مجلس

تدوین رژیم حقوقی جامع برای اداره تنگه هرمز

سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس با اشاره به آمریکا و اظهارات ترامپ، هشدار داد: آمریکایی‌ها با باید تسلیم دیپلماسی ایران شوند یا تسلیم موشک‌ها. وی همچنین از تدوین قانونی برای اداره تنگه هرمز خبر داد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، ابراهیم رضایی، سخنگوی کمیسیون امنیت ملی مجلس، در مراسم بزرگداشت شهید سرلشکر عزیز نصیرزاده در جمع خبرنگاران ضمن گرامیداشت یاد شهدای دفاعی کشور گفت: این شهدا بودند که عزت و اقتدار را برای ایران به ارمغان آوردند. رضایی با اشاره به اظهارات دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، تأکید کرد: آمریکا و مقامات آن باید بدانند که یا تسلیم دیپلماسی ایران شوند یا تسلیم موشک‌های ایران. حرف‌های ترامپ ارزش توجه ندارد. وی با اشاره به اهمیت راهبردی تنگه هرمز افزود: امروزه وضعیت این تنگه کاملاً در دست ایران است و دیگر به شرایط قبل بازنمی‌گردد. مجلس در حال تدوین یک رژیم حقوقی جامع برای اداره تنگه هرمز است و به‌زودی آن را به قانون تبدیل می‌کند. سخنگوی کمیسیون امنیت ملی هشدار داد: از این پس هر کشوری که بخواهد شناوری را از تنگه هرمز تردد دهد، ملزم به رعایت قوانین ایران خواهد بود. آمریکا چاره‌ای جز تسلیم کامل در برابر شرایط ایران ندارد.

ثبت نام غیرشفاف خودرو نباید تکرار شود

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس عرضه خودرو از طریق ثبت نام اینترنتی تا تکمیل ظرفیت، را پذیرفتنی ندانست و خواستار برخورد جدی با متخلفان شد و گفت: علی رغم انتقادات به روش ثبت نام چند روز قبل ایرانخودرو، مجددا شنیده می شود ایرانخودرو ثبت نام را به همان روش قبلی می خواهد تکرار کند.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، رحیم زارع در خصوص وضعیت ثبت نام خودرو از متقاضیان گفت: متأسفانه قیمت خودرو در حال حاضر هیچ تناسبی با واقعیت های اقتصادی و حتی درآمد اکثر خانوارهای ایرانی ندارد و علیرغم حمایت های صورت گرفته از خودروسازان طی سال های اخیر، آنها در زمینه ارتقای کیفیت و تعدیل قیمت، اقدامات مناسبی نداشته اند.

پزشکیان: با وحدت در مقابل هر تجاوزی می‌ایستیم

دستور کار دشمن ایجاد اختلاف بین مردم و مسئولان است

رئیس جمهور گفت: دشمن بعد از ناکامی در جنگ نظامی، در برنامه دارد که بین مردم و مسئولان اختلاف کند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور دیروز در گردهمایی روابط عمومی‌های دستگاه های اجرایی کشور با عنوان «راویان ایران» بیان کرد: من خودم هم نمی‌دانستم که کجا دارم می‌آیم. یکباره من را به اینجا آوردند. ولی جای خوبی آمدم. مدام می‌گویم پروتکل‌ها را ما عملیاتی نکنید. وظیفه داریم در خدمت مردم باشیم. تا جایی که نفس می‌کشیم خدمتگزار مردم هستیم. اینکه آدم شهید شود فوز بزرگی است. اگر بخواهیم قایم شویم اصلا چرا می‌جنگیم. وی در ادامه اظهار کرد: ناجوانمردانه آمدند رهبر ما را شهید کردند. فرماندهان، وزرا و دانشمندان و دانش‌آموزان ما را زدند. دنیایی که ادعای حقوق بشر و قوانین می‌کند که در رسانه می‌شنویم فقط نظاره‌گر بودند. یک عده ایرانی که نمی‌توان به آنها ایرانی گفت تشویق کردند. رئیس‌جمهور در ادامه تصریح کرد: ممکن است ما باهم اختلاف داشته باشیم، اما هیچ وجدان بیداری نمی‌تواند بپذیرد که یک قدرتی بیاید و بچه‌های بی گناه را با بمب به شهادت برساند. دیدیم در غزه و فلسطین چه جنایت‌هایی کردند و رسانه‌های آمریکایی مدام توجیه می‌کنند که از خود دفاع می‌کنند. می‌خواستند سه روزه نظام جمهوری اسلامی را سرنگون کنند اما امروز نقشه کشیدند که با اختلاف افکنی پیش بروند. وی در ادامه تاکید کرد: حتما گرانی خواهیم داشت. یک عده بلند می‌شوند و می‌گویند چرا ما گرانی داریم از همین صداها شروع می‌شود. ما می جنگیم و باید سختی آن را بپذیریم. باید برای هدف خود تلاش کنیم. نمی شود هم خدا را خواست و هم خرما را. باید این نگاه را در ذهن ایران زنده کرده و از هر صدایی که تفرقه ایجاد می‌کند بپرهیزیم. وی افزود: اینگونه نیست که ما صدمه ندیدیم. وزرا و کارشناسان ما شبانه روز سر کار هستند. در تمام این مدت حتی یک روز تعطیلی نرفتیم. برای عزت ایران تا جای ممکن فداکاری خواهیم کرد و باکی از شهادت نداریم. رئیس‌جمهور با تاکید بر لزوم صداقت با جامعه گفت: نمی‌توان گفت دشمن در حال نابودی است و ما در حال شکوفایی. آنها مشکل دارند ما هم مشکل داریم. ما به هیچ وجه سر خم نخواهیم کرد. عزت و سربلندی کشور را قربانی راحت طلبی و دنیای خود نخواهیم کرد ولی باید با تدبیر مملکت را اداره کنیم. باید دست به دست هم دهیم. باید مصرف خود را اصلاح کرده و توقعات خود را پایین بیاوریم؛ دست به دست هم دهیم تا بتوانیم بایستیم. وی در ادامه بیان کرد: نباید اینکه یک عده از ما بهتر هستند را کنار گذاشت، باید از هر کسی که در این مملکت زندگی می‌کند با هر نگاه و زبان و قومیتی برای عزت و سربلندی کشور استفاده کنیم. باید اجازه دهیم همه این افراد نقش بازی کرده و خود را نشان دهند. نه اینکه فکر کنیم ما عقل کل هستیم و ما سیاست گذاری می کنیم و آنها باید بپذیرند. پزشکیان در ادامه بیان کرد: این ادبیات دستوری که من می‌گویم شما باید اطاعت کنید؛ نتیجه ای جز دوری ندارد. باید بر خدا توکل کرد. هیچ تصمیمی بدون مشاوره پیش نمی‌رود. بدون مشارکت مردم کار به جایی نمی‌رسد. رویت‌سازی مسافتکه و درست مهم است. رئیس جمهور در ادامه بیان کرد: اگر می خواهیم همه باهم باشیم باید باهم صادق بوده و باهم صادقانه رفتار کنیم. باید دست به دست هم داده و دشمن را ناامید کنیم. همه افراد بر اساس شایستگی و توانمندی‌های خود باید بالا بیایند. بنده معتقد نیستم که از استانداران توانمندتر هستم. پزشکیان با تاکید بر لزوم واگذاری اختیارات به مدیران برای حل مشکلات افزود: باید به مدیر اختیار داد که راه خود را برود. استاندار و بخشدار و گاهی وزیر گاها گیر یک مجوز است. می دانید چرا در دولت مشکل پیش نیامد چون این استانداران و مدیران ما بودند که با اختیار داده شده کار را پیش بردند.

آگهی برگزاری مناقصه عمومی

شرکت آب وفاضلاب استان اصفهان درنظردارد عملیات اجرایی به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

شماره-مناقصه	موضوع مناقصه	محل تامین اعتبار	برآورد(ریال)	مبلغ تضمین(ریال)
۴۰۵-۱-۳۵	ترمیم و آسفالت نوارهای حفاری در سطح منطقه یک	جاری	۲۶,۶۷۶,۴۶۳,۳۲۰	۱,۳۳۴,۰۰۰,۰۰۰

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه معاملات شرکت اتاق۲۹۲ : تا ساعت ۱۳:۰۰روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ تاریخ گشایش اسناد مناقصه: ازساعت ۰۸:۰۰ صبح روز دو شنبه به تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

دریافت اسناد: سایت اینترنتی شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان ir.WWW.abfaesfahan

شماره تلفن گویا: ۳۵۱۳۲۰۰۰ - ۳۱ (داخلی ۳۹۵) پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات WWW.iets.mporg.ir

نام روزنامه: تاریخ انتشار:

یادداشت

فرمول موفقیت در روابط‌عمومی جنگ

سید ناصر نعمتی

وقتی ترامپ چند روز پیش در مصاحبه‌اش با فاکس نیوز درباره خارج کردن ذخایر اورانیوم غنی‌شده از ایران سؤال گفت این کار جز برای اهداف روابط عمومی ضرورت ندارد، یک زنگ هشدار را به صدا درآورد. زنگی که صدای هشدارش این بود: من دارم به روابط عمومی جنگ فکر می کنم، شما چطور؟

واقعیت این است که روابط عمومی فقط تبلیغات نیست، فقط عکس و خبر هم نیست، بلکه اگر بخواهیم یک جمله ساده برای توصیف آن بگوییم باید گفت، روابط عمومی نبض درون و چهره بیرون است. بسیاری از مدیران روابط عمومی هنوز فکر می‌کنند اگر تیتر رسانه‌ها را خوب بچینند، کار تمام است. اما تجربه روزهای برفشار جنگ اخیر یا رکودهای طولانی بی‌خبری نشان داده روابط عمومی‌ای می‌تواند درخشان باشد که از درون سیستم شروع شود. راز مدیران روابط عمومی که هم درون سیستم مان را بیمه می‌کنند و هم کاری می‌کنند که در بیرون بدرخشد سه نکته را به خوبی رعایت می کنند که می‌توان آن را فرمول موفقیت روابط عمومی دانست.

گام اول، تقویت ارتباطات داخلی

قبل از اینکه یک کلمه به بیرون بگویید، مطمئن شوید درون سیستم، اعضا و سفیران داخلی‌تان همصدا و آگاه هستند. این نکته ای است که در روزهای شلوغ و بحران اهمیتش دوچندان است. ابزارهایی مانند نظرسنجی، تجلیل از موفقیت‌های کوچک، آموزش روایت‌سازی به اعضای سیستم و شنیدن داستان‌های ناگفته آن‌ها به این مسیر کمک خواهد کرد. فراموش نکنید اعضای نارانی یا بی‌اطلاع سیستم، بزرگ‌ترین خطر برای اعتبار سیستم است.

گام دوم، پیوست رسانه‌ای

هر تصمیم یا اقدامی در سیستم از کوچک‌ترین تغییر فرآیند تا بزرگ‌ترین تحول ساختاری باید پیش از اجرا یک پیوست رسانه‌ای داشته باشد. اینکه پیوست رسانه ای چیست موضوع این یادداشت نیست اما به طور خلاصه قبل، حین و پس از اجرای هر طرح، برنامه، مراسم و اقدامی باید برنامه اقدام رسانه ای توسط روابط عمومی مشخص باشد. در این برنامه اقدام سناریوی بحرانی هم باید پیش بینی شده باشد.

گام سوم، روایت بیرونی پویا

دیگر زمان مونولوگ‌های رسمی تمام شده و روابط عمومی امروز باید یک داستان‌گوی زنده باشد. اما محتوای این داستان از کجا می‌آید؟ از درون سیستم و با ساختار پیوست رسانه‌ای. روابط عمومی موفق یک ویترین نیست یک سیستم زنده است. اگر از درون شروع کنید همیشه حرفی برای گفتن دارید، همیشه روایتی تازه و همیشه یک سیستم هماهنگ پشت خود دارید.

حالا دوباره به زنگ هشدار توجه کنید، روابط عمومی جنگ چه می‌کند یا باید بکند؟ روابط عمومی جنگ یعنی داشتن برنامه سه مرحله ای برای چالش هایی مانند اینترنت، تورم و گرانی، بنزین، وحدت خیابان، تاب‌آوری اجتماعی و حتی آتش بس!

zamanagahi@chmail.ir

نوبت اول

مناقصه عمومی یک مرحله ای

خرید خدمات نیروی انسانی در شیرخوارگاه مهر بهزیستی استان گیلان

اداره کل بهزیستی استان گیلان در نظر دارد مناقصه خرید خدمات نیروی انسانی در شیرخوارگاه مهر سال ۱۴۰۵ به شماره ۲۰۰۵۰۰۳۵۳۰۰۰۰۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی: - تاریخ انتشار فراخوان: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ساعت ۱۴روز ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
- مهلت ارسال پیشنهادات:ساعت ۱۶ روز ۱۴۰۵/۰۳/۱۶
- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:

*واریز مبلغ ۱/۷۲۰/۰۰۰/۰۰۲ ریال به حساب تمرکز سپرده ۴۰۵۲۰۳۴۵۰۷۵۳۵۶۰۵ به عنوان تضمین نزد بانک مرکزی

*ضمانتنامه بانکی معتبر(بدون قید و شرط) دارای اعتبار به مدت حداقل سه ماه و قابلیت تمدید برای سه ماه دیگر به درخواست دستگاه.

* ارائه چک شخصی و یا چک تضمین شده بانکی مورد قبول نمی باشد.

* پس از تعیین برنده مناقصه،تضامین سایر شرکت‌کنندگان مسترد و تضمین برنده مناقصه ، پس از انعقاد قرارداد و اخذ تضمین انجام تعهدات، مسترد خواهد شد.

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :

رشت – خیابان پرستار – اداره کل بهزیستی استان گیلان - واحد امور حقوقی و قراردادها - کد پستی ۴۱۹۳۷۴۳۱۳۸ -تلفن تماس : ۰۱۳۳۳۳۶۸۵۸۲

شناسه آگهی:۲۱۸۲۵۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت سعادت آباد به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۲۷۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ تصرفات مفروزی و مالکانه بلا معارض متقاضی نجف پور بابرام فرزند برات بشماره شناسنامه ۵۷۰ کد ملی۱۶۷۱۶۱۴۲۷۵ صادره از مشکین شهر متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۰۴۴ را به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۹/۸۳ متر مربع در قسمتی از یاقیمانده ۱۱۶ - اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران از مالکیت ششدانگ پلاک مذکور که تحت پلاک ۱۱۶ اصلی مربوط به چهار دانگ مفروز است با حفظ حقوق رعایا ذیل صفحات ۳۲۳ و ۲۵۵ و ۲۵۷ دفاتر جلد ۲/۶۸ و ۲/۶۹ بنام شرکت سهامی عمران فرحزاد به مقدار سه مشاع و بانوان پروین اتحادیه و اتحاد الملوک اتحادیه هر یک نسبت ۱/۵ دانگ مشاع صادر و تسلیم گردیده و در دو مرحله اراضی چهاردانگی فرحزاد بین شرکت سهامی عمران فرحزاد و خانمها پروین و اتحاد الملوک اتحادیه افراز و تقسیم گردیده سپس باتوجه به اینکه سهام مالکین به موجب دادنامه های افرازی به قطعات متعددی افراز و یا عنایت به مصادره اموال قسمتی از باقیمانده پلاک فوق به نفع ستاد اجرایی فرمان امام مصادره گردیده است و به نام ستاد اجرایی فرمان امام ره محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای صادره بنام متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نمایند در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد بدیهی است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارایه ننماید اداره ثبت محل طبق مقررات مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . توضیحا برابر نامه ص. ۳۰۰۷ - ۱۲۳۹۳ - ۱۴۰۴ اداره کل راه و شهرسازی استان تهران، به محض صدور سند مالکیت با قید فوریت جهت طرح در کمیسیون ماده ۱۴ زمین شهری به اداره کل راه و شهرسازی هدایت شود ۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

۱/۱۰۴۵۶ م الف سید مهرداد صفائی –رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ پلاکهای ۶۴۴ و ۶۴۵ فرعی از ۵۳- اصلی بخش ۱۰ منطقه ۲ سنندج که در تصرف آقای توفیق فاتحی کوچو قرار دارد به موجب آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۲۱۵۱ و ۲۱۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۶ هیات اول/دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سنندج مستند به مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۴رأس ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتی که اعتراض به حدود و یا حقوق ارتفاقی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا متذکر می گردد که مطابق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را به این اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۲/۲۹ م الف ۱۰۱۰۴

هیوا احمدیان، رئیس ثبت اسناد منطقه ۲ سنندج

آگهی اعلان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری مسکونی قطعه ۲۶ تفکیکی به مساحت ۹۴.۹۲ متر مربع تحت پلاک ۱۰۰۴۹ فرعی ۶۴۷۰ فرعی ۲۴ اصلی بخش ۵ قزوین ذیل شماره ثبت شماره الکترونیک ۱۴۰۲۳۰۳۰۶۸۰۱۳۴۴۱ و به شماره چاپی ۸۵۸۴۶۹ ب/۱۴۰۴ به نام خانم معصومه ابراهیمی فرزند صفر صادر و تسلیم گردیده است . سپس مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۶۸۰۳۸۱۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند و معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود این آگهی در یک نوبت به شرح فوق منتشر می گردد.

شناسه آگهی:۲۱۸۲۰۸۸

صمد قدیم آبادی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۲۴۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سیده فاطمه نغمه خوان دهنده به شماره شناسنامه ۶ صادره از صومعه سرا فرزند سید محمد در ششدانگ یکقطعه زمین باغی بمساحت ۷۸۰/۳۸ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۸ از ۵ اصلی واقع در قریه ملاسرا مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ بخش ۲۵ گیلان خریداری از سَنق صیف خانم نوروز آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۴۳۵۸-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جلودری

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۲/۱۸-۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۶۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سیده فاطمه واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض خانم فاطمه همرامی لنگاجانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳ صادره از رودسر در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۳/۳۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۲۳ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بازکل بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۷۰م الف- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر- رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۲۲۱۰۰۰۰۶۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضوانی به شناسنامه شماره ۴۱۴۴ کد ملی ۱۲۸۷۲۱۰۰۹۰ صادره فرزند رضا در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۲۲.۶۷ متر مربع پلاک شماره ۱۲۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف مهدی امینی که به موجب سند ۵۰۱۰۳ مورخ ۱۳۶۲/۱۲/۲۷ دفتر ۱۲ به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک مذکور میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی : ۲۱۶۸۲۸۷

مهدی صادقی وصلی رئیس ثبت اسناد و املاک

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

آگهی اعلان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان با کاربری مسکونی قطعه ۹ تفکیکی به مساحت ۷۷.۸ متر مربع تحت پلاک ۱۰۴۸۲ فرعی از ۶۴۶۹ فرعی ۴۲ اصلی بخش ۵ قزوین که سه دانگ از ششدانگ آن ذیل شماره ثبت شماره الکترونیک ۱۴۰۲۳۰۳۰۶۸۰۱۹۴۵۳ و به شماره چاپی۱۹۲۶۹۳ ب/۱۳۹۷ بنام خانم معصومه ابراهیمی و سه دانگ آن ششدانگ آن ذیل شماره ثبت الکترونیک ۱۴۰۲۳۰۳۰۶۸۰۱۹۴۵۲ و به شماره چاپی۱۹۲۶۶۴ ب / ۱۳۹۷ به نام آقای احمد قربان پور روم دشت صادر و تسلیم گردیده است . سپس ششدانگ به موجب سند رهنی شماره ۱۰۲۳۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۷ دفتر ۱۲۹ قزوین در رهن بانک قرار گرفته است . حال مالک با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۶۸۰۲۸۰۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ مدعی شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هر کس به نحوی از هر انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود این آگهی در یک نوبت به شرح فوق منتشر خواهد میگردد.

شناسه آگهی:۲۱۸۳۰۸۸

صمد قدیم آبادی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودرو سواری هاچ بک سیستم : IKCO تیپ : Reera مدل : ۱۴۰۵ شماره موتور : ۱۵۲H۰۲۰۹۲۶۶۶۲ و شماره شاسی : NAAV۱CHJETDN۵۲۲۳۸ به شماره پلاک ۱۵ ایران ۵۹۶ م ۳۵ به نام حبیب جعفری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کرمانشاه

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری رنو تیپ لوگان L۹۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۰ با شماره پلاک ۷۲ ایران ۳۶۹ ی ۴۵ به نام سعید عزیزی با شماره موتور K۷MA۸۶۰W۰۲۹۶۹۴ و شماره شاسی NAPLSRALD۶۱۰۹۲۱۵۸ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

جویبار