بین الملل

هم‌سویی گروسی با اقدامات آمریکایی–صهیونیستی علیه ایران

«رافائل گروسی» مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در هم‌سویی با اقدامات آمریکایی-صهیونیستی علیه ایران مدعی شد که حدود نیمی از اورانیوم با غنای ۶۰ درصد ایران در یک بخش زیرزمینی در اصفهان نگهداری می‌شد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در ادامه همراهی و همدستی با تجاوز آمریکایی - صهیونیستی در حاشیه یک کنفرانس در پاریس به خبرنگاران گفت: «ما معتقدیم در اصفهان کمی بیش از ۲۰۰ کیلوگرم اورانیوم با غنای ۶۰ درصد وجود داشته است. وی در ادامه ادعاهای خود افزود: فرض گسترده این است که این مواد هنوز همان‌جا هستند. گروسی مدعی شد: حدود نیمی از مقدار اورانیوم غنی‌شده در اصفهان به سطح ۶۰٪ غنی‌سازی رسیده است؛ سطحی که فاصله کمی با میزان لازم برای سلاح هسته‌ای دارد. وی ادعا کرد که این مواد در یک مجتمع زیرزمینی در اصفهان نگهداری می‌شود که به نظر می‌رسد در حملات اسرائیل و آمریکا آسیب ندیده است.

ترکیه در مساله ایران طرف عدالت و صلح ایستاده است

رئیس‌جمهور ترکیه با اشاره به حملات آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران گفت که کشورش در جریان این حملات، کنار «عدالت و صلح» ایستاده است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، «رجب طیب اردوغان» رئیس‌جمهور ترکیه طی سخنرانی پس از جلسه کابینه دولت عنوان کرد: «ترکیه در بحران ایران طرف عدالت، انصاف، حقوق بین‌الملل، صلح و ثبات ایستاده است.» اردوغان که سخنان او در حساب کاربری ایکس خودش به‌طور زنده در حال پخش است، گفت: «ما از حل‌وفصل اختلافات از طریق گفت‌وگو حمایت می‌کنیم و ترکیه به‌رغم تمایل برخی از طرفین برای تشدید درگیری در منطقه و گسترش هرج‌ومرج، تمام تلاش خود را برای دستیابی به راه‌حل‌ها انجام می‌دهد.» وی افزود: «دولت ترکیه از آغاز جنگ علیه ایران با تمام نهادهای مربوطه خود در حالت آماده‌باش بوده است.» اردوغان با اشاره به تلاش‌های دیپلماتیک کشورش برای برقراری صلح در منطقه گفت: «از همان روز اول، ما درگیر تلاش‌های دیپلماتیک فشرده‌ای بوده‌ایم و تاکنون، ما با ۱۶ رهبر مذاکره کرده‌ایم تا قبل از تشدید بحران، راهی برای خروج از آن پیدا کنیم.» او گفت: «با وجود هشدارهای صادقانه ما، اقدامات بسیار نادرست و تحریک‌آمیزی که دوستی ترکیه را به‌خطر می‌اندازد، همچنان ادامه دارد.

تضمین برای عدم تکرار تجاوز؛ شرط ایران برای آتش‌بس



معاون امور حقوقی و بین‌المللی وزارت امور خارجه ایران با تأکید بر اینکه مذاکره و دیپلماسی در هر شرایطی یکی از ابزارهای کشور است، گفت: جمهوری اسلامی ایران در دوره جدید مذاکرات با آمریکا، با رعایت کامل همه جوانب امنیتی و نظامی وارد شد و از همان روز اول به نیروهای مسلح تأکید شد که امیدی به مذاکرات نداشته باشند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، کاظم غریب‌آبادی با بیان اینکه ممکن است این پرسش مطرح شود که چرا با رژیمی که در وسط مذاکرات قبلی با همراهی رژیم صهیونیستی حملات مسلحانه علیه ایران انجام داد، مجدداً مذاکره کردیم؟ اظهار داشت: «مذاکره و دیپلماسی در هر شرایطی یکی از ابزارهاست. هم باید در شرایط تهدید از ظرفیت‌های نظامی خود به طور بهینه و حداکثری استفاده کنید و هم از ابزارهای دیگر مثل ابزار دیپلماسی.» وی افزود: «دوره جدیدی مذاکرات که با آمریکا شروع شده بود، با تمام رعایت این جوانب بود. مدام به نیروهای مسلح ما هم گوشزد می‌شد که امیدی قطعاً به مذاکرات کسی نداشته باشد.» غریب‌آبادی با اشاره به اینکه تقاضای مذاکره از سوی جمهوری اسلامی ایران مطرح نشده بود، گفت: «بالاخره شما اگر دیپلماسی را رد می‌کردید آثاری داشت. تقاضای مذاکره از سوی جمهوری اسلامی ایران طرح نشده بود. آمریکایی‌ها چندین بار تقاضا و درخواست برای مذاکره داشتند. روسای برخی از کشورهای منطقه با رئیس‌جمهور ما تماس داشتند و تقاضا کردند که ایران به درخواست‌های آمریکا پاسخ مثبت دهد و وارد مذاکرات شود و مذاکرات را بپذیرد.» معاون امور حقوقی وزارت امور خارجه تأکید کرد: «ما در چنین فضایی وارد مذاکرات شدیم؛ یعنی تقاضای طرف مقابل، درخواست کشورهای منطقه و هدف ما هم این بود که به دیپلماسی نه نگوییم. چون بالاخره خود نه گفتن به دیپلماسی می‌توانست آثاری داشته باشد.» وی در ادامه گفتگوی خود با شبکه خبر همچنین با رد ادعاها درباره تلاش ایران برای دستیابی به سلاح هسته‌ای، این موضوع را «بهانه‌ای برای عوام‌فریبی و فریب افکار عمومی بین‌المللی» دانست. وی تاکید کرد: یکی از ریشه‌های تقابل با ایران به انقلاب اسلامی و استقلالی بازمی‌گردد که پس از آن در کشور تثبیت شد و حتی به‌عنوان یکی از اصول اساسی در قانون اساسی نیز مورد توجه قرار گرفت.غریب‌آبادی همچنین به تحولات منطقه پس از هفتم اکتبر اشاره کرد و گفت برخی تصور می‌کردند پس از رخدادهایی که برای گروه‌هایی مانند حماس و حزب‌الله و همچنین در لبنان و سوریه رخ داد، شرایط برای فشار بیشتر یا عبور از ایران فراهم شده است. به گفته او، این تصور در جریان «جنگ ۱۲ روزه» آزموده شد و طرف مقابل با واکنش و ضربه سنگینی از سوی جمهوری اسلامی ایران مواجه شد.غریب‌آبادی افزود: پس از آن نیز راهبردهای دیگری برای فشار بر ایران دنبال شد که شامل تلاش برای ایجاد ناآرامی‌های داخلی و ضربه زدن به انسجام داخلی کشور بوده است.وی تاکید کرد: مشکل اصلی مخالفان با جمهوری اسلامی ایران، ماهیت نظام و استقلال کشور است. وی در این گفت وگوی تلویزیونی همچنین با اشاره به تماس‌های برخی کشورها برای توقف درگیری‌ها گفت: جمهوری اسلامی ایران آغازگر جنگ نبوده و در حال دفاع مشروع از خود است. کاظم غریب‌آبادی اظهار داشت که در روزهای اخیر تماس‌هایی از سوی کشورهایی مانند چین، روسیه، فرانسه و همچنین برخی کشورهای منطقه با ایران برقرار شده است. به گفته او، علاوه بر این کشورها، برخی دیگر از کشورهای اسلامی و غیر اسلامی نیز در تماس با تهران خواستار اقداماتی برای توقف جنگ یا برقراری آتش‌بس شده‌اند. وی افزود: چنین درخواست‌هایی از سوی این کشورها مطرح می‌شود، اما موضع ایران در این زمینه روشن است، زیرا جمهوری اسلامی ایران آغازگر جنگ و تجاوز نبوده است. بنابراین اگر درخواستی برای توقف اقدامات مطرح شود، ایران طرفی نیست که بخواهد دفاع خود را متوقف کند، چرا که در حال دفاع از خود است نه انجام اقدام تهاجمی. معاون وزیر امور خارجه ایران با اشاره به مبانی حقوقی این موضوع گفت: اقدامات ایران در چارچوب دفاع مشروع و بر اساس ماده ۵۱ منشور ملل متحد انجام می‌شود. او توضیح داد که منشور ملل متحد شرایط پایان دفاع مشروع را مشخص کرده است.غریب‌آبادی افزود: یکی از این شرایط آن است که اطمینان حاصل شود اقدامات تجاوزکارانه تکرار نخواهد شد. کشوری که مورد تجاوز قرار گرفته است تا زمانی اقدامات دفاعی خود را ادامه می‌دهد که اطمینان پیدا کند آن تجاوز دوباره تکرار نخواهد شد.وی تاکید کرد: اگر قرار باشد آتش‌بسی برقرار شود یا جنگ متوقف شود، باید تضمینی وجود داشته باشد که اقدامات تجاوزکارانه علیه ایران مجدداً تکرار نخواهد شد؛ در غیر این صورت، اگر پس از چند ماه دوباره حمله‌ای صورت گیرد، چنین آتش‌بسی فاقد معنا خواهد بود.

سرمقاله

چرائی مخالفت ترامپ با امامت خامنه‌ای ثانی

یدالله جوانی

با تبریک برگزیده شدن حضرت آیت الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای (مدظله‌العالی) از سوی خبرگان ملت به عنوان سومین رهبر جمهوری اسلامی ایران، باید گفت در این انتخاب شایسته و حکیمانه، نکاتی وجود دارد که لازم است در گذر زمان تبیین و تشریح گردد.

اما یکی از این نکات، تلاش آمریکایی‌ها و صهیونیست‌ها به صورت آشکارا و نهان، جلوگیری از رسیدن ایشان به امامت جامعه بعد از امام شهید است. از جمله اقدامات این خبیثان عالم، تلاش گسترده برای ترور و به شهادت رساندن معظم له بود. شواهد زیادی وجود دارد که ترامپ و تیم او، از یک سوی تلاش بر حذف ایشان داشتند، و از دیگر سوی به زعم خود می‌خواستند بر روی فرایند انتخاب سومین رهبر جمهوری اسلامی تأثیر گذار باشند.

اما پرسش اصلی که پاسخی درخور و شایسته می خواهد، علت اصلی مخالفت‌ها از سوی استکبار جهانی، با امامت سید مجتبی خامنه‌ای به جایگاه ولایت فقیه در ایران است.

برای پاسخ مختصر نکات زیر کفایت می‌کند:

۱_بررسی ها و پژوهش های متعدد از سوی دوستان و دشمنان انقلاب اسلامی، نشان می‌دهد یکی از دلایل اصلی منحرف نشدن این انقلاب و جمهوری اسلامی از آرمان‌ها، اهداف و شعارهای اصلی خود، هم جنس بودن رهبری دوم انقلاب با رهبری اول آن یعنی حضرت امام خمینی قدس الله نفسه الزکیه است. در واقع امامین انقلاب اسلامی از هرجهت شباهت کامل داشتند.

۲_با توجه به نکته ذکر شده، تمامی دشمنان تلاش گسترده‌ای در سالیان متمادی گذشته داشتند، تا نگذارند رهبری سوم انقلاب و نظام مقدس جمهوری اسلامی، از جنس امامین انقلاب اسلامی باشد.

۳_دشمنان ملت ایران با بررسی‌های دقیق، به این جمع بندی رسیده بودند که در میان افراد واجد شرایط برای جایگاه رهبری در ایران، حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای، از هر جهت بیشترین قرابت ها و شباهت ها را با دو رهبر اول و دوم دارد. بنابراین ارزیابی ها، برای ایجاد انحراف در مسیر انقلاب به زعم خود، برای حذف معظم له و یا منصرف کردن خبرگان از برگزیدن ایشان، از هیچ کوششی دریغ نکردند.

۴_با توجه به موارد پیش گفته، کار مجلس خبرگان کار بزرگی بود و آینده انقلاب و نظام جمهوری اسلامی با این اقدام شایسته تضمین شد. البته اعتقاد بر این بوده و هست که، خبرگان ملت که انسان‌های فقیه و شایسته ای هستند، همواره در شرایط خطیر اینچنینی، مورد عنایت حضرت حق تعالی و هدایت های امام زمان روحی فدا قرار گرفته، و در تشخیص به مصداقی می رسند که حقا و انصافا، از هر جهت اهلیت و شایستگی و کفایت لازم برای قرار گرفتن در جایگاه نائب امام زمان در عصر غیبت را داشته باشد.

خدا وند متعال ایشان را از هرجهت محافظت فرماید. آمین یا رب العالمین.

Alborz.payam@gmail.com

آگهی قانون تعیین تکلیف

اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد سری (۱,۱۲۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی میگردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۱۲/۰۴) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۲/۱۹) نام روزنامه: پیام زمان.

۱ –تقاضای »آقای امیر جعفری کمالوند« فرزند »درویش« نسبت به »ششدانگ یک قطعه باغ« بمساحت » «۴۰۴۶,۱۲مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۶۸۱فرعی از » «۴۸اصلی واقع در بخش » «۴خروجی از مالکیت مالک اولیه »علی کرم ایزدی«

۲ –تقاضای »آقای میرزا اسلامی زاده« فرزند »محمد« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۱۹۸۹۷,۶۰مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۱۴۵فرعی از » «۲۸اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »محمد اسلامی زاده«

۳-تقاضای »آقای میرزا اسلامی زاده« فرزند »محمد« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۲۷۴۲۰,۸۱مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۱۴۴فرعی از » «۲۸اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه » محمد اسلامی زاده«

۴-تقاضای »آقای میرزا اسلامی زاده« فرزند »محمد« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۲۸۰۱,۰۳مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۹۷فرعی از » «۵۲اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »علی مولا ابدالی«

۵-تقاضای »آقای مهدی بیرانوند« فرزند »دوشنبه« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۱۷۵۰,۸۶مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۳۵۱فرعی از » «۱۲اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »اهو پاپی«

۶-تقاضای »آقای مهدی بیرانوند« فرزند »دوشنبه« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۲۸۵۱,۹۷مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۲۶۷فرعی از » «۵اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »محمد رحیم سپهوند فرد«

۷-تقاضای »آقای مهدی بیرانوند« فرزند »دوشنبه« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۲۶۲۷,۲۸مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۳۵۲فرعی از » «۱۲اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »اهو پاپی«

۸-تقاضای »آقای مهدی بیرانوند« فرزند »دوشنبه« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۶۹۲,۱مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۲۶۶فرعی از » «۵اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »محمدرحیم سپهوند«

۹-تقاضای »آقای مهدی بیرانوند« فرزند »دوشنبه« نسبت به »ششدانگ زمین مزروعی« بمساحت » «۷۷۴,۴۸مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۲۶۵فرعی از » «۵اصلی واقع در بخش » «۵خروجی از مالکیت مالک اولیه »محمد رحیم سپهوند«

۱۰-تقاضای »آقای مجتبی فتحی« فرزند »یداالله« نسبت به » ۱,۵دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی«و »آقای فرزاد فتحی « فرزند »هیلاوه « نسبت به » ۳دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی «و »آقای محمد فتحی « فرزند »یداالله« نسبت به » ۱,۵دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی « بمساحت » «۹۷۶۸,۶۶مترمربع مجزی شده از پلاک شماره » «۲۹۲فرعی از » «۴۲اصلی واقع در بخش » «۶خروجی از مالکیت مالک اولیه »هیلاوه سگوند«

شناسه آگهی ۲۱۱۸۸۳۳

فرشاد بازوندی نژاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بخشی فرزند قبله علی بشماره شناسنامه ۶۷۹ بشماره ملی ۱۷۱۸۴۹۱۴۶۸ صادره از بستان آباد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت یکباب مرغداری بمساحت ۶۰۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی پلنگ آباد واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحومین آقایان سید عیسی عرب و نصر الله و ذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۲۱۳۳۵۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مسیب محمدی رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰۴۴۸۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین اصفهانی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۱۰۴ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین شالیزاری بمساحت ۲۰۸۳/۵۱متر مربع پلاک ۴۶۶ فرعی از ۷۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳واقع در قریه مداره بازار بخش ۲۲ گیلان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۲۹۶۸۲-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۸۱۳۶ ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نرگس مهربان مرجغل فرزند صادق به شماره شناسنامه ۴۲۱ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یک قطعه زمین بنای احداثی ۲۲۵ متر مربع پلاک ۱۵۶۵ فرعی از ۱۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ واقع در قریه مرجغل بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق غلامحسین مهربان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۲۱۲۹۹۷۰-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان صومعه سرا-رضا خانجانی جفرودی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۲۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بالا معارض مالک مشاعی آقای علیرضا حاجی بیگی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰۰۱۵۶۵۵۳۱۸ وبشماره ملی ۰۰۱۵۶۵۵۳۱۸ از تهران نسبت به هفت صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۰۰,۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۳۳ فرعی از ۳۰۶ اصلی واقع در پلنگ آباد بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۲۱۳۳۵۰۳

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مسیب محمدی رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ؛ تحدید حدود ششدانگ پلاک ۵۴ اصلی سرخیدر (واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه) تاکنون به عمل نیامده است ، حسب درخواست آقای : بهرام کرمی خواه فرزند احمد وارده به شماره ی ۳۳۱۸ / ۷۰۷ مورخ ۰۹ / ۱۲ / ۱۴۰۴ تحدید حدود اختصاصی :

ششدانگ یک باب انباری کلاسه۲۶۴ سال ۱۴۰۳ ، به مساحت ۰۹ / ۱۴۶ متر مربع { که در اجراء قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند مالکیت ، رای به صدور سند مالکیت آن (به شماره ی ۱۴۰۳۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۴۲۷۳ مورخ ۱۹ / ۰۹ / ۱۴۰۴) به نام مشارالیه صادر شده است .

و موضوع ، در جراید کثیرالانتشار نیز آگهی گردیده است } مطابق ماده ی ۱۵ قانون ثبت ، راس ساعت ۱۲ روز یک شنبه ، مورخ ۲۳ / ۰۱ / ۱۴۰۵ در محل وقوع ملک موصوف به عمل خواهد آمد .

لذا: بدینوسیله ، از مالکین مشاعی پلاکهای مذکوروصاحبان املاک مجاور و دارنده گان ومدعیان حقوق ارتفاقی (نسبت به ملک مانحن فیه) دعوت به عمل می آید تا در موعد مقرر، درمحل وقوع ملک مذکور، حضور به هم رسانند بدیهی است : اعتراض مجاورین و صاحبان یا مدعیان حقوق ارتفاقی مطابق ماده ی ۲۰ قانون ثبت تا سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و مطابق ماده ی۸۴ آیین نامه ی قانون ثبت معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ی ثبت ، نسبت به طرح دعوی در مرجع ذیصلاح قضایی اقدام نماید . درغیر اینصورت ، متقاضی ثبت و یا نماینده ی قانونی وی ، می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم طرح دعوی را از محکمه ، اخذ و به این ارائه نماید واداره ی ثبت نیزبدون توجه به اعتراض ، عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. در ضمن : عدم حضور مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی (درموعد مقرر و محل وقوع ملک مانحن فیه) مانع انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد .م الف ۲۳۷ تاریخ انتشار : ۱۹/ ۱۲ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد واملاک شهرستان جوانرود _ اکبرنادری- کرمانشاه

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت –آریسان تیپ P۱۰۰XU۷۹CNG مدل ۱۴۰۴ به رنگ خاکستری – متالیک به شماره موتور ۱۲۵K۰۵۳۰۵۵۲ و شماره شاسی NAABA۶C۰FSYN۱۱۴۳۶ به شماره پلاک ایران۳۷-۴۱۶د۷۶ به نام سعید رضائی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ ۲۰۶ مدل۱۳۸۴ به رنگ نقره ای نوع سوخت بنزین سیستم سوخت رسانی انژکتوری به شماره موتور ۱۰FSS۱۴۹۶۰۶۲۶ و شماره شاسی ۱۹۸۰۵۱۳۲ و شماره پلاک ایران۱۳-۸۲۹ج۲۲ به نام منیژه نجفیان فرزند محمدعلی صادره از اصفهان بشناسنامه ۷۷۴ و شماره ملی ۱۲۸۷۶۶۱۳۳۵ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

شادگان

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵ ال ایکس ای ۱/۸ مدل ۱۳۸۷ به رنگ خاکستری و شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۰۸۴۶۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۳۹R۲۸۵۷۹۵ و شماره پلاک ایران۳۴-۶۸۸ق۵۹ به نام امید جهانگیری دماقانی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARSXL۷P مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفیدروغنی به شماره موتور ۱۲۵K۰۲۹۴۷۶۳ و شماره شاسی NAANA۱HLFRYC۴۱۰۱۴و شماره پلاک ایران۲۴-۸۱۳ب۷۸ به نام شرکت کشت و صنعت ظهور اروند مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.