کوتاه از فرهنگ

کمک مستمری هنرمندان دو برابر شد

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر از دو برابر شدن پرداختی‌ها در قالب طرح کمک مستمری (سلوا) و طرح تکریم خبر داد و گفت: بنا بر دستور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، این افزایش همزمان با میلاد خجسته حضرت علی(ع) و با توجه به پیش بینی‌های به عمل آمده برای تأمین منابع و اخذ مصوبات لازم از دی ماه اجرا خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی صندوق اعتباری هنر، سیدمجید پوراحمدی با تبریک میلاد خجسته حضرت علی(ع)، پرداخت مقرری ماهانه به پیشکسوتان حوزه فرهنگ و هنر را یکی از اقدامات حمایتی مهم صندوق برشمرد و افزود: صندوق اعتباری هنر در راستای پاسداشت جایگاه هنرمندان پیشکسوت، برنامه‌ای مستمر تحت عنوان طرح تکریم و کمک مستمری اجرا می‌کند.

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر با اشاره به خدمات طرح تکریم گفت: مطابق آیین نامه، این طرح به هنرمندان، نویسندگان و شاعران صاحب سبک و فرهیخته‌ای اختصاص دارد که دارای نشان درجه یک هنری هستند.

وی افزود: با وجود محدودیت منابع، با تأکید وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی مبنی بر ارتقای منزلت و حمایت از پیشکسوتان عرصه فرهنگ و هنر، با تأمین منابع مورد نیاز، مبلغ پرداختی مشمولان این طرح به میزان دوبرابر افزایش خواهد یافت.

مدیرعامل صندوق اعتباری هنر در ادامه طرح کمک مستمری(سلوا) را یکی دیگر از برنامه‌های حمایتی صندوق اعتباری هنر عنوان کرد و افزود: مطابق آیین نامه، این طرح برای حمایت از اعضایی است که به دلایلی مانند کهولت سن، بیماری یا ناتوانی جسمی، ازکارافتادگی و عائله‌مندی، قادر به تأمین حداقل معاش زندگی خود نیستند. مبلغ دریافتی ماهانه مشمولان این طرح نیز ۱۰۰ درصد افزایش می‌یابد.

پوراحمدی در پایان با تشکر از همراهی معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تأکید کرد: صندوق اعتباری هنر با برنامه‌ریزی دقیق و پیگیری مستمر متعهد است، ارائه خدمات به هنرمندان را استمرار بخشد و همزمان کیفیت و کمیت این خدمات را افزایش دهد تا نیازهای این قشر فرهیخته در حد امکان پاسخ داده شود.

اسامی فیلم‌های جشنواره فیلم فجر به‌زودی اعلام می‌شود

چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر
44th FAJR FILM FESTIVAL

دبیر چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر از اعلام آثار این دوره از جشنواره در پایان هفته خبر داد و دلیل این تاخیر را کیفیت بالای فیلم‌ها اعلام کرد.

به گزارش زمان به نقل از واحد ارتباطات و رسانه چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر، آئین رونمایی از پوستر چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر، همزمان با ولادت امیرالمؤمنین علی (ع) و روز پدر، عصر شنبه ۱۳ دی ۱۴۰۴ با حضور جمعی از هنرمندان و مدیران سینمایی، در محل دبیرخانه جشنواره برگزار شد.

در ابتدای این مراسم، منوچهر شاهسواری دبیر جشنواره، ضمن خوشامدگویی به حضار و تبریک میلاد امیرالمؤمنین علی (ع)، اظهار کرد: آرزومندم این تقارن برای همه اهل فرهنگ، هنر و تمدن این سرزمین، برکت داشته باشد. سال گذشته این فرصت را پیدا کردیم تا نسبت به وطن، سرزمین، تاریخ و فرهنگ کشور، در حد توان ادای احترام کنیم؛ با محوریت یکی از فیلم‌های درخشان سینمای ایران، «مادر» اثر زنده‌یاد علی حاتمی. خوشحالم که امروز نیز بار دیگر با استفاده از یکی از فیلم‌های درخشان سینمای ایران و تصویری از یکی از بزرگان سینمای ایران این اتفاق افتاده که شاید بتوان او را در تاریخ، فرهنگ و تمدن کشور معادل تخت‌جمشید دانست. این مسیر ادامه پیدا کرده است؛ پدیده‌ای که برای همه ما الگوست، نشان اخلاق و هنرمندی است و تأکید می‌کنم که علاوه بر رویکرد حال‌واحوالی‌اش نسبت به این سرزمین، نام ایران هیچ‌گاه از زبانش نمی‌افتد.

وی ادامه داد: فیلمی که مبنای امروز قرار گرفت، قاعده را بر «پدر» گذاشت؛ مرد ایرانی، نجابت او و نگاه عمیقش به سرزمین. با همه وجود امیدوارم همه کسانی که در ساخت این فیلم تلاش کردند و امروز در میان ما نیستند، روح بلندشان ناظر بر این جمع باشد. همچنین از عزیزانی که همت کردند و امروز در این مراسم حضور یافتند، تشکر می‌کنم؛ سرکار خانم شمسی فضل‌اللهی به عنوان بازیگر فیلم «شیرسنگی»، مسعود جعفری جوزانی تهیه‌کننده، کارگردان و نویسنده و رفیق خودم، محمود کلاری که سایه‌اش بر سر سینمای ایران است و اسحاق خانزادی که صدای فیلم، محصول هنرنمایی اوست.

شاهسواری افزود: می‌خواهم از آقای جعفری جوزانی، به نمایندگی از عوامل فیلم «شیرسنگی»، دعوت کنم تا از پوسترهای امسال جشنواره رونمایی کنند. این طرح، محصول خلاقیت جوان خوش‌آتیه، مهدی دوایی است. در این‌جا یادی می‌کنیم از حسین ملکی عکاس و اصغر همت که علاوه بر بازی، چهره‌پردازی فیلم را نیز بر عهده داشت. نمی‌شود جشنواره ملی فیلم فجر را آغاز کرد، در حالی که همه مطلع هستیم بهرام بیضایی عزیز دیگر در میان ما نیست، ناصر تقوایی در میان ما نیست و یاد همه این بزرگان را به پاس آنچه برای ما و به قاعده میراث برای این سرزمین به یادگار گذاشتند، گرامی می‌داریم.

وی با اشاره به تصویر پوستر جشنواره گفت: این تصویر، رخ علی نصیریان با آن نجابت و حمایلی است که بر شانه دارد و نشان از سلحشوری مردمان این سرزمین دارد و دشت پشت سر او، اثری از جمشید بایرامی است. برای همه، روزهای خوب را آرزومندم.

دبیر جشنواره همچنین با اشاره به زمان اعلام اسامی فیلم‌ها بیان کرد: امروز بسیاری از همکارانم منتظر بودند تا اسامی فیلم‌ها اعلام شود. نمی‌شود گفت متأسفانه، بلکه باید گفت خوشبختانه امروز نمی‌توانم این کار را انجام دهم؛ چراکه کیفیت بسیاری از آثاری که به‌دست ما رسیده بالاست و لازم است در یکی از بندهای مقررات تجدیدنظر کنیم و تا پایان هفته یا به‌زودی، اسامی فیلم‌ها را اعلام خواهیم کرد.

وی در پایان، ضمن قدردانی از حمایت‌های رائد فریدزاده، گفت: این جلسه بدون سپاسگزاری از آقای فریدزاده کامل نمی‌شود؛ پشتیبانی او از جشنواره از ابتدا و اراده‌اش بر استقرار دبیرخانه دائمی جشنواره فیلم فجر در این ساختمان، نشان از تغییراتی است که در جشنواره احساس می‌شود. از همه می‌خواهم نکات خود را به ما منتقل کنند، چرا که بدون توجه به شرایط جدید حرفه، صنعت و حتی جهان پیرامونی، ممکن است دچار گرفتاری شویم. باید با نسل جوان فیلمساز به گونه‌ای دیگر سخن گفت و آداب ارتباط با این نسل را مرور کرد، بدون آنکه فراموش کنیم علی نصیریان و همه مردان این سرزمین وقهرمانان «شیرسنگی»، چشمشان به ماست. در این مراسم، مسعود جعفری جوزانی کارگردان فیلم «شیرسنگی»، محمود کلاری، اسحاق خانزادی، شمسی فضل‌اللهی، داریوش مودبیان، رائد فریدزاده رئیس سازمان سینمایی، نیکنام حسینی‌پور مشاور وزیر و رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت فرهنگ، همایون اسعدیان مدیرعامل خانه سینما و حبیب اسماعیلی، علیرضا نجف زاده، علیرضا حسینی، آیدین ظریف به عنوان اعضای هیئت رئیسه خانه سینما، مریم پیرکاری مدیرعامل تصویرشهر، فاطمه محمدی، مهدی شفیعی، حامد جعفری، بهروز شعیبی، مجتبی بهزادیان، محمدرضا فرجی، رسول صادقی، علیرضا اسماعیلی و مسعود نجفی از مدیران سازمان سینمایی حضور داشتند.

اختتامیه جایزه جلال آل‌احمد در کتابخانه ملی

آیین اختتامیه «هجدهمین دوره جایزه ادبی جلال آل‌احمد» در تالار قلم کتابخانه ملی برگزار می‌شود. به گزارش زمان به نقل از مهر، آیین اختتامیه «هجدهمین دوره جایزه ادبی جلال آل‌احمد» از ساعت ۱۵:۳۰ چهارشنبه (هفدهم دی ۱۴۰۴) در تالار قلم کتابخانه ملی ایران برگزار می‌شود. این مراسم با حضور سید عباس صالحی؛ وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و جمعی از مسئولان فرهنگی، اهالی قلم، اصحاب فرهنگ، ادب و رسانه همراه است و طی آن از برگزیدگان این دوره تقدیر به عمل می‌آید. عموم علاقه‌مندان برای حضور در این آیین می‌توانند در زمان یادشده به تالار قلم کتابخانه ملی ایران واقع در تهران، بزرگراه شهید حقانی، بعد از ایستگاه مترو حقانی، خروجی کتابخانه ملی مراجعه کنند.

کتاب بخوانیم

گاهی بهتر است تسلیم شوید

گاهی بهتر است تسلیم شوید

نویسنده: بایرون موریسون
مترجم: فرناز ولی زاده
انتشارات اندیشه آگاه

زمان: می‌خواهید موفق شوید؟ شاید بهتر است تسلیم شوید. کتاب گاهی بهتر است تسلیم شوید نوشته‌ی بایرون موریسون با نگاهی متفاوت به موفقیت و احساس رضایت از زندگی، مسیر واقعی رسیدن به خوشبختی را ترسیم کرده و از «رها کردن» به‌عنوان کلید اصلی موفقیت یاد می‌کند. در این کتاب با شیوه‌های کنترل ذهن، موانع موجود در مسیر موفقیت و راه‌های مقابله با آن‌ها آشنا می‌شویم.

درباره کتاب گاهی بهتر است تسلیم شوید

در دست گرفتن افکار منفی و تلاش برای تغییر آن‌ها، گاهی تنها با تسلیم شدن اتفاق می‌افتد. برعکس اکثر کتاب‌های خودیاری و روان‌شناسی که در پی القای نگرش مثبت و دیکته کردن نسخه‌های یکسان به افراد هستند، کتاب گاهی بهتر است تسلیم شوید (Maybe You Should Give Up) نوشته‌ی بایرون موریسون (Byron Morrison) بر قدرت شگفت‌انگیز رها کردن و تسلیم شدن تأکید دارد. موریسون که تألیف آثاری موفق در حوزه‌ی کنترل ذهن و تغییر سبک زندگی را در کارنامه‌ی خود دارد، با شرح تجربیات شخصی و به کارگیری مفاهیم تخصصی حوزه‌ی روان‌شناسی، به ارائه‌ی راه‌های مؤثر تغییر نگرش پرداخته و از تسلیم شدن در برابر شرایط فعلی، به‌عنوان نقطه‌ی شروع مسیرِ خوشبختی یاد کرده است.

باورهای مخربی که معمولاً کنترل چندانی بر آن‌ها نداریم، مانند تخته‌سنگ‌هایی بر دوشمان سنگینی کرده و در تمام موقعیت‌های زندگی، عملکرد ما را تحت‌تأثیر خود قرار می‌دهند. تلاش برای حذف یک‌باره‌ی این تخته‌سنگ‌ها، همان اشتباهی است که غالب افراد در مواجهه با بن‌بست‌های زندگی، مرتکب می‌شوند. کتاب گاهی بهتر است تسلیم شوید با این موضوع شروع می‌کند که دو باور کلی به‌مثابه تخته‌سنگی عظیم بر سر راه ما قرار دارند که از قضا ذهنمان به‌عنوان مکانیسمی دفاعی، در شرایط استرس‌زا به آن‌ها پناه می‌برد: این باور که نمی‌توانید زندگی خود را به اندازه‌ی کافی کنترل کنید تا آن را تغییر دهید و این باور که تغییر زندگی خیلی ترسناک است. این کتاب راه رهایی از این دو فکر را پیش رویمان گذاشته و از این طریق ما را به تغییر دعوت می‌کند.

بایرون موریسون با تأکید بر این گزاره که: «زندگی برای ما اتفاق نمی‌افتد بلکه ما تماماً کنترل آن را در دست داریم» به شرح مفاهیم علت و معلول پرداخته و تفاوت میان «پاسخ و واکنش» به شرایط گوناگون را برشمرده است. درواقع کتاب گاهی بهتر است تسلیم شوید در پی آن نیست که به ما القا کند کنترل همه چیز همواره در دست ما است؛ بلکه در تلاش است تا با ارائه‌ی روش‌های کاربردی، «درست پاسخ دادن» به شرایط گوناگون را به ما بیاموزد.

نوبت اول

آگهی عمومی مزایده

اجاره بهای بهره برداری و استحصال پسماند های قابل بازیافت محدوده شهری نکا

شماره سامانه ستاد ۵۰۰۴۰۹۳۳۹۷۰۰۰۰۳۹

شهرداری نکا

شهرداری نکا در نظر دارد به استناد مصوبه جلسه شماره ۶۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ شورای اسلامی شهر نکا نسبت به اجاره املاک به شرح ذیل به نشانی - نکا محدوده شهری-بر اساس ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری در قالب فراخوان مزایده عمومی در بستر سامانه ستاد اقدام نماید.

۱-موضوع مزایده: الف) اجاره بهای بهره برداری و استحصال پسماند های قابل بازیافت محدوده شهری نکا -با قیمت پایه کارشناسی مبلغ ۷،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ماهیانه و ودیعه آن در سامانه ستاد ایران.۳۵۴،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

۲-حداقل تعداد مزایده گران ۳ پیشنهاد می باشد.

۳--شهرداری در رد یا قبول پیشنهاد مختار می باشد .

۴--متقاضیان جهت اطلاع از نحوه بازدید ملک و شرکت در مزایده و تهیه اسناد و ارسال پاسخ ها به سامانه ستاد مراجعه نمایند .

۵ -ودیعه های شرکت در مزایده به تفکیک تابلو های مورد مزایده واریز وجه به حساب ۰۱۰۶۶۵۶۶۶۶۰۰۶ به نام شهرداری نکا، نزد بانک ملی ایران ارائه گردد. ۶: واریزی مبلغ ۳۰٪ اجاره سالیانه هنگام عقد قرارداد توسط برنده.

۶: شرکت کنندگان در مزایده می بایست یک نسخه از مدارک و مجوز های مرتبط با تاییده و تاریخ اعتبار از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی ،نزد شهرداری ارائه گردد.

۷:در صورتیکه برندگان اول، دوم، سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نگردند سپرده آن ها به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

تاریخ آگهی نوبت اول ۱۵/ ۱۰/ ۱۴۰۴ تاریخ آگهی نوبت دوم ۲۲/ ۱۰/ ۱۴۰۴

بازه زمانی دریافت اسناد مناقصه: ۱۵/ ۱۰/ ۱۴۰۴ ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۲۴/ ۱۰/ ۱۴۰۴ ساعت ۱۴:۰۰

بازه زمانی ارسال پیشنهادات: ۱۵/ ۱۰/ ۱۴۰۴ ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۰۴/ ۱۱/ ۱۴۰۴ ساعت:۱۴:۰۰

زمان بازگشایی مورخه ۰۶/ ۱۱/ ۱۴۰۴ ساعت ۱۳:۰۰

سید اسماعیل میری - شهردار نکا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۱۱۰۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۹ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علیرضا کدیورزاده فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع -یکهزار متر مربع- پلاک ثبتی ۵۰و۵۱و۵۲و۵۵و۵۶و۵۷فرعی از ۳۶۷ اصلی واقع در چهار باغ جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت غلامحسین باقر بیگی برابر سند ۶۷۵۰۹مورخ ۱۳۷۳/۱۲/۲۵ دفتر خانه ۹ کرج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض در خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

بشیرنعیم زاده رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ساوجبلاغ

شناسه۲۰۸۵۱۸۸ نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۵ نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۳۰

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ایران۵۳-۲۶۴و۸۱ و شماره موتور ۱۲۴K۰۸۹۹۴۹۵ و شماره شاسی NAAN۲۱VE۵GK۳۱۲۴۴۵ به نام سید ایمان جاور مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی فقدان

مدرک تحصیلی(نوبت دوم)

مدرک گواهی موقت پایان تحصیلات اینجانبه فاطمه ظهیر نژاد فرزند اسفندیار دارای شماره شناسنامه ۱۹۴۰۶۳۷۲۱۱صادره از بندرماهشهر در رشته حقوق مقطع کارشناسی پیوسته از دانشگاه آزاداسلامی واحد آبادان مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۲۹۳۹۳ پرونده کلاسه ۱۴۶۶ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم حسن قلی زادگان شماره شناسنامه ۹۴۹ شماره ملی ۲۸۰۲۵۱۷۸۰۵ صادره از خوی فرزند ارشد بعنوان خانه به مساحت ۳۱ / ۱۳۶ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۱۹ فرعی مجزی شده از ۱۴ فرعی ۴۶۷۹ _ اصلی واقع در بخش ۲ _ آذربایجان غربی خوی بلوار ولیعصر کوی آزادگان حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه ملک از زهرا فیاضی و حمید رهنمون به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م. الف ۱۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۰۹ / ۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۱۰ / ۱۵

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-نقی لو

رونوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

مفقودی مدرک تحصیلی

مدرک تحصیلی اینجانب بهناز مجاور نجف فرزند یعقوب به کد ملی ۲۷۹۰۱۱۶۵۷۱ صادره از خوی در مقطع کارشناسی ارشد تا پیوسته رشته مهندسی برق و مخابرات بصورت تمام وقت به تاریخ ۰۳ / ۰۶ / ۱۳۹۳ صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران (آذربایجان غربی) با شماره ۳۰ / ۱۷۲ / ۰۳ به تاریخ ۱۵ / ۰۴ / ۱۳۹۴مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد .از یابنده تقاضا می شود اصل مدارک به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات تهران (آذربایجان غربی) ارسال نمایدخ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۳۰۰۳۰۲۸۲۰۷ پرونده کلاسه ۰۵۰۴ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم رقیه جلیلی شور کند شماره شناسنامه ۲۷۹۰۴۳۱۱۳۲ شماره ملی ۲۷۹۰۴۳۱۱۳۲ صادره از خوی فرزند اسماعیل بعنوان زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ متر مربع نسبت به میزان ششدانگ پلاک ۴۶۶ فرعی ۲ _ اصلی واقع در بخش ۱۱ _ آذربایجان غربی خوی روستای امیر بیگ حوزه ثبت ملک خوی خریداری از مع الواسطه ملک از امیر و سردار عسگرلو و بهمن علیزاده به عنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه راز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۱۴۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴ / ۰۹ / ۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴ / ۱۰ / ۱۵

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-نقی لو

رونوشت:ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مکیه ماهینی فرزند خضر به شماره شناسنامه ۵۲و شماره ملی ۳۵۰۱۲۴۶۳۸۲ صادره بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۶/۹۵متر مربع پلاک ۱۳۸۹فرعی از ۶۱۹اصلی مفروزی و مجزا شده از۶۱۹ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۹/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ شناسه اگهی ۲۰۷۴۰۰۱

شکراله سعادتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف، سید محمد باقر سیادتی

آگهی فقدان سند مالکیت

شماره نامه:۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۱۴۰۱۳۹۸۷- تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۴/۱۰/۹- شماره پرونده:- آقای عبدالمجید مهتدی با تسلیم دوبرگ فرم استشهاد محلی فقدان سند مالکیت گواهی امضاء شده دفتر خانه ۳۹۰ دزفول مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۱۵۴۱/۱۰۱۶ بخش سه دزفول ذیل ثبت ۴۴۹۶ صفحه ۱۲۳ دفتر ۲۷ ثبت و با شماره مسلسل ۷۸۳۸۳۶ بنامش صادر و تسلیم گردیده ، اینک مفقود شده است لذا مستند به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب برای یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۷۲

بهروز بهادری-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دزفول

ازطرف محسن پژوهش فر

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۸۴ به رنگ بژ به شماره پلاک ایران۲۴-۲۳۲ی۱۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۵۴۶۲۲ و شماره شاسی ۱۴۲۲۱۶۵۸ به نام رودابه اسدی ده میر احمدی مفقودگردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

ششد انگ پلاک ثبتی ۱ / ۲۶۷ اصلی بخش ۱ خوی بنام خانم ام البنین محمدخانی با شماره سند چاپی ۰۸۳۸۷۷ ج ۹۱ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس احدی از وراث بنام یوسف امراهی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد .م . الف ۷۱۲

معاون مدیر کل و رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی_محبوب نقی لو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۰۴۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قاسم فطینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۶ و کد ملی ۱۸۹۹۴۴۲۹۷۹ صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۷/۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۰ ناحیه ۲ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک: شادگان -چومه سید علوان - روبروی دهیاری-کوچه امام علی (ع) ۴ خریداری از مالک رسمی موضوع سند رسمی بشماره ۱۷۶۸ تنظیمی تاریخ ۱۳۴۹/۶/۵ بنام عبدالحسن تلاوری فرزند سلمان است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۱۵۲-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۱۵

سید مجیدموسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۰۲۰۰۱۸۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل صوفی فرزند عبدالعباس بشماره شناسنامه ۱۸۹۰۰۳۰۵۶۲ و کد ملی ۱۸۹۰۰۳۰۵۶۲ صادره از شادگان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۴/۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰ اصلی ناحیه ۴ بخش پنج آدرس محل وقوع ملک :شادگان - کوی عباس آباد خیابان شهید عبوده کوچه حر ۹ خریداری از مالک رسمی محمد ناصری فرزند منصور موضوع سند رسمی بشماره۵۱۰۳-۱۳۴۴/۱۱/۹ است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۱۶۰-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱۰/۱۵-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۱۰/۳۰

سید مجیدموسوی فرد-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

مفقودی

جواز حمل سلاح شکاری ساچمه زنی تک لول کالیبر۱۲ مدل کوسه ساخت ایران به شماره سلاح SH۷۹۲۲۴۹ به نام آقاخون موسوی فرزند عیسی خان به شماره ملی ۱۸۴۱۲۷۹۲۱۸ مفقود گردیده و فاقد اعتبار ساقط می باشد.