کوتاه از فرهنگ

مسابقه ملی داستان‌نویسی میلاد نور برگزار می‌شود

بنیاد بین‌المللی غدیر به مناسبت سالروز میلاد امیر مومنان(ع)، فراخوان مسابقه ملی داستان‌نویسی میلاد نور را منتشر کرد.

به گزارش زمان به نقل از بنیاد بین‌المللی غدیر به مناسبت ایام‌الله میلاد نور، (میلاد جوادالائمه(ع) تا میلاد حضرت علی) و با هدف گسترش ادبیات داستانی پیرامون شخصیت و فضائل امیرالمومنین(ع) و آموزه‌های علوی مسابقه ملی داستان‌نویسی میلاد نور برگزار می‌شود. این مسابقه در دو بخش استان کوتاه و داستان کوتاه کوتاه (داستانک) در محورهای بازنمایی، بازگویی، بازآفرینی شخصیت و سیره زندگی امیرالمومنین و نمایش تاثیر وجوه شخصیت امیرالمومنین در زیست اهل بیت(ع)، اصحاب آن حضرت و معاصران و همچنین آفرینش ابعاد و نحوه آشنایی و الفت با زندگی امیرالمومنین در نظر اندیشمندان برگزار می‌شود. مهلت ارسال آثار تا ۱۵ آذرماه است.

آغاز جلسات «پنجره» در خانه بهار؛ کتاب‌های شعر نقد و بررسی می‌شوند

«پنجره» سلسله‌جلسات نقد و بررسی شعرِ امروز، در خانه ادبیات بهار آغاز به کار می‌کند و در اولین جلسه آن مجموعه‌شعر «دلجویی» از مصطفی تبریزی مورد نقد و بررسی قرار می‌گیرد.

به گزارش زمان به نقل از مهر، جلسات «پنجره» جدیدترین برنامه ادبی خانه بهار است که هدف آن نگاه دوباره به مجموعه‌شعرهای منتشرشده است. در هر یک از این جلسات، یکی از مجموعه‌شعرهای منتشرشده برای خوانش و بررسی انتخاب شده و با حضور شاعر اثر و تنی چند از منتقدان ادبی، درباره آن صحبت می‌شود. در اولین نشست از جلسات پنجره، کتاب «دلجویی» سروده مصطفی تبریزی مورد بررسی قرار می‌گیرد. در این نشست سیدوحید سمنانی، مبین اردستانی، سیدعلی لواسانی، علیرضا نورعلی‌پور، علیرضا میرزایی و شاعر اثر حضور دارند. برنامه مورد اشاره روز سه‌شنبه ۲۲ مهر ۱۴۰۴ از ساعت ۱۶:۳۰ الی ۱۸ در خانه بهار به نشانی خیابان طالقانی، خیابان ملک‌الشعرا بهار، بن‌بست گوهر، پلاک ۴، خانه ادبیات بهار برگزار می‌شود.

فراخوان دومین همایش ملی «فرهنگ، رسانه و تحولات نسلی در ایران»

دومین همایش ملی «فرهنگ، رسانه و تحولات نسلی در ایران؛ از جهان واقعی تا جهان مجازی» ۲۸ بهمن‌ماه در پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی برگزار می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات فرهنگی، دومین همایش ملی «فرهنگ، رسانه و تحولات نسلی در ایران: از جهان واقعی تا جهان مجازی» به همت پژوهشکده مطالعات فرهنگی و ارتباطات در ۲۸ بهمن‌ماه امسال برگزار می‌شود و مهلت ارسال چکیده مقالات تا ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴ است.

این همایش ملی در محورهای مختلف برگزار می‌شود.

محورهای دومین همایش «فرهنگ، رسانه و تحولات نسلی در ایران: از فضای واقعی تا فضای مجازی»

محور نخست: رسانه، نسل و جهان ایرانی

- مطالعه تحول مصرف رسانه‌ای و سبک زندگی نسل‌ها و روندهای آینده
- مطالعه مصرف فرهنگی (ادبیات، سینما، موسیقی، بازی‌های آنلاین و...) نسل‌ها در عصر دیجیتال
- مطالعه تحولات نسلی در بستر رسانه‌های دیجیتال (بازنمایی بدن، فرهنگ شهرت، زیست مجردی، فرهنگ کسب و کار، کمپین‌های مجازی و...)
- تحلیل مناسبات نسلی و میان نسلی (والدگری دیجیتال، مناسبات خانوادگی و...) در عصر دیجیتال
- نقش رسانه در شکل‌گیری حافظه جمعی و پیوند یا گسست بین‌نسلی
- تحلیل روایت‌های رسانه‌ای از تجربه زیسته نسل‌های مختلف و مناسبات بین نسلی
- نقش رسانه در انتقال یا دگرگونی روایت‌های نسلی از شهر
- تحولات زبانی نسل‌ها با تاکید بر فضای مجازی
- تحلیل جایگاه دینی و تجربه دینی در عصر دیجیتال
- تحولات فردی در عصر رسانه‌های دیجیتال (اخلاق، هویت فردی و...)

محور دوم: رسانه، نسل و علم و فناوری

- تاثیر الگوریتم‌ها، هوش مصنوعی و پلتفرم‌ها بر مصرف رسانه‌ای نسل‌ها
- سواد رسانه‌ای نسل‌های مختلف و شکاف‌های نسلی
- رسانه و انتقال دانش و فرهنگ نسلی و میان نسلی
- فناوری‌های رسانه‌ای نوین و چالش‌های اخلاقی (فیک‌نیوزها، شایعات، نفرت‌پراکنی آنلاین، قلدری مجازی و...)
- مطالعه تحولات آموزش در عصر هوش مصنوعی با تاکید بر تحولات نسلی
- فناوری‌های رسانه‌ای نوین و تغییر ساختار تجربه رسانه‌ای نسل‌ها

محور سوم: رسانه، نسل و سیاستگذاری

- نقش نهادهای دولتی و غیردولتی در سیاستگذاری فضای مجازی با رویکرد نسلی
- سیاستگذاری فضای مجازی برای کودکان
- آسیب‌شناسی سیاستگذاری برای گفتگوی بین نسلی در عصر دیجیتال
- تحلیل روندهای جهانی و بررسی تطبیقی سیاست‌گذاری فضای مجازی با رویکرد نسلی
- کنشگری نسلی در رسانه‌های دیجیتال
- فضای مجازی و تغییر مرجعیت رسانه‌ای نسل‌ها (زوال رسانه‌ای، پادفرهنگ‌ها و...)

تاریخ‌های مهم همایش:

زمان برگزاری همایش: ۲۸ بهمن‌ماه ۱۴۰۴
مهلت ارسال چکیده: ۳۰ آبان‌ماه ۱۴۰۴
اعلام پذیرش چکیده مقالات: ۱۵ آذرماه ۱۴۰۴
مهلت ارسال اصل مقالات: ۱۵ دی‌ماه ۱۴۰۴

علاقمندان برای ثبت‌نام در این همایش می‌توانند به وبگاه این رویداد به نشانی https://www.ihcs.ac.ir/ming/fa مراجعه کنند.

ایرج طهماسب مدیر بخش دارالفنون چهل‌وسومین جشنواره جهانی فجر شد

ایرج طهماسب به عنوان مدیر بخش دارالفنون چهل‌وسومین جشنواره جهانی فجر منصوب شد. به گزارش زمان به نقل از ستاد خبری چهل‌وسومین جشنواره جهانی فیلم فجر، بخش دارالفنون در چهل و سومین جشنواره جهانی فیلم فجر به مدیریت ایرج طهماسب کارگردان، مجری و فیلمنامه‌نویس برپا می‌شود.

در طول ۶ روز برگزاری دارالفنون که بخش آموزشی جشنواره است، شرکت‌کنندگان علاوه بر حضور در کلاس‌ها، به سفری جمعی گام می‌گذارند که در آن پرده نقره‌ای سینما صفحه‌ای سفید می‌شود تا قلم دوربین سینماگر بر آن شعر خود را بسراید.

دارالفنون محملی است برای کشف و پرورش استعدادهای جوان در عرصه سینما. نظر به راهبرد اساسی جشنواره‌ی جهانی فیلم فجر در دوره‌ی پیش رو، این بخش نیز به سینمای شاعرانه توجهی ویژه دارد و آموزش‌ها و کارگاه‌های دارالفنون با محوریت سینمای شاعرانه برگزار می‌شود؛ سینمایی که مبتنی است بر رؤیا، سکوت، موسیقی، استعاره، ایهام و عواطف انسانی. دارالفنون همچنین آیینی است برای تکریم شعر و شاعران سینما.

این بخش همچنین محملی است برای یادگیری و تبادل فرهنگی میان جوانان سایر ملت‌ها که از دانشجویان سینما از سراسر ایران و جهان دعوت می‌کند تا در دوره و مجموعه‌ای فشرده از کارگاه‌های سینمایی با محوریت شاعرانگی در سینما، شرکت کنند.

در این کارگاه‌ها که با هدایت فیلم‌سازان، نویسندگان و بزرگان صنعت سینما برگزار می‌شود، مهارت هنری و چشم‌انداز خلاقانه شرکت‌کنندگان پرورش خواهد یافت و آنان به روایت داستان‌هایی ترغیب خواهند شد که بازتاب‌دهنده شور زندگی، غنای پیوندهای انسانی و رؤیاهای مشترک جامعه جهانی است. آموزش‌ها و کارگاههای دارالفنون از ۶ تا ۱۱ آذر (۲۷ نوامبر تا ۲ دسامبر) برگزار می‌شود و مهلت نهایی ثبت‌نام و ارسال مدارک روز ۵ آبان‌ماه (۲۸ اکتبر ۲۰۲۵) خواهد بود.

چهل‌وسومین جشنواره جهانی فجر ۵ تا ۱۲ آذر به دبیری سیدروح اله حسینی برگزار می‌شود.

کتاب بخوانیم

مزیت ADHD: چرا ساختار متفاوت مغز شما، ابرنیروی شماست

نویسنده: آندرس هانسن
مترجم: شاهین غفاری
موسسه انتشارات فلسفه

زمان: آندرس هانسن در کتاب مزیت ADHD، شما را دعوت می‌کند تا ADHD را به قدرتی بدل کنید که زندگی‌تان را پویاتر، خلاق‌تر و معنادارتر سازد. او با ترکیبی از پژوهش علمی، روایت‌های شخصی و راهکارهای کاربردی به شما نشان می‌دهد چطور می‌توانید نقاط قوت نهفته در وجودتان را کشف کرده، در زندگی روزمره از آن‌ها سود ببرید و درعین‌حال چالش‌های آن را مدیریت کنید. این کتاب با فروش بیش از یک میلیون نسخه توانسته یکی از کتاب‌های پرفروش بین‌المللی باشد.

درباره کتاب مزیت ADHD

«اختلال نقص توجه و بیش‌فعالی» یا ADHD یک وضعیت عصبی-شناختی است که در آن فرد در تمرکز، کنترل تکانه‌ها و مدیریت فعالیت‌های روزانه دچار دشواری می‌شود. ویژگی‌هایی مانند ناتوانی در ماندن بر روی یک کار به‌مدت طولانی، پراکنده شدن افکار، تصمیم‌گیری لحظه‌ای و گاهی پرتحرکی ذهنی و جسمی، اغلب با ADHD همراه‌اند. آندرس هانسن (Anders Hansen) در کتاب مزیت ADHD (The ADHD Advantage: Why Your Brain Being Wired Differently is Your Superpower) بر چیزی فراتر از توصیف نشانه‌ها تمرکز کرده است. او می‌خواهد نشان دهد که می‌توان ویژگی‌های ای‌دی‌اچ دی را بازتعریف و به ابزارهایی تبدیل کرد که به فرد امکان می‌دهند نه تنها این اختلال را تاب بیاورد، بلکه با وجود آن‌ها همچنان بدرخشد.

ADHD، اختلالی با مزیت؟

در کتاب مزیت ADHD، آندرس هانسن ابتدا به پایه‌های عصبی و زیست‌شناختی ADHD می‌پردازد و توضیح می‌دهد که مغز افراد مبتلا به ای‌دی‌اچ دی چه تفاوتی دارد، انتقال‌دهنده‌های عصبی چه نقشی دارند و چرا برخی ویژگی‌های رفتاری افراد مبتلا در چشم نظام عادی جامعه مشکل‌زا تلقی می‌شوند. آندرس هانسن از دیدگاه تکاملی وارد این بحث می‌شود و استدلال می‌کند ویژگی‌های ADHD که امروز ممکن است چالش‌ساز باشند، در گذشته به بقا و پیشروی انسان کمک می‌کردند. نویسنده در این کتاب معتقد است که باید ADHD را بازتعریف کرده و بجای نقص، به چشم مزیت به آن نگاه کرد. او با ارائه‌ی مثال‌هایی از افراد موفق که صفت‌هایی مثل خطرپذیری، انرژی بالا، خلاقیت و تمایل به تجربه‌ی نو را در خود داشته‌اند، اثبات می‌کند که همان صفات منفی گاهی باعث موفقیت می‌شوند. در بخش‌های دیگر، چالش‌های واقعی زندگی با ADHD، از جمله مشکلات در مدرسه، محل کار و روابط شخصی بررسی می‌شوند و راهکارهای عملی مانند تغییر سبک زندگی، ورزش، روان‌درمانی و استراتژی‌های شخصی برای سازماندهی، تمرکز و کنترل تکانه‌ها پیشنهاد می‌شود.

نوبت اول

مناقصه عمومی

همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای

فراخوان عمومی شناسایی،ارزیابی وانتخاب سرمایه گذار برای پروژه احداث مجتمع تجاری ، خدماتی ، تفریحی به روش مشارکت مدنی

شهرداری فیرورق در نظر دارد فراخوان پروژه احداث مجتمع تجاری ، خدماتی ، تفریحی به شماره ۲۰۰۴۰۰۵۹۹۷۰۰۰۰۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

۱- مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۷/۲۲
مهلت دریافت اسناد فراخوان:۱۴۰۴/۰۷/۳۰ ساعت ۱۹
مهلت ارسال پیشنهادات:۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۱۴
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷ ساعت ۱۵

ردیف	عنوان سرمایه گذاری	آدرس پروژه	مساحت عرصه پروژه (متر مربع)	نوع مشارکت
۱	پروژه سرمایه گذاری احداث مجتمع تجاری- خدماتی و رفاهی	خیابان انقلاب	۹۶۹/۷	مشارکت مدنی

۲- برنده فراخوان شرکت کننده خواهد بود که ضمن قبول طرح کارشناسی شده نسبت به اثبات توانمندی‌های خود و نیز بیشترین سهم پایه برای شهرداری پیشنهاد نماید در صورت وجود پیشنهادهای مشابه برنده فراخوان از طریق کمیسیون معاملات مشخص خواهد شد ضمناً به پیشنهادهای غیر متعارف به تشخیص کمیسیون معاملات ترتیب اثر داده نخواهد شد. پیش بینی مدت زمان جهت تکمیل پروژه موضوع فراخوان و آنچه در مفاد سند فراخوان آمده مقطوعاً ۲۴ ماه هجری شمسی می‌باشد که تحت نظارت مشاورین یا مهندسین دارای صلاحیت و مورد تایید سازمان نظام مهندسی توسط سرمایه‌گذار احداث و قابل بهره‌برداری قرار گیرد.
۳- سپرده نفرات اول تا سوم شرکت کنندگان تا زمان انعقاد پیمان با نفر اول نگهداری و در صورت عدول نفر اول سپرده او به نفع شهرداری ضبط و معامله با نفرات دوم و سوم صورت خواهد گرفت و چنانچه نفرات دوم و سوم نیز حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان نیز به ترتیب به نفع صندوق شهرداری ضبط خواهد شد .
۴- کمیسیون عالی معاملاتی شهرداری حداکثر ظرف مدت یک هفته از روز قرائت پیشنهادها که این مهلت با تصویب شهردار تا بیست روز دیگر قابل تمدید خواهد بود ، نظر خود را اعلام خواهد نمود.
۵- تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (فراخوان) به میزان ۱،۵ درصد برآورد هزینه سرمایه گذاری و برابر ۲۰،۱۵۶،۴۸۳،۶۶۰ ریال می باشدکه می بایستی به صورت واریز نقدی به شماره حساب ۰۱۰۷۳۲۳۴۱۴۰۰۹ نزد بانک ملی یا ضمانت نامه بانکی به همان میزان تهیه و در پاکت الف قرار گیرد. به پیشنهاداتی که فاقد ضمانت نامه ی شرکت در فرآیند ارجاع کار (فراخوان) باشند ترتیب اثر داده نخواهد شد؛ بدیهی است بمحض عقد قرارداد و ارائه تضمین اجرا، ضمانت شرکت در فرایند ارجاع کار (فراخوان) آزاد خواهد شد.
۶- کلیه هزینه ها اعم از انتشار آگهی ، هزینه های ثبتی ،کسورات قانونی و غیره بعهده برنده مناقصه خواهد بود .
۷- شهرداری فیرورق در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار میباشد.
۸- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه درج گردیده است.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : فیرورق ،بلوار ولی عصر شمالی ۰۴۴۳۶۳۲۴۰۲۰ - ۰۹۱۴۲۷۶۹۷۴۵

لیلا مکاری- شهردار فیرورق

آگهی ماده ۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظربه اینکه هیات موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران بموجب آرای صادره شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۱۴۵۰۰۱۲۴۹ و ۱۲۵۰ ۰۰۰ - ۰۳/۰۷/۱۴۰۴ تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابوطالب عطا زاده قوزلوفرزند غلامحسین به شماره ملی ۱۶۷۱۱۲۸۷۹۶ و آقای خدمتعلی عطازاده فرزند غلامحسین به شماره ملی ۱۶۷۱۱۲۸۰۶۰ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۵۰۰۰۳۷۶ و ۰۰۰۳۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (مسکونی) بمساحت ۸۱/۸۹ متر مربع در قسمتی از عرصه پلاک ثبتی ۱۱۶/۶۷۸۰۵ واقع در بخش ۱۱ تهران هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ محرز اعلام نموده است لذا مفاد رای صادر الذکر با استناد ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه اگهی میگردد تا در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این اگهی تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد تهران تسلیم و رسید دریافت دارند مضافا اینکه معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره تسلیم نماید در این صورت اقدامات اداره ثبت موکول به رای دادگاه میباشد و درصورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک را ارائه ننماید اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.بازداشت ندارد (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۵۲۲) ۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

۱۴۵۶۰ / م الف سید مهرداد صفائی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۲۳۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید رضا فریدونیان به شماره شناسنامه ۵۶۹ دارای کد ملی ۰۰۴۰۲۷۷۸۶۰ صادره از تهران فرزند یداله شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی فاقد اعیانی در سند کاربری زراعی و باغی به مساحت ۷۲۱/۹۴ متر مربع پلاک ۱۶۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۱۱ تهران تایید و رای خود را پس از وصول نامه اداره آب و اداره منابع طبیعی شمیرانات اداره راه شهر سازی محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۱۴۲) ۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۰۷

۱۴۵۵۳ / م الف امیرحسین آذرنیان -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم

اگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه سرپرست اداره اوقاف و امور خیریه شمیران با ارائه برگهای استشهادیه محلی به شماره ترتیب ۴۸۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ و ۴۸۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۲۳ تهران گواهی شده ، مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱ - نام و نام خانوادگی مالک : اداره اوقاف و امور خیریه شمیران
۲ - شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک : ۴۲ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران
۳-خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت : جابجایی
۴-معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی :

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بشماره ۴۲ فرعی از سنگ ۲۸ اصلی واقع در شمیران بخش یازده تهران قریه اراج موقوفه مرحوم میرزا حسین محمد علی بتصدی اداره اوقاف شمیران طبق دادنامه ۱۱۰۷/۴۰ مورخ ۱۳۴۰/۱۰/۲۵ شعبه اول دیوانعالی کشور در تاریخ ۱۳۴۸/۱۱/۰۱ و ذیل شماره ۹۸۷۰۲ صفحه ۱۵۹ دفتر املاک جلد ۳۰۲ بنام اداره اوقاف شمیران ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۷۰۶۱۴ صادر و تسلیم شده است سپس با اعلام مالک مبنی بر مفقود اصل سند مالکیت المثنی آن بشماره چاپی ۴۵۰۵۱۷ الف / ۸۳ در تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۲۲ صادر و تسلیم شده است.

لذا اعلام میگردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۲۲۹) ۴

۱۴۵۵۷ / م الف علی خرازی آذرپور -سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه سرپرست اداره اوقاف و امور خیریه شمیران با ارائه برگهای استشهادیه محلی به شماره ترتیب ۴۸۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ و ۴۸۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۶ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۲۳ تهران گواهی شده، مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱ - نام و نام خانوادگی مالک : اداره اوقاف و امور خیریه شمیران
۲ - شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک : ۳۸ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران
۳- خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت : جابجایی
۴- معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی :

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بشماره ۳۸ فرعی از سنگ ۲۸ اصلی واقع در شمیران بخش یازده تهران قریه اراج موقوفه مرحوم میرزا حسین محمد علی بتصدی اداره اوقاف شمیران طبق دادنامه ۱۱۰۷/۴۰ مورخ ۱۳۴۰/۱۰/۲۵ شعبه اول دیوانعالی کشور در تاریخ ۱۳۴۸/۱۱/۰۱ ذیل شماره ۹۸۷۰۰ صفحه ۱۵۷ دفتر املاک جلد ۳۰۲ بنام اداره اوقاف شمیران ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۷۰۶۱۳ صادر و تسلیم شده است سپس با اعلام مالک مبنی بر مفقود اصل سند مالکیت المثنی آن بشماره چاپی ۴۵۰۵۵۹ الف / ۸۳ در تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۱۹ صادر و تسلیم شده است.

لذا اعلام میگردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید(شناسه آگهی : ۲۰۲۳۲۳۹) ۴

۱۴۵۵۸ / م الف علی خرازی آذرپور -سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران

آگهی مفقودی سند مالکیت

نظر به اینکه سرپرست اداره اوقاف و امور خیریه شمیران با ارائه برگهای استشهادیه محلی به شماره ترتیب ۴۸۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ و ۴۸۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ که توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱۲۳ تهران گواهی شده مدعی مفقود شدن اصل سند مالکیت گردیده ، لذا مراتب به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱ - نام و نام خانوادگی مالک : اداره اوقاف و امور خیریه شمیران
۲- شماره پلاک و بخش و محل وقوع ملک : ۱۵۸ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش یازده ثبتی تهران
۳-خلاصه ادعای از بین رفتن یا گم شدن سند مالکیت : جابجایی
۴- معاملاتی که به حکایت سوابق ثبتی و اظهار مالک مستند به سند رسمی :

ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بشماره ۱۵۸ فرعی از سنگ ۲۸ اصلی واقع در شمیران بخش یازده تهران قریه اراج موقوفه مرحوم میرزا حسین محمد علی بتصدی اداره اوقاف شمیران طبق دادنامه ۱۱۰۷/۴۰ مورخ ۱۳۴۰/۱۰/۲۵ شعبه اول دیوانعالی کشور در تاریخ ۱۳۴۸/۱۱/۰۱ ذیل شماره ۹۸۷۲۲ صفحه ۱۷۹ دفتر املاک جلد ۳۰۲ بنام اداره اوقاف شمیران ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۹۷۰۶۱۰ صادر و تسلیم شده است سپس با اعلام مالک مبنی بر مفقود اصل سند مالکیت المثنی آن بشماره چاپی ۳۵۰۷۰۶ الف / ۸۳ در تاریخ ۱۳۸۵/۰۱/۱۷ صادر و تسلیم شده است.

لذا اعلام میگردد هر شخصی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده که در قسمت چهار ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم می نماید (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۲۴۵) ۴

۱۴۵۵۹ / م الف علی خرازی آذرپور -سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران