مجلس

دولت نیمه دوم سال لایحه افزایش حقوق ارائه کند

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: افزایش حقوق ها اگر در سال دو بار اتفاق بیفتد تورم را نخواهد بود، چرا که چرخ تولید راه اندازی و قدرت خرید مردم هم افزایش پیدا می کند همچنین اشتغال نیز رونق می گیرد؛ بنابراین این موضوعات باعث می شوند اقتصاد پویا شود و فشار تورمی ایجاد نمی کند، لذا اینکه عده ای بگویند افزایش حقوق ها تور زا خواهد بود اینچنین نبوده است.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، میثم ظهوریان با اشاره به سخنان دکتر قالیباف ریاست مجلس مبنی بر اینکه « کجا نوشته که ما فقط یک بار در سال حقوق ها را افزایش دهیم» گفت: به دلیل اینکه تورم پیش بینی ناپذیر بوده و عدد بالایی هم معمولا رقم می خورد با افزایش سالیانه دو بار حقوق ها می شود قدرت خرید مردم را متعادل کرد. وی افزود: افزایش حقوق ها اگر در سال دو بار اتفاق بیفتد تورم زا نخواهد بود، چرا که چرخ تولید راه اندازی و قدرت خرید مردم هم افزایش پیدا می کند همچنین اشتغال نیز رونق می گیرد؛ بنابراین این موضوعات باعث می شوند اقتصاد پویا شود و فشار تورمی ایجاد نمی کند لذا اینکه عده ای بگویند افزایش حقوق ها تور زا خواهد بود اینچنین نبوده است. عضو کمیسیون اقتصادی مجلس بیان کرد: دولت منابع لازم را برای افزایش دو بار در سال حقوق ها را دارد ولی در لایحه بودجه ۱۴۰۵ این موضوع مطرح نیست اما اگر الحاقیه بدهد در شهریورماه بررسی می شود و به تصویب خواهد رسید ضمن اینکه نظر قاطبه مجلس هم روی افزایش حقوق ها دو بار در سال است.

جنایات اپستین، رسوایی مطلق هژمونی غرب

نماینده مردم قزوین در مجلس جنایات اپستین را رسوایی مطلق هژمونی غرب دانست و گفت: چگونه جنایتکاران و شرکای این پرونده می‌توانند برای جهان از صلح، حقوق زنان و کودکان سخن بگویند؟

پول و رسانه شست‌ا رسوایی شرکای این پرونده باید تا آخر برملا شود تا چهره واقعی این مدعیان در هم بشکند به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، فاطمه محمدبیگی، نماینده مردم شریف قزوین، آبیک و البرز در مجلس شورای اسلامی با ابراز انزجار شدید از ابعاد فساد در پرونده «اپستین»، بر ضرورت اقدام فوری و قاطع بین‌المللی علیه عاملان این جنایات تأکید کرد و گفت: آنچه در پرونده «اپستین» شاهد بودیم، تنها جنایات یک فرد نیست، بلکه این پرونده که یخی از دنائت، شدت پستی و افول شیطانی نظام‌های سلطه و سیاستمداران وحشی غرب است. وی افزود: جنایات علیه انسانیت، شامل تجاوز، شکنجه‌های جنسی، کشتار و حتی اتهام آدم‌خواری، موجی از نفرت و وحشت را در جامعه جهانی برانگیخته است و این همان حقیقت تلخی است که نزدیک به نیم قرن است، انقلاب اسلامی فریاد می‌زند «مرگ بر آمریکا مرگ بر اسرائیل»؛ ایستین نماد عریان «فساد سازمان‌یافته قدرت» در دنیایی است که مدعی آزادی، دموکراسی و حقوق بشر است! این تناقض بزرگ، رسوایی تاریخی است. محمدبیگی با بیان اینکه چگونه جنایتکاران و شرکای این پرونده می‌توانند برای جهان از صلح، حقوق زنان و کودکان سخن بگویند؟ اعلام کرد: جنایات علیه کودکان و انسانیت را نمی‌شود با پول و رسانه شست! این بزرگترین ضربه به شعارهای حقوق بشری آنهاست.

تذکر مجلس به وزیر رفاه؛

دهک‌بندی‌ها با قدرت خرید مردم همخوانی ندارد



رئیس مجلس شورای اسلامی با انتقاد از اصلاح نشدن دهک بندی خانوارها گفت: دهک بندی های فعلی براساس جمعیت است و هیچ نسبتی با قدرت خرید و اقتصادی مردم ندارد.

به گزارش سرویس سیاسی زمان، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز در پاسخ به تذکر حسینعلی حاجی دلیگانی درباره لزوم اصلاح دهک بندی های برای پرداخت کالابرگ الکترونیکی، گفت: آقای میدری چندین بار برای اصلاح دهک بندی به صحن مجلس آمدند و قول اصلاح دادند؛ دهک های فعلی ما بر اساس جمعیت و دهک های جمعیتی است و هیچ نسبتی با قدرت خرید و اقتصادی مردم ندارد که این یک نکته بسیار جدی است. وی با بیان سامانه رفاه ایرانیان داده‌هایی برای ارائه خدمات جمع‌آوری شده است، گفت: اکنون اطلاعات در قالب ۸ خوشه تجمیع شده که این خوشه‌ها، توان اقتصادی به نسبت خانوارها را نشان می‌دهد. قالیباف ادامه داد: بر اساس این داده‌ها، خوشه اول که بیشترین جمعیت را در بر می‌گیرد، شامل افراد فقیر و بعضا در فقر مطلق است که ۳۴ درصد جمعیت کشور یعنی حدود سه و نیم دهک جمعیتی ما در همین خوشه قرار دارند. رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در مقابل، خوشه هشتم حدود ۴۰۰ هزار نفر را شامل می‌شود که برخلاف تصور، جمعیت ۱۰ میلیونی نیست. وی با اشاره به برنامه هفتم توسعه، گفت: ما در برنامه هفتم توسعه، دهک‌ها را با نگاه اقتصادی تعریف کردیم. دهک جمعیتی الزاما به معنای دهک اقتصادی و توان واقعی خانوار نیست. قالیباف خطاب به وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: آقای میدری این آخرین بار است که ما این تذکر را می‌دهیم؛ ما مکلف به پرداخت یارانه با اعداد قابل توجهی هستیم که این هم از سر منت نیست بلکه به عنوان وظیفه قانونی برای جبران تورم و حفظ قدرت خرید خانوارها است اما این کار باید بر اساس اطلاعات دقیق انجام شود. وی ادامه داد: قرار نیست (یارانه) به همه به صورت یکنواخت پرداخت شود؛ قطعا فردی که در فقر مطلق است با کسی که درآمد متوسط دارد، دارای شرایط متفاوتی است. همه کارمندان و کارگران کشور در این مجموعه قرار می‌گیرند و باید در سیاست‌های جبرانی از جمله در حوزه کالا، برق و سایر خدمات به شکل هدفمند مورد توجه قرار گیرند. رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به قانون مدیریت داده ها و اطلاعات ملی (دوام)، گفت: بر اساس قانون دوام، ۲۳ یا ۲۵ دستگاه مکلفند داده‌های خود را به صورت برخط در اختیار وزارت رفاه قرار دهند. اگر دستگاهی از ارائه اطلاعات خودداری کند، برخلاف قانون عمل کرده است. لازم است کمیسیون اصل عملکرد دستگاه‌ها را بررسی کند. قالیباف تأکید کرد: مبنای اصلی این داده‌ها در تمامی حوزه ها همچون مسکن، خرید و فروش باید خانواده باشد. تنها در این صورت می‌توان منابع را عادلانه و به‌موقع توزیع کرد؛ این مسیری است که هم دولت و هم مجلس باید با جدیت آن را دنبال کنند. وی مجددا گفت که باید وزیر تعاون به این موارد توجه کنند و مبنا براساس درآمد و خانواده باشد.

قرار است سهم کالابرگ متناسب با نرخ تورم افزایش یابد

غلامرضا تاجگردون، رئیس کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی نیز در جریان جلسه علنی دیروز مجلس و بررسی جدول ۱۴ لایحه بودجه ۱۴۰۵ در خصوص منابع هدفمندی یارانه ها بیان کرد: این جدول کلا موضوع هدفمندی است؛ یعنی منابع ناشی از افزایش قیمت انرژی با اتفاقاتی که در گذشته صورت گرفته یا یارانه‌هایی که در بودجه گذاشته شده، در این جدول درج می‌شود و روز به روز این عدد بزرگ‌تر می‌شود به دلیل اینکه سهم یارانه‌ها در اقتصاد کشور در حال گسترش است. وی در ادامه با بیان اینکه اقدام صورت‌گرفته در سال جاری در قالب جدول ۱۴ مربوط به اجرای طرح کالابرگ است، تصریح کرد: آنچه امسال عمل کردیم در جدول ۱۴، بحث کالابرگ‌هاست؛ یعنی تغییرات قیمتی ناشی از اجرای طرح کالابرگ در جدول شماره ۱۴ گنجانده شده است. در نتیجه هر اتفاقی که بخواهد تغییری در درآمدهای مربوط به هدفمندی ایجاد کند، باید در این جدول اعمال شود. این جدول تقریباً یک جدول بالانسی است و فقط تسریع یا کندی در اجرای طرح‌ها را جابه‌جا می‌کند و هیچ تغییری در مبالغ ایجاد نمی‌کند. وی با بیان اینکه در این جدول ۱۰۰ درصد منابع و مصارف دیده شده است، گفت: اگر در جایی کم شود، در جای دیگر اضافه می‌شود و جدول بالانس است.

سرمقاله

تغییر موضوع مذاکرات!

محمدعلی رامین

جمهوری اسلامی ایران از ابتدای پیروزی انقلاب اسلامی تا کنون در موضوعات مختلفی با آمریکا مذاکره کرده که هیچ‌کدام نتیجه و فایده‌ای برای ما نداشته است:

مذاکرات اول- مبادله جاسوسان آمریکایی در ایران با شاه فراری و پول‌های دزدیده شده ما در آمریکا؛ نتیجه: تحویل نتیجه‌ای نظامی «اسرائیلی» به ما برای بی‌آبرو کردن ایران میان مسلمانان و نیز تخریب روابط انقلاب اسلامی و انقلاب ساندنیست‌ها در نیکاراگوئه با پرداخت پول همین تجهیزات اسرائیلی به ضدانقلابیون نیکاراگوئه.

مذاکرات سوم- کمک به آزادسازی جاسوسان آمریکایی در لبنان بخاطر وعده سرمایه‌گذاری آمریکایی‌ها در ایران؛ نتیجه: بدنام کردن وجهه ایران در لبنان، بدون یک سنت سرمایه‌گذاری در کشورمان و تصویب تحریم‌های آمریکایی موسوم به داماتو.

مذاکرات چهارم- کمک به آمریکا برای نابودی القاعده در افغانستان، به‌منظور رفع تحریم‌های داماتو؛ نتیجه: تشدید تحریم‌ها و محور شرارت نامیدن ایران.

مذاکرات پنجم- به‌طور غیرمستقیم، از طریق سه کشور اروپایی «انگلیس و فرانسه و آلمان»، با پذیرش تعلیق داوطلبانه غنی‌سازی اورانیوم، به‌شرط رفع تحریم‌های آمریکا؛ نتیجه: تشدید گسترده‌ی تحریم‌های آمریکایی با عنوان «تحریم‌های فلج‌کننده»!

مذاکرات ششم- دوسال و نیم مذاکرات پیوسته موسوم به «برجام» با مشارکت آمریکا، انگلیس، فرانسه، چین، روسیه و آلمان و تأیید شورای امنیت سازمان ملل برای رفع کامل تحریم‌ها؛ نتیجه: پیچیده‌تر و گسترده‌تر شدن تحریم‌ها و خروج آمریکا از معاهده بین‌المللی برجام!

مذاکرات هفتم- «غیرمستقیم» (بعداز وقفه‌ای در دوران شهید رئیسی)، این‌بار برای جلوگیری از وقوع جنگ و با امید مصالحه با آمریکا بر سر مسئله هسته‌ای در پنج دور گفت‌وگو-؛ نتیجه: حمله‌ی مستقیم نظامی- تروریستی دوازده‌روزه آمریکا-اسرائیل به ایران و کشتار دانشمندان هسته‌ای و سران نظامی کشورمان و بیش از هزار نفر از شهروندان ایرانی؛ دقیقا در آستانه دور ششم گفت‌وگوها.

مذاکرات هشتم- ۰۰۰ نمی‌دانم عنوانش را چه بگذارم تا بعد از فتنه آمریکایی-صهیونی ۱۸-۱۹ دیماه و شبه-کودتایی که با فراخوان ترامپ- نتانیاهو-پهلوی، قربانیان زیادی از ما گرفت، چنین مذاکراتی خردمندانه و شرافتمندانه باشد! اما به این موضع جدید و صریح وزیر خارجه ایالات‌متحده آمریکا دقت بفرمایید: «جهان درست جلوی روی ما در حال تغییر سریع است. دنیای قدیم از بین رفته است... ما در عصر جدیدی در ژئوپلیتیک زندگی می‌کنیم و این مستلزم آن است که همه ما به نوعی بررسی مجدد کنیم که این عصر چگونه به نظر می‌رسد و نقش ما چه خواهد بود» مارک روبیو، وزیر خارجه ایالات متحده درست می‌گوید؛ نه فقط آمریکا دیگر ابرقدرت مطلق جهان نیست، بلکه می‌کوشد تا سهمی از قدرت جهانی را برای خودش در آینده حفظ کند. وقتی چندسال پیش امام خامنه‌ای موضوع انزوای بین‌المللی آمریکا را در نظم آینده جهان، نوید می‌دادند، خیلی‌ها نتوانستند آن‌پیش‌بینی را درک و پذیرش کنند؛ حالا نه‌تنها وزیرخارجه آمریکا همین واقعیت را اعتراف می‌کند، بلکه صدراعظم آلمان، فریدریش مرتس هم تغییرات بنیادی در نظام جهانی را اذعان می‌کند و از تشکیل ارتش مشترک اروپا سخن می‌گوید. در چنین شرایطی، تکرار مذاکرات میان ماوآمریکا، باید موضوعاتی متناسب با شرایط جدید در روند تغییرات جهانی را مدنظر بگیرد؛ جمهوری اسلامی ایران که در تغییرات ۴۷ساله اخیر منطقه‌ای و جهانی در به زیرکشیدن آمریکا از اریکه سلطنت مطلقه جهانی نقشی برجسته و تعیین کننده داشته، از این پس نیز در ایجاد تعادل میان روابط قدرت‌های بزرگ، باید نقشی ممتاز داشته باشد! موضوع مذاکرات جدید میان ایران-آمریکا، تفاهم دو طرف در تنظیم شرایط ادامه حضور آمریکا در منطقه باشد!

مذاکره‌کنندگان ما، با آگاهی بر اوضاع جهانی و شناخت دقیق از بحران‌های سیاسی-اجتماعی-اخلاقی-اقتصادی درون ایالات‌متحده، خواهند توانست، با استفاده از امتیازات برتر کشورمان و افول غیرقابل انکار امپراتوری فرسوده، شرایط امکان ادامه حضور منطقه‌ای آمریکا را تعیین کنند این یک نقطه عطف در تاریخ معاصر جهان خواهد بود ان شاءالله.

Alborz.payam@gmail.com

سوءاستفاده تل‌آویو از تنش بین آمریکا و ایران

در سایه تنش‌های منطقه، رژیم صهیونیستی در حال تشدید سیاست‌های خود در نوار غزه و کرانه باختری است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، «مهند مصطفی» کارشناس امور رژیم صهیونیستی معتقد است که این رژیم دیگر از نیروی نظامی به عنوان وسیله‌ای برای دستیابی به اهداف سیاسی استفاده نمی‌کند، بلکه خود جنگ به یک هدف استراتژیک تبدیل شده است. طبق این دیدگاه، دولت تل‌آویو به موازات تثبیت کنترل نظامی و شهرک‌سازی در کرانه باختری، به دنبال خنثی کردن هرگونه توافق بالقوه، چه با ایران و چه در غزه است. این کارشناس تأکید کرد که اسرائیل با پرونده‌های غزه، کرانه باختری و ایران به عنوان یک جبهه برخورد می‌کند و گزینه جنگ را تنها ابزار موجود می‌داند. در سایه این استراتژی، تل‌آویو «شروط غیرممکنی» را برای مذاکرات آمریکا و ایران تعیین می‌کند و آنها را از پرونده هسته‌ای به موشک‌های بالستیک و حمایت از «نیروهای نیابتی تهران در منطقه» گسترش می‌دهد چرا که از قبل می‌داند ایران آنها را نخواهد پذیرفت. به گفته همین کارشناس، این شروط با هدف دستیابی به توافق مطرح نشده، بلکه بیشتر با هدف محدود کردن گزینه‌ها به گزینه نظامی است، در حالی که دیگر تحلیلگران معتقدند اسرائیل به موازات تشدید سیاست‌های خود در غزه و تسریع شهرک‌سازی در کرانه باختری، با سوءاستفاده از فضای تشدید تنش منطقه‌ای پیش می‌رود.

آگهی مزایده

شماره مزایده:۲۸۲-۱۴۰۴۰۴۳۱۷۰۶۳۰۰۰۲- تاریخ ثبت:۱۴۰۴/۱۱/۲۶- تاریخ واقعی انجام مزایده:- وضعیت:تایید شده- آگهی مزایده مورد وثیقه پرونده ی اجرایی ۱۴۰۴۰۱۲۱۵ متعهد: مهدی شرهانی و ناجی شرهانی -متعهدله: بانک ملی شعبه جزیره مینو خرمشهر بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند : یک قطعه خانه وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۱۱ فرعی از ۱۵۷۲ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه – در طبقه و واقع در بخش ۰۳- ناحیه ۰۳- حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز استان خوزستان به مساحت ۲۳۰ متر مربع

متن ملک مشاع چهارصد و یازده فرعی از یک هزار و پانصد و دو اصلی مفروز و مجزی شده از شماره یک فرعی واقع در ناحیه سه بخش سه حوزه ثبتی اهواز استان خوزستان به مساحت (۲۳۰) دویست و سی متر مربع ، توضیحات ملک به حدود: شمالا: پی است به طول (۱۰/۰۰) ده متر به خیابان به عرض شانزده متر شرقا: پی به پی به طول (۲۳/۰۰) بیست وسه متر به شماره چهارصد و ده فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و دو اصلی جنوبا: پی به پی به طول (۱۰/۰۰) ده متر به شماره پانصد و هشتاد و دو فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و دو اصلی غربا: پی به پی به طول (۲۳/۰۰)بیست و سه متر به شماره چهارصد و دوازده فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و دو اصلی

نشانی : اهواز شهرک برق خیابان ۷ کارمندی پلاک ۵۲

مشخصات مالکیت:

مالکیت ناجی / شرهانی فرزند حمید شماره شناسنامه ۲۲۵۹۲ تاریخ تولد ۱۳۵۷/۶/۱ صادره از دشت آزادگان دارای شماره ملی ۱۹۸۷۶۷۵۴۷۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۱۴۵۴ تاریخ ۱۳۹۹/۴/۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴ شهر اهواز استان خوزستان ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۴۳۰۹۲ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۷۱۸۰۰۰۵۹۳۰ ثبت گردیده است.

ساکن به نشانی فوق برابر گزارش کارشناس : خانه ویلایی یک طبقه همکف دارای هال و سالن پذیرایی و دو اتاق خواب و راهرو و آشپزخانه این با کابینت ام دی اف و دارای سرویس بهداشتی پوشش کف آشپزخانه از نوع سرامیک و دیوارها کاشی پوشش کف اعیانی از نوع سرامیک و دیوارها سفید کاری شده و دارای حیاط خلوت نما از سنگ و درب ورودی نرو ماشین رو پوشش کف حیاط موزاییک می باشد . موضوع سندرهنی و شرطی ۱۴۲۷۶۰ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۵ شهر خرمشهر استان خوزستان که در اثر عدم پرداخت بدهی آقای مهدی شرهانی فرزند سعید کدملی ۱۷۵۷۶۰۷۰۸۰ تاریخ تولد ۱۳۶۶/۷/۶ نشانی اهواز گلستان خیابان اردیبهشت بین دی و آذر پلاک ۱۹۳ منجر به صدور پرونده اجرایی مکانیزه ۱۴۰۴۰۱۲۱۵ بوده است پس از ابلاغ اجرائیه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری بانک ملی شعبه جزیره مینو خرمشهر شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۷۷۵۴۲ نشانی خرمشهر بلوار امام بانک ملی از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه ۹۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و سه میلیارد ریال)طبق گزارش کارشناسی رسمی دادگستری بابت مطالبات بانک روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ (یازدهم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و چهار) از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز -کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شماره یک شهید باهنر - اداره اجرای ثبت برگزار می گردد. مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود ما زاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد.ونیم عشر وحق مزایده نقداً وصول می گردد ملک فاقد بیمه می باشد . چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از روز تعطیل برگزار می گردد.لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را می بایست ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمائید در صورتی که ظرف مهلت مقرره مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد . تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷- شناسه آگهی:۲۱۲۷۹۱۶

رئیس اداره اجرای اسنادرسمی اهواز-محمد درفشان

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

شهرداری قائم شهر در نظر دارد براساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر قائم شهر نسبت به واگذاری بهره برداری از خط پردازش و ساماندهی محل دفن زباله قائم شهر به شرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط اقدام نماید. متقاضیان می توانند به منظور کسب اطلاعات بیشتر همه روزه از تاریخ درج آگهی با شماره تلفن ۰۱۱۴۲۰۸۴۰۵۶ تماس حاصل نموده یا به سایت شهرداری به آدرس Ghaemshahr.ir مراجعه و به منظور دریافت و خرید اسناد مزایده به سامانه تدارک الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

ردیف	شرح موضوع مزایده	مجموع مبلغ پایه کارشناسی بکسال (ریال)	مبلغ ۵٪ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	واگذاری بهره برداری از خط پردازش و ساماندهی محل دفن زباله قائم شهر	۷/۱۶۸/۴۱۰/۰۰۰	۳۵۸/۴۲۰/۵۰۰

۱-محل دریافت اسناد مزایده: سامانه تدارک الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.
۲- میزان سپرده شرکت در مزایده: ۵ درصد مبلغ پایه به شرح فوق به صورت ضمانت نامه بانکی یا سپرده نقدی می باشد.
۳- بر اساس ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداری ها، شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار می باشد.
۴- مطابق ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداری ها ، هرگاه برنده مزایده از انجام معامله خودداری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده او به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مهلت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۵-مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۱۴ لغایت ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۲۹ قابل تحویل به متقاضیان می باشد.
۶- زمان تسلیم پیشنهادات: حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/ ۱۲/ ۱۳ می باشد.
تذکر: متقاضیان ملزم می باشند کلیه فرآیند مزایده اعم از خرید اسناد تا تسلیم پیشنهادات(پاکتهای الف، ب) را از طریق سامانه ستاد دریافت و در قالب فایل پی دی اف بارگذاری کنند و تنها پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور ، به صورت فیزیکی نیز حداکثر در مدت زمان تعیین شده (مهلت تسلیم پیشنهادها) پس از ثبت دبیرخانه تحویل واحد قراردادهای شهرداری گردد.
۷-به پیشنهادات فاقد سپرده یا امضاء، مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر در اسناد ، چک شخصی و نظایر آن و یا پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی وصول شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۸- زمان و محل بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۶ /۱۲/ ۱۴۰۴ در دفتر شهردار قائم شهر گشایش و خوانده خواهد شد.
۹- حضور کلیه پیشنهاد دهندگان و یا نمایندگان آن با در دست داشتن معرفی نامه بلامانع می باشد.
۱۰ - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
۱۱- مدت اعتبار پیشنهاد قیمت تا سه ماه پس از ارائه پیشنهاد قیمت می باشد.
۱۲ -چاپ آگهی نوبت اول مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
۱۳-چاپ آگهی نوبت دوم مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

کاظم علی پور - شهردار قائم شهر