کوتاه از فرهنگ

نمایشگاه مجازی کتاب تهران آغاز شد

هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران با تخفیف ۲۵ درصدی تا سقف ۲ میلیون تومان خرید و ارسال رایگان برای خریداران کتاب آغاز به کار کرد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، نمایشگاه مجازی کتاب تهران از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه، ۲۶ اردیبهشت‌ماه تا ۲ خردادماه با شعار «بخوانیم برای ایران» در بستر book.icfi.ir برگزار می‌شود.

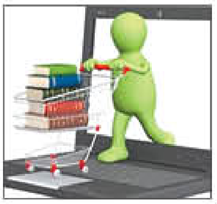
برگزاری نمایشگاه کتاب به صورت مجازی که تجربه‌های پیشینی نیز دارد با رویکرد «حمایت از تاب‌آوری صنعت نشر در دوران جنگ تحمیلی» انجام می‌شود و این امکان را به مخاطبان کتاب می‌دهد تا به صورت ۲۴ ساعته و فقط با چند تلیک (کلیک) کتاب‌ها را با تخفیف ۲۵ درصدی (۱۵ درصد تخفیف ناشر و ۱۰ درصد یارانه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی) داشته باشند.

البته در خرید بیشتر از این مبلغ تخفیف ۱۵ درصدی ناشران برقرار است. همچنین ارسال کتاب از طریق پست برای خریداران کتاب رایگان است و آن‌ها از خدمات پشتیبانی برای خریدهای خود بهره‌مند خواهند شد.

امسال ناشران خارجی نیز در هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران شرکت خواهند کرد.

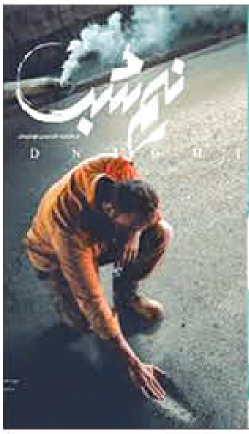
این ناشران کتاب‌های منتشرشده در سال‌های ۲۰۲۵ و ۲۰۲۶ را با ۱۰ درصد تخفیف ناشر و ۱۰ درصد یارانه معاونت فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی عرضه خواهند کرد.

کتاب‌های سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۵ شامل ۲۵ درصد تخفیف و ۱۰ درصد یارانه خواهند بود و آثار منتشرشده بین سال‌های ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۲ نیز با ۵۰ درصد تخفیف ناشر به مخاطبان ارائه خواهند شد.



نگاهی به فیلم «نیم شب»

شعارزدگی سانتیمانتال موقعیتی جنگی



رویا سلیمی: آخرین ساخته محمدحسین مهدویان در قرابت کامل با حال و هوای این روزهای ایران، موضوع جنگ ۱۲ روزه است. جنگی که در آن تجربیات بسیار و بی واسطه‌ای برای شهروندان ثبت شد و پرداختن به این تجربیات در آثار سینمایی دور از انتظار نیست. «نیم شب» که به نویسندگی یزدانی خرم ساختار چند پاره و چند روایتی دارد، سعی دارد با محوریت بحرانی اساسی، روایت‌های پاره پاره خود را در نقطه‌ای به یکدیگر وصل کند.

مرکزیت و ثقل روایت فیلم، بحران بمب عمل نکرده‌ای است که حاشیه خطرات آن برای اهالی محله و بیمارستان نزدیک آن و کنیسه‌ای دیوار به دیوارش توسعه پیدا می‌کند. درواقع پیوند میان چند بخش از اقشار و گروه‌های مختلف در بحرانی از جنگ ۱۲ روزه، روایتی را می‌سازد که در دل آن همبستگی و همسازی گروه‌های مختلف اجتماعی در دل بحران به ارمغان می‌آورند. با ورود بمبی عمل نکرده در نزدیکی بیمارستان، تلاش برای نجات جان بیماران، به دنیا آمدن نوزادی در دل بحرانی غیرقابل پیش بینی و کمک به همنوع در موقعیتی که جنگ آن را برابر ساخته است، «نیم شب» را در نگاه کلی می‌سازد. موقعیت‌های شکل گرفته حول محور بمب عمل نکرده از تیمی که باید بمب را به جایی دیگر منتقل کند، تا تیم پزشکی و درمانی و ماموران و خدمه شهرداری و مردم عادی، در کنار یکدیگر به یک میزان با بحرانی مواجه هستند که آنها را فراتر از جایگاه، علقه سیاسی یا اجتماعی، با یکدیگر همسو می‌کند. این یکی شدن و تلاش برای عبور از بحران، شاه بیت فیلم است. درام زمانی به اوج می‌رسد که اتفاقات مانند بمبی که در مرکز فیلم است، لحظه به لحظه به موقعیت بحرانی خود نزدیک می‌شوند و در نهایت آنچه آن را به پایان می‌رساند، تعیین سرنوشت بمبی عمل نکرده است.

اما علی رغم موقعیت ویژه و داستان مستندی که «نیم شب» با خود دارد، به نظر می‌رسد موقعیت دراماتیک فیلم چنان درگیر شعارهای متعدد است که نمی‌تواند موقعیت را به التهاب قابل قبول برای خلق اثری سینمایی و دیدنی تبدیل کند. همه شخصیت‌ها مدام در حال شعار دادن و بیانیه صادر کردن هستند. موقعیت دراماتیک «نیم شب» نفس مخاطب را در سینه حبس نمی‌کند. چراکه نویسنده اثر چندان به ملتهب بودن درام موقعیت مطمئن نیست. بنابراین بمب عمل نکرده درواقع بهانه و محملی است برای ایراد شعارهایی که گاه لحن انتقاد و طعنه نیز به خود می‌گیرد. این محمل همه را بیانیه گو کرده و هر شخصیتی که در دل فیلم نقش و جایگاه موثری دارد، در زمان مشخصی که تریبون به او می‌رسد، مانیفست خود را ایراد می‌کند

این شعارزدگی به لحن و دیالوگ محدود نمی‌شود. در اکت‌ها و گنجاندن کاراکترها از طیف‌ها و گروه‌های مختلف نیز دیده می‌شود. از کارمند شهرداری تا زن کارتن‌خواب گوشه پارک، از جوان پارکورکار تا پیرزن کلیمی که فرزندش را در جنگ تحمیلی هشت ساله از دست داده و... همه به نوعی مهندسی شده کنار یکدیگر قرار گرفته‌اند. این مهندسی که لاجرم به تصنعی بودن موقعیت منجر می‌شود، همراهی مخاطب را در برنخواهد داشت. از ابتدا گویی پس از شروع موقعیت دراماتیک، می توان پایان پر طمطراق آن را با انبوه اتفاقات سطحی و شماری حدس زد. پرستاری که به نوزاد به دنیا آمده در دل شب بحرانی پلاک نقشه ایران هدیه می‌کند تا پدری ایرانی که کودک افغان بستری شده در بیمارستان را از خطر انفجار ناگهانی بمب نجات می‌دهد تا موارد دیگری که هر کدام چیدمانی براساس ایدئولوژی خاصی را پیروی می‌کنند، فیلم را از نفس می‌اندازد. سینمای مهدویان که تا پیش از آثار قابل توجه بسیاری را در خاطره مخاطب ثبت کرده است، لحن سانتیمنتالی به خود می‌گیرد که بر شرایط جنگی حاکم بر فیلم و جامعه مطابقت ندارد. هر چند پرداخت به چنین موضوعی آن هم از دل اتفاقی واقعی در دل یکی از بحرانی‌ترین شب‌های تهران می‌تواند به تنهایی موقعیت سینمایی خاصی را رقم بزند، اما با ترکیب مدام شعار و وصله پینه کردن شخصیت‌های ناهمساز در کنار یکدیگر، موقعیت از التهاب تهی شده و احساساتی که تنها در شمار محدود می‌شود، فیلم را در سینمای مهدویان اثر قابل اعتنایی نمی‌کند. به نظر می رسد پرداخت به جنگی که در حال حاضر با آن روبرو هستیم، پتانسیل تولید آثاری را دارد که می‌تواند در کنار ثبت تاریخی که از سر می‌گذرانیم، سینما را نیز در خود جای دهد. سینمایی با قواعد و اصول تعریف شده، این موقعیت استثنایی را برای همیشه ثبت خواهد کرد.

کتاب‌بخوانیم

رمزگشایی شخصیت افراد

نویسنده: پاتریک کینگ
مترجم: نازنین توانگر رنجبر
نشر نرتگ

زمان: کتاب رمزگشایی شخصیت افراد راهنمایی است برای درک رفتارهای پیچیده انسان‌ها. پاتریک کینگ در این کتاب هنر مردم‌شناسی را با دنیای علم پیوند می‌دهد و مانند یک شخصیت‌شناس کارکشته، علت رفتار هر تیپ شخصیتی را برای شما می‌شکافد. تکنیک‌های عملی و روشن این کتاب به خوانندگان کمک می‌کند تا پیام‌های پنهان در رفتار و گفتار افراد را رمزگشایی کنند.

درباره کتاب رمزگشایی شخصیت افراد

آیا تابه‌حال شده است با افرادی برخورد کنید که ادعا دارند همه‌ی آدم‌ها را مثل کف دستشان می‌شناسند؛ اما وقتی نوبت به خودشان می‌رسد با آدم‌هایی دروغگو، شارلاتان و دورو مواجه می‌شوند که زندگی‌شان را نابود می‌کند؟ اگر آن‌ها واقعاً در شناخت آدم‌ها این‌قدر خوب بودند، آیا نباید از همان ابتدا به این ویژگی‌های منفی پی می‌بردند؟ به‌هرحال، شخصیت افراد در عرض چند هفته یا چند ماه ارتباط با اشخاص آدم‌شناس تغییر نمی‌کند. پاتریک کینگ (Patrick King) عقیده دارد که همه این‌ها نشانه بودهاند؛ اما ما نمی‌خواستیم به آن‌ها توجه کنیم. ما دوست داریم باور کنیم که دوستمان یا شریک زندگی‌مان همیشه با ما صادق است. پس برای شناختن مردم باید چه کنیم؟ در کتاب رمزگشایی شخصیت افراد (Read People Like a Book) می‌آموزیم که وقتی خودمان را بشناسیم، در شناخت دیگران هم موفق می‌شویم. ما باید بدانیم که چه چیزهایی در داوری بی‌طرفانه ما ارزش می‌گذارند. هر ارزش، انگیزه‌ی ناخودآگاه، سوگیری یا پیش‌زمینه‌ای فردی، می‌تواند گشودن رمز شخصیت آدم‌ها را برای ما دشوار کند. پاتریک کینگ در کتاب رمزگشایی شخصیت افراد به شما می‌آموزد که با یک بار نگاه کردن به هر آدمی، شخصیت او را دریابید. وقتی این مهارت را آموختید بهتر می‌توانید تعارضات و تضادهایتان را با دیگران مدیریت کنید و افراد دروغگو را از یک کیلومتری تشخیص دهید. برای رسیدن به چنین هدفی، گام‌های زیر را بردارید:

- تشخیص رفتار همیشگی: برای درک شخصیت هر شخص، باید بدانید که او معمولاً چگونه رفتار می‌کند تا بتوانید به تغییرات در رفتار او پی ببرید. برای مثال یکی از دوستان شما ساکت و گوشه‌گیر است و نباید این رفتار را به پای این بگذارید که از شما خوشش نمی‌آید.
- جمع‌آوری اطلاعات: شما نمی‌توانید با یک جمله یا یک اشاره، به کنه وجود یک نفر پی ببرید. بهتر است به چندین ویژگی آن فرد توجه کنید تا شخصیت او را بهتر بشناسید.
- بررسی زمینه: هر شخص در یک زمینه یا بافت خاص، رفتار متفاوتی از خود بروز می‌دهد. برای مثال اگر فردی را ببینید که در اتاقی مدام راه می‌رود، احتمالاً نتیجه می‌گیرید که او عصبی است؛ درحالیکه ممکن است هوای اتاق سرد باشد و آن شخص برای گرم کردن خود، مجبور به راه رفتن باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۸۰ -۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۷۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۷۶ - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۷۴ -۱۴۰۴/۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمن اسدی فرزند همتعلی بشماره شناسنامه ۱۵۸۰ صادره از ## به شماره ملی ۰۰۴۹۱۷۰۹۹۶ در ششدانگ چهار قطعه باغ و زمین زراعی به مساحتهای ۷۹۰،۴۶متر مربع -۱۸۴،۱۵ متر مربع -۱۶۱،۱۵ متر مربع -۲۳۷۶،۰۷متر مربع معروف به زمین همتعلی اسدی انتقال از مالک رسمی قند علی نوروزی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه سرخه دیزج پلاک ۵۴- اصلی را نموده است ۲ - برابر آرای شماره های - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۸۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۸۶ – ۱۴۰۴/۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محرابعلی اسدی فرزند همتعلی بشماره شناسنامه ۳۴۷ صادره از ## به شماره ملی ۵۳۹۹۷۳۱۲۵۵ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۲۶۷۹،۲۶ متر مربع و ۱۵۱۵،۷۱متر مربع معروف به زمین همتعلی اسدی مفروز انتقال از مالکیت رسمی قند علی نوروزی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه سرخه دیزج پلاک ۵۴- اصلی را نموده است ۳-برابر رای شماره های - ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۸۲- ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۳۸۴- ۱۴۰۴/۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم رویا اسدی فرزند همتعلی بشماره شناسنامه ۳۱۹۱ صادره از ## به شماره ملی ۰۰۵۷۴۳۱۰۰۵ در ششدانگ دو قطعه باغ به مساحت های ۲۵۵۱،۹۹ متر مربع و ۴۱۴۹،۲۴ متر مربع معروف به زمین همتعلی اسدی مفروز انتقال از مالکیت رسمی قند علی نوروزی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه سرخه دیزج پلاک ۵۴- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۶۷۴۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۰۶۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سجاد خانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۶۸۰۰۹۵۹۸۷ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۰۹۵۹۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۵۱۰،۸۶متر مربع (۲۵۰۰،۳۶ متر مربع دارای کاربری کشاورزی و زراعی - باغات(۱۰،۵)متر مربع حرایم - حریم قانونی شبکه راه به پلاک ۷۵۸ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در قریه رانکا محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای ابوالحسن موسی زاده نسق زراعی شماره ۱۹۷۴ مورخ ۵۱/۴/۲۴ دفترخانه ۴۶ کلاچای) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

۴۶۸- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای اکبر عیوضی مانع - از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۱۷۲۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۱۷۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم طاهره خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۳ صادره از صومعه سرا و ناهید خاکسار نجفی فرزند کاظم ش ش ۲۲ قدرالسهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۱۴/۶۸ متر مربع پلاک ۱۲۱۵۹ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۶۴ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۱۲۰-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۳۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مریم نادری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۳۸ و شماره ملی
۴۸۹۹۴۱۹۰۲۳ صادره از کوهسار نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۴۵۶ متر مربع از مالکیت سید عظیم حسینی و سید محمد تقی و سید محمد علی حسینی برابر سند ۷۱۶۶۷ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۷ تهران نسبت به باقیمانده پلاک
۳۲۳ اصلی واقع در شعده حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس طی تشریفات قانونی سندمالکیت صادرخواهدشد. شناسه ۲۱۷۸۱۵۹

ابراهیم زاده رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ساوجبلاغ
نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۷ نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۰۷۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عزت اله مروتی فرزند نصرت اله به شماره شناسنامه ۱۵۳۵ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۸۵۰ متر مربع پلاک ۱۲۴ فرعی از ۷ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در لشمروقع بخش ۲۵ گیلان خریداری از نسق حبیب موسوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۲۶۳-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۵۸۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رحیم خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۰/۶۰ متر مربع پلاک ۱۲۱۶۴ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و
مجزی شده از پلاک ۴۲ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق / ورات مرحوم کاظم خاکسار محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۱۵۴-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۲۴۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم نسیم خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۴۸۸۵ صادره از صومعه سرا و از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۸/۳۸ متر مربع پلاک ۱۲۱۵۸ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۶۴ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۲۵۰-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۲۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی زهرا نادری فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۱ و شماره ملی
۴۸۹۹۴۶۰۰۱۰ صادره از کوهسار نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۵۴۵۶ متر مربع از مالکیت سید عظیم حسینی و سید محمد تقی و سید محمد علی حسینی برابر سند ۷۱۶۶۷ مورخ ۱۳۵۲/۰۵/۰۷ دفترخانه ۱۷ تهران نسبت به باقیمانده پلاک ۳۲۳ اصلی واقع در شعده حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس از تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهدشد. شناسه ۲۱۷۸۱۳۱

ابراهیم زاده رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ساوجبلاغ
نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۷ نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۷۰۴۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۰۴۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم تهمینه خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۶۸ صادره از صومعه سرا و نسرین خاکسار نجفی فرزند کاظم شش ۱۸ قدر السهم هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۲/۱۰ متر مربع پلاک ۱۲۱۶۰ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۶۴ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۱۵۷-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۵۷۰۳۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم بیژنگ خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۲۶۴/۱۱ متر مربع پلاک ۱۲۱۶۳ فرعی از ۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶۶۴ واقع در عربان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۲۴۲-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جعفرودی
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۰۶۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمود صادقی فرزند شاه محمد به شماره شناسنامه ۳ کد ملی
۴۹۱۰۹۸۳۲۰۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع از پلاک ۱۲۶۳ الی ۱۲۶۷ فرعی از ۱ اصلی از مالکیت اسداله غلام رضائی ذیل صفحه ۵۵۴ و
۵۲۶ دفتر ۱۳۸۸ و ۱۳۶۵ واقع در چندار حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسیدظرف یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات وپس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت صادر خواهندشد. شناسه ۲۱۷۸۴۱۷

ابراهیم زاده رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان ساوجبلاغ
نوبت اول ۱۴۰۵/۲/۲۷ نوبت دوم ۱۴۰۵/۳/۱۱