خبر

علی قاسم‌پور؛

روابط عمومی‌ها باید پیام مردم را منتقل و پاسخ انتقادها را روشن کنند

علی قاسم‌پور رئیس شورای اسلامی شهرستان کرج در نشست تخصصی روابط عمومی شورا‌ها و شهرداری‌های استان البرز، جنایات هولناک رژیم صهیونیستی و حامیان آمریکایی‌اش در به شهادت رساندن مظلومانه رهبر شهید حضرت آیت‌الله‌العظمی سیدعلی خامنه‌ای (ره) جمعی از فرماندهان و شمار زیادی از کودکان بی‌گناه میناب و هرمزگان را لسلیت گفت و بر ضرورت تعامل دوسویه روابط عمومی‌ها با مردم و پوشش واقعی نیازها و انتقادات شهروندان تأکید کرد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی و پایگاه اطلاع رسانی شورای اسلامی شهرستان کرج ؛ وی با اشاره به برنامه‌های مردمی و اجتماعات شبانه و پاسداشت ارزش‌ها و خون شهادشهادت فرماندهان و شهدای عرصه جهاد، اظهار کرد: مردم همچنان با حضور و همراهی خود، پشتیبانی از نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران را استمرار می‌بخشند. قاسم پور با تاکید بر نقش روابط عمومی‌ها در دستگاه‌های مختلف تصریح کرد: روابط عمومی‌ها نباید صرفاً در جهت مجیزگویی مدیران فعالیت کنند، بلکه وظیفه اصلی آنان انعکاس دیدگاه‌ها و دغدغه‌های مردم و زمینه‌سازی برای پاسخگویی شفاف دستگاه مربوطه است. وی با بیان اینکه مدیریت شهری بیش از سایر حوزه‌ها با زندگی روزمره مردم گره خورده است، افزود: در شرایطی که مشکلاتی برای شهروندان ایجاد می‌شود، افکار عمومی در نهایت سراغ شورای اسلامی و شهرداری می‌رود؛ بنابراین روابط عمومی‌ها باید پیش از ایجاد فاصله، به‌وقع پیامها، نیازها و حتی انتقادها را به مدیریت منتقل کنند و همزمان برای تبیین اقدامات و تشریح شرایط موجود اقدام رسانی مؤثر انجام دهند. رئیس شورای اسلامی شهرستان کرج تاکید کرد: در شرایط جنگ نرم و ضرورت روشنگری، روابط عمومی‌ها باید از همه ابزارهای ارتباطی در اختیار استفاده کنند تا افکار عمومی نسبت به واقعیت‌ها، اقدامات انجام‌شده و ضرورت‌ها آگاهی لازم را کسب کند.

در گفتگو با شهردار ناحیه مرکزی کرج مطرح شد

مرور راه کارهای رفع برخی مشکلات شهر کرج؛ سرپنجه شدن با ترافیک و کم آبی

شهردار منطقه ۸ کرج که ناحیه مرکزی و مهم شهر شناخته می شود، با برشمردن برخی چالش ها و مشکلات سخت افزاری و نرم افزاری، از راه کارهای موجود برای رفع مشکلات شهری در کرج سخن گفته است.

منطقه ۸ شهرداری کرج به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مناطق شهری، این روزها در کانون اجرای پروژه‌های عمرانی، توسعه فضای سبز و ساماندهی ترافیکی قرار گرفته است. وجود مراکز مهم اداری، گستره قابل توجه فضای سبز و همچنین حجم بالای تردد شهری، این منطقه را به یکی از حساس‌ترین نقاط مدیریت شهری کرج تبدیل کرده است.

در همین راستا، خبرنگار زمان گفتگویی با محمدرضا لاشخرکاچی، مدیر منطقه ۸ شهرداری کرج انجام داده و از او درباره مهم‌ترین پروژه عمرانی و چالش های مدیریت منطقه مرکزی شهر سوال کرده است.

● منطقه ۸ به دلیل موقعیت ویژه‌ای که در شهر کرج دارد، همواره یکی از مناطق مهم و اثرگذار محسوب می‌شود. بسیاری از دستگاه‌های دولتی، ادارات استانی و شهرستانی در این محدوده قرار دارند و همین موضوع اهمیت خدمات‌رسانی در این منطقه را دوچندان کرده است.

در حوزه پروژه‌های عمرانی، یکی از مهم‌ترین اقدامات اخیر، اجرای تقاطع تیرهمسطح میدان جمهوری بود که با حمایت مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر به سرانجام رسید. این پروژه توانست یکی از گره‌های ترافیکی مهم شهر را باز کند و امروز شاهد اثرات مثبت آن در اتصال بخش‌های مختلف کرج هستیم.

همچنین اتصال بلوار جمهوری به بزرگراه شمالی و اجرای تقاطع تیرهمسطح مؤذن از دیگر پروژه‌های شاخصی بود که با محوریت مدیریت کانال شهری و حمایت شهردار کرج به بهره‌برداری رسید و نقش مؤثری در تسهیل تردد شهروندان داشته است.

در حوزه خدمات شهری و نگهداشت معابر چه اقداماتی انجام شده است؟

● در سطح مناطق، تمرکز اصلی بیشتر بر نگهداشت شهری و رسیدگی به محلات است. در منطقه ۸ نیز پروژه‌های متعددی در زمینه پیاده‌روسازی، مناسب‌سازی معابر برای تردد آسان شهروندان، به‌ویژه افراد کم‌توان و سالمندان، و همچنین بهسازی و آسفالت معابر اجرا شده است.

یکی از اولویت‌های جدی ما، ارتقای کیفیت عبور و مرور شهری و افزایش ایمنی در سطح محلات بوده و تلاش کرده‌ایم این خدمات به شکل مستمر ادامه داشته باشد.

منطقه ۸ به فضای سبز گسترده‌اش شناخته می‌شود. برنامه شهرداری برای حفظ و توسعه این ظرفیت چیست؟

● بله خوشبختانه منطقه ۸ از نظر فضای سبز جزو مناطق شاخص کرج محسوب می‌شود. مجموعه‌هایی مانند باغ خانواده، پارک لنیس و بوستان‌ها و جنگل‌های قدیمی منطقه نیازمند نگهداری مستمر و تخصصی هستند.

در یک سال گذشته با رویکرد جدیدی که همکاران ما در حوزه فضای سبز دنبال کردند، اقدامات تخصصی‌تری در زمینه زیباسازی، سیما و منظر شهری و نگهداری اصولی فضای سبز انجام شد که مورد تأیید سازمان سیما و منظر نیز قرار گرفت.

اعتقاد ما این است که در شرایط فعلی، باید هزینه‌ها به شکل هدفمند و اصولی مدیریت شود و تمرکز اصلی بر بخش‌هایی باشد که مستقیماً بر کیفیت زندگی شهروندان تأثیر می‌گذارد؛ از جمله فضای سبز و خدمات زیرساختی.

یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های مردم کرج، ترافیک شهری است. شما ریشه این مشکل را بیشتر سخت‌افزاری می‌دانید یا ترم افزاری و فرهنگی؟

● واقعیت این است که موضوع ترافیک فقط یک مسئله عمرانی یا سخت‌افزاری نیست و بخش مهمی از آن به فرهنگ رانندگی و رعایت قوانین بازمی‌گردد. حتی خود ما هم گاهی ممکن است برخی اصول رانندگی را رعایت نکنیم و این موضوع باید از خودمان شروع شود.

بخشی از مشکلات ترافیکی ناشی از توقف‌های تجمرجاز، رعایت نکردن حق تقدم و بی‌توجهی به علائم راهنمایی و رانندگی است. از سوی دیگر، ساختار برخی معابر و وجود مراکز تجاری خطی نیز باعث افزایش حجم توقف خودروها در خیابان‌ها می‌شود. البته پروژه‌های زیرگذر، روگذر و تقاطع‌های تیرهمسطح تأثیر بسیار مثبتی داشته‌اند. شاید در زمان اجرا، شهروندان سختی‌هایی را تحمل کنند، اما بعد از بهره‌برداری، نتایج آن کاملاً محسوس خواهد بود؛ همان‌طور که امروز تأثیر پروژه میدان جمهوری را همه شهروندان احساس می‌کنند.

برخی معتقدند کمبود پارکینگ در منطقه ۸ یکی از عوامل اصلی ترافیک است. آیا این موضوع را قبول دارید؟

● بله. موضوع پارکینگ یکی از چالش‌های مهم منطقه است. به‌ویژه در محله‌هایی مانند جهانشهر که مراکز درمانی و بیمارستان‌های متعددی در آن قرار دارد، حجم مراجعات بالاست و با توجه به بافت قدیمی منطقه، مشکلاتی در تأمین پارکینگ وجود دارد.

در سال‌های اخیر، مطالعات و برنامه‌ریزی‌هایی برای احداث پارکینگ‌های طبقاتی انجام شده و زمین‌هایی نیز در این زمینه شناسایی شده است. امیدواریم با حمایت مدیریت شهری و مشارکت سرمایه‌گذاران، بخشی از این مشکلات کاهش پیدا کند.

مهم‌ترین چالش و در مقابل، مهم‌ترین نقطه امید منطقه ۸ کرج را چه می‌دانید؟

● بدون تردید یکی از مهم‌ترین چالش‌های ما، مسئله ترافیک و همچنین کم بود منابع آبی است.

حفظ فضای سبز گسترده منطقه در شرایط کم‌آبی کار بسیار دشواری است و متأسفانه در برخی نقاط شاهد خشک شدن درختان به دلیل کمبود آب بودیم.

البته در ماه‌های اخیر با اصلاح شیوه آبیاری و اجرای روش‌های تخصصی‌تر، شرایط بهتر شده و امیدواریم این روند ادامه پیدا کند.

اما نقطه امیدبخش منطقه، حضور و نشاط مردم در فضاهای عمومی و بوستان‌هاست. وقتی می‌بینیم شهروندان از این فضاها برای ورزش، آرامش و گذران اوقات فراغت استفاده می‌کنند، این موضوع انگیزه ما را برای ادامه خدمت بیشتر می‌کند. همچنین در سال‌های اخیر توجه خوبی به مناطق کم‌برخوردار شده و تلاش ما این است که خدمات شهری به شکل عادلانه در همه نقاط منطقه توزیع شود تا همه شهروندان بتوانند از امکانات شهری بهره‌مند شوند. در پایان این گفتگو، مدیر منطقه ۸ شهرداری کرج ابراز امیدواری کرد با همراهی شهروندان، حمایت مدیریت شهری و برنامه‌ریزی اصولی، روند توسعه زیرساخت‌ها، ساماندهی ترافیک و ارتقای کیفیت زندگی در این منطقه با قدرت بیشتری ادامه پیدا کند؛ مسیری که به گفته او، ثمره نهایی آن باید رضایت و آرامش مردم باشد.

خبر

تأکید مدیرعامل شرکت گاز چهارمحال و بختیاری بر تحول در خدمت‌رسانی؛

«رضایت مشترکین، ملاک اصلی ارزیابی عملکرد ماست»

زهرا مصطفوی- خبرنگار زمان: مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری با اشاره به آغاز طرح جامع سنجش رضایت‌مندی مشترکین، بر ضرورت شناسایی دقیق نیازهای مردم و ارتقای سطح کیفی خدمات بر اساس الگوهای علمی و نظرسنجی‌های میدانی تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری، جهانبخش سلیمیان در حاشیه نشست کارشناسی با مدیر پروژه این طرح اظهار داشت: «نگاه ما به مقوله خدمت‌رسانی، نگاهی پویا و مبتنی بر بهبود مستمر است؛ لذا اجرای طرح سنجش رضایت‌مندی مشترکین در بخش‌های خانگی، تجاری و صنعتی، صرفاً یک فرآیند آماری نیست، بلکه نقشه راه ما برای شناسایی گلوگاه‌ها و تقویت نقاط قوت در مسیر تعالی سازمانی است.» وی با اشاره به حضور دکتر خلیلی‌مقدم به‌عنوان مدیر این پروژه و اهمیت استفاده از تخصص نخبگان در تحلیل داده‌ها افزود: «برای اینکه بتوانیم پاسخگوی شایسته‌ای برای اعتماد مردم عزیز استان باشیم، باید از دریچه تکاه آن‌ها به عملکرد خود بنگریم. هدف ما این است که با تحلیل دقیق خروجی‌های این طرح، فرآیندهای ارائه خدمات را بیش از پیش هوشمند، سریع و شفاف سازیم.» مدیرعامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری «تکریم واقعی ارباب‌رجوع» را در گرو شنیدن صدای مشترکین دانست و تصریح کرد: «نتایج حاصل از این ارزیابی‌ها، مبنای اصلی تصمیم‌گیری‌های راهبردی شرکت در سال جاری خواهد بود تا در مسیر توسعه خدمات تجرحضوری و ارتقای شاخص‌های بهره‌وری، گام‌های بلندتری برداشته شود.»

بازدید مدیر منابع انسانی شرکت نفت و گاز اروندان از اماکن ورزشی طرف قرارداد

سیده زینب رمضانی- خبرنگار زمان: حسن آقاحسینی، مدیر منابع انسانی شرکت نفت و گاز اروندان، در راستای بررسی سطح کیفی خدمات رفاهی ارائه شده و ارتقای سلامت کارکنان، از اماکن ورزشی طرف قرارداد این شرکت در شهر اهواز بازدید کرد.

در این بازدید که با همراهی حسین عیسی‌زاده دریس، سرپرست امور ورزش این شرکت انجام شد، وضعیت امکانات، تجهیزات و نحوه ارائه خدمات در مجموعه‌های ورزشی طرف قرارداد در اهواز مورد بررسی و ارزیابی قرار گرفت.

آقاحسینی، مدیر منابع انسانی شرکت نفت و گاز اروندان در حاشیه این بازدید اظهار کرد: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و در جهت ارتقای سطح خدمات رفاهی و توسعه امکانات ورزشی برای کارکنان، طی یک سال گذشته مجموعه گسترده‌ای از برنامه‌ها و امکانات ورزشی در حوزه‌های مختلف برای پرسنل و خانواده‌های آنان فراهم شده است.

این رویکرد تاکنون علاوه بر ارتقای نشاط و سلامت سازمانی، موجب رضایتمندی و افزایش روحیه در میان کارکنان بوده که قطعا نتایج ملموسی در بهره‌وری نیز به همراه خواهد داشت.

شایان ذکر است شرکت نفت و گاز اروندان با داشتن جمعیت زیادی از نیروهای جوان، ظرفیت بالایی برای توسعه بیش از پیش برنامه‌های ورزشی دارد که این امر باعث سلامت جسمی و روحی کارکنان و در نتیجه افزایش کارآمدی و نشاط سازمانی خواهد بود.

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۲۰۱۵۷۲ پرونده کلاسه ۱۴۳۰ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقاابراهیم بخشعلی کلوانی شماره شناسنامه ۲۰۳۲ شماره ملی ۲۸۰۱۱۱۱۶۷۸ صادره‌ازخوی فرزند نقی بعنوان زمین مزروعی به مساحت ۵۱ / ۴۲۳۶ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۸۸۹ فرعی مجزاشده‌ازا ۱۸فرعی‌از- ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ _ آذربایجان غربی خوی روستای سراب جوزه ثبت ملک خوی خریداری‌ازمع الواسطه‌از- مرحوم محمد کلوانی صاحب نسق به عنوان مالک رسمی محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند‌ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس‌ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از‌تاریخ تسلیم اعتراض نادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-علی لو

روزنوت:سامانه اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۲ قانون

و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۲۰۱۱۵۳۵۰ مورخه ۱۴۰۳۶۰۲۱۸۰۱۱۵۰۲۲۵۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وتثبیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک سومسه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اخانم نوید خاکسار نجفی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۲۰ صادره‌ازسومسه سرا‌ششدانگ یک قطعه‌زمین مشتمل بر اعیان احداثی بمساحت ۳۰۵/۵۰ متر مربع پلاک ۱۲۱۵۷ فرعی‌از۳۴۲ اصلی مفروزو مجزی شده‌ازپلاک ۳۳۶۴ واقع درعریان بخش ۲۲ کیلان خریداری‌از‌سق ذکر نشده محرزگردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشند می توانند‌ازتاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس‌ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از‌تاریخ تسلیم اعتراض نادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۷۵۱۷۱-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-سادات خانقاهی جلودری

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکقطعه‌زمین دیمیزار تحت پلاک ۲۹۶۸ فرعی‌از۹۱۰ اصلی واقع در قریه چوربان شهرستان طالقان جزء حوزه ثبتی طالقان بنا به علل متعکس در پرونده باید به عمل آید اینک بر حسب تقاضای کتبی آقای حبیب الله لاحقانی ذیل وارده ۳۰۰۱۱۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ با رعایت مواد ۱۳ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تعیین حدود آن در ساعت ۹ صبح روزیکشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ در محل به عمل خواهد آمد (با ذکر این موقوع که در صورت تمطیل نشدن تاریخ‌الذکر ، بازتحدید در اولین روزکاری بعد از آن در همان ساعت بعمل خواهد آمد)لذا بانتشار این آگهی‌ازمتقابلین و مالکین املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر در محل حاضر باشند و هر ادعایی نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار دارند و کسانی که به عملیات تعیین حدود اعتراض دارند می‌توانند به استناد ماده ۲۰ ق ث د و در اجرای مواد ۲۳ و ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت‌از‌تاریخ تعظیم صورتجلسه تحدیدی ظرف مدت سی روزاعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک طالقان ارائه نموده و رسید دریافت نمایند و بتوجایید ظرف مدت سی روز‌از‌تاریخ تسلیم این اعتراض به مراجع ذیصلاح قضائی مراجعه و ضامن تقدیم دادخواست گواهی آن را اخذ و به این اداره تسلیم نمایند در غیر اینصورت اقدام قانونی بنا به تقاضای ذینفع به عمل خواهد آمد.تا تاریخ انتشار : شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ ۹۰۴ م الف

ایمان هادی پور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک طالقان

آگهی مزایده مورد وثیقه

شماره آگهی:۱۴۰۵۰۳۹۱۷۰۹۹۰۰۰۰۲ تاریخ آگهی:۱۴۰۵/۰۲/۲۳-

شماره پرونده:۱۴۰۱۰۳۰۱۷۰۹۹۰۰۰۲۸۳ موضوع مزایده اموال غیر منقول: بدینوسیله به اطلاع عموم میرساند به موجب پرونده اجرائی رهنی کلاسه ۱۴۰۱۰۳۰۱۷۰۹۹۰۰۰۲۸۳ له بانک کشاورزی راهرم‌ـعلیه آقای عسکر هرمزی ، یکباب ساختمان دارای پلاک ۱/۳۴۹۳ واقع در بخش ۳ راهرم‌ـجاده راهدار به مساحت ۵۳۳۵/۳ متر مربع باکاربری تفکیکی ذیل ثبت ۲۵۸۷ صفحه ۱۷۵ دفتر۲۱ به مالکیت آقای علی عسکر هرمزی ثبت و ستمالکیت صادر شده است پلاک فوق برابر خلاصه اسناد شماره ۱۱۹۷۳- ۱۳۸۰/۱۲/۲۱ دفترخانه ۷۴ راهرم‌ـ ۲۶۰۰۳- ۸۵/۰۴/۱۸ همان دفترخانه در رهن بانک کشاورزی شعبه راهرم‌ـ می باشد، حدود اربعه به شرح ذیل می باشد: شمالا: در دو قسمت اول غرب و دیوار به طول (۴۸/۰۰) چهل و هشت متر به جاده اجمالی جنوبا: غرب و دیوار به طول(۷۲/۰۰) هفتاد و چهار متر به جاده اجمالی شرقا: دیوارست به طول (۱۶/۰۰) شانزده متر به باقیمانده یک املی غربا: دیوارست به طول (۱۲/۰۰) یکصدوبیست متر به باقیمانده یک املی غربا دیوارست به طول (۶۴/۲۰) شصت و شش متر و بیست سانتی متر به باقیمانده یک املی مشتمل بر توکارگاه‌ازهم جدا ۱- کارگاه تگهداری دام و علوفه به متراژ تقریبی ۲۷۲۰ مترمربع سوله ای با اسکلت فلزی و دیوار ساخته شده‌ازبلوک سیمانی و با پوشش سیمانی و سقف شیروانی‌ازپلیط گالوانیزه و درب آهنی و دارای ساختمان اداری و نگهبانی به متراژ ۱۲۰ مترمربع هسکف سنتی سازبا قدست‌ازبد و سایبان دور بازبه متراژ ۳۰۰ متر با پایه های فلزی و سقف شیب دار‌ازورق گالوانیزه کف کل محوطه و انبار‌ازبتن سیمانی و دیوار محوطه پیرامونی بلوک سیمانی به ارتفاع ۲/۵ متر دارای انشعابات آب و برق و مخابرات ۲- کارگاه ساخت تیرچه ساختمانی :کارگاهی است به متراژ تقریبی ۲۷۰۰ مترمربع شامل کارگاه ساخت تیرچه ساختمانی سوله ای است به متراژ تقریبی ۴۰۰ متر مربع به ابعاد ۱۴ در ۲۸ متر وارتفاع تقریبی ۷ متروه دیوار ساخته شده‌از بلوک سیمانی با پوشش سیمانی دارای ساختمان اداری توسازبا قدست کم در هسکف سنتی سازبه متراژ ۸۰ متر‌کف کل کارگاه‌ازبتن سیمانی و دیوار محوطه پیرامونی بلوک سیمانی به ارتفاع ۲/۵ متر ساخته شده است و دارای انشعاب آب و برق تک فازو دیمونت و مخابرات و به نشانی راهرم‌ـاول جاده راهدار‌ها سمت راست جنب پرورش اسب ذوالجلال وحسب الاظهار بستانکار (بانک کشاورزی) فاقد بیمه می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۱۷۱۲۲۲۸۸۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدوهفده میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و هشتصد هزار ریال) ارزیابی گردیده ، پلاک فوق‌ـساعت ۹ الی ۱۲ روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۳ در شعبه اجرای اداره ثبت اسناد راهرم‌ـواقع در راهرم‌ـخیابان طالقانی غربی‌ـازطریق مزایده‌ـ مبلغ پایه مبلغ ۱۱۷۱۲۲۲۸۸۰۰/۰۰۰ ریال (یکصدوهفده میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و هشتصد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته می شود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد و در صورت برنده شدن در مزایده میبایست مابه التفاوت مبلغ را ظرف مدت ۵ روزازروز مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید بدیهی است در صورت عدم واریزسفته فروش ظرف مدت مذکور مبلغ ۱۰ درصد پرداختی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریزخواهد شد و عملیات فروش‌ـازسرـ‌خواهد شد و هزینه اعتبار سابقط و مزایده تجدید می گردد. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب مبرق ، گاز‌ـعوارض‌ـحق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم‌ـازاینکه رقم قطعی آن معلوم باشد یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و تبصره صورت وجوه مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق‌ـازمحل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد لامتناً چنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روزاداری بعد‌ـازتعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برقرار خواهد شد. شماره م الف:۱۲/۴۱۵ - تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۲/۲۷

جهد شاهدی قر-رییس ثبت اسناد و املاک راهرم

آگهی مفقودی

کلیه مدارک(برگ سبز-سندمالکیت-کارت) یک دستگاه آمبولانس سیستم تویوتا تیپ هایس GLX مدل ۲۰۱۵ به رنگ سفید به شماره موتور 2TR۸۶۵۹۵۷۶ و شماره شاسی JTGSX۳۲P۱F۱۵۵۸۹۶ و شماره پلاک ۲۲۲۹۷ ایران ۹۰۲ و شماره شاسی به نام نیروگاه آبادان – توپا مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک(برگ سبز-سندمالکیت-کارت) وخودرو سواری تیپ TARATUSPA سیستم IKP۱ مدل ۱۳۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱AYB۰۰۷۲۷۸۶ و شماره شاسی NAAY۲۱H۵EPDB۲۲۳۲۸۶ و شماره پلاک ایران ۲۴-۲۹۷-۸۸ به نام محمدرکنا مقدم مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

پلاک جلو خودرو سواری پژو ۲۰۷ مدل ۱۳۰۰ به رنگ مشکی متالیک به شماره پلاک ایران ۶۷-۸۷۶ص۱۵ وشماره موتور ۱YAB۰۰۶۳۹۶۲ و شماره شاسی NAAR۰۳FE۲MJ۲۱۸۲۹۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مناقصه عمومی

نوبت اول — چاپ اول

شهرداری بابل در نظر دارد پروژه زیر را با مشخصات و شرایط کلی از طریق مناقصه عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید

پروژه	برآورد اولیه(ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	صلاحیت مورد نیاز	مدت اجرا (روز)
خرید تجهیزات جهت ارتقا سرورها و امنیت شبکه و ذخیره سازها	۵۴/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۴۱/۰۰۰/۰۰۰	گواهی امنیتی افتا	۲۰

لذا متقاضیان محترم می توانند از ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۲۷ تا ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۰۳ با مراجعه به سامانه ستاد، اسناد را دریافت و پس از بررسی، پیشنهاد خود را به همراه تضمین معتبر به مبلغ مندرج در جدول فوق و یا فیش واریزی به همین مبلغ به حساب ۰۱۰۵۷۰۷۰۳۹۰۰۷ نزد بانک ملی واریز و به همراه برگه پیشنهاد قیمت از ساعت ۱۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵.۳.۳ الی۱۴۰۵.۳.۱۳ ساعت ۱۳ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵.۳.۱۳ به سامانه ستاد ارسال نمایند.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد ساعت ۱۳روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵.۳.۱۳می باشد

بازگشایی پاکت های رسیده در تاریخ ۱۴۰۵.۳.۱۶ روز شنبه راس ساعت ۱۰ می باشد

به پیشنهادات مبهم و مخدوش و فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

تلفن تماس جهت اخذ اطلاعات ۱۱-۳۵۱۵۶۲۲۵ میباشد

www.babolcity.ir

سید قاسم عبادیان- شهردار بابل