کوتاه از فرهنگ

ورود ۷ میلیون و ۴۰۰ هزار گردشگر خارجی

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی گفت: تورگردانان فعال می‌توانند با ارائه تصویری درست و واقعی از کشورمان، زیبایی‌ها، امنیت و مهمان‌نوازی را به دنیا معرفی کنند.

به گزارش زمان به نقل از ایرنا، انوشیروان محسنی بندپی در نشست (بیزینس تو بیزینس) (B۲B) که در سالن دریای نور هتل استقلال برگزار شد، ضمن احساس همدردی با خانواده‌های کشته‌شدگان حادثه بندر امام هرمزگان و خیرمقدم به تورگردانان اظهار کرد: حضور شما را که به ایران باشکوه سفر کردید خیر مقدم می‌گویم امیدوارم تجربه‌های خوبی از این سفر کسب کنید.

وی افزود: گردشگری ابزاری برای صلح و تعامل میان ملت‌ها است. انسان میل به برقراری ارتباط دارد و گردشگری این موضوع را تسهیل می‌کند و سبب شناخت عمیق و بی واسطه میان ملت‌ها می‌شود، این چیزی است که گردشگری خلاقانه به دنبال آن است. محسنی بندپی ادامه داد: ایران از نظر منابع طبیعی و جاذبه‌های گردشگری جزو ۱۰ کشور برتر جهان است و ۲۸ اثر ملموس و ۲۶ اثر ناملموس آن در یونسکو به ثبت رسیده و این کشور را به مقصدی برای سفر تبدیل کرده است.

معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی گفت: ایران به عنوان کشور صلح طلب با ضریب امنیت بالا به دنبال توسعه گردشگری است و سال گذشته میزبان ۷ میلیون و ۴۰۰ هزار گردشگر خارجی بود. محسنی بندپی اضافه کرد: براساس قانون برنامه هفتم توسعه باید جمعیت گردشگران خارجی را در چهار سال آینده به ۱۵ میلیون برسیم، در این راستا ۲ هزار و ۵۰۰ پروژه در حال اجراست که ۵۰۰ پروژه آن ساخت هتل است. امیدواریم با همکاری جامعه خصوصی اهداف مورد نظر در توسعه گردشگری محقق شود. وی خاطرنشان کرد: بیش از ۳۰ ایرلاین بین المللی در کشور فعال است و ۳ هزار اقامتگاه بوم‌گردی در مناطق جذاب و روستای ایران قرار دارد. محسنی بندپی گفت: امروز تورگردانان دنیا با تورگردانان خبره و آگاه ایران نشست دارند، امیدواریم این نشست‌ها به قراردادهای دو جانبه بین کشورها منجر شود.

وی همچنین روز دختر را به دختران و زنان تبریک گفت و افزود: امیدوارم نقش دختران و زنان در تحقق بخشیدن به ابعاد اقتصادی بخصوص بخش گردشگری اثرگذارتر باشد.

نگاهی به مستند «ضد قهرمان» به بهانه اکران آنلاین

سوژه‌ای که سوژه نشد



رویا سلیمی: فیلم مستند، پژوهشی است که در لایه های روایی خود قصد تبیین و آگاهی‌بخشی در خصوص موضوعی مشخص را بیان می‌کند. مراحل پیش از تولید و جمع آوری اطلاعات در فیلم مستند، پایه‌هایی است که روایت براساس آن بنا می‌شود. فیلم مستند «ضدقهرمان» ساخته عارف افشار. قصد دارد به زندگی سیاسی و فعالیت‌های حجت‌الاسلام خلخالی، نخستین حاکم شرع دادگاه‌های انقلاب در سال‌های ابتدایی پیروزی آن بپردازد. اما روایت مستندساز از موضوعی که ارائه می‌دهد، شمایلی قابل انتظار است از شخصیتی که حواشی بسیاری پیرامون فعالیت‌های انقلابی او در افواه و اذهان جاری بوده و هست. فیلم در شش پرده‌ای که برای روایت خود انتخاب می کند، بر همان کلیشه‌های ضد و نقیض و گاه نادرست زندگی و فعالیت‌های خلخالی روایت خود را پیش می‌برد. فیلمساز در مواجهه با موضوع مورد پژوهش خود، دامنه و وسعت موضوع مورد پژوهش خود را تعیین نکرده است. در این مستند گفتگو محور، افرادی که برای تبیین جایگاه و نقش خلخالی در دادگاه‌های انقلاب حضور دارند، با تمرکز بر همان شایعات و کلیشه‌های قالبی در خصوص این شخصیت، اظهارنظر می‌کنند.

پژوهشگر در میدان پژوهش باید جانب بی‌طرفی را رعایت کند و برای یافتن پاسخ مسائل پژوهش دست به تحقیق و جستجو بزند. اما در «ضد قهرمان» بیش از هر چیز فیلمساز تمرکز و تاکید خود را بر مباحثی می‌گذارد که به نظر می‌رسد برای مخاطب کنجکاوی برانگیز است. رویکرد کلی فیلم سوار شدن بر همان جنبه‌های حساسیت برانگیز ی است که در خصوص چنین شخصیتی وجود داشته و به نظر می رسد انتخاب سوژه به دلیل جذابیت‌های فرامتنی شخصیت مورد بحث است، نه نقش و جایگاه او در کلیت کارنامه سال‌های ابتدایی پیروزی انقلاب.

یافتن جذابیتها بر یافتن نکات مغفول و ناشناخته شخصیت پیشی می‌گیرد. در عنوان بندی فصول مختلف فیلم نیز این ویژگی کاملا مشهود است. از پیش پرده که به نام «شهر نو» است تا نام اصلی فیلم که از پرده سوم گرفته شده، توجه این نکات غیرضروری دیده می‌شود. در ادامه فیلمساز در قاب خود، چهره نیم رخی از شخصی به نام رضا کمیته را انتخاب می‌کند و چند دیالوگ روزمره با او، کل نقشی است که این کاراکتر قرار است در مستندی در خصوص خلخالی داشته باشد. حضور او و نامگذاری بخشی به نام شهر نو و یافتن برادرزاده‌های خلخالی در شهری دیگر، عملا هیچ کارکردی در بیان بخشی از حقیقت یا تبیین برخی وجوه زندگی خلخالی ندارد. این رویکرد عوامانه، در کل اثر وجود داشته و برای مخاطب با اطلاعات بسیار ناقص و محدود از چنین شخصیتی، قرار نیست آگاهی و اطلاعاتی جدید ارائه شود. اساسا این گفتگوها قابلیت مستند شدن از موضوعی تاریخی را ندارند. مستند ساختن در «ضد قهرمان» گویی تنها در انتخاب سوژه‌ای جذاب تاریخی باقی مانده و در همان سطح حرکت می‌کند. از راویان مانند رفیق دوست، عطریانفر، ناطق نوری، فرزند آیت‌الله قدوسی، فیاض زاهد و پورمحمدی و... برای هر چه بیشتر به حاشیه توجه کردن استفاده می‌کند. نوع سوالات و نوع تدوین و انتخاب بخش‌هایی از گفتگو بر همان رویکرد کلی اثر منطبق است. نگاه سوگیرانه اثر، زمینه‌های اقدامات انقلابی خلخالی دیده نشده و تمام قصورها در روایتی تک سویه بر عهده او تعریف شده است. که به نظر می‌رسد بیشتر برای تبرئه دیگران است تا بیان علمی رخدادی تاریخی.

فیلمساز از ابتدا تکلیف خود را با سوژه مشخص می‌کند. او را ضد قهرمانی می‌داند که پس از گذشت چهل سال، راویان نزدیک به او نیز هر کدام با بدگویی از او، گویی بر جایگاه و نقش مثبت و سازنده خود تاکید می‌کنند. صدای مخالف یا حتی بی‌طرفی در فیلم شنیده نمی‌شود و همه سراسر یک حرف را در بیان‌های مخالف تکرار می‌کنند. علی‌رغم اینکه کتاب خاطرات خلخالی سالهاست منتشر شده و در دسترس همگان قرار دارد، اما فیلمساز اشاره‌ای به این خاطرات که یکی از منابع اولیه برای پرداختن به سوژه محسوب می‌شد، نکرده است. چراکه او از ابتدا تکلیفش را با سوژه‌ای که ضد قهرمان می‌نامد، مشخص کرده و جذابیت سوژه را فدای یافتن حقیقت می‌کند.

سریال «کوری» با بازی مریلا زارعی کلید خورد

سریال «کوری» به کارگردانی سجاد پهلوان‌زاده برای پخش از شبکه نمایش خانگی در تهران کلید خورد.

به گزارش زمان به نقل از فیلم‌نت، سریال «کوری» به تهیه‌کنندگی کاظم دانشی، نویسندگی امیر ابیلی و کارگردانی سجاد پهلوان‌زاده در دست ساخت است.

«کوری» یکی از پربازیگرترین محصولات امسال نمایش خانگی است که مریلا زارعی از بازیگران اصلی آن است. دیگر بازیگران این سریال به زودی معرفی خواهند شد. سریال «کوری» درامی جنایی است که دست روی یکی از موضوعات ملتهب اجتماعی گذاشته است.

مریلا زارعی سه سیمرغ بلورین و ۹ نامزدی بهترین بازیگر زن در جشنواره فیلم فجر را در کارنامه و هم‌اکنون فیلم «موسی» با بازی او بر پرده سینماها است. وی پیش از این تجربه حضور در شبکه نمایش خانگی را با آثاری مانند «جیران»، «مانکن» و «افعی تهران» داشته است که برای حضور در «مانکن» موفق به دریافت تندیس حافظ شد.

سجاد پهلوان‌زاده پیش از این دو سریال «سقوط» و «حیثیت گمشده» را برای شبکه نمایش خانگی ساخته که با استقبال مخاطبان همراه بوده است. امیر ابیلی فیلم سینمایی «آبی روشن» را در جشنواره چهل و دوم فیلم فجر داشت و فیلم «مسیح؛ پسر مریم» نیز پس از سه سال توقیف در قالب مینی‌سریال «دختران کوچه غم» در اسفند ۱۴۰۳ از شبکه نمایش خانگی منتشر شد.

«کوری» اولین تجربه کاظم دانشی در حوزه تهیه‌کنندگی است که پیش از این نویسندگی و کارگردانی فیلم موفق «علفزار» و نگارش فیلمنامه فیلم «بی‌بدن» را در کارنامه داشته است.

در خلاصه داستان این سریال آمده است: «و عدالت برای همه...!»

کتاب بخوانیم

جادوی ذهن



نویسنده: جیمز دوتی
مترجم: ساره سادات علوی
نشر میلکان

زمان: آیا تابه‌حال فکر کرده‌اید که ذهن شما چگونه می‌تواند مسیر زندگی‌تان را تغییر دهد؟ در کتاب جادوی ذهن اثر جیمز دوتی، جراح مغز و اعصاب، با ترکیب علم عصب‌شناسی، روان‌شناسی و ذهن‌آگاهی، روشی شش مرحله‌ای برای تحقق خواسته‌ها ارائه می‌دهد. برخلاف باورهای رایج درباره قانون جذب، این کتاب بر پایه علمی ثابت‌شده، توضیح می‌دهد که چگونه با تغییر مسیرهای عصبی و تمرین‌های هدفمند، می‌توانیم افکار خود را به واقعیت تبدیل کنیم.

درباره کتاب جادوی ذهن

کتاب جادوی ذهن: علم عصب شناسی و سیم کشی دوباره‌ی مغز برای رسیدن به خواسته‌ها (Mind Magic: The Neuroscience of Manifestation and How It Changes Everything) سفری علمی و شخصی به قدرت شگفت‌انگیز مغز برای تغییر زندگی است. برخلاف کتاب‌های معمول درباره‌ی قانون جذب که صرفاً روی خواسته‌های فردی تمرکز دارند و اندکی دور از واقعیت هستند، دکتر جیمز دوتی (Dr. James Doty)، جراح مغز و اعصاب، این مفهوم را از منظر عصب‌شناسی بررسی می‌کند. او نشان می‌دهد که چگونه توجه، مدیتیشن، تصویرسازی ذهنی و شفقت می‌توانند مسیرهای عصبی جدیدی در مغز ایجاد کرده و ما را به اهدافمان نزدیک‌تر کنند.

تحقیقات علمی نشان داده است که مغز قابلیت تغییر و بازآرایی مسیرهای عصبی خود را دارد. این فرایند به ما امکان می‌دهد که با تمرین‌های ذهنی صحیح، تفکر، رفتار و حتی احساسات خود را تغییر دهیم. در این کتاب، جیمز دوتی با استفاده از داستان‌های شخصی و مطالعات علمی، ثابت می‌کند که قدرت ذهن چیزی بیش از یک باور خرافاتی بوده و قابلیت علمی اثبات‌شده‌ای است که می‌تواند به رشد فردی و موفقیت ما کمک کند.

یکی از ویژگی‌های منحصربه‌فرد این کتاب، روایت داستان شخصی خود نویسنده است. جیمز آر دوتی که دوران کودکی سختی را پشت سر گذاشته است، از طریق ملاقات با زنی به نام روت، روش‌هایی را برای تمرکز، مهربانی با خود و دیگران و تصویرسازی ذهنی می‌آموزد. این اصول ساده اما قدرتمند، به گفته وی، یکی از عواملی بود که مسیر زندگی‌اش را تغییر داد و او را از یک نوجوان فقیر به یک جراح موفق و یکی از محققان برجسته در حوزه عصب‌شناسی و شفقت تبدیل کرد.

درحالی‌که بسیاری از کتاب‌های مربوط به جذب خواسته‌ها تنها به موفقیت شخصی و مادی می‌پردازند، دکتر جیمز دوتی بر اهمیت شفقت و نفع جمعی هم تأکید دارد. او معتقد است که موفقیت واقعی زمانی حاصل می‌شود که خیرخواهی و کمک به دیگران نیز بخشی از اهداف ما باشد. درواقع کتاب جادوی ذهن نه‌تنها به شما می‌آموزد که چگونه به خواسته‌های خود برسید، بلکه نشان می‌دهد که چگونه می‌توان از این مهارت‌ها برای بهبود جهان اطرافمان نیز استفاده کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۴۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی گل محمد میرخوند چگینی به شناسنامه شماره ۳۳۶ کدملی ۴۳۲۱۶۳۳۲۱۴ فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۱۰ مترمربع پلاک شماره ۷۴ اصلی واقع در اراضی روستای حسین آباد قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی:۱۹۱۰۱۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰
شعبان عسگری رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه یک قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در قطعه ۴ از بخش ۳ شوشتر الحاق به حوزه ثبت مسجدسلیمان پلاک ۱ محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیرالانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد . ۱ - آقای نوید صالحی پور فرزند نورعلی به شماره شناسنامه ۱۹۶۰۴۹۱۰۴۰ کد ملی ۱۹۶۰۴۹۱۰۴۰نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۷۵/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک یک اصلی قطعه ۴ بخش ۳ شوشتر الحاقی واقع در مسجدسلیمان قریه چشمه زالوک برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۳۴۶ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۲
شماره م الف:۱۷/۱۴۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۲/۱۰
بهروز احمدی شیخ زاده-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک مسجد سلیمان
از طرف آزادیان فر

آگهی مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵جی ال ایکس آی ۸/۱به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۵نوع سوخت بنزین تعداد سیلندر ۴ و تعداد محور ۲و شماره موتور۱۲۴۸۵۲۲۴۸۲۲و شماره شاسی ۱۳۲۵۱۱۵۸به شماره پلاک ایران ۱۴-۱۷۲ج۸۳به نام عزیز حیاوی مهر نام پدرلازم و شماره شناسنامه ۲۵۸و کد ملی ۱۷۵۳۱۷۶۲۸۱محل صدور اهواز و کد پستی ۶۱۷۴۷۹۵۹۳۵مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
اهواز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۷۴۳۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰ ۱۷۴۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم عباسی زاهد و آقای مهدی مومن فرزندان محمد و علی به شماره شناسنامه ۶۱۱ و ۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۳۱۳۰۵ و ۲۶۹۱۳۲۸۷۷۵ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۳۸ متر مربع مشاعا « بالسویه) کاربری مسکونی (قسمتی از پلاک ۵۴۰ فرعی (به پلاک ۳۹۱۱ فرعی از ۳۱۱ اصلی واقع در قریه شیخ زاهد محله بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای فتح اله وقاسم ملاپور چابکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۸۵رم الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۵۳۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری بینش فرزند محمد ولی به شماره شناسنامه ۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۸۵۱۵۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱/۵۸متر مربع به پلاک ۹۷ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در قریه امیربنده بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۵۰ اصلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۷رم الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز)خودرو سواری هاچ بک سایپا کوئیک MT مدل ۱۴۰۱به رنگ سفید به شماره پلاک ایران ۲۴-۱۱۲د۱۹و به شماره موتور ۹۸۲۹۰۴۱/M۱۵و شماره شاسی NAS۸۴۱۱۰۰N۳۴۵۰۶۸۵به نام زینب صفا پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.
دزفول

مفقودی

برگ سبز سواری مزدا جی ال ایکس ۳۲۳ مدل ۱۳۸۰ با شماره موتور ZM۴۱۹۶۷۵و شماره شاسی BGBASDZM۸۰۰۸۷۱ با شماره پلاک ۶۴۳ص۹۲ ایران ۸۲ بنام محمد پاشای فومشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
بابل

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقا/خانم هانیه سید صمدی دارای شناسنامه شماره ۲۸۰۲۸۷۳۶۴۴ به شرح درخواست به کلاسه ۰۳۰۱۸۲۷ از این دادگاه شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین تو ضیح داده که شادروان اسماعیل هرمز نقیبی به شماره ملی ۲۸۰۲۹۹۱۱۱۶ در تاریخ ۲۷ / ۱۱ / ۱۴۰۳ در اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه آنمرحوم منحصر است به۱- هانیه سید صمدی فرزند میر یحیی به شماره ملی ۲۸۰۲۸۷۳۶۴۴ همسر متوفی/ ۲- فتانه نقیبی فرزند هرمز به شماره ملی ۲۷۹۱۴۵۰۵۸۰ دختر متوفی ۳- فتاح نقیبی فرزند هرمز کد ملی ۲۷۹۱۷۹۸۵۳۶ پسر متوفی /اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه ای از طرف متوفی در پیش او باشد از تاریخ نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شورای حل اختلاف فیرورق-شعبه سید شهرام حسینی کوهکمری م/الف ۱۶۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۴۱۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۳/۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری بینش فرزند محمد ولی به شماره شناسنامه ۱ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۸۵۱۵۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۷۶/۷۴ متر مربع به پلاک ۱۹۱ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در قریه خاناپشتان بخش ۲۹ گیلان (قسمتی از سنگ ۱۴۹ اصلی (محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۲۹رم الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت مسجد سلیمان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل واقع در بخش ۲ (اندیکا) پلاک ۱۴اصلی محرز بوده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شوند در صورتی که اشخاص ذی نفع نسبت به رای صادره اعلام شده اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی طرح دعوا را به این اداره ارائه نمایند پس از انقضا مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض سند مالکیت به نام مالک صادر خواهد شد.۱-- آقای صفرعلی احمدی نورالدین وند فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۶۰۷کد ملی ۱۹۷۱۲۶۸۳۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (باغ) به مساحت ۷۸۵۱/۳۴متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۲ اندیکا واقع در اندیکا قریه سرگچ ابژدان برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۷۰۱۲۰۰۳۰۸۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۱/۲۷
شماره م الف: ۱۷/۱۴۷۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۱/۲۴تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۲/۱۰
بهروز احمدی شیخ زاده -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مسجد سلیمان

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۰ / ۵۰۶۳ اصلی بخش یک خوی بنام آقای مختار علی همتی تحت شماره سند چاپی ۷۵۲۱۶۰ ب۹۹ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است سپس آقای مختار علی همتی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی مدعی می باشد که سند مالکیت صادره به علت اسباب کشی مفقودگردیده است و تقاضای سند المثنی را نموده است.(ضمنا پلاک مورد آگهی دارای دو فقره رهن نزد شرکت زغال سنگ و بانک ملت می باشد.) لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰- اصلاحی قانون ثبت برای اطلاع عموم آگهی میگردد : هرکس نسبت به ملک مورد آگهی هر گونه ادعایی دارد یا معامله ای انجام داده است که در قسمت فوق ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت در نزد خود میباشد باید ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خودراضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقرارت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا این آگهی فقط در یک نوبت انتشار میگردد و تجدید نخواهدشد . م.الف ۱۹۳۲
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خوی_ محبوب نقی لو

آگهی موضوع ماده ۳ قانون

و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۳۲۸ ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شکوفه کهن فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۹ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۹۵۲۲۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و انباری به مساحت ۴۵۷/۳۵ متر مربع کاربری مسکونی و معبر) (قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی) به پلاک ۳۰ فرعی از ۳۱۹ اصلی واقع در قریه تازه آباد بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای حسن شمسی تواسونی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۳۵۳رم الف
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نادر عیوضی صالح - از طرف علی علائی جوردهی
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عبد محمد ایاران به موجب وکالتنامه شماره ۲۵۸۴۱-۱۴۰۴/۱/۹دفترخانه ۱۶۷ باغ ملک به وکالت از آقای علیمراد خورشیدی به موجب دو برگ استشهادیه گواهی شده در دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۶۷ باغملک مدعیست سند مالکیت کاداستری به شماره چاپی ۱۱۴۶۶۱ سری الف سال ۹۳ مربوط به ششدانگ یکباب خانه پلاک شماره ۱۹۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش دو حوزه ثبتی باغملک که ذیل شماره ۱۰۱۶۸ دفتر ۷۵ صفحه ۱۲۵ بنام آقای سید علیمراد خورشیدی ثبت گردیده به علت جابجایی مفقود شده و درخواست سند مالکیت المثنی نموده لذا در اجرای تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب اعلام تا هرکس که مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتباً و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند خریداری به این اداره اعلام نماید و در غیر این صورت سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر و سند مالکیت مفقود شده از درجه اعتبار ساقط خواهد شد . شماره م الف:۷/۴۰۴/۴
محسن امیری-رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغملک

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۷مدل ۱۴۰۳به رنگ سفید به شماره پلاک ایران۲۴-۶۵۴ی۶۵وشماره موتور ۱۷۲B۰۲۰۲۷۱۸و شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDD۴۰۵۱۵مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.