مجلس

مقامات آمریکایی ادب سیاسی را رعایت کنند

عضو هیئت رئیسه کمیسیون امنیت ملی وسیاست خارجی مجلس گفت:به مقامات آمریکایی توصیه می‌کنم که ادب سیاسی را در مقابل ایران رعایت کنند، ما در مورد غنی‌سازی خودمان تصمیم می‌گیریم و منتظر اجازه آمریکا نیستیم.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، عباس مقتدایی با اشاره به اظهارات نماینده ویژه رئیس جمهور آمریکا در امور خاورمیانه در مورد مذاکره مستقیم با جمهوری اسلامی ایران و واکنش نمایندگی کشورمان در سازمان ملل تاکید کرد: جمهوری اسلامی ایران به عنوان عضوی از نهاد جهانی سازمان ملل بر اساس قوانین بین المللی و بر اساس منافع ملی خود تصمیم می گیرد و اینکه فردی از مسئولان آمریکایی در مورد ایران اظهار نظر کند، نشانگر این است که اساسا آمریکا مفهوم استقلال و حاکمیت قانون در دنیا را نمی داند وی افزود: آمریکایی ها با سابقه چپاول و برده داری و تهاجم نظامی به کشورهای مختلف دنیانمی توانند باور کنند دوران استبداد پایان یافته و غرب آسیا و خاورمیانه دیگر محل جولان آمریکا نیست، جمهوری اسلامی تاکید دارد همه کشورهایی که می‌خواهند با ایران رابطه سیاسی داشته باشند باید ادب سیاسی و احترام متقابل را در نظر بگیرند. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: تعیین پیش شرط برای مذاکره و تلاش برای توقف غنی‌سازی موضوعی نیست که از آمریکایی‌ها قابل پذیرش باشد، ما در این مورد خود تصمیم می گیریم و منتظر اجازه آمریکا نیستیم و تا زمانی که آمریکا حقوق بین الملل را درک نکند و مسیر استکباری خود را ادامه دهد، نمی تواند با ایران ارتباطی بگیرد.

سیاست‌های بانک مرکزی ضد تولید عمل می‌کند

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: بی‌انضباطی ارزی، تولید را تضعیف و معیشت مردم را با چالش جدی مواجه کرده است.

به گزارش زمان به نقل ازخانه ملت، ابراهیم نجفی در تشریح عوامل مؤثر بر گرانی کالاهای اساسی، عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات را یکی از مهم‌ترین ریشه‌های التهابات بازار دانست و گفت: در حوزه بازار ارز چند نکته اساسی وجود دارد که باید به آن توجه کرد. نخست اینکه فرمایشات مقام معظم رهبری همواره ناظر بر معیشت مردم، تقویت تولید و حفظ ارزش پول ملی بوده است، اما متأسفانه سیاست‌هایی که امروز از سوی بانک مرکزی دنبال می‌شود، به نظر من در تعارض با این رویکردهاست. وی ادامه داد: سیاست فعلی بانک مرکزی عملاً مردم را به سمت خرید طلا و سکه سوق می‌دهد. وقتی تولیدکننده در حوزه‌هایی مانند مسکن یا صنعت می‌بیند که با خرید سکه و نگهداری آن سود بیشتری نسبت به سرمایه‌گذاری در تولید به دست می‌آورد، طبیعی است که انگیزه‌ای برای ورود به عرصه تولید نداشته باشد. این در حالی است که ساخت یک واحد مسکونی به طور مستقیم و غیرمستقیم حدود ۴۰۰ نوع شغل ایجاد می‌کند و تضعیف این بخش به معنای ضربه زدن به اشتغال و تولید کشور است. وی با اشاره به آمارهای رسمی بانک مرکزی افزود: بر اساس گزارشی که در ۲۷ آذر ماه امسال از سوی معاون ارزی بانک مرکزی اعلام شد، حدود ۱۵ میلیارد دلار ارز حاصل از صادرات به چرخه اقتصاد کشور بازنگشته که بخش قابل توجهی از آن از طریق حدود ۹۰۰ کارت بازرگانی یک‌بارمصرف انجام شده است. همچنین اعلام شده که حدود ۶ میلیارد دلار از این رقم، تنها توسط ۱۵ نفر بازگردانده نشده است. این آمارها مستند و رسمی بوده و جای انکار ندارد. نجفی تأکید کرد: طبق بررسی‌های موجود، از سال ۱۳۹۷ تا پایان آذر ۱۴۰۴، مجموع تعهدات ارزی ایفا نشده به حدود ۷۶ میلیارد دلار می‌رسد. این در حالی است که تراز تجاری کشور مثبت است؛ به‌طوری که مجموع صادرات نفتی و غیرنفتی در این دوره حدود ۱۰۸ میلیارد دلار بوده و واردات کشور حدود ۷۰ تا ۷۳ میلیارد دلار برآورد می‌شود. بنابراین کشور با مازاد تجاری مواجه است، اما به دلیل بازنگشتن ارز صادراتی، این منابع وارد چرخه اقتصادی نمی‌شود.

قالیباف: لایحه بودجه ۱۴۰۵ اصلاح می‌شود

امروز؛ بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ در مجلس



رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به نامه رئیس‌جمهور درباره اصلاحات پنج‌گانه در لایحه بودجه ۱۴۰۴ گفت: نامه رئیس جمهور از نظر حقوقی به این معناست که هم نوعی استرداد لایحه و هم اصلاح هم‌زمان است.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، محمدباقر قالیباف در جلسه علنی دیروز و بعد از قرائت نامه رئیس‌جمهور درباره لایحه بودجه گفت: از رئیس جمهور تشکر می‌کنم که با صراحت به این نکته اشاره کرد. وی ادامه داد: کمیسیون تلفیق بررسی‌های خود را انجام داده و رئیس جمهور هم اشکالات را وارد دانستند. نامه رئیس جمهور از نظر حقوقی به این معناست که هم نوعی استرداد لایحه و هم اصلاح هم‌زمان است. رئیس مجلس افزود: لذا این نامه و لایحه بودجه به کمیسیون تلفیق ارجاع داده می‌شود تا براساس نامه و موافقت رئیس‌جمهور این اصلاحات به گونه‌ای اعمال شود که شاکله بودجه تغییر نکند. قالیباف گفت: جلسات کمیسیون تلفیق از امروز شروع می شود. نمایندگان دولت هم در جلسات تلفیق حضور پیدا کنند تا در کمترین زمان ممکن؛ این لایحه تکمیل و اصلاح شود و مجددا گزارش کمیسیون به صحن مجلس، ارائه شود. رئیس مجلس همچنین با تشکر از کمیسیون تلفیق گفت: بودجه اشکالات جدی داشت و در گزارش کمیسیون تلفیق مشخص و روشن شده بود. وی افزود: قبل از رد بودجه در کمیسیون تلفیق، در صحبت‌هایم در وزارت کشور گفتم که بودجه ۱۴۰۵ در شرایط اقتصادی فعلی کشور یک آزمون بزرگ برای مجلس و دولت است یعنی ما باید در این بودجه مردم، بازار و تولید را مورد توجه قرار دهیم. قالیباف با اشاره به گزارش ارائه‌شده از سوی کمیسیون تلفیق گفت: گزارش تلفیق کاملا موشکافانه، دقیق و بدور از هرگونه رفتاری بود که کوچک‌ترین شائبه سیاسی داشته باشد. حداقل در شش سالی که در مجلس هستم، سابقه نداشته که نمایندگان با بیش از دو سوم آرا کلیات بودجه را رد کنند. حتی از دوستانم سؤال کردم و این نشان می‌دهد مجلس به این موضوع با دقت ورود کرده و وظیفه خود را انجام داده است. رئیس مجلس ادامه داد: من از کمیسیون تلفیق، عزیزان مرکز پژوهش‌ها و دوستان دولت تشکر می‌کنم. به هر حال در کمیسیون تلفیق، دولت هم دیدگاه‌های خود را مطرح کرد. از سوی دیگر وقتی این بحث رد کلیات بودجه اعلام شد، آقای رئیس‌جمهور با من صحبت کردند. به ایشان گفتم که این موضوع کاملاً کار مجلس و نتیجه بررسی‌های دقیق کارشناسی بوده است. از این رو پس از توضیحاتی که داده شد، آقای رئیس‌جمهور نامه‌ای به مجلس ارسال کردند.

امروز؛ بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ در مجلس

عضو هیات رییسه مجلس، عباس پاپی‌زاده اظهار کرد: با توجه به نامه رئیس‌جمهور و پذیرش ایرادات، کلیات لایحه بودجه به کمیسیون تلفیق ارجاع شد. وی ادامه داد: به نوعی کلیات لایحه بودجه به دولت استرداد شده است منتها تلقی ما از نامه رئیس‌جمهور این است که ایشان اشکالات را پذیرفته و اصلاحات پنج گانه‌ای را به مجلس ارائه کرده است. بر این اساس جلسات کمیسیون تلفیق در سه شیفت برگزار شده و امروزبه صحن مجلس تقدیم می‌شود. وی در پایان و در جمع‌بندی اظهارکرد: با وجود تعطیلی امروز به دلیل سرما و مدیریت مصرف انرژی، جلسه علنی مجلس برای بررسی کلیات لایحه بودجه تشکیل می‌شود.

موافقت پزشکیان با اصلاحات ۵ گانه معیشتی و اقتصادی

در پی رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، رئیس‌جمهور ضمن پذیرش ضرورت اصلاح بودجه به نفع معیشت مردم، حقوق و مزایای کارمندان، کارگران و بازنشستگان در نامه‌ای رسمی به مجلس اعلام کرد دولت آمادگی کامل دارد اصلاحات لازم را در زمینه موضوعات مربوط به معیشت، کالابرگ، مالیات و حقوق و مزایا در لایحه بودجه ۱۴۰۵ اعمال کند. بر اساس این نامه، بررسی و رأی‌گیری درباره کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ که قرار بود دیروز سه‌شنبه در صحن مجلس انجام شود، به تعویق افتاد و دولت اصلاحات موردنظر را با هماهنگی کمیسیون تلفیق مجلس در لایحه اعمال خواهد کرد. رئیس‌جمهور در این نامه ضمن موافقت با هرگونه اصلاح بودجه در حوزه‌های معیشتی و اقتصادی در کمیسیون تلفیق با رعایت ملاحظات تورمی، تأکید کرده است که دولت آماده انجام اصلاحات در چند محور اصلی است؛ از جمله اصلاحاتی که منجر به افزایش متناسب حقوق و مزایای کارکنان دولت و بازنشستگان شود، بازنگری در نرخ‌های مؤثر مالیاتی باهدف بهبود فضای کسب‌وکار، و اصلاح سقف و نرخ معافیت‌های مالیاتی برای اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت حمایت از حقوق‌بگیران در سطوح درآمدی پایین.

یادداشت

فراموشی زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی!

اسدالله غلام پور

رویکرد خوراک‌محور و البته در زمان وفور آن و نه اکنون، خوراک ورودی ارزان نظیر اتان، متان، NGL و نفتا تعیین‌کننده اصلی مسیر توسعه بوده است. در واقع در آن زمان پرسش اصلی مدیران با بضاعت علمی و تخصصی خود این بود که با این خوراک ارزان و زیاد، چه محصولاتی می‌توان تولید کرد؟ نه اینکه بازار داخل و خارج چه می‌خواهد و ما چه محصولی باید تولید کنیم؟

لذا بسیاری از مشتقات خوراک های اصلی و زنجیره‌های میانی و نهایی محصولات پلیمری تخصصی، مواد افزودنی، کامپاندها، کالاهای نهایی و حتی خاویار پتروشیمی یعنی بروبن (چه تولید پالایشگاهی و چه تولید پتروشیمی) ضعیف باقی ماند، و زنجیره مشتقات بسیاری از محصولات پتروشیمی همچون رزین ها، فرمالدهیدها، اتانال، فرمالین، پلی استال، رزین های اوره فرمالدهید، سوپر جاذب ها، اتیلن و پروپیلن اکساید، دی متیل اتر و بسیاری از مشتقات گازها و میعانات، نه تنها تولید نشد بلکه به واردکننده عمده آن نیز بدل گشتیم. در واقع عدم تولید محصولات تخصصی با ارزش افزوده بالا، که در تعهد تولیدگنندگان محصولات الفینی، متانولی و آروماتیکی بود، به فراموشی گروید و هیچ سازمانی هم مطالبه گری نکرد. زیرا این محصولات با خوراک‌محوری سازگار نبودند چون نیازمند فناوری پیچیده، سرمایه‌گذاری بلندمدت، بازارشناسی، مدیریت دانش و R&D بالایی بودند. به‌دلیل ارزان بودن خوراک و جذابیت مالی، بسیاری از شرکت‌ها، پالی‌اتیلن‌های مشابه ساختند، متانول‌های متعدد ایجاد کردند و پروژه‌های تکراری اجرا نمودند، این امر به «اشباع محصولات کم‌تنوع» و «کمبود محصولات استراتژیک» در صنایع پایین‌دستی از جمله پلیمرهای سوپر جاذب، پلیمر های تولید لوله گاز، وسایر مشتقات با ارزش، انجامید، اتیلن و پلی‌اتیلن مازاد داشتیم، اما محصولی با ارزش افزوده ۱۰ برابر بالاتر نداشتیم و این دقیقاً پیامد توسعه خوراک‌محور و نه بازارمحور بود. هدروژل، سوپر جاذب پلیمری (درشت مولکولی) آبدوست است که قابلیت جذب و نگهداری مقادیر زیادی آب و محلول‌های آبی را دارد (۱۰۰ تا ۱۰۰۰ برابر حجم خود)وهم در بهداشت و هم کشاورزی کاربرد دارند. امکان تولید این ماده افزودنی که هم اکنون از خارج از کشور وارد می‌شود وجود دارد و باید پتروشیمی‌ها به سمت تولید این ماده افزودنی حرکت کنند که در نتیجه آن با کاهش قیمت مواد اولیه موردنیاز صنایع پوشک قیمت این محصول نیز کاهش می‌یابد. به عنوان نمونه، تا پایان سال ۱۴۰۲، ۱۵واحد تولیدی کشور با ظرفیت اسمی ۵۰۰هزار تن در سال در تولید انواع پوشک مجوز داشتند و روی کاغذ ۸۰ درصد نیاز کشور را تامین می‌کردند در حالی که مثلا در سال ۱۳۹۵ تنها توانستند ۱۲۵هزار تن تولید کنند، لیکن واردات این محصول در سال ۱۳۹۶با میزان ۱۰۵۰۰تن به ارزش ۵۰میلیون دلار افزایش یافت. بین ۵۰ تا ۷۰درصد مواد اولیه (سوپر جاذب، محصولات سلولزی) انواع پوشک وارداتی است و هم اکنون به خاطر تحریم‌ها به سختی وارد می‌شود و در صورت تامین مواد اولیه در داخل که اشاره شد، باعث جلوگیری از خروج ارز و ایجاد رونق واحدهای تولیدکننده خواهد شد.

Alborz.payam@gmail.com

رژیم صهیونی ضربات متحمل شده را سانسور می‌کند

فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا به شکست دشمن صهیونیستی در دفاع مقدس ۱۲ روزه اشاره و تصریح کرد: رژیم صهیونی، آمار تلفات و ضرباتی را که متحمل شده، سانسور می‌کند.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، سرلشکر علی عبداللهی فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیا (ص) با خانواده سرلشکر شهید امیرعلی حاجی‌زاده فرمانده فقید نیروی هوافضای سپاه و سردار سرتیپ شهید علی باباخانی مسئول فقید حوزه ریاست قرارگاه مرکزی حضرت خاتم‌الانبیاء (ص) دیدار و گفت‌وگو کرد. سرلشکر عبداللهی در دیدار با خانواده شهید حاجی‌زاده ضمن گرامیداشت یاد و خاطره شهدا به‌ویژه شهدای جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، اظهار داشت: آشنایی بنده با این شهید بزرگوار به زمان جنگ تحمیلی هشت‌ساله برمی‌گردد؛ زمانی که شهیدان طهرانی‌مقدم و شفیع‌زاده مسئولیت تیوخانه سپاه را به عهده داشتند و این آشنایی بعدا در نیروی هوافضا خیلی نزدیک‌تر شد و تا زمان شهادت با یکدیگر ارتباط بسیار نزدیکی داشتیم.فرمانده قرارگاه مرکزی خاتم‌الانبیاء (ص) با اشاره به خصوصیات اخلاقی شهید حاجی‌زاده عنوان کرد: شجاعت، شهامت، تلاش و کوشش، فکر و تدبیر از ویژگی‌ها و شاخصه‌های بارز این شهید بزرگوار بود. وی به نقش مؤثر شهید حاجی‌زاده در ارتقاء توان موشکی کشور اشاره و خاطرنشان کرد: مردم و مسئولان نقش ارزنده شهید حاجی‌زاده را در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه به وضوح دیدند و به‌خوبی قدردان این شهید معزز و دیگر شهدای کشور هستند.

همسر شهید حاجی‌زاده نیز در این دیدار گفت: ان‌شاءالله خداوند سایه رهبر معظم انقلاب اسلامی را بر سر ما و ملت ایران حفظ کند و ما را از رهروان امام خامنه‌ای و شهدا قرار دهد.

ایستادگی در برابر نظام سلطه یک ضرورت تاریخی است

جانشین رئیس سازمان بسیج با اشاره به پیام رهبر معظم انقلاب به دانشجویان اروپا تأکید کرد: ایستادگی در برابر نظام سلطه و فرمانروایی جنایتکاران جهانی، یک ضرورت تاریخی است.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، سردار قربشی در همایش «کارمند تراز حاج قاسم سلیمانی» با اشاره به فرمایشات آیت‌الله جوادی آملی اظهار داشت: از ویژگی‌های تمدن غرب، قتل، غارت و خیانت است و این ویژگی‌ها از زمان شکل‌گیری کشورهایی مانند آمریکا تا امروز استمرار داشته است. وی با اشاره به تاریخ تشکیل آمریکا افزود: آمریکا با مهاجرت بازماندگان استعمار کهن اروپا شکل گرفت؛ کسانی که با طمع ثروت وارد این سرزمین شدند و در این مسیر دست به کشتار گسترده سرخ‌پوستان و سیاه‌پوستان زدند و سپس همین الگو را در قالب کودتاها و عملیات نظامی علیه ملت‌ها ادامه دادند. جانشین رئیس سازمان بسیج با اشاره به نقش آمریکا و غرب در حمایت از رژیم صهیونیستی تصریح کرد: خیانت بزرگ غرب به بشریت و جهان اسلام در موضوع رژیم اشغالگر قدس همچنان ادامه دارد و جنگ‌های اخیر بار دیگر این واقعیت را آشکار کرد. سردار قربشی با بیان اینکه جنگ ۱۲ روزه پرده از ماهیت واقعی آمریکا و متحدانش برداشت، گفت: این جنگ نشان داد ادعاهایی که برخی درباره تغییر رفتار غرب یا پایان دشمنی‌ها مطرح می‌کردند، یا از سر ساده‌اندیشی بود یا در راستای تطهیر چهره دشمنان ملت ایران. وی با اشاره به استمرار ماهیت ملی آمریکا افزود: در این اسناد، منافع حیاتی آمریکا شامل تسلط بر مناطق استراتژیک جهان، منابع انرژی، نظام‌های مالی، فناوری‌های ارتباطی و شاهراه‌های حیاتی تعریف شده و صراحتا از سرنگونی دولت‌های مخالف سیاست‌های آمریکا سخن گفته شده است. جانشین رئیس سازمان بسیج خاطرنشان کرد: این سیاست‌ها محدود به یک دولت یا یک رئیس‌جمهور خاص نیست و فرقی نمی‌کند اوباما، بوش یا ترامپ در قدرت باشد؛ راهبردهای اصلی آمریکا ثابت مانده و تنها شیوه اجرا تغییر کرده است. سردار قربشی با اشاره به مقاومت ملت ایران و جبهه مقاومت گفت: ایستادگی ملت ایران، برگرفته از آموزه‌های امامین انقلاب اسلامی، موجب ناکامی پروژه‌های آمریکا شده و یکی از کینه‌های اصلی آنان، ناتوانی در بازگرداندن حکومت وابسته گذشته است. وی با اشاره به اسناد تاریخی مربوط به دوران پهلوی اظهار داشت: چرچیل صراحتا اعلام کرده بود که رضاخان را خودشان بر سر کار آوردند و خودشان نیز کنار گذاشتند و جیمی کارتر نیز در خاطراتش اعتراف می‌کند که شاه تابع دستورات سفارت آمریکا بود. جانشین رئیس سازمان بسیج با اشاره به پیام رهبر معظم انقلاب به دانشجویان اروپا تأکید کرد: ایستادگی در برابر نظام سلطه و فرمانروایی جنایتکاران جهانی، یک ضرورت تاریخی است. جانشین رئیس سازمان بسیج با تأکید بر اینکه مسئله اصلی آمریکا با جمهوری اسلامی ایران موضوع هسته‌ای نیست، تصریح کرد: مشکل آن‌ها این است که ایران نشان داده می‌تواند بدون رابطه با آمریکا و حتی در شرایط تحاصم و دشمنی با این کشور، به یک قدرت بزرگ نظامی و فناوری در منطقه تبدیل شد و این الگو برای آمریکا قابل قبول نیست. سردار قربشی با اشاره به اعترافات مکرر مقامات آمریکایی در این زمینه افزود: پیشرفت‌های جمهوری اسلامی ایران مرهون همان روحیه و شاخص‌هایی است که در مکتب حاج قاسم سلیمانی تجلی داشت؛ روحیه‌ای که باعث پیشرفت کشور در حوزه‌های بهداشت و درمان، مهندسی، خدمات عمومی و تجهیزات نظامی شده است. وی با مقایسه وضعیت ایران پیش و پس از انقلاب اسلامی گفت: کشوری که روزی به‌عنوان ساده‌ترین عمل جراحی وابسته به اعزام بیمار به اروپا بود و حتی پرستارانش از کشورهای خارجی تأمین می‌شد، امروز پیشرفته‌ترین پیوندهای کبد و جراحی‌های پیچیده را نه‌تنها در تهران بلکه در نقاط مختلف کشور انجام می‌دهد. ایران در حوزه تولید دارو و واکسن نیز به خودکفایی رسیده و در دوران شیوع کرونا، جزو نخستین کشورهایی بود که موفق به تولید واکسن شد.جانشین رئیس سازمان بسیج با اشاره به دوران دفاع مقدس خاطرنشان کرد: در جنگ هشت‌ساله، با وجود شدیدترین تحریم‌ها و حتی ممانعت دشمن از فروش ابتدایی‌ترین تجهیزات پزشکی به ایران، ملت ایران با تبعیت از رهبری الهی و حضور مردم، دشمن را شکست داد و اجازه نداد حتی یک وجب از خاک کشور جدا شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۲۳۸۵ - ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن رجب زاده فرزند میرزاعلی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۲۹۷۴۵۱۸۵ نسبت به شدنداک یک قطعه باغچه به مساحت ۵۰۰ متر مربع از باقیمانده پلاک ۳۲۵ اصلی از مالکیت ابراهیم فلاح پیشه ذیل صفحه ۳۳۳ دفتر ۱۴۳ واقع در مزرعه حسن آباد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیات صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی (باغ) می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک صادر خواهد شد. ۱- آقای مسلم باقری بلبا احمدی فرزند خدامنده به شماره شناسنامه ۳۴۸۶ و کد ملی ۱۹۷۱۶۳۲۱۴۱ نسبت به شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲- اصلی بخش سه شوشتر الحاق به یک قطعه ۴ ثبت مسجد سلیمان واقع در مسجدسلیمان قریه زمان آباد برابر رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ شماره م الف:۱۷/۱۶۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

بهروز احمدی شیخ زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجدسلیمان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ذیل تحت پلاک ۲ اصلی بخش سه شوشتر الحاقی به ثبت مسجد سلیمان قطعه ۴ قریه - زمان آباد محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام نشده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد. ۱- آقای مسلم باقری بلبا احمدی فرزند خدامنده به شماره شناسنامه ۳۴۸۶ و کد ملی ۱۹۷۱۶۳۲۱۴۱ نسبت به شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲- اصلی بخش سه شوشتر الحاق به یک قطعه ۴ ثبت مسجد سلیمان واقع در مسجدسلیمان قریه زمان آباد برابر رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ شماره م الف:۱۷/۱۶۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو تیپ آریان ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای - متالیک با شماره پلاک ۷۲ ایران ۴۵۴ ج ۱۷ به نام نعمت سرپوست جویباری با شماره موتور FXvM2۶۹۶۵۰ و شماره شاسی ۱۸۹۰۰۶۲۲ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

جویبار

آگهی گذران سنده مالکیت

شماره نامه:۱۴۰۴۰۰۷۲۴۳-۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۰۴۰۰۷۲۴۳ تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۴/۱۰/۰۶ شماره پرونده:- خانم خدیجه محسن رامی بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۷۵۳۵۵۰ج/۹۱ مربوط به ششدانگ پلاک ۹۰ ناحیه ۱ و ۲ بخش ۳ خرمشهر مورد ثبت شماره ۱۵۷۰ صفحه ۱۲۷ دفتر جلد ۱۲ که برابر اسناد رهنی شماره های ۱۳۱۴۸۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۸ و ۱۳۵۶۶۲ مورخ ۱۳۹۳/۶/۱۹ و ۲۹۶۳۱ مورخ ۱۳۹۲/۶/۲ دفتر ۴۵ آبادان در قیدرهن می باشد و بعلت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایند و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

رونوشت:جهت اطلاع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

شماره م الف:۹/۳۰۶

کیومرث سرکهکی -مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر -ازطرف رضا قادری

آگهی مفقودی

برگ سبز خودروسواری سیستم سمندتیپ SOREN EF مدل ۱۴۰۰به رنگ سفید وشماره انتظامی ۷۲- ۷۸۸و ۸۳ وشماره موتور ۱۴۷H۰۶۰- ۶۹۳۱ به شماره شاسی NAACS1HE-MF۹۱۸۷۷۵ مفقودگردیده وازدرجه اعتبارساقط می باشد لذاماانکه متعهد می گردد مسولیت هر گونه کشف و فساد احتمالی را به عهده گیرد.

محمودآباد

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۴- ۹۶ش۶۷۲ شماره موتور M۱۳۵۷۵۲۳۶۲ و شماره شاسی NAS۴۱۱۰۰G۲۶۲۳۵۲ به نام مینا حسینی چمنی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵GLXi مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۳۷۸۹۸ به شماره شاسی NAAM۱۱CA۹BE۰۶۰۱۹۳ به شماره پلاک ۲۷ایران ۸۵ م۴۵۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ح

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری SAINA مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵/۸۷۷۳۸۵۲ به شماره شاسی NAS۸۳۱۱۰۰K۵۸۲۹۹۱۳ به شماره پلاک ایران ۹۳-۸۸۱-۳۷ به نام فاطمه عبادی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو تیپ آریان ۲۰۶ مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای - متالیک با شماره پلاک ۷۲ ایران ۴۵۴ ج ۱۷ به نام نعمت سرپوست جویباری با شماره موتور FXvM2۶۹۶۵۰ و شماره شاسی ۱۸۹۰۰۶۲۲ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

جویبار

آگهی گذران سنده مالکیت

شماره نامه:۱۴۰۴۰۰۷۲۴۳-۱۴۰۴۸۵۶۱۷۰۰۴۰۰۷۲۴۳ تاریخ ارسال نامه:۱۴۰۴/۱۰/۰۶ شماره پرونده:- خانم خدیجه محسن رامی بموجب ۲ برگ استشهاد محلی گواهی شده در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵ خرمشهر مدعی است که سند مالکیت به شماره مسلسل ۷۵۳۵۵۰ج/۹۱ مربوط به ششدانگ پلاک ۹۰ ناحیه ۱ و ۲ بخش ۳ خرمشهر مورد ثبت شماره ۱۵۷۰ صفحه ۱۲۷ دفتر جلد ۱۲ که برابر اسناد رهنی شماره های ۱۳۱۴۸۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۸ و ۱۳۵۶۶۲ مورخ ۱۳۹۳/۶/۱۹ و ۲۹۶۳۱ مورخ ۱۳۹۲/۶/۲ دفتر ۴۵ آبادان در قیدرهن می باشد و بعلت جابجایی مفقود شده و درخواست صدور سند مالکیت نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هر کس که مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نمایند و در غیر اینصورت سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر و اسناد مالکیت مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط خواهد شد.

رونوشت:جهت اطلاع ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

شماره م الف:۹/۳۰۶

کیومرث سرکهکی -مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک خرمشهر -ازطرف رضا قادری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۲۳۸۵ - ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی حسن رجب زاده فرزند میرزاعلی به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۰۲۹۷۴۵۱۸۵ نسبت به شدنداک یک قطعه باغچه به مساحت ۵۰۰ متر مربع از باقیمانده پلاک ۳۲۵ اصلی از مالکیت ابراهیم فلاح پیشه ذیل صفحه ۳۳۳ دفتر ۱۴۳ واقع در مزرعه حسن آباد حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیات صادر گردیده نوع کاربری ملک کشاورزی (باغ) می باشد. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک صادر خواهد شد. ۱- آقای مسلم باقری بلبا احمدی فرزند خدامنده به شماره شناسنامه ۳۴۸۶ و کد ملی ۱۹۷۱۶۳۲۱۴۱ نسبت به شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲- اصلی بخش سه شوشتر الحاق به یک قطعه ۴ ثبت مسجد سلیمان واقع در مسجدسلیمان قریه زمان آباد برابر رای به شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ شماره م الف:۱۷/۱۶۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۱۰

بهروز احمدی شیخ زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نام