سینمای ایران

«سیناحقیقت» به موزه سینما می‌رود

آثار منتخب ایرانی و خارجی نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند ایران «سیناحقیقت» در موزه سینما روی پرده می‌روند.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی مرکز گسترش سینمای مستند، تجربی و پویانمایی، آثار مستند ایرانی و خارجی منتخب بخش‌های مختلف نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند ایران «سیناحقیقت» در موزه سینما روی پرده می‌روند. اکران مستندها از ۱۹ آذر همزمان با آغاز نوزدهمین جشنواره «سیناحقیقت» شروع شده و تا پایان جشنواره ادامه دارد. دارندگان کارت جشنواره و تماشاگرانی که بلیت تهیه کرده‌اند، می‌توانند در موزه سینما فیلم ببینند. نوزدهمین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند ایران «سیناحقیقت» با دبیری محمد حمیدی مقدم از ۱۹ تا ۲۵ آذر در پردیس ملت برگزار می‌شود.

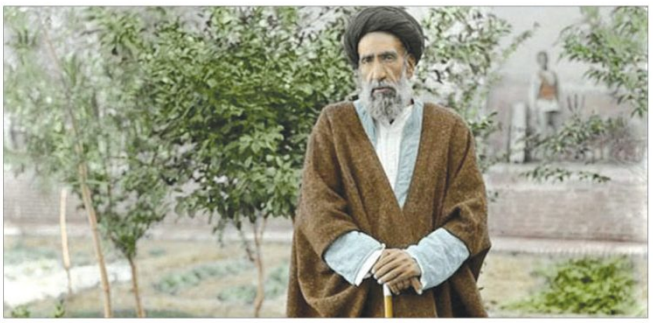
فصل دوم «وحشی» از دوشنبه ۲۴ آذر می‌آید

فصل دوم سریال «وحشی» به نویسندگی و کارگردانی هومن سیدی از دوشنبه ۲۴ آذر در شبکه نمایش خانگی منتشر می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از روابط عمومی پلتفرم، فصل دوم سریال «وحشی» به نویسندگی و کارگردانی هومن سیدی و تهیه کنندگی محمدرضا صابری از دوشنبه ۲۴ آذر منتشر می‌شود. فصل اول سریال «وحشی» نیز از ۲۵ فروردین ۱۴۰۴ تا ۱۲ خرداد ۱۴۰۴ در قالب ۸ قسمت از پلتفرم فیلیمو پخش شد.

جواد عزتی، نگار جواهریان، رامین راستاد، محمد صابری، نگار مقدم، احسان امانی، اشکان حسن‌پور، نجوا زمانی، امین شعرباف، مهدی صباغی و هومن سیدی از جمله بازیگران «وحشی» هستند. عوامل این اثر عبارتند از: مدیر فیلمبرداری: مرتضی نجفی، طراح صحنه و مدیر هنری: محسن نصرالهی، مدیر صداپردازی: مهران ملکوتی، طراح لباس: مارال جیرانی، طراح گریم: عظیم فرایین، موسیقی: / Nik Reich Jaro Messerschmidt، مدیر تولید: عماد طاهری، طراحی و ترکیب صدا: زهره علی اکبری، تدوین: هومن سیدی، پیوند اقتصادی، مدیر گروه کارگردانی: حسین خضوبی، فیلمبردار: داود ملک و....

تبیین گفتمان مدرس از اولویت‌های فرهنگی و تبلیغی کشور است



شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی اعلام کرد: تبیین گفتمان مدرس، بازشناسی نقش راهبردی مجلس در صیانت از منافع ملی و تقویت پیوند میان مردم و نظام تقنینی، از اولویت‌های مهم فرهنگی و تبلیغی کشور است.

به گزارش زمان، شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی، به مناسبت سالروز شهادت آیت‌الله سید حسن مدرس و روز مجلس شورای اسلامی در بیانیه‌ای اعلام کرد: دهم آذر، سالروز شهادت آیت‌الله سید حسن مدرس، یادآور شخصیتی استوار و تأثیرگذار در تاریخ معاصر ایران، تبیین گفتمان مدرس، بازشناسی نقش راهبردی مجلس در صیانت از منافع ملی و تقویت پیوند میان مردم و نظام تقنینی، از اولویت‌های مهم فرهنگی و تبلیغی کشور است. بی‌شک با الهام از سیره و اندیشه‌های مدرس، ظرفیت‌های مجلس شورای اسلامی برای ایفای نقش تاریخی خود در مسیر پیشرفت، ثبات و اقتدار ایران اسلامی بیش از پیش شکوفا خواهد شد.

ثبات، پیشرفت و حکمرانی کارآمد کشور است. مجلسی که در مسیر آرمان‌های انقلاب اسلامی و در چارچوب رهنمودهای حکیمانه مقام معظم رهبری حضرت آیت‌الله العظمی امام خامنه‌ای (مدظله‌العالی) حرکت می‌کند، با نگاه بلندمدت، اهتمام دقیق به مسئولیت‌های تقنینی و نظارتی، هماهنگی سازنده با سایر قوا و توجه مستمر به نیازها و مطالبات مردم، می‌تواند نقش تاریخی خود را در تقویت سرمایه اجتماعی و پیشبرد مصالح کلان کشور به بهترین وجه ایفا نماید.

این شورا اضافه کرد: امروز بیش از هر زمان، مجلس به‌عنوان نماد خرد جمعی ملت، سنگر تقویت امید، تعمیق حکمت سیاسی و ارتقای کارآمدی نظام قانون‌گذاری است.

شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی، ضمن بزرگداشت مقام رفیع شهید آیت‌الله سید حسن مدرس و تبریک روز مجلس به نمایندگان ملت شریف ایران، تأکید می‌کند که تبیین گفتمان مدرس، بازشناسی نقش راهبردی مجلس در صیانت از منافع ملی و تقویت پیوند میان مردم و نظام تقنینی، از اولویت‌های مهم فرهنگی و تبلیغی کشور است. بی‌شک با الهام از سیره و اندیشه‌های مدرس، ظرفیت‌های مجلس شورای اسلامی برای ایفای نقش تاریخی خود در مسیر پیشرفت، ثبات و اقتدار ایران اسلامی بیش از پیش شکوفا خواهد شد.

حقیقت است که صیانت از استقلال، عزت و امنیت ملی، جز با اتکا بر ایمان و خرد جمعی، انسجام ملی و هوشمندی در مواجهه با تهدیدات بیرونی و جنگ روایت‌ها ممکن نیست. ملتی که بر این اصول پای بفشارد، توان عبور مقتدرانه از چالش‌های منطقه‌ای و دفاع مؤثر از منافع راهبردی خود را خواهد داشت.

در ادامه این بیانیه آمده است: پیوند این روز با روز مجلس شورای اسلامی یادآور نقش راهبردی و جایگاه ممتاز خانه ملت در پیشبرد

فراخوان «جایزه البرز نخبگانی» منتشر شد

فراخوان شصت و چهارمین سال «جایزه البرز نخبگانی» برای تجلیل از برگزیدگان علمی ایران در بخش‌های دانشمندان، فناوران، حوزویان و دانشجویان منتشر شد.

به گزارش زمان به نقل از دبیرخانه جایزه البرز، در فراخوان جایزه البرز نخبگانی ۱۴۰۵، پژوهشگران جوان، مخترعان و فناوران، طلاب علوم دینی و دانشجویان می‌توانند شخصاً با مراجعه به سامانه جایزه البرز، نسبت به دریافت و مطالعه شیوه‌نامه در صورت واجد شرایط بودن، در سامانه جایزه البرز ثبت‌نام و مدارک مورد نیاز را بارگذاری کنند. زمان آغاز ثبت‌نام در رقابت جایزه البرز موسوم به نوبل ایرانی، از دهم آذر ۱۴۰۴ به مدت یکماه تعیین شده است.

بر اساس این گزارش با پایان مهلت یک ماهه ثبت‌نام، فرایند داوری از میان واجدان شرایط و به تفکیک گروه‌های مخاطب، توسط هیات انتخاب جایزه البرز انجام می‌شود و با انتخاب برندگان نهایی، در اردیبهشت سال ۱۴۰۵ از با اعطای گواهی همراه با تندیس و جوایز نقدی تجلیل به عمل می‌آید.

دانشجویان متقاضی شرکت در این فراخوان، در تمامی رشته‌ها شامل فنی و مهندسی، علوم پایه، علوم انسانی، هنر، کشاورزی و علوم پزشکی از سراسر کشور در مقاطع تحصیلی کارشناسی، کارشناسی‌ارشد، دکتری عمومی، دکتری تخصصی و دکتری تخصصی بالینی از دانشگاه‌های دولتی، غیرانتفاعی و پژوهشگاه‌های تابعه وزارت علوم، تحقیقات و فناوری و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، دانشگاه‌های آزاد اسلامی، پیام نور، ملی مهارت، جامع علمی کاربردی و فرهنگیان در صورت واجد شرایط بودن می‌توانند در این رقابت شرکت کنند؛ ضمن اینکه طلاب علوم دینی از حوزه‌های علمیه سراسر کشور نیز در همین بازه زمانی می‌توانند براساس شیوه‌نامه مربوطه نسبت به ثبت‌نام و بارگذاری مدارک اقدام کنند.

مخترعان، فناوران و شرکت‌های دانش‌بنیان نیز در همین مدت ثبت‌نام فراخوان، می‌توانند در صورت واجد شرایط بودن در این رویداد علمی شرکت کنند. همچنین اساتید هیات علمی در بازه سنی زیر ۴۰ سال می‌توانند در بخش «پژوهشگر جوان» در گروه‌های فنی و مهندسی، علوم پایه، علوم انسانی، هنر، کشاورزی و علوم پزشکی با مطالعه شیوه‌نامه این بخش و در صورت داشتن شرایط، برای کسب جایزه نوبل ایرانی، در سامانه جایزه البرز ثبت‌نام و سوابق علمی خود را ارسال کنند.

در فراخوان جایزه البرز نخبگانی ۱۴۰۵، تمامی داوران شرایط ایرانی خارج از کشور، در صورت انطباق شرایط خود با شیوه‌نامه‌های هر بخش، می‌توانند در این فراخوان ثبت‌نام کنند. جایزه البرز یکی از باسابقه‌ترین جایزه‌های علمی کشور است که با هدف شناسایی و تقدیر از دانشمندان، پژوهشگران، دانشجویان و دانش‌آموزان برگزیده و با استعداد ایرانی، از سال ۱۳۶۲ شمسی به ابتکار و همت زنده‌یاد حسینعلی البرز و با تأسیس و وقف بنیاد فرهنگی البرز پایه‌گذاری شد. همایش ملی شصت و چهارمین سال جایزه البرز (جایزه البرز ۱۴۰۵) با همراهی بنیاد ملی نخبگان، وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، مرکز مدیریت حوزه‌های علمیه کشور و سازمان اوقاف و امور خیریه برگزار می‌شود

کتاب بخوانیم

۱۰ تکنیک برتر ارتباطی



نویسنده: رابین دریک
مترجم: مهدی تاج الدین
انتشارات یوشیتا

زمان: رابین دریک در کتاب ۱۰ تکنیک برتر ارتباطی نشان می‌دهد که با رعایت چند نکته ظریف اما کاربردی، می‌توانید با آدم‌های اطرافتان ارتباطی صمیمی و معنادار بسازید. او با تکیه بر تجربه‌های زندگی شخصی و نظامی خودش، راهکارهایی ساده و قابل اجرا برای بهتر ارتباط گرفتن با دیگران در اختیار شما قرار می‌دهد.

درباره کتاب ۱۰ تکنیک برتر ارتباطی

حتما برایتان پیش آمده که در جمعی بزرگ باشید اما توجه هیچ‌کس به سمت شما نباشد. شاید برای لحظه‌ای فکر کنید به اندازه کافی جذابیت ندارید، اما واقعیت این است که موضوع فقط شما نیستید. رابین دریک (Robin Dreeke)، مسئول برنامه‌ی تحلیل رفتاری گروه ویژه ضدجاسوسی اف بی آی آمریکا، قرار است تجربیاتش را در کتاب ۱۰ تکنیک برتر ارتباطی (10 Ibs (Not All About Me با شما به اشتراک بگذارد. با خواندن این کتاب خودیاری کوتاه، سرنخ‌های جالبی برای چگونگی برقراری ارتباط موثر با دیگران پیدا خواهید کرد.

او توضیح می‌دهد که تقریبا نیمی از آدم‌ها از نظر هیجانی بیشتر بر خودشان متمرکزند و همین خودمحوری، آن‌ها را به سمت انزوا می‌برد. با این حال، تنها با چند تکنیک ساده، می‌توانید از این چرخه فاصله بگیرید و ارتباطات اجتماعی‌تان را تقویت کنید.

تعلیق نفس: هنر توجه کامل به دیگری

رابین دریک علاوه بر معرفی مهارت‌های کلامی و غیرکلامی برای برقراری ارتباط، از اصطلاحی به نام تعلیق نفس استفاده می‌کند. تمام انسان‌ها کم و بیش گرایش به خودمحوری دارند؛ آگاهی از این مسئله می‌تواند برگ برنده‌ای برای موفقیت شما در ایجاد روابط عمیق باشد. تعلیق نفس یعنی قبول کردن اینکه در یک گفت‌وگو، توجهمان را از ایگوی خود به دیگران معطوف کنیم. کاری ساده که می‌تواند روابط اجتماعی‌مان را به سطحی متفاوت ببرد. در کتاب ۱۰ تکنیک برتر ارتباطی، ما با نثری صریح، مفید و سرگرم‌کننده مواجه می‌شویم. نویسنده از تجربه‌های شخصی و افکار لحظه‌ای‌اش برای رساندن منظور خود بهره برده و نشانمان می‌دهد که ارتباط برقرار کردن با دیگران، در عین سادگی، ظرافت‌هایی دارد که باید هنگام تعامل کردن از آن‌ها آگاه باشیم.

کتاب ۱۰ تکنیک برتر ارتباطی برای شما مناسب است اگر

- به دنبال کتابی کوتاه و خوشخوان برای تقویت مهارت‌های ارتباطی خود می‌گردید.
- ارتباط گرفتن با غریبه‌ها و برقرار کردن پیوندهای عمیق با دیگران برایتان کار دشواری است.

نوبت دوم

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان راهمرز

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان راهمرز که تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند برابر ماده ۳ قانون مذکور صدور سند مالکیت مانع متضرر به دادگاه نخواهد شد. ضمنا مهلت اعتراض به آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار یک ماه می باشد.

املاک واقع در بخش ۳ راهمرز

۱- آقای بهرام شولی خلف آبادی به شناسنامه شماره ۱۵۴ کدملی ۶۶۲۹۸۳۳۱۸۱ صادره راهمرز فرزند عبدالعباس در موازی عرصه به دانگ مشاع و اعیانی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۷/۸۹متر مربع پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک راهمرز -راهمرز خریداری شده از نسبت به سه دانگ عرصه مالکیت موقوفه نظام السلطنه مافی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه راهمرز- نسبت به سه دانگ عرصه وششدانگ اعیان مالکیت احمد رحیمی(مالک رسمی) موضوع سند ۱۸۴۹۶مورخه ۹۹/۵/۲۹ دفتر ۳۱۷ راهمرز

۳- آقای علی حطاوی به شناسنامه شماره ۱۹۹ کدملی ۶۶۲۹۸۷۲۳۹۸ صادره راهمرز فرزند حاتم در موازی عرصه به دانگ مشاع و اعیانی ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۲۹/۸۱ متر مربع پلاک شماره ۴۹ اصلی واقع در خوزستان بخش ۳ حوزه ثبت ملک راهمرز -راهمرز خریداری شده از -نسبت به سه دانگ عرصه و ششدانگ اعیان مالکیت احمد رحیمی(مالک رسمی) موضوع سند ۱۸۴۹۶ مورخه ۹۹/۵/۲۹ دفتر ۳۱۷ راهمرز- شماره م الف:۱۲/۳۱۲-تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۲۵یکشنبه- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۹/۱۰دوشنبه

شاهینی فر- رئیس ثبت اسنادواملاک راهمرز

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی ابطالی

مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مرقوم آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود ... ۱ رای شماره ۱۶۸۷۹ - ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۷۲۰ مورخ محمد باقری هستیانی فرزند رمضانعلی بشماره. شناسنامه ۷۵ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۳۱۴۹۵۴ در ششدانگ یکباستان، ثمنیه اعیانی یکتاب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۶۰۷۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۹۱/۶۰ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی فاطمه ابراهیمی محمد آبادی . شناسه آگهی :۲۰۵۹۷۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

مهدی صادقی و صفی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷ پانوراما به رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۱ شماره پلاک ۱۶۱ج۱۲ ایران ۱۵ و شماره شاسی NAAR۰۳FEvNJ۲۶۳۱۳ و شماره موتور ۱۷AB۰۰۸۱۵۵۳ بنام زاهدی راد به کدملی ۱۳۶۱۷۰۰۸۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری هاچ بک سایپا تیپ ۱۱۱SE مدل ۱۳۹۴ شماره موتور ۵۳۴۹۷۲۲ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰۵۸۵۲۲۴۹۶ با شماره پلاک ۷۹۲ ج ۳۲ ایران ۹۲ بنام فرشاد رمضان نیا مرزناکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۰۱۰۱۱۴۵۱ مورخ ۱۶ ۱۴۰۴/۰۷/کلاسه ۱۲۳۰-۱۴۰۴۱۱۴۳۰۹۰۰۱۰۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی حاکمی به شناسنامه شماره ۴۷۱ کدملی ۴۳۲۲۷۸۰۲۰۲ صادره قزوین فرزند عربعلی در مقدار ۴۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۶/۹۹ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اراضی روستای رشتقون قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین(مقدار ۵۴ سهم از ۹۶ سهم پلاک موقوفه است) تأئید گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۴۷۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

شعبان عسگری -رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۲۰۰۱۶۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شادگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای دهراب الیوشهیازی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۲۰۹ و کد ملی ۱۸۹۸۹۸۰۵۰۰ صادره از شادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۳۹/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۵۱ واقع در بخش پنج آدرس محل وقوع ملک شادگان روستای روستای شاخه الیوشهیاز موضوع سند رسمی به شماره ۹۲۴-۸-۱۳۹۸/۱۱/۲۷ به بنام خودش میباشد.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره م الف:۱۳/۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۹/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۹/۲۵

سید مجید موسوی فرد- رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شادگان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)

شرکت تعاونی کارآفرینان جهاد البرز شماره ثبت: ۲۹۲۷۹

شناسه ملی:۱۴۰۰۵۶۳۵۰۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۹/۱۰

به اطلاع اعضاء محترم شرکت تعاونی می رساند، مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (نوبت اول)این شرکت تعاونی رأس ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ در محل کرج-میدان استاندارد-کوچه پلیکا-مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان کرج تشکیل می گردد، حضور بهم رسانید.

یادآوری می شود:

۱- در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در این صورت هر عضو نمی تواند نمایندگی بیش از یک عضو را بپذیرد و هرشخص غیر عضو تنها یک رای خواهد داشت.اضافه می شود برگه های نمایندگی مزبور با امضاء نماینده هیات مدیره و بازرس و مهر تعاونی معتبر خواهد بود.بدین منظورعضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف مدت ۷روز از تاریخ انتشاراین آگهی به همراه نماینده خود با دردست داشتن مدارک موید عضویت در تعاونی وکارت شناسائی معتبر در محل دفتر تعاونی از ساعت ۹ صبح تا ۱۳ حاضر وپس از احراز هویت طرفین ،عضویت متقاضی و اهلیت نماینده ،برگه نمایندگی مربوطه توسط مقام مذکورتائید ودرگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادرگردد.

۲-اعضایی که تمایل به کاندیداتوری بازرسان را دارند درخواست کتبی (فرم مشخصات)حداکثر ظرف مدت (۵)روز از تاریخ انتشار آگهی دعوت مجمع عمومی به همراه داشتن مدارک لازم (کپی صفحات شناسنامه-مدرک تحصیلی ،تخصصی وتجربی-کارت ملی-گواهی عدم سوءپیشینه-کارت پایان خدمت (آقایان)و۳ قطعه عکس) به دفتر تعاونی تحویل نمایند.

۳-این مجمع با اکثریت اعضا رسمیت یافته و مصوبات آن در صورت عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه: ۱-گزارش کتبی هیات مدیره از عملکرد سال ۱۴۰۳

۲- گزارش کتبی بازرس از عملکرد سال ۱۴۰۳

۳-طرح وتصویب صورتهای مالی سال۱۴۰۳ شامل عملکرد،سود و زیان و ترازنامه

۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۱۴۰۴

۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

رئیس هیئت مدیره

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری تیبا ۲ سواری هاچ بک به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۱۶۱ص۲۹ ایران ۶۶ و شماره شاسی NAS۸۲۱۱۰۰J۱۱۳۸۸۶۲ و شماره موتور M۱۵۸/۸۵۳۹۲۹۹ بنام مژگان اصفهانی به کدملی ۰۰۷۲۴۳۸۷۵۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .این آگهی به درخواست خانم نسرین خلیل پور به کدملی ۰۰۴۶۶۶۹۲۴۸ فرزند جانعلی و به استناد به شماره وکالت نامه های ۶۹۹۰۹۶-۲۵۵۰۷۵ به چاپ رسیده است .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۶۰۰۴۵۲۵ – ۱۴۰۳/۱۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نوحعلی جعفری فرزند امامعلی بشماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۳۷۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به دونوم به مساحت ۸۴۲۰.۹۲ متر مربع انتقال از مالکیت رسمی محمد علی جعفری به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم روستای قارقلی چم از پلاک ۶۰- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۹۷۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

سیدرضا شفیعی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم

آگهی اشتباه تایپی موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه غلامعلی نژاد ابراهیمی شناسنامه ۱ بشماره ملی ۲۱۲۳۰۷۷۳۳۸ صادره از گرگان فرزند خلیل متقاضی کلاسه پرونده ۰۷۷۳۳۸-۰۸۴۶۹۵۴-۲۱۲۲۲۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۸.۷۴ متر مربع از پلاک شماره ۵۴- اصلی واقع در اراضی ولیک آباد بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان ۲ طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به به فاصله یازده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

سید علی میر کاظمی . م. الف: ۲۰۴۶۵۹۰

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف احمد نیوبان

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴.۰۸.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۹.۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج -ناحیه دو

هیات موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۳۷۵۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی فتحی فرزند بیک علی بشماره شناسنامه ۷۷ به شماره ملی ۱۹۹۰۰ به نمایندگی آقای مسلم ۱۳۲۲ شماره ۲۷۳۳۸ مستقر در ۹ اصلی واقع در ۹ اصلی واقع در ماهدشت ج ایثار ک پنجم پ ۳۲ مترمربع به از پلاک ۱۸۵۷ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت ج ایثار ک پنجم پ ۳۲ خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمود وجاحتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۸۴۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

عباس صبوری رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۶۰۰۴۵۲۵ – ۱۴۰۳/۱۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نوحعلی جعفری فرزند امامعلی بشماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۳۷۵۱ در ششدانگ یک قطعه باغ معروف به دونوم به مساحت ۸۴۲۰.۹۲ متر مربع انتقال از مالکیت رسمی محمد علی جعفری به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم روستای قارقلی چم از پلاک ۶۰- اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۰۴۹۷۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۱۰

سیدرضا شفیع