نفت و انرژی

آماده ارائه تضمین‌های لازم برای امنیت سرمایه‌گذاران در طرح‌های بالادستی نفت هستیم

مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران گفت: این شرکت آمادگی دارد تا همه تضمین‌های لازم برای تامین امنیت سرمایه‌گذاری در طرح‌های بالادستی نفت را ارائه کند.

به گزارش زمان به نقل از شرکت ملی نفت ایران، حمید بورد افزود: همه تلاش ما این است تا با جذب سرمایه و افزایش تولید نفت و گاز، شرایط لازم را برای تامین سود حداکثری سرمایه‌گذاران فراهم کنیم. وی درباره رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه بالادست نفت و گاز ایران که روز سه‌شنبه (۲ اردیبهشت‌ماه) در سالن اجلاس سران برگزار می‌شود، گفت: عزم شرکت ملی نفت ایران بر بهره‌مندی از سرمایه‌های بخش خصوصی در طرح‌های بزرگ صنعت نفت است و بر این اساس نسبت به برگزاری این رویداد مهم و تاثیرگذار در حوزه سرمایه‌گذاری اقدام کرده است. معاون وزیر نفت با اشاره به اینکه صنعت نفت، لکوموتیو اقتصادی ایران است، ادامه داد: در صنعت نفت، تولید و توسعه، دو مقوله جدا از هم نیستند و برای دستیابی به رقم تولید مدنظر، لازم است تا نسبت به جذب گسترده سرمایه‌گذاری اقدام شود.

متعهد به تامین امنیت سرمایه گذاری در نفت هستیم

بورد برگزاری این رویداد را حاصل حدود هشت ماه کار فشرده در حوزه سرمایه گذاری شرکت ملی نفت ایران دانست و خاطرنشان کرد: از ابتدای شروع به کار دولت چهاردهم و با توجه به ضرورت سرمایه گذاری، یک تیم حرفه‌ای را برای تعیین نقاط ضعف و ارائه راهکارهای مربوط به توسعه سرمایه‌گذاری تعیین کردیم و امیدواریم با تلاش سازنده، شاهد تحولات چشمگیری در این حوزه باشیم. وی همچنین از کاهش ریسک سرمایه‌گذاری در قالب قراردادهای منعطف نفتی در حوزه سرمایه‌گذاری خبر داد و گفت: با تامین امنیت و ایجاد حداکثر سود، فضای کافی برای بهره‌برداری مالی سرمایه‌گذاران را ایجاد خواهیم کرد.

ایران را به یک کارگاه بزرگ تبدیل می کنیم

معاون وزیر نفت خاطرنشان کرد: با جذب سرمایه‌گذاری موثر در طرح‌های صنعت نفت، ضمن توسعه و افزایش متوازن تولید میادین نفتی و گازی، از ظرفیت پیمانکاران مختلف در حوزه‌های ساخت و اجرایی نیز بهره می بریم که این امر به رونق اشتغال و توسعه اقتصادی کشور کمک شایانی خواهد کرد. بورد افزود: قصد داریم تا با رونق سرمایه‌گذاری در صنعت نفت، ایران را به یک کارگاه بزرگ تبدیل کنیم.

برنامه ریزی برای استفاده از ظرفیت سرمایه گذاران خرد و سرمایه های سرگردان مردمی

وی، یکی از برنامه های این شرکت در جذب سرمایه‌گذاری را استفاده از جریان سرمایه ای ایرانیان خارج از کشور دانست و ادامه داد: این منابع به صورت بالقوه وجود دارد و برای بهره‌مندی از این ظرفیت‌ها، کافی است تا شرایط قراردادهای سرمایه گذاری را به سمت مشوق‌های مالی سوق دهیم. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با اشاره به اینکه بخش مهمی از تامین سرمایه طرح های بالادستی صنعت نفت می تواند از محل سرمایه‌های سرگردان مردمی تامین شود، گفت: به این منظور پیشنهادهای خوبی در دست بررسی است که در زمان مقتضی اعلام شده و به صورت گسترده از توان مالی مردمی در این حوزه استفاده خواهیم کرد. بورد اضافه کرد: مشوق‌های در نظر گرفته شده در این بخش، بسیار جذاب بوده و پیش بینی می‌شود که با استقبال خوبی از طرف آحاد جامعه روبه‌رو شود.

دعوت از اندیشمندان و صاحبنظران اقتصادی برای اصلاح الگوهای قراردادی

وی، رویکرد شرکت ملی نفت ایران را در اصلاح الگوهای ساختاری قراردادی بسیار منعطف دانست و خاطرنشان کرد: با توجه به ضرورت سرمایه گذاری، این آمادگی به طور کامل وجود دارد تا با دریافت نظرات و پیشنهادات صاحبنظران در حوزه های مختلف اقتصادی، شرایط لازم برای تسهیل سرمایه‌گذاری و ایجاد جذابیت های دوسویه در قراردادهای صنعت نفت فراهم شود. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران با تاکید بر اینکه در این خصوص نباید به هیچ وجه دست از تلاش برداشت، ادامه داد: رویکرد صنعت نفت دولت چهاردهم در این خصوص بسیار منعطف است، به طوری که هیچ مدل خاص قراردادی به صورت مصرانه مدنظر نیست و این آمادگی وجود دارد تا با شناسایی نقاط ضعف، پیشنهادهای لازم برای ارتقای جذابیت قراردادها اجرایی شود. بورد افزود: این تغییر رویکرد در مصوبه‌های اخیر هیات مدیره شرکت ملی نفت ایران و سیاست گذاری های مقام عالی وزارت کاملا قابل مشاهده است. وی با تاکید بر اینکه در مدل های جدید قراردادی، ضریب بازگشت سرمایه به نحو قابل توجهی ارتقا یافته است، خاطرنشان کرد: با توجه به ماهیت ارزی بودن این قراردادها، سود سرمایه‌گذاری در آن‌ها تضمین شده خواهد بود. مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران ابراز امیدواری کرد تا با حمایت دیگر دستگاه های اجرایی و قانونگذاری، موانع بر سر راه سرمایه گذاری در صنعت نفت کشورمان برداشته شود.

وزیر تعاون: دولت در حذف یارانه ۳ دهک جدی است

حذف ۱۷ میلیون نفر از دریافت یارانه



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بر اساس قانون بودجه ۱۴۰۴، آئین‌نامه‌ای تدوین شده که ۳ دهک بالای درآمدی از دریافت یارانه حذف خواهند شد.

به گزارش سرویس اقتصادی زمان، در حال حاضر ۹ دهک از ۱۰ دهک کشور یارانه نقدی دریافت می‌کنند. دهک‌های اول، دوم و سوم که تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی و بهزیستی هستند بیست و پنجم هر ماه به ازای هر نفر ۴۰۰ هزار تومان به حساب سرپرست خانوار واریز می‌شود. این مبلغ برای هر نفر در دهک‌های چهارم تا نهم مبلغ ۳۰۰ هزار تومان بوده که سیام هر ماه از سوی دولت پرداخت می‌شود. دولت برای کاهش هزینه‌های مالی خود تلاش دارد تا تعداد دهک‌های شامل یارانه را کاهش دهد. برخی از اقتصاددانان نیز معتقدند پرداخت یارانه نقدی به افراد تورم زا بوده و پایه پولی کشور را افزایش می‌دهد؛ از این رو پیشنهاد می‌کنند یارانه نقدی به اضافه کالابرگ الکترونیکی برای خرید کالاهای اساسی (۱۱ قلم) فقط به ۳ دهک تحت پوشش نهادهای حمایتی واریز و شارژ شود. پیشنهاد آنها برای سایر دهک‌ها تخصیص یارانه غیرنقدی (کالابرگ الکترونیکی) است. در این راستا وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی هم با اعلام این که شارژ کالابرگ الکترونیکی برای دهک‌های اول تا سوم ادامه دارد درباره تأمین مالی آن عنوان کرده بود، بخشی از آن از طریق حذف یارانه دهک‌های بالایی تأمین خواهد شد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی عنوان می‌کند، طبق قانون بودجه ۱۴۰۴، آئین‌نامه‌ای تدوین شده که ۳ دهک بالای درآمدی از دریافت یارانه حذف خواهند شد. وی ادامه داده است، بر اساس این قانون باید ۲۴ میلیون نفر حذف می‌شدند که با توجه به این که تعدادی از این افراد یارانه دریافت نمی‌کردند مقرر شد ۱۷ میلیون نفر حذف شوند. احمد میدری تاکید دارد، اطلاعات ۳ دهک بالای درآمدی بر اساس مرکز آمار بوده که چنانچه به این امر اعتراض داشته باشند اظهارنامه ارائه و بررسی می‌شود که در صورت نادرست بودن اظهارنامه از برخی امکانات دولتی محروم خواهند شد. بنا بر این گزارش، مالکان خانه با ۳۰۰ میلیون ریال درآمد جز ۳ دهک بالا خواهند بود.

رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در نامه‌ای خطاب به تمامی شرکت‌هایی که نسبت به واردات خودرو اقدام می‌کنند، گوشزد و تاکید کرد که هر چند خودروهای وارداتی از شمول دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری مستثنی شده‌اند اما کلیه واردکنندگان خودروهای سواری بنزینی و هیبریدی مکلفند قبل از هرگونه تعیین و تغییر قیمت گزارش لازم به همراه مستندات مربوطه را جهت بررسی کارشناسی به این سازمان ارائه و پس از تایید کارگروه تنظیم بازار، این موضوع عملیاتی خواهد شد.

به گزارش زمان به نقل ازایسنا، در جلسه ۷۳۰ شورای رقابت در تاریخ ۲۰ اسفند ماه سال ۱۴۰۳، اعضای شورای رقابت پس از بحث و بررسی، با اتفاق آراء حاضرین، تصمیم گرفته و مصوب کردند که دیگر دخالتی در قیمت‌گذاری خودروهای وارداتی نداشته باشد و خودروهای وارداتی از شمول دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری (مصوبه ۵۴۳ تاریخ ۱۱ بهمن ۱۴۰۱ و اصلاحات بعدی) مستثنی باشد. این درحالیست که به استناد این مصوبه، گویی این تصور برای شرکت‌های واردکننده خودرو ایجاد شد که در تعیین قیمت خودروهایی که وارد می‌کنند "مختارند" و می‌توانند هر زمان که خواستند، قیمت‌ها را تغییر دهند. بر همین اساس روز پنجشنبه، حسین فرهبدزاده- رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان- در نامه‌ای خطاب به مدیران عامل شرکت‌های واردکننده خودرو اعم از ایران‌خودرو، سایپا و دیگر شرکت‌های خصوصی که اقدام به واردات و فروش خودروهای وارداتی می‌کنند، بر تصمیمات جلسه ستاد تنظیم بازار در خصوص خودروهای سواری وارداتی اشاره و تاکید کرد که "پیرو تصمیمات جلسه ۷۳۰ شورای رقابت پیرامون اصلاح دستورالعمل شماره ۵۲۳ و مستثنی کردن خودروهای وارداتی از شمول دستورالعمل تنظیم بازار خودروی سواری، مطابق تصمیمات جلسه ۱۷ فروردین ۱۴۰۴ ستاد تنظیم بازار، کلیه واردکنندگان خودروهای سواری بنزینی و هیبریدی، مکلفاند پیش از هرگونه تعیین و تغییر قیمت، گزارش لازم به همراه مستندات مربوطه را جهت بررسی کارشناسی به سازمان حمایت ارائه و پس از تایید کار گروه تنظیم بازار، اقدام به عملیاتی کردن موضوع کنند. وی همچنین تاکید کرده است که "عرضه خودروهای مذکور، می‌بایست از طریق سامانه شفاف مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت (خودروهای وارداتی تنها در صورت تامین ارز توسط بانک مرکزی و تخصیص آن از کمرک به این سازمان برای بررسی و ارائه گزارش به کارگروه تنظیم بازار) و نحوه عرضه (عرضه در سامانه شفاف مورد تایید وزارت صنعت، معدن و تجارت) خودروهای وارداتی بنزینی و هیبریدی مطابق فرآیند تعریف شده مصوبه مذکور صورت پذیرد. در انتهای این نامه، رئیس سازمان حمایت به صراحت اعلام کرده که طبیعتا مسئولیت و تبعات هر گونه اقدام مغایر با مفاد مصوبه یادشده، با شرکت بوده و مستوجب پیگرد قانونی خواهد بود.

رئیس سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان خبر داد

افزایش خودسرانه قیمت خودروهای وارداتی ممنوع!

حذف دهک ٤ از وام ٤٠٠ میلیون تومانی ودیعه مسکن

با حذف دهک چهارم از فهرست مشمولان وام ۴۰۰ میلیون تومانی ودیعه مسکن، بخشی از مستأجران امید خود را به حمایت‌های دولتی از دست دادند و در پی آن بی‌اعتمادی اجتماعی نیز رخ خواهد داد.

به گزارش زمان به نقل ازمهر، با توجه به اینکه طبق سنوات گذشته فصل جابه‌جایی مستأجران و خانوار از اوایل اردیبهشت‌ماه و تا انتهای خردادماه آغاز می‌شود، اما رکود تورمی همراه با افزایش قیمت در بازار مسکن منجر به آسیب، به دهک‌های مختلف جامعه به‌ویژه قشر ضعیف جامعه شده است. بر اساس آخرین گزارش مرکز آمار ایران، نرخ تورم سالیانه اجاره‌بها در سال گذشته به ۴۰.۳ درصد رسیده؛ رقمی که بیانگر فشار مضاعف بر مستأجران و شدت بحران در بازار مسکن است. همچنین طبق گفته کارشناسان بازار مسکن، رشد نرخ اجاره‌بها با توان مالی مستأجر هم‌سو نیست و با توجه به رشد قیمت‌ها در بازار اجاره، خرید و فروش مستأجران دیگر به خرید خانه فکر نمی‌کنند، زیرا با مبالغ آنها فاصله زیادی دارد. به طور مثال پول پس‌انداز برخی از آپارتمان‌های تهران مطابق قیمت خرید چند سال گذشته همان واحد مسکونی است.

با توجه به شرایط بحرانی بازار اجاره‌بها و خرید مسکن، فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در دومین جلسه شورای‌عالی مسکن که روز یکشنبه (۲۴ فروردین) به ریاست رئیس جمهور برگزار شد، از تصویب سه حمایتی مستأجران خبر داد و گفت: بر اساس این مصوبه به دهک‌های یک تا ۴ جامعه به عنوان دهک‌های پایین درآمدی تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه پرداخت می‌شود. وی با اشاره به جزئیات وام ۴۰۰ میلیونی برای اقشار کم‌درآمد جامعه، ادامه داد: این تسهیلات با نرخ ۴ درصد و از طریق منابع بانکی موجود ارائه خواهد شد؛ یعنی بانک‌ها از همان منابع قرض‌الحسنه متعارف خود، این تسهیلات را پرداخت خواهند کرد و منبع جدیدی تعریف نشده است. وزیر راه و شهرسازی تأکید کرد: این رقم لزوماً پاسخ‌گوی کل نیاز دهک‌های اول تا چهارم نیست، اما با توجه به محدودیت منابع، تلاش شده است که با اولویت‌بندی، بخشی از این اقشار را تحت پوشش قرار دهد. صادق افزود: میزان سرانه تسهیلات برای هر خانوار هنوز تعیین نشده، چراکه بر اساس ساختار تصمیم‌گیری، شورای عالی مسکن اختیار تعیین جزئیات اجرایی را ندارد و این وظیفه بر عهده هیئت‌عالی بانک‌ها است که بر اساس شاخص‌هایی نظیر نرخ تورم، میزان تسهیلات قابل پرداخت به هر خانوار را مشخص خواهد کرد. اما با این حال، حبیب‌الله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی روز چهارشنبه (۲۷ فروردین) با اشاره به تشریح وام ودیعه مسکن، گفت: روز یکشنبه (۲۴ فروردین) بنا به درخواست وزارت راه و شهرسازی، جلسه شورای‌عالی مسکن به ریاست رئیس جمهوری برگزار شد و یکی‌از دستور کارهای این جلسه بررسی پیشنهاد بسته‌های کمک ودیعه مسکن مستاجرین از سوی وزارت راه و شهرسازی بود. معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اشاره به جزئیات بسته‌های پیشنهادی کمک ودیعه مسکن مستاجرین در نشست شورای عالی مسکن، گفت: بسته نخست به ارزش ۲۰ همت، وام ودیعه قرض‌الحسنه مسکن برای اقشار تحت پوشش نهادهای حمایتی با سقف ۴۰۰ میلیون تومان برای هر متقاضی بود که به تصویب هیأت عالی بانک‌ها نیز رسید. طاهرخانی در ادامه به تشریح بسته دوم پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی به ارزش ۲۰۰ همت مبنی بر وام معمول ودیعه مسکن با نرخ سود مصوب بانک مرکزی پرداخت و ادامه‌داد: عمده مستاجرانی که مشخصات و اجاره‌نامه‌های خود را در سامانه وزارت راه و شهرسازی بارگذاری می‌کنند، برای استفاده از این تسهیلات به نظام بانکی معرفی می‌شوند. وی با اشاره به جزئیات دومین بسته پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی مبنی بر وام معمول ودیعه مسکن در مراکز استان و شهرستان‌ها، بیان کرد: سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن در شهر تهران مبلغ ۲۷۵ میلیون تومان، در مراکز استان‌ها ۲۱۰ میلیون تومان، در سایر شهرها ۱۴۰ میلیون تومان و در روستاها ۵۵ میلیون تومان برای متقاضیان در نظر گرفته شده است. این مقام مسئول ادامه داد: سقف تسهیلات کمک ودیعه مسکن برای اقشار تحت پوشش نهادهای حمایتی ۴۰۰ میلیون تومان، برای متقاضیان در شهر تهران ۲۷۵ میلیون تومان، مراکز استان‌ها ۲۱۰ میلیون تومان، سایر شهرها ۱۴۰ میلیون تومان و در روستاها ۵۵ میلیون تومان است که به سرعت مورد پیش‌بینی وضعیت تورم و رشد اقتصادی با فرض سناریوی لغو تحریم‌ها گفت: «آثار مثبت این اقدام چنان زیاد است که به سرعت می‌توانند اثرات مثبت‌تر و پایدارتری از خود به جای بگذارند.» او افزود: «موضوع مهم این است که اثرات مثبت مذاکرات و توافق کامل حتی مقطعی است؛ نباید این تصور وجود داشته باشد که به صرف لغو تحریم‌ها، کشور روی ریل قرار گرفته زیرا بدون اصلاحات واقعی و اساسی اقتصاد ما نهایتا یکی دو سال از اثرات مثبت وضع جدید بهره خواهد جست ولی خیلی زود این تاثیرات تخلیه می‌شود و واقعیات اقتصادی ما که نشان‌دهنده سازوکار ناکارآمد داخلی است، در نهایت مانع اصلی توسعه است.» به باور او، اینکه اقتصاد کشور بیش از هر چیزی تحت تاثیر اخبار سیاسی و دیپلماتیک قرار گرفته و در این مورد شرطی شده، یک ضعف بزرگ و ناراحت کننده است. پیش‌تر افقه در