راه مهار تورم، هدایت سرمایه‌ها به سمت تولید است

رئیس کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید مجلس گفت: جمع‌آوری نقدینگی‌های موجود و هدایت آن‌ها به سمت تولید، می‌تواند نقش مهمی در مهار تورم و رشد اقتصادی ایفا کند.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، جعفر قادری با اشاره به بیانات اخیر رهبر انقلاب مبنی بر لزوم کار مضاعف مسئولان برای خدمت به مردم و مهار تورم، اظهار کرد: تأکید معظم‌له بر تلاش مضاعف مسئولان ناظر بر این واقعیت است که کشور از امکانات و ظرفیت‌های فراوانی برخوردار است و وجود تورم مزمن و سقوط ارزش پول ملی تا این اندازه، منطقی و قابل توجیه نیست. وی افزود: اگر دولت بخواهد به‌صورت عملی به بیانات رهبر انقلاب توجه کند، نخستین و مهم‌ترین گام، اجرای دقیق و کامل قوانین مصوب مجلس است. قوانین متعددی در حوزه اقتصادی تصویب شده که در صورت اجرای صحیح، بخش بزرگی از مشکلات موجود برطرف می‌شود. وی ادامه داد: قانون تسهیل محیط کسب‌وکار با هدف برداشتن موانع پیش روی تولیدکنندگان تدوین شده و قانون تسهیل صدور مجوزها نیز تصریح دارد دستگاه‌هایی که وارد درگاه ملی مجوزها نشده‌اند یا پس از ورود همچنان مانع‌تراشی می‌کنند، باید موانع قانونی و مقرراتی را کنار بگذارند. قادری با اشاره به سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، تصریح کرد: در اجرای این سیاست‌ها، کاهش سهم بخش دولتی و تقویت بخش خصوصی و مردمی‌سازی اقتصاد یک ضرورت است. تا زمانی که اقتصاد دولتی و متمرکز باقی بماند، نه بهره‌وری افزایش می‌یابد و نه سرمایه‌گذاری پایدار شکل می‌گیرد. وی ادامه داد: در قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها، ظرفیت‌های قابل توجهی برای تأمین مالی طرح‌های تولیدی و زیربنایی پیش‌بینی شده است. همچنین ایجاد صندوق‌هایی برای جمع‌آوری نقدینگی‌های موجود در دست مردم و هدایت آن‌ها به سمت تولید، می‌تواند نقش مهمی در مهار تورم و رشد اقتصادی ایفا کند. در غیر این صورت، این نقدینگی‌ها به‌طور طبیعی به سمت بازارهایی مانند ارز و سکه حرکت می‌کنند.

رئیس کمیسیون ویژه جهش و رونق تولید مجلس با تأکید بر ضرورت تنوع‌بخشی به تولید گفت: سرمایه‌گذاری باید به سمت حوزه‌هایی هدایت شود که کشور در آن‌ها مزیت نسبی دارد؛ از جمله پتروشیمی، معدن، صنایع غذایی و سایر بخش‌های دارای ظرفیت. تکمیل زنجیره ارزش در این حوزه‌ها، علاوه بر ایجاد اشتغال، موجب افزایش ارزش افزوده و توسعه صادرات می‌شود.قادری خاطرنشان کرد: اجرای احکام اقتصادی مندرج در قوانین برنامه توسعه کشور، حرکت از اقتصاد تک‌محصولی به سمت اقتصاد متنوع، تمرکززدایی، کاهش تصدی‌گری دولت و تقویت اقتصاد مردمی، از الزامات اصلاح ساختار اقتصادی کشور است. در کنار این موارد، حمایت واقعی از بخش دانش‌بنیان نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. قوانین متعددی از جمله قانون حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، قانون رفع موانع تولید و قانون حداکثر استفاده از توان داخلی وجود دارد که اگر اجرا شوند، تولیدکننده احساس بی‌پناهی نخواهد کرد. وی با اشاره به رابطه مستقیم تولید و کنترل نرخ ارز، اظهار کرد: مهار تورم و جلوگیری از سقوط ارزش پول ملی بدون افزایش تولید، تنوع‌بخشی به محصولات و توسعه صادرات امکان‌پذیر نیست. اگر برنامه مشخصی برای رشد تولید و صادرات نداشته باشیم، نمی‌توانیم نرخ ارز را کنترل کنیم. تجربه نشان داده است که افزایش نرخ ارز ترجیحی بدون پشتوانه تولیدی، تنها فاصله آن با ارز آزاد را بیشتر می‌کند و کشور را وارد یک چرخه معیوب می‌سازد. نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی درباره بخش دیگری از بیانات مقام معظم رهبری مبنی بر اینکه مسئولان باید مشکلات داخلی را برطرف و محیط کسب و کار را آرام کنند، تاکید کرد: همه بخش‌های دولتی و غیردولتی باید پای کار سرمایه‌گذاری بیایند. راهی جز هم‌راستا کردن منافع مردم و منافع جامعه وجود ندارد و تنها از مسیر سرمایه‌گذاری، تولید و اجرای کامل قوانین است که می‌توان مشکلات اقتصادی کشور، از جمله تورم و کاهش ارزش پول ملی را به‌صورت پایدار حل کرد.

مجلس

ایران اراده پذیرش توافق عادلانه را دارد

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران مذاکره منصفانه و عادلانه را می‌پذیرد، گفت: ما با درخواست آمریکایی‌ها پای میز مذاکره آمده‌ایم اما زیر بار مذاکره‌ای که بر مبنای زورگویی باشد نمی‌رویم.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، اسماعیل کوثری با اشاره به رویکرد آمریکایی ها در جریان مذاکره با ایران، گفت: تجربه نشان داده که طرف مقابل هرگز مذاکره را برای مذاکره نخواسته و آن را صرفا مسیری برای رسیدن به اهداف خود می بیند. وی در ادامه با اشاره به فضاسازی های صورت گرفته توسط رسانه های غربی که قصد دارند ایران را کشوری بی اراده در حوزه مذاکره معرفی کنند، اظهار کرد: این در حالی است که قطعا جمهوری اسلامی ایران برای توافق عادلانه اراده دارد اما اجازه نمی دهد آنها موضوعات مد نظر خود را به صورت دستوری به ما تحمیل کنند. وی همچنین به عجله ای که طرف مذاکره کننده برای رسیدن به نتایج باب میل خود دارد، اشاره و بیان کرد: عجله طرف مقابل بیشتر با هدف ایجاد بار روانی برای جامعه ایرانی و فضای بین المللی است اما این در حالی است که آنها نمی توانند برای ما بازه زمانی در نظر بگیرند. آنها خودشان از ما درخواست مذاکره کردند و ما پای میز مذاکره آمدیم اما بعد به دنبال توطئه علیه ما هستند و تهدیدات نظامی می کنند.

خودروهای ارزان قیمت باید وارد شود

نایب رییس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی، گفت: اگر بخواهیم در بازار خودرو ساماندهی بهتری صورت گیرد راهی جز این نیست که به سمت واردات خودروهای ارزان قیمتی برویم که عموم مردم بتوانند خریداری کنند

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، سیدجواد حسینی‌کیا در واکنش به انتشار خبری مبنی‌بر عرضه یک خودروی وارداتی به قیمت ۵۹ میلیارد تومان بجای اینکه طبق قانون خودروهای کارکرده با عمر کمتر از ۵ سال وارد شود، گفت: متاسفانه از زمان تصویب قانون واردات خودرو تاکنون به دلیل عدم تخصیص ارز هیچ‌گونه خودروی کارکرده‌ای وارد کشور نشده و این یکی از حوزه‌هایی بوده که از دید بانک مرکزی برای تخصیص ارز مغفول مانده است. همچنین به دلیل ناترازی که در زمینه عرضه و تقاضای خودرو وجود دارد هنوز بازار خودرو ساماندهی نشده است.

سرمقاله

درآمدی بر پاسخ رجزخوانی‌های ترامپ

محمد کاظم انبارلویی

۱- پاسخ‌های شجاعانه، حکیمانه و قدرتمندانه امام خامنه‌ای به رجزخوانی‌های این روزهای ترامپ آنجا که فرمود: «اگر جنگی رخ دهند منطقه‌ای خواهد بود» و نیز این عبارت قدرتمندانه که فرمود : «ناو البته دستگاه خطرناکی است. اما خطرناک‌تر از آن سلاحی است که می‌تواند ناو را به قعردریا بفرستد.» ماشین جنگی آمریکا را در باتلاق ترس، دوراندیشی فرو برد. «میدان» را خالی کردند رفتند سراغ «دیپلماسی» آن‌هم با عقب‌نشینی از خواسته‌های طلبکارانه!

۲- آمریکا و رژیم صهیونیستی جنگی سخت را در نیمه اول سال جاری علیه ملت ایران تست کردند. اما به التماس «آتش‌بس» روی آوردند. در نیمه دوم همین سال یک کودتای داعش‌گونه را آزمایش کردند و قرار بود یک حمله نظامی را چاشنی آن کنند اما به التماس «مذاکره» افتادند. این‌بار اگر ماجراجویی ترامپ ادامه یابد؛ جنگ در دریا خواهد بود. سپاهیان شجاع ایران برای اولین بار بستن تنگه هرمز را در یک مانور متهورانه تمرین کردند. تمام موشک‌های سطح به دریا ، دریا به دریا ، هوا به دریا و پهپادهای انتحاری روی اهداف دریایی و پایگاه‌های منطقه و به‌ویژه ناوها قفل شده و فقط منتظر یک فرمان هستند. همه استعداد نظامی ایران مهیاست تا با کوچک‌ترین ماجراجویی، تفنگداران آمریکا را همراه هواپیماها و ناوهایشان به قعر دریا بفرستند و تلخ‌ترین و بی‌سابقه‌ترین شکست را به دشمن بچشانند.

۳- ما با یک «قدرت فرسوده» طرف هستیم. دولت آمریکا مدال بدهکارترین دولت جهان را به سینه خود نصب کرده است. نیروهای مسلح ما همین مدال را روی سینه دولت آمریکا قلق گیری کرده‌اند. منتظر فرمان «پیشدستانه» یا در صورت حمله دشمن فرمان «دفاعی» هستند. قرار است با تأسی به امام حسین (ع) مثل ایرانی با مثل آمریکایی بیعت نکند چون به قول حاج قاسم ما ملت امام حسین (ع) هستیم. ایران حرم امن الهی است. بازخوانی واقعه اصحاب فیل نشان می‌دهد این خانه صاحب دارد همانطور که خداوند در بهار سال ۵۹ هواپیماهای آمریکا را در صحرای طبس در هم کوبید. خداوند ناوگان آمریکا را در خلیج‌فارس، دریای عمان و اقیانوس هند به قعر دریا خواهد فرستاد.

۴- ایران همواره مورد طمع قدرت‌های جهانی در ۲۰۰ سال اخیر بوده است. اگر ما با کسی «کار» نداشته باشیم خیلی‌ها هستند که با ما «کار» دارند. نشانه آن ده‌ها توطئه و دسیسه در بروز جنگ داخلی و جنگ خارجی و جنگ شناختی در ۵۰ سال اخیر است. فکر کردن به مقوله «جنگ» برای هر ایرانی یک امر اجتناب‌ناپذیر است و هر وقت از آن غافل شدیم مورد حمله قرار گرفتیم هر وقت به آن فکر کردیم و برای مقابله آماده بودیم شرّ جنگ را از سر ملت ایران دور کردیم. یک مشت ابله سیاسی که از سوی دشمن تنظیم «باد» می‌شوند جنگ‌افروزی دشمن را پنهان می کنند و در اخلال در نظام حکمرانی به دشمن سرویس می‌دهند. آن‌ها می‌خواهند دلال بیعت جمهوری اسلامی با ناپاک‌ترین قدرت‌های جهانی باشند!!

۵- ترامپ رئیس‌جمهور فاسد و روسیاه آمریکا روزی نیست که در مورد جنگ با ملت ایران حرف نزند. البته لشکر رسانه‌ای او عقب‌نشینی‌های مکرر او را لاپوشانی می کنند تا خالی‌بندی‌های او رو نشود.

۶- خداوند به درجات شهید قاسم سلیمانی در دنیا و آخرت بیفزاید . او یک سرباز اسلام، ایران و انقلاب اسلامی بود. او می گفت؛ ما شبی نیست که سر به بالین بگذاریم مگر این‌که به فکر دفع شر دشمنان ملت نباشیم. او حروف کلمه «جنگ» را از چپ به راست می خواند؛ «گنج»!

به همین دلیل می گفت از دل هر «تهدید» می‌شود یک «فرصت» ساخت به شرطی که بتوان آن فرصت را کشف کرد.

Alborz.payam@gmail.com

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۰۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهسا جعفری رحیم آبادی فرزند هدایت به شماره شناسنامه ۲۶۸۰۰۳۴۹۷۱ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۸۰۰۳۴۹۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲/۱۰ متر مربع به پلاک ۴۰۷ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در قریه ماچیان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حجت اله غنی پور(نسق زارعی شماره ۱۱۳۵۷۴ مورخ ۵۲/۵/۲دفترخانه ۷۹ رودسر) محرز گردیده است..لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۳۷۰۱- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۹۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لفته مقدم اصل فرزند خضیر بشماره شناسنامه ۴۶۳ و کد ملی ۱۸۹۹۲۸۲۰۴۱ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۷۸/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۵۹ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان- روستای جفال موضوع سند رسمی به شماره ۲۳۹۹-۱۳۴۴/۱۰/۲ که بنام خودش می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۱۸۰- تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۴

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۱۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خنفری فرزند حنظل بشماره شناسنامه ۸۹۰۲ و کد ملی ۱۸۹۸۳۰۸۲۸۴ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۴۸۸/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۹ آدرس محل وقوع ملک :شادگان- مرکز بوزی-روستای بصیر آباد موضوع اسناد رسمی به شماره های ۳۱۵۸۷-۱۳۸۷/۵/۶ و ۲۲۹۴۰-۱۳۸۶/۳/۲۹ که به نام خودش می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۱۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۴

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
اداره کل ثبت اسناد واملاک استان زنجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱- برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۶۰-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۵۶-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۵۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۵۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۵۲ – ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۵۰- ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ۱- خانم سلدا حیدری فرزند حسن بشماره شناسنامه ** صادره از طارم به شماره ملی ۰۵۳۹۰۲۷۹۶۱۱** ۲- فاطمه ثنا حیدری فرزند حسن بشماره شناسنامه ** صادره از طارم به شماره ملی ۰۵۳۹۰۲۵۹۴۶۷** با ولایت قهری آقای علی اوسط حیدری هریک درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۶,۲۴ مترمربع معروف به کونجی و دو قطعه زمین زراعی به مساحت های ۱۵۸۸,۸۳ مترمربع معروف به ماما بری و ۳۸۵۱,۶۵ مترمربع معروف به سیجیک انتقال از مالک رسمی قهرمان فلاحی به متقاضی واقع دربخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه ارشت پلاک ۲۵- اصلی را نموده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۲۱۱۵۰۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

سیدرضا شفیعی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان البرز
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اشتهارد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۴۰۰۲۳۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اشتهارد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بخشی فرزند قبله علی بشماره شناسنامه ۶۷۹ بشماره ملی ۱۷۱۸۴۹۱۴۶۸ صادره از بستان آباد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بصورت یکباب مرغداری بمساحت ۶۰۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۰۶ اصلی پلنگ آباد واقع در بخش مزارع حوزه ثبت ملک اشتهارد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرحومین آقایان سید عیسی عرب و نصر الله و ذبیح الله فیروز بخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. ۲۱۳۳۵۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

مسیب محمدی رئیس ثبت اسناد واملاک اشتهارد

مفقودی

کلیه اسناد ومدارک‌خودرو سواری پژو ۲۰۶ هاچ بک رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۱۰-۸۱۸ م ۶۵ و شماره موتور ۱۳۰۸۶۰۰۴۱۹۰ و شماره شاسی ۱۰۸۸۲۲۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.مالک‌متعهد می گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه فساد احتمالی را بعهده خواهد گرفت

محمود آباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۶۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه کانه بلا معارض متقاضی خانم شهربانو محنت کش فرزندعلی محمد به شماره شناسنامه ۲۳۲ صادره ازنجف آباد به شماره ملی ۱۰۹۱۱۰۴۷۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بریکباب خانه به مساحت ۳۷۵/۷۷ متر مربع مساحت ۳۵۸/۸۴ متر مربع دارای کاربری مسکونی و مساحت ۱۶/۹۳متر مربع حریم قانونی شبک)راه به پلاک ۱۴۶ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در قریه درزی محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای غفار غفاری (نسق زارعی شماره ۵۵۱۲۱ مورخ ۵۲/۵/۵۱ دفترخانه ۸۹ رودسر محرز گردیده است..لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۳۱۳۱۸۰۹- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۱۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم شاوردی فرزند عبدعلی بشماره شناسنامه ۲۱۹ و کد ملی ۱۸۱۹۸۹۳۷۳۱ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹۲۲۹/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۶-اصلی واقع در بخش ۸ آدرس محل وقوع ملک : شادگان- دارخوین-روستای مسعودی۲ موضوع سند رسمی به شماره ۸۵۱۰۵-۱۳۹۹/۱۲/۲۴ که به نام خودش می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۱۸۲-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۴

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی فقدان سند مالکیت

ششد انگ پلاک ثبتی ۱۷۹ / ۴۶۹۵ اصلی بخش ۲ خوی بنام آقای بهزاد فتحی تحت شماره سند چاپی ۶۸۷۶۳۴ الف ۹۹ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای بهزاد فتحی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد .م . الف ۴۱۲۳

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی_ محبوب نقی لو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۲۱۷۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا حسن گزافی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۳۶۶۳۸ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به(مساحت ۴۵۱/۲۵ متر مربع مساحت تقریبی ۲۵۵ متر مربع دارای کاربری مسکونی و ۱۲۰ متر مربع کاربری تجاری و مابقی در طرح تعریض بلوار ۴۵ متری به) پلاک ۴۱۲۷ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان(قسمتی از پلاک ۷۸ الی ۸۰ فرعی) خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد حسن حسن گزافی(نسق زارعی شماره ۹۳۱۰۱ مورخ ۴۹/۱۱/۸دفترخانه ۷۹ رودسر) محرز گردیده است. .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۳۶۹۶- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۰۰۳۱۸۰۲۰۰۱۷۸۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرحناز محمد پور فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۹۲ صادره ازرودسر به شماره ملی ۶۳۱۹۴۱۴۲۰۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۸۶/۷۶ متر مربع به پلاک ۲۰۸ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه خاناپشتان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای ابراهیم محمد پور عبدالله پور محمد نسق زارعی شماره ۱۱۳۴۵ مورخ ۵۲/۴/۶ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد محرز گردیده است..لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۹

۳۶۹۹- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۲۱۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خنفری فرزند حنظل بشماره شناسنامه ۸۹۰۲ و کد ملی ۱۸۹۸۳۰۸۲۸۴ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۹۶/۵۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴-اصلی واقع در بخش ۹ آدرس محل وقوع ملک: شادگان- مرکز بوزی-روستای بصیر آباد موضوع اسناد رسمی به شماره های ۳۱۵۸۷- ۱۳۸۷/۵/۶ و۲۲۹۴۰-۱۳۸۶/۳/۲۹ که به نام خودش می باشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره م الف:۱۳/۱۸۴-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۴

سید مجید موسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان