خبر

هشدار مجلس نسبت به کمبود ۱۰۰۰ قلم دارو در بازار

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی از وضعیت نگران‌کننده موجودی دارودر کشور خبر داد و گفت که هم‌اکنون حدود ۱۰۰۰ قلم داروی مورد نیاز بیماران با کمبود در شبکه توزیع مواجه است.

به گزارش زمان به نقل از خانه ملت، سلمان اسحاقی، با اشاره به مصرف بالای دارو و سرم در کشور، گفت: با توجه به آمار بالای مصرف دارو در کشور مستقدیم وزارت بهداشت و سازمان‌های بیمه‌گر باید در زمینه تجویز منطقی دارو و سرم ورود جدی داشته باشند.

وی افزود: سالانه بیش از ۲۵۰ میلیون سرُم در ایران مصرف می‌شود که این میزان بیش از ۲ برابر میانگین جهانی و بیش از ۲.۵ برابر جمعیت کشور است؛ موضوعی که نشان می‌دهد در حوزه مصرف دارو نیازمند مدیریت، نظارت و فرهنگ‌سازی جدی هستیم.

سخنگوی کمیسیون بهداشت و درمان مجلس ادامه داد: مردم از نزدیک شاهد این مسئله هستند که وقتی برای یک سرماخوردگی ساده به پزشک یا متخصص مراجعه می‌کنند، با یک نایلون پُر از دارو از مطب یا درمانگاه خارج می‌شوند؛ در حالی که بخش قابل توجهی از این داروها مصرف نمی‌شود.

اسحاقی تصریح کرد: در بسیاری از موارد، بخشی از داروها حتی از بسته‌بندی اصلی نیز خارج نشده و امکان استفاده برای بیماران دیگر را دارد اما داروخانه‌ها از پذیرش داروهای اضافه و پلمب شده خودداری می‌کنند و همین مسئله موجب هدررفت دارو می‌شود.

وی با بیان اینکه کشور هم‌اکنون با کمبود نزدیک به هزار قلم دارو مواجه است، گفت: در چنین شرایطی باید مدیریت مصرف دارو و جلوگیری از تجویزهای غیرضروری به صورت جدی در دستور کار قرار گیرد.

اسحاقی افزود: وزارت بهداشت و سازمان‌های بیمه‌گر باید با اجرای راهنماهای بالینی و نظارت بر تجویز منطقی دارو و سرم، اقدامات مؤثر و عملیاتی انجام دهند و این موضوع به یک مطالبه عمومی تبدیل شود.

وی یادآور شد: در نشست کمیسیون بهداشت و درمان مجلس مقرر شد، کمیته‌ای متشکل از وزارت بهداشت، سازمان غذا و دارو و سازمان‌های بیمه‌گر تشکیل شود تا به صورت تخصصی به این موضوع ورود کرده و طی سه ماه گزارشی از برنامه‌ریزی‌ها و اقدامات انجام شده در راستای بهینه‌سازی مصرف دارو به کمیسیون بهداشت و درمان مجلس ارائه کند.

تعدیل نیرو در صنعت سلامت خط قرمز است

در پی بروز دغدغه‌ها پیرامون کاهش ظرفیت‌های شغلی در حوزه سلامت، جانشین رئیس سازمان غذا و دارو از معاونان دانشگاه‌های علوم پزشکی خواست با تغییر رویکرد نظارتی به رویکرد حمایتی، چالش‌های پیش‌روی تولیدکنندگان را برطرف کنند.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، فرهاد حبیبی، با اشاره به وضعیت کنونی کشور اظهار داشت: تورم بالای ناشی از سال‌ها تحریم اقتصادی و درگیری‌های نظامی اخیر باعث شده تا معیشت مردم در وضعیت مناسبی نباشد به نحوی که امروز همه ما این مشکلات را در زندگی روزمره لمس می‌کنیم با این حال مردم نجیب ما با وجود همه سختی‌ها، تمام قد پای کار نظام و کشور ایستاده اند. لذا از مدیران کل و معاونین غذا و داروی دانشگاه ها که وظیفه نظارت بر کسب و کار مجموعه‌های تحت پوشش خود را بر عهده دارند، تقاضا دارم با درک وضع موجود، رویکردی تسهیل‌گرانه همراه با ملاطفت و تسامح را جایگزین سخت‌گیری‌های غیرضرور کنند. چه اینکه اداره یک واحد تولیدی این روزها خود کار بسیار دشواری است. وی با تبیین تفاوت میان تخلفات آسیب‌رسان به سلامت و برخی خطاهای اجرایی، افزود: در سازمان غذا و دارو اصول مشخص و خط قرمزهایی وجود دارد که اگر کسی بخواهد با عبور از آنها سلامت مردم را به مخاطره بیاندازد، بی شک می باید با برخورد قانونی و قاطع مواجه شود اما در خیلی از شرکت‌های تولیدی بزرگ به ویژه شرکت های با سابقه و خوشنام و همچنین کارگاه‌ها و کسب و کارهای خُرد، باید میان فرد «خطاکار» و «خلافکار» تمایز قائل شویم. کسی که دچار خطا شده را باید دستگیری و کمک کرد تا فعالیتش تداوم داشته باشد و تولید آن متوقف نشود.

گزارش «زمان» از مشکلات ساختاری آموزش:

زنگ خطر خروج نخبگان از کلاس‌های درس



نماینده مردم در مجلس دوازدهم با اشاره به تبعیض‌های ساختاری و عدم اجرای قوانین بالادستی تاکید می کند که آموزش و پرورش ایران باید پیشران توسعه و تربیت نیروی انسانی باشد، فشارهای معیشتی و سردرگمی‌های استخدامی، با چالشی جدی به نام مهاجرت نخبگان آموزشی روبه‌رو شده است و تداوم وضعیت فعلی، نظام آموزشی کشور را با بحران‌های جبران‌ناپذیر مواجه خواهد کرد.

به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، آموزش و پرورش به عنوان بزرگ‌ترین دستگاه تربیت نیروی انسانی کشور، این روزها بیش از هر زمان دیگری زیر فشار مسائل معیشتی و نابسامانی‌های اداری قرار دارد؛ فشارهایی که به گفته برخی نمایندگان مجلس، از مرحله گلایه صنفی عبور کرده و به یک هشدار جدی درباره آینده نظام آموزشی تبدیل شده است.

در همین چارچوب، موضوع شکاف حقوقی میان فرهنگیان و کارکنان سایر دستگاه‌های اجرایی بار دیگر در فضای مجلس پررنگ شده و به محور انتقادهای تازه‌ای انجامیده است.

در این زمینه کوچکی‌نژاد، نایب‌رئیس فراکسیون فرهنگیان مجلس شورای اسلامی، در تحلیل وضعیت کنونی نیروی انسانی در وزارت آموزش و پرورش، به وجود یک تبعیض ساختاری اشاره کرد که نه‌تنها روحیه معلمان را تضعیف کرده، بلکه انگیزه تدریس و ماندگاری نخبگان را به شدت کاهش داده است.

بحران استخدامی و بن‌بست‌های قانونی

یکی از محورهای اصلی انتقادات کوچکی‌نژاد، تداوم بلاتکلیفی نیروهای غیررسمی است.

به گفته این نماینده مجلس، علی‌رغم تأکیدات صریح قانون و قوانین بودجه سنواتی مبنی بر تعیین‌تکلیف وضعیت معلمان خرید خدمات، آموزش‌یاران نهضت، مربیان پیش‌دبستانی و معلمان قرآن، دولت همچنان در مسیر ساماندهی این نیروها با چالش‌ها و مخالفت‌های اجرایی دست‌وپنج نرم می‌کند. این وضعیت منجر شده تا بخش بزرگی از نیروهای آموزشی کشور، نه تنها از امنیت شغلی بهره‌مند نباشند، بلکه با حقوق‌هایی ناقص و غیرمستقیم، در حاشیه نظام آموزشی فعالیت کنند.

شکاف حقوقی؛ تضاد در شورای حقوق و دستمزد

وی با اشاره به مصوبات اخیر شورای حقوق و دستمزد، این نابرابری را غیرقابل قبول دانسته و می گوید؛ در حالی که برخی دستگاه‌ها شاهد افزایش‌های خیره‌کننده حقوق تا بیش از ۹۵ درصد هستند، جامعه فرهنگیان با حداقل‌های معیشتی دست‌وپنج نرم می‌کند.

نایب‌رئیس فراکسیون فرهنگیان تاکید می کند؛ حدود ۴۰۰ هزار معلم در کشور همچنان حقوقی در سطح حداقل‌های قانونی دریافت می‌کنند و رتبه‌بندی معلمان نیز نتوانسته برای آنان گشایش واقعی در معیشت ایجاد کند.

این نماینده مجلس خواستار اصلاح فوری قوانین و اجرای دقیق رتبه‌بندی به عنوان یک ضرورت فوری برای جلوگیری از سقوط قدرت خرید معلمان شد.

خطر مهاجرت نخبگان

موضوع نگران‌کننده دیگری که در این گزارش مورد توجه قرار می گیرد، خروج سرمایه‌های انسانی از سیستم آموزشی است که در همین راستا کوچکی‌نژاد خاطرنشان می کند؛ اگر اقدام مؤثری برای ترمیم حقوق و بهبود وضعیت شغلی صورت نگیرد، مهاجرت نخبگان تنها در حوزه پرستاری باقی نخواهد ماند و آموزش و پرورش کشور را نیز تهی از متخصصان خواهد کرد. در کنار این چالش، اجرای ناقص سند تحول بنیادین به عنوان نقشه راه نظام آموزشی، نماد بارز ناکارآمدی در حوزه سیاست‌گذاری است؛ سندی که به تعبیر وی، نه تنها به‌درستی پیگیری نشده، بلکه حتی ویرایش‌های دوره‌ای آن نیز با اهمال مواجه شده و انحرافات قابل‌توجهی را در نظام تربیتی کشور پدید آورده است.

بدیهی است که وضعیت امروز آموزش و پرورش، بیش از آنکه حاصل کمبود منابع باشد، نتیجه اولویت‌بندی‌های غلط و مقاومت در برابر اجرای قانون است. بر اساس نظر کارشناسان و برخی نمایندگان مجلس دیگر نسبت به رویه‌های فعلی دولت در قبال معلمان بی‌تفاوت نخواهد بود و برای عبور از این بحران، بازنگری در مدل توزیع اعتبارات، تعیین‌تکلیف فوری نیروهای بلاتکلیف و بازگشت به استانداردهای سند تحول بنیادین، سه گام ضروری است که دولت باید پیش از آنکه آثار خروج متخصصان آموزشی در آینده‌ای نزدیک نمایان شود، برای آن‌ها راهکارهای عملیاتی و فوری اتخاذ کند.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

صف نیم میلیون نفری وام ازدواج

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان از وجود صف انتظار بیش از نیم میلیون نفری برای دریافت وام ازدواج خبر داد و گفت: تأخیر در پرداخت وام ازدواج فقط یک موضوع اقتصادی نیست، بلکه تبعات اجتماعی گسترده‌ای دارد که می‌تواند آغاز زندگی مشترک را به تأخیر بیندازد، هزینه‌های خانوار را افزایش دهد و در نهایت اعتماد عمومی به سیاست‌های حمایتی دولت را تضعیف کند.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، علیرضا رحیمی درباره وضعیت پرداخت وام ازدواج به جوانان، اظهار کرد: در حال حاضر تعداد افراد حاضر در صف بیشتر از میزانی است که بانک‌ها در یک سال وام می‌دهند. این مسئله میزان انتظار برای دریافت وام ازدواج را به طور میانگین به بیشتر از یک سال افزایش داده است. باید توجه داشت که تأخیر در پرداخت وام ازدواج فقط یک موضوع اقتصادی نیست، بلکه تبعات اجتماعی گسترده‌ای دارد.

وی ادامه داد: جوانانی که ماه‌ها و حتی بیش از یک سال در انتظار دریافت تسهیلات می‌مانند، عملاً از مزایای حمایتی قانون‌گذار در زمان مناسب محروم می‌شوند. این وضعیت می‌تواند آغاز زندگی مشترک را به تأخیر بیندازد، هزینه‌های خانوار را افزایش دهد و در نهایت اعتماد عمومی به سیاست‌های حمایتی دولت را تضعیف کند.

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان در همین راستا، یکی از مشکلات دیرینه جوانان در تعامل با شبکه بانکی، سخت‌گیری در ضمانت و طولانی بودن روند بررسی پرونده‌ها و کمبود اعتبارات مورد نیاز در اختیار بانک‌های عامل اعلام کرد و ادامه داد: طبق آمار تا کنون ۵۴۹ هزار و ۹۷۱ نفر از متقاضیان در صف انتظار هستند و موفق به دریافت وام ازدواج نشده‌اند.

به گفته معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان، طی سال ۱۴۰۴ بیش از ۲۰۸ هزار و ۶۸۸ میلیارد تومان و نزدیک به ۲۰۹ همت تسهیلات ازدواج به ۶۲۱ هزار و ۶۲۵ متقاضی در سراسر کشور پرداخت شده و در پایان سال حدود ۵۴۱ هزار نفر نیز در صف انتظار بودند. این میزان تنها معادل ۲ درصد از کل تسهیلات شبکه بانکی است.

رحیمی در بخش دیگری از این گفت‌وگو توضیح داد: برخی گزارشات نهادهای نظارتی به این نکته اذعان دارند که بانک‌های عامل علی الخصوص در استان‌هایی که درصد تحقق پایینی دارند، همین منابع موجود را نیز به درستی برای پرداخت وام ازدواج جوانان تخصیص نداده و حتی برای اعطای وام قرض الحسنه در مواردی غیر از آنچه قانون پیش‌بینی کرده، تخصیص می‌دهند. به عنوان مثال آمارهای رسمی از میزان تسهیلات پرداختی بانک‌ها به اشخاص مرتبط نشان می‌دهد تا پایان شهریورماه ۲۲ بانک جمعاً رقمی حدود ۲۶۶ هزار میلیارد تومان به خودی‌ها (کارمندان و شرکتهای زیرمجموعه) وام داده‌اند و در این میان علاوه بر بانک آینده، بانک‌های شهر، گردشگری، ایران‌زمین و ملت نیز به چشم می‌خورند.

وی با بیان اینکه ۶ بانک شامل بانک ملت، ملی ایران، صادرات، تجارت، سپه و رفاه کارگران به تنهایی حدود سه‌چهارم این بار را بر دوش کشیده‌اند، گفت: داده‌های رسمی بانک مرکزی نشان می‌دهد بانک‌های بزرگ پرداخت‌کننده وام ازدواج، با انباشت قابل توجه متقاضیان در صف انتظار مواجه‌اند؛ وضعیتی که نه‌تنها روند پرداخت را کند کرده بلکه توان منابع قرض‌الحسنه این بانک‌ها را برای سایر طرح‌های حمایتی نیز محدود ساخته است.

معاون امور جوانان وزارت ورزش و جوانان افزود: بانک‌های ملی، ملت و صادرات از نظر تعداد افراد در صف وام ازدواج و فرزندآوری رکورددار هستند. بانک رفاه، سپه، رسالت و پست بانک نیز با صف‌های سنگین و عملکرد ضعیف در پرداخت وام، فشار زیادی روی متقاضیان وارد کرده‌اند. این موضوع باعث شده بسیاری از خانواده‌ها ماه‌ها در انتظار دریافت تسهیلات بمانند.

سیب سلامت؛ معیاری برای تشخیص مواد غذایی سالم

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با اشاره به صدور «نشان سیب سلامت» برای محصولات غذایی گفت که این نشان بر اساس معیارهای دقیق علمی از جمله میزان نمک، چربی و قند صادر می‌شود و در عین حال بر لزوم سیستم رتبه‌بندی کارخانه‌های موادغذایی از نظر سلامت از سوی سازمان غذا و دارو تاکید کرد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، دکتر احمد اسماعیل‌زاده درباره رتبه‌بندی کارخانجات موادغذایی اظهار کرد: نظارت و رتبه‌بندی کارخانجات موادغذایی از نظر محصولات تولیدی برعهده سازمان غذاودارو است. این سازمان، اقدامات نظارتی و اجرایی در راستای نظارت کارخانه‌ها را انجام می‌دهد.

او با بیان اینکه مسئولان فنی در کارخانه‌های موادغذایی حضور دارند، گفت: مسئولان فنی کارخانه‌های موادغذایی، کارشناسان صنایع غذایی یا تغذیه هستند که دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت بهداشت در راستای سلامت و نظارت بر موادغذایی را کنترل می‌کنند. هنگامی که کنترل‌های لازم صورت گرفت، یک محصول وارد بازار می‌شود.

مدیر دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت درباره رتبه‌بندی کارخانه‌های موادغذایی از منظر سلامت موادغذایی گفت: بر اساس اطلاعاتی که در دسترس دارم، کارخانه‌های موادغذایی از نظر سلامت موادغذایی رتبه‌بندی نمی‌شوند تا بتوانیم بگوییم که کدام کارخانه سالم‌تر است و کدام ناسالم. در حال حاضر، چنین سیستمی در وزارت بهداشت و سازمان غذاودارو در دسترس نیست.

وی ادامه داد: هنگامی که چنین سیستمی در دسترس نباشد، نمی‌توان گفت که کدام کارخانه رتبه یک و کدام کارخانه در جایگاه بعدی قرار دارد. من بر این باور هستم، پیشنهاد این رتبه‌بندی را می‌بایست به سازمان غذا و دارو ارائه دهیم تا امکان اجرای آن از منظر علمی مورد بررسی قرار گیرد.

اسماعیل‌زاده درباره صدور سیب سلامت توضیح داد: صدور سیب سلامت در وزارت بهداشت و سازمان غذا و دارو مطرح است. این نشان بر اساس معیارهایی مانند نمک، چربی و قند برای مواد غذایی صادر می‌شود.

خبر

بررسی راهکارهای تأمین دارو در کمیته ویژه

جلسه کمیته تدابیر ویژه دارو و تجهیزات پزشکی به ریاست دکتر محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، با هدف بررسی موانع موجود و هماهنگی میان‌دستگاهی برای جلوگیری از کمبود و نوسانات قیمتی دارو برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، جلسه کمیته تدابیر ویژه دارو و تجهیزات پزشکی، با حضور دکتر محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، معاونین این وزارتخانه و نمایندگان انجمن‌ها و سندیکاهای حوزه دارو و تجهیزات برگزار شد.

در این نشست که با هدف هم‌افزایی و رفع چالش‌های جاری حوزه سلامت تشکیل شد، نمایندگان ارشد بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه، شرکت‌های هواپیمایی و کشتیرانی نیز حضور داشتند تا گره‌های موجود در زنجیره تأمین و توزیع دارو و تجهیزات پزشکی با مشارکت دستگاه‌های ذی‌ربط بازگشایی شود.

ظفرقندی در پایان این نشست ضمن تأکید بر حساسیت تأمین به‌موقع دارو، پیگیری جدی و مستمر تمامی سازمان‌ها و وزارتخانه‌های مرتبط را خواستار شد.

وی تصریح کرد: تمامی دستگاه‌های مسئول باید با جدیت و در کوتاه‌ترین زمان ممکن، اقدامات لازم را برای رفع موانع موجود انجام دهند.

بنابر اعلام وبدا، تداوم ثبات در بازار دارو و جلوگیری از بروز هرگونه کمبود دارویی یا افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها، نیازمند همکاری و هم‌افزایی فرابخشی است. از این رو، مقرر شد تمامی دستگاه‌های دخیل در فرآیند تأمین و توزیع، با هماهنگی کامل نسبت به انجام تعهدات خود اقدام کنند تا دغدغه‌های این حوزه به حداقل ممکن برسد.

حمایت سازمان غذا و دارو از شرکت‌های نوپای دارویی

اداره مواد اولیه دارویی سازمان غذا و دارو با هدف حمایت از تولید، زمان بررسی پرونده‌های ثبت محصولات برای استارتاپ‌ها و شرکت‌های دانش‌بنیان تازه‌وارد را کاهش داد.

به گزارش زمان به نقل از ایفدانا، مهرداد عالمی، با بیان رویکرد حمایتی اداره مواد اولیه دارویی سازمان غذا و دارو نسبت به فعالان صنعت داروسازی، گفت: تسریع در فرآیندهای نظارتی با حفظ چارچوب استانداردها، اولویت ما در تعامل با شرکت‌های تولیدکننده است.

وی افزود: در بازرسی‌های میدانی، علاوه بر ارزیابی انطباق، راهنمایی‌های فنی لازم برای رفع نقایص و حل چالش‌های تولید به کارشناسان شرکت‌ها ارائه می‌گردد تا مسیر توسعه با کمترین اصطکاک طی شود.

رئیس اداره مواد اولیه دارویی با اشاره به تسهیلات ویژه برای شرکت‌های نوپا افزود: زمان بررسی پرونده‌های جامع یا CTD برای شرکت‌های دانش‌بنیان و استارتاپ‌هایی که برای نخستین بار اقدام به ثبت می‌کنند، کاهش یافته که این امر انگیزه‌بخش نسل جدید فعالان این عرصه خواهد بود.

عالمی با تأکید بر جایگاه آموزش در توسعه پایدار صنعت دارو، خاطرنشان کرد: برگزاری دوره‌های تخصصی برای مسئولین فنی کارخانجات و بهره‌مندی از ظرفیت اساتید برجسته دانشگاهی، زیرساخت اصلی ارتقای کمی و کیفی تولید محسوب می‌شود.

وعده افزایش ۱۳۲۰ کلاس درس در مدارس استان تهران

با تسریع در تکمیل پروژه‌های بالای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی، مشاور اجرایی آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران از افزایش ۱۳۲۰ کلاس درس به ظرفیت آموزشی این استان تا مهرماه خبر داد. سعید تاجیک با اعلام آخرین وضعیت پروژه‌های آموزشی در حال ساخت، گفت: هم‌اکنون ۳۶۱ پروژه در این مناطق در دست اجراست که از این تعداد، ۸۸ پروژه بالای ۶۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند. وی افزود: پیش‌بینی می‌شود با بهره‌برداری از ۶۰ تا ۷۰ درصد پروژه‌های بالای ۶۰ درصد پیشرفت، حدود ۱۳۲۰ کلاس درس جدید تا مهرماه به ظرفیت آموزشی استان اضافه شود.

تاجیک با اشاره به مشارکت خیرین در امر مدرسه‌سازی، خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۴۱ پروژه به صورت خیری ـ مشارکتی در حال اجراست که نشان‌دهنده تداوم مسئولیت‌پذیری اجتماعی در حوزه تعلیم و تربیت است. مشاور اجرایی مدیرکل آموزش و پرورش شهرستان‌های استان تهران، شهرستان‌های قدس، بهارستان (۱ و ۲)، قرچک، پردیس، ملارد، اسلامشهر و پاکدشت را جزو مناطق دارای اولویت در توسعه فضاهای آموزشی برشمرد.

تاجیک در ادامه درباره خسارت‌های وارد شده به مدارس در جریان جنگ رمضان، اظهار کرد: یک مدرسه در پرند به طور کامل تخریب و اردوگاه شهید محمد منتظری در شهریار نیز دچار خسارت جدی شد. همچنین حدود ۶۹ مدرسه آسیب‌های جزئی دیدند که با همت خیرین و مسئولان، تمام خسارت‌های جزیی برطرف شده و این مدارس آماده پذیرش دانش‌آموزان هستند. وی در تشریح جزئیات «پروژه مهر ۱۴۰۵» گفت: امسال کارگروه «شهید و شهادت» به ساختار این پروژه اضافه شده و برنامه‌هایی نظیر نامگذاری مدارس و اماکن ورزشی به نام شهدای جنگ رمضان، تکریم خانواده‌های معظم شهدا و دیدار با ایثارگران در دستور کار قرار دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۰۲۰ و پرونده کلاسه ۱۶۵۵ – ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم عمران خان ابدالی شماره شناسنامه ۲۷۹۰۲۳۶۶۶۶ کدملی ۲۷۹۰۲۳۶۶۶۶ صادره از فرزند احمد به عنوان خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۱۳۳۱ فرعی مجزا شده از ۴۳ فرعی از ۲۵ _ اصلی واقع در بخش ۴ – آذربایجان غربی خوی کوی صفا حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه گلین تاج امیری به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر تقدیم خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴ / ۰۳ / ۱۴۰۵

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی – محبوب الهی لو

رونوشت سعاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۱۱۵۵۳ و پرونده کلاسه ۱۳۳۱ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا دودکانلوی میلان شماره شناسنامه ۹۰ کد ملی ۴۹۳۹۴۴۴۴۸۱ صادره از فرزند حیدر به عنوان مکاره به مساحت ۳۵.۲۰ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۳۷ فرعی از ۵۲۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ – آذربایجان غربی خوی روستای جمشید آباد جاده خوی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه محمد اسلامی و اکبر کلب خانی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر تقدیم خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴ / ۰۳ / ۱۴۰۵

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی – محبوب الهی لو

رونوشت سعاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای علی کرمی فرزند فتاح، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۷ اصلی شیخ الکرم واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه { که از (مالکین – زارعین) اولیه پلاک ۱۷ اصلی شیخ الکرم خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای، تحت کلاسه ی ۴۸۹ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۵۲۸ مورخ ۱۳ / ۰۲ / ۱۴۰۵ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ، به مساحت ۳۷ / ۱۶۷۰ متر مربع بنام آقای علی کرمی فرزند فتاح صادر و نام (زارع اولیه – مالک اولیه) پلاک فتاح کرمی، علی محمدمجیدی، لطف اله ویسمراد ولطف اله ویسمرادمی باشند. لذا: مراتب، در دو نوبت، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد. ناچنانچه شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است: پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام، آقای علی کرمی فرزند فتاح، صادر خواهد نمود. م الف: ۴۰

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۹ / ۰۲ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴ / ۰۳ / ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبرنادری – کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

خانم پروین مرادی فرزند جوهر، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۱۵۹ و ۱۶۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه { که از (مالکین – زارعین) اولیه پلاک ۱۵۹ و ۱۶۰ فرعی از ۱ اصلی جوانرود خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای، تحت کلاسه ی ۳۶ سال ۱۴۰۵ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۰۷۶۸ مورخ ۲۱ / ۰۲ / ۱۴۰۵ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان، به مساحت ۲۳ / ۱۰۱ متر مربع بنام خانم پروین مرادی فرزند جوهرصادر و نام (زارع اولیه – مالک اولیه) پلاک اخوان امینی ومحمود غفوری می باشد. لذا: مراتب، در دو نوبت، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد. ناچنانچه شخص یا اشخاصی، نسبت به مورد تقاضا، اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد. معترض، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است: پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام، خانم پروین مرادی فرزند جوهر، صادر خواهد نمود. م الف: ۶۵

صدور سند مالکیت، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۰۳ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبرنادری – کرمانشاه