خبر

پایداری در تولید برق؛ روایت عبور موفق از پیک تابستان

آزاده مافی-قزوین: در روزهای گرم تابستان امسال که مصرف برق از ظرفیت تولید فراتر رفت و در نتیجه خاموشی‌هایی در برخی مناطق کشور رخ داد، نیروگاه شهید رجایی قزوین در کنار سایر نیروگاه‌های حرارتی کشور، با آمادگی کامل و تلاش شبانه‌روزی، نقش مهمی در تأمین برق پایدار ایفا کرد تا عبور از فصل داغ تابستان با کمترین چالش همراه باشد.

در مردادماه ۱۴۰۴، افزایش دمای هوا سبب شد مصرف برق کشور به رقم قابل‌توجه ۷۷۰۳۹۰ مگاوات برسد. این در حالی بود که به‌دلیل کاهش بارش‌ها و گرمای زودهنگام، میزان تولید نیروگاه‌های برق‌آبی کاهش یافت و فشار اصلی بر دوش نیروگاه‌های حرارتی قرار گرفت.

نقش تعیین‌کننده نیروگاه‌های حرارتی

بیش از ۹۳ درصد برق پایدار کشور در تابستان امسال از نیروگاه‌های حرارتی تأمین شد. این دستاورد نتیجه‌ی اجرای دقیق برنامه‌های تعمیراتی، رفع محدودیت‌های تولید، افزایش توان واحدهای گازی و بهره‌برداری از واحدهای جدید نیروگاهی بود.

میزان تولید نیروگاه‌های حرارتی نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۴ درصد افزایش یافت. در این میان، نیروگاه شهید رجایی نیز به‌دلیل عملکرد مطلوب و آمادگی بالا در تأمین برق تابستان ۱۴۰۴، در ارزیابی‌های سراسری به‌عنوان نیروگاه برتر کشور برگزیده شد.

آغاز فصل تعمیرات برای جهش تولید

تولید برق مسیری دشوار و تخصصی است که نیازمند حجم بالایی از فعالیت‌های فنی، مهندسی و پشتیبانی است. نیروگاه شهید رجایی سالانه بیش از ۱۲ میلیارد کیلووات‌ساعت انرژی تولید می‌کند؛ دستاوردی که مرهون تلاش متخصصان متعهد این مجموعه است.

برای حفظ آمادگی حداکثری در فصل‌های آینده، بازبینی و تعمیر تجهیزات نیروگاهی به‌صورت منظم انجام می‌شود. امسال ۱۷ برنامه گسترده تعمیراتی برای ۱۳ واحد بخاری و سیکل ترکیبی این نیروگاه در حوزه‌های برق، ابزاردقیق و مکانیک در حال اجراست.

روز کرج باید در شأن «ایران کوچک» برگزار شود

کرج- خبرنگار زمان: علیرضا رحیمی با انتقاد از نحوه برنامه‌ریزی و برگزاری برای گرامیداشت روز کرج تأکید کرد برگزاری عجولانه یک» همایش» در شأن و هویت شهر کرج نیست.

علیرضارحیمی رئیس کمیسیون عمران و حمل و نقل شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به اینکه کرج باید خود را در آیینه فرهنگ و شایستگی‌ها بازتعریف کند، بیان داشت:روز کرج باید در شأن "ایران کوچک" باشد نه در سطح یک همایش،برگزاری یک همایش برای روز کرج، هویت‌سازی نخواهد کرد. وی افزود: برای «روز کرج»باید برنامه‌ای در خور «ایران کوچک» گرفت و یک هفته با برنامه‌های متنوع، همراه با نشاط اجتماعی، به شناساندن شاخصه‌ها و مزیت‌ها و ظرفیت‌های شهر کرج پرداخت.

دبیر کمیسیون فرهنگی،اجتماعی ورزشی شورا به تأکید به اینکه در این روز باید هویت‌سازان شهر کرج مورد توجه قرار گیرند اظهار داشت:باید از شهدا، ایثارگران و خانواده‌های معزز آن‌ها از شهید فهمیده تا شهدای اقتدار اخیر و همچنین دانشمندان و نخبگان علمی و مذهبی،ورزشی، ادبی، هنری، نمایشی، سینما و پتانسیل های طبیعی و گردشگری به‌عنوان ظرفیت‌های عظیم کرج یاد و معرفی ظرفیت ها برای روز کرج فرصتی است برای بازنشانی و هویت کرج خواهد بود.

همزمان با اجرای های پروژه های مرتبط با بهسازی و تقویت زیرساختها و تاسیسات صورت گرفت؛

تحقق ۱۰۱ درصدی اهداف تولید در شرکت کارون

وحیدی فر-اهواز: جلسه پیش‌بینی پنج‌ساله بهره‌دهی چاه‌های نفت و بررسی وضعیت تولید و توزیع نفت و گاز در شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون، حسن شهرویی مدیرعامل این شرکت از تحقق ۱۰۱ درصدی تعهدات تولید شرکت کارون در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ خبر داد و اعلام نمود: علیرغم محدودیت های عملیاتی و کاهش تولید ناشی از تعمیرات اساسی بمیزان بیش از ۲۰هزار بشکه/روز ، این شرکت موفق شد به میانگین تولید روزانه ۹۶۰ هزار بشکه در مدت زمان یادشده دست یابد.

به گزارش روابط‌عمومی شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب، حسن شهرویی مدیر عامل شرکت بهره برداری نفت و گاز مارون با اشاره به نقش چشمگیر اقدامات ترمیمی در افزایش تولید گفت: افزایش تولید حاصل از اقدامات ترمیمی و تعمیری در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ معادل ۱۲۷ هزار بشکه/روز بوده که ۱۱۸ هزار بشکه/روز آن مربوط به اقدامات ترمیمی بوده است.

وی افزود: احداث خط لوله ۲۴ اینچ برای انتقال نفت نمکی از بهره برداری ۱ به نمک‌زدایی متمرکز و انجام تعمیرات فرآیندی موجب شد تعمیرات اساسی نمک‌زدایی منصوری آسماری بدون کاهش تولید بمیزان ۵۵ هزار بشکه/روز انجام شود.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون با اشاره به اقدامات شاخص این شرکت اظهار کرد: نصب و راه‌اندازی تلمبه‌های چندفازی باظرفیت ۱۶۵۰۰ بشکه/روز ، تعویض شیرآلات معیوب تاج چاه بدون حضور دکل با مجموع دبی ۸۵۰۰ بشکه/روز و اجرای ۸۹ مورد عملیات تعمیر با دستگاه لوله‌مغزی سیار از مهم‌ترین دستاوردهای فنی شرکت در این دوره است.

شهرویی همچنین از انجام ۴۲ فقره اصلاحیه فرآورشی در راستای نگهداشت و افزایش تولید، بهبود کیفیت نفت و کاهش گازسوزی در تأسیسات نفت و گاز خبر داد.

وی در توضیح مهم‌ترین تعمیرات اساسی انجام‌شده افزود: تعمیرات مخزن ائتلاف کننده ثقلی اهواز-۳ آسماری، نمکزدایی منصوری، واحدهای تقویت فشار گاز آسماری اهواز ۳ و ۴، بنگستان اهواز-۳ و منصوری ، بخش مشترک NGL۸۰۰ و ردیف B پالایشگاه شیرین سازی از جمله اقدامات شاخص در این حوزه بوده است.

وی از اجرای ۱۳ پروژه سرمایه‌ای با برآورد بیش از ۵ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال در این شرکت خبر داد و افزود: پروژه‌های دیگری نیز در مراحل تصویب و پیگیری قرار دارند. به گفته وی، ۴۹ پروژه توسعه‌ای و بهسازی در حوزه‌های مرتبط با تولید، محیط زیست و محصورسازی اراضی نفتی نیز تکمیل و به بهره‌برداری رسیده‌اند.

وی در پایان ضمن پاسداشت و ارج نهادن به تلاش و زحمات شبانه روزی کارکنان شرکت کارون،اظهار داشت بدینوسیله از حمایت ها و پشتیبانی مستمر مدیر عامل محترم مناطق نفتخیز جنوب و کلیه مدیریت های ستادی که در تحقق تعهدات تولید و نگهداشت و ارتقای زیرساخت ها در شرکت کارون نقش مهمی داشتند، تشکر و قدردانی می گردد.

خبر

پرداخت ۳۵۰ میلیارد ریال کمک‌هزینه و ودیعه مسکن بانکی به مددجویان البرز

۴۲۱۷ مورد اجاره بلاعوض و ۳۴۰ وام ودیعه مسکن بانکی در شش‌ماهه نخست سال جاری پرداخت شد

به گزارش زمان به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی کمیته امداد امام خمینی(ره) استان البرز، در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ بیش از ۳۵۰ میلیارد ریال در قالب کمک‌هزینه اجاره و ودیعه مسکن بانکی به خانواده‌های مستأجر تحت حمایت این نهاد پرداخت شد؛ اقدامی که نقش مهمی در کاهش دغدغه‌های سکونتی و بهبود معیشت محرومان استان ایفا کرده است. در راستای حمایت از خانواده‌های تحت پوشش مستأجر، کمیته امداد البرز طی شش‌ماهه نخست سال جاری بیش از ۳۵۰ میلیارد ریال در قالب کمک‌هزینه اجاره و ودیعه مسکن بانکی پرداخت کرده است.

بر اساس این گزارش، از ابتدای سال تاکنون ۴۲۱۷ مورد اجاره مسکن ماهیانه بلاعوض به ارزش بیش از ۳۸ میلیارد و ریال به مددجویان پرداخت شده است. همچنین ۳۴۰ خانوار نیازمند از وام ودیعه مسکن بانکی به ارزش ۳۱۰ میلیارد و ۴۷۵ میلیون ریال بهره‌مند شده‌اند. این خدمات در قالب سه شیوه «اجاره مسکن ماهیانه بلاعوض»، «ودیعه مسکن امانی» و «وام ودیعه مسکن بانکی» با همکاری بانک‌های عامل و معرفی‌نامه کمیته امداد امام (ره) ارائه شده و نقش مهمی در کاهش دغدغه‌های خانواده‌های محروم استان البرز ایفا کرده است.

رضا البرزی، مدیرکل کمیته امداد امام (ره) استان البرز، با تأکید بر اهمیت رفع مشکلات معیشتی و سکونتی خانواده‌های نیازمند گفت: «تأمین مسکن و حمایت از خانواده‌های مستأجر یکی از اولویت‌های اساسی کمیته امداد است و تلاش می‌کنیم با هم‌افزایی خیران، منابع مردمی و ظرفیت بانک‌ها، دامنه این خدمات را گسترش دهیم.»

آمادگی کامل برای گازرسانی در چهارمحال و بختیاری برای ورود به فصول سرد سال

احمدرضا عسکرزاده - خبرنگار زمان: مدیر عامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری از آمادگی کامل واحدهای امداد و حوادث این شرکت برای ارائه خدمات مطلوب در فصول سرد سال خبر داد. وی افزود: «با توجه به کاهش دما در فصل‌های پاییز و زمستان، تمامی تمهیدات لازم برای حفظ ایمنی و استمرار خدمات گازرسانی در سطح استان در حال انجام است.» جهانبخش سلیمیان با اشاره به برنامه‌های این شرکت در راستای پیشگیری از هرگونه حادثه، بیان کرد: «واحدهای امداد و حوادث گاز در حال برگزاری دوره‌های آموزشی و انجام تمرین‌های عملی برای مقابله با شرایط اضطراری هستند.»

همچنین تمامی تجهیزات مورد نیاز برای خدمات‌رسانی سریع‌تر و به موقع در زمان وقوع بحران در انبارها ذخیره‌سازی شده‌اند. مدیر عامل شرکت گاز استان چهارمحال و بختیاری با تأکید بر اهمیت همکاری شهروندان در زمینه مصرف بهینه گاز و اطلاع‌رسانی به واحدهای امدادی در صورت بروز مشکل، گفت: «گازرسانی به مناطق مختلف استان به صورت مستمر رصد می‌شود و در صورت بروز هرگونه مشکل، نیروهای امدادی در کمترین زمان ممکن به محل اعزام خواهند شد.» وی در پایان از شهروندان خواست تا با رعایت اصول ایمنی، از استفاده وسایل گازسوز در شرایط نامناسب خودداری کنند.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه الهه امیریان ملک میان و حامد زین العابدینی با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۱۲۲۰۰۰۰۰۴۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۴ دفتر خانه ۱۲۱۱ تهران و شماره ۱۳۹۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ دفتر خانه ۱۶۴۶ تهران تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۰۱۲۷۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

علت مفقود شدن جابه جایی

شش دانگ آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۴۸۴۷ فرعی از ۱۲۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۲ فرعی از اصلی مذکور، در سمت غربی طبقه سوم قطعه ۷ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۸۱/۹۴ متر مربع

به انضمام یک واحد پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۱ متر مربع و یک باب انباری قطعه ۷ به مساحت ۲/۲۵ متر مربع که ذیل صفحه ۱۶ و دفتر ۲۲۴ به نام کریم محمدیان ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۶۶۲۲۴ صادر گردیده است و سپس طی سند قطعی به شماره ۲۶۶۲۲۴ دفتر خانه ۵۸۶ تهران به شهربانو سرداری منتقل گردیده و سپس طی سند قطعی به شماره ۱۲۳۵۸۲ مورخ ۱۳۸۴/۱۲/۱۷ دفتر خانه ۲۵۱ تهران به مرضیه السادات متولیا منتقل گردیده است و سپس طی سند قطعی به شماره ۱۵۱۱۳ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲۴ شهر تهران استان تهران به الهه امیریان ملک میان و حامد زین العابدینی (بالسویه) منتقل گردیده است .

محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۱۵۱۱۴ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۰۵۲۰۱۰۲۳۰۱۳۸۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲۴ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۱/۳۳۶/۱۷۶/۵۹۴ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده مازاد دارد رهنی شماره ۱۵۱۱۵ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۰۵۲۰۱۰۲۳۰۱۴۰۷۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲۲۴ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۷/۵۲۰/۳۹۷/۶۷۷ ریال به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شد

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۱۳۳) ۵

۱۴۵۵۲ / م الف
علی زارعی فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا مرادی مقدم اصالتا با ارائه دوبرگ استشهادیه ۵۹۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۴ دفترخانه ۸۱۳ تهران به وارده شماره ۱۴۰۴۲۰۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ مدعی است که یک قطعه زمین وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۵۰۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۲ در طبقه و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۱۰۲ متر مربع متن ملک شماره ده فرعی از پانصد و نه اصلی مفروز و مجزی شده از شماره پانصد و نه فرعی قطعه دوازده تفکیکی واقع در بخش هفت حوزه ثبتی شرق استان تهران به مساحت (۱۰۲) یکصد و دو متر مربع ،

به نام مالکیت زهرا / مرادی مقدم فرزند هادی شماره شناسنامه ۸۳۶ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۵/۳۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۳۳۷۴۰۲۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۷۰۱ تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۲۲ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۷۷۶۶۸ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۳۰۴۵۶۶۰ ثبت گردیده است. و به علت سهل انگاری مفقود شده است و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۱۵۹) ۳

۱۴۵۵۵ / م الف
محسن هدائی – رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد حیدرزاده کلهرودی وکالتا از طرف مسعود حیدرزاده برابر وکالتنامه ۴۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۳ دفترخانه ۱۱۸ قم که تایید سیستمی گردیده است با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۶۱۰۰۰۰۱۹۷ ورمز تصدیق ۶۹۸۲۳۷۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰۸ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۷۳۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۷/۵ مدعی فقدان سند مالکیت یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق (بعلت اسباب کشی مفقود گردیده است)

قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۵۰۹۵۹ فرعی از ۱۲۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۲۱۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک کن تهران استان تهران به مساحت ۸۳/۶۷ متر مربع

مشخصات منضمات ملک انباری قطعه ۶ به مساحت ۲/۹۱ متر مربع

پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۰/۵۶ متر مربع واقع در طبقه ۱-

مشخصات مالکیت : مالکیت مسعود / حیدرزاده فرزند عنایت شماره شناسنامه ۲۹۳۸۶ تاریخ تولد ۱۳۶۲/۱۲/۱۹ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۸۱۷۴۵۰۸ مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۲۴۰۵ تاریخ ۱۳۹۳/۰۴/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰۸ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۰۰۷۴ سری الف سال ۹۳ که در صفحه ۸ دفتر املاک جلد ۱۵۸۴ ذیل شماره ۳۹۷۶۹۰ ثبت گردیده است. سپس مالک مذکور با اعلام مفقودی سند مالکیت مذکور ، تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است.

لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیر الانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۲۲۰) ۴

۱۴۵۵۶ / م الف
علی زراعی فر – کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه فاطمه یاری و حمید یاری و اعظم طهماسبی و امیر یاری و محترم یاری و مریم یاری و مهدی یاری با اعلام مفقود شدن اسناد مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۶۲۱۲ و ۶۲۱۳ و ۶۲۱۴ و ۶۲۱۵ و ۶۲۱۶ و ۶۲۱۷ و ۶۲۱۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ دفترخانه ۱۲۶۹ تهران و درخواست های وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۲۳۴۶ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۲۳۴۹ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۲۳۵۳ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۲۳۵۶ و ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۱۵۱۰۱۲۳۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ و ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت را نموده اند مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد

نام و نام خانوادگی مالکین : فاطمه یاری و حمید یاری و اعظم طهماسبی و امیر یاری و محترم یاری و مریم یاری و مهدی یاری شماره پلاک ثبتی : ۴۵۵۶ فرعی از ۴۸ اصلی علت گم شدن : جابجایی خلاصه وضعیت مالکیت

اسناد مالکیت تکبرگ ششدانگ یک قطعه زمین به شماره ۴۵۵۶ فرعی از ۴۸ اصلی قطعه ۱۸ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۲۹۹/۲۵ متر مربع به شرح ذیل ثبت و صادر و تسلیم شده است.

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۱۰ به شماره چاپی ۷۵۶۳۲۲ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام فاطمه یاری نسبت به ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۷ به شماره چاپی ۷۵۶۳۱۹ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام حمید یاری نسبت به ۱ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۹ به شماره چاپی ۷۵۶۳۲۱ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام اعظم طهماسبی نسبت به ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۶ به شماره چاپی ۷۵۶۳۱۸ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام امیر یاری نسبت به ۱ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۴ به شماره چاپی ۷۵۶۳۱۶ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام محترم یاری نسبت به ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۵ به شماره چاپی ۷۵۶۳۱۷ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام مریم یاری نسبت به ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ

ذیل ثبت الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۱۵۱۰۲۷۱۰۸ به شماره چاپی ۷۵۶۳۲۰ سری الف سال ۱۴۰۰ به نام مهدی یاری نسبت به ۱ دانگ مشاع از ششدانگ اینک با توجه به اعلام مفقودی اسناد مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن ؛ مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد بازداشت ندارد (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۱۲۳) ۶

۱۴۵۵۱ / م الف
ابوالفضل تریوه –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

خانم منا جمالی به وکالت از طرف آقای عباس روانی و خانم فرشته فراهانی طبق وکالتنامه شماره ۱۳۵۵۱۲ مورخ ۹۹/۵/۳۰ دفتر ۵۲۵ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۴۰۶۸۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۵ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۲۵ تهران طی درخواست مورخ ۹۹/۰۶/۱۷ که وکالت نامبرده طبق شناسه تصدیق ۱۴۰۴۰۰۶۵۲۶۹۲۰۰۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ دفتر ۵۲۵ تهران فسخ گردیده و مالکین اصالتا مراجعه نموده و با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۸۶/۱۵ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۸۸۵۸ فرعی از ۳۵۲۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۸۵۵۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ تفکیکی واقع در طبقه ۱۰ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران

مشخصات مالکیت : مالکیت عباس / روانی فرزند علی بابا شماره شناسنامه ۳۸ تاریخ تولد دارای شماره ملی ۵۳۰۹۷۳۲۷۳۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۷۹۹۵ تاریخ ۱۳۸۱/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۳۲۶۴ سری سال که در صفحه ۳۰۷ دفتر املاک جلد ۲۲۱ ذیل شماره ۳۰۹۴۴ ثبت گردیده است.

مالکیت فرشته / فراهانی فرزند جلیل شماره شناسنامه ۱۵۸۳ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۸/۱۶ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۲۴۵۵۹۷ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۷۹۹۵ تاریخ ۱۳۸۱/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۷۵ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۳۲۶۴ سری سال که در صفحه ۳۰۷ دفتر املاک جلد ۲۲۱ ذیل شماره ۳۰۹۴۴ ثبت گردیده است. محدودیت دفتر املاک رهنی شماره ۳۵۸۶ و شماره سیستمی ۱۳۹۳۲۱۳۰۱۰۴۹۰۰۶۱۲۳ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت ثبت شده رهنی شماره ۱۱۱۸ و شماره سیستمی ۱۳۹۳۲۱۳۰۱۰۴۹۰۰۶۱۲۲ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت ثبت شده رهنی شماره ۳۷۰۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۳۰۱۰۴۹۰۰۲۹۰۸ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت ثبت شده رهنی شماره ۲۲۳۱ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۳۰۱۰۴۹۰۰۲۹۰۶ مورخ ۱۳۸۵/۰۶/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت ثبت شده رهنی شماره ۳۷۰۲ و شماره سیستمی ۱۴۰۰۲۱۳۰۱۰۴۹۰۰۲۹۰۷ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۶ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک ملت ثبت شده محدودیت : محدودیت چهار مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۳۹۳۰۴۹۰۱۰۱۴۰۰۶۷۷۲ مورخ ۱۳۹۳/۰۷/۲۹ صادره از رئیس محترم اداره چهارم اجرای اسناد رسمی به نفع – برای مالکیت عباس روانی بازداشت میباشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۴۰۴۹۰۱۰۱۲۰۰۶۶۴۱ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۰۵ صادره از رئیس محترم اداره دوم اجرای اسناد رسمی به نفع – برای مالکیت عباس روانی بازداشت میباشد بموجب دستور شماره ۱۳۹۹۱۶۸۰۰۹۰۵۸۵۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۰ صادره از شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دادسرای عمومی و انقلاب ناحیه ۲ تهران به نفع – برای مالکیت عباس روانی بازداشت میباشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۶۸۹۹۰۰۳۷۸۰۵۸۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ صادره از شعبه ۴ اجرای احکام مدنی مجتمع شهید باهنر تهران به مبلغ ۷/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ به نفع – برای مالکیت عباس روانی بازداشت می باشد

حالیه سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور از این اداره گردیده که در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد . (شناسه آگهی : ۲۰۲۳۱۵۲) ۶

۱۴۵۵۴ / م الف
سارا صالحی –رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران