مجلس

دیپلمات‌ها نقطه ضعف دشمن را رها نکنند

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجه مجلس بیان کرد: دیپلمات‌ها نقطه ضعف دشمن را رها نکنند و خواسته‌های حداکثری را بر او تحمیل کنند.

به گزارش زمان، ابراهیم رضایی سخنگوی کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجه مجلس در فضای مجازی نوشت: اینکه ترامپ بعد از هر درگیری و (پاسخ قاطع سپاه) اصرار دارد که وارد جنگ با ایران نشده، نشانه ضعف دشمن و وحشت آنها از بازگشت به جنگ است.

رضایی بیان کرد: دیپلمات‌ها نقطه ضعف دشمن را رها نکنند و خواسته‌های حداکثری را بر او تحمیل کنند.

تعرض آمریکا به شناورهای ایرانی قابل پذیرش نیست

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس گفت: آمریکایی‌ها همچنان برخی اقدامات از جمله تعرض به کشتی‌ها و قایق‌های ایرانی را انجام می‌دهند که این موضوع قابل پذیرش نیست.

به گزارش زمان، فداحسین مالکی عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، در حاشیه مراسم بزرگداشت شهید سرلشکر محمد باکپور، فرمانده کل سپاه، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: موضوع مذاکرات از جمله مسائل مهمی است که هم در داخل کشور و هم در سطح بین‌المللی مورد بحث و بررسی قرار دارد و همه طرف‌ها علاقه‌مند هستند که این مذاکرات به نتیجه برسد.

وی افزود: آخرین وضعیت مذاکرات نشان می‌دهد که پیشرفت‌های خوبی در این زمینه حاصل شده است. در آخرین سفری که هیأت‌های مذاکره‌کننده به ایران داشتند و بنده نیز توفیق حضور در کنار آقای دکتر عراقچی در مذاکرات را داشتم، بخش عمده‌ای از پیشنهادات جمهوری اسلامی ایران مورد پذیرش قرار گرفت.

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس ادامه داد: اگر بخواهیم مذاکرات را از نظر کمی و کیفی ارزیابی کنیم، در حوزه کمی پیشرفت بسیار خوبی حاصل شده و در بخش کیفی نیز تا حدودی پیشرفت‌هایی صورت گرفته است. هرچند همچنان برخی ملاحظات جمهوری اسلامی ایران باقی مانده که طرف آمریکایی باید درباره آن‌ها اقدام کند.

قالیباف:

نود میلیون ایرانی مدال دفاع از وطن را بر سینه دارند

رئیس مجلس با قدردانی از پیام تبریک سردار عبداللهی نوشت: افتخار سربازی در جبهه‌های دفاع از سرزمین مقدس ایران و انقلاب عزیزمان مدالی است که نود میلیون ایرانی بر سینه دارند.

به گزارش زمان، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس با قدردانی از پیام تبریک سردار عبداللهی به وی در پی انتخاب مجدد به ریاست مجلس شورای اسلامی نوشت: افتخار سربازی در جبهه‌های دفاع از سرزمین مقدس ایران و انقلاب عزیزمان توفیقی بزرگ است که نود میلیون ایرانی این مدال را بر سینه دارند و در راه حقیقت جهاد می‌کنند. اما دلاورمردان نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در خط مقدم این میدان هستند و شجاعت و اجر ویرویوبی مستقیم با دشمنان این سرزمین را می برند.

روزهای دفاع مقدس سوم تبدیل به عرصه وحدت مردم و بخش‌های مختلف ایران عزیز شده است. وحدتی که رهبر شهید انقلاب، امام سیدعلی حسینی خامنه‌ای رحمت‌الله‌علیه همواره بر آن تاکید داشتند و لبیک به فرمان رهبر معظم انقلاب حضرت آیت‌الله سیدمجتبی حسینی خامنه‌ای حفظه‌الله به حساب می آید.

این روزها ایران اسلامی نیاز به همکاری بیش از پیش و تعامل ویژه میان بخش‌های مختلف مدیریتی دارد تا ملت سرافراز این سرزمین طعم شیرین پیروزی را بچشد و یکپارچگی را همان‌گونه که در خیابان برقرار شده در سطوح ملی کشور نیز مشاهده کند.

قوه مقننه نیز در راستای پشتیبانی از نهاد ارزشمند و ایثارگر نیروهای مسلح، آمادگی هرگونه همکاری و اقدام برای پشتیبانی از قوای نظامی کشورمان را دارد.

سلام برادران و خواهران خود در مجلس شورای اسلامی را به مدافعان مرزهای جغرافیایی و معنوی ایران برسانید. از خداوند متعال توفیق تداوم خدمت به این خاک مقدس را برای شما برادرانم آرزومندم.

محمدباقر قالیباف

رئیس مجلس شورای اسلامی

سرلشکر پاسدار علی عبداللهی فرمانده دلاور قرارگاه مرکزی خاتم الانبیا صلوات الله و سلامه علیه

ضمن تبریک عید سعید قربان و فرارسیدن دهه ولایت و امامت، از پیام لطف جنابعالی به همرزمتان صمیمانه سپاسگزارم.

افتخار سربازی در جبهه‌های دفاع از سرزمین مقدس ایران و انقلاب عزیزمان توفیقی بزرگ است که نود میلیون ایرانی این مدال را بر سینه دارند و در راه حقیقت جهاد می‌کنند. اما دلاورمردان نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در خط مقدم این میدان هستند و شجاعت و اجر ویرویوبی مستقیم با دشمنان این سرزمین علی کشور نیز مشاهده کند.

قوه مقننه نیز در راستای پشتیبانی از نهاد ارزشمند و ایثارگر نیروهای مسلح، آمادگی هرگونه همکاری و اقدام برای پشتیبانی از قوای نظامی کشورمان را دارد.

سلام برادران و خواهران خود در مجلس شورای اسلامی را به مدافعان مرزهای جغرافیایی و معنوی ایران برسانید. از خداوند متعال توفیق تداوم خدمت به این خاک مقدس را برای شما برادرانم آرزومندم.

متن پیام به شرح زیر است:

برادر عزیزم

برای برگزاری متفاوت انتخابات هیات رئیسه، اذن رهبری را گرفتیم

عضو هیات رئیسه فراکسیون مستقلین مجلس شورای اسلامی درباره عدم برگزاری جلسات مجلس در صحن علنی بیان کرد: برخلاف برخی شایعه‌ها به طور قاطع اعلام می‌کنم تعطیلی صحن بر اساس مصوبه شورای عالی امنیت ملی است و دلیل دیگری ندارد. البته مجلس تعطیل نیست و جلسات مجلس به صورت مجازی برگزار می‌شود و جلسات کمیسیون‌های تخصصی مجلس هم برگزار می‌شود. ناظر این دوره انتخابات هیات رئیسه مجلس شورای اسلامی ادامه داد: طبق آیین‌نامه داخلی مجلس، انتخابات هیات رئیسه باید در جلسه علنی برگزار شود اما به دلیل ملاحظات امنیتی و مصوبه شورای عالی امنیت ملی، امکان برگزاری جلسه علنی وجود نداشت؛ از این رو برای برگزاری انتخابات در محلی غیر از صحن علنی، از رهبر معظم انقلاب اذن گرفته شد و انتخابات برگزار شد. نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی در پاسخ به سوالی درباره معرفی گزینه‌های وزارت اطلاعات و وزارت دفاع به مجلس، گفت: تاکنون دولت گزینه‌ای برای تصدی این دو وزارتخانه معرفی نکرده است. طبق قانون، از تحمل علنی، از رهبر معظم انقلاب اذن گرفته شد و انتخابات برگزار شد. نماینده مردم لنگرود در مجلس شورای اسلامی در پاسخ به سوالی درباره

یادداشت

انفعال تجویز تداوم جنگ

محمد دهقان

تحولاتی بی‌شتاب در جریان است، به قدمت داریم موظفی بگیریم که در این شرایط سخت، عصر و با مدیوی‌ی‌ها و گام‌بگیران سیلی و اوضح گل آلود جنگی، کار را برای تصمیم‌گیری سخت‌تر کنیم و نه می‌توانیم بر انفس شناختی که نسبت به میدان نزاع نداشته‌ایم آنها را در میان این همه شیطان خارجی و این همه فشار داخلی بدون پشتوانه رها کنیم. باین حال مستقیم عبور ایران از توطئه‌های چندلایه شیطانی آمریکایی - صهیونیستی جز با اتخاذ سیاست مجیبی و مجتهدانه سیاست انفعالی میسر نیست. در این صورت به چند نکته اشاره می‌کنیم: ۱- جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران یک جنگ وجودی و ادامه‌دار است. اتخاذ سیاست انفعالی در ایران و به جز از درگیری با دشمن و به دور بی‌ثباتیات حیاتی‌ترین سلیمانی رژیم صهیونی راه این ارتباطی رسانده است که با سیاستبازی آمریکا امکان ادامه جنگ تا سرنیس به هدف برای آنها میسر خواهد بود. آنها فقط در صورتی از ایران دست می‌کشند که اراده مستحکم مسئولان ایرانی در به‌کارگیری قدرت نظامی و قدرت بی‌محابا و بدون‌واو به منافع حیاتی آنها را به‌خوبی درک کنند. هر نوع ممانعت و سستی در آشکار کردن و اعمال این اراده را برای ادامه جنگ هموار خواهد کرد. ۲- بزرگ‌ترین قدرم ایران برای پایان‌دادن به جنگ و جلوگیری از حمله مجدد دشمن، محافظت جدی از فرایند تعنی شد ۶۰ درصد و حرکت ریه‌جلو در این حوزه است. اگر با رقیق‌شدن از دهانه‌ی به رقیق کردن پس خصوصیت کردن و خدای نکرده با گذار کردن آن داده شود جنگ با حملات وحشیانه و خطرناک این شیطانین که هیچ خط قرمزی برای جنایت‌بی رحمی نمی‌شناسند، تا فرسایشی نظام و تجزیه ایران ادامه خواهد داشت. برای درک این حقیقت هیچ بالاتر لازم نیست تلقی است به اصرار دشمن برای به جنگ آوردن یا نابودکردن این مواد از طریق حملات هوایی در جنگ ۱۲ روزه و علیرغم در جنگ ۲۰ روزه و مذاکره اخیرا کمی توجه کنید: ۳- قوی‌بودن ارائه‌دها و سیاست هجومی در جنگ یعنی اینکه اجازه ندهیم آمریکا همان تجربه اسرائیل در نقش آتش‌بس در لبنان و فلسطین را در مورد ایران به کار گیرد. بایستی‌دادن به حملات دشمن و به‌اصطلاح مرعب‌ساختن و سوء کردن برای پایبند چیزی جز جسارت بیشتر دشمن و حملات سهمگین‌تر و ناملتی ناشی را به دنبال ندارد. یک حمله آنها باید تلقی باشد تا هرچه در اختیار داریم به صورت غافلگیرانه بر سر آنها بهم بیندازیم آنها خالی کنیم. کارهائی که موشک‌هایمان به آمریکا ترسد نباید برای تلیس جلوه‌گری در بین همسایگان ترجمن یکنگاه‌ها و متفرع آمریکا و متفرع رژیم‌های چند ساده و بر لت بجسته از دشمن ترسیده نباشد. بالمیم ۴- این‌که این همه فجایع تلبیسه و پرداخت این انتظار هرچه مادی و معنوی، کوچاه‌ترین اعتماد حاکمیت بلافاصله در تنگه هرمز گفتگو در این مورد با دشمن، عمل سیاست انفعالی است که چیزی جز همپیوز کردن دشمن و امید کردن مردم به‌پایانش به دنبال نخواهد داشت. ۵- مابلیه برای هر تحرک دشمن مطالعه‌ای تمیین کنیم! زمین برخی کشورک های پر و متفرق در برابر زمین لبنان حمله به مقدرات هم‌پیمان آمریکا و اسرائیل و متهم‌ترین کانال‌های آنها در برابر نیز مقدرات ایرانی و لبنانی -زمین فرماندهان کشورهایی که نوری اسرائیل را عادی‌سازی و ناظر بلیغ قدهد در برابر نیز فرماندهان فلسطینی و مجموع دیگر برای ساختمان‌های مطلقه در برابر تمرش به زیرساخت‌هایی تواند بخشی از این معامله باشد. مسئولان و فرماندهان ایرانی اگر چنین معادله‌ای تعریف نکرده و قاطعانه به آن عمل نکنند، بساط جنایت دشمن در نزد فرماندهان و مسئولان جبهه مقاومت جمع نخواهد شد و دیری نخواهد پایید که دشمن به سرنج تصمیم‌گیرندگان قطعی برخواهد آمد. ۶- تاریخ سیاست محدود کردن بر موشک‌ها مرگ‌آنها و جهیزی برخوبیار بوده باشد اما امروز توقف بر آن سیاست نه‌ها فاقد توجیه قابله و معادله‌ها و گذاشتن سگ‌ها بر سگ‌ها تنگ‌ات تولید موشک‌های قاریبیه و حتاقر تلفه آنها از برخی کشورها از مهمترین اقدامات تئوری صلح است. ۷- با وجود صداقت شخص رئیس جمهور و ایستادگی ایشان در برابر دشمن، اخباری از بی‌ارادگی برخی مسئولان نوانی و ناامیدی آنها از توان و ظرفیت کشور برای عبور از این وضعیت حکایت دارد اگر برخی مسئله‌ها خوابند یا ناخوابند مشکلات اقتصادی کشور را به گونه‌ای اغراق‌آمیز گزارش کنند که گویی راهی جز تسلیم در برابر دشمن باقی نمانده است آنها با شکستن مقاومت مسئولان، عملا کشور را به مسیر جنگ بی‌پایان و ایجاد دریای خون و تجزیه ایران هدایت می‌کنند و چه بدانند یا ندانند از عنصر نفوذی دشمن و قرار خائن به دشمن یا مشرم‌ها است. ۸- کسی نمی‌تواند منکر تنگناهای مبیشتی و مشکلات اقتصادی باشد اما اولا بخش اعظم این مشکلات ربطی به جنگ ندارد و ثانیا مشکلی که در اثر محاصره دریایی برای صادرات نفت و کشور تحمیل شده است، با تجهیز به اعلام رسمی رئیس جمهور چنین مبنی بر تداوم خرید نفت ایران و از طریق نوکران کشتیرانی چینی و البته با دیپلماسی فعال مقامات ایرانی با مسئولان چینی قابل رفع است و تاثیر واردات کالاهای اساسی و نهاده‌های نانی و مواد اولیه و سایر نیازهای کشور از طریق دفتر نمائی و ظرفیت ریلی و جاده‌ای شرقی و غربی کشور بهین نیازیه استفاده از دفتر جنوبی قابل انجام است. راه تحمل برخی سخنی‌ها به مراتب بهتر از قرار گرفتن عرضه و خدمات ملت و ارتزاع چنگه‌ـ میزان آمریکایی - صهیونیستی و حاضر خواهد بود خصوص ظرفیت بنادر شمالی و ظرفیت‌های ریلی و جاده‌ای و امکان تأمین همه نیازهای کشور بهین استفاده از دفتر جنوبی مقدرات تخصصی و کارشناسی عقیقی و جدید دارد که توسط کارشناسان به مسئولان نیز یادآور شده است.

Alborzpayam@gmail.com

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند

رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۰ مورخ ۱۵۰/۲/۱۳۰۵ هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامنازع متقاضی سعید راشدی فرزند رجب به شماره شناسنامه ۳۵۶۰۰۲۳۱۵۷ و شماره ملی ۳۵۶۰۰۲۳۱۵۷ صادره از بندر کنگان در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶/۳۳ متر مربع پلاک ۸۵۳ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۵/۱۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ ۲۱۹۲۸۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

شکوه سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۶۸۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامنازع متقاضی علی طهماسبی کنگانی فرزند عقیل به شماره شناسنامه ۳۵۶۰۰۱۳۰۰۱۸ و شماره ملی ۳۵۶۰۱۳۰۰۱۸ صادره از بندر کنگان در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۲۱۸۰ متر مربع پلاک ۸۶۷ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۵/۱۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ ۲۱۹۲۷۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

شکوه سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامنازع متقاضی علی طهماسبی کنگانی فرزند عقیل به شماره شناسنامه ۳۵۶۰۰۱۳۰۰۱۸ و شماره ملی ۳۵۶۰۱۳۰۰۱۸ صادره از بندر کنگان در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰ متر مربع پلاک ۸۶۹ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۷۷۵/۱۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ ۲۱۹۲۸۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

شکوه سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۷۸۷۰-۱۴۰۴۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۸۷۰ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک روضه تصرفات مالکانه بلامنازع آقای حسین دلوده‌راد چنجیانی فرزند علیجان بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از دشتدلک یک قطعه زمین متصل بر اتباری به مساحت ۲۳۱۶۵ متر مربع به شماره پلاک ۲۰۸۱ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در چنیجیان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی زهرا اینک کار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳۲۴

۸۲۹-سیدروح‌الحقیقی حوزه ثبت ملک روشهر-زمان قربانی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد

سندرسمی

برابر رای شماره ۲۰۲۴۰۳۱۷۰۰۲۰۲۶۲۱۵ هیات اول موظوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامنازع متقاضی آقای عبدالزهرا حویثی زاده فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۳۸۶۰ و کد ملی ۱۸۹۸۹۰۱۰۸۲ صادره از شادگان خرشدنلک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۰۹۲/۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶۹ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان-روستای گرمه ام الصغر موقوع سند رسمی به شماره ۲- ۱۳۳۸۰/۹۲۵ که به نام عبدالحسین حیرانی‌زاده فرزند حسونی می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف: ۱۳۱۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۲۳-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۰۹

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی مزایده مورد وثیقه

شماره آگهی:۱۴۰۵۰۰۳۹۳۷۰۹۴۰۰۰۰۰۳- تاریخ آگهی:۱۴۰۵/۰۳/۰۵- شماره پرونده:۱۴۰۲۰۴۰۱۷۰۹۴۰۰۰۸۹۱- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۹۲۰ شادگانک یک باب آپارتمان پلاک ۵۸ فرعی از ۱۴۸۱ اصلی بخش ۰۳ ناحیه۰۰ حوزه ثبت ملک دزفول استان خوزستان به مساحت ۱۳۱/۱۳ متر مربع واقع در طبقه ششم که (۲/۴۵) دو متر و چهل و پنج دسیمتر مربع آن تراس مسقف ، است. طبق سند رهنی و شرطی : شماره سند: ۳۲۷۳۲ . تاریخ سند : ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ شهر دزفول استان خوزستان آدرس ملک: دزفول بلوار دارالمومنین بین خیابان گلستان ۲۲ و بلوار ولیعصر در قبال مبلغ ۱۵/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال باتقسام خسارات وارده در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است.

مشخصات مالکیت: مالکیت حدیث / مالکی قرزند عبدالحسین شماره شناسنامه ۱۸۷۰۵۶۵۲۸۲ واقع تولد ۱۳۷۸/۰۶/۰۹ صادره از شوشتر دارای شماره ملی ۱۸۷۰۵۶۵۲۸۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند ملک ۳۲۳۷۱ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۴ شهر دزفول استان خوزستان. موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۲۹۳۳۳ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۰۱۴۰۰۳۴۲۵ ثبت گردیده است.

به حدود: شمالا: در پنج قسمت، که قسمت چهارم آن شرقی، قسمت دوم آن غربی، است . اول دیوار و پنجره است به طول سه متر و تود و چهار سانتی متر به راه پله قرار دوم درب و دیوار است به طول دو متر و پنج سانتی متر به راه پله قرار سوم دیواریست به طول سه متر و بیست و چهار سانتی متر به فضای ملک مجاور شماره ۱۰ فرعی از شماره ۱۴۸۱ اصلی چهارم دیواریست به طول دو متر و شش سانتی متر به تورگیر پنجم دیوار و پنجره است به طول سه متر و بیست و هشت سانتی متر به تورگیر شرقا: در پنج قسمت، که قسمت چهارم آن شمالی ، قسمت دوم آن جنوبی، است. اول دیواریست به طول چهار متر و ون و چهار سانتی متر به فضای ملک مجاور شماره ۸ فرعی از شماره ۱۴۸۱ اصلی دوم دیواریست به طول شصت سانتی متر به داکت سوم دیواریست به طول چهل سانتی متر به داکت چهارم دیواریست به طول شصت سانتی متر به داکت پنجم دیواریست به طول هفت متر و پنجاه و شش سانتی متر به فضای ملک مجاور شماره ۸ فرعی از شماره ۱۴۸۱ اصلی جنوبا :در چهار قسمت، که قسمت دوم آن شرقی، است . اول دیوار و پنجره است به طول پنج متر و سه سانتی متر به فضای حیاط مشاعی دوم تیم دیوار به طول یک متر و ده سانتی متر به فضای حیاط مشاعی سوم تیم دیوار به طول دو متر و بیست و شش سانتی متر به فضای حیاط مشاعی چهارم دیوار و پنجره است به طول سه متر و بیست و ته سانتی متر به فضای حیاط مشاعی غربا: در ته قسمت، که قسمت های دوم و چهارم آن شمالی ، قسمت سوم آن شرقی ، قسمت هشتم آن جنوبی ، است. اول دیواریست به طول پنج متر و بیست و ته سانتی متر به فضای ملک مجاور شماره ۱۵ فرعی از شماره ۱۴۸۱ اصلی دوم دیواریست به طول سه متر و بیست و سه سانتی متر به راه پله و آسانسور سوم دیواریست به طول بیست و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور چهارم دیواریست به طول تود و هفت سانتی متر به راه پله و آسانسور پنجم دیواریست به طول بیست و یک سانتیمتر به راه پله و آسانسور ششم درب است به طول یک متر و پانزده سانتی متر به راه پله و آسانسور هفتم دیواریست به طول سه متر و یک سانتی متر به راه پله و آسانسور هشتم دیواریست به طول چهار متر و ده سانتی متر به راه پله و آسانسور تهم دیواریست به طول چهار متر و شصت وته سانتی متر به فضای ملک مجاور شماره ۱۵ فرعی از شماره ۱۴۸۱ اصلی.

مشخصات منضمات ملک:

اتباری قطعه ۶ به مساحت ۳/۱۳ به حدود اربعه: شمالا: دیواریست به طول یک متر و هفتاد و سه سانتی متر به راه پله شرقا: دیواریست مشترک به طول یک متر و هشتاد و یک سانتی متر به اتباری قطعه ۵ جنوبا: درب و دیوار است به طول یک متر و هفتاد و دو سانتی متر به پشت بام غربا: دیواریست به طول یک متر و هشتاد و دو سانتی متر به پشت بام . پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه ۰ به حدود اربعه: شمالا: خط قرضی به محوطه مشاعی است به طول دو متر و بیست و پنج سانتی متر شرقا: خط قرضی به محوطه مشاعی است به طول چهار متر و هشتاد سانتی متر به پارکینگ قطعه ۵ جنوبا:خط قرضی به محوطه مشاعی است به طول دو متر و بیست وپنج سانتی متر غربا: خط قرضی به محوطه مشاعی است به طول چهار متر و هشتاد سانتی متر (طبق سند) و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۶۵/۵۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ششدانگ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ ارزیابی شده و پلاک قوق دارای ۱۳۱/۱۳ متر مربع . مشخصات ملک: یکباب آپارتمان واقع در طبقه ششم که دو متر و چهل و پنج دسیمتر آن تراس مسقف است باتقسام انباری قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۳/۱۳ متر واقع در پشت بام باتقسام پارکینگ قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ متر مربع واقع در همکف واحد آپارتمانی ۳ اتاق خواب دارای کمد دیواری با هال پذیرایی مشترک که سلف ها کاتف کاری شده و آشپزخانه با کف سرامیک و دیوارهای تا سقف کاشی شده دارای کابینت ام دی اف می باشد. با اسکلت بتنی با سیستم تیرچه بلوک شامل هفت طبقه ۶ طبقه مسکونی و یک طبقه پارکینگ درب کرکره ای برقی و کف سنگ فرش با تمای سنگی و راه پله سرامیک شده با تردمه استیل می باشد و در زمان بازدید ملک در اختیار مالک بوده و به عنوان محل سکونت بهره برداری می گردد. دارای اشتراکات آب و برق و گاز می باشد. پلاک قوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ (بیست و چهارم خرداد ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج) واقع در اداره ثبت اسناد و املاک دزفول از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۶۵/۵۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مبلغ شصت و پنج میلیارد و پانصد و شصت و پنج میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است بدهی های مربوط به آب ،برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و تیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و تیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و تیم عشر و حق مزایده تقدا وصول می گردد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید و برابر مقررات اقدام می گردد. چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. شماره م الف:۳۴- تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۰۹

رئیس واحد اجرای اسناد رسمی دزفول - بهروز بهادری

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز(شناسنامه مالکیت) خودرو سواری سیتروئن تاپ DENA-EF7 -TCA مدل : ۱۳۰۲ به شماره موتور : ۱۵۲H۰۱۲۳۵۵۳۸ و شماره شاسی : NAAW۶۱HUXPE۷۰۰۴۳۰ به شماره پلاک ۲۹ ایران ۶۷۵ ل ۳۷ به نام اتوشیوان ویسی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

کرمانشاه

آگهی دعوت مجمع عمومی

عادی بطور فوق العاده

شرکت بهمن تکلر-زیکورات (سهامی خاص) ثبت ۵۱۳۳ جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت بهمن تکلر-زیکورات (سهامی خاص) راس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۰ در محل دفتر شرکت واقع در ایذه- میدان امام- کوچه مهندس پیمان کیان پور تشکیل می گردد. از کلیه اعضاء محترم تقاضا می شود راس ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند. دستور جلسه:۱- نقل و انتقال سهام قهری ۲- نقل و انتقال سهام . تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۳/۰۹

رئیس هیات مدیره شرکت فرزاد فولادی عسگر زاده