خبر

الزام احراز هویت پزشکان و درمانگران در سامانه نسخه الکترونیک

معاون درمان سازمان تأمین اجتماعی گفت: از انتهای اردیبهشت ماه و به منظور افزایش امنیت سامانه نسخه الکترونیک، ورود پزشکان و سایر درمانگران به این سامانه دو مرحله‌ای خواهد بود و پیامک حاوی گذرواژه (OTP) به تلفن همراه کاربران ارسال می‌شود.

به گزارش زمان، بنا براعلام روابط عمومی سازمان تأمین اجتماعی، دکتر شهرام غفاری افزود: از اواخر اردیبهشت، پزشکان و سایر درمانگران در سراسر کشور هنگام ورود به سامانه نسخه‌نویسی الکترونیکی باید پیامک حاوی گذرواژه که به تلفن همراه آنها ارسال شده است را وارد کنند تا امکان صدور نسخه الکترونیکی فراهم شود.

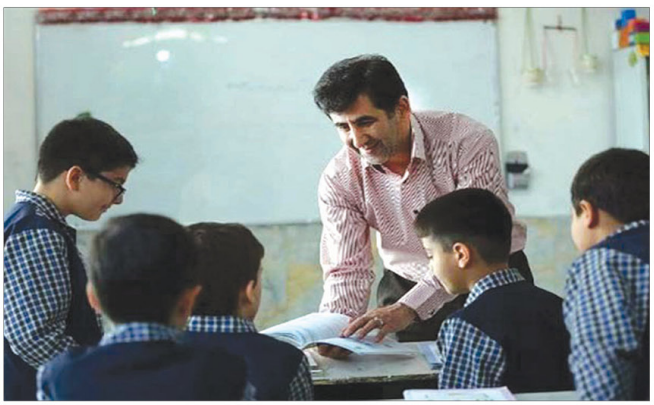
غفاری با بیان اینکه این اقدام به منظور حفظ منافع بیمه شدگان و منابع سازمان تأمین اجتماعی انجام شده است، افزود: در حال حاضر کاربران تنها با ثبت نام کاربری و گذر واژه ثابت که از پیش تعریف شده بود، وارد سامانه نسخه الکترونیک می‌شوند که این فرایند از امنیت مطلوبی برخودار نیست و در مواردی شاهد بروز برخی تخلفات و سوءاستفاده از گذرواژه های کاربران بوده‌ایم که موجب بروز تبعات قانونی برای برخی از آنان شده بود.

دکترغفاری افزود: پیرو اطلاع‌رسانی مکرر به شرکت‌های پشتیبان نرم افزاری نسخه نویسی، از سال گذشته احراز هویت دو مرحله‌ای ورود کاربران از طریق API به سامانه نسخه الکترونیک وارد فاز اجرایی شد و از انتهای اردیبهشت امسال این طرح در سراسر کشور اجرا می‌شود و پزشکان و سایر درمانگران برای نسخه‌نویسی باید حتماً گذرواژه ارسال شده به گوشی خود را در سامانه وارد کنند.

معاون درمان سازمان تأمین اجتماعی افزود: پیامک حاوی گذرواژه به همان شماره تلفنی که در زمان ثبت نام در سامانه نسخه الکترونیکی اخذ شده، ارسال می‌شود.

عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس دوازدهم در گفتگو با زمان مطرح کرد:

معلمان چراغ راه دانش و الهام بخش جامعه



به گزارش محبوبه بیدکی خبرنگار سرویس اجتماعی زمان، معلم، چراغ هدایت و الهام‌بخش جامعه با عشق و صبر، آینده ساز نسل‌های جوان است ،در روزهایی که دانش و مهارت‌های نوین به سرعت در حال تغییر و تحول هستند، نقش معلم به عنوان راهنمای آگاه و دلسوز، بیش از پیش پررنگ و حیاتی می‌شود. این روز، فرصتی است تا به تمام معلمان، از مربیان مهدکودک گرفته تا اساتید دانشگاه، برای تلاش‌ها و فداکاری‌هایشان، احترام و قدردانی ویژه ای ابراز کنیم.

همه ما خاطرات شیرین و آموزنده‌ای از معلمانی داریم که در مسیر زندگی‌مان نقش اساسی داشتند.آنها با روش‌های خلاقانه و با انگیزه صادقانه، نه تنها دانش و مهارت‌های لازم را به ما آموختند، بلکه ارزش‌های اخلاقی و انسانی را نیز در ما نهادینه کردند. در این راستا، گفتگویی با وحید کنعانی نماینده مجلس شورای اسلامی صورت گرفته که به آن می پردازیم؛

وی ضمن تبریک روز معلم به تمامی معلمان سراسر کشور،می گوید :به طور قطع، اندیشه ورزی، هدایت و تعلیم و تربیت یکی از سنگین‌ترین و ناب‌ترین رسالت معلمان است که امروز این موهبت الهی بر دوش معلمان جاری و ساری است چرا که آنان نه‌تنها دانش را به دانش‌آموزان منتقل می‌کنند، بلکه نقش هدایت‌گری و تربیت را نیز بر عهده دارند.

نماینده مردم خلخال و کوثر، در باره چالش ها و مشکلات معلمان تاکید می کند: یکی از بزرگترین مشکلات، تأمین منابع مالی و تجهیزات آموزشی مناسب است که تأثیر مستقیمی بر کیفیت آموزش دارد. همچنین، شرایط نامناسب کاری و عدم توجه کافی به مطالبات آنان و بازنشستگان فرهنگی،از مشکلات دیگری است که همواره وجود دارد.

این نماینده مجلس دوازدهم در خصوص مطالبات معلمان،ادامه می دهد:بدون تردید پیگیری مطالبات بحق و عزتمندانه معلمان، اساتیدو بازنشستگان در اولویت برنامه‌های کمیسیون آموزش در مجلس است چرا که بدون حمایت از معلمان، نمی‌توان به تحقق اهداف عالی تعلیم و تربیت امیدوار بود. در نتیجه با همکاری و همیاری شاهد بهبود شرایط آموزشی و افزایش کیفیت تدریس نیز خواهیم بود.

وی در ادامه یادآور می شود:متاسفانه معلمان همچنان با مشکلات معیشتی جدی دست و پنجه نرم می‌کنند،از طرفی کمبود اعتبارات در بودجه سال جاری، عدم پرداخت به موقع پاداش‌ها و مزایا، و نگرانی‌ها پیرامون استخدام نیروهای نهضتی، پیش‌دبستانی و طرح امین از جمله چالش‌های پیش روی آنان است.

عضو کمیسیون آموزش، تحقیقات و فناوری مجلس شورای اسلامی، با بیان اینکه کمیسیون متبوعش مکلف به پیگیری مشکلات معلمان است، ادامه می دهد: کمیسیون آموزش با ارائه پیشنهادات اصلاحی در بودجه سال جاری، تلاش می‌کند تا با افزایش قابل توجه در اعتبارات تخصیص یافته به آموزش و پرورش، افزایش حقوق و مزایای معلمان و پرداخت پاداش‌های معوقه سال ۱۴۰۰ را پیگیری کند.

وی یادهور می شود: تعیین تکلیف نیروهای نهضتی، پیش‌دبستانی و طرح امین در بودجه سال ۱۴۰۴ پیش‌بینی شده ، اما متاسفانه هنوز جزئیات دقیق این موضوع مشخص نشده است.

کنعانی خاطرنشان می کند:با وجود تلاش‌های مسئولان ذی ربط برخی از مشکلات همچنان پابرجاست و وزارت آموزش و پرورش باید به طور جدی به این مسائل بپردازد و برای بهبود وضعیت معیشتی و ارتقای جایگاه معلمان در جامعه گام‌های اساسی بردارد.

در نهایت بدیهی است که؛گفتگو با معلمان و شنیدن تجربیات ارزشمند آنها، می‌تواند درک عمیق‌تری از چالش‌ها و نیازهای آنان ارائه کند. همچنین، بررسی و تحلیل دقیق‌تر مشکلات موجود در نظام آموزشی، از جمله کمبود امکانات، کمبود نیروی انسانی متخصص، و کمبود انگیزه و حمایت، می‌تواند به ارائه راهکارهای عملی و موثر برای ارتقای جایگاه و شرایط معلمان منجر شود.

mojgan.bidaki۸۸@gmail.com

خبر

آخرین وضعیت پرداخت تعرفه‌های پرستاری در تهران

رئیس اداره امور مالی بیمه سلامت استان تهران از پرداخت تعرفه‌های پرستاری این استان تا تیر ماه سال گذشته در بیمارستان‌های بخش خصوصی و وابسته به دانشگاه‌های علوم‌پزشکی خبر داد.

به گزارش زمان به نقل از ایسنا، محمدحسین عابدینی ضمن اعلام این خبر، درباره چگونگی تامین اعتبار پرداخت مطالبات تعرفه‌های پرستاری اظهار کرد: تخصیص اعتبار پرداخت مطالبات تعرفه‌های پرستاری بر عهده سازمان برنامه و بودجه است و این پرداختی به صورت خاص انجام می‌شود. با توجه به اینکه پرداختی‌ها به صورت خاص انجام می‌شود، همواره محدودیت‌هایی وجود دارد و محدودیت‌ها به بازه زمانی کنونی محدود نمی‌شود.

وی درباره آخرین وضعیت پرداخت تعرفه‌های پرستاری گفت: اداره‌کل بیمه سلامت استان تهران، تعرفه‌های مراکز درمانی بخش خصوصی و وابسته به دانشگاه‌های علوم‌پزشکی را تا پایان تیر ماه سال گذشته پرداخت کرده و بررسی اسناد بیانگر این است که از ابتدای سال گذشته تا تیر ماه، مبلغ ۳۴۳ میلیارد تومان برای تعرفه‌های پرستاری پرداخت شده است. تصور می‌کنم که سازمان برنامه و بودجه، بخش دیگری از اعتبار مورد نیاز برای پرداخت مطالبات تعرفه‌های پرستاری را بزودی پرداخت کند.

رئیس اداره امور مالی بیمه سلامت استان تهران ادامه داد: بازهم تاکید می‌کنم که تخصیص اعتبار برای پرداخت مطالبات تعرفه‌های پرستاری در اختیار سازمان برنامه و بودجه است. اگر اعتبار مورد نیاز تا پایان خرداد ماه تامین شود، اداره کل سلامت استان تهران می‌تواند تعرفه‌های پرستاری را تا نیمه دوم سال گذشته تسویه کند. پرداخت تعرفه‌های پرستاری بر مبنای تخصیص اعتبار سازمان برنامه و بودجه انجام می‌شود.

عابدینی درباره بودجه مورد نیاز برای پرداخت تعرفه‌های پرستاری در سال جاری گفت: در حال حاضر، نمی‌توان درباره اعتبار مورد نیاز برای تعرفه‌های پرستاری اظهار نظر کرد. بررسی‌ها بیانگر این است که میزان پرداختی‌ها برای تعرفه‌های پرستاری در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۲ به میزان ۴۰ درصد افزایش یافته است. حدود یکهزار میلیارد تومان برای تعرفه‌های پرستاری سال ۱۴۰۳ در نظر گرفته شده بود.

مروری بر علل و پیامدهای ناگوار اعتیاد زنان ایرانی؛

اعتیاد زنان ایرانی؛ زلزله‌ای زیانبار در مسیر اضمحلال بنیان خانواده

کامران کرمی: اشاره: موضوع اعتیاد و مصرف مواد مخدر یکی از آسیب‌های اجتماعی مهمی است که همواره جامعه را آزار داده و آمار رو به افزایش مصرف مواد مخدر در دنیای کنونی به گونه‌ای است که یکی از سم شناسان معروف دنیا به نام لودوینگ می‌گوید: «اگر غذا را مستثنی کنیم، در کره زمین هیچ ماده‌ای به اندازه مواد مخدر این چنین آسان وارد زندگی مردم و ملت‌ها نشده است».

مطابق گزارش‌های رسمی آماری، مصرف مواد مخدر در ایران روندی رو به افزایش داشته و اعتیاد در میان انواع هنجارها، آسیب‌زاترین و گسترده‌ترین معضل اجتماعی است. این معضل خان‌ومانسوز در بین مردان ایرانی بیشتر از زنان رایج بوده و در شرایط موجود پدیده اعتیاد زنان، هم‌چون عارضه‌ای فردی، خانوادگی و اجتماعی در جامعه مطرح و دارای ابعاد پیچیده و چندلایه است.

به‌همین دلیل انجام بررسی‌های جامعه شناختی، روانشناختی، اقتصادی و ... در راستای شناسایی علل و عوامل این معضل و یافتن راهکارهای مؤثر جهت پیشگیری، مقابله و درمان، امری ضروری به نظر می‌رسد. در این نوشتار، علل و پیامدهای ناگوار اعتیاد زنان (صرف نظر از پیامدهای مشترک با اعتیاد مردان) در محورهایی نظیر کارکردها، روابط، نقش و نهایتاً آسیب‌های این معضل بر فرد، خانواده و اجتماع و ... بررسی و تبیین شده است.

تحقیقات نشان می‌دهد ۹۵ درصد از معتادان قبل از اعتیاد، سابقه مصرف سیگار داشته‌اند، اخیراً مصرف سیگار در بین جوانان و زنان ایرانی افزایش یافته و بر اساس اطلاعات وزارت ورزش و جوانان ۳۰ درصد جوانان کشور در سنین ۱۰ تا ۱۹ سالگی، استعمال دخانیات را تجربه کرده‌اند و نسبت پسران در این تجربه، بیش از دختران است.

برابر آمارهای رسمی حدود ۳,۴ درصد زنان ایرانی سیگاری و بیشتر آنها تحصیل کرده هستند، هم‌چنین پژوهش‌های وزارت علوم، تحقیقات و فناوری نشان می‌دهند ۵ درصد دختران دانشجو سیگاری هستند. بنا به اقرار و اذعان زنان و دختران سیگاری تشکیل دهنده جامعه آماری این پژوهش، مصرف سیگار راهی برای گریز و التیام غم‌ها و مشکلات و نشانه به‌نوعی تشخّص و برتری جویی، امروزی بودن، برابری بین زن و مرد، عاملی برای جلب توجه و نیز وسیله جلب رضایت برای ورود به برخی گروه‌های دوستی با پسران است.

در اکثر جوامع، زنان بسیار کمتر از مردان رفتار انحرافی و مجرمانه دارند، در ایران نرخ اعتیاد زنان کمتر از مردان است، به‌طوری که بیش از ۹۰ درصد معتادان مرد و کمتر از ۱۰ درصد گرفتاران در دام اعتیاد کشور زنان هستند، تعداد معتادان زندانی مرد نیز بیش از زنان معتاد زندانی است، زیرا اغلب زنان معتاد، مواد مخدر را در خانه مصرف می‌کنند و به همین دلیل مشکل اعتیاد آنان کمتر به چشم می‌آید و آشکار می‌شود.

در جستار آمایش آمار زنان معتاد در مبحث تأهل، می‌بینیم که تعداد زنان معتاد متأهل، بیش از دختران معتاد است. زنان برخلاف مردان به جهت نظارت کمتر از سوی اعضای خانواده و خویشتن‌داری ذاتی، کمتر کارهای آسیب‌زا و خطرناک انجام می‌دهند و از این‌رو، بین آمار زنان و مردان معتاد تفاوت معناداری وجود دارد.

کارشناسان مسائل اجتماعی با دقت خاصی پدیده اعتیاد را در زنان دنبال می‌کنند و معتقدند اعتیاد در زنان معضلی چند وجهی و چند لایه است که علل و عوامل متعددی نظیر علل فردی، خانوادگی و اجتماعی در بروز و اشاعه آن مؤثر است. با هدف بررسی، تفسیر و تحلیل میزان نقش این عوامل در وقوع این هنجار اجتماعی میزگردی با همین موضوع تشکیل و علل فردی را از دکتر مانی کرمی، محقق و روان درمان‌گر، عوامل خانوادگی را دکتر فردوس امانی، روانشناس حوزه خانواده و عوامل اجتماعی را دکتر مینا رضوی، جامعه شناس و دانشیار دانشگاه جویا شدیم که ماحصل این پژوهش در ادامه می‌آید.

زنان ضعیف، زود باور، کم طاقت، سرخورده، فاقد اعتماد به نفس و هیجانی بیشتر در معرض اعتیاد هستند

دکتر مانی کرمی، محقق و روان درمان‌گر با اشاره به نتایج یک پژوهش دانشگاهی که در خصوص شناسایی عوامل فردی اعتیاد زنان صورت گرفته، نقش عواملی هم‌چون کاهش دردهای جسمانی را ۳۷ درصد، کسب لذت ۲۰ درصد، کنجکاوی ۳۴ درصد و کمبودهای عاطفی را ۹ درصد از علل گرایش زنان به اعتیاد اعلام کرد.

وی فقدان و پایین بودن سطح شناخت زنان نسبت به پیامدهای ناگوار مصرف مواد مخدر را از مهم‌ترین عوامل گرایش به مصرف و اعتیاد دانست و گفت: بسیاری از افراد به جهت نداشتن اطلاعات کافی از عواقب مصرف مواد، زودباوری و ارضای حس کنجکاوی، به استعمال مواد مخدر روی آورده و این مسأله در بین جوانان، خصوصاً جوانان با ضریب هوش متوسط به بالا، حادتر است، چنانچه فرد در اولین مرتبه مصرف مواد مخدر احساس خوشایندی داشته باشد، سعی می‌کند که در روزهای بعد از هر طریق ممکن، مقدار دیگری از آن لذت را تجربه‌کند، لذا به تدریج معتاد می‌شود. این استاد دانشگاه ضعف اراده را از دیگر عوامل فردی گرایش به اعتیاد در زنان اعلام کرد و با اشاره به این نکته که بین اعتیاد و زمینه‌های شخصیتی افراد، همبستگی عمیقی وجود دارد، گفت: هر چقدر فرد از عزم و اراده قوی‌تری برخوردار باشد، به همان نسبت در برابر رفتار انحرافی دیگران (بستگان، دوستان، آشنایان و ...) مقاومت بیشتری نشان داده و از ارتکاب بزه دوری می‌کند، در حالی که افراد سست رأی، سریع تحت تأثیر افراد معتاد قرار گرفته و ارزش‌ها، هنجارها و اسلوب رفتاری آنان را می‌پذیرند.

وی افرادی با روحیات ضعیف، زود باور، کم طاقت در برابر مشکلات، سرخورده، فاقد اعتماد به نفس و هیجانی را بیشتر در معرض خطر ابتلا به اعتیاد دانست و در تشریح پایین بودن سطح تحمل و عدم تحمل‌پذیری و بردباری افراد در برابر سختی‌ها و ناملایمات گفت: هر چه سطح تحمل افراد کمتر باشد، بیشتر به دنبال لذت جویی‌های آنی و راحت طلبی می‌روند و کمتر اهداف متعالی و بزرگ را دنبال می‌کنند، امروزه متأسفانه جوانان درصددند به جای رسیدن به لذت‌های پایدار از راه‌های مشروع، از ابزارهای نامشروع و راه‌های میان‌بُر برای رسیدن به لذت‌ها و خوشی‌های آنی و گذرا استفاده نمایند.

دکتر مانی کرمی بسیاری از زنان معتاد را جویندگان و مشتاقان کسب تجربه لذت‌های آنی و زودگذر اعلام کرد و افزود: نتایج تحقیق بر روی ۱۳۲ زن معتاد نشان می‌دهد، شایع‌ترین علل اعتیاد از دیدگاه آنان به ترتیب وجود ناراحتی‌های روحی و تفریح و خوش گذرانی بوده است.

این پژوهشگر حوزه علوم اجتماعی احساس تنهایی را یکی دیگر از عوامل عمده ارتکاب رفتارهای انحرافی نظیر اعتیاد دانست و با اشاره به این نکته که برخی از روانشناسان، اعتیاد را بیماری تنهایی می‌دانند، افزود: افرادی که ارتباط مستحکمی با دیگران (خانواده، دوستان، بستگان و ...) ندارند و همیشه احساس تنهایی می‌کنند و تنهایی آنان نتیجه ناکامی و شکست در عشق و زندگی است، سعی می‌کنند برای فراموشی شکست و ناکامی خود و رهایی از غم‌ها و غصه‌ها، به مواد تخدیر کننده روی آورند و بدون در نظر گرفتن عواقب منفی و ناگوار آن، لذت‌های آنی را جایگزین تنهایی‌شان نمایند.

وی با انتقاد از باورهای غلط مردمی و تجویز نسخه‌های اشتباه و پر خطر در مورد تأثیر مصرف مواد مخدر بر کاهش و تسکین دردهای جسمی گفت: تحقیقات بر روی ۲۱۰۵ زن معتاد نشان می‌دهد ۳۱۲ نفر از آنها به علت بیماری جسمی و با هدف کاهش دردهای ناشی از بیماری معتاد شده‌اند و واقعیت این است که این تسکین موقتی برای فرد مصرف کننده، به منزله نتیجه و پاداش تلقی می‌شود و استعمال مواد را ادامه و در نتیجه معتاد می‌شود.

این پژوهشگر مسائل اجتماعی نقش تعدی‌های جنسی و جسمی را در معتاد شدن زنان، نقشی پررنگ و اساسی عنوان کرد و افزود: محققان مؤسسه علمی مواد مخدر آمریکا در تحقیقات خود به این نتیجه رسیده‌اند که سابقه تعدی جنسی و فیزیکی در زنان می‌تواند زمینه‌ساز گرایش به مصرف مواد مخدر در بین زنان باشد، مطابق پژوهش‌های این مرکز، آمار زنانی که مورد تجاوز جسمی و جنسی قرار گرفته‌اند، چهار برابر بیشتر از دیگر زنانی است که به سوی اعتیاد کشیده شده‌اند. به نظر می‌رسد تأکید بر ارائه آموزش مهارت‌های اجتماعی از مدرسه تا دانشگاه و نهادینه کردن ارزش‌های فردی و اعتقادی از سوی خانواده و سیستم آموزشی، راهکاری اساسی برای عدم گرایش فرد به مصرف مواد مخدر و کاهش آمار این بلای خانمان‌سوز باشد و لازم است علاوه بر سیستم آموزشی کشور، رسانه‌ها و گروه‌های مرجع و تأثیرگذار جامعه در تبیین جایگاه و اهمیت آموزش مهارت‌های فردی، علی‌الخصوص مهارت «نه گفتن» و ارتقاء اعتماد به نفس فرزندان در محیط خانواده و مدرسه، اهتمام ویژه‌ای به‌کار گیرند.

ادامه دارد...

آگهی موضوع ماده ۳

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۲۰/۹/۱۳۹۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل- دهستان لیتکوه

۱۳- اصلی (قریه پیت کت)

۲۹۵۹ فرعی از قطعه افرازی از ۱۹ فرعی آقای علی اکبر فرامرزی و خانم خدیجه فلاح سهم هر یک به ترتیب به نسبت سه دانگ و نیم مشاع و دو دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی نوع یک به مساحت ۱۲۳,۶۵ متر مربع، خریداری شده بلاواسطه از احمد فهیمی و مع الواسطه از علیرضا محمدی و سید اسماعیل علوی و ولی اله احمدی و مهران فهیمی و احمد حسینی و قاسم قربانعلی زاده و داود قلی پور و اسداله احمدی لاریجانی و مالک رسمی محمد احمدی لاریجانی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م. الف ۱۹۱۹۵۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

حسن صالحی رییس ثبت و املاک آمل

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۳۰۱۳۳۴۵ و پرونده کلاسه ۳۲۷۶ - ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم نسا بهجتی به شماره شناسنامه ۶۶۷ شماره ۲۸۰۱۱۵۴۴۶۶ صادره از خوی فرزند باقر در یک باب خانه به مساحت ۷۰ / ۱۳۴ متر مربع نسبت به ششدانگ پلاک ۲۸۲۶ فرعی مجزا شده از ۱۱۴۲ فرعی از ۵۱۳۴, اصلی - واقع در بخش ۲ واقع در آذربایجان غربی خوی آزادگان و کوچه نصر ۲کوچه نصر۱ پلاک ۷۷ حوزه ثبت ملک خوی خریداری از محمدباقر و رسول و رحیم و محمدرضا و علیرضا و علی محمد و منظره و زهرا و معصومه ومارال و سکینه فامیلی همگی پورنکی بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۷۹۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۱۱ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۰۶ / ۱۲ / ۱۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-نقی لو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۰۳۰۱۷۱۷۲ و پرونده کلاسه ۱۳۵ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوی تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقا/خانم حسن یاخچی بگلو به شماره شناسنامه ۱۳۶۱ شماره ملی ۲۸۰۱۳۳۱۲۴۴ صادره از خوی فرزند محمد در یک باب خانه به مساحت ۱۰۱ متر مربع نسبت ششدانگ پلاک ۱۱۷ فرعی مجزی شده از ۲۵ اصلی - واقع در بخش ۲ واقع در آذربایجان غربی خوی خیابان کارگر ثبت ملک خوی خریداری از حسین و اسماعیل و رضا حسینی فروش و زین العابدین جبارزادگان بعنوان مالک رسمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اد اره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه رااز تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف۱۹۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۱ / ۱۲ / ۱۴۰۳

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی-نقی لو

آگهی فقدان سند مالکیت

اصغر زاهدیان تجنکی با ارئه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۲۷ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۴۴۶۳۶۰۰۰۰۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۲، اعلام نمود ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۵ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۱۱ بابل اعلام مفقودی نموده‌اند در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن اعلام خواهد شد لذا مقتضی است چنانچه سند مالکیت مذکور تحت هر عنوان به آن دفترخانه ارائه گردید از انجام هرگونه اقدام خودداری و لاشه سند را از آورنده اخذ و به این اداره ارائه نماید. سریال مفقودی ۷۴۴۷۳۶ ج ۹۳ میباشد.

رونوشت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی(ره)

م. الف ۱۹۲۱۷۷۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

سید مهدی حسینی کریمی رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

خلاصه آگهی مزایده

متولی موقوفه آقا سید ابوطالب رئیس الاسلام شاهاندشتی قصد دارند نسبت به واگذاری بشرط اجاره یک واحد آپارتمان در طبقه دوم غربی واقع در آمل _خیابان ۱۷ شهریور _ نبش سام یک _مجتمع جسینی را به مدت یک سال از طریق آگهی مزایده به اجاره واگذار نماید متقاضیان می‌توانند در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲ لغایت ۱۴۰۴/۲/۲۳ به اداره اوقاف آمل_ طبقه سوم_ نزد آقای عیسی پورفرج مراجعه و یا جهت راهنمایی با شماره تلفن همراه ۰۹۱۱۳۲۷۷۲۹۸ تماس بگیرند.

متولی موقوفه آقا سید ابوطالب رئیس الاسلام شاهاندشتی

آگهی مفقودی

پلاک موتورسیکلت ساوین ۱۲۵CDI مدل ۱۳۸۹به رنگ مشکی به شماره پلاک ۸۲۷/۳۵۸۱۴وشماره موتور NDR۱۲۵۰۵۱۱۴۱۲۴وشماره تنه NDR۱۲۵B۸۹۲۹۰۲۸به نام ناجی عبادی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

مفقودی

برگ سبز سواری پارس خودرو تیپ BRILL IANCE_H۳۳۰AT مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید با شماره موتور BM۱۵LG۰۱۲۳۷۲ و شماره شاسی NAPH۳۳۰ABH۱۰۲۲۸۱۶ باشماره پلاک ۸۳۷ص۶۴ایران۹۲ به نام علی اصغرباقرتبار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

بابل

مفقودی

برگ سبز سواری ساینا سایپا مدل ۱۴۰۳با شماره موتور ۴۷۴ب۷۳ایران ۶۹با شماره موتور M۱۵/۵۴۴۸۳۷۰و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰R۵۸۰۲۱۹۰بنام یونس جهان زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

بابل

آگهی مفقودی

برگ سبز موتورسیکلت جت رو تیپ ۱۲۵CDI به شماره پلاک ۳۶۳۴۸ – ۵۸۸ و شماره موتور LC۱۵۲FMI*VA۰۷۳۷۷۳ و شماره تنه ۱۲۵T۸۸۱۷۳۴۴ *** NCW مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.

بهشهر

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سمند سورن مدل ۱۴۰۴ به شماره انتظامی ایران۹۷- ۹۹۲ ق ۸۳ و به شماره موتور ۱۲۵K۰۴۱۷۶۰۴ و به شماره شاسی NAACV۱HLFSBH۴۲۱۳۴ به نام فرزانه کاظمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز، کارت ماشین و کارت سوخت خودرو کامیونت ون سیستم نیسان به رنگ روغنی- آبی سیر مدل ۱۳۷۳ با شماره پلاک ۷۲ ایران ۵۴۲ل ۴۶ با شماره موتور ۰۰۰۲۲۰۲۷ و شماره شاسی ۰۰۰۹۸۴۷۵ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی به رنگ نوک مدادی - متالیک مدل ۱۳۸۶ با شماره پلاک ۶۲ ایران ۲۲۶ج ۱۲ به نام عین اله سمیعی با شماره موتور ۱۹۸۶۷۷۷ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۴۳۴۷۷ مفقود شده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.