سینمای جهان

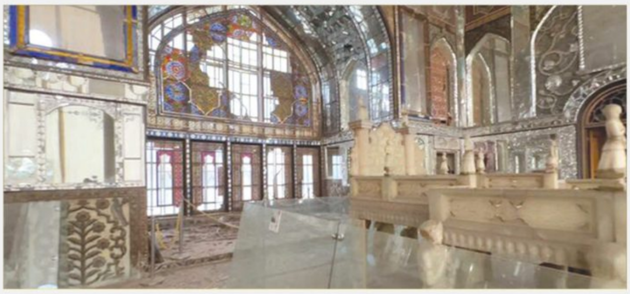
حمله ترامپ به ایران سوژه طنز برنامه‌های تلویزیون آمریکا شد

مجریان برنامه‌های آخرشب آمریکا به «عملیات خشم حماسی»! ترامپ واکنش نشان دادند و آن را به تمسخر گرفتند.

به گزارش زمان به نقل از نیویورک تایمز، جیمی کیمل در برنامه شبانگاهی آمریکا به تمسخر حمله ترامپ به جمهوری اسلامی ایران پراخت و گفت: اوایل صبح شنبه، ترامپ از مأموریت (به قول خودش) بزرگ رزمی آمریکا در ایران خبر داد. ترامپ در ویدیویی که در مارالاگو ضبط شده بود، جزئیات «عملیات خشم حماسی» را شرح داد؛ در حالی که باید گفت عنوان اولیه‌اش بود «عملیات منحرف‌سازی توجه‌ها از پرونده اپستین». وی افزود: این عملیات به محرمانه بودن زیادی نیاز داشت، به همین دلیل دونالد ترامپ تماشای روند آن را از اقامتگاه ساحلی ویژه اعضایش در فلوریدا دنبال کرد؛ دقیقاً از همان نقطه‌ای که همین ۲ ماه پیش، وانیلا آیس روی صحنه همراه با یک لاک‌پشت نینجا اجرا داشت. جیمی کیمل افزود: پیشگویی این است؛ نرو داخل کلبه کنار استخر چون امشب آنجا دارند جنگ جهانی سوم برگزار می‌کنند! جیمی فالون دیگر مجریِ برنامه های شبانه هم در این باره گفت: تقریباً مطمئنم این اولین جنگی است که کنار ایستگاه املت شروع شده. ست مایرز درباره شروع دستور جنگ از این نقطه هم به تمسخر آن پرداخت و گفت: اما آیا واقعاً این یک اتاق امن بود؟ من وقتی داشتم در اولد نیوی شلوار جین پرو می‌کردم، اتاق امن‌تری داشتم! ست مایرز در این زمینه افزود: صبر کن ببینم، تو در خاورمیانه جنگ راه انداختی و حتی به دفتر کارت هم نرفتی؟ می‌خواهی به سبک «دورکاری» انجام بدهی؟ من چطور قرار است نویسنده‌هایم را وادار کنم بیایند سر کار وقتی رئیس‌جمهور آمریکا با جنگ مثل یک جلسه معمولی رفتار می‌کند؟ جیمی فالون در این باره افزود: اگر از دیدن حمله آمریکا به ایران غافلگیر شدید، نگران نباشید؛ کنگره هم همین احساس را داشت. جیمی کیمل هم در برنامه اش افزود: با نگاه به گذشته، باید ۲ هفته پیش وقتی ترامپ اولین جلسه هیئت جدید صلحش را برگزار کرد، حدس می زدیم. او با هیئت صلح جلسه گذاشت و هشت روز بعد، ما در جنگیم. کیمل بیان کرد: قبلاً می‌گفتم تنها چیزی که به شکل مثبتی درباره دونالد ترامپ من را شگفت‌زده کرده این است که ما را وارد هیچ جنگی نکرده بود. حالا دیگر هیچ چیز مثبتی درباره‌اش وجود ندارد. صفر!

مدیرکل ثبت آثار تاریخی تشریح کرد

آخرین وضعیت آثار تاریخی ایران در چهارمین روز جنگ



مدیرکل دفتر ثبت آثار تاریخی کشور در چهارمین روز حمله مشترک آمریکا و اسرائیل به ایران، گفت: در پایش‌های سراسریِ وضعیت بناهای تاریخی، به‌جز کاخ گلستان، خسارت نگران‌کننده‌ای گزارش نشده است.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، علیرضا ایزدی، مدیرکل ثبت آثار و حفظ و احیای میراث معنوی و طبیعی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، درباره پایش آخرین وضعیت آثار تاریخی ایران در شرایط جنگی گفت: با توجه به اینکه استان‌ها را به‌صورت مستمر رصد می‌کنیم، خوشبختانه تا این لحظه در حوزه آثار تاریخی ثبت‌شده، به‌جز کاخ گلستان، مورد نگران‌کننده‌ای نداشته‌ایم. در اطراف کاخ سعدآباد انفجارهایی رخ داده، اما خوشبختانه برای خود کاخ مشکل آنچنانی ایجاد نشده و در مجموعه سعدآباد نیز خسارت جدی گزارش نشده است.

او درباره وضعیت کاخ گلستان اظهار کرد: متاسفانه وضعیت در کاخ گلستان مناسب نیست. پس از انفجارِ دو شب گذشته، این مجموعه خسارت‌های زیادی را متحمل شده است. نامه‌ای نیز به یونسکو ارسال شده است. بر اساس کنوانسیون ۱۹۷۲ که ثبت جهانی این اثر در سال ۲۰۱۳ ذیل آن انجام شد، یونسکو متعهد به حفاظت و حراست از آثار ثبت جهانی است و باید کمک‌های مشورتی و حمایتی ارائه دهد. بالاخره این اثر، جهانی است.

ایزدی گفت: آقای وزیر (سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی) نیز بر اساس همان تعهدات و همچنین با استناد به مقررات موجود در دیوان لاهه و قوانین مرتبط با سال ۱۹۷۵ درباره حفاظت و حراست از آثار تاریخی در زمان جنگ که تصریح می‌کند این آثار باید ایمن بمانند، مکاتباتی انجام داده‌اند. امیدوارم واقعاً جامعه جهانی، دست‌کم این بار، منطقی‌تر برخورد کند و به رأی و نظر خود احترام بگذارد. به‌هرحال، کمیته میراث جهانی با عضویت ۱۹۰ کشور تشکیل شده و با آرای جهانی، این اثر را در فهرست ثبت کرده است. اثری که درست است در جغرافیای ایران قرار دارد، اما مالکیت معنوی آن متعلق به همه دنیاست. این یک اثر جهانی است و رخ دادن چنین اتفاق تلخی برای آن، آن هم بدون هیچ پاسخگویی، واقعاً قابل پذیرش نیست.

او در پاسخ به این پرسش که چه تدابیری برای حفاظت و مرمت از کاخ گلستان اندیشیده شده است؟ توضیح داد: در شرایط فعلی، ابتدا باید برآوردهای دقیق خسارت انجام شود. پس از آنکه شرایط به وضعیت مناسب و مطلوب برسد، ناگزیر باید عملیات مرمت را آغاز کنیم. در حال حاضر، پنجره‌ها که غالباً از بین رفته‌اند، آسیب جدی دیده‌اند. اُرسی‌ها و گره‌چینی‌های بسیار ارزشمند با قدمت بیش از ۱۰۰ سال خسارت‌های سنگینی متحمل شده‌اند. بخش‌هایی از تالار آینه و ایوان آینه‌ها شکسته و از بین رفته است. متأسفانه آینه‌هایی که بالغ بر ۱۲۰ سال قدمت داشتند نیز تخریب‌شده‌اند.

ایزدی افزود: آن بخش تالار پس از سال‌ها مرمت، به‌طور کامل آماده شده بود و قرار بود در ایام عید با رونمایی مجدد بازگشایی شود، اما متأسفانه آن بخش نیز خسارت‌های جدی دیده است. گره‌چینی‌ها آسیب فراوانی دیده‌اند. در شرایط فعلی امکان اقدام مرمتی وجود ندارد. اقدام حفاظتی نیز در این مقطع محدود است؛ آسیبی که وارد شده، متأسفانه و در حال حاضر، با توجه به شرایط موجود، امکان مداخله عملی ندارد. باید منتظر بمانیم تا شرایط به ثبات برسد تا بتوانیم استادکاران را در جبهه‌های مختلف مستقر کنیم و کار عملی مرمت را آغاز کنیم.

بر اساس این گزارش، در اثر حمله مشترک آمریکا و اسرائیل در شامگاه یکشنبه دهم اسفندماه ۱۴۰۴ به میدان ارگ در خیابان پانزده خرداد تهران، بخش‌هایی از کاخ گلستان، میراث جهانی یونسکو آسیب دید.

بر این اساس، سیدرضا صالحی امیری، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در نامه‌ای رسمی به مدیرکل یونسکو، با اعلام وارد آمدن «آسیب‌های جدی» به مجموعه میراث جهانی کاخ گلستان و بخش‌هایی از بافت تاریخی پایتخت در پی حملات اخیر، این اقدام را مغایر تعهدات حقوقی دولت‌ها ذیل کنوانسیون‌های بین‌المللی دانست و خواستار اعزام فوری هیأت کارشناسی مستقل و فعال‌سازی سازوکارهای حمایتی میراث جهانی شد.

مجید مجیدی: خون شهید قوی‌تر از هر سلاحی است

مجید مجیدی کارگردان سینما در پی حمله متجاوزانه آمریکا و اسراییل به ایران متنی را منتشر کرد.

به گزارش زمان، در متن مجید مجیدی آمده است: «تاریخ برای آیندگان شهادت خواهد داد که چطور رهبر بزرگش در کنار فرمانده‌های ارشد در کنار مردم بی‌دفاع، کودکان معصوم دخترانه دبستان میناب، بیمارستان‌ها، منازل مسکونی، بدون هیچ سر پناهی مورد هجوم وحشیانه قرار می‌گیرند و همانند هم به شهادت می‌رسند. سازمان‌های به اصطلاح بشردوستانه با سکوت مرگبار خود هم‌پیمان جنایتکاران آمریکا و صهیونیست‌ها می‌شوند. اشتباه بزرگ دشمنان ایران نداشتن فهم درست از شهادت است. نمی‌دانند که چطور شهادت پیام دارد؛ خون شهید قوی‌تر از هر سلاحی‌ایست؛ هر چه از ما بکشند این ملت استوارتر می‌شود. در کجای تاریخ سراغ دارید که مردم یک سرزمین اینطور با شجاعت و پایمردی مقابل کل قدرت‌های اهریمنی جهان با اقتدار بایستند؟ امروز مردم دنیا شاهد نمایشی حماسی از مردم سرافراز ایران هستند و دشمنان این سرزمین، این آرزو را به گور خواهند برد که بتوانند در عزم اراده این ملت شریف خللی بوجود بیاورند.

بی‌شک پیروزی از آن ملت بزرگ ایران خواهد بود؛ چرا که این وعده خداوند است: یایها الذین ءآمنو ان تنصروالله ینصرکم و یثبت اقدامکم».

رمضانه

دعای روز چهاردهم ماه مبارک رمضان

بسم‌الله الرحمن الرحیم

اللهمّ لاتؤاخِذْنی فیهِ بالعَثراتِ واقِلْنی فیهِ من الخَطایا والهَفَواتِ ولاتَجْعَلْنی فیهِ غَرَضاً للبَلایا والآفاتِ بعِزّتِکَ یا عزّ المسْلمین.

خدایا مؤاخذه نکن مرا در این روز به لغزش‌ها و درگذر از من در آن از خطاها و بیهودگی‌ها و قرار مده مرا در آن نشانه تیر بلاها و آفات، ای عزت‌دهنده مسلمانان.

آیت‌الله مجتهدی تهرانی در شرح «اللهمّ لاتؤاخِذْنی فیهِ بالعَثراتِ» می‌گوید: خدایا من را به لغزش‌ها مؤاخذه نکن. گاهی آدم می‌لغزد و ایمانش ضعیف می‌شود و تقوایش از بین می‌رود. گناهان آدمی همان لغزش است و باید از خدا بخواهد که مؤاخذه نشود. این مجتهد فقید تاکید دارد: خدا در اثر گناه به غضب می‌آید و سیل و زلزله و بلایای طبیعی همه آثار گناه است. مردم را توجه نمی‌دهند که غالب این اتفاقات و تصادفات به علت انجام گناه است. کسی که نماز اول وقت نمی‌خواند و اتومبیل خود را در جاده می‌راند، مورد نفرین نماز قرار می‌گیرد و تصادف می‌کند. نماز اول وقت انسان را نفرین می‌کند و می‌گوید «خدا ضایع کند تو را که من را ضایع کردی!» اگر مسلمانی اول وقت نماز بخواند، نماز او را دعا می‌کند و می‌گوید: «خدا حفظ کند تو را که من را حفظ کردی» و زندگی رو به روال می‌افتد. اگر کسی با خدا باشد، هیچ‌کس نمی‌تواند علیه او توطئه کند، چون او خدا را دارد. این استاد اخلاق در شرح فراز دوم دعا «واقِلْنی فیهِ من الخَطایا والهَفَواتِ» می‌گوید: خدایا «اقاله» کن و گناهان ما را بیامرز. در دعای کمیل هم این لفظ است که خدایا لغزش‌های ما را اقاله کن؛ یعنی ما را بدون هزینه ببخش. در مورد کسب و معامله نیز چنین لفظی در فقه وجود دارد. یعنی فروشنده و خریدار حق فسخ معامله را تا زمانی که با یکدیگر هستند، دارند. اما بعد از جدایی و بدون دلیل نیز اگر مشتری جنس را پس آورد، کاسب مستحب است آن را قبول کند. مثلا شخصی یک ظرف ماست می‌خرد و به منزل می‌برد و متوجه می‌شود که پیش از وی ظرف ماست دیگری نیز خریداری شده است. در این حالت اگر ظرف ماست را به فروشنده بازگرداند، مستحب است وی آن را بپذیرد و پول آن را عیناً پس دهد. او در تشریح عبارت «ولاتَجْعَلْنی فیهِ غَرَضاً للبَلایا والآفاتِ» اظهار می‌کند: خدایا من را تیر بلا قرار مده. سیل و رانش زمین یعنی همان تیر! هواپیما در آسمان پرواز می‌کند و ناگاه روی ساختمانی فرود می‌آید و همه ساکنان آن از بین می‌روند. این غرض و تیر بلاست که حاصل گناه و خطاهای ماست. آیت‌الله مجتهدی تهرانی می‌گوید: تمام پیشامدهایی که می‌شود همه نتیجه گناهان ماست، برای این گفته من مدرک وجود دارد و هم در قرآن آیه دارد و هم در این باره روایت و حدیث داریم. او با اشاره به آیه قرآن می‌گوید: «هر گرفتاری برای شما پیش می‌آید، دسترنج خودتان است». هر چه بکاری همان را درو می‌کنی. از گندم، گندم و از جو، جو می‌روید. خداوند در قرآن می‌فرماید: «خدا برنامه‌های مردم را عوض نمی‌کند، آنها را گرفتار بلا نمی‌کند مگر اینکه خودشان را تغییر دهند». مثل ماشین که انحراف به چپ پیدا کند، تصادف می‌کند، ما هم اگر انحراف به چپ داشته باشیم تصادف، عذاب خدا، می‌کنیم. این مجتهد فقید در شرح فراز پایانی دعای روز چهاردهم بیان می‌کند: در پایان دعا می‌گوید: «بِعِزّتِکَ یا عزّ المسْلمین» به عزت خودت، این دعاها را درباره ما مستجاب کن! ای کسی که عزت مسلمین با توست.

تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر شماره ۲۱ شهرستان رباط کریم (در حال تصفیه)

به شماره ثبت ۸۵۰ شناسه ملی ۱۰۸۶۲۱۰۴۴۱۰

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن مهر شماره ۲۱ شهرستان رباط کریم (در حال تصفیه) راس ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ در محل شهرستان رباط کریم به آدرس رباط کریم بلوار آزادگان پاساژ سهیل طبقه اول واحد ۲۲ تشکیل می گردد
لذا از کلیه سهامداران دعوت میشود بادردست داشتن کارت ویا دفترچه عضویت راس ساعت مقرردرمحل مذکورحضوربهم رسانید ویا وکیل /نماینده خود را کتبا معرفی نمایید داوطلبان سمت هیات تصفیه می بایست حداکثر تا قبل از اعلام رسمیت مجمع درخواست کتبی خود را تکمیل و به همراه مدارک لازم (کپی کارت ملی و شناسنامه و مدرک تحصیلی و پایان خدمت و گواهی عدم سوء پیشینه) به مقام دعوت کننده نموده و رسید دریافت نمایند. ضمنا به اطلاع می رساند که ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی ملاک عمل تعداد آراء وکالتی سهامداران و غیر سهامداران تنها یک رای خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود حداکثر تا ۲۴ ساعت قبل از تاریخ برگزاری مجمع در ساعت اداری و در دفتر تعاونی حاظر تا پس از احراز هویت و تایید وبرگه ورود به جلسه را دریافت نمایند.
دستور جلسه: گزارش هیات تصفیه
طرح و تصویب ترازنامه و صورتهای مالی سنوات و منتهی به۱۴۰۱/۱۲/۲۹و ۱۴۰۲/۱۲/۲۹و ۱۴۰۳/۱۲/۳۰و
انتخابات اعضای هیئت تصفیه
تعیین و تصویب حقوق و پاداش هیئت تصفیه وحق الزحمه و حقوق و مزایا و حق والجلسات هیات تصفیه
تصویب گزارش کارشناس در خصوص تعیین قیمت واحدهای مسکونی
تصویب حق عضویت سالانه اعضای تعاونی و هزینه نقل و انتقال واحد ها تصمیم گیری در خصوص بدهی های شرکت به ارگان ها و سازمانهای دولتی و اشخاص حقیقی و حقوقی
تصمیم گیری در خصوص اعضا بدهکار مطابق اساسنامه و اعضایی که بابت دفترچه اقساط بانکی اقدام نکرده اند
تصمیم گیری در خصوص تخلفات تغییر کاربری اعضا (تخلف نوع A)
تصویب در خصوص الزام اعضا به تحویل قرارداد واحدها از تعاونی
تعیین تکلیف و تصویب قرارداد محوط سازی
پیش بینی و تصویب بودجه سال آینده

هیئت تصفیه تعاونی مسکن مهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۳۰۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا آقابراری فرزندموسی به شماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۴۸۷۳۰۵ قطعه در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنا به مساحت ۲۰۸/۶۴ متر مربع (کاربری زراعی) به پلاک ۸۸۶ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در قریه قاسم آباد علیا بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای رمضانعلی رمضان زاده کراتی نسق زراعی شماره ۲۲۲۰۳مورخ ۵۲/۶/۱۷دفترخانه ۶۶ کلاچای محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم روز ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۳۵۶۰- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

از طرف علی علائی جوردهی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۵۰۱۰ - ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض خانم مهسا پور شاکریمی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۲۷۲۰۸۴۰۲۷ صادره از اصفهان در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۶۴۶/۳۷ متر مربع به شماره پلاک ۳۲ فرعی مفروز از ۱و۶ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در چور کلایه بخش ۲۹ گیلان خریداری از موسی عبدالهیان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به‌فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۳۵۸۱- مدیر واحد ثبتی مثبت ملک رودسر - رمضان قربانی

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۹۸۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود سمیعی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۹۳۱ صادره از آبادان به شماره ملی ۱۸۱۸۷۹۲۸۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری کشاورزی و زراعی -باغات و مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۸۴/۷۳ متر مربع به پلاک ۷۴۴ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در قریه رضا محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای هاشم اکبری سارسر نسق زارعی شماره ۲۱۹۹۷ مورخ ۵۲/۵/۳۰دفترخانه ۶۶ کلاچای محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۳۵۸۳-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح -از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۰۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قربانی واجارگاه فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۶۵۶۶۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با کاربری مزروعی به مساحت ۲۶۲متر مربع به پلاک ۴۱۰۶ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسین رمضان نیا نسق زراعی شمار ۱۲۰۰۹ مورخ ۵۲/۵/۲۲ دفتر خانه ۶۵ رحیم آباد با محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۳۵۷۹- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۹۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید خلیفی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۷۴۴۵۴۸۳۱۵ و کد ملی ۱۷۴۴۵۴۸۳۱۵ صادره از اهواز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۵۰۰/۸۳مترمربع قسمتی از پلاک ۶-اصلی واقع در بخش ۸ آدرس محل وقوع ملک: شادگان- دارخوین - روستای مسعودی ۲ موضوع سند رسمی به شماره ۲۸۰۲۴- ۱۳۹۳/۱۱/۱۶ که بنام خودش می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شماره م الف:۱۳/۲۰۲- تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۸-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه شیخ نصیری فرزند علی رضا به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۲۶۷۳۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برخانه به مساحت ۲۳۲/۳۸ متر مربع مساحت ۲۱۸/۷۶ متر مربع دارای کاربری مسکونی و ۸۲/۱۵ متر مربع خارج از محدوده به پلاک ۴۱۲۰ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای سید تقی سادات اشکوری نسق زارعی شماره ۲۲۲۵۱ مورخ ۵۲/۶/۱۱ دفترخانه ۶۶ کلاچای محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۲۵۸۶-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح -از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۹۹۹۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم رضا مرادی پهلوان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۵۱۵ صادره از تکاب به شماره ملی ۲۹۴۹۸۶۲۵۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲۶۰/۷۱ متر مربعبه پلاک ۷۲۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در قریه هادی کیاشر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسین پور قربان قاضی محله نسق زراعی شماره ۹۸۰۹۸ مورخ ۵۰/۵/۷ دفترخانه ۷۹ رودسر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۳

۳۵۸۲- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح

از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۹۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تقیه شاوردی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۶۳۳۰ و کد ملی ۱۸۹۹۰۴۸۹۷۹ صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۹/۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی ناحیه ۷ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان- کوی مشمولی - خیابان خیابان زیتون روبروی نانوائی شاوردی خریداری از مالک رسمی عبدالحسن شاوردی مورد سند رسمی بشماره ۱۷۸۳-۱۳۴۴/۹/۲۹ است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۲۰۱- تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۸-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۳

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی الموت غربی تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این واحد ثبتی تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- نورالدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۴۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۱/۹۲ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین ۲- نورالدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۴۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/ ۰۳نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۹۲/۵۶ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین ۳-نورالدین علی أوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۴۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۷۳/۰۴ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین۴- نورالدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۴۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۳ مورخ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۸۷/۴۸ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین۵- نورالدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۴۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۶۹/۸۴ متر مربع از پلاک ۸۶ -اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین۶- ضیاء الدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۳۶۰ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۵۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۴۷/۳۳ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین۷- ضیاءالدین علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۱۳۶۰ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹۰/۱۸ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین ۸-خانم زبیده علی اوسط فرزند میرزا احمد به شماره شناسنامه ۲۱۸ برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۱۰۰۰۲۶۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۷۳/۰۵ متر مربع از پلاک ۸۶- اصلی بخش ۱۷ قزوین الموت غربی روستای رشکین
(شناسه آگهی: ۲۱۲۷۲۸۳)
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۳

شریف مراقی-رئیس اداره ثبت اسنادو املاک الموت غربی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۴۲۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سجاد نظری فرزند سلیم بشماره شناسنامه ۳۲۴۰۳۱۵۶۰۲ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۷۵ اصلی از مالکیت آقای سید خلیل حسینی برابر سند به شماره ۱۰۵۹ مورخ ۱۳۴۹/۰۹/۲ دفترخانه ۲۵ کرج واقع در روستای قلعه آذری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه۲۱۲۷۷۵۷ م.الف۲۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۱۲/۱۳

مهدی خان اشا رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان نظرآباد