سینمای ایران

فصل سوم «وحشی» درحال فیلمبرداری است

مدیرعامل پلتفرم فیلمنت با اشاره به تولید سه سریال مختلف گفت که فصل سوم سریال «وحشی» درحال فیلمبرداری است.

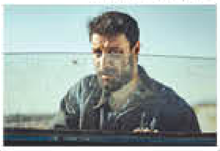
به گزارش زمان به نقل از مهر، علی سرابیبی مدیرعامل پلتفرم فیلمنت درباره سه سریال در دست تولید این پلتفرم گفت: در حال حاضر فیلمبرداری فصل سوم سریال «وحشی» به کارگردانی هومن سیدی درحال انجام است و همچنین سریال «گل» و «کندو» نیز درحال تولید هستند.

وی همچنین اعلام کرد که هنوز زمان پخش فصل سوم «وحشی» مشخص نیست و به زودی این سریال به شبکه نمایش خانگی می‌آید.

۲ فصل سریال «وحشی» در ژانر معمایی و اجتماعی، به نویسندگی و کارگردانی هومن سیدی و تهیه کنندگی محمدرضا صابری از پلتفرم فیلمنت پخش شد. جواد عزتی، نگار جواهریان، احسان امانی، رامین راستاد و ... بازیگران فصل دوم «وحشی» بودند.

قصه این سریال برگرفته از یک پرونده واقعی است ولی بخشی از آن دراماتیک شده و اسامی نیز تغییر کرده است. داستان سریال درباره داود اشرف کارگری است که برحسب اتفاق باعث مرگ ۲ کودک می شود و سپس وارد یک پرونده قتل دیگر شده و در نهایت به زندان می‌افتد. در فصل دوم «وحشی» او از زندان بیرون می‌آید و اتفاقات پیچیده ای برایش رخ می‌دهد اما در پایان این فصل او دوباره توسط پلیس دستگیر می‌شود.

طبق اعلام پلتفرم سریال «وحشی» قرار است چهار فصل داشته باشد. سریال «کندو» نیز به کارگردانی شهرام شاه‌حسینی ساخته شده و محسن تنابنده، سحر دولتشاهی، علیرضا کمالی و مهران احمدی بازیگران این سریال هستند. شاه‌حسینی پیش‌تر ۲ سریال «می‌خواهم زنده بمانم» و «رهایم کن» را ساخته بود. گفته می‌شود نام این سریال از «کندو» ساخته فریدون گله الهام گرفته شده است.



وزیر فرهنگ:

عرصه اقتصاد فرهنگ دارای نوعی پراکندگی نهادی و برنامه‌ای است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: اگرچه موضوع اقتصاد فرهنگ همواره در دستور کار دولت‌های مختلف قرار داشته، اما همواره شاهد نوعی پراکندگی نهادی و برنامه‌ای در این عرصه بوده‌ایم.

به گزارش زمان به نقل از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، سیدعباس صالحی در بازدید از موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر اظهار کرد: در این میان، اقدامات اخیر موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر که توانسته است این پراکندگی‌ها را در حوزه‌های مختلف تجمیع کند، اتفاقی مثبت و گامی رو به جلو محسوب می‌شود.

وی در ادامه بازدیدهای خود از معاونت‌ها و موسسات زیرمجموعه وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی بازدید کرد و با مدیران و همکاران این مرکز دیدار و گفت‌وگو کرد و افزود: نقش راهبردی «موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر» در انسجام‌بخشی به اقتصاد فرهنگ مورد توجه است. در همین راستا با توجه به پیشینه موضوع اقتصاد فرهنگ در ادوار مختلف وزارت، بر ضرورت رفع پراکندگی‌های نهادی در این حوزه تاکید می‌شود.

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در ادامه با تبیین ضرورت تدوین شبکه اقدامات راهبردی اضافه کرد: در حوزه اقتصاد فرهنگ نیازمند طراحی یک زنجیره منسجم از اقدامات هستیم. سند عام اقتصاد فرهنگ باید به عنوان حلقه اتصال میان معاونت‌ها، انجمن‌ها و بخش‌های مختلف وزارتخانه عمل کرده و هماهنگی لازم را ایجاد نماید. هدف نهایی ما در این مسیر، تثبیت جایگاه موسسه به عنوان نهاد واسط و پل ارتباطی میان دولت، حاکمیت و نهاد اجتماع است.

موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر؛ پلتفرم تسهیل‌گری و پل ارتباطی میان حاکمیت و زیست‌بوم فرهنگ

در جریان این بازدید، سیدصادق پژمان، مدیرعامل موسسه، به تبیین جایگاه جدید و راهبردی این مجموعه پرداخت.

وی با تاکید بر رویکرد تحولی موسسه در دوره جدید اظهار کرد: در مجموع، نگاه ما این است که موسسه جایگاه خود را به عنوان یک «نهاد واسط و حلقه میانی» بین حاکمیت و زیست‌بوم اقتصاد فرهنگ تثبیت کند. هدف ما عبور از الگوهای حمایت سنتی و ارتقای موسسه به یک «جایگاه پلتفرمی با تمرکز بر تسهیل‌گری و سرمایه‌گذاری هوشمند» در این حوزه است؛ به طوری که هم بتواند از کسب‌وکارهای حوزه‌ی فرهنگ و هنر حمایت‌های زیرساختی به عمل آورد و هم در سوی دیگر، مطالبات و نیازهای این حوزه را از بخش دولتی و حاکمیتی پیگیری و دنبال کند» وی افزود: این رویکرد جدید، مسیر حرکت موسسه را در سال جاری به سمت توسعه مدل‌های نوین سرمایه‌گذاری، تسهیل‌گری برای حضور حداکثری بخش خصوصی و ابزارسازی اقتصادی هدایت خواهد کرد تا گامی عملی در جهت توانمندسازی پایدار فعالان فرهنگ و هنر برداشته شود.

۵۵۲ اثر به دبیرخانه دومین پویش ملی «وطن به روایت من» رسید

در پایان مهلت فراخوان، ۵۵۲ اثر در بخش‌های فیلم و عکس، پویش ملی «وطن به روایت من» به مرحله بازبینی و انتخاب رسید.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی انجمن سینمای جوانان ایران، فراخوان دومین پویش ملی «وطن به روایت من»، ۱۷ اسفند ۱۴۰۴ و در پی وقوع جنگ تحمیلی رمضان، با هدف مشارکت عکاسان، فیلمسازان، سینماگران و علاقه‌مندان خلاق و دغدغه‌مند از سوی انجمن منتشر و فرصت شرکت در پویش که پیش‌تر و بر اساس فراخوان، دوشنبه ۳۱ فروردین ۱۴۰۵ اعلام شده بود، به دلیل محدودیت‌های مجازی ناشی از شرایط جنگ تحمیلی سوم و نبود فرصت کافی برای ارائه آثار، تا ۱۵ اردیبهشت سال جاری تمدید شد. بر اساس اعلام دبیرخانه پویش، در بخش فیلم، ۱۶۶ اثر شامل ۸۹ فیلم کوتاه داستانی، ۴۹ فیلم کوتاه مستند، ۱۴ فیلم کوتاه تجربی و ۱۴ فیلم کوتاه پویانمایی در پرتال ثبت شده است. همچنین در بخش عکس، ۳۸۶ اثر شامل ۲۲۱ تک عکس و ۱۶۵ عکس در قالب ۲۸ مجموعه عکس به ثبت رسیده است.

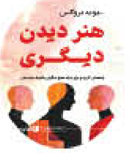
آثار برگزیده دومین پویش «وطن به روایت من» طی مراسمی به زودی و در شرایط امکان‌پذیر معرفی خواهد شد و منتخب آثار در چهل و سومین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران روی پرده خواهد رفت.

تصویر شهر در جنگ، کودکان در جنگ، آسیب‌های سالمندان در جنگ، خانواده در جنگ، روایت مهربانی‌ها در روزهای جنگ، مهرورزی مشاغل خدماتی درجنگ، روایت ازخودگذشتگی و تلاش نیروهای امداد، همدلی مردم در زمانه جنگ، روایت‌های امیدآفرین در جنگ، نقش معنویت در آرامش اجتماعی و امیدآفرینی، روایتی از بدرقه رهبر شهید، ایجاد انسجام ملی در جنگ، تاثیر فرهنگ و اصالت اقوام در حفظ میهن، هویت جمعی در تاب‌آوری روزهای جنگ، حماسه آفرینی ایرانیان در طول تاریخ در دفاع از وطن، روایت‌های اقتباسی و اساطیری در دفاع از وطن، روایت جنگ‌های عصر فناوری‌های نوین و آینده سرزمین‌مان ایران محورهای پویش دوم به شمار می‌روند. پس از طی مرحله انتخاب آثار، هیئت داوری پویش کار ارزیابی آثار انتخاب‌شده را آغاز می‌کند.

کتاب‌بخوانیم

هنر دیدن دیگری

توینسده: دیوید بروکس
مترجم: نگار عطائی آشتیانی
نشر کتابراه



زمان: نادیده گرفته شدن، سرچشمه رنج‌های بسیار است. دیوید بروکس در کتاب هنر دیدن دیگری از همین نقطه آغاز می‌کند. او اهمیت دیدن دیگران را ضرورتی حیاتی برای سلامت فردی و اجتماعی می‌داند.

این اثر در فهرست پرفروش‌ترین‌های نیویورک تایمز قرار گرفته و راهکارهایی را پیش روی ما می‌گذارد تا بتوانیم در جهانی پرشتاب و پرهیاهو، دوباره به انسان‌ها نگاه کنیم، حضورشان را جدی بگیریم و روابط اصیل بسازیم.

درباره کتاب هنر دیدن دیگری

کتاب هنر دیدن دیگری (How to Know a Person) دعوتی است به احیای توجه، همدلی و فهم متقابل. به باور دیوید بروکس (David Brooks)، بزرگ‌ترین هدیه‌ای که می‌توانیم به یک انسان بدهیم، توجهی اصیل و نگاهی بی‌قضاوت است. او نشان می‌دهد که بسیاری از زخم‌های پنهان انسان معاصر، نه از کمبود امکانات، بلکه از کمبود توجه و درک ناشی می‌شود؛ اغلب ما می‌ترسیم. ترس از این‌که کسی داستانمان را نشنود، رنج‌هایمان را نبیند و جهان درونی ما را جدی نگیرد.

نادیده گرفتن دیگران پیامدهای بسیاری دارد که از میان آن‌ها می‌توانیم به افسردگی، تنهایی گسترده، بی‌اعتمادی اجتماعی و شکاف‌های سیاسی اشاره کنیم. کتاب هنر دیدن دیگری دیوید بروکس، دقیقاً در برابر این وضعیت می‌ایستد و تلاش می‌کند مهارت‌هایی را به ما بیاموزد که بتوانیم به یکدیگر نزدیک شویم؛ مهارت‌هایی که در ظاهر ساده‌اند اما در عمل، بنیان روابط انسانی را دگرگون می‌کنند.

تماشاگر بی‌تفاوت بودن در نگاه دیوید بروکس، یکی از مخرب‌ترین نقش‌هایی است که می‌توانیم در زندگی دیگران ایفا کنیم. او می‌گوید انسانی که فقط نگاه می‌کند اما نمی‌بیند، فقط می‌شنود اما گوش نمی‌کند و فقط حضور دارد اما همراه نیست، ناخواسته به تداوم رنج دیگری کمک می‌کند. و اما دو دسته‌ی دیگر سرزنش‌کننده‌ها و روشنگرها نیز وجود دارند که یکی همانند تماشاگران مخرب است و دیگری نجات‌دهنده.

لزوم روشنگر بودن از نگاه دیوید بروکس

دیوید بروکس در کتاب هنر دیدن دیگری به زیبایی توضیح می‌دهد که چگونه دو گروه سرزنش‌کننده‌ها و روشنگرها دو شیوه‌ی کاملاً متفاوت از بودن در جهان را نمایندگی می‌کنند. سرزنش‌کننده‌ها کسانی هستند که با پیش‌داوری، بی‌توجهی یا خودمحوری، دیگران را کوچک می‌کنند و نادیده می‌گیرند. در مقابل، روشنگرها با احترام، کنجکاوی و حضور عاطفی، نوری بر وجود دیگران می‌تابانند و به آن‌ها کمک می‌کنند تا بهترین نسخه‌ی خود را آشکار کنند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۳۶۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا عبادی فرزند عبدالامیر به شماره شناسنامه ۱۵۸۷۶ و کد ملی ۱۸۹۹۸۹۵۵۰۷ صادره ازشادگان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۳۸۳/۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش ۴ آدرس محل وقوع ملک شادگان-دارخوین-روستای عجیرشیه موضوع سند رسمی به شماره ۹۶۳۶۵- ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ به نام خودش می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهدشد. شماره م الف:۱۳/۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه سند مالکیت به شماره ۱۰۳۸۱۱ سری ج سال ۰۴ متعلق به آقای محمدرضا آبیتی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۸/۲۲۲۱ واقع در بخش دو ایذه باغملک و سند مالکیت به شماره ۱۰۳۸۱۲ سری ج سال ۰۴ متعلق به خانم آساره رسول نژاد مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۸/۲۲۲۱ واقع در بخش دو ایذه باغملک که ذیل دفاتر املاک الکترونیکی شماره ۱۴۰۲۲۰۳۱۷۰۰۶۰۰۳۴۶۲ و ۱۴۰۴۲۰۳۱۷۰۰۶۰۰۳۴۶۳ به نام ایشان صادر گردیده بود و در اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان باغملک مفقود گردیده، لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خودرا کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و درغیراینصورت سند مالکیت جدید به نام مالکین مشاعی صادر و اسناد مالکیت مفقود شده ازدرجه اعتبار ساقط خواهد شد. شماره م الف:۷/۴۰۵/۱۰

مسلم دروئی-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغ ملک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۶۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا عبادی فرزند عبدالامیر به شماره شناسنامه ۱۵۸۷۶ و کد ملی ۱۸۹۹۸۹۵۵۰۷ صادره ازشادگان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۶۸۴/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۲- اصلی واقع در بخش ۴ آدرس محل وقوع ملک شادگان-دارخوین -روستای عجیرشیه موضوع سند رسمی به شماره ۹۶۳۶۶- ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ به نام خودش می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف:۱۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ایران۲۴-۴۹۰ی۲۸ و شماره موتور ۳۲۴۹۵۳۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۰۹۹۹۰۲ به نام اعظم جلالی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۶۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیصل طالبی فرزند جمعه به شماره شناسنامه ۱۸۹۰۰۵۳۰۱۵ و کد ملی ۱۸۹۰۰۵۳۰۱۵ صادره ازشادگان درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۶/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۶- اصلی ناحیه۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان- بلوار فتح المبین- پشت ترمینال اهواز-کوچه فرعی۲-سی متری- کوچه مرجان خریداری از مالک رسمی عبدالحسن شاوردی فرزند بلبل موضوع سند رسمی به شماره ۱۷۸۳- ۱۳۴۴/۰۹/۲۹ است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف:۱۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۶۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه طالبی فرزند جمعه به شماره شناسنامه ۱۸۹۰۱۵۲۷۰۶ و کد ملی ۱۸۹۰۱۵۲۷۰۶ صادره ازشادگان درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۴/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴۴- اصلی ناحیه۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان- بلوار فتح المبین- پشت ترمینال اهواز- کوچه فرعی۲-سی متری-کوچه مرجان خریداری از مالک رسمی عبدالحسن شاوردی فرزند بلبل موضوع سند رسمی به شماره ۱۷۸۳- ۱۳۴۴/۰۹/۲۹ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف:۱۳/۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

مفقودی

کلیه مدارک(برگ سبز-سندمالکیت-کارت) موتورسیکلت سیستم AMJAD۱۲۵CC مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور FM۱۵۶FM۱۰۸۱۲۲۹۲۴۰ و شماره تنه NC۵***۱۲۵A۹۰۴۹۱۹۴ به شماره پلاک ۷۸۹۴۱/۵۶۵ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۰FSE۳۳۸۵۱۹۱۷ و شماره شاسی ۸۱۶۳۳۴۶۸ به شماره پلاک ایران۳۴-۷۹۶س۴۶ به نام حبیب تکلیف کار مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هویزه

مفقودی

کلیه اسناد و مدارک خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ایران ۷۲ - ۷۹۸ ه۶۴ شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۱۸۷۵۱ شماره شاسی NAAN۰۱CA۹۹E۸۱۷۵۲۹ به نام ابراهیم رسولی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه تازه آباد پلاک ۱۷ اصلی بخش ۱ قشلاقی کلاته ۱۴۰۴/۵۱۶۱ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۰۹۹۲ پلاک ۲۰۹۹ فرعی آقای طاهر شایگان فرزند منوچهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۰/۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای موسی غریب کجوری ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۴ اولین چاپ و / / ۱۴۰۴ اولین چاپ و / / ۱۴۰۴ دومین چاپ و / / ۱۴۰۴ دومین چاپ را انجام دهد .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متقاضی به دادگاه نیست.م الف ۲۱۵۷۶۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر علی اکبر مقدسی فر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان طالبی فرزند عاشور به شماره شناسنامه ۳۸۹ و کد ملی ۱۸۹۹۷۴۴۳۸۲ صادره ازشادگان درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۱۶- اصلی ناحیه۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان-بلوار فتح المبین -پشت ترمینال اهواز- کوچه فرعی۲- سی متری- کوچه مرجان خریداری از مالک رسمی عبدالحسن شاوردی فرزند بلبل موضوع سند رسمی به شماره ۱۷۸۳- ۱۳۴۴/۰۹/۲۹ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف: ۱۳/۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم سایپا تیپ MT سایناS مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید شیری وشماره موتور M۱۵/۵۵۵۴۹۳۰ و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰S۸۴۳۲۲۶۷ و شماره پلاک ایران۳۴-۸۹۳ق۴۱ به نام فاطمه برسیمی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵K۰۱۸۵۹۱۲ و شماره شاسی NAANA۱۵E۲PK۲۶۵۲۲۳ به شماره پلاک ایران۱۴-۶۸۰ص۱۶ به نام مرضاو باوی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

هویزه

آگهی ابلاغ اجرائیه

و اخطاریه ماده ۸۷ آئین نامه اجرا مفاد اسناد رسمی

شماره پرونده:۱۴۰۴۰۰۳۰۲ - ۱۴۰۴۰۴۰۱۷۰۹۹۰۰۰۲۹۸/۱ - شماره بایگانی پرونده:۱۴۰۴۰۰۳۰۲ - شماره آگهی ابلاغیه:۱۴۰۵۰۵۱۱۷۰۹۹۰۰۰۰۰۲ - تاریخ صدور:۱۴۰۵/۰۲/۱۵ -

بدینوسیله به خانم تتمه کیانی هرمزی فرزند امیر شناسنامه شماره ۱۷۱۱ و شماره ملی ۱۷۵۴۹۲۵۵۱۰ ساکن رامهرمز-خیابان ولیعصر- کوچه دوم ابلاغ می شود که خانم مهری کوهی نژاد جهت وصول مطالبه مهریه تعداد یکصد عدد سکه طلای تمام بهار آزادی و پنجاه گرم طلای هجده عیار مهر غائب برذمه زوج می باشد که عندالمطالبه بر زوجه پرداخت نمایند به استناد سند ازدواج ۲۱۲۲۰ مورخ ۱۳۸۸/۰۹/۱۵ دفترخانه ازدواج شماره ۱۹ و طلاق شماره ۴۷ شهر رامهرمز استان خوزستان علیه ورثه مورث شما امیر کیانی هرمزی و هادی کیانی هرمزی و تتمه کیانی هرمزی و عاطفه کیانی هرمزی و مهدی کیانی هرمزی و مهری کوهی نژاد اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۴۰۴۰۱۷۰۹۹۰۰۰۲۹۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ مامور، ابلاغ واقعی به شما میسر نگردید لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ و ۱۹ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی مورد خود اقدام ننمایید ، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و همچنین خلاصه سند ۷۱۷۲ مورخه ۳۲/۰۲/۱۱ تنظیمی دفترخانه ۲۷ اهواز موازی ۹۲۱۶/۸۷۵ سهم مشاع از مقسم ۷۲۰۰۰/۱۰۹۳۷۵ ده اخونه ۷۵/۳۳ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ عرصه خانه جزء پلاک ۱ بخش ۳ رامهرمز بالتمام ۷۲۰۰۰/۱۷۵۰ - ۷۲/۲۲۷۵ سهم مشاع عرصه باغات از طرف دولت به آقای نصراله کیانی هرمزی فرزند خواجه علیرضا انتقال قطعی مشتمل به رهن گردیده که به موجب اقرار نامه ۲۴۴۳۴ مورخه ۶۸/۰۷/۳۰ تنظیمی دفترخانه ۶۶ رامهرمز فک رهن به عمل آمده است سپس بموجب خلاصه سند ۴۲۸۳۴ مورخه ۸۹/۱۲/۱۲ تنظیمی دفترخانه ۷۴ رامهرمز موازی ۱۰۰۰۰/۵۰/۲۳۳ سهم مشاع حسب الاظهار ۵۰/۲۳۳ متر مربع از موازی ۹۲۱۶/۸۷۵ سهم مشاع از مقسم ۷۲۰۰۰/۱۰۹۳۷۵ سهم ۷۵/۳۳ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ عرصه خانه واز بالتمام ۷۲۰۰۰/۱۷۵۰ - ۷۲/۲۲۷۵ سهم مشاع عرصه باغات موضوع سند ۷۱۷۲ - ۳۲/۰۲/۱۱ از طرف خانم مهین کیانی هرمزی فرزند نصراله کیانی به غیر انتقال قطعی گردید سپس به موجب خلاصه سند ۶۵۹۶۵ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ تنظیمی دفترخانه ۷۴ رامهرمز موازی ۱۰۰۰۰/۲۰۰ سهم مشاع حسب الاظهار ۲۰۰ متر مربع از موازی ۹۲۱۶/۸۷۵ سهم مشاع از مقسم ۷۲۰۰۰/۱۰۹۳۷۵ سهم ۷۵/۳۳ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ عرصه خانه واز بالتمام ۷۲۰۰۰/۱۷۵۰ - ۷۲/۲۲۷۵ سهم مشاع عرصه باغات موضوع سند ۷۱۷۲ - ۳۲/۰۲/۱۱ از طرف ورثه نصراله کیانی هرمزی به غیر انتقال قطعی گردید بموجب ۱۴ فقره رای صادره از هیات موازی ۲۴۰۵/۴۷ متر مربع از مالکیت مالک کسر و به غیر واگذار گردید. وضعیت طی شماره متعددی از جمله ۱۳۴۹۰ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ و ۱۷۷۳۷ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ به هیات اعلام که از نتیجه آن این اداره بی خبر است وضعیت طی شماره ۱۴۰۳۱۱۲۲۵-۵۰۰۳۵۳۴ به دفترخانه ۷۴ رامهرمز ارسال گردید متعلق به شما در قبال طلب خانم مهری کوهی نژاد بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب به شما اخطار می شود ضمنا هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت به مورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود با توجه به عدم ثبت نام شما در سامانه ثنا و عدم درج کدملی در پرونده اجرایی امکان ابلاغ الکترونیک از طریق سامانه فوق فراهم نگردید الضرورت دارد مطابق تبصره ماده ۱۴ آئین نامه اصلاحی اجراء در اسرع وقت نسبت به ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت حساب کاربری اقدام نمائید در صورت ثبت نام در سامانه ثنا و عدم بروزرسانی کدملی در پرونده اجرا با مراجعه به یکی از دفاتر اسناد رسمی، ازدواج و یا اداره اجرای مربوطه نسبت به تکمیل کد ملی خود اقدام نمایید در غیراینصورت مسئولیت عدم دریافت هر گونه ابلاغ و اخطار بعدی بر عهده شما خواهد بود و هیچ گونه اخطار دیگری از طریق آگهی به شما ابلاغ نمی گردد. شماره م الف: ۱۲/۴۰۵

رئیس واحد اجرای اسنادرسمی رامهرمز-حمید شاهینی فر

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۶ به رنگ خاکستری متالیک با شماره پلاک ۳۶۷ ج ۲۴ ایران ۸۲ و شماره شاسی ۲۱۵۰۱۶۹۴ و شماره موتور ۱۴۱۸۶۰۰۴۸۶۶ به نام سید صمد رمضانی کریمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

بابل

مفقودی

سند مالکیت و برگ سبز خودرو سواری سیستم سایپا تیپ تیبا مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۸۴۰۸۲۷۰ / M۱۵ و شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰H۵۷۴۳۲۲۷ و شماره پلاک ایران۳۴-۷۱۳ج۵۲ به نام مهدی زنگنه مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.