مجلس

انتظار آمریکا از مذاکره تسلیم محض ایران است

عضو هیات رییسه مجلس، گفت: اگر آمریکایی ها منتظر هستند که ما در مذاکره در مقابل خواسته‌های آنها تسلیم محض بایدبدانند که مسیر را اشتباه آمده‌اند چرا که ایرانیان به هیچ وجه در مقابل دشمن تسلیم نمی شوند.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، علیرضا سلیمی در انتقاد به زیاده خواهی های دشمن در مذاکرات، گفت: انتظار آمریکایی‌ها از مذاکره این است که ایرانیان را بتواند رام کرده و اعتقاداتشان را ذبح کند و آنها هیچ اعتراضی نکنند و شروطی هم نداشته باشند. وی تصریح کرد: اگر آمریکایی‌ها منتظر هستند که ما در مذاکره و در مقابل خواسته‌های آنها تسلیم محض شویم باید بدانند که کور خوانده‌اند و مسیر را اشتباه آمده‌اند چرا که ایرانیان به هیچ وجه در مقابل دشمن تسلیم نمی شوند. وی تاکید کرد: ایران کشوری است که در مقابل دشمنان می‌ایستد و نه تنها رام شدنی نیست بلکه همچون شیری تمام به مقاومت ادامه داده و با چنگال‌هایش چشم‌های دشمنان را از حدقه در خواهد آورد.

هم‌افزایی دستگاه‌های نظارتی مانع گرانی کالاها می‌شود

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با تأکید بر ضرورت جلوگیری از افزایش قیمت کالاهای اساسی، گفت: دستگاه‌های نظارتی باید با بازگشت به چرخه کنترل قوی، مانع فشار مضاعف بر معیشت مردم در شرایط فعلی شوند. به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، مهرداد گودرزیوند چگینی با بیان اینکه دستگاه‌های ناظر باید مانع از افزایش قیمت کالاهای اساسی در بازار مایحتاج مردم شوند، گفت: در دولت، سازمان‌ها و دستگاه‌های بازرسی وجود دارند و وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز وظیفه نظارت را بر عهده دارد؛ همچنین خارج از دولت نیز دستگاه‌های نظارتی فعال هستند که همه این‌ها باید در یک چرخه منسجم قرار بگیرند. وی افزود: این مجموعه باید به‌گونه‌ای عمل کند که در این شرایط سخت کشور، اجازه افزایش قیمت‌ها داده نشود. مردم در حداقل ۵۰ روز گذشته سنگ تمام گذاشتند و همراهی قابل توجهی با احوالات میدان داشته‌اند، بنابراین انتظار این است که در حوزه قیمت کالاها نیز فشاری به آن‌ها وارد نشود. وی ادامه داد: در حال حاضر اتفاق خاصی در حوزه اقتصاد رخ نداده که افزایش قیمت‌ها را توجیه کند، بنابراین باید قیمت‌ها مدیریت و حتی کاهش یابد و مجموعه‌ها در کنار مردم باشند.

دبیر شورای سیاستگذاری و ستاد هفته کارگر خبر داد:

آغاز اجرای فاز اول طرح سلامت روان کارگران

دبیر شورای سیاستگذاری و ستاد هفته کارگر از اجرای فاز اول طرح ارتقای سلامت روان کارگران و اضافه شدن ۵۰۰ خانه بهداشت کارگری خبر داد و گفت:در تلاشیم تا دقتنه مسکن کارگران را از طریق رفع خلأهای قانونی اجرای ماده ۱۴۹ قانون کار با همکاری دستگاه‌های مرتبط برطرف کنیم.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا حسین المدنی به تشریح روند برگزاری جشنواره امتنان کارگران در هفته کارگر پرداخت و گفت: روز چهارشنبه با عنوان «تاب آوری نیروی کار و محیط تولید» نامگذاری شده و در این روز برگزاری جشنواره تجلیل از کارگران نمونه و در بخش ویژه تجلیل از کارگرانی که در جنگ رمضان حضور داشتند را برنامه ریزی کرده ایم و از ۵ وزارتخانه اسلامی تلاشگران را گرفته ایم. وی درباره ملاک‌های انتخاب کارگران نمونه گفت: از جمله ملاک‌ها و شاخصه‌های تقدیر از کارگران نمونه، ابتکار، خلاقیت و نوآوری است و امسال در نظر داریم در بخش ویژه از کارگران و تلاشگران جامعه کار و تولید چه در بخش نفت و پالایشگاه‌چه کادر پرستاری و چه شهرداری‌ها تقدیر به عمل آوریم. دبیر شورای سیاستگذاری و ستاد هفته کارگر در ادامه برنامه‌های هفته کارگر را بر محور مسکن کارگری دانست و افزود: به مناسبت هفته کارگر نشست‌های متعدد و ویژه‌ای در خصوص بحث مسکن کارگری داشتیم و با توجه به تاکید وزیر کار، محوریت برنامه‌های هفته کارگر با رویکرد مسکن بوده است. المدنی ادامه داد: درخصوص احیای ماده ۱۴۹ قانون کار برنامه‌ریزی‌های لازم صورت گرفته است. ماده ۱۴۹ قانون کار کارفرمایان مکلف کرده که در خصوص ساخت خانه‌های سازمانی و خانه‌های همجوار با بنگاه اقتصادی برای کارگران اقدام کنند. بر همین اساس تلاش داریم وزارتخانه‌ها و دستگاههایی که در این ماده مشخص شده اند از جمله وزارت راه و شهرسازی را در یک نشست دعوت کنیم تا ضمن رفع خلأهای قانونی، به روند اجرا و تحقق این ماده قانونی پرداخته شود. وی در ادامه با اشاره به شمار روز سه‌شنبه هشتم اردیبهشت‌ماه به عنوان «ایران رضوی،سمنویت، سلامت روان و نشاط اجتماعی» گفت: این روز به نام روز جهانی بهداشت نیز نامگذاری شده است و در این راستا نشست بهداشت و سلامت روان مختص جامعه کار و تولید پیش بینی شده است. وزارت کار نیز برنامه ای تحت عنوان ارتقای سلامت روان کارگران را تدوین کرده که فاز اول آن اجرایی شده است. دبیر شورای سیاستگذاری و ستاد هفته کارگر درباره افزایش تعداد خانه های بهداشت کارگری گفت: در بحث توسعه مراکز سلامت و خانه‌های بهداشت کارگری در بنگاه‌ها طی دو سال اخیر جهش خوبی را شاهد بودیم.تاکنون ۵۵۰ خانه بهداشت راه‌اندازی شده و سال گذشته ۳۰۰ خانه بهداشت اضافه شد.در بنگاه‌های اقتصادی زیر ۵۰ نفر و بالای ۵۰۰ نفر شاغل نیز توسعه ایستگاه‌های بهگر و مراکز بهداشت کار در نظر در دستور کار قرار گرفته است و پیش بینی می‌کنیم که ۵۰۰ خانه بهداشت کارگری هم امسال اضافه شود.

«الزیدی» جوان‌ترین نخست‌وزیر عراق؛ چهره‌ای اقتصادی، بدون پیشینه سیاسی

با توافق ائتلاف «چارچوب هماهنگی شیعیان» عراق و صدور حکم از سوی رئیس‌جمهور این کشور، «علی فالح کاظم الزیدی»، تاجر و مدیر اقتصادی، به‌عنوان نخست‌وزیر مکلف عراق معرفی شد؛ چهره‌ای که بدون سابقه سیاسی، اکنون در مرکز تحولات قدرت در بغداد قرار گرفته است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، «فرار آمیدی» رئیس‌جمهور عراق «علی فالح کاظم الزیدی» را مأمور تشکیل دولت جدید این کشور کرد؛ تصمیمی که پس از توافق ائتلاف «چارچوب هماهنگی شیعیان» و کسب حمایت اکثریت این جریان سیاسی انجام شد. انتخاب الزیدی در شرایطی صورت گرفته است که مدها رایزنی و اختلاف میان جریان‌های سیاسی عراق بر سر تعیین نخست‌وزیر ادامه داشت و در نهایت، گزینه‌ای با پیشینه اقتصادی و مدیریتی، جایگزین چهره‌های سیاسی سنتی شدبر اساس اطلاعات منتشرشده، الزیدی متولد استان ذی‌قار است و تاکنون سمت سیاسی مهمی در ساختار حکومتی عراق بر عهده نداشته است؛ با این حال، او دارای سوابق متنوعی در حوزه‌های اقتصادی، مالی و آموزشی است.الزیدی، متولد سال ۱۹۸۶ میلادی و جوان‌ترین نامزد نخست‌وزیری عراق تاکنون به شمار می‌رودوی دارای مدرک کارشناسی حقوق، کارشناسی و کارشناسی ارشد در رشته مالی و بانکداری است؛ ترکیبی از دانش حقوقی و اقتصادی که به گفته تحلیلگران، می‌تواند در مدیریت پرونده‌های مرتبط با حکمرانی، سرمایه‌گذاری و توسعه اقتصادی مؤثر باشد.در کارنامه حرفه‌ای الزیدی، ریاست هیئت‌مدیره چندین نهاد مهم دیده می‌شود؛ از جمله شرکت ملی هلدینگ، دانشگاه الشعب، مؤسسه پزشکی عشتار و همچنین بانک «مصرف الجنوب» که در آن تجربه مدیریت سیاست‌های اعتباری، سرمایه‌گذاری و ریسک را به‌دست آورده است. او همچنین عضو کلون وکلای عراق است و در سال‌های گذشته در مباحث مرتبط با توسعه اقتصادی، اصلاح ساختارها، آموزش و حکمرانی مشارکت داشته است.انتخاب الزیدی در حالی انجام شده است که پیش‌تر نام برخی چهره‌های سیاسی از جمله «هوی المالکی» و «محمد شیاع السودانی» برای این سمت مطرح بود، اما اختلافات داخلی و ملاحظات منطقه‌ای مانع از توافق بر سر آن‌ها شد. براساس گزارش روزنامه الشرق، اکنون الزیدی به‌عنوان گزینه‌ای جدید و تغیرسیاسی، مأموریت دارد در فضایی پیچیده از رقابت‌های داخلی و چالش‌های اقتصادی، کابینه‌ای تشکیل دهد که بتواند ثبات سیاسی و بهبود شرایط اقتصادی عراق را تأمین کند.

یادداشت

شهید زنده در ذهن دشمن

سید علیرضا آل‌داود

ترامپ قمارباز وقتی می‌گوید «اگر(شهید) قاسم سلیمانی را نکشته بودیم، وضعیت امروز خیلی متفاوت می‌شد»، در واقع ناخواسته به یک حقیقت مهم اعتراف می‌کند: سردار سلیمانی نه فقط یک فرمانده میدانی، بلکه معمار موازنه قدرت و شبکه مقاومت در منطقه بود. این جمله، به‌ظاهر نوعی نمایش قدرت و توجیه ترور است، اما در لایه شناختی، نوعی «اعتراف به هراس پایدار» از تفکر و مکتب سلیمانی است؛ مکتبی که بعد از شهادت او هم در میدانی مثل جنگ ۴۰ روزه ضد ایران، خود را نشان داده است. ترامپ با این اعتراف، ناخواسته می‌گوید: ما آن‌قدر از این فرد می‌ترسیدیم که به ترور متوسل شدیم، و باز هم احساس امنیت کامل نداریم.

از منظر جنگ شناختی، ترامپ تلاش می‌کند با ربط‌دادن مستقیم جنگ ۴۰ روزه اخیر به نام سردار سلیمانی، دو پیام توأمان ارسال کند: به پایگاه داخلی خودش نشان دهد که «من همان فردی هستم که سخت‌ترین دشمن آمریکا را زدم» و به افکار عمومی ایران القا کند که «با حذف فرماندهان، دست شما کوتاه‌تر شده است». اما وقتی همان فرد اعتراف می‌کند نبودن سلیمانی هم مشکل آمریکا را حل نکرده و جنگ برایشان سخت بوده، این پیام دوگانه فرو می‌ریزد و به یک تناقض آشکار بدل می‌شود. در ذهن مخاطب هوشیار، خروجی این تناقض، تقویت تصویر یک دشمن وحشت‌زده و درمانده است که حتی از «نام» فرمانده شهید هم می‌ترسد.

طرح آمار بالای ترورها و تلفات ایرانی در جنگ ۴۰ روزه اخیر در کنار این اعتراف، بخشی از سناریوی ارعاب و جنگ روانی آمریکا و ترامپ است؛ آن‌ها می‌خواهند چنین القا کنند که «هزینه مقاومت برای شما بسیار سنگین است و ما هم توان و هم اراده تکرار آن را داریم». اما در سطح شناختی، همین اصرار بر نمایش خشونت و عدد کشته‌ها، معمولاً دو نتیجه معکوس دارد: در داخل ایران، حس مظلومیت و خشم ایشانه را علیه آمریکا و طراحان ترور تقویت می‌کند و در عرصه جهانی، چهره‌ای بی‌پروا و ضدانسانی از سیاست آمریکا می‌سازد؛ به‌ویژه وقتی قاتل، با خونسردی درباره ترور یک فرمانده رسمی یک کشور دیگر، به‌عنوان افتخار سیاسی صحبت می‌کند. ایران و مردمانش برای خنثی‌سازی این جنگ شناختی، باید چند نکته را مدام به خود یادآوری و در روایت‌ها برجسته کنند:

نخست اینکه اعتراف ترامپ، سندی بر کارآمدی مکتب سلیمانی حتی بعد از شهادت اوست و نشان می‌دهد دشمن هنوز با میراث او درگیر است. دوم اینکه بزرگ‌نمایی ترورها و تهدیدها نباید به ترس و انفعال ترجمه شود، بلکه باید به مطالبه تقویت بازدارندگی، انسجام داخلی و هوشیاری رسانه‌ای» تبدیل گردد. و سوم، به‌جای افتادن در دام دوقطبی‌های ساختگی درباره شخصیت‌ها، باید بر خط اصلی تمرکز کرد: آمریکا و چهره‌هایی مثل ترامپ، در کلام و عمل نشان داده‌اند که برای رسیدن به اهدافشان، از ترور، دروغ و عملیات روانی ابایی ندارند؛ بنابراین، اعتماد به روایت آن‌ها و بازی در زمین رسانه‌ای‌شان، خود نوعی خلع سلاح شناختی است.

Alborz.payam@gmail.com

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس / رمضانی قائمی اصالتا با ارائه دوبرگ استشهادیه ۲۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ دفتر خانه ۵۳۷ تهران به وارده شماره ۱۴۰۴۳۵۹۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ مدعی است که : یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۵۱۴۰ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۴۱۹۷۳ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۰۳ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۶۴/۷۲ متر مربع متن ملک و انباری قطعه ۴ به مساحت ۴/۸۳ و پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۸ واقع در طبقه زیر زمین با حقوق ارتفاقی منضم ضمنا این پارکینگ حق عبور از پارکینگ دو را دارد مشخصات مالکیت : مالکیت عباس / رمضانی قائمی فرزند محمد حسن شماره شناسنامه ۳۰۰۸ تاریخ تولد ۱۳۵۸/۰۱/۲۰ صادره از اردبیل دارای شماره ملی ۱۴۶۵۸۰۵۳۰۳ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۹۵۴۶ تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۴ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۶۷۳۱۲ سری سی سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۴۳۰۵۰۱۵۷ ثبت گردیده است.

محدودیت: محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۹۹۵۴۷ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۰۵۲۰۱۰۴۳۰۳۵۱۸۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵۴ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۴/۸۵۸/۳۳۳/۴۱۹ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۹۹۵۴۷ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۰۵۲۰۱۰۴۳۰۳۵۱۸۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۵۴ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۴/۸۵۸/۳۳۳/۴۱۹ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده .

ایشان با اعلام مفقودی سند به علت جابجائی درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد۴

مهدی نایب زاده –رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران ۱۰۴۵۴ / م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه خانم ندا علاالدین (اصالتا) بموجب درخواست وارده شماره ۲۴۴۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ ضمن ارائه چهاربرگ استشهادیه محلی بشماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۰۹۰۰۰۰۲۴۲ ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۰۹۰۰۰۰۲۴۳ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۰۹۰۰۰۰۲۶۳ و ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۰۹۰۰۰۰۲۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۶ تهران مدعی است که اسناد مالکیت مقادیر ۰/۷۵ دانگ مشاع و یک سهم از ۱۶ سهم یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۰۰۳۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۹۸۲۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۱ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت ۸۷/۹۷ متر مربع باتضمام پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه همکف بنام ندا / علاالدین مالک هفتاد و پنج صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۷۷۶۶۱ سری ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۷۰۱۷۸۲۰۰۱ و یک سهم مشاع از شانزده سهم عرصه و اعیان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۵۷۷۲۳ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۷۰۰۰۰۱۱ بنام ندا علاالدین ثبت گردیده است.

محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۹۶۸۴۳۳ مورخ ۱۴۰۲۶۸۹۹۰۰ صادره از شعبه ۱۱۷۶ دادگاه کیفری دو م.ق. قدس تهران به نفع – برای مالکیت ندا علاالدین بازداشت می باشد و برابر ادعای متقاضی به علت جابجایی منزل مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است لذامراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود راضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. ۳

کمال شاکری –رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرآرا تهران ۱۰۴۵۵ / م الف

نوبت دوم

شهرداری رویان

آگهی مناقصه عمومی

اصلاح هندسی و اجرای جدول بتنی رفیوژ میانی کمربندی

شهرداری رویان در نظر دارد اجرای عملیات مربوط به اصلاح هندسی و اجرای جدول بتنی رفیوژ میانی کمربندی رویان را مطابق اسناد و مدارک و نقشه های فنی و مالی و براساس فهرست بهای پایه رشته ابنیه – راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴ از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهی تایید صلاحیت پیمانکاری به صورت پیمان واگذار نماید. متقاضیان میتوانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ساماته ستاد) مراجعه و اسناد مربوط به مناقصه را دریافت نمایند.

۲- مدت قرارداد : شش ماه .

۳- محل تأمین اعتبار : از محل اعتبارات منابع داخلی شهرداری.

۴- برآورد اولیه : ۴۶/۰۴۳/۵۱۸/۵۲۶ ریال

۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۲/۳۰۲/۱۷۵/۹۲۶ ریال بصورت واریز وجه نقد به حساب سپرده یا ضمانتنامه معتبر بانکی.

۶- مهلت و محل دریافت اسناد : متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۷- مهلت و محل ارسال پیشنهاد : متقاضیان می بایست اسناد تکمیل شده را تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.

۸- تاریخ بازگشائی پاکات : پیشنهادات دریافتی در مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ بازگشائی و برنده مناقصه اعلام خواهد شد.

۹- ضمنا سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.

۱۰- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۱۱- هرگاه نفرات اول تا سوم در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

جعفر حسین زاده – شهردار رویان

آگهی مزایده مورد رهنی

((آگهی مزایده اموال غیر منقول استاد رهنی))

شش دانگ یک باب آپارتمان تحت پلاک ۴۵۹ فرعی از-۳۹ اصلی بخش ۲ خوی که سند آن در صفحه ۲۸۱ دفتر ۶۳ املاک ذیل شماره ۷۵۷۳ و با شماره مسلسل مالکیت ۹۶۶۸۴ با شماره چاپی ۳۴۳۸۰۷ ثبت گردیده است و محدود بحدود شمالاً ذیل: شمالا ی به ی بطول ۱۲ متر به شماره ۴۸ فرعی شرقا پی است بطول ۲۵ متر به گذر به عرض ۴ متر جنوبا پی است بطول ۱۲ متر به خیابان به عرض ۱۲ متر غربا پی به پی بطول ۲۵ متر به شماره ۶۵۰ فرعی به مالکیت آقای حافظ احمدی مدیون پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۷۳۸ که طبق سند رهنی ۲۹۹۲۱ / ۰۲ - ۱۲ / ۹۳ دفتر ۱۲ خوی در قبال مبلغ ۷۰۳ / ۲۲۵ / ۹۷۸ / ۴ ریال رهن بانک

مسکن شمبه خوی قرار گرفته است و طبق نظر مورخه ۰۷ / ۰۷ / ۱۴۰۳ هیئت کارشناسی به مبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۱۵۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق مجموعا دارای ۹۷۸ متر مربع اعیانی و عرصه ۳۰۰ مترمربع در پنج طبقه احداث و شامل زیرزمین (پارکینگ) و طبقه همکف و اول دوم و سوم به انضمام کنسول هر طبقه دو واحد مسکونی با سیستم سازه-نوع اسکلت بتنی با پوشش سقف تیرچه بلوک بتن مجموعا بصورت نیمه ساخته و آسیب دیده از وقوع زلزله به مساحت ۹۷۸ متر مربع با پنجره های آلومینیومی و نما سازی در اضلاع شمالی-جنس سرامیکی و سنگی و در اضلاع شرقی مشرف به شارع ۴ متری بدون نمادسازی و حیاط در بخش شمالی ملک بدون دیوار پیرامونی و کف سازی می باشد . طبقه-زیرزمین با دسترسی رمپ-محوطه حیاط بدون پوشش فلزی کاری در دیوارهای پیرامونی و کف سازی و فاقد درب و پنجره می باشد. طبقات همکف ، اول ، دوم و سوم مسکونی دو واحدی در مرحله فلزی کاری بطوریکه در وقتمیت موجود سقف کاری داخلی ،وشش گچ و خاک ، کاشی و سرامیک آشپزخانه سرویس های بهداشتی در تمامی واحدهای مسکونی اجراء شده است. لیکن سیم کشی و نصب کلید و پریز-برقی باقیمانده ، چهار چوب درب های بیرونی و اتاق ها نصب شده است . لوله کشی فاضلاب ، آب باران و ایزوگام پشت بام نصب شده فاقد کلیپست بندی در طبقات و لوله کشی سرد و گرم بدون استیارف آب برق و گاز-شهری می باشد که برابر گزارش مامور اجرا ملک موجود در تصرف مالک میباشد و ملک موجود در قبال ۷۰۳ / ۲۲۵ / ۹۷۸ / ۴ ریال اصل و حقوق دولتی بازجاشت شده مطالبات بانک تا روز-مزایده ۲۵۱ / ۱۴۶ / ۳۳۷ / ۹ ریال و نیم عشر دولتی ۲۱۳ / ۳۵۷ / ۴۶۷ ریال می باشد و شنداتلک ملک توسط کارشناس رسمی به مبلغ یکصد و پنجاه میلیارد ریال ارزیابی شده و مقدار شنداتلک پلاک ۶۵۹ فرعی-از-۳۹ اصلی بخش ۴ خوی-از-ساحت ۹ الی ۱۲ روز-یک شنبه مورخ ۲۰ / ۰۲ / ۱۴۰۵ در محل اجرای ثبت خوی-از-طریق مزایده به فروش می رسد مزایده پلاک ثبتی

مذکور-از-مبلغ/۱۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ / ۱۵۰ ریال یک میلیارد و پانصد میلیارد ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود.

شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد-از-مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز-از-تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توزیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز-نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز شده و مزایده تجدید خواهد شد. پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز-اعم-از-حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و غیره در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و همچنین کلیه هزینه های شهرداری و دارائی و حق مزایده و غیره تا تاریخ مزایده اعم-از-اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد علاوه بر مبلغ مورد مزایده بر عهده ی برنده مزایده میباشد و در صورت باقی ماندن مازاد بر مزایده-از-محل مذکور قابل پرداخت میباشد . م.الف ۱۴۰۷

معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی — محبوب الهی او

آگهی مفقودی

برگ سبز-کامیون کشنده سیستم مان تیپ TGX۱۸،۵۰۰ مدل۲۰۱۹ ظرفیت جمعا ۴۴ تن نوع سوخت گازوئیل به رنگ سفید-سمبولی به شماره موتور ۵۱۵۵۷۸۰۳۴۴۵۵۲۸۴ و شماره شاسی WMA۰۶XZZ۱KP۱۲۲۳۵۵ و شماره پلاک ایران۳۴-۸۲۷-۱۵ به نام میثم کیایی به شماره ملی ۱۹۳۰۰۸۱۰۱۷ مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

ماهنگر

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره پلاک ایران۲۳-۲۳۱-۶۱ و شماره موتور M۱۲۵۸۸۸۲۹۳ و شماره شاسی NAS۳۱۱۰۰-H۲۳۵۹۳۱۰ به نام فرهاد محمدی گورویی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۲۱۵۰۷۱۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۳۲۸۶۱۲۷۷۵ و شماره پلاک ایران۳۴-۲۷۹ق۷۲ به نام سامان مجد مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-کامیون سایپا تیپ SAINASMT مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵۵۰۲۳۱۰۵ و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰P۸۸۵۲۹۲۴ و شماره پلاک ایران۲۴-۹۲۸ج۵۴ به نام اسد مسلم زاده مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری هایما تیپ Z۲۲NIM مدل ۱۴۰۳ نوع سوخت بنزین به رنگ آبی-روغنی به شماره موتور M۲۳۱۰۱۲۶۱۲M و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TR۰۷۹۵۰۸۲ به شماره پلاک ایران ۲۲-۹۴۴ج۷۲ به نام مهدی حمید به شماره ملی ۶۶۲۰۰۶۷۴۳۱ مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

همچوجان

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری سایپا تیپ QUIKMT مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۹۱۵۹۲۹۵/M۱۵ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰M۱۰۹۹۸۸۰ و شماره پلاک ایران۳۴-۴۱۱ق۹۸ به نام محمدرضا ملکی مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز-خودرو سواری هایم یک سیستم سایپا تیپ QUIKMT مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۹۱۵۹۲۹۵/M۱۵ و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰M۱۰۹۹۸۸۰ و شماره پلاک ایران۳۴-۴۱۱ق۹۸ به نام محمدرضا ملکی مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

(مدرک تحصیلی(اولین اول)

گواهی موقت اینجانب ماجد شریفی هیوزه فرزند ابراهیم به شماره ملی ۱۸۱۰۳۴۳۲۹۶ صادره آبادان در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی برق قدرت-از-دانشگاه آزاد اسلامی واحد آبادان مفقود گردیده و-از-درجه اعتبار ساقط می باشد.