمی‌داند باید چه چیزی را به‌عنوان پیام اصلی به خاطر بسپارد.

او این وضعیت را نومی سرگردانی ارتباطی می‌داند؛ وضعیتی که در آن سخنران انرژی زیادی صرف می‌کند اما خروجی‌اش کم‌اثر و پراکنده است. اصل مطلب، در واقع چیزی بسیار فراتر از «موضوع صحبت» است. عصاره‌ی کلام یا همان نکته‌ی مرکزی به باور جوئل شوارتزبرگ در کتاب برو سر اصل مطلب! چیزی است که تمام سخنرانی باید حول آن شکل بگیرد؛ نه حاشیه‌ها، نه مثال‌های پراکنده و نه توضیحاتی که فقط زمان را پر می‌کنند.

مختصر و مفید: برو سر اصل مطلب!

برای یافتن نکته‌ی مرکزی بحث، باید از خود بپرسید: «اگر مخاطب فقط یک جمله از حرف‌های من را به خاطر بسپارد، آن جمله چیست؟». همین پرسش ساده، سخنران را مجبور می‌کند پیام را از میان انبوه اطلاعات جدا کند و آن را به یک گزاره‌ی قابل دفاع، قابل تکرار و قابل استفاده تبدیل کند. به باور جوئل شوارتزبرگ در کتاب برو سر اصل مطلب! هر جمله باید در خدمت همان نکته‌ی مرکزی باشد وگرنه فقط حواس مخاطب را پرت می‌کند.

مباحث و تمرین‌های کتاب برو سر اصل مطلب جوئل شوارتزبرگ، خواننده را از مرحله‌ی «دانستن» به «انجام دادن» سوق می‌دهد. این نویسنده فقط درباره‌ی اهمیت پیام مرکزی حرف نمی‌زند؛ او مجموعه‌ای از تمرین‌ها، آزمون‌ها و تکنیک‌های عملی ارائه می‌دهد تا این مهارت در رفتار ارتباطی فرد نهادینه شود.

آگهی فقدان سند مالکیت

شش انگ پلاک ثبتی ۲۳ / ۲۹ - اصلی بخش ۲ خوی بنام آقای بالغ یوسفی به چلد ۱۵۵ صفحه ۱۶۹ دفتر املاک ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است سهمی احدی از یراث با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره بعلت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : مرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعائی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در فرد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراتسلیم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. متعدا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد. م . الف ۵۹۱

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی- محبوب الفی او

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

برابر ۱۴۰۲۴۰۲۰۹۰۰۳۰۰۵۷۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۲۰۹۰۰۳۰۰۰۱۵۷ تصرفات مالکانه و بلامنازعش متقاضی مهدی طالبی فرزند جهانگیر به شماره شناسنامه ۵۳۹ و کد ملی ۰۰۷۱۰۸۶۷۰۶ صادره از تهران در شناسائی یکقطعه زمین به مساحت ۵۳/۱۵۲ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت آبیک قریه آقجوری میباشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای یعقوب شیرازی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. به کسانی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین آگهی و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مطابق مقررات ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا مستند گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متظرین به دادگاه نمی باشدشماره آگهی:۲۱۶۷۲۵۶

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

علی مالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۰۵۴ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامنازعش متقاضی آقای کمال دریس فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۱۳۹۶ و کد ملی ۱۸۹۹۳۲۱۵۰۳ صادره از شادگان درشادگان یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۳۲۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۶- اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-بلوار فتح المبین -خیابان شهید عبدالمحمد خانه خانه جنب تلمبه خانه شماره ۸ خریداری از مالک رسمی صالح خلیفی موظوع سندرسمی به شماره ۱۷۸۷- ۱۷۲۳/۱ ، ۱۷۲۴/۱ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف: ۱۴۱۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای اولیه شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۶۳۰۶ موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان ها تغییر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۵۸۶۹ فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم نوروزعلی مقدم شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۲۸۰۳۰۵۷۸۰۸ صادره از خوی فرزند بیرام به عنوان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۹۷۲/ ۱۷ متر مربع نسبت به ۵۰ / ۳۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم شناسائی پلاک ۶۳۳ فرعی مجزا شده از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ - آذربایجان غربی خوی - روستای ملاجلود حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مالک رسمی بیرام مقدم (اصلاحات ارقامی) تائیدیه جهاد کشاورزی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. که در رای اولیه اشتباها میزان سهم ۷۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم شناسائی پلاک ۶۳۳ فرعی مجزا شده از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ خوی مساحت ۱۷ / ۲۰۹۷۲ متر مربع است و پلاک و سهم و متراژ مورد نظر صحیح به ۵۰ / ۳۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم شناسائی پلاک ۶۳۳ فرعی مجزا شده از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۳ به مساحت ۱۷ / ۲۰۹۷۲ متر مربع رای اصلاحی اعلام شده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف: ۱۴۱۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۳۰۰۰۵۷ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامنازعش متقاضی آقای عادل حیاوی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۱۳۹۶ و کد ملی ۱۸۱۹۵۲۸۵۰۲ صادره از آبادان درشادگان یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۲۱/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰- اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-بلوار فتح المبین - کوی جهان آرا-خیابان ۱۶ متری خریداری از مالک رسمی بدیع زرگانی فرزند موبع موظوع سندرسمی به شماره ۵۱۱۴- ۱۳۳۷/۰۳/۱۹ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۲۴۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۷۹۷ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روستر تصرفات مالکانه بلامنازعش سید ابوطالب سجادی بلالمی فرزند سیدمهادی بشماره شناسنامه ۱۵۷۸ صادره از تنکابن در شنسائی یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۷۵/۸۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۷۷ فرعی قسمتی از ۱۲۹ فرعی از سنگ ۵۶ اصلی واقع در قریه بلالم بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۹۲/م الف- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روستر- رحمان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

آگهی اصلاحی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۴۰۲۰۹۰۰۳۰۰۵۷۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۲ هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۲۰۹۰۰۳۰۰۰۱۵۷ تصرفات مالکانه و بلامنازعش متقاضی مهدی طالبی فرزند جهانگیر به شماره شناسنامه ۵۳۹ و کد ملی ۰۰۷۱۰۸۶۷۰۶ صادره از تهران در شناسائی یکقطعه زمین به مساحت ۵۳/۱۵۲ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت آبیک قریه آقجوری میباشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای یعقوب شیرازی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد. به کسانی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میبایست از تاریخ انتشار اولین آگهی و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مطابق مقررات ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا مستند گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متظرین به دادگاه نمی باشدشماره آگهی:۲۱۶۷۲۵۶

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

علی مالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۲۴۰۳۱۳۰۰۳۰۱۱۳۴۰ و پرونده کلاسه ۱۰۳۵ - ۱۴۰۳ موظوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم رحیم رنجبری شماره شناسنامه ۵۲۹ شماره ملی ۲۸۰۱۲۶۲۴۵۲ صادره از فرزند قاسم به عنوان خانه به مساحت ۷۳۳ / ۸۸ متر مربع نسبت به جزئی شناسائی پلاک ۵۱ فرعی از ۳۴۷۴ اصلی واقع در بخش ۲ - آذربایجان غربی خوی شیخ نوایی متوفت ۱ حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مالک رسمی محرز رحمانلو و سید قلی عباس نژاد به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرتقدیم خواهد شد. م الف: ۵۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی- محبوب الفی او

روزنوت ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

مفقودی

برگ سبز و برگ کمپانی و بیمه نامه و برگ وکالت موتور سیکلت کویر تیپ Sr ۱۵۰ Cr۰ مدل ۱۴۰۱ به رنگ توک مماداری با شماره پلاک ۳۷۶-۳۷۲۹۵ شماره موتور ۱۵۰N۵۸۰۲۰۸۶۴ و شماره تنه NEC۸۷۶۰۸ به نام محمد رحمانا شاه محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

تکاپو

آگهی فقدان مدرک تحصیلی

مدرک فارغ التحصیلی ابتجاب افشین حاجتی شهمی فرزند شیخ علی به شماره شناسنامه ۱۸۳۰۵۵۹۷۷۴ صادره ازاینه در مقطع کارشناسی رشته آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی ایذه با شماره ۴۰۰۱۵۳۲۰۶۲۷۵۷۸ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.ازیابنده تقاضا می شود اصل مدرک به دانشگاه آزاد اسلامی واحد ایذه به نشانی بلوار-آزادس ارسال نماید.