سینمای جهان

۱۶ فیلم به فهرست کن ۲۰۲۶ افزوده شد

جشنواره فیلم کن ۱۶ فیلم از جمله «ببر کاغذی» جیمز گری را به فهرست خود اضافه و از پوستر امسال رونمایی کرد.

به گزارش زمان به نقل از وارایتی، جشنواره فیلم کن ۱۶ فیلم جدید را به فهرست رسمی خود در سال ۲۰۲۶ اضافه کرد و از پوستر امسال که با تصویری از فیلم «تلما و لوییز» شکل گرفته، رونمایی کرد.

به این ترتیب فیلم «ببر کاغذی» ساخته جیمز گری، فهرست فیلم‌های بخش مسابقه را تکمیل می‌کند تا این فهرست به ۲۲ عنوان برسد. این فیلم با بازی آدام درایور، اسکارلت جوهانسون و مایلز تلر، داستان ۲ برادر را تصویر می‌کند که سعی در رسیدن به رویای آمریکایی دارند. گری پیش از این چندین بار در جشنواره کن حضور داشته که آخرین آن با فیلم «زمان آرماگدون» در سال ۲۰۲۲ بود.

به بخش «نوعی نگاه» نیز فیلم «روانی ویکتوریایی» ساخته زاخاری ویگون با بازی مایکا مونرو، توماسین مک‌کنزی و جیسون ایساکس اضافه شده است. دیگر فیلم‌های اضافه شده به این بخش «داستان یک دختر» به کارگردانی جودیت گودرش، «افیلنوس تایتانیک» به کارگردانی کنستانتینا کوتزمانی و «اولیس» به عنوان فیلم پایانی این بخش به کارگردانی لئتیتیا ماسون هستند.

از جمله فیلم‌های اضافه شده به بخش پرمیر کن، «عروسی با طعم پرتقال» ساخته کریستوف اونوره، یک درام خانوادگی با محوریت عروسی پسر کوچک‌تر خانواده است که داستانش در دهه ۱۹۷۰ اتفاق می‌افتد و وینسنت لاکوست، پل کیرشر، آدل اگزارچاپولوس و نادیا ترسکیویچ در آن بازی می‌کنند. دیگر فیلم‌های افزوده شده به این بخش شامل «اینجا» به کارگردانی تیاگو گوئدس، «پایان آن» ساخته ماریا مارتینز بایونا، «مریم مجدلیه» ساخته جسیکا زنتوس، «اگر خوب فکر کنی» ساخته جرالدین ناکاچه هستند. عناوین جدید اضافه شده به بخش نمایش‌های ویژه «خاکستر» به کارگردانی دیه‌گو لونا که اقتباسی از رمان «خوردن خاکستر» نوشته برندا ناوارو است، «گراندزول» ساخته جاشوا و ریکا تیکل، «مثلث طلایی» ساخته هلن روسلت روئیز، «بهار» به کارگردانی روستیسلاو کرپیچنکو و «درهم و برهم» به کارگردانی لیا نلسون هستند.

تشدید مشکلات معیشتی و بیمه‌ای سینماگران در جنگ ۴۰ روزه

صندوق هنر: پیگیر مشکلات هستیم

مدیرعامل خانه سینما گفت: بسیاری از سینماگران قبل از آغاز جنگ با مشکلاتی همچون تمدید بیمه تامین اجتماعی، هزینه‌های درمان، بیمه بیکاری و معیشت مواجه بودند و جنگ اخیر این مشکلات را تشدید کرده است.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی خانه سینما، همایون اسعدیان مدیرعامل و اعضای هیات رئیسه خانه سینما در دیدار با سید مجید پوراحمدی مدیرعامل صندوق اعتباری هنر که در ساختمان صندوق اعتباری هنر برگزار شد، مسائل مختلفی را درباره مشکلات اقتصادی و معیشتی سینماگران مطرح کرد.

مدیرعامل خانه سینما گفت: برخی از سینماگران در طول جنگ دچار آسیب‌های مختلفی شدند. به طور مثال محل کار، تجهیزات کاری و منزل شخصی تعدادی از آنها آسیب دیده است و برخی سال‌های سینما نیز دچار خسارت شده‌اند که باید با مشخص کردن راهکارهای صحیح از آنها حمایت و خسارت‌هایشان جبران شود.

اسعدیان افزود: یکی از دغدغه‌های اصلی ما لزوم تداوم بیمه درمانی و تکمیلی سینماگران است به همین دلیل به صورت جدی پیگیر هستیم تا کمک هزینه‌ای که هرسال به بخش بیمه اعضاء خانه سینما اختصاص پیدا می‌کرده، تداوم پیدا کند.

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر نیز با تشکر از حضور پررنگ هنرمندان و تلاش‌های آنها در روزهای اخیر، گفت: این صندوق از همه توان خود برای حل مشکلات اقتصادی و معیشتی هنرمندان استفاده خواهد کرد.

سیدمجید پوراحمدی ادامه داد: یک اپلیکیشن مشخص طراحی شده تا هنرمندانی که در جنگ اخیر آسیب دیدند، میزان خسارت وارد شده را در آن ثبت کنند و پس از بررسی توسط کارشناسان ما براساس توان صندوق، خسارت‌ها جبران شود.

وی همچنین با اشاره به برنامه‌هایی که برای حل مشکلات معیشتی و بیمه سینماگران طراحی شده است، گفت: قصد داریم با استفاده از راهکارهایی همچون اختصاص وام‌های قرض‌الحسنه و کم بهره ضمن کمک به جبران خسارت‌های وارد شده به رونق کسب و کارهای سینماگران کمک کنیم تا ضمن بهبود شرایط، وضعیت به پیش از جنگ بازگردد.

پوراحمدی با تاکید بر اینکه مدیران صندوق اعتباری هنر آماده شنیدن پیشنهادات هنرمندان هستند، اضافه کرد: به زودی با حضور در خانه سینما دیداری با روسای صنوف خواهیم داشت تا از نزدیک در جریان مشکلات آنها قرار گیریم. در این دیدار علی لقمانی، علیرضا حسینی، حبیب اسماعیلی و فریبا کوثری نیز حضور داشتند و دیدگاه‌ها و نظرات خود را مطرح کردند.

حمایت از تاب‌آوری نشر در شرایط متاثر از جنگ رمضان؛

هفتمین نمایشگاه مجازی کتاب تهران در اردیبهشت‌ماه برگزار می‌شود

رئیس نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، از برگزاری هفتمین دوره نمایشگاه مجازی کتاب تهران در هفته پایانی اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ خبر داد؛ تصمیمی که پس از بررسی شرایط کشور و وضعیت ناشران در نخستین جلسه شورای سیاست‌گذاری سال جدید، نهایی شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، در جلسه اخیر شورای سیاست‌گذاری نمایشگاه کتاب که هفته گذشته و برای نخستین‌بار در سال ۱۴۰۵ برگزار شد، اعضا با توجه به شرایط ویژه کشور، تعطیلی برخی از واحدهای نشر و این‌که بخش قابل‌توجهی از ناشران به دلیل فضای ناشی از جنگ تحمیلی، امکان برنامه‌ریزی برای حضور فیزیکی در نمایشگاه را نداشتند، مجموعه‌ای از طرح‌ها و گزینه‌های پیشنهادی را به‌صورت کارشناسی بررسی کردند.

در این جلسه، چند طرح به تصویب اعضا رسید؛ در نهایت با جمع‌بندی نهایی و تصمیم محسن جوادی، معاون امور فرهنگی و رئیس نمایشگاه، مقرر شد که هفتمین دوره نمایشگاه مجازی کتاب تهران در هفته پایانی اردیبهشت و مقارن با بازه زمانی مصوب هفته پایانی سال ۱۴۰۴ برگزار شود. بر همین اساس، این دوره نمایشگاه در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ به‌صورت مجازی میزبان مخاطبان خود خواهد بود؛ تصمیمی که ادامه همان رویکرد «حمایت از تاب‌آوری صنعت نشر در دوران سخت» است؛ رویکردی که در دوران کرونا پایه‌گذاری و تجربه شد.

شایان ذکر است با توجه به این‌که مأموریت اصلی معاونت امور فرهنگی حمایت از تمام حلقه‌های زنجیره نشر است، با تصمیم معاون امور فرهنگی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، طرح فصلی خرید از کتابفروشی‌ها نیز در خردادماه سال جاری اجرا خواهد شد تا کتابفروشی‌های سراسر کشور نیز از جریان حمایتی وزارتخانه بهره‌مند شوند.

روابط عمومی معاونت امور فرهنگی اعلام کرد که اطلاعات تکمیلی درباره ثبت‌نام ناشران، شیوه ارائه تسهیلات خرید برای مخاطبان، از جمله بن و یارانه خرید کتاب، به‌زودی اطلاع‌رسانی خواهد شد.

کتاب بخوانیم

صد سال تنهایی

نویسنده: گابریل گارسیا مارکز
مترجم: محمدرضا سحابی
انتشارات جامی

زمان: نویسنده برنده نوبل ادبی، گابریل گارسیا مارکز، پانزده ماه خود را در خانه حبس کرد و با صرف تلاش و تمرکز کامل موفق شد کتاب صد سال تنهایی را به‌عنوان یکی از ماندگارترین آثار تاریخ ادبیات جهان خلق کند. اثری که میلیون‌ها نفر در جهان را شیفته خود کرده و یکی از برجسته‌ترین نمونه‌های سبک رئالیسم جادویی به‌شمار می‌آید. این کتاب تابه‌حال جوایز و افتخارات فراوانی، مانند جایزه‌ی رومیلو گالگوس را کسب کرده است.

درباره کتاب صد سال تنهایی

جذابیت کتاب صد سال تنهایی (One Hundred Years of Solitude) از عنوان آن آغاز می‌شود. عنوانی که مخاطب را به فکر فرو می برد؛ تنهایی، آن هم صد سال!

گابریل گارسیا مارکز (Gabriel García Márquez) به‌عنوان محبوب‌ترین نویسنده‌ی ادبیات اسپانیایی‌زبان پس از سروانتس از قرن هفدهم تاکنون شناخته می‌شود. مارکز یکی از برندگان جایزه‌ی نوبل ادبیات است که در سال ۱۹۸۲ میلادی موفق به دریافت این جایزه شد. گابریل گارسیا مارکز سرخوشانه داستان خود در رمان صد سال تنهایی را با مضامین قدرگرایانه، خیالی، حماسی و تمام دیگر مفاهیمی که از کودکی در دهکده‌ی آرکاتاکا، واقع در منطقه‌ی ساتامارتا کشور کلمبیا با آن رشد کرده بود، درآمیخته است. درواقع مارکز با نوشته‌های خود، عناصر خیال‌انگیز را وارد زندگی روزانه و عادی مردم کرده است.

نقل خود خود گابریل گارسیا مارکز در ارتباط با کتاب صد سال تنهایی، پیش از دریافت جایزه‌ی نوبل، معرفی خوبی درباره‌ی این شاهکار ادبیات آمریکای لاتین است: «من به جرئت فکر می‌کنم واقعیت خارج از اندازه‌ی این اثر، و نه فقط بیان ادبی آن است که سزاوار نوبه آکادمی ادبی نوبل شده است. واقعیتی که نه‌تنها روی کاغذ، بلکه در میان ما زندگی می‌کند و مسئول مرگ‌ومیر تعداد بی‌شماری از ماست. و این یک منبع تغذیه‌کننده‌ی خلاقیت است؛ پر از غم و اندوه و زیبایی، برای غم و نوستالژی یک کلمبیایی. شاعران و گدایان، نوازندگان و پیامبران، رزمندگان و ارادل و همدی ما، باید از آن واقعیت لجام‌گسیخته بپرسیم. اما اندکی از تخیل برای مشکل حیاتی ما، می‌تواند زندگی را به معنای متعارفی باورپذیر کند. دوستان! این، معمای تنهایی ماست!» همین گفته‌های گابریل گارسیا مارکز، نشان‌دهنده‌ی نمادین بودن کتاب صد سال تنهایی است. درون‌مایه‌ی اصلی این کتاب، تنهایی است. گابریل گارسیا مارکز در رمان صد سال تنهایی، به شرح زندگی شش نسل از خانواده‌ی بوئندیا پرداخته است که از همان زمان حیات نسل اولشان، در دهکده‌ای به نام ماکوندو زندگی می‌کردند. داستان کتاب صد سال تنهایی از زبان سوم شخص حکایت می‌شود و سبک این رمان، رئالیسم جادویی است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۶۰۵۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض به نام محسن کافی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از نوشهر به عنوان شنداناک یک قطعه زمین صیفی کاری بمساحت ۶۵۰/۲۸ متر مربع به پلاک ۶۴۷ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۱ واقع در قریه چوبه بخش ۲۲ گیلان خریداری از از نسق سید یوسف اسلامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۱۵۹۴۲۳-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جلودری
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای ناد علی خسروی فرد بموجب دبورک استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۴۷ ایذه مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ۲۰۹۰/۳۷۸ واقع در بخش یک ایذه به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله ویا وجود سندمالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز(ده) اعتراض خودرا کتبا و ضمن ارائه اصل سندمالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهدشد.
عباس باقری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ایذه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۰۶۷۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم آرش خان بابائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۸۰۶ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در مادهشت خیابان ارس داخل کوچه قطعه ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم خانم آتنا حسینلو قزلجه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۴۸۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
عباس صبوری رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۵۷۰۰۶۷۹۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم آتنا حسینلو قزلجه فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۹۶۱۸ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۰۰ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در کرج مادهشت خیابان ارس قطعه ۱۰ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم خانم آتنا حسینلو قزلجه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۴۸۴۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
عباس صبوری رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰ ۵۵۵۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسن معصومی تطغی فرزند فرخ شماره شناسنامه ۳۴۶۲۲ صادره از پشتیر از شنداناک یک قطعه زمین باغی بمساحت ۴۸۶/۶۰ متر مربع پلاک ۱۰۳۹ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ واقع در قریه پشتیر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ذکر نشده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۱۵۸۸۰۵-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جلودری
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۵۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جهاد دورقی فرزند سلمان به شماره شناسنامه ۱۳۹۵۲ و کد ملی ۱۸۹۸۳۵۸۴۹۴ صادره ازشادگان درشنداناک یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۳/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۴- اصلی ناحیه۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک:شادگان-کوی جهان آرا-جنب مسجد امام رضا – کوچه فرعی خریداری از مالک رسمی بدیر زرگانی فرزند موبع موضوع سند رسمی به شماره ۵۱۱۴-۱۳۴۷/۳/۱۹ است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، داخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. شماره م الف: ۱۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۲/۰۵- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰ ۵۴۳۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم فرزند سیده مریم سادات محسنیان صیقلانی فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از رشت از شنداناک یک قطعه زمین باغی بمساحت ۳۰۰ متر مربع پلاک ۲۸۴ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۵ واقع در کهنه سر بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق ناصر جباری کهنه سری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۱۵۹۴۰۰-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جلودری
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای نعمت الله نوروزی اصل بموجب دبورک استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۵ ایذه مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ۲۰۴۵/۳۶۳ واقع در بخش یک ایذه و به شماره چاپی ۸۵۴۷۲۶ سری الف سال ۰۴ نعمت الله نوروزی اصل به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله ویا وجود سندمالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز(ده) اعتراض خودرا کتبا و ضمن ارائه اصل سندمالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهدشد.
عباس باقری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ایذه

آگهی مفقودی
سند کمپانی خودرو سواری پژو پارس ۴۰۵ مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران۶۷-۳۹۹ط۸۲ و شماره موتور ۱۶۴B۰۲۵۹۳۷۶ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۷LK۶۰۹۸۵۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج – ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۵۷۰۰۶۷۹۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فائزه دادرس فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۰۳۷۰۳۲۳۶۷۱ صادره از قم در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۹/۴۹ متر مربع از پلاک ۱۵۹۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در مادهشت خیابان امام رضا - پلاک ۹۱ ضلع شرقی خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم علی عبائی کوپائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۱۴۸۴۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
عباس صبوری رئیس ثبت اسناد و املاک

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون
و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۳۳۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکیت آقای علی محمد عظیمی به شناسنامه شماره ۳۵۲۹۳ و شماره ملی ۱۲۸۲۲۸۰۳۲۵ صادره اصفهان فرزند محمد علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۱/۰۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
شناسه آگهی : ۲۱۵۹۹۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
حمید رضا خسروی رئیس اسناد و املاک اصفهان

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای مصطفی اسدی به شماره سند ۷۰۴۱۸۸ سری « سال ۹۸ و مرتضی اسدی ۷۰۴۱۸۶ سری « سال ۹۸ و مهران اسدی به شماره ۷۰۴۱۹۱ سری « سال ۹۸ و قدرت اله اسدی به شماره ۷۰۴۱۹۲ سری « سال ۹۸ و صبا اسدی به شماره ۷۰۴۱۹۳ سری « سال ۹۸ بموجب دبورک استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۸ ایذه مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ۸۲۷/۴۶۸ واقع در بخش یک ایذه به علت جابجایی مفقود شده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تاهرکس که مدعی انجام معامله ویا وجود سندمالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز(ده) اعتراض خودرا کتبا و ضمن ارائه اصل سندمالکیت ویا سند خریداری به این اداره اعلام نماید. سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهدشد.
عباس باقری –رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ایذه

آگهی مفقودی
بدینوسیله به اطلاع میرساند پلاک تراکتور کشاورزی سیستم : ITM تیپ : ۴۷۵- ۴و۴ مدل : ۱۳۹۷ به شماره موتور: MT۴A۲W۲۴۲۳F وشماره شاسی : N۲HKTAD۲CJET۰۱۲۶۴ به شماره پلاک :۱۹ ایران ۶۷۲ ک ۳۷ به نام رضا محمدی مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد . کرمانشاه