نفت و انرژی

تعمیق همکاری‌های گازی ایران وترکمنستان

وزیر نفت ایران و وزیر امور خارجه ترکمنستان بر تعمیق همکاری‌های دو کشور در زمینه نفت و گاز تأکید و زمینه‌های گسترش همکاری‌ها را بررسی کردند.

به گزارش زمان به نقل از وزارت نفت، محسن پاک‌نژاد روز سه‌شنبه، ۳۰ اردیبهشت در دیدار با رشید مردوف، وزیر امور خارجه ترکمنستان با اشاره به برگزاری کمیسیون مشترک دو کشور در روزهای جاری و دستورکارهای متنوع این کمیسیون گفت: برگزاری این کمیسیون‌ها می‌تواند سطح تبادلات تجاری میان دو کشور را افزایش دهد. وی با بیان اینکه در سیاست خارجی جمهوری اسلامی ایران همواره تعامل سازنده با کشورهای همسایه به‌ویژه ترکمنستان به‌عنوان کشور دوست و برادر اهمیت زیادی دارد، افزود: دولت چهاردهم عزم و اراده جدی برای توسعه همکاری‌ها در زمینه انرژی با کشور ترکمنستان دارد. وزیر نفت به سرعت اجرایی شدن قرارداد سوآپ گاز ترکمنستان به کشور ترکیه از مسیر ایران اشاره کرد و گفت: امیدواریم سایر مناسبات دو کشور در زمینه انرژی همچون قرارداد واردات گاز از ترکمنستان با همین سرعت پیش رود.

سوآپ گاز به ترکیه؛ نماد همکاری خوب میان ایران و ترکمنستان

رشید مردوف، رئیس کابینه وزرا و وزیر خارجه ترکمنستان نیز در این دیدار تأکید کرد: ایران و ترکمنستان در طول تاریخ همواره روابط خوبی داشته‌اند و درسال‌های اخیر هم روابط دو کشور شکل جدیدی به خود گرفته و در بخش‌های مختلف مایل به گسترش همکاری‌ها هستیم. وی صادرات گاز به ایران، توسعه همکاری مشترک در زمینه احداث ایستگاه‌های تقویت فشار و خطوط لوله و سوآپ گاز به کشورهای مختلف از طریق خاک ایران را سه محور اصلی مذاکرات با ایران دانست و گفت: هم اکنون ترکمنستان سالانه بیش از ۸۰ میلیارد مترمکعب گاز تولید می‌کند که بخش قابل‌توجهی از این گاز را می‌توان با همکاری ایران صادر کرد. وزیر خارجه ترکمنستان شروع سریع سوآپ گاز ترکمنستان از مسیر ایران به کشور ترکیه را نماد همکاری خوب میان دو کشور دانست و بیان کرد: بر این باورم بر اساس این تجربه‌های خوب، می‌توانیم برای گسترش مناسبات در این حوزه، اقدام‌های بیشتری انجام دهیم، همچنین در زمینه صادرات گاز به ایران برنامه‌های بزرگی داریم.

تأکید تهران و کابل بر گسترش همکاری‌ها

وزیر نفت ایران و وزیر معادن و پترولیوم افغانستان بر گسترش همکاری‌های دو کشور در زمینه نفت و گاز تأکید و زمینه‌های توسعه این همکاری‌ها را بررسی کردند.

محسن پاک‌نژاد همچنین در دیدار با هدایت‌الله بدری، وزیر معادن و پترولیوم افغانستان با اشاره به اینکه روابط دو کشور مبتنی بر برادری و حفظ منافع متقابل است، گفت: سیاست دولت چهاردهم توسعه و تعمیق روابط اقتصادی به‌ویژه در حوزه نفت و گاز با همسایگان است. وی با اشاره به توان عظیم شرکت‌های دولتی و خصوصی ایران در زمینه اکتشاف، توسعه و تولید میدان‌های نفتی و گازی افزود: ایران هم‌اکنون با توجه به نیاز کشور افغانستان آماده همکاری همه‌جانبه در زمینه نفت، گاز، پالایش و پتروشیمی است، متأسفانه سطح روابط دو کشور در این زمینه هم‌اکنون به اندازه ظرفیت‌های موجود نیست. وزیر نفت بر توانمندی بالای ایران در زمینه صادرات محصولات پتروشیمی، آموزش نیروی انسانی، صادرات گاز و توسعه صنعت سی‌ان‌جی به افغانستان تأکید کرد.

سخنگوی دولت: بخش خصوصی با وجود ناترازی ها سرپا مانده است

اهتمام دولت در رفع موانع تولید

سخنگوی دولت با بیان اینکه تولید داخلی تحت فشارهای متعددی قرار دارد، گفت: تلاش داریم دولت بهترین تصمیم گیری را برای بخش خصوصی انجام دهد.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، فاطمه مهاجرانی دیروز سه شنبه در بیست‌وهفتمین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران ضمن قدردانی از بخش تولید کشور افزود: با توجه به پیچیدگی‌هایی که کار تولید این روزها دارد و فشارهای متعددی که بر بخش تولید وارد آمده است، دیگر نباید مسائلی از جنس مصالحه و چشم پوشی را به آن اضافه کرد. سخنگوی دولت با بیان اینکه بخشی از این فشارها به ناترازی برق و گاز باز می گردد اما بخش خصوصی با تمام مشکلات فعالیت می کند، اظهارداشت: دولت متوجه این موضوع است که بخش خصوصی با چه فشاری به فعالیت خود ادامه می دهد. وی تصریح کرد: اقدام امروز بخش خصوصی به معنای واقعی مجاهده است و چیزی از مجاهده کم ندارد. وی با بیان اینکه بخش خصوصی توانسته تولید را با وجود فشارهای سنگین سرپا نگه دارد افزود: من به عنوان عضوی از اتاق بازرگانی و عضوی از کابینه تلاش دارم موانعی را که برسر راه تولید وجود دارد را مرتفع کنم و در مسیر تصمیم گیری های دولت نقش موثری داشته باشم.

معیار واقعی اشتغال "نرخ بیکاری" به تنهایی نیست

دبیرکل خانه تعاونگران با بیان اینکه "معیار واقعی اشتغال، نرخ بیکاری به تنهایی نیست"، گفت: برای تحلیل واقعی بازار کار، باید همزمان به نرخ مشارکت و کیفیت مشاغل نگاه کنیم.

به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، علی حسین شهریور، دبیرکل خانه تعاونگران ضمن اشاره به آمارهای رسمی منتشر شده در خصوص کاهش نرخ بیکاری در کشور، تأکید کرد که برای درک دقیق‌تر وضعیت اشتغال و چرایی عدم احساس بهبود متناسب با این آمار در جامعه، لازم است به شاخص‌های مکمل و کیفیت بازار کار توجه ویژه شود. وی افزود: بر اساس آمارهای رسمی، شاهد کاهش نرخ بیکاری در کشور بوده‌ایم و این عدد در سطح آماری روندی نزولی را نشان می‌دهد. اما آنچه واقعیت میدان و زندگی روزمره مردم نشان می‌دهد، لزوماً همسو با این آمار نیست و بسیاری از اقشار جامعه، به خصوص جوانان، همچنان با چالش جدی یافتن شغل مناسب روبرو هستند و احساس بهبود ملموسی در وضعیت اشتغال ندارند. شهریور خاطرنشان کرد: دلیل اصلی این عدم همخوانی، در نحوه محاسبه نرخ بیکاری و محدودیت‌های آن به عنوان تنها شاخص ارزیابی وضعیت بازار کار نهفته است. نرخ بیکاری نسبت جمعیت بیکار به جمعیت فعال است. دبیرکل خانه تعاونگران با اشاره به نقش نرخ مشارکت نیروی کار، تصریح کرد: اگر کاهش نرخ بیکاری در شرایطی رخ دهد که همزمان نرخ مشارکت نیروی کار ثابت مانده یا حتی کاهش یافته باشد، این می‌تواند نشان‌دهنده این باشد که بخشی از کاهش آماری بیکاری، ناشی از خروج افراد از دایره جستجوی کار و در نتیجه، خارج شدنِ آن‌ها از تعریف فرد بیکار آماری است، نه لزوماً یافتن شغل. این افراد ممکن است به دلیلِ ناامیدی یا عدم یافتن فرصت شغلی مناسب، کلااز بازار کار خارج شده باشند و دیگر در آمار بیکاران شمرده نمی‌شوند. وی ادامه داد: کیفیت مشاغل نیز عامل بسیار مهمی است؛ حتی اگر تعداد افراد شاغل افزایش یافته باشد، اگر بخش عمده‌ای از شغل‌های ایجاد شده از کیفیت پایین، درآمد ناکافی، عدم امنیت شغلی یا فقدان بیمه و مزایا برخوردار باشند، این اشتغال ناقص است و منجر به بهبود واقعی در معیشت و رفاه خانوار نمی‌شود و احساس رضایت عمومی از وضعیت اقتصادی را افزایش نمی‌دهد.این فعال حوزه مهارت‌آموزی، در پایان به نقش حیاتی مهارت در این میان اشاره کرد و گفت: موضوع مهارت و وجود شکاف مهارتی در بازار کار نیز بسیار مهم است. بسیاری از افراد ممکن است تحصیلات دانشگاهی داشته باشند، اما مهارت‌های آن‌ها متناسب با نیازهای واقعی و در حال تغییر بازار کار نباشد. این عدم تطابق مهارت‌ها باعث می‌شود که هم کارفرمایان برای یافتن نیروی متخصص مشکل داشته باشند و هم افراد جویای کار نتوانند شغل‌های باکیفیت و مرتبط با توانمندی‌های بالقوه خود را پیدا کنند. شهریور تأکید کرد: تا زمانی که نظام آموزش و مهارت‌آموزی ما نتواند نیروی انسانی با مهارت‌های متناسب با نیازهای اقتصاد را تربیت کند و فرصت‌های شغلی باکیفیت مبتنی بر این مهارت‌ها ایجاد نشود، کاهش صرف در نرخ بیکاری آماری، در سفره و معیشت و احساس امید مردم بازتاب ملموسی نخواهد داشت. دبیرکل خانه تعاونگران خواستار توجه سیاست‌گذاران به این ابعاد کیفی و ساختاری بازار کار، در کنار شاخص‌های کمی مانند نرخ بیکاری شد و تأکید کرد که رویکردهای حمایتی از بخش‌های مولد و اشتغال‌آفرین با کیفیت بالا، از جمله تعاونی‌ها، می‌تواند در حل ریشه‌ای مشکلات بازار کار مؤثر باشد.

استاندارد تشویقی جایگزین روش‌های اجباری می شود

رئیس سازمان ملی استاندارد ایران با تاکید بر لزوم تغییر نگاه استاندارد از اجباری به سمت تشویقی گفت: چاره‌ای نداریم که نگاه استاندارد کشور را تغییر بدهیم و از استانداردهای اجباری گذر کنیم و به سمت مقررات فنی و تکنیکال و تنظیم گری گام برداریم.

به گزارش زمان به نقل ازایرنا، فرزانه انصاری دیروز سه شنبه در بیست‌وهفتمین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی تهران افزود: ایران گواهینامه هم‌ترازی بین‌المللی و مرکز ملی تایید صلاحیت از آیلک (اعتبارسنجی بین المللی آزمایشگاه‌های ILAC) و سازمان بین المللی اعتبارسنجی آی ای اف (IAF) را اخذ کرده است و حتی در بعضی از بندها مثل شرکت‌های بازرسی آزمایشگاهی همکار و در واقع آزمایشگاه هایی که شرکت‌هایی که آزمون مهارت را انجام می دهند گواهی هم‌ترازی دارد. رئیس سازمان ملی استاندارد اظهار داشت: در بحث گواهی حلال و گواهی محصول ایزو ۱۷۰۶۵ موارد مورد نیاز کشور احصا شده تا این گواهی‌ها نیز صادر شود. وی با بیان اینکه در بحث مرکز ملی تایید صلاحیت برنامه‌هایی را انجام داده ایم و طرح آن را نوشته ایم، ابراز امیدواری کرد که بتوان با تفاهم‌نامه‌های خوبی که به خصوص با کشورهای همسایه منعقد می شود، بتوان همترازی مورد پذیرش و نتایج آزمونی که در دو کشور منعقد شده را در تجارت بین المللی در دستور کار قرار داد. انصاری با اشاره به استانداردهای اجباری به این نکته اشاره کرد که دیگر در دنیا به این روش محصولات و خدمات را مورد پایش و ارزیابی قرار نمی‌دهند. رئیس سازمان ملی استاندارد ایران افزود: بر اساس مطالعات تطبیقی صورت گرفته، می توان گفت که ایران با وجود همه توان و پتانسیلی که دارد، به خصوص در بخش صنعت بسیار عقب است. وی بر تغییر نگاه کشور در حوزه استاندارد تاکید کرد و گفت: چاره ای نداریم که از استانداردهای اجباری گذر کنیم و به سمت مقررات فنی و تکنیکال و تنظیم گری گام برداریم که گزارش آن به رئیس جمهوری ارایه خواهد شد. انصاری به جایگاه سازمان استاندارد در قوانین کشور اشاره کرد و با تاکید بر اینکه این سازمان یک نهاد فرابخشی است که باید با دستگاههای مختلف همکاری کند، افزود: امروز محصولات به شیوه این را به رئیس جمهوری ارایه می دهیم. وی تصریح کرد: در دنیا به این شیوه محصولات را مورد پایش ارزیابی قرار می دهند و در قانون تقویت و توسعه نظام استاندارد هم در بندهایی از آن به صراحت به جایگاه سازمان ملی استاندارد اشاره شده است که البته یک سازمان فرابخشی است باید با صنایع مختلف تعامل کند. وی براین باور است که این لزوم حضور سازمان ملی استاندارد در هیات دولت را تصریح می کند که طی مکاتبه ای با معاون اول رئیس جمهوری پیشنهاد دادم تا درآن جایگاه بتوانیم از حق و حقوق همکارانمان در صنعت دفاع کنیم و وظایف خود را بهتر انجام بدهیم. انصاری اظهار داشت: در بحث مقررات فنی که لاجرم باید در واقع از آن نیز بگذریم با توجه به نقشی که قانون برای ما تدوین کرده سازمان ملی استاندارد دیگر قرار نیست که وارد بحث مقوله های استانداردهای اجباری شود بلکه باید آن بخشی که در واقع ویژگی های کالاها رو البته استاندارد سازی می کند و آنها را در اختیار دستگاه اجرایی قرار می دهد را دسته بندی و بر اساس ریسک از خود اظهاری گرفته تا نظارت عالیه سازمان دنبال کند. وی با بیان اینکه بخش عمده آن باید توسط دستگاه اجرایی مورد رصد و پایش قرار گیرد گفت: سازمان ملی استاندارد نقش نظارت عالیه را خواهد داشت و به عنوان نظارت گر در سطح عالیه مسائل را دنبال خواهد کرد بنابراین نشان استاندارد دیگر به شکل اجباری اعطا نخواهد شد بلکه به شکل نشان تشویقی و در یک رده بالاتری از کیفیت که مورد انتظار است در استانداردها قابل عرضه خواهد بود.

یادداشت

روزهای سخت پس از توافق

مرتضی نوازنی

این روزها جو غالب همه بخشهای کشور خوش بینی به توافقی امیدبخش بین کشورمان و دول غربی به راهبری امریکاست که پس از کشمکشهای طولانی ، سالیان دراز و سخت و پرداخت هزینه ای بسیار امیدواریم گشایشی در جهت رفع تحریمها و اتصال کشور به سیستم اقتصادی و تجاری و ... دنیا برقرار گردد .

در میان صحبت‌های اشخاص و گروه‌ها و جریان‌های مختلف سیاسی و اجتماعی متفقاً رویای آینده‌ای بهتر در ذهن پرورانده می‌شود و این باور مثبت و خوش بینی خوشبختانه وضعیت اقتصادی افسار گسیخته را تا حد زیادی لگام زده و چندی است که بازارهای داخلی چشم اندازی مثبت و رو به جلو را نمایان می‌سازند . اما فردای توافق و فروکش کردن جو احساسی و روانی جامعه ابتدا و اول روزهایی سخت خواهد بود ! در کنار این خوش بینی‌ها –که البته شرط لازم بقای حکمرانی و نجات اقتصاد کشور می‌باشد –نگاهی گذرا به اوضاع و احوال فرهنگی و اجتماعی کشور و بخشهای مختلف حاکی از مسیری سخت و چالش هایی بسیار خواهد بود . اوضاع نابسامان فعلی داخلی قطعاً هر گونه گشایشی را با چالش‌های جدی روبه رو میسازد و میبایست سالیان درازی نیز در مسیر اصلاحات داخلی و تغییر ریل فرهنگی ، اجتماعی ، اقتصادی کشور و تبدیل آنها به رفتاری قابل اتصال به نظام بین المللی برنامه ریزی و اقدام نمود . متاسفانه ساختار فرهنگی سازمانهای مختلف دولتی ، شبه دولتی ، خصولتی و حتی خصوصی کشور طی این سالیان طولانی تحریم و تغافل خالی از نیروهای متخصص ، دلسوز ، متعهد به آرمانهای بزرگ و بالندگی کشور ،مسیولیت ناپذیر ودهها صفت منفی دیگر شده‌اند و در بخشهای دولتی و نیمه دولتی فساد و بی مسئولیتی همچون موریانه بنیان‌های اصلی سازمانها را جویده و خروجی بی بهایی را عرضه کرده و میکند ! آیا فردای توافق با این چنین سازمانها و ساختارهایی به خواستگاری اتصال به نظام بین المللی خواهیم رفت ؟ اغلب کشورهای دنیا سیستمهای ضد فساد و فسادگریز را بیش از سه دهه است که تجربه و پیاده کرده اند و حتی بخشهای مختلف خصوصی نیز همچون نهادهای دولتی و عمومی از نظامهای شفاف و قابل دفاعی برخوردارهستند. امروز با مراجعه به وزارتخانه های مختلف و هسته مرکزی بخشهای دولت و ساختارهای دولتی به سادگی میتوان به عمق فاجعه سازمانی پی ببرید . اغلب کارکنان دولتی فاقد انگیزه لازم ، بدون تعهد و تخصص لازم سازمانی و همچون اسیری به زنجیر شده بدون دلبستگی به وظیفه و کاری که بر عهده دارند تنها دنبال پایان ساعات کاری و خروج از اداره و پرداختن به کارهایی دوم وسوم هستند !دریغ از رعایت چهارچوبهای رفتار با مراجعین و یا مشتریان . فردای توافق سیاسی با این ساختارهای داخلی پیش رو چه خواهیم کرد ؟ آیا مراکز مختلف اقتصادی ، فرهنگی ، آموزشی و دانشگاهی ما با ساختارها و ظرفیتهای فعلی درک و توان اتصال به نظامهای بین المللی را دارند ؟ پاسخ روشن است . مسیری سخت پیش رویمان است!

آیا می‌توان با کارکنانی فاقد دانش ، مهارت و انگیزه و ساختارهای بعضاً پوسیده داخلی به نظام پیشرفته دنیا متصل شویم و امید به همکاری و پروژه مشترک داشته باشیم ؟ به جرات می‌توان ادعا نمود که فردای گشایش سیاسی، ابتدای سردرگمی و گرفتاری بخش‌های مختلف کشور است . امروز حتی بخش‌های خصوصی داخلی کشور که با همه سختی‌های پیش رو و چالش‌های فراوان به سختی گلیم کسب و کار خود را از آب بیرون می‌کشند در هزارتوی مشکلات ساختاری گرفتارند و پیچیدگی وضعیت کسب و کار داخلی و بهم ریختگی وضعیت فرهنگی و اخلاقی و اجتماعی به گونه‌ایست که اغلب شرکتها و اشخاص حقیقی و حقوقی کشور در گیر پرونده های حقوقی و کیفری هستند !فقط در استان تهران سالیانه بیش از سه میلیون پرونده شکایتی طرح دعوا شده است ! یعنی یک سوم جمعیت استان در گیر دادگستری و پرونده حقوقی بوده‌اند. اغلب بخش‌های خصوصی که با بخش‌های دولتی و نیمه دولتی قرارداد داشته و همکاری دارند با لطایف الحیل بسیار مشغول به فعالیت‌اند و در ساختارهای فسادپذیر کنونی با هر روشی سازگار شده اند. نگاهی به اخبار روزانه شرکت‌های نفتی و پتروشیمی ، خودرویی و غیره به سادگی وضعیت نابسامان مدیریتی و سازمانی آنها را نمایان می‌سازد . با چنین وضعیتی اگر تغییری در ساختارها و سیاستها و ... انجام نشود آیا امید به گشایشی امیدبخش داریم؟ بی‌شک روزهایی سخت پس از توافق پیش رویمان است و یک پوست اندازی بزرگ از همه ساختارهای اقتصادی و نهادهای دولتی میبایست انتظار داشت . اغلب نهادهای دولتی و نیمه دولتی همچون ساز از کوک دررفته نغمه ناجور سر میدهند و خروجی کارکنانشان نه ثمر خاصی برای دنیای امروز خواهد داشت و نه خود راضی از عملکرد خویش‌اند . چگونه فردای توافق می‌خواهیم با دنیا کار کنیم؟ این چنین است که قطعاً فردای پس از توافق نیز معما و مساله‌ای جدی خواهد بود . بسیاری از استانداردها و نظام‌های بین المللی در این مدت بیش از بیست سال از چشمان‌مان پنهان بوده و بعضا سرعت تغییرات و تکنولوژی ما را سالیان دراز به دور از نظام بین المللی قرار داده است. تصور کنید کارشناس نظام بانکی ما که بیش از دو دهه است که با سیستم اعتبار اسنادی و نظامهای پرداخت بین‌المللی کار نکرده است فردای توافق می‌خواهد با بانک‌های دنیا ارتباط برقرار کرده و کار کند . کارشناس صنایع خودرو که با تکنولوژی سی سال گذشته کار میکند فردا بخواهد بر اساس استانداردهای روز و نظامهای کیفی بین المللی با شرکتهای پیشرو دنیا همکاری نماید ! این داستان همه بخش‌های کشور است. از آموزش و پرورش گرفته تا سازمان‌های مختلف صنعتی و بازرگانی . آیا امیدواریم یک شبه پس از توافق بدون پیش بینی و برنامه ریزی الزامات و پیش نیازهای این ارتباط تغییر مهم و پایداری برای کشور ایجاد گردد ؟ از اینرو ضروریست کنون که همه ما امیدوار به گشایش سیاسی و اتصال مجدد به نظام بین‌المللی هستیم به شکل خیلی جدی و همه گیر تمام سیاستگذاری ها و اصلاحات داخلی مورد نیاز شناسایی و طی یک بازه زمانی مشخص با پشتکار بسیار در همه بخش‌های دولتی و غیر دولتی با تلاشی مضاعف زمینه اتصال و ارتباط موثر با نظام‌های بین المللی را فراهم آوریم. کار داخلی بسیار حیاتی ، زمان‌بر و سنگین است و بدون آماده کردن بستر داخلی کشور توافق سیاسی تنها مسکنی زودگذر و کم اثر خواهد بود و ما می‌مانیم و داس بی دسته خود و کشتزاری پیش رو.

Alborz.payam@gmail.com

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم

سال ۱۴۰۳ اداره ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و موادی ۵۹و۵۲ آئین قانون ثبت پلاک های مجهول المالک و پلاک های که در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های رسمی تقاضای ثبت شده یا اینکه نیاز به آگهی نوبتی طبق دستور هیات نظارت دارد به شرح ذیل اعلام می گردد:

بخش دو

قریه واز پلاک ۲۹۲- اصلی بخش دو

۳۶۷ فرعی آقای آرین منصوری فرزند حجت اله ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۶/۸۷ متر مربع

۳۶۸ فرعی آقای سید یاسر حسینی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۱/۴۹ متر مربع

۳۶۹ فرعی آقای محمد مهدی قاسملو اختر فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین خشکزاری با کاربری زراعی به مساحت ۳۳۰/۰۰ متر مربع

۳۷۰ فرعی آقای امیرحسام حسین زاده سرهنگی فرزند حمید ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۱/۰۰ متر مربع

۳۷۱ فرعی آقای مصطفی حیدری فرزند محمد ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۶۰۰/۰۰ متر مربع

۳۷۲ فرعی آقای روح اله اکبرپور فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۳۵/۵۷ متر مربع

بخش نه

قریه بهبنک پلاک ۶۱- اصلی بخش نه

۳۷۹ فرعی خانم سیده منیره موسوی فرزند سیداحمد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۸/۰۰ متر مربع

۳۸۰ فرعی آقای کامران محمدی فرزند امیرقلی ششدانگ یک قطعه زمین خشکزاری با کاربری زراعی به مساحت ۴۰۱/۵۹ متر مربع

۳۸۱ فرعی آقای میرحمید فتاحی فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین خشکزاری با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۵۱/۴۵ متر مربع

قریه خطیب کلا پلاک ۷۸- اصلی بخش نه

۵۵ فرعی آقای ادریس فلاح فرزند رشید ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۵/۱۸ متر مربع

قریه کیاکلا پلاک ۷۹- اصلی بخش نه

۵۶۶ فرعی آقای اسداله پشتام فرزند فرامرز ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۴/۰۰ متر مربع

۵۶۷ فرعی آقای سید سجاد عقیلی فرزند سید عابدین ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۹۲/۶۳ متر مربع

۵۶۸ فرعی آقای محمد کریمی فرزند سلیمان ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۴۸/۵۶ متر مربع

۵۶۹ فرعی خانم فرشته السادات رضوی شاد فرزند سیدرضا ششدانگ یک قطعه زمین با بنای بنای احداثی به مساحت ۷۱۵/۲۳ متر مربع

۵۷۰ فرعی خانم ملیحه السادات رضوی شاد فرزند سیدرضا ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۶/۱۹ متر مربع

۵۷۱ فرعی آقای سیدعلیرضا رضوی شاد فرزند سیدرضا ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۰/۷ متر مربع

۵۷۲ فرعی آقای سید مهدی رضوی شاد فرزند سیدرضا ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۸/۲۵ متر مربع

۵۷۳ فرعی آقای سید رضا رضوی شاد فرزند سیدمرتضی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۰۲/۸۱ متر مربع

۵۷۴ فرعی خانم فاطمه میرآخورلو فرزند حسینعلی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۸۷/۱۶ متر مربع

۵۷۵ فرعی خانم فاطمه و محمد صادق کرشی فرزند محمدصادق و منصورنسبت به دو و چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۵۹۰/۰۶ متر مربع

۵۷۶ فرعی آقای حمیدرضا اسدی فرزند مهدی ششدانگ یک قطعه زمین با احداثی به مساحت ۴۶۶/۷ متر مربع

۵۷۷ فرعی خانم مهین علا فرزند قربان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۶/۲۱ متر مربع

۵۷۸ فرعی آقای محمدرضا امیرآبادی فرزند اسداله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۲/۶۵ متر مربع

۵۷۹ آقای غلامعلی شهریاری فرزند شریف ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۶/۶۳ متر مربع

۵۸۰ آقای غلامعلی شهریاری فرزند شریف ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۹۲/۴۲ متر مربع

قریه سیدمحله پلاک ۸۰- اصلی بخش نه

۷۴ فرعی آقای کیوان احیائی فرزند محمود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۷۸/۲۸ متر مربع

۷۵ فرعی خانم فرح ناز ریاحی فرزند هوشنگ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۸۱/۴۰ متر مربع

۷۶ فرعی آقای محسن عابدی منش و زهرا رفیعی تبار فرزند حبیب اله و محمدعلی بالسویه ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۱۶/۶۸ متر مربع

قریه رئیسکلا پلاک ۸۱- اصلی بخش نه

۳۳۸ فرعی خانم زهرا سادات نبوی فرزند سیدداود ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۴۴/۴ متر مربع

۳۳۹ فرعی آقای سید اسمعیل محمدی فرزند سید محمدرسول ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۲/۱۸ متر مربع

قریه دیزینکلا پلاک ۸۲- اصلی بخش نه

۱۵۶ فرعی آقای مهدی کالاشی فرزند غضنفر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۸/۰۱ متر مربع

۱۵۷ فرعی آقای محمد اکبرنژادان فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۴/۳۵ متر مربع

قریه کرچی پلاک ۸۳- اصلی بخش نه

۱۹۷ فرعی آقای محمد یوسفی فرزند شعبان ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۰/۰۰ متر مربع

۱۹۸ فرعی آقای مجتبی قوی دل فرزند مرتضی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۶۵/۲۶ متر مربع

۱۹۸ فرعی آقای مجتبی قوی دل فرزند مرتضی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۶/۹۶ متر مربع

۲۰۰ فرعی آقای محسن نیکوبیان حیدری فرزند غلامرضا ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۱۳۵۰۰/۵۵ متر مربع

۲۰۱ فرعی آقای هادی توسلی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۱۷/۸۳ متر مربع

۲۰۲ فرعی خانم زهره پوشش دوست خدائی فرزند حسین علی ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۶۲/۲۲ متر مربع

۲۰۳ فرعی خانم فاطمه نصاری فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۰۴/۷۶ متر مربع

۲۰۴ فرعی آقای اسماعیل قربانی فرزند علی حسین ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۵۳۷/۲۹ متر مربع

۲۰۵ فرعی آقای رضا توسلی فرزند عباس ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۵۸۴/۱۴ متر مربع

لذا طبق ماده ۱۶ قانون ثبت هر کسی نسبت به املاک فوق الذکر واخواهی یا ادعایی دارند از تاریخ اولین انتشار آگهی نوبتی ظرف ۹۰ روز (سه ماه) اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک چمستان تسلیم و رسید دریافت دارند هرگاه قبلاً بین متقاضیان و دیگری قبل از انتشار آگهی نوبتی و در دادگاه طرح دعوی شده در جریان ثبت باشد طرف دعوا با رعایت ماده ۱۷ قانون ثبت بایستی ظرف مدت مذکور واخواهی لازم از دادگاه مشعر به طرح دعوی اخذ و به اداره ثبت چمستان تسلیم نمائید در غیر این صورت طبق ماده ۲۴ قانون ثبت ساقط خواهد شد اعتراض صاحبان املاک مجاورین بر حدود و حقوق ارتفاقی در موقع عملیات تحدید حدود که نیاز به آگهی جداگانه خواهد داشت پذیرفته خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۰۱

عین اله تیموری رئیس ثبت اسناد و املاک چمستان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در بخش ۶ ثبت مسجد سلیمان تحت پلاک ۲ اصلی قطعه ۱ محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد .

۱- آقای رضا عیدی وندی فرزند مهدیقلی به شماره شناسنامه ۹۶۹ کد ملی ۶۶۳۹۵۴۲۶۶۸ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان مرغداری به مساحت ۱۴۰۷۵/۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی بخش ۶ شوشتر الحاق به ثبت مسجد سلیمان قطعه ۱ مسجد سلیمان - قریه گاوداران سفلی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۲۹۴۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ و اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۰۳۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱/۲۵ - شماره م الف:۱۷/۱۵۱۱- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۱۵- تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۲/۳۱

بهروز احمدی شیخ زاده-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک مسجد سلیمان از طرف آزادیان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف -۱ برابر رأی شماره ۹۲۴ مورخ ۱۴۰۴۰۰۱۰۲۳ هیأت سوم مالکیت آقای پرویز مهری تکمه به شناسنامه شماره ۴۴۳۱۹ کدملی ۲۷۵۰۴۴۲۸۷۷ فرزند عزیز در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰٫۶۶ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت خانم سلطان رضایی کوجانی فرزند رضا ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است ...

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ شناسه آگهی: ۱۹۲۴۸۸۸

شهریاری رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان