سینمای ایران

«کج پیله» از ۲۳ دی اکران آنلاین می‌شود

فیلم سینمایی «کج پیله» به کارگردانی هاتف علیمردانی از ۲۳ دی اکران آنلاین می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی پلتفرم، فیلم سینمایی «کج پیله» به نویسندگی، تهیه‌کنندگی و کارگردانی هاتف علیمردانی محصول امسال از سه‌شنبه ۲۳ دی ۱۴۰۴ در سینما آنلاین پلتفرم فیلم‌نت به نمایش درمی‌آید. این فیلم برای گروه سنی بالای ۱۳ سال عرضه می‌شود.

«کج پیله» اثری اجتماعی و کمدی است که با حضور جمعی از بازیگران سینما و تلویزیون مانند الناز شاکردوست، سروش صحت، نیما شعبان‌نژاد، نعیمه نظام‌دوست، فرنوش نیک‌اندیش، واله داوودنژاد، رامین ناصرنصیر، یلدا عباسی، سعید نعمتی، آیدین خطایی و شهروز دل‌افکار ساخته شده است.

الناز شاکردوست در این فیلم که به تازگی اکران خود در سینماها را پشت سر گذاشته است، نقش یک مرد را بازی می کند و همین موضوع واکنش های مختلفی را داشته است.

«کج پیله» روایتگر زندگی سیما ثروتی، بازیگر مشهور سینماست که به همسر خود مشکوک می‌شود و باور دارد تمام مشکلات زندگی از مردها سرچشمه می‌گیرد، اما یک اتفاق غیرمنتظره همه چیز را تغییر می‌دهد و او را در موقعیتی باورنکردنی قرار می‌دهد.

این فیلم با شعار «به زن و مرد بودن نیست، به آدم بودنه»، تلاش دارد تا زاویه‌ای تازه از روابط انسانی و چالش‌های روزمره را به تصویر بکشد.

عوامل پشت صحنه فیلم «کج پیله» عبارتند از مدیر فیلمبرداری: علی طالبی، فیلمبردار: مهدی حسینی، تدوین: امیر ادیب‌پرور، طراح صحنه: روح‌الامین جهانی، طراح لباس: مریم محمدپور، طراح گریم: رکسانا نیک‌پور، طراح اسپشیال گریم: امیر سعادتی‌کیا، صداگذاری و طراحی صدا: محمود خرسند، صدابردار: اشکان پورتاجی، برنامه‌ریز: فتاح مینوبخش، دستیار کارگردان: فرزاد حاجی‌خانی، منشی صحنه: سعیده دلیریان، عکاس: سمیرا بختیاری، موسیقی: فریدون بهرامی، روابط عمومی و تبلیغات: بابک جوادی، مدیر کمپین تبلیغاتی: وحید محرابیان، جلوه‌های ویژه کامپیوتری: محمد لطفعلی و مهدی خماریان، مدیر تدارکات: حسین آذربرا، تهیه‌کننده اجرایی: محمد حسینخانی و مجری طرح: پوپک مظفری.

با پرداخت هزینه بلیت بخش سینما آنلاین نیازی به خرید اشتراک نیست.

فراخوان بخش تجلی اراده ملی جشنواره فیلم فجر منتشر شد

تجلی اراده ملی

فراخوان بخش تجلی اراده ملی چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر با هدف تسهیل در فرایند حضور ارگان‌ها، نهادها، وزارتخانه‌ها، مؤسسات و سازمان‌های دولتی و خصوصی منتشر شد.

به گزارش زمان به نقل از واحد ارتباطات و رسانه دبیرخانه جشنواره ملی فیلم فجر، بخش تجلی اراده ملی، اواخر بهمن‌ماه برگزار خواهد شد.

در متن فراخوان این بخش آمده است:

با استعانت از خداوند متعال، بخش تجلی اراده ملی چهل و چهارمین جشنواره ملی فیلم فجر، ضمن دعوت از ارگان‌ها، نهادها، وزارتخانه‌ها، مؤسسات و سازمان‌های دولتی و خصوصی، با شرایط ذیل برگزار می‌شود.

متقاضیان می‌توانند ضمن بررسی آثاری که در بخش مسابقه سینمای ایران، فیلم‌های کوتاه و مستند جشنواره پذیرفته شده‌اند، به فیلم‌های منتخب از نگاه خود با توجه به اولویت‌های موضوعی سازمان متبوع جوایزی اهدا کنند.

هیئت داوران هر سازمان، مشتمل بر ۳ نفر از کارشناسان فرهنگی و هنری است که حضور یک نفر از داوران از میان کارگردانان، بازیگران، تهیه‌کنندگان، مدرسان و منتقدان سینما یا یکی از مشاغل اصلی فنی در سینما با صلاحیت علمی و هنری و الزامی است و دو داور دیگر از کارشناسان سازمان مذکور خواهد بود.

ضروری است نهاد متقاضی، نسبت به ارسال درخواست کتبی به همراه مشخصات نماینده تام‌الاختیار و معرفی هیئت داوران به دبیرخانه جشنواره اقدام کنند. پس از درخواست تقاضا از سوی سازمان، چگونگی مشارکت از سوی جشنواره بررسی و اعلام خواهد شد.

پس از بررسی تایید درخواست سازمان متقاضی، حضور قطعی به منزله پذیرش شرایط زیر است.

اهدا جایزه غیرنقدی به هیچ وجه امکان‌پذیر نیست.

واریز مبلغ ۱.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به ازای هر یک فیلم منتخب به حساب بنیاد سینمایی فارابی تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰، این مبلغ تحت عنوان «جایزه» به اثر منتخب با ذکر نام فیلم و سمت جایزه گیرنده اهدا خواهد شد و قابل عودت به سازمان متقاضی نخواهد بود. در مراسم اهدای جوایز بخش تجلی اراده ملی که به صورت جداگانه و با حضور مقامات و روسای سازمان‌ها و نهادها برگزار خواهد شد، نماینده هیئت داوران یا بالاترین مقام سازمان برای اهدای جایزه در جایگاه حضور خواهند یافت و بیانیه‌های هیئت داوران، تنها از طریق روابط عمومی جشنواره در رسانه‌ها و آخرین شماره بولتن جشنواره منتشر خواهد شد.

سازمان‌های متقاضی جهت برقراری ارتباط با دبیرخانه جشنواره می‌توانند از طریق شماره تماس ۰۹۳۶۷۹۶۷۵۸۵ اقدام کنند.

آخرین مهلت ارائه درخواست یکم بهمن‌ماه ۱۴۰۴ خواهد بود و این تاریخ تمدید نخواهد شد.

در مراسم رونمایی از مستند «با عزت»

کمدی‌های لورل و هاردی را اولین‌بار با صدای عزت‌الله مقبلی دیدیم

مراسم رونمایی از مستند «با عزت» پرتره عزت‌الله مقبلی در فرهنگسرای ارسباران برگزار شد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، مراسم رونمایی از مستند «با عزت» و نکوداشت یاد و خاطره مرحوم شادروان عزت الله مقبلی شامگاه دوشنبه ۱۵ دی‌ماه، در فرهنگسرای ارسباران برگزار شد.

در این مراسم که با حضور جمعی از پیشکسوتان و هنرمندان عرصه صدا و دوبله برگزار می‌شد، فیلم مستند «با عزت» جدیدترین تولید شبکه مستند سیما به کارگردانی ابوالفضل توکلی رونمایی شد. این فیلم مستند پرتره نگاهی به زندگی هنری و شخصی عزت الله مقبلی دارد.

در این مراسم، بهزاد فراهانی بازیگر سینما و تئاتر درباره سال‌ها فعالیت هنری عزت‌الله مقبلی و دوستی دیرینه‌اش با او گفت: چه در عرصه هنر و چه در زندگی روزمره، از این مرد بزرگ خاطرات بسیاری به یاد دارم. اولین آشنایی من با استاد مقبلی در رادیو بود و سال‌ها در کنار هم زندگی کردیم و من شاگردی او را کردم و از او خیلی چیزها یاد گرفتم.

لنگرودی، قائم مقام شبکه مستند سیما در این مراسم گفت: امشب توفیق داریم در آیینی گردهم بیاییم، برای پاسداشت مقام هنرمندی که نام و آثارش در حافظه هنر دوبله و بازیگری کشور ماندگار است؛ اهتمام رسانه ملی و به‌ویژه شبکه مستند، بر ثبت و روایت میراث فرهنگی و هنری و تجلیل از هنرمندان که با تعهد، اخلاق حرفه‌ای و سال‌ها تلاش صادقانه، به غنای فرهنگ این سرزمین افزوده‌اند، مستمر خواهد بود و تولید این مستند نیز در همین چارچوب و با همین رویکرد بوده است.

در بخش دیگری از این مراسم، دریا مقبلی، نوه شادوران مقبلی در سخنانی کوتاه گفت: چندین سال بود که تلاش می‌کردم مستندی از زندگی پدربزرگم تهیه کنم اما موفق نمی‌شدم. خوشبختانه با آقای توکلی آشنا شدیم و ایشان این کار را هنرمندانه و پرتلاش انجام دادند.

علی همت مومیوند هم در بخش دیگری از این مراسم خاطرنشان کرد: خدا را شاکرم که زمانی وارد کار دوبله شدم که توانستم از محضر اساتید بزرگی استفاده کنم که یکی از این افراد، استاد مقبلی بودند و این موضوع را برای خودم افتخار می‌دانم.

علی باقری نیز در سخنانی گفت: صدای مرحوم مقبلی از همان سنین کودکی برای من خاطره‌انگیز بود. به یاد دارید که در نیمه اول دهه ۶۰ یکی از فیلم‌های پرطرفدار تلویزیون، کمدی‌های لورل و هاردی بود و ما اولین بار با صدای عزت‌الله مقبلی این کمدی را دیدیم.

وی ادامه داد: به نظرم بزرگترین ویژگی کار ایشان، انرژی در کار بود؛ او دیالوگ‌ها را بسیار سرزنده و جذاب می‌گفت و فرقی نمی‌کرد که نقش بزرگ باشد یا کوچک، او لغات را با حلاوت می‌گفت و به کلام جان می‌داد. همچنین او خالق تیپ‌های ماندگاری در دوبلاژ بود. خیلی‌ها سعی کردند تیپ او را تقلید کنند اما نتوانستند.

فرهنگ جولایی نیز در سخنانی گفت: افتخار داشتم صبح جمعه با شما را از سال ۱۲۶۳ شروع کنم و آقای مقبلی ستون اصلی آن بود و سه سال در خدمتشان بودیم.

ابوالفضل توکلی ـ تهیه‌کننده و کارگردان مستند «با عزت» ـ آخرین سخنران این مراسم بود؛ او گفت: در اینجا جمعیت جمع شده است تا به یاد فردی باشیم که یک هنرمند واقعی بود. از خانواده مقبلی تشکر می‌کنم که ما را برای ساخت این مستند همراهی کردند. همچنین باید از شادروان سعید مظفری یاد کنم؛ خاطرم هست او را در راهروی سازمان دیدم، در حالی که بسیار خسته بود؛ از من پرسید این روزها درباره چه کسی فیلم می‌سازی؟ زمانی که اسم ایشان را بردم، با من صحبت کرد و درباره استاد مقبلی سخن گفت.

کتاب بخوانیم

۳۰ روز: عادات خود را تغییر دهید تا زندگیتان تغییر کند

۳۰ روز
مارک رکلاو

نویسنده: مارک رکلاو
مترجم: سارا سلیمانی طرزکی
انتشارات سفیر قلم

زمان: اگر کاری برای زندگی‌تان انجام ندهید، هر روز یک رنج کشدار و تکراری است. کتاب ۳۰ روز نوشته مارک رکلاو، نویسنده پرفروش بین‌المللی قرار است شما را به سفری یک ماهه ببرد که طی آن به شخص متفاوتی تبدیل خواهید شد! او با به کار گرفتن مجموعه‌ای از توصیه‌ها، داستان‌ها و روش‌ها به خوانندگانش یاد می‌دهد چگونه بازی زندگی را به نفع خودشان تغییر دهند.

درباره کتاب ۳۰ روز

نمی‌توانیم وطنمان یا والدینمان را انتخاب کنیم ولی می‌توانیم نقاب قربانی بودن را از روی صورتمان برداریم. این‌طور نیست که همیشه موقعیت مطلوب در زندگی، خودش پیش بیاید. مشکلاتی که در زندگی با آن‌ها در حال ستیزیم، علاوه بر نتیجه اعمالمان، محصول کارهایی است که انجام نداده‌ایم. کتاب ۳۰ روز (30 Days)، نوشته مارک رکلاو (Marc Reklau) یک برنامه‌ی یک ماهه است برای افرادی که فهمیده‌اند پشیمانی و کاری نکردن درد بیشتری از جنگیدن با ترس‌ها و مشکلات دارد. رکلاو نشان می‌دهد که قدم‌های در ظاهر کوچک و ناچیز، چگونه می‌تواند دستاوردهایی قابل‌توجه در زندگی داشته باشد.

مارک رکلاو از تکنیک‌های روان‌شناسی مثبت‌گرا، تجربه‌های شخصی و ایده‌های ملموس و جذاب استفاده می‌کند تا به ما نشان دهد برگشتن به مسیر درست زندگی آن‌قدرها هم که فکر می‌کردیم ناممکن نیست و ساحل امن آرامش و رضایت درونی آن‌قدر هم از ما دور نیست. کتاب ۳۰ روز، با تمرین‌ها و ایده‌هایی کوتاه همراه است که خواننده را هر روز به سمت عملگرایی سوق می‌دهد. مهارت‌هایی که هر فرد برای موفقیت در زندگی به آن‌ها نیاز دارد؛ از خودشناسی و سپاس‌گزاری گرفته تا تمرکز، اولویت‌بندی، ترک عادت‌های منفی و به وجود آوردن عادت‌هایی سازنده. برخلاف بسیاری از کتاب‌های خودیاری که فقط در حد حرف باقی مانده‌اند، مارک رکلاو با زبانی ساده و صمیمی خواننده را مستقیماً با تجربه‌ی تغییر کردن درگیر می‌کند.

اگر فکر می‌کنید زندگی یک شوخی مسخره است که شما در آن گیر کرده‌اید یا انگیزه‌ی‌تان را از دست داده‌اید، این کتاب می‌تواند نقطه شروع ساده و تاثیرگذاری باشد. فقط نیاز دارد که تصمیم بگیرید هر روز چند دقیقه وقت بگذارید و اجازه بدهید که تا ۳۰ روز آینده، خودتان را در جایگاهی متفاوت ببینید.

کتاب ۳۰ روز برای چه کسانی مناسب است؟

کسانی که به دنبال یک کتاب روشمند و مفید برای تقویت مهارت‌های توسعه فردی خودشان هستند می‌توانند با استفاده از این کتاب، تغییرات مثبتی در زندگی خودشان به وجود بیاورند.

در بخشی از کتاب می‌خوانیم

به چه چیزی باور دارید؟ این بسیار مهم است؛ زیرا در نهایت باورهای شما واقعیت زندگی شما را می‌آفرینند! شما آنچه را که باور دارید، خلق می‌کنید و دنیای شما، تنها تفسیر شما از واقعیت است. به عبارت دیگر، ما جهان را نه آن‌گونه که هست، بلکه از پس عینک شرایط خودمان می‌بینیم. درک ما فقط تقریبی از واقعیت است.

آگهی دعوت مجمع‌عمومی عادی بطور فوق‌العاده (نوبت اول)

شرکت‌تعاونی مصرف کارکنان و بازنشستگان اداره کل پست استان البرز به شماره ثبت ۳۱۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۰۹۶۲۰

به اطلاع اعضاء محترم شرکت‌تعاونی می‌رساند مجمع‌عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت اول شرکت‌تعاونی مصرف کارکنان و بازنشستگان اداره کل پست استان البرز به شماره ثبت ۳۱۹۲ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۲۰۹۶۲۰ در روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۹ ساعت ۱۴ در محل کرج، چهارراه طالقانی، اداره کل پست استان البرز، طبقه سوم، سالن اجتماعات تشکیل میگردد، خواهشمند است حضور بهم رسانید.

یادآوری می‌شود: ۱- در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد میتواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام الختیار خود واگذار نماید. در این صورت هیچ کس نمیتواند بیش از یک عضو را بپذیرد و هر شخص عضو و غیرازعضو تنها یک رای خواهد داشت. اضافه میشود برگه های نمایندگی مذبور با امضاء احدی از هیئت مدیره و بازرس تعاونی معتبر خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی اعضای نمایندگی باید حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به همراه نماینده خود با در درست داشتن مدارک موئید عضویت در تعاونی با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در محل دفتر تعاونی واقع در چهارراه دانشکده حاظر و پس از احراز هویت طرفین عضویت متقاضی و اهلیت نماینده، برگه نمایندگی مربوطه توسط مقام مذکور تایید و برگه ورود مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد. ۲- اعضایی که تمایل به کاندیداتوری هیئت مدیره و بازرسی را دارند درخواست کتبی(فرم مشخصات) حداکثر ظرف ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی دعوت به مجمع عمومی به همراه داشتن مدارک لازم(کپی تمام صفحات شناسنامه، مدرک تحصیلی، کارت ملی، کارت پایان خدمت(آقایان) و گواهی عدم سوپیشینه و یا رسید آن و دوقطعه عکس سه در چهار به دفتر تعاونی تحویل نمایند. ۳- این مجمع با اکثریت آراء (نصف بعلاوه یک) رسمیت یافته و مصوبات آن در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاظر و غایب، نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه: ۱- گزارش کتبی هیئت مدیره از عمکرد سال ۱۴۰۳ ۲- گزارش کتبی بازرس از عملکرد سال ۱۴۰۳ ۲- طرح و تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۳ شامل عملکرد سود و زیان و ترازنامه ۳- طرح و تصویب بودجه های پیشنهادی هیئت مدیره برای سال ۱۴۰۴ ۴- طرح و تصویب دستورالعمل حقوق و مزایای کارکنان و پاداش هیئت مدیره و سایر(موضوع تبصره ۳ ماده ۳۶ قانون تعاون) ۵- اتخاذ تصمیم درخصوص نحوه پرداخت سود سهام از فروش املاک و اموال تعاونی و یا هر تصمیم دیگر برای املاک و اموال باقی مانده و موجود تعاونی ۶- تصمیم گیری نهایی در خصوص فروش و یا تهاتر تمامی املاک موجود تعاونی و درنهایت منجربه انحلال و تشکیل تعاونی مسکن جدید برای اعضایی که تمایل به آن داشته باشند ۷- ضمن تلاش برای فروش ۴ قطعه زمین اقدسیه تعیین تکلیف و پیگیری تا حصول نتیجه از ادارات ذیربط اداری و قضایی و برای ارزش افزوده بیشتر و حفظ قطعات فوق ادامه دیوارکشی و نصب انشعابات و درخت کاری انجام پذیرد. ۸- پیگیری و تعیین تکلیف تا حصول نتیجه مابقی زمین موجود از پلاک ثبتی ۴۲۸۲۷ فرعی از ۱ اصلی پروژه ۶۳ واحدی کوثر فردیس ۹- خرید واحد اداری برای دفتر تعاونی و یا همزمان فروش آن و تقسیم اصل و سود آن به اعضاء ۱۰- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی ۱۱- انتخاب اعضاء هیئت مدیره اصلی و علی البدل برای مدت سه سال

فرهاد خادمی - رئیس هیئت‌مدیره

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز (شناسنامه مالکیت) خودرو سواری سیستم : سایپا تیپ : ۱۳۱SE مدل : ۱۳۹۶ به شماره موتور : ۵۸۰۰۹۱۰ / M۱۳ و شماره شاسی : NAS۴۱۱۱۰۰H۳۵۸۷۱۲۴ به شماره پلاک : ۲۹ ایران ۷۶۱ ل ۸۵ به نام سرگل کاکی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کرمانشاه

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند سند کمپانی خودرو سواری سیستم : سایپا تیپ : ۱۳۱SE مدل : ۱۳۹۶ به شماره موتور : ۵۸۰۰۹۱۰ / M۱۳ و شماره شاسی : NAS۴۱۱۱۰۰H۳۵۸۷۱۲۴ به شماره پلاک : ۲۹ ایران ۷۶۱ ل ۸۵ به نام سرگل کاکی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۲۱۹۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد کاظم صادقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۵۰۰۰ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۳۴۹۶۳۸/۲۹ متر مربع از پلاک ۸ اصلی از مالکیت خانم زیبنده طاهر یزدی برابر صفحه ۵۹۳ دفتر ۱۰۹۰ واقع در گازرسنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی خان آشنا رئیس اداره ثبت اسنادواملاک نظرآباد

نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۲ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شناسه۲۰۷۸۲۰۱ م.الف۲۳۴۳

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۲۲۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند وسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صادقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۲۷۳ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ در یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۲۰۹۷۷۹/۸۳ متر مربع از پلاک ثبتی ۸ اصلی از مالکیت زیبنده طاهر یزدی ذیل صفحه ۵۹۳ و دفتر ۱۰۹۰ واقع در بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی خان آشنا رئیس اداره ثبت اسنادواملاک نظرآباد

نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۲ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شناسه۲۰۷۸۲۰۹ م.الف۲۳۴۴

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۲۷۷۴۷ پرونده کلاسه ۰۷۴۱ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم محمد رضا لطفی شماره شناسنامه ۱۵۵ شماره ملی ۲۸۰۱۴۳۰۱۵۳ صادره از خوی فرزند علی بعنوان زمین مزروعی به مساحت ۶۳۱۲ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۱۴۸ فرعی ۱۴ ـ اصلی واقع در بخش ۱۱ ـ آذربایجان غربی خوی روستای اباطی حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه ملک علی لطفی به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۸۹۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۱۰ / ۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۱۰ / ۱۷

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-نقی لو

رونوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۲۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن آزاد فلاح فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۵ صادره از نظر آباد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۳۷۶۵۸/۵۵ متر مربع از پلاک ثبتی ۸ اصلی برابر با ارائه سند دفترچه ای مشاعی از مالکیت محمد حسن آزاد فلاح (متقاضی) ذیل صفحه ۲۶۵ دفتر ۳۷۹ برابر با سند به شماره۲۸۲۰۸ مورخه ۱۳۹۰/۱۰/۱۴ دفتر خانه ۲ نظرآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی خان آشنا رئیس اداره ثبت اسنادواملاک نظرآباد

نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۲ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شناسه۲۰۷۸۲۴۸ م.الف۲۳۴۹

مفقودی

بدینوسیله به اطلاع میرساند برگ سبز (شناسنامه مالکیت) موتورسیکلت انژکتوری سیستم : آزما تیپ : ۱۵۰ مدل : ۱۳۹۷ به شماره موتور : ۰۱۴۹NBD۰۰۷۶۳ و شماره شاسی : NBDALCKBAJUD۵۲۱۱۴ به شماره پلاک ۵۱۷ ایران ۶۶۱۹۲ به نام اشکان محمودی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۵۵۰۱۲۰۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صادقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۲۷۳ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (بدون درج اعیان ساختمان) به مساحت ۱۰۵۵۱۶/۰۸ متر مربع از پلاک ۸ اصلی از مالکیت زیبنده طاهر یزدی ذیل صفحه ۵۹۳ و دفتر ۱۰۹۰ واقع در گازرسنگ بخش حوزه ثبت ملک نظر آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مهدی خان آشنا رئیس اداره ثبت اسنادواملاک نظرآباد

نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۲ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شناسه۲۰۷۸۲۴۶ م.الف۲۳۴۷

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجدسلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در پلاک ۱۸۶ اصلی بخش یک قطعه ۱۱۴ ثبت مسجدسلیمان قریه بنه مشهدی امیر معروف به داراب آباد محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجدسلیمان تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد . ۱- آقای مهدی نوزریان با ورصاد فرزند قوچعلی شماره شناسنامه ۳۵۰۷ کدملی ۱۹۷۱۷۴۸۷۵۷ نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۵۸/۷۱متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۶- اصلی بخش یک ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱۱۴ واقع در مسجد سلیمان قریه بنه مشهدی امیر معروف به داراب آباد برابر رای به شماره۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۱۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۷

شماره م الف:۱۷/۱۶۱۱

بهروز احمدی شیخ زاده-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودرو سواری پژو مدل ۱۳۹۷ به رنگ نقره ای به شماره پلاک ایران۲۴-۶۸۶ی۳۸ و شماره شاسی NAAM۱۱VE۴JK۰۴۲۱۵۹ و شماره موتور ۱۲۴K۱۲۶۵۸۱۴ به نام نرگس حسینی فرزند کرم به شماره ملی ۴۸۱۰۵۹۳۹۸۳ صادره از باغملک مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

باغملک