کوتاه از فرهنگ

تالارهای موزه سینمای ایران تا اطلاع ثانوی تعطیل است

تالارهای موزه سینمای ایران، محل نگهداری اشیا و یادگاری‌های سینمای ایران، طبق دستورالعمل وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در شرایط جنگ، تا اطلاع ثانوی تعطیل است.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی موزه سینمای ایران،از آغاز جنگ رمضان، تالارهای موزه سینما واقع در منطقه باغ فردوس که محل نگهداری اشیا و یادگاری های سینمای ایران است، طبق دستورالعمل وزارت میراث فرهنگی درشرایط جنگ، تا اطلاع ثانوی تعطیل شده است و تا رفع تمامی محدودیت‌ها و بازگشت به شرایط عادی، فعالیتی نخواهند داشت. اقلام و اشیای موزه به مخازن امن منتقل شده است. بهجز تالارهای موزه سینما که تا اطلاع ثانوی تعطیل خواهد بود، سینماها و مجموعه موزه سینما در تمام ایام هفته پذیرای مردم عزیز است.

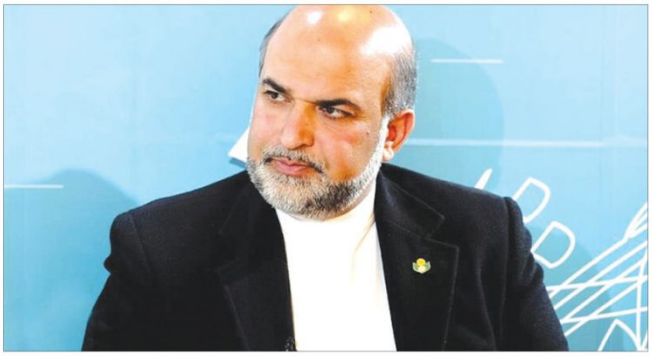
«نیم‌شب» رکورددار فروش اکران نوروزی شد

فیلم سینمایی «نیم‌شب» تازه‌ترین و آخرین ساخته محمدحسین مهدویان که جزو نخستین فیلم‌های داوطلب در شرایط جنگ تحمیلی سوم بود، از ۲۷ اسفند سال گذشته راهی اکران و بعد از گذشت یک ماه، رکورددار گیشه نوروزی شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی فیلم سینمایی «نیم‌شب»، طبق آمار فروش سایت سمفا، این اثر سینمایی تاکنون از رقم فروش چهار میلیارد تومان عبور کرده و میزبان ۵۰ هزار مخاطب در سینماهای تهران و شهرستان‌ها بوده است. با شروع اکران فیلم‌های کمدی بر اساس تصمیم شورای صنفی نمایش، بعد از شرایط جنگ و آتش بس، نیم‌شب با توجه به شرایط موجود، فاتح گیشه بوده و به عنوان پرفروش‌ترین و پرمخاطب‌ترین فیلم اکران سال ۱۴۰۵ محسوب می‌شود. نیم‌شب در اکران نوروزی بیش از ۵ هزار و ۳۰۰ سانس را در مدت یک ماه در ۳۵۴ سالن سینما در سراسر کشور ثبت کرده و نمایش این فیلم در سینماها ادامه دارد.

تهیه‌کنندگی نیم شب بر عهده حبیب والی‌نژاد بوده و این فیلم محصول موسسه تصویر شهر است.

حمایت صندوق هنر از آسیب‌دیدگان جنگ رمضان



مدیرعامل صندوق اعتباری هنر با اعلام خبر آغاز فرآیند ثبت خسارات هنرمندان آسیب‌دیده از جنگ رمضان گفت: پیرو تشکیل جلسه کارگروه رسیدگی به خسارات وارده به اهالی فرهنگ، هنر و رسانه در جنگ تحمیلی سوم، اعضایی که متحمل خسارت شده‌اند می‌توانند با مراجعه به پیام رسان صندوق هنر و ارسال مدارک، درخواست‌های خود را ثبت کنند.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی صندوق اعتباری هنر، سیدمجید پوراحمدی با تقدیر از حضور جامعه فرهنگ و هنر کشور در کنار مردم که آن را ارزشمند می‌خواند، اظهار داشت: اهالی فرهنگ و هنر در دو جنگ تحمیلی اخیر به سرعت همراه با مردم و مدافعان وطن وارد میدان شدند و جلوه‌ای ارزشمند از تعهد اجتماعی خود را به نمایش گذاشتند. صندوق اعتباری هنر خود را ملزم و متعهد می‌داند که در این مسیر، مصمم‌تر از همیشه در کنار اهالی فرهنگ و هنر این سرزمین بایستد.

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر با اشاره به جزییات این طرح گفت: بنابر دستور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی نخستین جلسه کارگروه رسیدگی به خسارات وارده به اهالی فرهنگ، هنر و رسانه در جنگ رمضان به ریاست معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و همراهی دیگر معاونان و رییس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ با هدف جبران بخشی از این خسارات برگزار شد.

وی تصریح کرد: در این کارگروه با هدف همراهی با فعالان فرهنگی، هنری و قرآنی که در جنگ رمضان دچار خسارات شده‌اند، مقرر شد، صندوق اعتباری هنر در حد توان در کنار دیگر نهادهای مسوول، بخشی از هزینه‌های ایجاد شده را (در سه سطح از آسیب) در قالب تسهیلات بلاعوض و یا قرض الحسنه پرداخت کند.

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر تصریح کرد: حمایت صندوق هنر در چارچوب ابراز همدردی و همدلی با هنرمندان در کنار دیگر دستگاه‌های مسوول، صورت می‌گیرد و طبیعی است که فرآیند جبران خسارت از مبادی رسمی و پیش بینی شده توسط دولت و شهرداری در کلان شهرها و بنیاد مسکن در استا ها، در جای خود قابل پیگیری است.

پوراحمدی گفت: هدف ما این است که روند رسیدگی با سرعت و شفافیت انجام شود. بنابراین برای ثبت و رسیدگی به خسارات با هدف ایجاد وحدت رویه، تسهیل فرآیند جمع‌آوری مستندات و سرعت‌بخشی به بررسی پرونده‌ها، اعضای آسیب‌دیده از جنگ رمضان می‌توانند از طریق درگاه صندوق اعتباری هنر به نشانی app.honarcredit.ir درخواست خود را ثبت کنند.

ثبت‌نام ۱۸ هزار نفر در کاروان‌های جدید حج ۱۴۰۵

معاون حج و عمره سازمان حج و زیارت از ثبت‌نام بیش از ۱۸ هزار نفر در کاروان‌های جدید حج ۱۴۰۵ خبر داد و گفت: دریافت مابه‌التفاوت هزینه سفر حج از بعدازظهر یکشنبه ۳۰ فروردین آغاز شده است و همچنان ادامه دارد. به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی حج، در نشست شورای برنامه‌ریزی و هماهنگی بعثه مقام معظم رهبری و سازمان حج و زیارت که به ریاست حجت‌الاسلام والمسلمین سید عبدالفتاح نواب نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت تشکیل شد، اکبر رضایی، با اعلام این مطلب افزود: ساختار کاروان‌ها نسبت به قبل بازتعریف شده و فرصت کمی تا اعزام باقیمانده است. کاروان‌های جدید هم روی سامانه حج من قرار دارند و متقاضیان هرچه سریعتر فرایند نام‌نویسی را تکمیل کنند.

معاون حج و عمره سازمان حج و زیارت با بیان اینکه تصمیم‌گیری درباره سفر زمینی و یا هوایی بزودی اطلاع‌رسانی خواهد شد، تصریح کرد: این سازمان برای اجرای هر دو طرح برنامه‌ریزی کرده و آمادگی دارد.

رئیس سازمان حج و زیارت هم با اشاره به اینکه با اعلام مصوبه مراجع ذیصلاح به این سازمان، برنامه ها برای اعزام توأم باعزت، کرامت، سلامت و امنیت زائران با تلاش شبانه‌روزی خادمان ادامه دارد، بر لزوم بهره‌گیری از ظرفیت رسانه‌ها و تریبون‌های نماز جمعه برای اطلاع‌رسانی در خصوص حج پیش‌رو تاکید کرد.

علیرضا رشیدیان گفت: کاروان‌های روزهای نخست اعزام تکمیل ظرفیت شده و بقیه کاروان‌ها نیز در حال پرشدن است.

نماینده ولی فقیه در امور حج و زیارت هم با اشاره به آغاز هفته حج از روز یکشنبه از خادمان مجموعه حج و زیارت و بعثه مقام معظم رهبری و مدیران و روحانیون کاروان‌ها خواست که مطالب حج امسال را برای جامعه مخاطب تبیین کنند. حجت‌الاسلام والمسلمین نواب با تاکید بر اینکه حج به نوعی بهره‌گیری از ظرفیت رسانه‌ها و تریبون‌های نماز جمعه برای اطلاع‌رسانی در خصوص حج پیش‌رو تاکید کرد.

کتاب بخوانیم

تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی

نویسنده: پاول تایگر، باربارا بارون تایگر
مترجم: مهدی قراچه داغی
انتشارات نقش و نگار

زمان: کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی، منبعی آموزشی برای آشنایی با شیوه‌های فرزندپروری بر اساس شخصیت کودکان است. پاول تایگر و باربارا بارون تایگر، معتقدند که والدین باید بر اساس ذات فردی، به تربیت کودکشان مشغول شوند. پس از مطالعه کتاب، با مفهوم تیپ شخصیتی آشنا می‌شوید و روش‌های تربیت کودکان برون‌گرا و درون‌گرا را یاد می‌گیرید.

درباره کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی

کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی (Nurture by Nature)، خواننده را با روش‌های تربیت کودکان بر اساس شخصیت آن‌ها آشنا می‌کند. پاول تایگر (Paul D Tieger) و باربارا بارون تایگر (Barbara Barron Tieger)، یادآوری می‌کنند که کودکان، نسخه کوچک والدین نیستند و ساختار درونی، ترجیح‌های رفتاری و شیوه‌ی خاص خود را برای زندگی دارند.

این رویکرد باعث شده تا به جای دستورالعمل‌های یکسان، روش‌هایی برای کشف نقشه درونی و ذهنی کودکان مطرح شود. این نقشه‌ی درونی، بیانگر تیپ شخصیتی کودکان است.

مطالب کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی با توضیحاتی درباره‌ی شناخت فرزندان به روشی کاملاً جدید، آغاز می‌شود. در این بخش با مفاهیم پذیرش شکل وجودی به‌عنوان کلید واقعی عزت‌نفس آشنا می‌شوید و در جریان تربیت فرزندان با توجه به فردیت آن‌ها قرار می‌گیرید. مروری اجمالی بر مفهوم تیپ شخصیتی را در ادامه کتاب تربیت کودک می‌خوانید. برون‌گرایی و درون‌گرایی، حسی و شمّی، فکری و احساسی و داوری‌کننده و ملاحظه‌کننده، ابعاد شخصیتی است که برشمرده شده.

تربیت فرزندان بر اساس تیپ شخصیتی

آشنایی با این تیپ‌های شخصیتی، درک عمیق‌تری از دنیای درونی کودک در ذهن شما ایجاد می‌کند و باعث می‌شود تا سبک ارتباطی متناسبی را بر اساس ذات کودک در پیش بگیرید. در کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی، همچنین یاد می‌گیرید تا از مقایسه کودک خود با بچه‌های دیگر پرهیز نمایید و جلوی تعارض‌های تربیتی را بگیرید. در ادامه‌ی کتاب تربیت فرزند شما بر اساس تیپ شخصیتی با طبیعت‌های سنت‌گرا، تجربه‌گرا، آرمان‌گرا و ملاحظه‌کننده به‌عنوان چهار طبیعت مختلف انسان آشنا می‌شوید. در ادامه مفاهیم شّمی، حس، فکر و احساس را نیز فرامی‌گیرید. اطلاعات کاملی درباره تنبیه کودکان و مسیر پرپیچ‌وخم رشد در پایان کتاب مطرح شده است.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

اصلاح هندسی و اجرای جدول بتنی رفیوژ میانی کمربندی

شهرداری رویان

شهرداری رویان در نظر دارد اجرای عملیات مربوط به اصلاح هندسی و اجرای جدول بتنی رفیوژ میانی کمربندی رویان را مطابق اسناد و مدارک و نقشه های فنی و مالی و براساس فهرست بهای پایه رشته ابنیه – راه، راه آهن و باند فرودگاه سال ۱۴۰۴ از طریق مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط و دارای گواهی تایید صلاحیت پیمانکاری به صورت پیمان واگذار نماید. متقاضیان میتوانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سامانه ستاد) مراجعه و اسناد مربوط به مناقصه را دریافت نمایند.

۲- مدت قرارداد : شش ماه .
۳- محل تأمین اعتبار : از محل اعتبارات منابع داخلی شهرداری.
۴- برآورد اولیه : ۴۶/۰۴۳/۵۱۸/۵۲۶ ریال
۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۲/۳۰۲/۱۷۵/۹۲۶ ریال بصورت واریز وجه نقد به حساب سپرده یا ضمانتنامه معتبر بانکی.
۶- مهلت و محل دریافت اسناد : متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ جهت دریافت اسناد به سامانه ستاد مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۷- مهلت و محل ارسال پیشنهاد : متقاضیان می بایست اسناد تکمیل شده را تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ در سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۸- تاریخ بازگشائی پاکات : پیشنهادات دریافتی در مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ بازگشائی و برنده مناقصه اعلام خواهد شد.
۹- ضمنا سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
۱۰- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۱۱- هرگاه نفرات اول تا سوم در مهلت مقرر حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

جعفر حسین زاده - شهردار رویان

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی

دستگاه تجدید مناقصه گزار شهرداری آمل
منابع تأمین اعتبار اعتبارات داخلی شهرداری

شهرداری آمل

موضوع تجدید مناقصه: پروژه واگذاری انجام عملیات امور اجرایی خدمات شهری ناحیه دو شهر آمل -

برآورد کل پروژه
مبلغ ۴۰۰/۲۹۱/۰۸۰/۹۶۶ ریال - مبلغ تضمین شرکت در تجدید مناقصه ۰۰۰ / ۲۰/۰۱۵/۰۰۰ ریال - نوع تضمین شرکت در تجدید مناقصه : ضمانت نامه بانکی در وجه شهرداری آمل و یا وجه نقد بحساب سیبا ۰۱۱۵۷۸۶۲۴۶۰۰۵ بنام شهرداری آمل سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد تجدید مناقصه درج گردیده است. - مهلت و محل دریافت اسناد تجدید مناقصه حداکثر از تاریخ ۰/۰۷/۰۲ ۱۴۰۵ الی ۰۲ / ۱۴۰۵/۱۳ - سامانه تدارکات الکترونیک دولت - تاریخ مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه تدارکات الکترونیک دولت و
ارسال به شهرداری آمل ساعت ۱۳ عصر ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ تاریخ تشکیل کمیسیون معاملات ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ برای اطلاعات بیشتر به سامانه تدارکات الکترونیک دولت و سایت شهرداری WWW.amol.ir رجوع گردد.
- نمابر ۴۴۲۵۹۴۹۷-۰۰۱۱

مهندس علی داودی شهردار آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
۱-آقای فرهاد شفیع آبادی فرزند یداله به شماره شناسنامه ۱۹۵۴ صادره از قزوین به شماره ملی ۴۳۲۲۱۶۷۳۰۶ شناسائی یک قطعه زمین مزروعی (مزروعی) به مساحت ۱۷۰۰/۱۴ متر مربع به پلاک ۷۵۱ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع درقریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق محمد نظافت.بدیهی است در صورت انتقای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶۰- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد- محمدرضا فروهی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۲۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم شهاب الدین فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۹۰ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۳۹۲۶۷۹۵۴ در شناسائی یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۸۳۲/۰۱ متر مربع باغ قسمتی از پلاک ۵۸۰ فرعی به پلاک ۱۴۷۱ فرعی از ۲۱۸ اصلی واقع در قریه قاسم آباد سفلی بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای سیف اله جواهری محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۵۷ رم الف-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۰۲۰۶۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۵۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم تینا گل پور به شناسنامه شماره ۴۳۱۱۶۱۴۴۵۴ کدملی ۴۳۱۱۶۱۴۴۵۴ فرزند امیر در ۴۲ فرد مشاع از ۹۶ فرد شناسائی یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۰ متر مربع از اراضی روستای رشتقون در پلاک ۴۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید (۵۴ فرد مشاع از ۹۶ فرد موقوفه است) گردیده است.۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۲۰۲۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۶۰ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول عطارزاده به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۴۳۲۳۳۲۶۶۸۸ فرزند ناصر در شناسائی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰ متر مربع از اراضی روستای میانبر در پلاک ۳۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۴۷۵۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۲/۰۲
صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۱۶۹۴۲ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۷۸۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا ملکی به شناسنامه شماره ۱۳۹ کد ملی ۵۰۹۹۸۳۳۱۰۱ صادره از بوئین زهرا- ارداق فرزند ولی اله در ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۱۵۷ متر مربع پلاک شماره ۳۸ اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه از نبی اله باجلان تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۴۷۵۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۲/۰۲
صمد قدیم آبادی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۰۲۰۶۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۵۸ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم تینا گل پور به شناسنامه شماره ۴۳۱۱۶۱۴۴۵۴ کدملی ۴۳۱۱۶۱۴۴۵۴ فرزند امیر در ۴۲ فرد مشاع از ۹۶ فرد شناسائی یک قطعه باغ به مساحت ۸۸۰ متر مربع از اراضی روستای رشتقون در پلاک ۴۰ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید (۵۴ فرد مشاع از ۹۶ فرد موقوفه است) گردیده است.۱-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۲۰۲۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ و پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۴۶۰ موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول عطارزاده به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۴۳۲۳۳۲۶۶۸۸ فرزند ناصر در شناسائی یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰ متر مربع از اراضی روستای میانبر در پلاک ۳۹ اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تأئید گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۴۷۵۷۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
شعبان عسگری-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای بهنام نوروزی برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۲۴۸۱-۱۴۰۵.۰.۱.۳۰ اعلام داشته که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۵۱۴ فرعی از ۱۲۷ واقع در بخش ۳۰ اردبیل که بشرح دفتر ۱۳۹۷۲۰۳۰۳۰۱۰۰۱۱۸۸۶ شماره چاپی ۱۴۵۵۶۱ الف ۱۳۹۷ ثبت و صادر که نامبرده اعلام نموده سند مذکور بعلت نامعلوم مفقود و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب به کلیه دفاتر طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۳۵ مورخه ۱۴۰۵.۰.۱.۳۱ ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی بوجود سند یا اسناد مالکیت معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با خذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره و طی تشریفات قانونی سند المثنی بنام نامبرده صادر و تسلیم خواهد شد و سند اولیه از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.
عابدی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر بر اینکه آقای آیهان احمدی با ولایت آقای رحمان احمدی برابر درخواست وارده بشماره ۱۰۰۰۱۹۰۶ مورخه ۱۴۰۵.۰.۱.۰۲ اعلام نموده پلاک ۲۱۵۲۳ فرعی از ۷۵۴۴ اصلی بنام آقای آیهان احمدی با ولایت آقای رحمان احمدی در دفتر الکترونیکی ثبت و سند شماره چاپی ۷۷۸۲۲۶ سری ه- ۱۴۰۰ بنام ایشان صادر شده است بدلایل نامعلومی مفقود شده و پس از جستجوی کامل پیدا نشده است که سند مالکیت مقدار ششدانگ عرصه و اعیان یک باب آپارتمان مسکونی تقاضای صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب طبق بخشنامه شماره ۱۴۰۵۸۰۰۰۳۱۸۴۰۰۰۰۳۰ مورخه ۱۴۰۵.۰.۱.۳۱ دفاتر رسمی تابع ابلاغ سپس در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت موضوع یکبار در روزنامه آگهی گردیده که هرکس ادعایی بوجود سند مالکیت یا سند معامله بنام خود داشته باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از تاریخ انتشار آگهی دلایل قانونی و یا اصل سند یا اسناد مالکیت را با خذ رسید تسلیم این اداره نمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت مقرره طی تشریفات قانونی سند المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
فرصتعلی عابدی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ اردبیل

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ۱۲ سهم مشاع از ۱۴۴ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۵۲۹۴ اصلی بخش ۴ خوی بنام آقایان جلیل سبحانی و جعفر سبحانی هر دو بالسویه ثبت دفتر املاک شده است . سپس آقایان سبحانی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد .م . الف ۹۱۳
معاون مدیرکل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی_ محبوب تقی لو

مفقودی

برگ سبز و کارت موتور سیکلت انژکتوری نامی CC۲۰۰مدل ۱۴۰۰ با شماره موتور ۱۹۷nbe۱۰۱۹۷۵و شماره شاسی NBEAKRKEFMTE۰۷۰۶۲ با شماره پلاک ۵۹۱_۳۸۲۱۴مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
بابل