کوتاه از فرهنگ

وزیر میراث فرهنگی تاکید کرد

تمرکز بر هویت ملی، نوآوری محتوایی و مشارکت مردمی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی با ارائه مجموعه‌ای از پیشنهادهای راهبردی، بر ضرورت عبور از قالب‌های سنتی فرهنگی، تمرکز بر ارتقای هویت ملی و بهره‌گیری از ظرفیت ایام نوروز و رمضان برای اجرای برنامه‌های مشترک ملی تاکید کرد.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، سیدرضا صالحی امیری در نشست هم‌افزایی وزرای فرهنگی دولت با اشاره به تجربه‌های میدانی و برنامه‌های اجراشده در حوزه انسجام اجتماعی، از برگزاری جشنواره همبستگی اقوام در استان گلستان به عنوان نمونه‌ای موفق یاد کرد و گفت: این رویداد با استقبال گسترده داخلی و بین‌المللی، جلوه‌ای از هویت و همگرایی ملی را به نمایش گذاشت.

وی پیشنهاد کرد: برنامه‌های فرهنگی مشترک با محور ایام رمضان، نوروز، چهارشنبه‌سوری، روز طبیعت و عید فطر به صورت هماهنگ میان دستگاه‌ها طراحی شود و حتی امکان برگزاری یک جشنواره فرهنگی بین‌المللی با مشارکت وزارتخانه‌ها بررسی شود. صالحی امیری با تاکید بر این‌که ارتقای هویت ملی نیازمند بازنگری در شیوه‌های اجرایی است، گفت :تمرکز صرف بر قالب‌های سنتی مانند پوستر و کتاب کافی نیست و تولید محتوای جذاب دیجیتال برای نسل جدید باید در اولویت قرار گیرد.

به گفته وی، چرخه «تولید، انتشار، مصرف و سنجش اثربخشی» باید مبنای سیاست‌گذاری فرهنگی باشد. صالحی امیری همچنین آموزش و پرورش را موتور محرک اصلی ارتقای هویت دانست و تأکید کرد سرمایه‌گذاری هدفمند در این حوزه ضروری است.

وی با اشاره به تجربه کشورهای مختلف، بر نقش اردوهای تربیتی، برنامه‌های نشاط‌آفرین و فعالیت‌های گروهی در شکل‌گیری هویت اجتماعی نوجوانان تأکید کرد.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، جشنواره‌ها را ظرفیتی مهم برای اجتماعی‌سازی فرهنگ دانست و خواستار هدفمند شدن رویدادهای فرهنگی با مشارکت دستگاه‌های مختلف شد.

به گفته صالحی امیری ، مردمی‌سازی برنامه‌ها، حمایت از ابتکارات بخش خصوصی و استفاده از ظرفیت رسانه‌ها و اپلیکیشن‌های دیجیتال می‌تواند دامنه اثرگذاری فرهنگی را افزایش دهد.

وی از اجرای پروژه‌های گسترده تولید محتوای چندرسانه‌ای درباره میراث تاریخی، گردشگری و صنایع دستی کشور خبر داد؛ طرحی که با هدف دسترسی آسان نسل جوان به محتوای فرهنگی جذاب در بستر دیجیتال دنبال می‌شود.

برنامه‌های افطار تلویزیون را بشناسید

رمضان
الکریم

شبکه‌های سیما در لحظات ملکوتی افطار ویژه برنامه‌هایی را برای مخاطبان خود تدارک دیده‌اند. به گزارش زمان به نقل از ایسنا، چندین ویژه برنامه ویژه افطاری قبل از لحظات عرفانی اذان مغرب روی آنتن شبکه های سیما می‌روند که اسامی آنها به شرح زیر است:

«جبهه» ویژه افطاری شبکه یک

برنامه «جبهه» امسال میزبان ویژه برنامه افطار شبکه یک است و شامل گفتگو با شاهدان عینی دفاع مقدس هشت ساله و دوازده روزه است. این برنامه علاوه بر خاطرات ایثارگران دفاع مقدس به روایات مردمی در جنگ ۱۲ روزه می پردازد. همچنین بخشی از این روایت‌ها در قالب قطعات نمایشی آماده شده است. این فصل از برنامه با داستان‌ها، حماسه‌ها و جانفشانی‌های مردم ایران و مقاومت و ایستادگی ملت در مقابله با دشمنان متخاصم را به تصویر می‌کشد. این برنامه هر روز ساعت ۱۶:۴۵ به مدت ۵۵ دقیقه روی آنتن شبکه یک می‌رود.

«دو نقطه» شبکه دو

فصلِ جدید «دونقطه» در ماه مبارک رمضان و با محوریت ادبیات معنوی و عرفانی، به‌زودی مهمان مخاطبان تلویزیون خواهد شد. دوره جدید برنامه با عنوان «فصل دیدار» با حضور گروه‌های چهار نفره روی آنتن شبکه دو خواهد رفت.

در این برنامه، ۱۷ گروه از شرکت‌کنندگان علاقه‌مند به ادبیات فارسی متشکل از نخبگان، روزنامه‌نگاران و فعالان فرهنگی ایرانی و همچنین فارسی آموختگانِ غیرایرانیِ، در سه مرحلهٔ مقدماتی، حذفی و نهایی به رقابت می‌پردازند.

«دونقطه؛ فصل دیدار» با اجرای نیما کرمی در ماه مبارک رمضان هر روز حوالی ساعت ۱۷ و ساعت ۲۳ از شبکه دو سیما پخش خواهد شد.

مهمانانی از سراسر جهان در «محفل» شبکه سه

برنامه «محفل» به تهیه کنندگی سیدمحمدحسین هاشمی گلپایگانی کاری از گروه معارف است که ماه مبارک رمضان هر روز حوالی ساعت ۱۶:۰۰ پخش می شود.

کارشناسی و داوری برنامه را همچون گذشته احمد ابوالقاسمی، حامد شاکرنژاد، حسنین حلو، سید جلال معصومی به عهده دارند که در این بین دو داور جدید به نام ابومصطفی سالارزهی (کارشناس اهل تسنن) و حجت‌الاسلام محمدباقر طباطبایی نژاد به میز داوری پیوستند.

این برنامه با اجرای رسالت بوذری میزبان مهمانان، قاریان، حافظان و استعداد های برتر قرآنی و مدعوین از کشورهای ترکیه، اندونزی، آمریکا، مالزی، پاکستان، افغانستان و ... خواهد بود.

«گرانش» شبکه چهار در لحظات افطار

«گرانش» ویژه برنامه افطاری شبکه چهار است که یک ساعت قبل از اذان مغرب به روی آنتن می رود. این برنامه با اجرای اسماعیل آذر شامل گفتگوهای معرفتی با اندیشمندان و استادان دانشگاه در خصوص توحید و خداشناسی است.

فصل ششم «بی‌انتها» در ماه رمضان روی آنتن شبکه‌نسیم

برنامه «بی‌انتها» در ششمین فصل خود، هر شب ساعت ۱۸:۳۰ و ۰۵:۳۰ صبح روز بعد از شبکه نسیم روی آنتن می‌رود.

«بی‌انتها» با رویکردی گفت‌وگومحور، میزبان مهمانان ویژه در حوزه موفقیت بوده و روایتگر قصه‌های متفاوت و الهام‌بخش است. اجراهای هنری در «سکوی اجرای برنامه» و همچنین ویدئوکست «قصه روز» از جمله بخش‌های شاخص این فصل به شمار می‌آیند.

در بخش‌های معنوی برنامه نیز آیتم تلاوت قرآن کریم و دعای جوشن کبیر با صدای حسین اصفهانیان و مناجات‌خوانی شاعرانه از صحیفه سجادیه با صدای امین قدیم، زینت‌بخش فواصل مختلف آن خواهد بود.

این برنامه به تهیه‌کنندگی بهراد رحمانی، سردبیری حامد خاکی و با اجرای فاطمه افشاریان و فاطمه محمدی‌فر تولید شده است.

برنامه «نفیس اذانگاهی» به تهیه‌کنندگی پرهام عمرانی و با اجرای سید محمدرضا حسینیان نیز هر شب پیش از اذان مغرب و در ساعت ۱۷:۵۰، و پیش از سحر ساعت ۵:۰۰ صبح با محوریت معرفی نسخه‌های خطی قرآن کریم، به بررسی و معرفی آثار ارزشمند قرآنی می‌پردازد. در این برنامه، ضمن معرفی نفایس موجود در گنجینه کتابخانه و موزه ملی ملک، مهمانان حاضر این برنامه درباره آیات قرآن کریم و مفاهیم معنوی و تفسیری آن به گفت‌وگو می‌نشینند.

«هلال رحمت» شبکه تهران در لحظات افطار

ویژه‌برنامه افطار «هلال رحمت» به تهیه کنندگی محسن محمدی و اجرای مهدی قربان‌علی، هر روز پیش از افطار پخش خواهد شد.

این برنامه ۴۵ دقیقه‌ای در ۳۰ قسمت میزبان داوطلبان، خیرین و اعضای جمعیت هلال احمر است. در دهه اول ماه، مهدی بیاتی با موضوع زیست عفیفانه، در دهه دوم سید حسین حسینی قمی با محوریت ارتباط والدین و فرزندان و در دهه سوم سید حسین فاطمی‌نیا با موضوع ادعیه و فضیلت دهه آخر ماه مهمان این برنامه خواهند بود. طراحی سه دکور متفاوت و متناسب با هر دهه از ویژگی‌های این برنامه عنوان شده است.

لحظات عرفانی افطار همراه با برنامه «یاد خدا»

شبکه قرآن و معارف سیما، در لحظات نورانی و عرفانی افطار با پخش برنامه «یاد خدا» همراه روزه داران و بینندگان خواهد بود.

این برنامه سابقه ای طولانی در میان مجموعه های شبکه قرآن داشته و ضمن دعوت از کارشناسان علوم دینی به شرح و بسط مفاهیم عمیق معارف، احکام و شریعت علوم اسلامی می پردازد. «یاد خدا» در ماه مبارک رمضان به صورت زنده از ساعت ۱۷ همراه بینندگان است.

ویژه‌برنامه افطار شبکه افق با نخبگان دانش‌بنیان

ویژه‌برنامه افطار «جاذبه» هر روز ساعت ۱۷:۳۰ با اجرای مهیار عبدالهی به صورت زنده از کربلای معلی پخش می‌شود. این برنامه با حضور نخبگان و فعالان حوزه دانش‌بنیان، در ۳۰ شب ماه مبارک رمضان میزبان مخاطبان خواهد بود.

«ماه ماه» شبکه سلامت در هنگام افطار

ویژه برنامه افطاری «ماه ماه» با اجرای اسماعیل باستانی، هر روز قبل از اذان مغرب حوالی ساعت ۱۷ روی آنتن می رود. در این برنامه پزشکان، پرستاران و کادر درمان از قصه‌های نو و ناب خود و قهرمانان زندگی‌شان برای مخاطبان روایت می‌کنند. قهرمانانی از جنس مردم؛ مردمی که هرکدامشان راوی امید و زندگی‌اند.

حکایت مردمی که در سایه الطاف بی‌پایان خداوند، از پس هر لحظه سخت، راهی تازه را برای رسیدن می‌سازند. داستان‌هایی که در قالب نیایش، حکایت، نمایش و مستند و ... پیش چشمان مخاطبان روایت خواهد شد.

«ماه ماه» ویژه برنامه افطار شبکه سلامت به تهیه کنندگی سید محمد حسین پورفاضلی و اجرای اسماعیل باستانی هر شب ساعت ۱۷ روی آنتن می‌رود.

«جشن فرشته‌ها» ویژه افطار شبکه کودک

«جشن فرشته‌ها» ویژه‌برنامه افطار شبکه کودک است که هر روز ساعت ۱۸ پخش می‌شود. این برنامه ویژه دختران مکلف و جشن تکلیف آنها است.

رمضانه

دعای روز سوم ماه مبارک رمضان

بسم الله الرحمن الرحیم
اللهمّ ارْزُقْنی فیهِ الذِّهْنَ والتّنْبیهَ وباعِدْنی فیهِ من السّفاهَةِ والتّمْویه واجْعَل لی نصیباً مِنْ کلّ خَیْرٍ تُنَزّلُ فیهِ بجودِکَ یا أجْوَدَ الأجْوَدینَ.

تفسیر دعای روز سوم ماه مبارک رمضان به این شرح است:

«اللّهمّ ارْزُقْنی فیهِ الذِّهْنَ وَ التّنْبیهَ»

ذهن در لغت به معنای دانایی و تیزهوشی است و تنبیه به معنای هوشیاری و متوجه شدن. باید بدانیم که علم و دانایی، هوشیاری و توجه، رزق و روزی است و هر رزقی به دست خداست. در سوره هود آیه ۶ می‌فرماید: وَ ما مِنْ دَابَّةٍ فِی الْأَرْضِ إِلاَّ عَلَی اللهِ رِزْقُها (و هیچ جنبنده‌ای در زمین نیست مگر اینکه رزقش به دست خداست). حال که به دست خداست پس باید آن را خواست چرا که دانایی با نادانی برابر نیست. در سوره زمر آیه ۹ می‌فرماید: قُلْ هَلْ یَسْتَوِی الَّذِینَ یَعْلَمُونَ وَ الَّذِینَ لا یَعْلَمُونَ (بگو آیا آنان که می‌دانند با آنان که نمی‌دانند برابرند؟) فطرت و عقل حکم می‌کند که این دو، نه تنها برابر نیستند بلکه دانایی برتر است. در سوره بقره آیه ۲۶۹ می‌فرماید: مَنْ یُؤْتَ الْحِکْمَةَ فَقَدْ أُوتِیَ خَیْراً کَثِیراً (به هر که حکمت و دانایی داده شد، به او خیر کثیر عنایت شده است.)

کدام علم و دانایی را باید از خدا بخواهیم؟

رسول خدا (ص) می‌فرمایند: «اذا اَتَی عَلَیّ یَومٌ لا اَزدادُ فیهِ عِلماً یُقَرِّبُنی اِلَی الله فَلا بارَکَ اللهُ لی فی طُلُوعِ شَمسِه» (اگر روزی بر من فرا رسد که در آن روز بر علم و دانش خویش نیفزوده باشم که مرا به خدا نزدیک سازد، خداوند طلوع آفتاب آن روز را برایم مبارک نساخته است) پس از خداوند درخواست کنیم علمی را روزی ما قرار دهد که ما را به او نزدیک گرداند.

در سوره مجادله آیه ۱۱ می‌فرماید: یَرْفَعِ اللهُ الَّذِینَ آمَنُوا مِنْکُمْ وَالَّذِینَ أُوتُوا الْعِلْمَ دَرَجَات (خداوند درجات کسانی که از شما ایمان آورده‌اند و کسانی را که عالم و دانشمندند بلند گرداند)

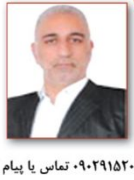
«وَباعِدْنِی فِیهِ مِنَ السَّفاهَةِ وَالتَّمْوِیه»

سفاهت در لغت به معنی نادانی و تمویه به معنی درهم آمیختن حق و باطل است. یکی از ثمرات سفاهت پشت کردن به انبیا است. فرستادگان الهی برای مردم چیزی جز هدایت نیاوردند و چیزی جز سعادت نخواستند. در سوره بقره آیه ۱۳۰ می‌فرماید: وَمَنْ یَرْغَبُ عَنْ مِلَّةِ إِبْرَاهِیمَ إِلَّا مَنْ سَفِهَ نَفْسَهُ (و جز کسانی که خود را به نادانی زده‌اند چه کسی از آئین ابراهیم روی برمی‌گرداند؟) حداقل ضرری که پشت کردن به انبیا و تعالیم آنان دارد این است که انسان دچار تمویه می‌شود یعنی درهم آمیختن حق و باطل به یکدیگر. پس دوری از بلای سفاهت و تمویه لازم است.

«وَاجْعَلْ لِی نَصِیباً مِنْ کُلِّ خَیْرٍ تُنْزِلُ فِیه»

خیر در لغت به معنی هر چیزی است که به صلاح و سود انسان باشد. برای انسان خداپرست، سود و صلاح آخرتی اولویت دارد، لذا زندگی دنیایش را در جهت کسب آخرت طراحی می‌کند چون آخرت است که باقی می‌ماند. بنابراین از خداوند می‌خواهد که او را از خیرات بهره‌مند گرداند که آخرتش آباد گردد. یعنی خداوند کمک کند که از گناه دور باشد و او را از هرگونه اشتغال به غیر خدا دور سازد، چون سودی ندارد.همه چیز را باید از خداوند خواست لذا در انتها عرض می‌کند: «بِجُودِکَ یَا أَجْوَدَ الأَجْوَدِینَ».

آگهی



باسلام به هموطنان گرامی آقای بوستان بوستانی نویسنده و پژوهشگر استاد و پیشکسوت ورزشی از تاریخ دی ماه ۱۴۰۴ تا کنون مفقود شدند. خواهشمندم هر کسی اطلاعی از ایشان دارد با شماره ۰۹۰۲۹۱۵۲۰۰۹ تماس یا پیام ارسال نماید.

باتقدیم احترام

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

خانم گل پری محمدی فرزند حسن، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود وصدور سند مالکیت را از پلاک ۵۴ اصلی سرخیدرواقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از (مالکین – زلرعین) اولیه پلاک ۵۴ اصلی سرخیدرخریداری نموده } تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۲۸۵ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۵۰۷۴ مورخ ۲۴ / ۱۰ / ۱۴۰۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۲۹/ ۱۶۱۱۱ مترمربع بنام خانم گل پری محمدی فرزند حسن ، صادرو نام (زارع اولیه – مالک اولیه) پلاک علی عزیزی پورمی باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام خانم گل پری محمدی فرزند حسن ، صادر خواهد نمود. م الف ۲۱۱

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸ / ۱۲ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری - کرمانشاه

قوه قضائیه - سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف -۱ برابر رأی شماره ۲۴۰۱۱ مورخ ۱۴۰۴۰۱۱۰۰۴ هیأت چهارم مالکیت آقای حمیدرضا جلالی به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۲۹۰۲۲۹۲۵۲ صادره اصفهان فرزند رحیم در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۲۳۲.۴۰ متر مربع پلاک شماره ۶۵ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت میرزا رحیم جلالی عاشق آبادی فرزند حاج کرم سند ۵۵۰۰ مورخ ۵۰.۱.۱۲ دفترخانه ۹۱ اصفهان و نامه ۸۸۹۱۳۴ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۲ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۱۳۱۰۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی مزایده نوبت اول

براساس صورتجلسه شورای اسلامی روستای سفید تمشک به شماره ۶۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۱ و پاسخ کمیته انطباق شهرستان رامسر به شماره ۸۶۳۷-۱/۰۳/۳۸۱ با موضوع فروش خودرو فرسوده زباله روستا بدلیل فرسودگی به مشخصات کامیونت زباله کش ، سیستم زامیاد به رنگ سفید روغنی ، به شماره موتور ۲۲۴۳۲۹۶۳۰، شماره انتظامی ۹۳۷ س۳۱ ایران ۷۲ و تیپ ۲۲۴ fl، مدل سال ۱۳۸۶ و شماره شاسی nazpl ۱۴۰ tfgoo۱۶۷۲ ۰ به فروش می‌رسد متقاضیان واجد شرایط می توانند دراین مزایده شرکت نمایند

آدرس ، رامسر ، دفتر دهیاری و شورای اسلامی روستای سفید تمشک از بخش مرکزی رامسر

جهت تماس ۰۹۱۱۳۹۴۶۲۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در ارضی ران روستای ریحان آباد پلاک ۵۹ اصلی بخش ۱۷ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۹۲۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ و رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۹۳۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ...... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۲۵۳۹/۱۴۰۴ بنام آقای مهراد محمدی فرزند مهدی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۵۹ - اصلی واقع در مزرعه لب جاده اصلی به مساحت ۶۷/۴۱۴ متر مربع واقع در بخش ۱۷ اراضی ران مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۲۳/۰۶/۱۴۰۴ و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۱۱۶۹۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

جعفر رسولی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

املاک متقاضیان واقع در ارضی روستاهای تیله نو سراج محله و نصرت آباد پلاک -۲- اصلی بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۱۷۲۲ مورخ ۲۸/۰۲/۱۴۰۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف ...... تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پرونده کلاسه ۸۷۳۹/۱۴۰۴ بنام آقای مسیح حسنی فرزند حبیب اله نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به پلاک ۲ اصلی واقع در مزرعه سراج محله بالای (تپه به مساحت ۹۵/۱۴۳۹ متر مربع واقع در بخش ۱۹ اراضی تیله ،نو سراج محله و نصرت آباد مستند مالکیت مبایعه نامه مورخ ۱۹/۸/۱۴۰۰ و گزارش کارشناسان و استشهادیه ارائه شده و گواهی عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شدم. الف ۲۱۱۴۴۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای عمادالدین صفری فرزند محمدکریم ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود وصدور سند مالکیت را از پلاک ۴ اصلی چشمه میران واقع در بخش ۱۳ کرمانشاه { که از (مالکین – زلرعین) اولیه پلاک ۴ اصلی چشمه میران خریداری نموده } تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۳۵۹ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۵۰۶۰ مورخ ۲۴ / ۱۰ / ۱۴۰۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ ، به مساحت ۶۸ / ۲۹۶۲ مترمربع بنام آقای عمادالدین صفری فرزند محمدکریم ، صادرو نام (زارع اولیه – مالک اولیه) پلاک محمدصفری می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای عمادالدین صفری فرزند محمدکریم ، صادر خواهد نمود. م الف ۲۱۲

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸ / ۱۲ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری - کرمانشاه

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مسجدسلیمان

بنا به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرایی قانون ثبت، املاکی که در سه ماهه سوم ۱۴۰۴ از بخش یک قطعه ۱۱۰ پذیرش ثبت شده به شرح ذیل می باشند؛

۱- پلاک ۶ فرعی از ۲- اصلی قطعه ۱۱۰ از بخش یک مسجد سلیمان نسبت به ششدانگ یکبابخانه بنام خانم اکرم فرزام نیا فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۴۲۸۴ صادره از شوشتر کدملی ۱۸۸۰۲۳۴۸۵۸ واقع در مسجد سلیمان -قریه رضا آباد جزء دهستان کت مو به مساحت ۴۴۰/۹۱ متر مربع.لذا کسانی که نسبت به املاک فوق اعتراض واخواهی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ لغایت ۹۰ روز اعتراض خود را برابر ماده ۱۶ قانون ثبت به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید وچنانچه درباره مورد تقاضا در مراجع قضایی اقامه دعوی شده بایستی گواهی مبتنی بر طرح دعوی اخذ و در مدت مذکور به این اداره تحویل و رسید دریافت نمایند ضمنا آگهی تحدید حدود املاک فوق مجددا بارعایت ماده ۱۴ قانون ثبت به عمل خواهد آمد. شماره م الف: ۱۷/۱۶۲۷-تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۱۱/۱-تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲

احمدی شیخ زاده- رئیس اداره ثبت اسنادواملاک مسجدسلیمان

مفقودی

اینجانب سیدکیهان حسینی مالک خودرو سواری سیستم: پژو تیپ: ۴۰۵GLX مدل: ۱۳۹۴ به شماره شهربانی: ۲۹ ایران ۷۷۳ ل۷۹ و شماره شاسی: NAAM۱۱VE۲FR۵۱۷۱۹۲ و شماره موتور: ۱۲۴K۰۷۱۴۵۰۶به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی سند کمپانی خودرو مذکوررا نموده ، لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در پیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید . بدیهی است پس ازانقضای مهلت مذکور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد .

کرمانشاه

مفقودی

برگ سبز سواری سایپا ۱۳۱SEمدل ۹۴با شماره پلاک ۴۱۱د۷۹ایران ۱۱با شماره موتور ۵۳۹۵۲۰۸با شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۵۱۳۲۲بنام حسین دادجو کیوی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط میباشد.

بابل

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- آقای مولود مرادی فرزند علی ، ۲- آقای محمودمرادی فرزند علی (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود وصدور سند مالکیت را از پلاک ۵۳ اصلی تپه بورواقع در بخش ۱۳ کرمانشاه {که از (مالکین – زلرعین) اولیه پلاک ۵۳ اصلی تپه بورخریداری نموده} تقدیم اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای ، تحت کلاسه ی ۴۸۶ و ۴۸۷ سال ۱۴۰۴ تشکیل و به هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و به هیات موضوع قانون مذکور ، پس از رسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۵۱۶۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۵۱۷۱ مورخ ۲۸ / ۱۰ / ۱۴۰۴ حکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۷۷ / ۲۲۶۶۱ مترمربع ،۱ - آقای مولود مرادی فرزند علی ، ۲- آقای محمودمرادی فرزند علی (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) صادرو نام (زارع اولیه – مالک اولیه) پلاک مجید نوری می باشد .

لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام ۱ - آقای مولود مرادی فرزند علی ، ۲- آقای محمودمرادی فرزند علی (هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) ، صادر خواهد نمود. م الف ۲۱۰

صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۱۲ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۸ / ۱۲ / ۱۴۰۴

رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری - کرمانشاه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه بندپی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۸/۱۴۰۴ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۴۷۵۶ پلاک ۲۲۰ فرعی خانم پری چهر اقدامی فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کاربری (کشاورزی به مساحت ۲۵۱.۶۸ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای اباذر محمود خانی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (۲۵/۱۱/۱۴۰۴ اولین چاپ و ۰۹ /۱۱/۱۴۰۴ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴/ دومین چاپ را انجام دهد .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م. الف ۲۱۱۷۰۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲

ریس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر