مجلس

موافقت با فوریت بررسی معاهده راهبردی بین ایران و روسیه

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز با اکثریت آرا با فوریت بررسی لایحه معاهده مشارکت جامع راهبردی بین جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه موافقت کردند. به گزارش زمان به نقل ازتسنیم، رسیدگی به تقاضای تعدادی از نمایندگان مبنی بر اولویت بررسی گزارش کمیسیون امنیت و سیاست خارجی درباره لایحه معاهده مشارکت جامع راهبردی بین جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه، در دستورکار نمایندگان در جلسه علنی دیروز قرار داشت. نمایندگان پس از استماع نظرات موافقان و مخالفان با تقاضای بررسی اولویت‌دار این لایحه از مجموع ۲۳۴ نماینده حاضر در جلسه علنی با ۲۰۰ رای موافق ، ۱۵ رای مخالف و ۶ رای ممتنع، موافقت کردند. بنابراین گزارش، ابراهیم عزیزی رییس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس درباره علت درخواست اولویت برای بررسی لایحه مذکور گفت: دو ملت ایران و روسیه سابقه طولانی در تعاملات جغرافیایی، اقتصادی، اجتماعی و سیاسی دارند. البته ناگفته نماند در برخی از مواقع روابط متقابل غالبا در شرایطی متلاطم هم بوده و همیشه تثبیت شده، یکنواخت و بر اساس یک اندیشه واحد نبوده اما عموما می کوشد دارای یک روابط کهن، طولانی، دارای سوابق و حتی توافقات مشترک بین ایران و روسیه بودیم. وی با بیان اینکه سیاست ضد آمریکایی دو کشور یکی از مبانی سیاست بین ایران و روسیه امروز است، افزود: همکاری‌های دوجانبه و چند جانبه بین ایران و روسیه در این سال‌های اخیر قابل توجه و قابل تاکید است؛ ما امروز با ایران و روسیه متفاوت روبرو هستیم؛ ایران انقلابی در سایه اندیشه‌های سترگ و برگرفته از مبانی دینی، انقلابی و جغرافیای کهن ما و روسیه ضد امپریالیستی و ضد یک جانبه‌گرایی، این مهم هست که به این توافق ها به این اندیشه و چهارچوب ذهنی، فکری و سیاسی توجه کنیم. رئیس کمیسیون امنیت ملی مجلس با بیان اینکه هر دو کشور بر تسریع و خروج از یک جانبه گرایی و ورود به چند جانبه‌گرایی در روند تعاملات جهانی تاکید دارند، اضافه کرد: روسیه جدید و ایران انقلابی سهم و نقش تعیین کننده‌ای در شکل دهی به صورت‌بندی روابط جدید دارند و از این منظر این لایحه باید مورد توجه و اقدام و رای همکاران قرار بگیرد.

رئیس جلسه علنی مجلس شورای اسلامی:

مولدسازی یکی از روش‌های تامین مالی تولید است



رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها در حقیقت فرصتی را فراهم و ابزارهای جدیدی را برای نظام مالی تعریف کرده است، گفت: مولدسازی یکی از ظرفیت‌هایی است که واقعا می‌تواند در این مسیر تامین مالی حرکت کند.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی در جلسه دیروز صحن مجلس پس از بررسی گزارش مشترک کمیسیون‌های حمایت از تولید و نظارت بر اجرای سیاست‌های کلی اصل (۴۴) قانون اساسی و اقتصادی در مورد روند اجرای قانون تأمین مالی تولید و زیر ساختها و ضرورت‌های تحقق شعار سال اظهار کرد: امروز بدون شک موضوعات و مشکلاتی مانند پروژه‌های نیمه تمام که در کشور باقی مانده وجود دارد که هر روز هزینه‌هایی را بر ما تحمیل می‌کند؛ از یک طرف دیگر نیز واقعیت تلخی که وجود دارد این است که الان پروژه‌های بزرگ و قابل توجهی در کشور که مطمئن باشیم که در یک زمان بندی مشخصی شروع می‌شوند و پایان می‌یابند در دستور کارمان وجود ندارد. وی با بیان اینکه «از طرف دیگر هم در سرمایه گذاری خارجی هم در سرمایه گذاری داخلی باید رویکردمان را اصلاح کنیم»، افزود: وقتی که حرف از قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها می‌زنیم باید توجه داشته باشیم که این موضوع در دستور کار دولت‌های دوازدهم، سیزدهم و چهاردهم بوده است و کنیم در حالیکه در صندوق امانات بانک‌ها سرمایه‌های زیادی حبس شده است؛ آیا ما کاری کردیم که این امکان را فراهم کنیم تا در بخش‌های ارزی و ریالی برای مردم جذابیتی ایجاد شود تا این پول را سرمایه‌گذاری کنند که هم اقتصاد کشور هم ثروت مردمی که در صندوق‌های امانات حبس شده است، آزاد شود؛ وقتی می‌گوییم که خروج سرمایه، این خروج صرفا این نیست که فقط سرمایه از کشور بیرون برود بلکه وقتی سرمایه‌ای در جای حبس می‌شود نیز این سرمایه هم مشیر سرمایه‌گذاری خروج پیدا کرده است قالیباف با تاکید بر اینکه قانون تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها در حقیقت فرصتی را فراهم و ابزارهای جدیدی را برای نظام مالی تعریف کرده است، گفت: نظام ضمانت و نظام وثیقه گذاری هوشمند و حتی تسهیلات مالی موسسات اعتباری از دیگر ابزارهایی است که در این قانون دیده شده است. مولدسازی یکی از ظرفیت‌هایی است که واقعاً می‌تواند در این مسیر تامین مالی حرکت کند؛ با این کار ما به نوعی به سمت تامین مالی با روش‌های جدید حرکت کرده‌ایم. متاسفانه گزارش‌های ما نشان می‌دهد که بخشی از آیین‌نامه‌های قانون مربوطه تامین نشده است. وی با بیان اینکه در «شورای ملی تامین مالی اختیارات قابل توجهی دارد»، عنوان کرد: اولین بار است که مجلس اختیاراتی را به این شورای ملی تامین مالی داده که این شورا می‌تواند خودش سیاست گذاری کند و بنا به شرایطی که هست با سیاست گذاری مشکلات را حل فصل کنند؛ در واقع بزرگ‌ترین ظرفیت در اختیار دولت قرار گرفته‌است در برنامه هفتم ارتباط‌های مستقیمی با این قانون برقرار شده است و اینها از ظرفیت‌هایی است که واقعاً گره گشایی می‌کند. در ماده ۱۲ قانون تامین مالی به موسسات اعتباری منظور بانک‌ها اجازه دادیم که از منابع دارایی مازادشون و منابع حاصل از مولدسازی‌هایی که می‌کنند در دو سال اول برنامه تعیین تکلیف کنند، در کارهای زیربنایی، طرح‌های آزادراهی و طرح‌های زیرساخی استفاده کنند.

رئیس مجلس افزود: در ماده ۸ قانون برنامه پنج ساله هفتم بانک‌ها را به افزایش سرمایه از طریق واگذاری دارایی‌ها ملزم کردیم؛ اگر بانک‌ها این کار را انجام دهند قدرت وام‌دهی‌اش بالا می‌رود و هم از این افزایش سرمایه می‌تواند در تامین مالی پروژه‌ها استفاده کند.

قالیباف همچنین با اشاره به مطالبه‌ای استانداران برای افزایش اختیارات خود گفت: یکی از موضوعات مهم در زمینه تامین مالی صدور صدور بسته‌های سرمایه‌گذاری بی‌نام از طریق بورس برای استانداران به راحتی می‌توانند یک پروژه را تعریف و در آنجا برای سرمایه‌گذاری سهام بی‌نام پیش بینی و جذب سرمایه کنند و این کار را نیز از طریق موسساتی که در حقیقت می‌توانند تضمین کنند و ارزیابی شوند این کار را انجام دهند. وی با تاکید بر ضرورت توجه دولت به شورای ملی تامین اعتبار اظهار کرد: آقای قادری رئیس کمیسیون تولید حمایت از تولید به عنوان ناظر و نماینده مجلس در این شورای ملی است. حتماً آقای قادری باید ماهانه گزارش جلسات این شورا را به مجلس بدهد و ما نیز در مجلس حتما هر دو ماه یکبار موضوع را بررسی می‌کنند.

یادداشت

برگی از تاریخ معاصر ایران؛ الگوهای ماندگار

صادق خلیلیان

در اولین سالگرد شهادت آیت‌الله، رئیسی بررسی خدمات برجسته و منش نیک این شهید بزرگوار برای ثبت در تاریخ معاصر ایران، آگاهی نسل جوان و آیندگان و به عنوان یک الگوی مدیریت و اخلاق ضروری است.

در تاریخ معاصر ایران امیرکبیر اندکی بیش از سه سال و در کسوت صدراعظم خدمات بزرگ و کم نظیری به کشور داشتند که نام وی را به عنوان یک الگو ماندگار کرد. آیت الله سید ابراهیم رئیسی اندکی کمتر از سه سال و در کسوت رییس جمهور، خدمات بزرگ و کم نظیری به کشور ایران انجام دادند که آثار آن در آینده بیشتر نمایان می شود و به عنوان الگو در تاریخ معاصر ایران ماندگار خواهد شد. در این زمینه نکاتی به قرار زیر ارائه می گردد:

شهید رئیسی از روز اول شروع مسئولیت با اعتماد به نفس و به طور خستگی ناپذیر به حل مشکلات کشور همت گمارد و در مدت کوتاه دولت وی کارهای بزرگی در کشور انجام شد و مدیریت کشور را مبطل نتیجه مذاکرات نکرد. نرخ رشد سالانه اقتصاد کشور که در سال های ۱۳۹۲ الی ۱۴۰۰ به طور متوسط در محدوده ۱٫۷ درصد قرار داشت در کمتر از سه سال دولت شهید رئیسی به محدوده ۴٫۷ درصد افزایش یافت و اقتصاد در مسیر رشد بلند مدت قرار گرفت. ساده زیستی، مردم داری، منش بزرگوارنه، خوی و خصلت صادقانه، حمایت از محرومان و مستضعفان، فساد ستیزی، دوری از مقام پرستی و خود را خادم مردم ایران دانستن از ویژگی های برجسته شهید رئیسی است. سیاست خارجی با عزت، حکمت و هوشمندانه، توسعه روابط با کشورهای همسایه، پیوستن به پیمان شانگهای و گروه بریکس (قدرت های اقتصادی نوظهور دنیا)، کم کردن آثار تحریم ها، مقابله با زیاده خواهی آمریکا و متحدان اروپایی آن از اقدامات ایشان بود که شهید امیرعبداللهیان نیز در این زمینه نقش محوری داشتند. از خدمات کم نظیر ایشان در بخش تولید کشور احیای نزدیک به ۹ هزار واحد تولیدی تعطیل و نیمه فعال بود که ضمن افزایش تولید ناخالص داخلی سبب بازگشت به کار دو ماه هزار کارگر گردید. به طور نمونه می توان به حل مشکل چندین ساله کارخانه هفت تپه در سال اول آغاز به کار دولت ایشان در خوزستان اشاره نمود. از دیگر خدمات دولت شهید رئیسی، تمرکز بر اتمام طرح های عمرانی نیمه تمام در کشور بود که برخی از این پروژه ها طی سالهای متمادی با روند کندی انجام می شدند و یا بعضا رها شده بودند. از باب نمونه می توان به اجرای فاز میانی طرح آب غدیر در استان خوزستان اشاره کرد که اجرای آن ظرف سال اول دولت ایشان، آب آشامیدنی نزدیک به نیمی از مردم خوزستان را تامین و پایدار نمود. همچنین می توان به اجرای فاز دوم پالایشگاه آبادان اشاره کرد که کمک بزرگی در تامین بنزین کشور نمود. تکمیل هزاران طرح در زمینه سازبرگراه، بیمارستان، کارخانجات صنعتی، توسعه سایر زیرساخت های عمرانی در استانهای مختلف کشور از خدمات ماندگار ایشان است. افزایش تولید گندم سبب دستیابی به خودکفایی در این محصول راهبردی ظرف مدت دوسال در دولت ایشان شد و با توجه به افزایش مناسب قیمت خرید تضمینی، در مجموع درآمد کشاورزان نیز افزایش قابل توجهی یافت. خارج شدن اقتصاد از رکود، انجام سفرهای استانی، توازن بخشی به بودجه های استانی، اصلاح نرخ ارز ترجیحی همراه با پرداخت جبرانی به مردم و اجرای طرح توزیع کالابرگ الکترونیک برای اولین بار در کشور از دیگر ویژگی های مثبت دولت شهید رئیسی است که در بهبود معیشت طبقات متوسط و کم درآمد و کاهش فاصله طبقاتی در جامعه بسیار تاثیرگذار بود.

مرحوم امام خمینی (ره) جمله ای دارند مبنی بر اینکه: «بحث مبارزه، رفاه و سرمایه؛ بحث قیام و رحلت طلبی، بحث دنیاخواهی و آخرت جویی دو مقوله ای است که هرگز با هم جمع نمی شوند و تنها آنهایی تا آخر خط با ما هستند که در فقر و محرومیت و استضعاف را چشیده باشند». شهید سید ابراهیم رئیسی تا آخرین لحظه عمر از مصادیق بارز این جمله امام بودند و هرگز از خط امام، مقام معظم رهبری، انقلاب اسلامی و خدمت به ملت ایران جدا نشدند و الگوی ماندگاری در تاریخ معاصر ایران برجای گذاشتند.

Alborz.payam@gmail.com

نوبت دوم

تجدید آگهی مزایده فروش سنگ شکن شهرداری بیله سوار

۷۷۰- ۱۴۰۴/۰۲/۲۳

با استناد به بند ۱ مجوز شماره ۶/۱۶۰۲/ش مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۴ شورای اسلامی شهر بیله سوار، شهرداری بیله سوار در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه سنگ شکن از طریق آگهی مزایده با شرایط ذیل اقدام نماید.

ردیف	شرح کالا	قیمت پایه(ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	شماره مزایده در سامانه ستاد
۱	سنگ شکن	۱۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵ درصد قیمت پایه	۱۰۰۴۰۰۵۷۲۵۰۰۰۰۲

شرایط: ۱- واریز نقدی و یا الکترونیکی سپرده شرکت در مزایده به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۱۶۹۶۰۰۹ نزد بانک ملی و یا ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر حداقل با سه ماهه می باشد. ضمانت نامه بانکی باید داخل پاکت موم شده قرار داده و تا پایان روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ ساعت ۱۲:۰۰ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت گردد.

۲- هزینه نشر آگهی، هزینه های کارشناسی، هزینه نقل و انتقال و سایر هزینه های مربوطه و کلیه کسورات قانونی بر عهده برنده مزایده می باشد.

۳- بعد از واگذاری اقلام سنگ شکن به برنده، این شهرداری مسئولیتی در قبال ادعای برنده و سایر اشخاص نداشته و خود برنده پاسخگو می باشد.

۴- در صورت انصراف برنده اول تا سوم مزایده به ترتیب، سپرده آنها به نفع شهرداری ضبط و وصول خواهد شد.

۵- شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات رسیده مختار می باشد.

۶- حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی و بررسی پیشنهادات آزاد می باشد.

۷- نحوه ارائه پیشنهادات قیمت و کسب اطلاعات و نحوه اطلاع صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی WWW.setadiran.ir امکان پذیر است. شماره تلفن جهت دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) ۱۴۵۶

۸- به پیشنهادات مخدوش، مبهم، مشروط، فاقد فیش سپرده و خارج از مهلت مقرر قانونی به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۹- مهلت بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۲:۰۰ می باشد.

۱۰- مهلت دریافت اسناد مزایده تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ تا ساعت ۱۷:۰۰ می باشد.

۱۱- مهلت ارائه پیشنهادات: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ تا موخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ تا ساعت ۱۳:۰۰ می باشد.

۱۲- بازگشایی و بررسی پیشنهادات در موخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ ساعت ۱۵:۰۵ در دفتر شهرداری بیله سوار می باشد.

۱۳- تاریخ اعلام به برنده ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ راس ساعت ۰۸:۰۰ می باشد.

۱۴- به قیمت پیشنهادی ده درصد ارزش افزوده اضافه خواهد شد و برنده مزایده موظف به پرداخت آن می باشد.

***

تاریخ نمایش در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴

چاپ آگهی نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ - چاپ آگهی نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

حکم اله کیانی - شهردار بیله سوار

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو پیکان وانت ۱۶۰۰OHV دوگانه سوز مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید-شیری-روغنی به شماره پلاک ایران۳۴-۴۸۵م۵۵ و شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۵۴۱۴۸ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۲BG۱۴۳۳۲۰ به نام سمیرا عبدالی استاد مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

دزفول

آگهی مفقودی

سند کمپانی و برگ سبزخودروی سواری سمند تیپ LX مدل۱۳۸۳ و به رنگ نقره ای و به شماره نیروی انتظامی ۶۹۹ س ۲۲ ایران ۵۵ و به شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۵۰۷۸۴ و به شماره شاسی ۸۲۲۵۷۵۹۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبارساقط میباشد.

نوشهر

اصلاحیه

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت اول)

انجمن صنفی کارفرمایی مهندسین نقشه بردار شهرستان رامسر

به استناد ماده ۱۵ اساسنامه انجمن ، جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول انجمن صنفی کارفرمایی مهندسین نقشه برداز شهرستان رامسر ، راس ساعت ۱۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ به ادرس مشروحه ذیل برگزار می گردد. بدینوسیله از کلیه اعضای محترم دعوت بعمل می اید راس ساعت مقرر در جلسه مذکور حضور یابند.

توضیح : وفق تبصره ۵ ماده ۱۱ اساسنامه هر یک از اعضا مجمع عمومی می تواند وکالت یکی دیگر از اعضا را بر عهده گیرد.

دستور جلسه: ۱- اتخاذ تصمیم در خصوص تغییر ماده ۲ اساسنامه (تغییر نام انجمن از شهرستان به استان مازندران به تغییر اقامتگاه قانونی انجمن صنفی)

۲- طرح و تصویب تغییر ماده ۷ اساسنامه (تصمیم گیری در مورد مبلغ ورودیه و حق عضویت سالیانه)

۳- طرح و تصویب تغییر ماده ۱۸ اساسنامه (تعداد اصلی هیات مدیره از ۳ نفر به ۷ نفر و تعداد اعضای علی البدل از ۲ نفر به ۳ نفر)

ادرس : نوشهر ـ ستار خان ـ جنب بیمارستان شهید بهشتی- ساختمان ترنج- طبقه ۴ -کانون مهندسین نوشهر

هیات مدیره انجمن صنفی کارفرمایی مهندسین نقشه بردار شهرستان رامسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۲۰۵۵۰۰۱۳۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۲/۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نظر آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم علی شیرازی فرزند ایوب بشماره شناسنامه ۲۲۰۶ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شدنداک یک قطعه زمین مزروعی(بدون درج آعیان ساختمان) به مساحت ۶۰۰۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۶۱ اصلی از مالکیت فرج اله نوزعیم و محرومعلی اخلاقی و یوسف توده روستا واقع و مزرعه میلک بخش حوزه ثبت ملک نظرآباد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م.الف ۲۰۶۶

مهدی خان آشنا رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نظرآباد

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷مدل ۱۴۰۰ به شماره موتور ۱۷۷B۰۰۵۴۶۰ شماره شاسی NAAR۱۳FEvMJ۵۱۳۵۴۰ به شماره پلاک ۲۷ایران ۵۲۵ب۹۱ بنام مهدی حسین زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ج

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتورسیکلت کبیر CC۱۵۰ مدل ۱۳۹۳ به رنگ قرمز به شماره پلاک ۷۲۵۷۶/۵۶۷ موتور و شماره موتور ۱۵۰A۹۳۳۲۹۱۹ به نام یوسف احمدی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

تمدید حدود اشتراکی

با توجه به اینکه تحدید حدود عمومی پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۹ قزوین روستا شهر تفک تاکنون بعمل نیامده و اینک نسبت به تقاضای آقای اسلام چگینی قسمتی از پلاک موصوف در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به شرح ذیل منجر بصدور رأی گردیده اس : ۱- شدنداک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۲۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در بخش ۹تفک قزوین حوزه ثبت ملک بوبین زهرا آقای اسلام چگینی به شناسنامه ۲۹۴ صادره از بوئین زهرا فرزند ذوالفقار تحت کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۷۰۰۱۳۷۸ تقاضای سند مالکیت نموده که برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۳۰۹۰۰۷۰۰۰۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸هیات قانون مرقوم مورد تایید قرار گرفته و پلاک— فرعی برای آن در نظر گرفته شده است لذا پیرو آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد ماده ۱۳ قانون مرقوم و ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی پلاک فرعی موصوف در روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰راس ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. بنابراین در اجرای قانون ثبت اسناد و املاک به کلیه مالکین و مجاورین و کسانی که نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی پلاک موصوف ادعایی داشته باشند بدینوسیله اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند و چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موعد مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۳ قانون مذکور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد . اعتراض کتبی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در زمان تعیین شده حاضر نبوده اند نیز مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک فقط تا ۳۰ روز از تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به صورت مستقیم پذیرفته خواهد شد و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل طرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه خواهد داد. شناسه آگهی:۱۹۳۰۱۱۶

سرویس محمدیگی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بوین زهرا

آگهی مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی یک دستگاه وانت سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ به رنگ آبی – روغنی به شماره پلاک ایران۳۴-۹۵ق۱۲ و شماره موتور ۲۲۵۵۱۱ وشماره شاسی D۳۰۷۳۶ به نام سکینه فتحی مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فاقد سند رسمی

وضعیت ثبتی و اراضی و باختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بندپی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بندپی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان در شوکلا پلاک۳- اصلی بخش ۷

بنام آقای هادی فلاح نژاد شوبی نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۷/۳۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای سید باقر نیاکی و غیره

املاک متقاضیان در بزرویبی پلاک۹- اصلی بخش ۹

بنام آقای مهردادعلی زاده نشلی نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۴/۵۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد رضا اعتمادی و غیره

بنام آقای امیر محمد رمضان پور لمسو نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۷/۲۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد رضا اعتمادی و غیره

املاک متقاضیان در سفید طور پلاک۱۵- اصلی بخش ۹

بنام آقای بهزاد اسمعیل تبار نشلی نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۴۰۱۰متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای بهزاد اسمعیل تبار نشلی

املاک متقاضیان در تلوگاه پلاک۲۸- اصلی بخش ۹

بنام خانم آذر حیدری فیروزجائی نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مساحت ۱۴۶/۴۳ متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای میرزا محمدآقا فیروزی و غیره

املاک متقاضیان در پوستکلا پلاک۳۱- اصلی بخش ۹

بنام خانم زهرا فتح تبار فیروزجایی و آقای رمضان شکری فیروزجاه

هریک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۸۷متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عیسی خان کیانی و غیره

املاک متقاضیان در چاسرکا (چاسلکا) پلاک ۲۴۰- اصلی بخش ۹

بنام آقایان محمد باقرو محمدطاهر و هادی شهریار طاهائی هریک به نسبت دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۳متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای صفر فیروزجاه

املاک متقاضیان در ارکا پلاک۴۱۱- اصلی بخش ۹

بنام خانم زهرا پور یوسف امری نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۸۵/۷۸متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای علی گدا حاجی زاده فیروزجاه

املاک متقاضیان در سنگچال پلاک ک ۱۵۹۸- اصلی بخش ۹

قسمتی از پلاک۱۶۸ –فرعی بنام آقایان یوسف ورضا شهرت هردو کاربرهریک به نسبت سی وسه سهم مشاع ازصد سهم ششدانگ و آقای عباس کاربر به نسبت سی و چهار سهم مشاع ازصد سهم ششدانگ عرصه واعیان یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۲۳۱متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای سید ابادر جعفری شیاده

قسمتی از پلاک ۲۴۳-فرعی بنام خانم زهرا نادر نتاج شیاده نسبت به شدنداک عرصه واعیان یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۰۲/۲۵متر مربع خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای یدالله قربان نتاج عمرانی. حق استیفای منافع و بهره برداری برای (مصالح حبیب کاظمی پور عمران) گواهی می شود و تا مادالعمر مصالح متصالح (زهرا نادر نتاج شیاده) حق انتقال مورد صلح به غیر را ندارد

به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده و یا واحد ثبتی با رأی هیأت بی اثر از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود ، مرتبه را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. ۱۹۳۳۵۱۲ م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۵

محمد حبیب زاده کنجی رییس ثبت اسناد و املاک بندپی