سینمای ایران

## اکران آنلاین «آدم فروش» با بازی علی شادمان و مهران مدیری

فیلم سینمایی «آدم فروش» به کارگردانی محمود کلاری از سه‌شنبه ۵ خرداد اکران آنلاین می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی پلتفرم، فیلم سینمایی «آدم فروش» به کارگردانی و نویسندگی محمود کلاری و با بازی مهران مدیری، فریبا نادری، سمیرا حسن‌پور، علی شادمان، پژمان بازغی، صابر ابر، رویا جاویدنیا، اسیم ادیبی، رایان سرلک، رونیکا بهرام زاده و مهرو تونهالی روز سه‌شنبه ۵ خرداد ۱۴۰۵، ساعت ۱۸ در سینما آنلاین پلتفرم فیلم نت به نمایش گذاشته می‌شود.

محمود کلاری از شاخص ترین فیلمبرداران سینمای ایران است که در کارنامه سینمایی خود چند کارگردانی فیلم هم دارد. فیلم «آدم فروش» پیش از این با نام «تابستان همان سال» شناخته می شد. این فیلم که سومین ساخته کلاری است در بخش سودای سیمرغ چهل و دومین دوره جشنواره فجر حضور داشت. به گفته محمود کلاری، این فیلم بر اساس تجربه فردی ۴۰ سالهاش نوشته شده است. تهیه‌کنندگی این فیلم که برای گروه سنی بالای ۱۳ سال عرضه شده برعهده علی اوجی بوده است.

در خلاصه داستان این فیلم نوشته شده است: «آدم فروش» درباره پسری هفت ساله به نام عطا است که او را نزد رمالی می‌برند تا دزد طلاهای عمه‌اش را پیدا کند. اما او برای رهایی از این موقعیت ناخواسته دروغی می‌گوید که سرنوشت تلخی برای تمام خانواده رقم می‌زند. «آدم فروش» محصول سال ۲-۱۴۰۱ است و با تهیه بلیت سینما آنلاین نیازی به خرید اشتراک نیست.




صالحی:

# آثار هنری خوبی از جنگ تحمیلی سوم در دست تولید است



وزیر فرهنگ گفت: ایران توانست در جنگ اخیر خودش را در جامه یک ابرقدرت به دنیا معرفی کند.

به گزارش زمان به نقل از تسنیم، سید عباس صالحی -وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی- در حاشیه آیین گرامیداشت یاد و خاطره شهدای جنگ تحمیلی سوم گفت: چیزی که تاب آوری اجتماعی ما را مشخص می‌کند، حضور در میدان های مختلف است. از ساحت نظامی و امنیتی گرفته تا ساحت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی. جامعه ایران ثابت کرده است که در مواقع خطر، به گونه‌ای است که علائم حیاتی‌اش فعال می‌شود.

وی افزود: در جنگ اخیر همه حوزه‌های نظامی، سیاسی، اجتماعی و فرهنگی فعال شدند و با این اتفاق نقشه دشمنان برای اینکه در همان چند روز اول مقاومت ملت ایران را بشکنند، نقش برآب کردند.

وزیر فرهنگ ادامه داد: ایران توانست در جنگ اخیر خودش را در جامه یک ابرقدرت به دنیا معرفی کند؛ در حالی است که ابرقدرت‌ها به لحاظ نظامی و اقتصادی تعریف شوند و در ساحت‌های مختلف خودشان را نشان می‌دهند ایران ممدل خودش را به عنوان یک ابرقدرت در ساحت‌های مختلف نمایان کرد و برای دشمنان اعجاب‌آور بود.

صالحی گفت: اهالی فرهنگ و هنر در جنگ اخیر دست به روایتگری زدند و اتفاقی کم‌نظیر را در تاریخ فرهنگ و هنر کشورمان رقم زدند. با این حال برنامه‌های میان مدت و بلندمدت زیادی وجود دارد که در دستور کار است.

وی افزود: سال گذشته در جشنواره فیلم فجر آثار متنوعی درباره جنگ ۱۲ روزه داشتیم و فیلم‌های کوتاه و مستند متعددی بود که در جشنواره‌ها خوش درخشید. همچنین سه کار نمایشی روی پرده رفت که این روزها هم در اکران عمومی قرار دارند.

وزیر فرهنگ تصریح کرد: در جنگ رمضان هم حتما اتفاقات بزرگتری رخ خواهد داد و در جشنواره فیلم فجر شاهدش خواهیم بود.

معاون وزیر فرهنگ:

# روایت مقاومت‌های تاریخی ایرانیان زینت‌بخش صحنه‌های تئاتر است

معاون امور هنری وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با اشاره به تصویرسازی از حافظه جمعی و تاریخی مردم در اجرای آثار نمایشی گفت: نمایش‌هایی نظیر «ذرات آشوب» و روایت‌های مربوط به مقاومت‌های تاریخی ایرانیان همیشه زینت‌بخش صحنه‌های تئاتر ما هستند.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، مهدی شفیعی با اشاره به حضور خانواده شهدای «نلوشکن دنا» در مراسم آغازین نمایش «ذرات آشوب» اظهار کرد: اقدام اداره کل هنرهای نمایشی، مجموعه تئاتر شهر و بانگاه تئاتر سوره در دعوت از خانواده شهدا و بازماندگان تگبیر نلوشکن دنا بسیار ارزشمند است.

وی افزود: نمایش‌هایی نظیر «ذرات آشوب» و روایت‌های مربوط به مقاومت‌های تاریخی ایرانیان همیشه زینت‌بخش صحنه‌های ما هستند آثار هنری در این زمینه معمولا در دو ساحت اثرگذارند نخست روایت معاصر ایثارگری با استفاده از فرم‌های متنوع هنری که خوشبختانه هنرمندان ما به خوبی در این مسیر گام برداشته‌اند.

شفیعی، دومین ساحت را «تصویرسازی از حافظه جمعی و تاریخی مردم» دانست و تأکید کرد: دشمن همواره از شناخت حافظه تاریخی ملت ایران تلقل بوده است. تاریخ ما مملو از رشادت‌ها و مقاومت‌هاست و خطه جنوب کشورمان گنجینه‌ای از این مقاومت‌هاست.

معاون امور هنری وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی بیان کرد: موضوع نمایش «ذرات آشوب» که به آزادسازی سواحل جنوب از سلطه پرتغالی‌ها می‌پردازد در کنار یادکرد رئیسعلی دلواری‌ها، تنگسیری‌ها و حماسه‌آفرینی‌های مردم جنوب در هشت سال دفاع مقدس، هر کدام بخشی از بازل بزرگ ایثارگری و مقاومت ایرانیان هستند که شایستگی روایت‌های مستند و هنرمندانه را دارند.

وی ضمن قدردانی از گروه نمایش «ذرات آشوب» برای تولید این اثر ارزشمند و حمایت‌های بانگاه تئاتر سوره و امیرحسین شفیعی اظهار داشت: امیدوارم صحنه‌های تئاتر کشور همواره مملو از روایت‌های ایثارگری و مقاومت مردم عزیز ایران باشد.

بر اساس این گزارش، آیین گشایش نمایش «ذرات آشوب» به نویسندگی و کارگردانی ابراهیم پشت‌کوهی و تهیه‌کنندگی بانگاه تئاتر سوره جمعه (یکم خردادماه) با حضور جمعی از مسئولان، هنرمندان، خانواده شهدا و بازماندگان نلوشکن دنا در سالن اصلی تئاتر شهر برگزار شد. در این آیین، از خانواده شهیدان رسول اسفندیاری، صدرا بهمنی‌مقدم، محمدحسین قهرمانمند، محمدامین مهدوی‌آرا، حسین نائینی و نیز سه تن از بازماندگان نلوشکن دنا، شامل مهنازی یکم امیر زنگنه، نلوبان سوم میثم جاری‌راد و مهنازی یکم حامد سارانی تجلیل شد.

کتاب بخوانیم

## ضد اضطراب




نویسنده: تیک ترنتون
مترجم: احمد لطیفیان، سمیرا آزادپیما
انتشارات اندیشه آگاه

**زمان:** کتاب ضد اضطراب نوشته تیک ترنتون، به مخاطب می‌آموزد که چطور صداهای درونش را مدیریت کند و در بهترین حالت، آن‌ها را تحت سلطه خود درآورد. زمان‌هایی وجود دارد که غلبه‌ی افکار منفی، زندگی ما را فلج می‌کند؛ در آن زمان‌ها، راهکارهای واقع‌نگر و به دور از مثبت‌اندیشی سمی و اغراقی این کتاب به کمک می‌آید تا ما را به پیش براند.

**درباره کتاب ضد اضطراب**

چه کسی زندگیتان را کنترل می‌کند؟ شما یا افکار و احساساتتان؟ زندگی همان‌طور پیش می‌رود که شما فکر می‌کنید؛ بنابراین می‌توانید با کنترل افکار، زندگی را تحت سلطه خود درآورید. زمان آن فرا رسیده که افکار منفی خود را به روایتی رضایت‌بخش و صدایی مثبت تبدیل کنید. کتاب ضد اضطراب (Anti-Anxious) با درک چالش‌هایی که در حال پیکار با آن‌ها هستید دست به تحلیل و ریشه‌یابی تفکرات منفی می‌زند. تیک ترنتون (Nick Trenton) شما را در تمام مراحل فرآیند مبارزه با افکار منفی و تقلبه بر آن‌ها همراهی می‌کند. نویسنده در این کتاب به شما می‌آموزد که چطور افکار خود را تجزیه و تحلیل کنید و به این مسئله آگاه باشید که کوچک‌ترین خودگویی‌ها بر زندگی شما اثرگذارند. تیک ترنتون درعین‌حال که راهکارهای مقابله با افکار منفی و اضطراب را پیش چشم مخاطب می‌گذارد، او را از خطرات مثبت‌نگری سمی نیز آگاه می‌کند. مثبت‌نگری سمّی یعنی تعمیم بیش‌ازحد نگرش مثبت و خوش‌بینانه نومی سوگیری شناختی است زیرا از پذیرش و تصدیق حالات ذهنی، رویدادها، افکار یا احساساتی که «منفی» تلقی می‌شوند، امتناع می‌کند. علی‌رغم پذیرش این مسئله که مثبت‌نگری راهی برای رسیدن به درجات بالای موفقیت است، باید از لقه‌ای که مثبت‌نگری افراطی برایتان پهن می‌کند، آگاه باشید. دیدن صرف پدیده‌های زیبا و نادیده گرفتن چیزهای نازیبا، رویکرد معقولی به نظر نمی‌رسد. کتاب ضد اضطراب انسان را موجودی پیچیده می‌داند که خوبی‌ها و بدی‌ها توأمان در او وجود دارند. کارل یونگ (کارل گوستاو یونگ) روان‌شناس برجسته، در همین خصوص بحث سایه‌ها را پیش می‌کشد؛ آن قسمت از شخصیت انسانی که معمولاً انکار و کنار گذاشته می‌شوند. نیک ترنتون با آوردن مثالی واقعی از شخصی به نام کریگ که با انکار احساسات منفی خود و سرکوب آن‌ها، به دام افسردگی و اندوه دچار شد، صحبتش را تکمیل می‌کند. به زعم نویسنده دلایل زیادی برای انکار بخش‌های منفی وجود دارد که می‌توان از آن جمله به ناگرانی‌ها درمورد تصویری که انسان از خود برای دیگران به جا می‌گذارد اشاره کرد. واقعیت این است که انسان همیشه مایل است تصویری سرخوش و سرزنده از خود نشان دهد و با گفتن حقایق دردناک، باعث دردسر و رنجش دیگران نشود.


## آگهی فقدان تعیین تکلیف

**اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد-سری ۴۲۲ جمعی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۵/۰۳/۰۵)  نوبت دوم: (۱۴۰۵/۰۳/۲۰)

۱ – تقاضای «عزت اله گودرزی» فرزند «عبدالحسین» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۴۳۴۲.۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۳» فرعی از «۴۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عبدالحسین گودرزی فرزند حیدر»

۲ – تقاضای «مرضیه یراتی» فرزند «علی رضا» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۶۹.۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۱۲۱۵» فرعی از «۱» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عباسعلی رناسی فرزند محمدعلی»

۳ – تقاضای «فریدون علی بخشی» فرزند «حسین» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان دکان» بمساحت «۴۱.۲۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۴۲» فرعی از «۲۷۴۸» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «حمیدبیرجندی فرزند ابوطالب»

۴ – تقاضای «کارخانه آسفالت شهرداری» فرزند « » نسبت به «ششدانگ عرصه-بدون درج بنا و مستحدثات-» بمساحت «۳۷۸۹۵.۵۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷» فرعی از «۱۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «منوچهر و سیاوش اعظمی»

۵ – تقاضای «محمدحسن دلیران» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۲۲۶۲.۲۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۲» فرعی از «۱۵۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم دلیران فرزند میرزا»

۶- تقاضای «محمدحسن دلیران» فرزند «ابراهیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۲۴۴.۲۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۲» فرعی از «۱۵۸» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم دلیران فرزند میرزا»

۷ – تقاضای «علی گودرزی» فرزند «غلامرضا» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی وباغ متصل به ان» بمساحت «۲۷۴۲۹.۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴» فرعی از «۳۵۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «غلامرضا گودرزی فرزند محمدحسین»

۸ – تقاضای «مهدی زندی» فرزند «عزت الله» نسبت به «ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۲۲۸.۴۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۲» فرعی از «۳۵۲۰» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شکراله اقایی فرزند غلامرضا»

۹ – تقاضای «اسماعیل چگنی» فرزند «محمدعلی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۶۵.۶۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۶۶» فرعی از «۳۳» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمدعلی چگنی فرزند غلام»

۱۰- تقاضای «غلامرضا گودرزی» فرزند «غلامحسین» نسبت به «دو دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه بیشه»حمید گودرزی فرزند محمدابراهیم نسبت به چهار دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه بیشه بمساحت «۳۶۶۶.۸۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۹» فرعی از «۴۰» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «خلیل گودرزی فرزند جمشید» شناسه آگهی ۲۱۸۲۶۵۶

محمد آجرلو – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون

**تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱- خانم فاطمه کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۹- درخواست رسیدگی به قواعده ای عادی خود و صدور سند مالکیت را۲-پلاک ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که ۱- مالکین ۲-زهین} اولیه پلاک ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ای ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۵۲۲ الی ۵۲۹ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس از-رسیدگی برابرای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۳۳ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۳۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۴۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۴۹ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۲ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۵ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۸ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان و دکاکین ، به مساحت ۳۵ / ۸۷ متر مربع به ۱- خانم فاطمه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) صادر و تاریخ مالکیت اولیه پلاک ( ۱- مالکین ۲- زهین} رستم وکیلی کرمستانی ، محمد صالح شمشیری ،رزیت سلیمی ، غفار امینی ، علی رشیدی رستمی و یعقوب امینی و ...) می باشد.

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز-آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ،از-تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از-تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است ، پس از-انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ۱- خانم فاطمه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) صادر خواهد نمود. م الف : ۴۶

صدور سند مالکیت ، مانع ازمراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبر فادری – کرمانشاه

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون

**تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

۱-آقای اسماعیل فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۹- درخواست رسیدگی به قواعده ای عادی خود و صدور سند مالکیت را۲-پلاک ۱ اصلی جوانرود واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که ۱- مالکین ۲-زهین} اولیه پلاک ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ای ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۵۲۲ الی ۵۲۹ سال ۱۴۰۲ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس از-رسیدگی برابرای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۳۳ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۳۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۴۶ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۴۹ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۲ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۵ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۲۸ . ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۱ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۴ ، ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۱۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان و دکاکین ، به مساحت ۳۵ / ۸۷ متر مربع به ۱- خانم فاطمه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح (نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) صادر و تاریخ مالکیت اولیه پلاک ( ۱- مالکین ۲- زهین} رستم وکیلی کرمستانی ، محمد صالح شمشیری ،رزیت سلیمی ، غفار امینی ، علی رشیدی رستمی و یعقوب امینی و ...) می باشد.

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز-آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ،از-تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از-تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است ، پس از-انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ۱- خانم فاطمه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۲-آقای اکبر کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۳- آقای عنایت کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۴- آقای عبداله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۵- آقای عزت اله کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۶- خانم رباب کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۷- خانم عایشه کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۱ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) ۸- آقای محمدصدیق کریمی فرزند فتاح ( نسبت به ۲ سهم مشاع ۲-سیزده سهم ششدانگ ) صادر خواهد نمود. م الف : ۴۶

صدور سند مالکیت ، مانع ازمراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود ـ اکبر فادری – کرمانشاه

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون

**و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۷۲۸-۱۴۰۳۰۹۰۰۷۰۰۰۷۲۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین-زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابوالقاسم ناصری به شماره شناسنامه ۲۵۳۷ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت ۲۶۴۱۸۳/۰۶متر مربع-ترک فرعی-از-۳۴ اصلی واقع در بخش موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۲۰۳۰۰۰۰۷۲۷ محرز-گردیده است.۲-برابر رای شماره ۷۲۷-۱۴۰۳۰۹۰۰۷۰۰۰۷۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین-زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابوالقاسم ناصری به شماره شناسنامه ۲۵۳۷ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۹۹۵/۲۹ متر مربع-ترک فرعی-از-۳۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۲۰۳۰۰۰۰۷۲۷ محرز-گردیده است.۳-برابر رای شماره ۷۲۷-۱۴۰۳۰۹۰۰۷۰۰۰۷۲۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین-زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابوالقاسم ناصری به شماره شناسنامه ۲۵۳۷ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت۶۶۰۳۲۹ متر مربع-ترک فرعی-از-۳۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۲۰۳۰۰۰۰۷۲۷ محرز-گردیده است.۴-برابر رای شماره ۷۲۵-۱۴۰۳۰۹۰۰۷۰۰۰۷۲۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین-زهرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابوالقاسم ناصری به شماره شناسنامه ۲۵۳۷ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه-زمین مزروعی به مساحت۱۱۴۳۱۰/۱۵ متر مربع-ترک فرعی-از-۳۴ اصلی واقع در بخش ۸ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۰۲۰۳۰۰۰۰۷۲۵ محرز-گردیده است. لذا به مفاد اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز-آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ظرف مدت یک ماه-از-تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز-اعلام واقع در روستاها-از-تاریخ اعلانی در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وسپید اخذ نمایید و ممترض باید ظرف مدت یک ماه-از-تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا ممترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت میتماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متظرر به دادگاه نمیباشد.

شناسه آگهی: ۲۱۸۶۵۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

سیروس محمد پیکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون

**و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۲۲۰۱۰۰۰۲۲۲۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم افسانه جلادو فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۳۱۰۵۱۷۱۹۲ صادره-از-کرج نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۷۷.۶۶ متر مربع در قسمتی-از-پلاک ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد خریداری مع الواسطه-از-مالک رسمی مرحوم محمد ابراهیم لت یک محرز-گردیده است. لذا به مظقور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز-آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته