مجلس

بودجه ۱۴۰۵ شفاف‌تر از همیشه بسته شد

نماینده مردم زابل در مجلس گفت: بررسی و تصویب بودجه طبق آیین نامه جدید مجلس باعث شد تا بودجه ۱۴۰۵ شفاف‌تر از سال‌های قبل به تصویب برسد.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، فرهاد شهرکی نماینده مردم زابل در مجلس شورای اسلامی با اشاره به تصویب بودجه سال ۱۴۰۵ در مجلس، گفت: بررسی و تصویب بودجه بر اساس آیین نامه جدید مجلس باعث شد تا بودجه شفاف‌تری نسبت به گذشته به تصویب برسد. وی ادامه داد: علاوه بر این، تصویب بودجه بر اساس آیین نامه جدید باز شد تا بودجه مصوب تطابق بیشتری با قانون برنامه ۵ ساله داشته باشد. نماینده مردم زابل در مجلس شورای اسلامی افزود: ورود مجلس به جداول بودجه بر اساس آیین نامه جدید باعث شد تا ردیف‌های منابع اعتباری دستگاه‌های مختلف به طور دقیق‌تر و شفاف‌تر مورد بحث و بررسی قرار گیرد و مشخص شود که ردیف‌های اعتباری در کجا و چگونه به مصرف می‌رسد.

بنگاهداری بانک ها تورم زا است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: وقتی نظام بانکی به سمت بنگاهداری برود تورم فزاینده به اقتصاد کشور وارد می شود و این اتفاق هم عدم ثبات اقتصادی را ایجاد می کند کما اینکه ناترازی هایی را هم شکل می دهد که همه این مسائل فشار مضاعفی به زندگی روزمره مردم وارد خواهد کرد.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، هادی محمدپور به بنگاهداری بانک ها اشاره کرد و گفت: اکنون بانک ها به جای بانکداری به سمت بنگاهداری رفته اند و این آفت بزرگی برای نظام بانکی است، چرا که با این اقدام از رسالت و مسئولیت اصلی خود خارج می شوند و به رقابت با بخش خصوصی می پردازند که با مبانی علم اقتصاد مغایرت دارد. وی افزود: ما می بینیم برخی از بانک ها به خرید و فروش ساختمان های مجلل روی آورده اند و یا اینکه دارای شرکت های بزرگ هستند که این موضوع جز خسران به سیستم بانکی هیچ عائدی دیگری در بر ندارد، منابع بانکی باید به سمت بخش های مولد هدایت شود تا چرخ تولید بچرخد و اقتصادمان روی پا بماند.

معاون اول رئیس‌جمهور تاکید کرد:

افزایش آمادگی نظامی و اقتصادی دولت نسبت به جنگ ۱۲ روزه

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: آمادگی نظامی و اقتصادی دولت نسبت به جنگ ۱۲ روزه افزایش زیادی داشته است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، نشست محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور با اعضای مجمع وزرای ادوار، در ادامه دیدارهای منظم وی با نخبگان کشور برگزار شد؛ نشستی که محور اصلی آن بررسی راهکارهای عملی برای تقویت سرمایه اجتماعی و بهبود رابطه میان حاکمیت و مردم بود. عارف در این جلسه با تأکید بر رویکرد دولت چهاردهم در گسترش گفتگو با نخبگان، اظهار کرد: بهره‌گیری از تجربه‌ها و دیدگاه‌های مدیران ادوار مختلف، به‌ویژه در قالب تشکل‌هایی مانند مجمع وزرای ادوار، از برنامه‌های جدی دولت برای ارتقای کیفیت تصمیم‌گیری و افزایش کارآمدی است. وی افزود: گفتگو و همفکری با نخبگان نه یک اقدام مقطعی، بلکه بخشی از مسیر اصلاح و تقویت حکمرانی است و می‌تواند به بازسازی اعتماد عمومی و تقویت سرمایه اجتماعی منجر شود.

عارف با اشاره به اقدامات دولت در قبال حوادث دی‌ماه، انتشار اسامی جان‌باختگان و برگزاری مراسم چهلم آنان را اقدامی کم‌سابقه توصیف کرد و گفت: مقامات ارشد دولتی و معاونان رئیس‌جمهور با حضور در منازل خانواده‌های جان‌باختگان و آسیب‌دیدگان، ضمن ابراز همدردی، از آنان دلجویی کردند. وی تصریح کرد: دولت در کنار رسیدگی به ابعاد مختلف این حوادث، تلاش کرده است رویکردی مسئولانه و مبتنی بر همدلی اجتماعی را دنبال کند. معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا، تأکید کرد که جمهوری اسلامی ایران در این روند در چارچوب راهبرد «عزت، مصلحت و حکمت» حرکت می‌کند. به گفته وی، آمادگی اقتصادی و نظامی کشور در مقایسه با دوره موسوم به «جنگ ۱۲روزه» افزایش یافته و این ظرفیت‌ها پشتوانه‌ای مهم برای تیم مذاکره‌کننده هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران به شمار می‌رود. عارف افزود: شرایط کنونی کشور با روزهای ابتدایی آن مقطع قابل مقایسه نیست.

سرمقاله

«فتنه جدید» یا «جنگ»؛ کدام محتمل‌تر است؟

حامد موفق بهروزی

برنامه‌ریزی آمریکایی‌ها علیه ایران حکایت از «جنگ» دارد یا ساماندهی فتنه‌ای جدید به‌مثابه آنچه در ماه‌های گذشته در ایران رخ داد؟

رهبر انقلاب در آخرین دیدار مردم آذربایجان درباره دو موضوع مهم بیانات خود را ایراد فرمودند. اولی درباره فتنه اخیر و دومی درباره تهدیدات ترامپ و غربی‌ها. نکته جالب این بود که رهبر انقلاب با اینکه درباره تهدیدات جنگی بیاناتی داشتند اما دو جمله معنادار در میان سخنان ایشان کمتر دیده شد:

اول: خودشان (آمریکایی‌ها) هم می‌دانند که طاقت این حرف‌ها و کارها(جنگ) را ندارند.

دوم: به گمان زیادِ من، نقشه‌ی آینده‌ی آمریکا نسبت به جمهوری اسلامی این نوع کار (فتنه) است، این سبک کار است.

جمله اول را رهبری در بخشی که به تهدیدات آمریکایی‌ها بیاناتی داشتند فرمودند و جمله دوم را در بخشی که درباره فتنه اخیر صحبت کردند بیان داشتند.

البته شاید برخی تصور کنند تحلیل رهبری درباره بی‌طاقت بودن آمریکایی‌ها برای جنگ و اینکه خودشان هم این را می‌دانند صرفاً جنبه تهدیدی داشت اما یقینا این جمله ما به‌ازای واقعی دارد که ایشان بر مبنای آن تحلیل خود را ارائه کردند.

واقعیت این است که هرچند رهبر انقلاب تمام تدابیر را در خصوص احتمال وقوع جنگ از سال‌ها قبل انجام دادند و شرایط دفاعی کشور کاملاً در سطح بالایی است اما مسله فتنه برای کشور محتمل‌تر به نظر میرسد و ایشان هشدار شکل‌گیری فتنه‌های جدید را اعلام کردند. به‌هرحال طرف مقابل ما در این حوزه هم توانمندتر است و هم تجربه بالایی به دست آورده و ظرفیت‌سازی‌هایی هم کرده است.

همین الان که هنوز جنگ نظامی رخ نداده و بعید هم به نظر می‌رسد که آمریکا با این دست‌فرمان به سمت جنگ حرکت کند؛ اما کشور درگیر عملیات روانی آمریکایی‌ها حول جنگ است. باید بپذیریم آنها در عملیات روانی جنگ، قدرتمندتر از خود جنگ عمل می‌کنند. ببینید طی هفته‌های گذشته چندبار آمریکایی‌ها در فضای مجازی با ناو و هواپیمای خود به ایران حمله کرده و جمهوری اسلامی چند بار در اخبار اینترنشنال و بی بی سی و ... به سقوط خود رسیده و دوباره احیا شده؟ آمریکایی‌ها در این بازی کثیف قوی‌تر هستند تا در میدان جنگ نظامی! تمام این فشارهای رسانه‌ای هم فقط و فقط برای کسب امتیاز بیشتر در مذاکرات است. به هر حال به نظر می‌رسد «فتنه» محتمل‌تر از «جنگ» علیه ایران است و نباید این موضوع را دست‌کم گرفت. حداقل همین حالا که کشور درگیر جنگ نظامی نشده به میزان قابل‌توجهی درگیر جنگ شناختی است. جنگی که اگر تعمیق شود می‌تواند جامعه را به سمت فتنه جدید سوق دهد.

Alborz.payam@gmail.com

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در خشکرود غربی پلاک ۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴۶۳۰۱ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۶۴۲۲۳ پلاک ۲۹۷ فرعی خانم بیتا ملکان فرزند اسمعیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۱,۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای ناهید کرمی

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / /۱۴۰۴/اولین چاپ و / /۱۴۰۴/دومین چاپ (را انجام دهد.

شنبه مورخ ۲۶.۱۲.۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و ملکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی روز سه شنبه ساعت ۹ صبح دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۴,۱۲,۲ ۲۱۱۹۱۴۴م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر علی اکبر مقدسی فر

آگهی موضوع ماده‌ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل واقع در پلاک ۸ بخش سه شوشتر الحاق به ثبت مسجد سلیمان محرز بوده ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتیکه اشخاص ذی نفع نسبت به آراء صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالکین صادر خواهند شد.

۱-آقای جهانبخش بختیاری فرزند عبدویس شماره شناسنامه ۷۴۰ کدملی ۱۹۷۱۳۲۴۸۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۵/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی بخش ۳ شوشتر الحاق به ثبت مسجد سلیمان قریه پاگچ لهبری برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۷۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

۲-آقای جهانبخش بختیاری فرزند عبدویس شماره شناسنامه ۷۴۰ کدملی ۱۹۷۱۳۲۴۸۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۶۷/۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی بخش ۳ شوشتر الحاق به ثبت مسجد سلیمان قریه پاگچ لهبری برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۷۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰

۳- آقای جهانبخش بختیاری فرزند عبدویس شماره شناسنامه ۷۴۰ کدملی ۱۹۷۱۳۲۴۸۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۲۲۶/۴۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ اصلی بخش ۳ شوشتر الحاق به ثبت مسجد سلیمان قریه پاگچ لهبری برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰- شماره م الف:۱۷/۱۶۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۲/۲- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۲/۱۷

بهروز احمدی شیخ زاده-رئیس اداره ثبت اسنادو املاک مسجد سلیمان

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه مارگیر ده پلاک ۴۰ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳.۴۵۳۵

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۴۵۲۵ پلاک ۴۴۶ فرعی آقای زهرا نوازی پول فرزند صفت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی (کشاورزی به مساحت ۱۹۶,۳۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از محمد رضا درویش

ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) / /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) ۱۴۰۴/ / اولین چاپ و / /۱۴۰۴/ دومین چاپ) را انجام دهد .

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۲۶/۱۲/۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و ملکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
۲۱۲۱۱۶۳م الف
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴,۱۲,۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر علی اکبر مقدسی فر

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه سنگسرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه : ۲۶۵۱/۱۴۰۳

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۶۸۰۱ پلاک ۵۵۱ فرعی خانم پروانه ناصری فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ کاربری کشاورزی به مساحت ۳۱۵ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای سید احمد حسینی چلندری

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۲۶/۱۲/۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۴,۱۲,۲ ۲۱۲۳۲۶۸م. الف

رئیسی ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر علی اکبر مقدسی

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ۱۲ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه ویسر پلاک ۳۹ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۳.۲۶۷۵

شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۰۹۳۱ پلاک ۳۳۵ فرعی آقای مهدی دیاری فرزند محمود نسبت به انگ یک قطعه زمین کاربری مختلط به مساحت ۳۳۴,۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه با به از آقای فرهمند شرج شریفی

اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید ره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) / /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / /۱۴۰۴/ اولین چاپ و / /۱۴۰۴/ دومین چاپ) را انجام دهد.

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۲۶/۱۲/۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۰ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۲/۲- ۲۱۲۳۸۰۰م. الف

ریبس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر علی مقدسی فر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و ته رفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه امیررود پلاک ۲۶ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاس ۲۱۸۷/۱۴۰۳ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۳۵۹۱ پلاک ۹۷۰ فرعی آقای محسن رفیعی فرزند افضل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری (باغ به مساحت ۲۹۵,۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای عابدین لر اویلی ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) / /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴/دومین (چاپ و همینطور تاریخ بعدی (/ /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴/دومین چاپ) را انجام دهد . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض واهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م. الف ۲۱۱۰۶۸۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر اکبر مقدسی

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد. املاک متقاضی واقع در قریه نیچکوه پلاک ۲۳ اصلی بخش ۲ ییلاقی کلاسه ۱۴۰۴.۲۷۲۰ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۴۸۹۵۱ پلاک ۵۵ فرعی آقای عباس رستمی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۵۰۱,۴۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای خانعلی لهراسبی و شرکا

ضمن اداره ارشاد توجه شدید چن نچه به علت قطع برودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی) / /۱۴۰۴/اولین چاپ و / /۱۴۰۴/ دومین چاپ) را انجام دهد. ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۲۶/۱۲/۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی انان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م.الف ۲۱۲۴۶۱۰ تاریخ انتشار : ۱۴۰۴,۱۲,۲

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر علی اکبر مقدسی

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سیستم ام . وی . ام تیپ ۳۱۵HNEW مدل ۱۳۹۷ با شماره پلاک ۷۲ ایران ۸۳۹ ی ۳۷ به نام محمد کاظم انتظاریان آستانه سری با شماره موتور MVM۴۷۷FJAJ۰۷۶۶۳۵ و شماره شاسی NATFBAMD۴J۱۰۶۵۸۳۳ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

جویبار

آگهی مفقودی

جواز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه زنی مدل دستکش کالیبر۱۲ ساخت ایران به شماره بدنه ۰۴۲۱۰۱۰۱۹ به نام بهنام مرادی راد فرزند رحمت الله به شماره ملی ۱۸۳۰۱۵۹۰۵۴ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

جواز حمل سلاح شکاری تک لول ساچمه زنی نیمه خودکار ساخت کشور روسیه به شماره ۰۹۱۵۳۳۲۰۱۲ به نام علی تلخ آبی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی نوبتی سه ماهه سال ۱۴۰۴

بر اساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷/۰۷/۱۰) و ۱۲ (اصلاحی ۱۳۲۲/۰۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه اجرایی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ پذیرش درخواست ثبت شده و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آیین نامه مربوطه در هیئت حل اختلاف به صدور رای می گردد به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان در روستای لدار به شماره شماره پلاک ۲۶ -اصلی بخش ۹ پلاک ۲۷۸ -فرعی به نام آقای سالار شوندی فرزند صادق نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷/۱۰ لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشار ظرف ۹۰ روز درخواست واخواهی به دبیرخانه این اداره کتبا « تسلیم و رسید اخذ نمایند و هرگاه بین تقاضاکننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی مراجع قضایی اقامه شده باشد معترض باید گواهی تقدیم درخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدرو سند مالکیت می نماید این آگهی دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد

آگهی تحدید حدود املاک مذکور مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت طی آگهی دیگری به عمل خواهد آمد.

مدت اعتراض به آگهی نوبتی تجدیدی از تاریخ نوبت اول به مدت ۳۰ روز میباشد همچنین املاکی که در اجرای املاکی که در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی گردید تحدید حدود آن همزمان انجام می شود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱
کد پستی ۴۸۱۴۸۴۱۱۵۸ www.sabtmaz.ir

محمد حبیب زاده کنجی رییس ثبت اسناد و املاک بندپی

اکهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴.۵۸۶۷ رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۵۸۶۶۰ پلاک ۱۷۱۱ فرعی آقای علیرضا درویش فرزند حشمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری (مسکونی به مساحت ۳۱۶,۷۳ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از آقای حشمت اله درویش ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی) / /۱۴۰۴ اولین چاپ و / /۱۴۰۴ دومین چاپ و همینطور تاریخ بعدی (۱۴۰۴/ /اولین چاپ و / /۱۴۰۴/ دومین چاپ) را انجام دهد .

ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۲۶/۱۲/۱۴۰۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی

دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ایین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
۲۱۲۲۸۳۴م الف تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۱۲/۲

رئیس املاک شهرستان نوشهر علی اکبر مقدسی فر

مفقودی

کلیه اسناد و مدارک موتور سیکلت نامی تیپBD-CC۱۲۵ رنگ مشکی مدل ۱۳۸۷بشماره پلاک ۹۵۸۷۷-۴۵ تهران و شماره تنهNBE *** ۱۲۵E۸۷۰۱۳۵۵ و شماره موتور DE۱۲۵۰۱۹۵۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد. مالک متعهد می‌گردد مسئولیت ناشی از ضمانت کشف هرگونه فساد احتمالی را بعهده خواهد گرفت

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سیستم رنو تیپ تندر لوگان L۹۰ به رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ایران۲۴-۴۷۹ج۲۸ و شماره موتور ۷۷۰۲۰۳۵۳۲۲D۰۶۹۲۷۴ و شماره شاسی NAALSRALD۹A۰۳۹۱۸۴ به نام عبدالعالی بغلانی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.