سینمای جهان

مستند فلسطینی بهترین فیلم جشنواره هات داکس ۲۰۲۶ شد

فیلم «خاله امید» ساخته مارجولین بوستراد با موضوع مقاومت فلسطین، جایزه اصلی هیئت داوران جشنواره مستند هات داکس ۲۶-۲۰ را از آن خود کرد.

به گزارش زمان به نقل از هالیوود ریپورتر، مستند هلندی-فلسطینی «خاله امید»، جمعه شب در لورنتو جایزه بهترین فیلم بلند بین‌المللی را از آن خود کرد. مستند «خاله امید» ساخته مارجولین بوستراد، فیلمی درباره یک زوج فلسطینی است که در یک مدرسه ابتدایی در کرانه باختری اشغالی توسط رژیم صهیونیستی، به دانش‌آموزان جوان مقاومت تغییرخشونت‌آمیز را آموزش می‌دهند.

کسب جایزه برتر هیئت داوران در این جشنواره به این معنی است که فیلم بوسترال، محصول مشترک فلسطین و هلند که اولین نمایش جهانی خود را در جشنواره بین‌المللی فیلم آمستردام (IDFA) تجربه کرد، واجد شرایط شرکت در بخش بهترین فیلم بلند مستند در جوایز اسکار خواهد بود.

از دیگر برندگان هات داکس می‌توان به جایزه بهترین فیلم بلند کانادایی مستند «داستان سایگون: دو قبرانداز در قلمرو جنگل» اشاره کرد. این فیلم درباره دو خانواده است که با یک عکس نمادین به هم مرتبط شده‌اند. جایزه بهترین فیلمساز نوظهور بین‌المللی به داوود هیلمندی کارگردان فیلم «پیکارگر» فیلم دیگری از هلند تعلق گرفت که تصویرگر زندگی یک پناهنده در آمستردام است.

از دیگر برندگان می‌توان به جایزه ویژه هیئت داوران برای یک مستند بلند کانادایی اشاره کرد که به بالچی هالیسه برای فیلم «مرانسو» رسید. این فیلم درباره جامعه بومی در شمال کانادا است. جایزه ویژه هیئت داوران برای یک مستند بلند بین‌المللی نیز به هایدرون هولزفاید برای فیلم «سال ۴۹» رسید. در این فیلم یک آتاریشیست زندانی از سال ۱۹۸۰ از طریق نامه‌ها به گذشته رادیکال خود می‌پردازد. همچنین جایزه بهترین مستند با تأثیر اجتماعی به چول یانگ چو، شین وان کیم و جونگ وو کیم ۳ کارگردان مشترک فیلم «نگهبانان سئول» از کره جنوبی رسید که درباره اعتراضات به اعلام حکومت نظامی در سال ۲۰۲۴ و در طول یک شب پر هرج و مرج و مقاومت جمعی شهروندان است.

وام ۵۰ میلیونی وزارت ارشاد به چه کسانی تعلق می‌گیرد؟

مدیرعامل موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر از افزایش سقف تسهیلات ویژه فعالان فرهنگ، هنر و رسانه خبر داد و گفت: در گام جدید این طرح، مبلغ تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی و دوره بازپرداخت یکساله در نظر گرفته شده است.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، سیدصادق پژمان با تشریح جزئیات مرحله جدید طرح «فرهنگ‌کارت» اظهار کرد: با توجه به وقوع جنگ تحمیلی سوم و چالش‌های اقتصادی ناشی از آن که کسب‌وکارها و فعالان حوزه فرهنگ، هنر و رسانه را با دشواری‌های روبه‌رو کرده است، مقرر شد حمایت‌های ویژه‌ای برای تقویت توان مالی این بخش در نظر گرفته شود. او با بیان اینکه این تسهیلات با هدف رونق‌بخشی به فعالان و کسب و کارهای حوزه فرهنگ، هنر و رسانه و تزریق نقدینگی به چرخهٔ اقتصاد فرهنگ طراحی شده است، ادامه داد: در مرحله کنونی، با رایزنی‌های انجام‌شده و تعامل با شبکه بانکی، سقف این تسهیلات از حدود ۲۰ میلیون تومان به ۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و توسط سامانه «دیما»ی بانک ملت قابل پرداخت است. پیش از این، رقم‌ها ۱۵ تا ۱۰ میلیون تومان پرداخت می‌شد، اما در گام جدید تلاش کردیم این عدد متناسب با شرایط اقتصادی اصلاح شود.

پژمان با بیان اینکه این اعتبار به‌صورت نقدی در اختیار ذی‌نفعان قرار می‌گیرد، گفت: علی‌رغم اینکه درگام نخست طرح «فرهنگ کارت» این اعتبار فقط برای هزینه‌کرد در خدمات فرهنگی و خرید محصولات فرهنگی ـ هنری درنظر گرفته شده بود و امکان هزینه‌کرد آن جز در این مورد میسر نبود، اما اکنون منابع مستقیما به حساب فعالان واریز می‌شود تا بتوانند متناسب با نیاز خود آن را مدیریت کرده و در هر بخشی که نیاز است آن را هزینه کنند.

او در عین حال، دورهٔ بازپرداخت این تسهیلات نیز به ۱۲ ماه افزایش یافته تا فشار کمتری به دریافت‌کنندگان وارد شود.

او درباره شرایط ضمانت این وام توضیح داد: این تسهیلات بدون تضامین مرسوم نظام بانکی پرداخت می‌شود و تلاش شده فرآیند دریافت آن تسهیل شود. پژمان با اشاره به منابع مالی این طرح تصریح کرد: از ابتدا حدود دو هفت اعتبار برای این طرح در نظر گرفته شد و اکنون نیز افزایش سقف تسهیلات در چارچوب همان منابع پیش‌بینی‌شده، انجام شده است.

او ادامه داد: در این مرحله حدود ۳۰ هزار نفر از فعالان و کنشگران حوزه فرهنگ، هنر و رسانه مشمول دریافت این تسهیلات خواهند شد. رویکرد ما این است که این اعتبار به محرکی برای رونق کسب‌وکارهای فرهنگی و هنری تبدیل شود و قدرت خرید در این حوزه را تقویت کند. مدیرعامل مؤسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر درباره فرآیند دریافت این تسهیلات نیز توضیح داد: فهرست واجدان شرایط از سوی مؤسسه به بانک عامل (بانک ملت) ارسال می‌شود و پس از تخصیص اعتبار، متقاضیان از طریق پیامک مطلع خواهند شد. سپس افراد می‌توانند بدون نیاز به مراجعه حضوری و صرفا از طریق سامانه «دیما»، فرآیند ثبت‌نام را به‌صورت آنلاین (برخط) تکمیل و تسهیلات را دریافت کنند.

او افزود: با توجه به محدودیت منابع و شرایط اقتصادی، اولویت فعلی حمایت از فعالان حوزه فرهنگ، هنر و رسانه است و در صورت فراهم شدن ظرفیت‌های جدید، امکان توسعه این حمایت‌ها به سایر گروه‌ها از جمله دانشجویان نیز وجود خواهد داشت.

پژمان با تاکید بر اینکه نقش موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر تسهیلگری و ابزارسازی است، اظهار کرد: رویکرد ما پرهیز از تصدی‌گری است و تلاش می‌کنیم با طراحی و توسعه ابزار مالی نوین، زمینه را برای حضور فعالان بخش خصوصی و تعامل با نظام بانکی در راستای ایجاد زنجیره ارزش کارآمد فراهم کنیم.

جزئیات ارزی وام ۴۰۰ میلیونی

او همچنین در بخش دیگری از این گفت‌وگو به همکاری با شبکه بانکی برای توسعه خریدهای فرهنگی و هنری اشاره کرد و گفت: در مدلی که با بانک کارآفرین طراحی شده و هفته گذشته تفاهم‌نامه‌ای نیز با آنها منعقد شد، امکان خرید اعتباری آثار هنری تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان برای هر فرد فراهم شده است.

مدیرعامل موسسه کمک به توسعه فرهنگ و هنر با اشاره به کاهش سهم فرهنگ و هنر در سبد هزینه خانوار گفت: این طرح با هدف تقویت این سهم طراحی شده و تلاش شد مخاطب این طرح تمام افراد جامعه درنظر گرفته شوند و تنها شامل اصحاب فرهنگ و هنر و رسانه نباشد. پژمان افزود: در این مدل، بانک به‌عنوان واسط عمل می‌کند و افراد می‌توانند آثار و محصولات فرهنگی و هنری را خریداری کرده و مبلغ آن را طی یک سال بازپرداخت کنند. این طرح در حال حاضر بیشتر حوزه هنرهای تجسمی را پوشش می‌دهد و بستر آن فعلا در پلتفرم‌های مجازی فعال شده است.

مهلت فراخوان ویژه «برای وطن» تمدید شد

مهلت ارسال آثار به فراخوان ویژه جشنواره «۱۰۰ با عنوان «برای وطن»، تمدید شد.

به گزارش زمان به نقل از مهر، با تصمیم دبیرخانه مهلت ارسال آثار به فراخوان ویژه جشنواره فیلم «۱۰۰ با عنوان «برای وطن» تمدید شد. پیش از این ۱۵ اردیبهشت پایان مهلت ارسال آثار اعلام شده بود.

همچنین این فراخوان ویژه به بخش اصلی جشنواره اضافه شده است. جزئیات بیشتر درباره فراخوان «برای وطن» همزمان با انتشار فراخوان اصلی جشنواره اعلام می‌شود و اعلام نتایج آن نیز به زمان اختتامیه جشنواره بین‌المللی فیلم «۱۰۰ موکول خواهد شد. جزئیات کامل آئین‌نامه، موضوعات و شیوه ارسال، به زودی در وبگاه جشنواره به آدرس www.fest-com.ir اعلام می‌شود.

کتاب بخوانیم

هنر رها کردن

توپسنده: تیک ترنتون
مترجم: ساسان جعفرتبا، مهدی صفایی خرم
انتشارات زمان تغییر

زمان: نیک ترنتون در کتاب هنر رها کردن یک نکته بسیار حیاتی و مهم را به خوانندگان خود یادآوری می‌کند؛ اینکه ذهن شما باید منطقه امن شما باشد، نه پر سروصدادترین مکان دنیا! نویسنده قصد دارد با ارائه راهکارهایی، به مخاطبان کتابش کمک کند که آرامش درونی خود را بازیابی کرده، افکار خود را کنترل کنند، بر تمامی جنبه‌های زندگی خود تسلط داشته و در نتیجه در تمامی شرایط شاد و سرحال باشند!

درباره کتاب هنر رها کردن

آیا برایتان پیش آمده که ساعت‌های متوالی را به تشخیار فکری مشغول باشید و وقایع پیش‌آمده را بارها و بارها مرور کنید، بدون اینکه حتی کوچک‌ترین دستاوردی نصیبتان شود؟ آیا شما هم از کسانی هستید که پس از رخدادهای تلخ و منفی در زندگی، ذهنها فرلموشان نمی‌کنید بلکه تا مدت‌ها با یادآوری‌شان ذهن خود را درگیر و آزرده می‌کنید؟ چه عاملی باعث نشخوار فکری و تمرکز روی اتفاقات ناخوشایند می‌شود؟ چرا به جای تمرکز بر اهداف و اتفاقات مثبت، ترجیح می‌دهید که پیشامدهای گذشته را مرور کنید درصورتی‌که هیچ راهی برای ایجاد تغییر در آن‌چه گذشته، وجود ندارد. این‌ها سؤالاتی هستند که نیک ترنتون (Nick Trenton) در کتاب هنر رها کردن (The Art of Letting Go) پاسخی برایشان ارائه کرده است. ترنتون در کتاب راهنمای هنر رها کردن راهکارهایی برای رهایی از «تقدّه‌های پوچ و منفی» را در اختیار خوانندگان خود می‌گذارد. او به شما می‌آموزد که چگونه افکار خود را کنترل کنید، افسار زندگی خود را به دست بگیرید و در نتیجه به یک سطح پایدار و مستمر از شادی و رضایت درونی دست پیدا کنید. این کتاب هر چیزی را که برای سلامتدهی آشفتگی ذهنی‌تان احتیاج دارید، در اختیارتان می‌گذارد. چگونگی متوقف کردن تمرکز بر گذشته‌ای که به پایان رسیده را به شما می‌آموزد و رها کردن آینده‌ای که ممکن است هرگز رخ ندهد را به شما یادآوری می‌کند. ترنتون به خواننده‌ی هوشیار خود گوشزد می‌کند که بهتر است در موقعیت‌ها و مکان‌هایی حضور داشته باشد که در آن‌ها عاملیت حداکثری و حقیقی دارد. نویسنده کاوشی عمیق در پیچیدگی‌های هنر بخشش، هم نسبت به دیگران و هم نسبت به خود داشته است. این کتاب مثل زنگ خطری عمل می‌کند که به یادمان می‌آورد چه ویژه‌های سنگینی از کینه‌ورزی را بر دوش می‌کشیم، درحالی‌که نامرئی هستند و به چشم نمی‌آیند! کینه‌ورزی‌هایی که گاه با خود و گاه با هم‌نوعان خود داریم! کتاب پیش‌رو مکاشفه‌ای درباره این حقیقت است که بخشیدن دیگران می‌تواند بسیار سخت و چالش‌برانگیز باشد، اما عمل بخشیدن خود اتفاقا مسیر بسیار شیب‌دارتری برای بالا رفتن است! ترنتون می‌گوید این ویژه‌های سنگینی که بر دوش می‌کشیم نه تنها احساسی هستند بلکه تأثیرات ملموسی بر سلامت جسم و روح ما دارند.

آگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران بموجب رای صادره شماره ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۲۷۵۸ تصرفات مفروزی و مالکانه خانم نارنج مهدوی قوزلو فرزند یوسف‌علی به شماره ملی ۱۶۷۱۱۲۸۴۳۵ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۰۱۸ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) بمساحت ۳۲/۳۰ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران محرز اعلام نموده است لذا مفاد رای صادر الذکر با استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد و درصورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. ۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

سید مهرداد صفائی - رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

۱۰۰۵۸۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۳۱۱۲۵۸ پرونده کلاسه ۱۳۹ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم حسن محمدزاده شماره شناسنامه ۳۲۰ کد ملی ۲۸۰۱۴۳۲۲۶۳ صادره از خوی فرزند علی اشرف به عنوان خانه به مساحت ۱۷۳ متر مربع نسبت به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۶ فرعی از ۳۲۲۹ - اصلی واقع در بخش ۲ اصلی - آذربایجان غربی خوی شیخ نوایی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه احد افتخاری و اسماعیل علی نیا به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از درج سند ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درتوازن خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت اعتراض وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

بشویهم زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی - محبوب الهی نو

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۱۲۰۰۰۱۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت سلوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی احمد حیدری فرزند عزیز شماره شناسنامه ۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع به جزء متر مربع از مالکیت ولی الله حیدری ذیل دفتر ۱۱۰۸ صفحه ۳۵ از پلاک ثبتی ۱۰۲۸۸ فرعی از ۱۳۷۴ اصلی واقع درکردان جزء حوزه ثبتی سلوجبلاغ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیر الانتشار و محلی مجزا در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود مورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم و پس از سپری شدن طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درتوازن خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت اعتراض وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

بنوبت اول ۱۴۰۵/۲/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۳۰ شماره ۲۱۸۸۹۴۲

علی بهرایی - رئیس ثبت اسناد و املاک خوی

آگهی تحدید حدود عمومی پیرو ماده ۳ و ۱۳ قانون تعیین و تکلیف اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گنوند

برابر ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود عمومی شهرستان گنوند مربوط به بخش پنج گنوند را رسیدگی نموده و به شرح ذیل آگهی می نماید:

املاک واقع در بخش پنج گنوند

((سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۵ ساعت ۸/۳۰ صبح))

۱-پلاک ۴۸ واقع در بخش ۵ گنوند افرا نگهداری فرزند عبدالکریم تحت یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۲۰/۲۲ مترمربع-اراضی کشاورزی آبید چهار حوضان-سند زراعی ۲۲۶۰۰-۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تنظیمی دفترخانه ۲۶۷ گنوند - (مالک رسمی افرا نگهداری)- طی رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۰۰۰۰۵۲۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶.

۲-پلاک۴۸ واقع در بخش ۵ گنوند افرا نگهداری فرزند عبدالکریم تحت یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۷۷/۲۵ مترمربع-اراضی کشاورزی آبید چهار حوضان- سند زراعی ۲۴۶۰۰-۱۴۰۱/۱۲/۱۴ تنظیمی دفترخانه ۲۶۷ گنوند- (مالک رسمی افرا نگهداری)- طی رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۰۰۰۰۵۲۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶.

۳- پلاک۲۱ واقع دربخش۵ گنوند فاطمه شیروانی فرزند عزیز قلی تحت یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۰۰۱۲/۷۵ مترمربع-اراضی کشاورزی جنت مکان- سند زراعی ۲۲۴۹۰-۱۴۰۱/۸/۲ تنظیمی دفترخانه۲۶۷ گنوند-(مالک رسمی فاطمه شیروانی)- طی رای هیئت به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۰۰۰۰۴۷۳۶مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴.

بدینوسیله به اطلاع مجاورین و صاحبان املاک فوق می رساند که در روز مقرر در وقوع املاک حضور بهم رسانند. صاحبان املاک فوق یا نماینده قانونی آنها چنانچه حضور نداشته باشند برابر ماده۱۵ قانون ثبت تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین به عمل آمده اعتراض مجاورین برابر ماده۸۶ قانون ثبت از تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز می باشد معترضین اعتراض خودرا جهت به اداره ثبت اسنادواملاک گنوند تحویل نمایند و به مراجع قضایی مراجعه نموده و دادخواست تنظیم نمایند و یک نسخه یا گواهی دادخواست تنظیمی را جهت ضبط در پرونده به اداره ثبت اسنادواملاک گنوند تسلیم نمایند درغیراینصورت پس از سپری شدت مدت اعتراض و نرسیدن اعتراض سند مالکیت برابر مقررات به نام متقاضیان صادر خواهدشد. شماره م الف۱۶۱۶

- تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۲/۱۵

علی بهرایی- رئیس ثبت اسنادواملاک گنوند

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۹۲۸۵ پرونده کلاسه ۱۳۳۳- ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم شهرداری خوی شماره شناسنامه -کد ملی ۲۸۰۱۳۸۳۷۰۷۷ صادره از خوی به عنوان ساختمان به مساحت ۱۲۱۶.۲۵ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۷ فرعی از ۵۱۲۴ - اصلی واقع در بخش ۲ - آذربایجان غربی خوی در واژه ماکو غسالخانه حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه مختار طوجی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرتقدیم خواهد شد. م الف ۹۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

روئوشت سند اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی - محبوب الهی نو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۱۲۵۰۶۳ و پرونده کلاسه ۱۳۸ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای/ خانم شکر علی لو شماره شناسنامه ۱۴ کد ملی ۲۸۰۳۲۹۱۳۲۰ صادره از خوی فرزند محمد قاسم به عنوان خانه به مساحت ۱۷۳ متر مربع نسبت به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۶ فرعی از ۳۲۲۹ - اصلی واقع در بخش ۲ اصلی - آذربایجان غربی خوی شیخ نوایی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه احد افتخاری و اسماعیل علی نیا به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرتقدیم خواهد شد. م الف ۹۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

روئوشت سند اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک خوی - محبوب الهی نو

آگهی تغییرات شرکت

سرویس رانا کارو شمال شرکت

با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۹۴۵۹ و شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۲۳۶۹۹

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود سرویس رانا کارو شمال به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۱۱۲۳۶۹۹ و به شماره ثبت ۹۴۵۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۸/۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای محسن ساطنی به شماره ملی ۲۰۶۲۸۴۵۶۰۱ با دریافت ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از شرکت خارج و دیگر هیچ گونه حق و سمتی ندارد. خانم صدیقه خیر خواهان جلالی به شماره ملی ۲۰۶۳۲۲۶۲۲۹ با دریافت ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از شرکت خارج و دیگر هیچ گونه حق و سمتی ندارد. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به نحو مذکور اصلاح گردید. لیست شرکا پس از کاهش سرمایه: ۱- خانم بنت الهدی علیزاده گوبری دارای ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۲- خانم اعظم کشوری دارای ۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه ۳- آقای محمد کاظم علیزاده گوبری دارای ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه. آدرس: میدان سجودی بهاران ۱۶ دفتر پیشخوان دولت کد پستی ۲۷۱۸۶۳۲۷۹۱

طی ۱۴۰۵۰۵۲۳۶۹۱۹۳۲-۰۳۰۴ مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری اردبیل

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیبا به رنگ سفید مدل ۱۳۹۴ نوع سوخت بنزین به شماره موتور ۸۲۵۲۱۳۷ و شماره بدنه NAS۸۱۱۰۰F۸۷۲۶۰۷ به شماره پلاک ایران ۷۳-۵۸۳ص۲۲ به نام نما رحیمی نام پدر کریم به شماره ملی ۲۳۸۰۳۰۵۵۰۰ صادره مسجد سلیمان متولد ۱۳۷۱ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

نادگان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۷ به رنگ سفید روغنی با شماره پلاک ۳۱۶ ج ۲۹ ایران ۷۲ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۴۸۷۳۴۹ و شماره شاسی ۰۰۷۷۲۰۱۸۷۱ به نام سید محمود فاتحی الحسینی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

اردبیل

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت ماشین موتور سیکلت تیپ C-QM۱۱۰ مدل ۱۳۸۷ به رنگ آبی با شماره انتظامی ۵۸۹-۳۴۹۴۳ و شماره موتور ۳۰۳۷۱۱۱ و شماره تنه ۸۷۰۰۱۹۳ به نام سید مهران فتحی کاتی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

اردبیل

آگهی مفقودی

برگ سبز سواری های یک دانگ فنگ تیپ A-TU۵ AR۰ مدل ۱۳۹۷ به رنگ سفید روغنی با شماره پلاک ۲۶۴ س ۱۵ ایران ۳۸ و شماره موتور FA۱۷۳B۰۰۲۹۶۳۵ و شماره شاسی NAAE۴CFZ۱JX۱۰۲۴۳۸ به نام سید مصطفی کریمی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

اردبیل