جشنواره چه خبر

انتشار فراخوان جشنواره فیلم کودک و نوجوان؛

کودکان جنگ ۱۲ روزه در بخش ویژه

بنیاد سینمایی فارابی با انتشار فراخوان سی و هفتمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان ایران اعلام کرد که این رویداد سینمایی از ۱۲ تا ۱۶ مهرماه برگزار می‌شود.

به گزارش زمان به نقل از سی‌وهفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان، براساس این فراخوان زمان ثبت نام و ارائه نسخه قابل بازبینی کلیه آثار از ۲۵ تیر تا ۵ شهریورماه ۱۴۰۴ خواهد بود. جشنواره امسال در سه بخش ملی، بین الملل و بخش ویژه برگزار می‌شود.

در بخش ملی، فیلم‌های بلند، کوتاه و پویانمایی برای دریافت پروانه زرین رقابت می‌کنند. بخش بین‌الملل جشنواره تولیدات سینمایی بلند و کوتاه خارجی سال ۲۰۲۴ به بعد است که فراخوان این بخش از طرف معاونت امور بین‌الملل جشنواره برای متقاضیان ارسال شده است. بخش ویژه جشنواره نیز شامل کودکان جنگ ۱۲ روزه، کودکان غزه و جایزه فیلم های آسیایی است. متقاضیان برای ارائه نسخه اولیه، ضمن ثبت نام در سامانه جشنواره یک نسخه از فیلم خود را باید به دبیرخانه جشنواره (مدیریت ارزشیابی و داوری آثار) ارسال کنند. زمان‌بندی اعلام شده برای ثبت درخواست‌ها قطعی است و پیشنهاد می‌شود متقاضیان ثبت نام و بارگذاری مدارک خود را به روزهای پایانی موکول نکنند.

مقررات عمومی و شرایط ارسال آثار به سی و هفتمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان همزمان با انتشار فراخوان در سامانه جشنواره و سامانه بنیاد سینمایی فارابی در دسترس همه متقاضیان قرار دارد. براساس این گزارش همچنین مقررات و زمانبندی برگزاری هشتمین المپیاد فیلمسازی نوجوانان ایران نیز در فراخوان جداگانه‌ای اعلام می‌شود.

سی و هفتمین جشنواره بین المللی فیلم های کودکان و نوجوانان ایران با دبیری حامد جعفری برگزار می‌شود.

دین‌ورزی در تئاتر؛ نسبت‌های سه گانه در بازنمایی امر دینی

رویا سلیمی: استفاده از واژه تئاتر دینی و تفکیک آن به عنوان گونه‌ای از تئاتر سال‌هاست که مطرح شده و جشنواره‌های مختلفی نیز سعی در شکل دهی و نظم بخشیدن به این گونه از تئاتر دارند. تئاتری که شاید حرف از دین و اتفاقات تاریخی دینی یا محل وقوع حوادث آن را در تعریف تئاتر دینی قرار داده است. عنصر دین در این گونه از تئاتر -اگر آن را گونه‌ای مستقل بدانیم- همواره با چالش‌هایی روبرو بوده است. تعاریف و اصطلاحات بسیاری از سوی کارشناسان و صاحب‌نظران این حوزه ذیل مفهوم تئاتر دینی مطرح شده است. حتی در مورد نوع دینی که به تماشا گذاشته می‌شود از اسلام تا مسیحیت اختلاف نظرهای بسیاری را در پی داشته است. در این نوع نگاه، دین می تواند در قالب آئین‌ها، مناسک، مکان‌ها و زیست فردی کاراکترهای نمایش نمود پیدا کند. این نمود درواقع شاید بازنمایی دین در عرصه هنرهای نمایشی باشد. نمودی که در طی دهه‌های گذشته به نظر می‌رسد جنبه مناسبتی و جشنواره‌ای به خود گرفته و حساب خود را از دیگر آثار نمایشی جاری در طی سال جدا می کند. از تعزیه تا نمایش‌های دینی ویژه جشنواره‌های مرتبط، درواقع نوعی ایزوله سازی مفهوم دین در دل هنرهای نمایشی را شاهد بودیم. اینکه دین به عنوان امری قدسی و والا، گویا مختص به زمان و مناسبت‌هایی خاص است و در طی سال علی رغم انبوه آثار نمایشی در حال اجرا، حرفی از دین و تئاتر دینی در دل نمایش‌های روی صحنه زده نمی‌شود.

اما مگر دین چیزی غیر از سبک زندگی و راه و روش افراد و جامعه است؟ در بازنمایی نمایشی روی صحنه نیز همه شخصیت‌ها سبک زندگی و نوع مواجهه خود را با مسائل براساس تفکر و مکتبی ترسیم می‌کنند. این تفکر نسبت مستقیم و وثیقی با امر دین دارد. نسبت شخصیت‌های نمایش با معضلات و گره‌های دراماتیک روی صحنه با نوع تفکر و گفتمانی تعریف می‌شود که صاحبان آثار آن را تنظیم کرده اند. این مواجهه در سه شق کاراکتر دین باور، کاراکتر دین ناباور و کاراکتر ضد دین تعریف می‌شود. تقابل و تضاد میان شیوه‌های سبک زندگی و نوع تفکر شخصیت‌هاست که درام را شکل داده و پیش می‌برد. اینکه شخصیتی دین دار و متعهد در شرایط و موقعیتی قرار می‌گیرد که باورهای دینی و چالش‌های مواجهه با به کارگیری آن مطرح می‌شود، اساس درام را تشکیل می‌دهد. اگر کاراکتری ضد دین در پوچی و بی هدفی جهان‌بینی خود غرق شده و نمایش بازنمودی از این تفکر را اجرا می‌کند، درواقع با نوعی تئاتر دینی روبرو هستیم؟ بدین معنی که نبود دین در اینجا به خودی خود نسبت مخاطب را با باورهای دینی و مذهبی خود یا عدم باورهای دینی روشن می‌کند. این مواجهه در نمایشنامه‌نویسی و خلق شخصیت نمایشی تا بازیگر روی صحنه و تماشاگر وضعیت ضد دین کاراکتر، طیف وسیعی از مفاهیمی را مطرح می‌کند که نسبتی با دین یا دین ناباوری برقرار کرده است. در نمایشی که شخصیت دین ناباور، تفکر لائیک را در بستر اتفاقات روزمره زندگی نمایشی خود بازنمایی می‌کند، درواقع دین و نبود آن در محور تصمیم‌گیری و اکت نمایشی شخصیت‌ها موثر است و شاید بتوان گفت اصلی‌ترین عنصر نمایش محسوب می‌شود. بنابراین اگر دین راه و روش و به نوعی سبک زندگی جوامع را ترسیم و تنظیم می کند، نمایش که مانوری از زندگی و نسخه‌ای از آن محسوب می‌شود، درواقع با امردینی نسبتی مستقیم دارد. بنابراین تفاوت قائل شدن و ایجاد گونه‌ای به نام تئاتر دینی، درواقع ایزوله کردن و تقلیل دادن امر دین به مواردی خاص است. در حالی که دین به عنوان شالوده تفکری و گفتمانی اکت تمام شخصیت های نمایشی است.

اما نکته اصلی در برخورد با تفسیر و تعبیر از دین و نگاه‌های مختلف نسبت به آن است. در این میان شاید اصطلاح تئاتر دینی را بر آثاری بتوان اطلاق کرد که به ترویج و تبیین و توجه به نقش سازنده و موثر دین در وجوه مختلف شخصیت‌ها دارند. در مورد دیگر آثاری که دین و باور دینی در آن به شکل منفی یا ضد دینی مطرح است، نوع نگاه درواقع به نقد تفکر دینی پرداخته می‌شود که به نظر می‌رسد آن را از زیر مجموعه تئاتر از نوع دینی خارج می‌سازد. در این وضعیت دین و نقش آن در سرنوشت و اکت‌های نمایشی شخصیت منفی و مخرب تلقی شده و اثر با توجه به تفکر ضد دینی عوامل نمایش، تبدیل به تئاتری ضد دینی یا تئاتری با رویکرد حذف دین از گستره زندگی شخصیت‌ها محسوب می‌شود. این نوع از برخوردها به مرزبندی میان تئاتر دینی و تئاتر غیردینی منجر شده است که در دو سوی صحنه نمایش دین ایستاده‌اند. در این میان آثار ترجمه و تالیف که هر کدام لاجرم نسبتی با دین در خود دارند، می تواند وضعیت کلی دین و نسبتش با تئاتر و مخاطب آن را ترسیم کند. براین اساس درواقع شاید اثری در سطح یا در لایه‌های معنایی زیرین به شکلی مستقیم به دین یا ضد دین نپردازد، اما در نگاه کلی همه آثار نسبتی با دین به عنوان راه و روش زندگی با استفاده کاراکتری که مختار است، دارند. این نسبت نقطه تلاقی تمام آثار روی صحنه است. باید دید این آثار در مواجهه با مخاطب ایرانی که هویتی دینی دارد، چگونه عمل می کند.

کتاب بخوانیم

جادوی فکر بزرگ

جادوی
فکر بزرگ
دکتر د. شوارتز
ترجمه ژنا بخت آور

نویسنده: دیوید جی. شوارتز
مترجم: ژنا بخت آور
انتشارات مروارید

زمان: کتاب جادوی فکر بزرگ نوشته دیوید جی. شوارتز، یکی از برترین و پرفروش‌ترین آثار موفقیت محسوب می‌شود. این کتاب با آموزش‌هایی که ارائه می‌کند به شما این توانایی را می‌دهد تا از نیروی گسترده فکر و اندیشه‌ی خود استفاده کنید و موفقیت، شادی و رضایت از زندگی را به دست آورید.

این کتاب به شما روش‌هایی بسیار مفید و کاربردی می‌دهد نه وعده‌های خالی و کتابی کاملاً عملی است و اگر به دنبال نتیجه هستید باید به هر آنچه می‌گوید عمل کنید؛ چراکه با این روش‌ها می‌توانید زندگی خود را متحول کنید. کتاب جادوی فکر بزرگ (The Magic of Thinking Big) برای اینکه بیشترین استفاده از شغل، ازدواج، زندگی خانوادگی و جامعه خود ببرید بهترین برنامه ممکن را برایتان طراحی می‌کند. دیوید جی. شوارتز (David J. Schwartz) ثابت می‌کند که شما برای دستیابی به موفقیت نیاز ندارید حتماً روشنفکر یا بسیار باهوش و بااستعداد باشید، تنها چیزی که نیاز دارید این است که اندیشه و رفتارهایی را یاد بگیرید تا شما را به آن جایگاه برساند و این چیزی است که کتاب جادوی فکر بزرگ بدان منظور نوشته شده است و شما هم جزو افراد خوش‌شانسی هستید که با این اثر آشنا شده‌اید.

در تمام فصل‌های کتاب حاضر، ده‌ها تئوری علمی و عملی، روش و قاعده کلی وجود دارد که به شما امکان می‌دهد نیروی عظیم بزرگ‌اندیشی را در خود تقویت کنید. در سایه چنین نیرویی، موفقیت، شادکامی و خشنودی را که همیشه در جستجوی آن بوده‌اید، به دست می‌آورید. دیوید جی. شوارتز سعی کرده که هریک از تکنیک‌ها را با مددگیری از تجارب و شواهد زندگی افراد و ترسیم حالات واقعی آن‌ها به گونه‌ای قابل فهم ارائه کند. شما نه تنها درمی‌یابید که چه باید بکنید، بلکه از همه مهم‌تر کشف می‌کنید که چگونه هر قاعده‌ی کلی را در موقعیت‌های عملی و در رویارویی با مشکلات به کار بندید. پس اینجا، کارهایی را که این کتاب برایتان انجام می‌دهد ملاحظه می‌کنید و امکان می‌یابید تا «با الهام از نیروی ایمان، خود را به سوی موفقیت سوق دهید»، «به پیروزی خود ایمان پیدا کنید و آن را به چنگ آورید»، «بی‌اعتقادی و نیروی ویرانگر حاصل از آن را نابود کنید»، «بر محیط کار خود مسلط شوید» و… .

دیوید جوزف شوارتز را بیشتر بشناسیم:

دیوید جوزف شوارتز (۲۳ مارس ۱۹۲۷ - ۶ دسامبر ۱۹۸۷) نویسنده و مربی انگیزشی آمریکایی بود که بیشتر به خاطر نویسندگی جادوی تفکر بزرگ در سال ۱۹۵۹ شناخته شد. او استاد دانشگاه ایالتی جورجیا بود و همچنین کار خود را به عنوان مربی خودیاری و استراتژیست زندگی آغاز کرد. بعدها او شرکت مشاوره خود را با تمرکز بر توسعه‌ی رهبری به نام «خدمات آموزشی خلاق وارز» تأسیس کرد.

اداره ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۷۵- اصلی) قریه تاری محله)
۵۲ فرعی آقای سجاد علی پور در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با کاربری ۲۴۶,۵۰ متر مربع مسکونی و ۵۲ متر مربع دامداری و الباقی معبر با الزام در رعایت عرض گذر به مساحت ۳۰۹,۵۰ متر مربع که چهل سیر مشاع از دویست و چهل سیر عرصه موقوفه است خریداری شده بلاواسطه از محمد علی علی پور .
لذا به موجب ماده - قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ –آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م. الف ۱۹۶۳۷۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۱
حسن صالحی رییس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در بخش یک ثبت مسجد سلیمان تحت پلاک ۲۰۶ اصلی قطعه ۱۱۰ قریه چهاربیشه محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد.۱- آقای علیداد خورشیدی ورناصری فرزند خلیل به شماره شناسنامه ۳۱۲ کد ملی ۱۹۷۰۶۷۶۵۱۵ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۶ اصلی بخش یک ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱۱۰ واقع در مسجد سلیمان قریه چهاربیشه برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۰۷۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۲/۲۱- شماره م الف:۱۷/۱۵۳۲-
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۴/۲۸-تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۵/۱۳
بهروز احمدی شیخ زاده-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک مسجد سلیمان

مفقودی

سند کمپانی خودرو کامیون – باری فلزی سیستم بنز تیپال ۵۲/۱۹۲۱ مدل ۱۳۴۹رنگ خاکستری فیلی روغنی به شماره شاسی ۶۷۷۰۳۴ و شماره موتور ۰۰۴۲۲۱ به شماره پلاک ۴۶-۸۲۷ع۱۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
استان گیلان

مفقودی

سند کمپانی وبرگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵ تیپ GLX۲۰۰۰ مدل ۱۳۸۰ و به رنگ قرمز روغنی و به شماره نیروی انتظامی ۱۷۹ ط ۳۷ ایران = ۲۴ و به شماره موتور ۲۲۵۲۸۰۰۰۴۸۸ و به شماره شاسی ۸۰۳۰۰۹۵۶ مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط میباشد.
نوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۵۸۲۶ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلا معارض آقای مجید نقوی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۳۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بریکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۲۲۴/۶۰ متر مربع به پلاک ۱۳۵ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی از سنگ ۱۲۳ اصلی واقع در قریه عروس محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی رجبعلی شعباندوست محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روزشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم روزیکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۱۰۷۰ارم الف –رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۵۳۰۰ - ۱۴۰۳/۱۱/۱۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن فرجی فرزند عزت الله به شماره شناسنامه ۷۸۱۴ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۹۰۴ متر مربع پلاک ۲۷۶ فرعی از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک از ۸ اصلی واقع در قریه کیشستان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق حسین نوروزی کفترودی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۱۲۱۹- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸

اداره ثبت اسناد و املاک استان مازندران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۸۸۱۵ - ۱۴۰۴/۰۴/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بالا معارض آقای سیدابراهیم حسین نژاد کریمی فرزند میرشریف به کد ملی ۲۰۶۱۶۲۴۳۳۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بنای احداثی که ۳ دانگ عرصه وقف می باشد مساحت ۶۷,۳۹ متر مربع پلاک ۴۶ فرعی ۲۹ اصلی واقع در بخش یازده بابل محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۱۹۶۴۷۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۳۲۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۹۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت تعاونی تامین نیاز دامداران اقلیم دشت قزوین به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۰۵۹۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۳- اصلی واقع در اراضی روستای بیچینک قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین (مبایعه نامه عادی با واسطه از نسق زراعی آقای محمد پیر مردوند چگینی فرزندمیرزا خان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۵۷۴۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
شعبان عسگری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۵۸۲۰ - ۱۴۰۴/۴/۰۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجید نقوی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۳۳ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بریکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۸۲۲ متر مربع به پلاک ۱۳۶ فرعی مفروز از ۳۹ فرعی از سنگ ۱۲۳ اصلی واقع در قریه عروس محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی رجبعلی شعباندوست محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : روزشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم روزیکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
۱۰۷۱ارم الف –رمضان قربانی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۱۰۲۲۰۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک صومعه سرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بایره گیلانی نیای صومعه سرائی فرزند فرخ به شماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از صومعه سرا از ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه بمساحت ۲۴۵/۳۰متر مربع پلاک ۵۲۹ فرعی از ۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۱ واقع در پیشخان بخش ۲۲ گیلان خریداری از نسق کاس آقا توکلی پیشخانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود چنانچه اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی بشرح مذکور اعتراض داشته باشد میتوانند از تاریخ اولین انتشار آگهی بمدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است و رسید در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض مدت مذکور طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹۱۰/۱۳۸۹- رییس ثبت اسنادواملاک شهرستان صومعه سرا –یداله شهبازی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۹۰۰۱۰۰۳۴۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۵ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۶۴۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اسماعیلی به شناسنامه شماره ۳۰۵ کدملی ۵۰۹۹۱۶۱۳۱۶ فرزند سلطانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۱۰/۵۸ متر مربع پلاک شماره ۳۲- اصلی واقع در بساتین جنوبشرق قزوین بخش ۴ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۵۸۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
شعبان عسگری -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ی ۳ قانون

تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آقای مسعود مرادی فرزند عباس ، درخواست رسیدگی به قولنامه ی عادی خود و صدور سند مالکیت را از پلاک ۴ اصلی چشمه میران واقع دربخش ۱۳ کرمانشاه { که از زارعین اولیه پلاک ۴ اصلی چشمه میران واقع در بخش ۱۳ خریداری نموده } تقدیم اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود نموده است و پرونده ای تحت کلاسه ی ۳۸۹ سال ۱۴۰۳ تشکیل وبه هیات موضوع قانون فوق الذکر ارجاع و هیات موضوع قانون مذکور پس ازرسیدگی برابر رای شماره ی ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۷۰۰۱۱۷۴ مورخ ۱۷ / ۰۴ / ۱۴۰۴ جکم به صدور سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، به مساحت ۶۹ / ۱۶۳۹ مترمربع به نام آقای مسعود مرادی فرزند عباس صادر و نام زارع اولیه ی پلاک مزبور ، محمد محمودی می باشد .
لذا : مراتب ، در دو نوبت ، به فاصله ی پانزده روز آگهی میگردد . ناچنانچه شخص یا اشخاصی ، نسبت به مورد تقاضا ، اعتراض داشته باشند ، از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ، به مدت دوماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم نمایند تا به دادگاه ارسال گردد . معترض ، باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ی ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است : پس از انقضاء مدت مقرر اداره ی ثبت برابر مقررات ، سند مالکیت مورد تقاضا را به نام آقای مسعود مرادی فرزند عباس صادرخواهد نمود. صدور سند مالکیت ، مانع از مراجعه ی متضرر احتمالی به دادگاه نیست . م الف ۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۸ / ۰۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳ / ۰۵ / ۱۴۰۴
رئیس اداره ی ثبت اسناد و املاک شهرستان جوانرود _ اکبر نادری - کرمانشاه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۴۰۰۸۱۵۱ - ۱۴۰۴/۰۴/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل تصرفات مالکانه و بالا معارض خانم مهناز فتحی شوبی فرزند شیداله به کد ملی ۵۶۸۰۰۲۰۱۶۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بنای احداثی مساحت ۱۷۴,۱۴ متر مربع پلاک ۲۰۲ فرعی ۲۱ اصلی واقع در بخش هفت بابل محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید؛ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۱۹۶۵۸۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل